



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

21hb Julai 2005

No. 15

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948
(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948
(Act 92)

No. 535.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA
APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinyatakan dalam ruang pertama Jadual menjadi Majistret Kelas Dua dalam dan bagi Negeri Pahang mulai dari tarikh-tarikh yang dinyatakan dalam ruang kedua.

JADUAL

(1)	(2)
1. Encik Mohamad bin Ghani	1-8-2003
2. Puan Rohani binti Omar	17-6-2002
3. Cik Khairun Nissa binti Aris	1-8-2003
4. Encik Mohammad Shahid bin Ismail	21-2-2003
5. Puan Kartini binti Mohammad Yunus	27-8-2001
6. Encik Mohd Nawawi bin Ab. Rashid	1-4-2003

(1)	(2)
7. Encik Huzunul Khaidil bin Mohammed	25-11-2002
8. Puan Norlela binti Ibrahim	27-8-2001
9. Encik Sazali bin Hamzah	17-11-1998
10. Encik Md Fuad bin Mohd Sherif	25-11-2002
11. Encik Mohd Erwan bin Misran	1-8-2003
12. Encik Azhar bin Arshad	10-12-2003
13. Cik Noorzila binti Manaf	1-2-2002
14. Encik Adel Al-Hashir bin Kamalal Hashir	21-2-2003
15. Encik Adnan bin Ibon	1-11-2000
16. Encik Mohd Hafizi bin Ibrahim	1-8-2003
17. Encik Mohd Zainuddin bin Mohd Noor	1-7-2003
18. Encik Daud bin Hassan	16-7-2001
19. Puan Ismayati binti Ismail	2-1-2004
20. Encik Khairin Nazry bin Karim	21-2-2003
21. Encik Mohd Isa bin Awang Chik	1-9-1999
22. Encik Masari bin Abd Rahid	1-11-2000
23. Encik Ahmad Jamal bin Mohd Yusof	27-8-2001
24. Encik Hadiyanto bin Othman	5-11-2001
25. Encik Azlan bin Mohd Yaman	25-11-2002
26. Encik Ahmad Rizal bin Ali @ Jaafar	21-2-2003

Bertarikh di Kuantan pada 23 Disember 2004

[SUK. Phg. 004/5/6/2 JD. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
*Ketua Penolong Setiausaha
Kerajaan Negeri Pahang
Sekreteriat MMK dan Dewan*

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed the persons specified in the first column of the Schedule to be Second Class Magistrates in and for the State of Pahang with effect from the dates specified in the second column.

SCHEDULE

(1)	(2)
1. Encik Mohamad bin Ghani	1-8-2003
2. Puan Rohani binti Omar	17-6-2002
3. Cik Khairun Nissa binti Aris	1-8-2003
4. Encik Mohammad Shahid bin Ismail	21-2-2003
5. Puan Kartini binti Mohammad Yunus	27-8-2001
6. Encik Mohd Nawawi bin Ab. Rashid	1-4-2003
7. Encik Huzunul Khaidil bin Mohammed	25-11-2002
8. Puan Norlela binti Ibrahim	27-8-2001
9. Encik Sazali bin Hamzah	17-11-1998
10. Encik Md Fuad bin Mohd Sherif	25-11-2002
11. Encik Mohd Erwan bin Misran	1-8-2003
12. Encik Azhar bin Arshad	10-12-2003
13. Cik Noorzila binti Manaf	1-2-2002
14. Encik Adel Al-Hashir bin Kamalal Hashir	21-2-2003
15. Encik Adnan bin Ibon	1-11-2000
16. Encik Mohd Hafizi bin Ibrahim	1-8-2003
17. Encik Mohd Zainuddin bin Mohd Noor	1-7-2003
18. Encik Daud bin Hassan	16-7-2001
19. Puan Ismayati binti Ismail	2-1-2004
20. Encik Khairin Nazry bin Karim	21-2-2003
21. Encik Mohd Isa bin Awang Chik	1-9-1999
22. Encik Masari bin Abd Rahid	1-11-2000
23. Encik Ahmad Jamal bin Mohd Yusof	27-8-2001
24. Encik Hadiyanto bin Othman	5-11-2001
25. Encik Azlan bin Mohd Yaman	25-11-2002
26. Encik Ahmad Rizal bin Ali @ Jaafar	21-2-2003

Dated at Kuantan this 23 December 2004
[SUK. Phg. 004/5/6/2 JD. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

AKTA ACARA KEWANGAN 1957
FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957
ARAHAN PERBENDAHARAAN
TREASURY INSTRUCTIONS

No. 536.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

NOTIFICATION UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual diminta menurut kembali deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Daerah Temerloh sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (5) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (2) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remain unclaimed to more than twelve months, from the Temerloh District Office for the amount specified in column (5) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	Nama/ Name	No. Resit/ Receipt No.	No. Akaun/ Account No.	Amaun/ Amount RM
1.	Noruzlan bin Ibrahim	1/1997		150.00
2.	Diong Tiong Hwa	A 042592	2/1997	9,000.00
3.	Pang Choon Meng	A 045629	3/1997	550.00
4.	Mohd Zin bin Mohmad	A 050565	5/1997	450.00
5.	Yahya bin Mohd Sah		6/1997	168.00
6.	Mustafar bin Tan	A 048205	9/1997	6,000.00
7.	PKNP Kuantan	A 076739	20/1997	500.00
8.	PKNP Kuantan	A 176742	21/1997	54,077.50
9.	Ramli bin Mustafa	A 092933	8/1998	550.00
10.	Liew Chong Yan		13/1998	500.00
11.	Che Mood bin Che Yil	A 112303	17/1998	12,000.00
12.	Lijah binti Mat Arif	A 112363	18/1998	337.50
13.	Mohd Bakhtiar bin Muhiyuddin	A 112586	20/1998	3,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

