



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

7hb Jun 2007

No. 12

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

No. 648.

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN 1977)

[P.U. (A) 155/1977]

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH JERANTUT

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Jerantut akan diadakan pada 11 Jun 2007 jam 9.30 pagi di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Jerantut.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahmilik lesen bagi setengah tahun Kedua 2007 hendaklah dibuat di dalam borang yang telah ditetapkan (dalam 4 salinan) dan dihantar kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Jerantut, d/a Pejabat Daerah Jerantut dan mesti sampai pada 30 Mei 2007.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 1 bulan sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
- (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Jerantut.

Bertarikh 10 Mei 2007

DATO' HAJI ABDULL AZIZ BIN HAJI AHMAD

*Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Jerantut*

No. 649.

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KUANTAN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Kuantan akan diadakan pada 14 Jun 2007 (Khamis) di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Kuantan, Jalan Masjid, Kuantan, Pahang jam 2.30 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh mulai dari 1 Julai 2007 hingga 31 Disember 2007 hendaklah dibuat di dalam borang "Eksais 27" yang telah ditetapkan (dalam lima salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Kuantan di alamat Pejabat Daerah Kuantan dan mesti sampai sebelum 30 hari dari tarikh mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 30 hari sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
- (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Kuantan.

Bertarikh 10 Mei 2007
[P.D.Ktn.003/3 PT.16 SJ.2]

DATO' HAJI MUHAMMAD BIN UBAIDULLAH
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Kuantan

ENAKMEN RIZAB MELAYU

(N.M.B. Bab 142)

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT

(F.M.S. Cap. 142)

No. 650.

PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(i)

REVOCATION UNDER SUBSECTION 4(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(i) Enakmen Rizab Melayu [*N.M.B. Bab 142*], Menteri Besar Pahang mengisytiharkan tanah seluas 10.62 hektar (26.24 ekar) di Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukis dan ditunjukkan di atas Pelan Ukur No. P.W. 3389 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang, yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu Kuala Kuantan menurut *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* No: 4944 yang disiarkan pada 7 Oktober 1921 dibatalkan daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(i) of the Malay Reservations Enactment [*F.M.S. Cap. 142*], the Menteri Besar of Pahang declares the land measuring an area of 10.62 hectares (26.24 acres) Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated and shown upon Survey Plan No. P.W. 3389 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming part of the Kuala Kuantan Malay Reservation *vide* the Federated Malay States Government *Gazette* No: 4944 published on the 7 October 1921 be revoked from forming part of the said Malay Reservation.

Bertarikh 22 Februari 2007

Dated 22 February 2007
[PTK. 3/5/261]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 651.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH-TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 4,183 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 11, Seksyen 3, Pekan Ringlet, Daerah Cameron Highlands, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 107863 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Masjid An-Nur Ringlet, di bawah kawalan Pengarah Jabatan Agama Islam Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area of 4,183 square metres, known as Lot 11, Section 3, Pekan Ringlet, District of

Cameron Highlands, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 107863, deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Ringlet An-Nur Mosque, to be under the control of the Director of the Pahang Islamic Religious Department.

Bertarikh 16 April 2007

Dated 16 April 2007
[CH(T) 8/13/93]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

No. 652.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 4366 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 19440, Mukim Gali, Daerah Raub, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 122429 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak tambahan bangunan untuk kegunaan stor, bengkel dan tempat meletak kenderaan Jabatan Pengairan dan Saliran, Pahang Barat, di bawah kawalan Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Pahang.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority has reserved the land measuring an area of 4366 square metres, known as Lot 19440, Mukim of Gali, District of Raub, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 122429 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Pahang Barat, Drainage and Irrigation Department additional building for the store, workshop and vehicle storage, to be under the control of the Director of Pahang Drainage and Irrigation Department.

Bertarikh 20 April 2007

Dated 20 April 2007
[PT. Raub 1/02/G/0077]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

No. 653.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION

Bahawasanya melalui *Warta* Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu No. 5659 yang disiarkan pada 11 Ogos 1933, Residen Pahang pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 24(i) Kanun Tanah 1926 telah mengisytiharkan tanah seluas 1 ekar 23.4 pole yang dikenali sebagai No. Lot 970 terletak di Jambu Rias, Mukim Sabai, Daerah Bentong, yang dilukiskan atas Pelan Ukur No. 6,857 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi suatu rizab bagi maksud tapak Sekolah Melayu dan disenggara oleh Merinyu Sekolah, Pahang;

Dan bahawasanya suatu notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban tersebut sebagaimana yang diperuntukkan di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Pahang pada 25 Mac 2004 sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 207;

Dan bahawasanya pada tarikh dan masa yang ditetapkan bagi siasatan, Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pahang tidak ada menerima apa-apa bantahan terhadap cadangan tersebut;

Maka oleh yang demikian adalah diisytiharkan bahawa pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan perizaban tersebut.