21hb Julai 2005]

477

Bil./ No.	Nama/ Name	No. Resit/ Receipt No.	No. Akaun/ Account No.	Amaun/ Amount RM
14.	Zulkapli bin Abd Rahman	A 114318	22/1998	225.00
15.	Low Kim Boon	997754	22/1998(A)	9,975.00
16.	Tunjang Timur Sdn. Bhd.		24/1998	1,575.00
17.	Azhar bin Abdul Manan	A 115480	29/1998	150.00
18.	Liew Choong Faa	A 027002	18/1999	550.00
19.	Norzukeri bin Shamsudin	A 032769	22/1999	6,000.00
20.	Jasli bin Ahmad	A 033166	24/1999	500.00
21.	Kamaruzaman bin Daud	A 033312	25/1999	15,000.00
22.	Agro Wood Industries Sdn. Bhd.	A 134491	29/1999	500.00
23.	Maha Mayang Sdn. Bhd.	A 035375	33/1999	2,293.20
24.	Badri bin Te	A 056805	9/2000	550.00
25.	Badri bin Te	A 056806	10/2000	1,100.00
26.	Wan Chik binti Wan Jaafar	A 068922	19/2000	900.00
27.	Abdul Karim bin Abdullah	A 070314	29(A)2000	450.00
28.	Yahaya bin Mohd Sah	A 089661	06(A)2001	6,000.00
29.	Hamdan bin Maarof	A 106411	27/2001	9,000.00
30.	Mohd Hashim bin Mahusin	A 109095	40/2001	12,000.00
31.	Lapoh bin Notis	A 109841	43/2001	500.00
32.	Perbadanan Kemajuan Negeri Pahang	A 110859	47/2001	500.00
33.	Zakaria bin Kassan	A 111339	51/2001	500.00
34.	Loy Boon Ong	A 112403	02/2002	3,000.00
35.	Zakaria bin Haji Long Kassim	A 144948	13/2002	550.00
36.	Zakaria bin Haji Long Kassim	A 144947	14/2002	550.00
37.	Liew Chow	A 145900	15/2002	550.00
38.	Tenaga Nasional Properties Sdn. Bhd.	A 145912	16/2002	800.00
39.	Basir bin Hamli	A 147932	A 147932	500.00
40.	Loo Boo Boy @ Loh Ah Moi	A 149696	30/2002	16,682.00
Jumlah Keseluruhan				178,183.20

Bertarikh 11 Mei 2005

HAJI ABU HASSAN BIN HAJI SAIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

(P.U.(A) 155/77)

No. 537.

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH LIPIS

Notis adalah diberi bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Lipis bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Lipis pada hari Jumaat, bersamaan 29 Julai, 2005 jam 3.00 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen atau penukaran lesen-lesen bagi setengah Tahun Ketiga dan Keempat 2005 akan dipertimbangkan.

3. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dengan 4 (empat) salinan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Lipis, sekurang-kurangnya 6 (enam) minggu sebelum mesyuarat diadakan. Salinan-salinan permohonan untuk lesen baru mestilah ditampal di bangunan perniagaan yang bakal berniaga minuman bagi tempoh tidak kurang 6 (enam) minggu sebelum diadakan mesyuarat.

Bertarikh 1 Julai 2005
[PDL. LES.13.1503]

HAJI ZAINAL ABIDIN BIN MAT @ GEMBOH
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Daerah Lipis

ENAKMEN RIZAB MELAYU

(N.M.B. Bab 142)

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT

(F.M.S. Cap. 142)

No. 538.

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(i)

DECLARATION UNDER SUBSECTION 3(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah seluas 13.93 hektar Blok A dan 2.27 hektar Blok B di Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan, yang dilukis dan ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. P.W. 3543 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Simpanan Melayu dan dikenali sebagai Kawasan Simpanan Melayu Sungai Ular.

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the State Authority declares that the land measuring an area of 13.93 hectares Blok A and 2.27 hectares Blok B, Mukim of Sungai Karang, District of Kuantan, as delineated and shown edged in Survey Plan No. P.W. 3543 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Malays Reservation and to be known as the Sungai Ular Malay Reservation.

Bertarikh 17 Februari 2005

Dated 17 February 2005
[PTK. 3/5/403]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 539.

PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(i)

REVOCATION UNDER SUBSECTION 4(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(i) Enakmen Rizab Melayu, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah seluas 2.270 hektar (5.610 ekar) Mukim Sungai Karang, Daerah Kuantan, yang dilukis dan ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. PW 3398 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang, yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu Cherating menurut *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No. 7099 yang disiarkan pada 9 November 1928 dibatalkan daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar of Pahang declares the land measuring an area of 2.270 hectares (5.610 acres) in the Mukim of Sungai Karang, District of Kuantan, as delineated and shown upon Survey Plan No. PW 3398, deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming parts of the Cherating Malay Reservation *vide* the Federated Malay States Government *Gazette* No. 7099 published on the 9th day of November 1928 be revoked from forming parts of the said Malay Reservation.

Bertarikh 17 Februari 2005

Dated 17 February 2005
[PTK. 3/5/403]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

ENAKMEN BEKALAN AIR
WATER SUPPLY ENACTMENT

No. 540.

BEKALAN AIR PERCUMA DI BAWAH SUBSEKSYEN 16(ii)

FREE WATER SUPPLY UNDER SUBSECTION 16(ii)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 16(ii) Enakmen Bekalan Air [*N.M.B. Bab 203*] yang telah diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri [*P.W. 233/82*] Setiausaha Kerajaan Pahang telah mengarahkan supaya air dibekalkan secara percuma tiap-tiap bulan kepada rumah-rumah ibadat yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual menurut had meter padu yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual bersetentangan dengan tiap-tiap satu rumah ibadat mulai dari 1 Disember 2004.

In exercise of the powers conferred by subsection 16(ii) of the Water Supply Enactment [*F.M.S. Cap. 203*] which had been delegated to him by the State Authority [*G.N. 233/82*] the State Secretary of Pahang has directed that water be supplied free of charge each month to the place of worship specified in column (1) of the Schedule according to the limits of cubic metre specified in column (2) of the Schedule corresponding to each place of worship with effect from the 1 December 2004.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Rumah Ibadat/ <i>Place of Worship</i>	Had Meter Padu/ <i>Limits of Cubic Metre</i>
1. Surau Kampung Simpang Kallang, Raub	50 meter padu yang pertama The first 50 cubic metres

Bertarikh 7 Disember 2004

Dated 7 December 2004

[SUK. Phg.(KT)00067/9]

DATO' HAJI ABDUL RAHMAN BIN HAJI IMAM ARSHAD
Setiausaha Kerajaan
Pahang

No. 541.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 16(ii) Enakmen Bekalan Air [*N.M.B. Bab 203*] yang telah diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri [*P.W. 233/82*], Setiausaha Kerajaan Pahang telah mengarahkan supaya air dibekalkan secara percuma tiap-tiap bulan kepada rumah-rumah ibadat yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual menurut had meter padu yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual bersetentangan dengan tiap-tiap satu rumah ibadat mulai dari 1 Julai 2005.

In exercise of the powers conferred by subsection 16(ii) of the Water Supply Enactment [*F.M.S. Cap. 203*] which had been delegated to him by the State Authority, [*G.N. 233/82*] the State Secretary of Pahang has directed that water be supplied free of charge each month to the place of worship specified in column (1) of the Schedule according to the limits of cubic metre specified in column (2) of the Schedule corresponding to each place of worship with effect from the 1 July 2005.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Rumah Ibadat/ <i>Places of Worship</i>	Had Meter Padu/ <i>Limits of Cubic Metre</i>
1. Masjid Taman Tualang Indah, Temerloh	20 meter padu yang pertama The first 20 cubic metres

Bertarikh 31 Mei 2005

Dated 31 May 2005
[SUK. Phg.(KT)6023]

DATO' HAJI ABDUL RAHMAN BIN HAJI IMAM ARSHAD
*Setiausaha Kerajaan
Pahang*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 542.

(Subseksyen 64(1))

PEMBATALAN PERIZAPAN

(Subsection 64(1))

REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya melalui *Warta Kerajaan Negeri Pahang* No. 64 yang disiarkan pada 7 April 1966, Menteri Besar Pahang pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara telah mengisytiharkan tanah seluas 116e.1r.10p. yang dikenali sebagai No. Lot 3853, terletak di Mukim Chenor, Daerah Temerloh, yang dilukiskan atas Pelan Ukur No. 20,358 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud tapak padang ragut kerbau atas nama Setiausaha Kerajaan Pahang dan disenggara oleh Pegawai Daerah Temerloh;

Dan bahawasanya suatu notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizapan tersebut sebagaimana yang diperuntukkan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Pahang* pada 1 Julai 2004 sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 524;

Dan bahawasanya pada tarikh dan masa yang ditetapkan bagi siasatan, Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang tidak ada menerima apa-apa bantahan terhadap cadangan tersebut;

Maka oleh yang demikian adalah diisytiharkan bahawa pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizapan tersebut.

Whereas by the Pahang State Government *Gazette* No. 64 published on the 7 April 1966, the Menteri Besar of Pahang in exercise of the powers under subsection 62(1) of the Land Code has proclaimed the land comprising of an area of 116e.1r.10p. known as Lot No. 3853, situated at Mukim of Chenor, District of Temerloh, delineated upon Survey Plan No. 20,358 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for a public purpose, namely, as a site of Buffalo Grazing Ground in the name of the State Secretary, Pahang to be maintained by the District Officer, Temerloh;

And whereas a notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as provided under subsection 64(2) of the National Land Code was published in the Government of Pahang *Gazette* on the 1 July 2004 as *Gazette* Notification No. 524;

And whereas on the date and time fixed for enquiry, the Pahang State Director of Lands and Mines did not receive any objection to the proposal;

Now therefore it is declared that in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revokes the aforesaid reservation.

Bertarikh 17 Disember 2004

Dated 17 December 2004

[PTM. 6/11/0053 SJ. 5]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 543.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—5833. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 2649. Luas—3.4449 hektar.

Bertarikh 24 Mac 2004
[P.T. Btg. 23/B/788]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 544.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—5833. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 3161. Luas—2.1954 hektar.