Whereas by the Federated Malay States Government *Gazette* No. 5659 published on the 11 August 1933, the Resident of Pahang in exercise of the powers under subsection 24(i) of the Land Code 1926 has proclaimed the land comprising of an area of 1 acre 23.4 pole known as Lot No. 970 situated at Jambu Rias, Mukim of Sabai, District of Bentong, delineated upon Survey Plan No. 6,857 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a reserve for a public purpose, namely as a site of a Malay School to be maintained by the Inspector of Schools, Pahang;

And whereas a notice of the proposal to revoke the aforesaid reservation as provided under subsection 64(2) of the National Land Code was published in the Government of Pahang *Gazette* on the 25 March 2004 as *Gazette* Notification No. 207;

And whereas on the date and time fixed for enquiry, the Pahang State Director of Lands and Mines did not receive any objection to the proposal;

Now therefore it is declared that in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revokes the aforesaid reservation.

Bertarikh 20 April 2007

Dated 20 April 2007

[PT. Btg. 1/S/004608]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

No. 654.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Gua. No. Lot—306. Luas—1.3329 hektar (3a.1r.07.00p.). Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 926.

Bertarikh 1 Mac 2007
[PTL. H 024 SJ.32]

Pentadbir Tanah Daerah
Lipis

No. 655.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 17/2007.

JADUAL

Mukim—Dong. No. Lot—1376. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 38. Luas—2.734 hektar.

Bertarikh 8 Mac 2007
[P.T.Raub 4/1/009/2007 (3)]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 656.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 164/2007.

JADUAL

Bandar—Mentakab. No. Lot—347 Seksyen 9. Perihal dan No. Hakmilik—GRN 767. Luas—241.5464 meter persegi.

Bertarikh 4 April 2007
[PTG.Phg. 08/2206/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pahang*

No. 657.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 09/2007.

JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—2047. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5596. Luas—0.455 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2007
[P.T.Rb. 4/2/006/2007 (3)]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 658.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Perserahan 15/2007.

JADUAL

Mukim—Sega. No. P.T.—1458. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 808. Luas—1.6112 hektar.

Bertarikh 6 Mac 2007
[P.T.Rb. 4/2/008/2007 (3)]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 659.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) Rosak Surat Akuan Perserahan 242/2007.

JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—3255. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2830. Luas—1380 kaki persegi.

Bertarikh 19 April 2007
[PTG.Phg. 08/2210/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pahang*

No. 660.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) Rosak Surat Akuan Perserahan 241/2007.

JADUAL

Bandar—Bentong. No. Lot—103 Seksyen 14. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 158. Luas—581.7347 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2007
[PTG.Phg. 08/2209/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pahang*

No. 661.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 321/2007.

JADUAL

Bandar—Bentong. No. P.T.—5075. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4521. Luas—252.32 meter persegi.

Bertarikh 30 April 2007
[PTG.Phg. 08/2216/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pahang*

No. 662.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 336/2007.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—32522. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10151. Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 24 April 2007
[PTG.Phg. 08/2214/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pahang*

No. 663.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 337/2007.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—41706. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13490. Luas—189 meter persegi.

Bertarikh 24 April 2007
[PTG.Phg. 08/2215/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pahang*

No. 664.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 231/2007.

JADUAL

Bandar—Triang. No. P.T.—16177. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6199. Luas—253 meter persegi.

Bertarikh 30 April 2007
[PTG.Phg. 08/2208/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Pahang*

No. 665.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

HOO SEW KEM @ HO SIEW KAM
(KP. 380518-05-5143)

Penggadai

Yang beralamat di 31 Jalan 4, Taman Cheras Indah, Cheras, 56100 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 20 Jun 2007, jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. Lot—1131. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Geran Mukim 898. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 802/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 April 2007
[P.T. Btg. 5/P/469(12)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 666.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MINISTER OF FINANCE (INCORPORATED) Pemegang Gadaian

DAN

RAHIM BIN MOHD ESIVAN Penggadai
(KP. 7178446)

Yang beralamat di Lot 19622, Kampung Bharu, Sungai Kajang, Tanjung Karang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 20 Jun 2007, jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—512. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 618. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 280/94, Jilid 45, Folio 95. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 April 2007
[P.T. Btg. 5/S/484(12)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 667.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

YUSOFF BIN SAMSUDIN @ SAAD
(KP. 620722-09-5003)