Bertarikh 21 Mac 2005
[P.T. Btg. 23/B/787]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 545.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 207/2005 didaftarkan pada 28 Mac 2005.

JADUAL

Mukim—Triang. No. Lot—1154. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1551. Luas—9 ekar 1 rood 30.0000 pole.

Bertarikh 30 Mac 2005
[PT Bera/4/265/8/05]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 546.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 228/2005 bertarikh 18-3-2005.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Semantan. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1546. Luas—1 ekar 10 pole. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/2/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 547.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 90/2005 bertarikh 8-2-2005.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Lebak. No. Lot—624. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1179. Luas—1 ekar 1 rood 12.7 pole. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/10/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 548.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 89/2005 bertarikh 8-2-2005.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Lebak. No. Lot—1458. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 254. Luas—1.359 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/9/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 549.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan

suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 277/2005 bertarikh 28-3-2005.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Perak. No. Lot—768. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2646. Luas—1 ekar 15 pole. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/14/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 550.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 157/2005 bertarikh 2-3-2005.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Bangau. No. Lot—2057. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 348. Luas—0.919 ekar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/5/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 551.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 61/2005 bertarikh 1-2-2005.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab. No. Lot—3095. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 448. Luas—4,499 kaki persegi. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/8/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 552.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) telah diakui hilang Surat Akuan Perserahan 43/2005.

JADUAL

Mukim—Sega. No. Lot—1660. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2646. Luas—5 ekar 1 rood 13 pole.

Bertarikh 5 Mei 2005
[P.T. Raub 4/1/011/2005 (3)]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 553.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Surat Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Pelangai. No. P.T.—1180. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1188. Luas—1188.7622 meter persegi.

Bertarikh 21 Mac 2005
[P.T.Btg. 23/B/391]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 554.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Mukim—Luit. No. P.T.—5353. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3748. Luas—1.95 hektar.

Bertarikh 22 Mac 2005
[PTM 4/4/22-2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 555.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Mukim—Bukit Segumpal. No. P.T.—1504. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1300. Luas—56 meter persegi.

Bertarikh 30 April 2005
[PTM 4/4/28-2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 556.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Mukim—Chenor. No. P.T.—12277. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11182. Luas—0.6303 hektar.

Bertarikh 30 April 2005
[PTM 4/4/29-2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 557.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal diakui telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—21059. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22286. Luas—419 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2005
[PTK. 4/4/1/2115]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 558.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 34/2005 bertarikh 15-1-2005.

JADUAL

Mukim—Semantan. No. P.T.—979. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 687. Luas—6 ekar.

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/7/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 559.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 200/2005 bertarikh 15-3-2005.

JADUAL

Mukim—Mentakab. No. P.T.—8013. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5176. Luas—0.505 hektar.

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/6/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 560.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 133/2005 bertarikh 23-2-2005.

JADUAL

Mukim—Mentakab. No. P.T.—14529. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5099.
Luas—604 meter persegi.

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/4/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 561.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 12/2005 bertarikh 7-1-2005.

JADUAL

Mukim—Perak. No. P.T.—8028. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6271.
Luas—117.1 meter persegi.

Bertarikh 27 April 2005
[PTT 4/260/1/2005]

AZALIA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 562.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abdul Halim bin Bede yang beralamat di B-1-4 Jalan AU 1B/1, Taman Keramat Permai, 54200 Kuala Lumpur, Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 7 September 2005 Jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bangau Daerah Temerloh. No. P.T.—293. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 256. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9/1998, Jilid 132, Folio 98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTT. 4/369/47/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 563.

Kepada Muniandy a/l Subbaiah dan Anantha Kumar a/l Muniandy yang beralamat di 34 Taman Mentakab Jaya, 28400 Mentakab, Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 14 September 2005 Jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—3323. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 501. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 339/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTT. 4/369/17/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 564.

Kepada Ng Sai Fok dan Ng Fook Sung yang beralamat di 26 Jalan 4, Taman Kuala Krau, 28050 Kuala Krau, Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 21 September 2005 Jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. P.T.—4006. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2505. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 273/1996, Jilid 112, Folio 45. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTT. 4/369/15/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 565.

Kepada Wong Kok Yu yang beralamat di C-291 Jalan Kuantan, 28000 Temerloh, Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 7 September 2005 Jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—517. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 776. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 842/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Mei 2005
[PTT. 4/369/14/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 566.

Kepada Rosnaini binti Lateh yang beralamat di Kampung Baru Belengu Jalan Triang Temerloh, Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 28 September 2005 Jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8364. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6491. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1926/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mei 2005
[PTT. 4/369/5/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 567.

Kepada Assibukhaia bin Abu Bakar yang beralamat di 3 Jalan TJ 7/3, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 14 September 2005 Jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—7069. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1424/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mei 2005
[PTT. 4/369/22/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 568.

Kepada Mazlan bin Abdullah (KP. 780612-02-5445) yang beralamat di 541 Jalan Dedap, Felda Padang Piol, 27040 Jerantut, Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut, pada 17 Ogos 2005 Jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—11054. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6001. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1159/2001.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTJ. 2.7.5/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 569.

Kepada Zulkifli bin Saad (KP. 741009-06-5117) yang beralamat di 8319 Taman Sri Tahan, Jerantut/B 482 Felda Anggerik Jengka Satu, 26400 Bandar Jengka, Penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut, pada 17 Ogos 2005 Jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—4854. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3074. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 807/1999.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTJ. 2.7.6/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 570.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

ALLIANCE BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHEN KIM SHIN (KP. 1321809)

Penggadai

Kepada Chen Kim Shin yang beralamat di 20 Persiaran Basong, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur atau 25 Jalan SS 2/25, 47300 Petaling Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 September 2005 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—1270. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 605. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 436/97, Jilid 58, Folio 50. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/B/436 (6)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 571.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

ALLIANCE BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHEN KIM SHIN (KP. 7706430)

Penggadai

Kepada Chen Kim Shin yang beralamat di 20 Persiaran Basong, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur atau 25 Jalan SS 2/25, 47300 Petaling Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—2959. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2977. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 196/99. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/B/434 (6)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 572.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

ALLIANCE BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHEN KIM SHIN (KP. 1321809)

Penggadai

Kepada Chen Kim Shin yang beralamat di 20 Persiaran Basong, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur atau 25 Jalan SS 2/25, 47300 Petaling Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 September 2005 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—3509. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 822. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 433/97, Jilid 58, Folio 49. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/B/435 (5)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 573.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

RAMLAH BINTI KARMAN
(KP. 381231-06-5074)

Penggadai

Kepada Ramlah binti Karman yang beralamat di 23 Kampung Jambu Rias, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 17 Ogos 2005 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—3224. Jenis dan No. Hakmilik—H.G.M. 942. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 442/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/S/439 (3)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 574.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

FAN AH KAW @ FAN SIEW WAH
(KP. 430108-06-5085)

Penggadai

Kepada Fan Ah Kaw @ Fan Siew Wah yang beralamat di 110-A Karak New Village, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 17 Ogos 2005 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4589. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2420. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 88/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/S/438 (4)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 575.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MAYBANK FINANCE BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

SUSEELLA A/P K P KUNJABOO
(KP. 520113-06-5070)

Penggadai

Kepada Suseella a/p K P Kunjaboo yang beralamat di 2101-B Taman Damai Taha, 28400 Mentakab, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 17 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4777. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3561. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1172/97. Jilid 60, Folio 37. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/S/429 (7)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 576.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

TAN KOW EE ENTERPRISE
(No. SYARIKAT: 197132(1))

Penggadai

Kepada Tan Kow Ee Enterprise Sdn Berhad yang beralamat di 82 Jalan Ah Peng, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.					
Sabai	772	594	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 610/96 Jilid 53 Folio 40
Sabai	1108	595	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 610/96 Jilid 53 Folio 40

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/S/433 (7)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 577.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHAN KOK SEONG (KP. A0296888)
DAN CHAN KAR SEONG (KP. A0570951)

Penggadai

Kepada Chan Kok Seong dan Chan Kar Seong yang beralamat di 92 Jalan Chui Yin, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 17 Ogos 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian
		G.M.			
Pelangai	1913	306	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1083/2000 816/2001
Pelangai	1309	1298	Semua	Tiada	No. Perserahan 126/2002

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[PT. Btg. 5/P/431 (8)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 578.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis dalam Negeri Pahang.

Di antara

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

Dan

JALILAWATI BINTI ABDULLAH

Penggadai

Kepada Jalilawati binti Abdullah yang beralamat di Kampung Damar, Gua, 27100 Padang Tengku, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 27 September 2005 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gua. No. P.T.—1459. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 769. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 103/1998. Jilid 41, Folio 10.

Bertarikh 25 Mei 2005
[PTL. Pen. 15/024/2005]

MOKHZANI BIN MOHAMED
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis

No. 579.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mohamad Hamdan bin Hashim, Pentadbir Tanah Bera pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM185,000 (RM: Satu Ratus Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM205,872.70 Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,500.00 (RM: Lapan Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadai dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—2318. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1010. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 208/2001. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Mac 2005
[PT Bera/4/369/11/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 580.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM420,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM366,384.16. Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM42,000.00 (RM: Empat Puluh Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—1274. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2809. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1400/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Mac 2005
[PTK. 4/5/1/3505]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 581.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM520,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM346,876.47. Nama Pemegang Gadaian: OCBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM52,000.00 (RM: Lima Puluh Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—52746. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42447. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 60/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2005
[PTK. 4/5/1/3509]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 582.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM84,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM82,282.56. Nama Pemegang Gadaian: Bahagian Pinjaman Perumahan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,400.00 (RM: Lapan Ribu Empat Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24133. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20731. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 907/94, Jilid 298, Folio 38. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mac 2005
[PTK. 4/5/1/3512]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 583.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM43,816.14 Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (RM: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—36390. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.10843. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8381/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mac 2005
[PTK. 4/5/1/3510]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 584.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM145,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM156,704.96 Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,500.00 (RM: Empat Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—51697. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 41474. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1840/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mac 2005
[PTK. 4/5/1/3511]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 585.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM190,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM31,684.81. Nama Pemegang Gadaian: Mayban Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (RM: Sembilan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—22639. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22657. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1877/92, Jilid 249, Folio 98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 April 2005
[PTK. 4/5/1/3514]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 586.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM66,309.55. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (RM: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—34299. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30931. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2146/1997, Jilid 381, Folio 76. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 April 2005
[PTK. 4/5/1/3517]

Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan

No. 587.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.00 pagi di perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM102,432.31. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (RM: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 10 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37690. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35343. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5434/01. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 April 2005
[PTK. 4/5/1/3521]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 588.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM49,435.07. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (RM: Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—52620. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 43393. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8240/2001 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 April 2005
[PTK. 4/5/1/3522]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 589.