Penggadai

Yang beralamat di 89 Blok 4, Mempaga 1, 26800 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 20 Jun 2007, jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Sabai	8177	Hakmilik Pajakan Mukim 1120 P.M.	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 483/2005
Sabai	8174	1121	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 483/2005
Sabai	7216	1328	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 483/2005

(Tiga (3) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 19 April 2007
[P.T. Btg. 5/S/484(12)]

SAZALI BIN HAMZAH
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 668.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BUMIPUTRA COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

JAHAYA BIN OTHMAN Penggadai
(KP. 660525-05-5439)

Yang beralamat di 30 Kampung Lengkong, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Julai 2007, jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—1429. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim 2268. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 25/93, Jilid 42, Folio 77. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 April 2007
[P.T. Btg. 5/S/385(23)]

SAZALI BIN HAMZAH
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 669.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK KERJASAMA RAKYAT Pemegang Gadaian
MALAYSIA BERHAD

DAN

MOHD SHOKRI BIN MAHMOOD Penggadai
(KP. 610313-03-5473)

Kepada Mohd Shokri bin Mahmood yang beralamat di 7 Taman Seri Makmur, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Julai 2007, jam 10.00 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4724. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim 3508. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 412/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 April 2007
[P.T. Btg. 5/S/478(10)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 670.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

SOUTHERN BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

MUHAMAD BIN MUSTAFA MANIKAM
(K.P. 680214-10-6655)

Penggadai

BUITIMAH BINTI OMAR
(K.P. 720425-10-5904)

Yang beralamat di 103 Rumah Setinggalan, Pantai Dalam, 59200 Kuala Lumpur atau 78 Taman Mawar Sari, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 20 Jun 2007, jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—16259. Jenis dan No. Hakmilik—Hakmilik Sementara Mukim 4669. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 915/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 April 2007
[P.T. Btg. 5/S/483(17)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 671.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

MUZALMAH BINTI MOHD YATIB
(KP. 570119-06-5480)

Penggadai

Yang beralamat di 56 Jalan USJ 2/5C, 47500 Subang Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 25 Julai 2007, jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—3720. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 486. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12/2001 dan No. Perserahan 501/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 April 2007
[P.T. Btg. 5/B/486(8)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 672.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MALAYSIA BUILDING SOCIETY BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

CHAN YOKE MOOI Penggadai
(KP. 790113-06-5038)
CHAN FATT SENG
(KP. 801016-06-5619)

Yang beralamat di B-4-8 Endah Ria Condo, Jalan 3/149E, 57000 Taman Sri Petaling, Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 25 Julai 2007, jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—12939. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 3625. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 794/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 April 2007
[P.T. Btg. 5/B/485(12)]

SAZALI BIN HAMZAH
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 673.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

SUGUMARAN A/L BALAKRISHNAN Penggadai
(KP. 660525-05-5439)
GEETHA A/P RAMADAS
(KP. 660417-05-5458)

Yang beralamat di 31 Jalan Cempaka Utama, Taman Cempaka, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 25 Julai 2007, jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—13514. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 3964. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 436/2004 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 April 2007
[P.T. Btg. 5/B/466(21)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 674.

Di Pejabat Tanah Daerah Bera, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

NORRIZAN BINTI ISMAIL

Penggadai

Kepada Norrizan binti Ismail yang beralamat di 18 Taman Maju Jaya, 28380 Kemayan, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Jun 2007 (Selasa), jam 9.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—8636. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4953. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 682/2004 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 April 2007
[P.T. Bera/4/369/5/2007(03)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 675.

Di Pejabat Tanah Daerah Bera, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

LIE KAM

Penggadai

Kepada Lie Kam yang beralamat di 95 Kampung Baru, 28380 Kemayan, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Jun 2007 (Selasa), jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—12604. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4266. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 716/1999 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 April 2007
[P.T. Bera/4/369/7/2007(04)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 676.

Di Pejabat Tanah Daerah Bera, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

HIYU KWANG HAI

Penggadai

Kepada Hiyu Kwang Hai yang beralamat di 51 Kampung Barat Kerayong, 28300 Triang, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Jun 2007 (Selasa), jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—13356. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8637. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 264/2003 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 April 2007
[P.T. Bera/4/369/6/2007(03)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 677.

Di Pejabat Tanah Daerah Bera, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

MOHAMMAD BIN CHAR

Penggadai

Kepada Mohammad bin Char yang beralamat di Kampung Kuala Wau, 26500 Maran, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Jun 2007 (Selasa), jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—7512. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6103. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 382/1998 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Mei 2007
[P.T. Bera/4/369/9/2007(03)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 678.