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM320,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM53,717.32. Nama Pemegang Gadaian: EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM32,000.00 (RM: Tiga Puluh Dua Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—5332. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4896. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3205/96, Jilid 347, Folio 20 dan No. Perserahan 3206/96, Jilid 347, Folio 21. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005
[PTK. 4/5/1/3400]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 590.

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 September 2005 jam 10.00 pagi di perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM398,089.68. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (RM: Tujuh Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—20042. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5596. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2238/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005
[PTK. 4/5/1/3469]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 591.

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 September 2005 jam 10.00 pagi di perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM223,712.54. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: (RM18,000.00 (RM: Lapan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—28212. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25936. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8570/2003 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005
[PTK. 4/5/1/3471]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 592.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 10.00 pagi di perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM22,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM19,699.94. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,200.00 (RM: Dua Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—46664. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5580/98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2005
[PTK. 4/5/1/3508]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 593.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.00 pagi di perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:

(a) RM82,908.22 Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (RM: Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—5243. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2718. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 2372/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 April 2005
[PTK. 4/5/1/3519]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 594.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya, selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM72,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM78,089.04 Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,200.00 (RM: Tujuh Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—267. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 0487. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1558/90, Jilid 203, Folio 25. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mac 2005
[PTK. 4/5/1/3513]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 595.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 September 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM87,721.31 Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (RM: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 10 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Beserah. No. Lot—5426. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1560 (H.S.(M) 1817). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 6281/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 April 2005
[PTK. 4/5/1/3515]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 596.

Saya, Azhar bin Haji Arshad, Penolong Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 September 2005 pukul 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah (i) RM11,000.00 (GM 1098) (ii) RM18,000.00 (GM 1099).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada RHB Bank Berhad pada tarikh ini 17 Mei 2005 ialah RM314,388.65.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: (i) RM1,100.00 (ii) RM1,800.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 13 September 2005 dan bahawa hendaklah apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 KTN.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.					
Gua	1597	1098	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 339/1998
Gua	1598	1099	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 339/1998

Bertarikh 17 Mei 2005
[PTL. Pen. 15/002/2005]

AZHAR BIN HAJI ARSHAD
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 597.

Saya, Azalia binti Mohamed (KP. 720703-06-5106), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya, selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Ogos 2005 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM63,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Tiga Ribu sahaja).
2. Saya, dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM993,230.00. Nama Pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad, 33 & 34 Kedai 36 Unit LKWJ, Nadi Kota, 26400 Bandar Jengka.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM6,300.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—3754. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 789. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 25/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Mei 2005
[PTT 4/369/26/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 598.

Saya, Azalia binti Mohamed (KP. 720703-06-5106), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya, selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Oktober 2005 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM63,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Tiga Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM31,955.15. Nama Pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia, F-58 Jalan Tok Muda Awang Ngah, 28000 Temerloh.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM6,300.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Februari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—2324. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1267. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 312/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mei 2005
[PTT 4/369/28/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 599.

Saya, Azalia binti Mohamed (KP. 720703-06-5106), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya, selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 September 2005 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM31,289.64. Nama Pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia, F-58 Jalan Tok Muda Awang Ngah, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. P.T.—5134. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4287. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2627/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mei 2005
[PTT 4/369/29/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 600.

Saya, Mohamad Hamdan bin Hashim, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Ogos 2005 pada jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya, dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM28,745.93. Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—8635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4952. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 398/1990, Jilid 5, Folio 73. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 April 2005
[PT. Bera 4/369/2/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 601.

I, Md Fuad bin Mohd Sherif, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 August 2005 at 11.30 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM71,070.00 (Ringgit Malaysia: Seventy One Thousand and Seventy only);
2. I find that the amount due to the chargee at this date is:
- (a) RM35,471.04 (20-8-2004) Name of Chargee Majlis Amanah Rakyat (Mara), 21 Bangunan Mara, Jalan Raja Laut, 50609 Kuala Lumpur.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM7,107.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand One Hundred and Seven only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 2 December 2005 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. No. P.T.—4577. Description and No. of Title—Hakmilik Sementara Mukim 2408. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 954/98 (One (1) Title only).

Dated 12 May 2005
[P.T. Btg. 5/B/409]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Assistant Land Administrator
Bentong

No. 602.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25-8-2005 (Khamis), jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 1946, P.T. 2483 Mukim Chenor RM450,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM518,779.67 (Tarikh: 26-5-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor Daerah Maran. No. P.T.—2483. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1946. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 428/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Jun 2005
[PTM. 3-3-0446]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 603.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Chia Hee Hock yang beralamat di 8 Jalan 3, Bagan, 45300 Sungai Besar, Selangor, dan Pengurus Affin Bank Berhad yang beralamat di Tetuan Ravi Moorthi Noriza Mala & Partners, A-3 Tingkat 1, Lorong Tun Ismail 10, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 23 Februari 2005 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 5 Oktober 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM90,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—30280. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 28133. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8188/2000 dan 8189/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Mei 2005
[PTK. 4-5-1-3387]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 604.

Kepada Encik Kamarul Suhaizan bin Mat Teh yang beralamat di 1037 Jalan Mawar 8, Taman Permint Jaya, Chendering, 21080 Kuala Terengganu, dan Pengurus Affin Bank Berhad yang beralamat di Tetuan Wong Law & Ti, A-7 Mezzanine & First Floors, Jalan Stadium, P.O. Box 171, 25720 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 23 Februari 2005 telah ditarikbalik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 5 Oktober 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM162,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—59253. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 47650. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6220/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Mei 2005
[PTK. 4-5-1-3392]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 605.

Kepada Niam Sui Yoong yang beralamat di 4 Jalan 22, Taman Daya, 52100 Kepong, Kuala Lumpur, dan Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Central Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 10 Mei 2004 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 4 Ogos 2005 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM175,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. P.T.—974. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1044. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1236/96, Jilid 54, Folio 96, No. Perserahan 1237/96, Jilid 54, Folio 97. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Mei 2005
[P.T. Btg. 5/P/387]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Pentadbir Tanah
Bentong

No. 606.

Kepada Kam Chee Kheong yang beralamat di 53 TSS 5, Taman Sri Siantan, 28700 Bentong dan Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 18 September 2003 ditangguhkan oleh Pemegang Gadaian kerana penggadai ada membuat bayaran dengan bank.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 4 Ogos 2005 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.30 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM92,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—13856. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3857. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 480/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Mei 2005
[P.T. Btg. 5/B/383]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Pentadbir Tanah
Bentong

No. 607.

[Perenggan 265(3)(a)]

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG TERKEMUDIAN

Kepada Sabariah binti Mat Isa yang beralamat di 20 Jalan Cuepac 4A, Taman Koperasi Cuepac, Off Jalan Cheras, 43000 Kajang, tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 19 Oktober 2004 telah ditarikbalik disebabkan tangguhan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang ketiga pada 2 Ogos 2005 (Selasa) bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Pejabat Daerah dan Tanah Raub jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM36,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sega. No. Lot—3679. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 557. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1601/1996, Jilid 76, Folio 6. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 April 2005
[P.T. Rb. 9/1713]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 608.

Kepada Encik Lee Li Ping (KP. A1106758), Encik Lim Yew Lai (KP. 7100044) yang beralamat di 2643 Jalan Cendana, Taman Desa Sri Endau, 86900 Endau, Johor, Malayan Banking Berhad yang beralamat di d/a Tetuan Radzi & Abdullah, Peguambela dan Peguamcara, 8-1 Tingkat 1, Jalan Ismail, 86800 Mersing, Johor, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 14 Februari 2005 telah ditarikbalik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 14 September 2005 bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin jam 11.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM89,100.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Endau. No. P.T.—1591. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1424. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian (143.0792 meter persegi). No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 351/2002.

Bertarikh 18 Mei 2005
[P.T. Rom. 4/2/0001/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 609.

Kepada Encik Tapa bin Mat Arif (KP. 3533217) yang beralamat di F10 Kampung Parit Raja, Pontian, 26800 Kuala Rompin, Pahang, Majlis Amanah Rakyat Malaysia yang beralamat di Tingkat 3 Kompleks MARA, Jalan Gambut, Peti Surat 310, 25730 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 14 September 2005 telah ditarikbalik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 14 September 2005 bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM97,200.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Endau. No. P.T.—1007. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 824. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian (3.52374 hektar). No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 312/1999.

Bertarikh 19 Mei 2005
[P.T. Rom. 4/2/0023/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 610.

Kepada Encik Harun bin Ahmad (KP. 3490107) yang beralamat di Kampung Paya, Tioman, Bank Pertanian Malaysia yang beralamat di Tetuan Lin & Associates, Peguambela dan Peguamcara, Lot 1809, Ground Floor, Jalan Engku Muda Mansor, 26600 Pekan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 14 Februari 2005 telah ditarikbalik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 14 September 2005 bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin jam 11.30 pagi dengan harga rizab sebanyak RM55,890.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tioman. No. P.T.—606. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 379. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian (0.556 hektar). No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 266/1997, Jilid 27, Folio 16.

Bertarikh 19 Mei 2005
[P.T. Rom. 4/2/0240/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 611.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Menaik Taraf Jalan Penjara dan Jalan Darat Makbar, Mukim Kuala Kuantan Daerah Kuantan (Lot Tertinggal).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana tempat terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot Ukur—140 Seksyen 17. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 14599. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Chung Hua Emporium Sdn. Bhd. Keluasan Lot—3.1068 ekar (1.2573 hektar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.2151 ekar (0.087 hektar).

Bertarikh 12 Mei 2005
[PBT(N) 004/007/02 Jld. 1]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 612.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Membina dan Menyiapkan Projek Menaik Taraf Jalan Bukit Sekilau/Lim Hoe Lek/Tun Ismail sehingga Persimpangan Jalan Gambut Mukim Bandar Kuantan, Daerah Kuantan (Lot Tambahan).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—1 Seksyen 28. Hakmilik atau Pendudukan—AA No. 1/58 Grant. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Secretary Of The Trustees Of The Methodist Church In Malaysia. Keluasan Lot—0.2919 hektar (0.712 ekar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.019 hektar (0.0469 ekar).