Di Pejabat Tanah Daerah Bera, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

MOHAMMAD BIN CHAR

Penggadai

Kepada Mohammad bin Char yang beralamat di Kampung Kuala Wau, 26500 Maran, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual dilampirkan ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Jun 2007 (Selasa), jam 11.15 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Bera	4126	2698 (dahulunya H.S.(M) 1009 A)	Semua	Tiada	No. Perserahan 34/1997 Jilid 20 Folio 64A
Bera	4303	2874 (dahulunya H.S.(M) 1185 A)	Semua	Tiada	No. Perserahan 34/1997 Jilid 20 Folio 64A

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 8 Mei 2007
[P.T. Bera 4/369/10/2007(04)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 679.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Ahmad Shofian bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah Raub pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Raub, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Ringgit sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM14,794.51 (Tarikh 6 Mac 2007). Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, Tingkat 1, Bangunan BPM, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM1,000.00 (Ringgit Malaysia: Seribu Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Oktober 2007 (Rabu) dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dong. No. P.T.—1598. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1206. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 303/2001.

Bertarikh 6 Februari 2007
[P.T.Rb. 4/2/013/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 680.

I, Sazali bin Hamzah, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order of the sale of the land described in the schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 7 June 2007 at 10.00 forenoon. In Bentong Land Office, Pahang; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM157,756.18 (Ringgit Malaysia: One Hundred Fifty Seven Thousand Seven Hundred Fifty Six and Cent Eighteen only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM12,406.66 (Dated 4 October 2006) Name of Chargee: Bank Pertanian Malaysia, Tingkat 1, Bangunan BPM, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.

3. The sale shall be subject to the following conditions.
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM15,775.61 (Ringgit Malaysia: Fifteen Thousand Seven Hundred Seventy Five and Cent Sixty One only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 5 October 2007 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	No. Lot/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
Sabai	5363	Hakmilik Pajakan Mukim 479	All	Nil	Perserahan No. 893/96 Jilid 54 Folio 7
Sabai	7497	771	All	Nil	Perserahan No. 893/96 Jilid 54 Folio 7

(Two (2) Titles only)

Dated 16 April 2007
[P.T. Btg. 5/S/471]

SAZALI BIN HAMZAH
Assistant District Land Administrator
Bentong

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 681.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah untuk Projek Institut Kemahiran Belia Negara (Lot Tertinggal), Mukim Semantan, Daerah Temerloh, Pahang untuk Kementerian Belia dan Sukan Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Semantan.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 4881	4037	Abdul Khalil bin Hj. Wahab	0.386	0.386

Bertarikh 24 April 2007
[PTT 386/2/2007]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 682.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah untuk bagi Tujuan Pembinaan Pejabat dan Perumahan Kastam, Mukim Mentakab, Daerah Temerloh, Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Mentakab.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Hektar	Hektar
P.T. 12436	15687	Kim Swee Loong Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.415	2.415
P.T. 12437	15688	Kim Swee Loong Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.523	1.523

Bertarikh 9 Mei 2007
[PTT. 386/3/2007]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 683.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah untuk Projek Tapak Sekolah Menengah Sains Bentong Mukim Sabai, Daerah Bentong, Pahang untuk Kementerian Pelajaran Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Bentong. Mukim—Sabai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.M.		Hektar	Hektar
10345	1747	Amran bin Bilal Bakar	2.913	2.913
10346	1748	Amran bin Bilal Bakar	1.179	1.179
10347	1754	Halimah binti Mat Nusi	4.100	4.100
10348	1752	Mohd. Ismail bin Yahaya	3.622	3.622
10349	1753	Mohd. Ismail bin Yahaya	0.4837	0.4837
10350	1763	Md. Hanapi bin Che Cub	4.095	4.095
10351	1758	Adnan bin Jamaluddin	4.093	4.093
10352	1767	Othman bin Silong	1.04	1.04
10353	1768	Othman bin Silong	3.078	3.078

Bertarikh 24 April 2007
[PBT/P/01/1/2007]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**
(Akta 56 tahun 1965)**No. 684.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Soong Wai Sang (KP. 5705944) beralamat di A-6724 Jalan Beserah, 25300 Kuantan, Pahang dan/atau 20 Jalan Industrial Semambu 11, Kawasan Perindustrian Semambu, 25350 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

- (a) gagal untuk menjadikan keseluruhan baki pinjaman sebanyak RM120,774.19 setakat 9 November 2006 dengan kadar faedah 3.5% setahun atas Kadar Pinjaman Asas (kadar 6.75% setahun pada 9 November 2006) atas kiraan bulanan hingga tarikh penyelesaian sepenuhnya atas kemudahan pinjaman "Term Loan".
- (b) telah melanggar syarat seksyen 12.01 di dalam