Bertarikh 31 Mei 2005
[PBT(N) 04/008/03]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 613.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Jalan Masuk ke Tapak Projek Perumahan di Kampung Awah di bawah Program Subsidi Bersilang Mukim Bangau Daerah Temerloh.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Bangau.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
PT	H.S.(M)		Hektar	Hektar
835	749	Abdullah Sani bin Sulong 1/1 bahagian	0.4047	0.2073
	G.M.			
2329	336	Hamidah binti Dollah 1/1 bahagian	1.464	0.1570
P.T.	H.S.(M)			
399	350	1. Abd. Hamid bin Hashim 160/1080 bahagian 2. Khairel Anuar bin Ujang 300/1080 bahagian 3. Raini binti Ujang 160/1080 bahagian 4. Shahari bin Ujang 300/1080 bahagian 5. Zaimah binti Jaafar 2/27 bahagian 6. Zakiah binti Jaafar 2/27 bahagian	2.7316	0.2314

Bertarikh 18 April 2005
[PTT 386/1/04]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 614.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Tebatan Banjir Sungai Ketapa Mukim Mentakab Daerah Temerloh.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			E.	R.	P.	
	G.M.		E.	R.	P.	Ekar
971	1222	Mohamed Nordin bin Mohd Salleh	2	0	15 (0.8473 hektar)	0.545 (0.2205 hektar)
103	1598	1. Ling Ah Meng 2. Ling May Loong 3. Ling Mey Seng	2	1	00 (0.9105 hektar)	0.641 (0.2594 hektar)
1631	1540	Padmavathi d/o Palaniappa Chettiar	0	3	39 (0.4022 hektar)	0.025 (0.0101 hektar)
654	552	1. Abdul Kahar bin Husain 2. Norhanum binti Husain 3. Norsuriati binti Husain 4. Nurul Aini binti Husain	4	0	5 (1.6314 hektar)	0.172 (0.0696 hektar)
104	159	Ko Seow Bong	3	2	00 (1.4164 hektar)	1.533 (0.6204 hektar)
1217	2162	Gan Kim Buan	3	0	00 (1.2141 hektar)	0.519 (0.210 hektar)
	H.S.(D)					
14528	16826	1. Lim Kok Enn 2. Lim Wan Ham			43290 meter persegi	0.5236 2118.9338 meter persegi
	G.M.					
365	2056	Goh Ann, Chan Lai Hang, Tan Meng Chua	5	1	00 (2.1246 hektar)	0.373 (0.1507 hektar)
656	559	Hotel Green Park (Mentakab) Sdn. Bhd.	2	3	23 11710.5722 meter persegi	0.010 40.46 meter persegi
1265	296	Wong Ah Kiew	5	1	00 21245.9625 meter persegi	3.187 12897.33 meter persegi
1214	2159	Cheah Kam Swi	2	2	35 (1.1002 hektar)	1.008 (0.4079 hektar)
1167	2148	Soh Yok Leong @ Soh Pit	1	3	10 7334.9156 meter persegi	0.025 101.171 meter persegi

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			E.	R.	P.	
	G.R.N.					Ekar
109	2298	Gopal s/o Subrayan	6392.7			0.297
			meter			1201.91
			persegi			meter
						persegi
	G.M.					
755	2247	Yikmas Sdn. Bhd.	8 0 20			2.471
			32880.6563			9999.78
			meter			meter
			persegi			persegi

Bertarikh 18 April 2005
[PTT. 386/12/04]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 615.

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 843 yang disiarkan pada 9 September 2004 dipinda:

- (a) dalam butiran empat puluh tujuh—
- (i) dengan menggantikan perkataan “313” dengan perkataan “816”;
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “TDK” dengan perkataan “G.M. 740”;
 - (iii) dengan menggantikan perkataan “Hakmilik tidak dapat dikesan” dengan perkataan “Eng Teng @ Ow Wing Thong”;
 - (iv) dengan memasukkan pada ruang empat perkataan “0.6499”; dan
 - (v) dengan menggantikan perkataan “0.242” dengan perkataan “0.0836”;
- (b) dengan menggantikan butiran empat puluh lapan dan empat puluh sembilan dengan yang berikut:
- “763 G.M. 851 Lim Ong Tian 1.285 0.061”
- (c) dalam butiran lima puluh, dengan menggantikan perkataan “7659” dengan perkataan “762”.

[PBT/P/05/5/02-1]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang
(Pembangunan)*

NOTIS AM

No. 616.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN SUATU GADAIAN

Kepada Nor Azian binti Mohamed @ Dzul kifli (KP. 700621-06-5438/A1619210) yang beralamat di 53 Lorong Bendera 2G, Taman Bukit Bendera, 28400 Mentakab, Pahang Darul Makmur dan/atau di 41 Taman Sri Kerinau, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadaian di bawah gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya, tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan atau keengganan untuk membayar balik suatu pinjaman sejumlah RM270,057.52 di bawah Prinsip Al-Baithaman Ajil yang diberikan oleh Bank Islam Malaysia Berhad. Baki keseluruhan hutang setakat 14 April 2004 adalah sejumlah RM266,640.51.

Bahawasanya kemungkiran tersebut telah berterusan bagi tempoh tidak kurang dari tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini, kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu, maka kami akan memohon supaya Perintah Jual dikeluarkan ke atas tanah yang digadaikan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	No. P.T.	H.S.(M)			
Mukim Mentakab Daerah Temerloh	7040	2410	Semua	Tiada	No. Perserahan 864/02

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 14 Mei 2004
[Pers. 52/98]

*Bank Islam Malaysia Berhad
Wakil Mutlaknya
Tandatangan (atau lain-lain cara
Penyempurnaan) oleh atau bagi
pihak pemegang gadaian*

OTHMAN BIN KAMEL
KP. 560217-08-6075 (4949000)

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA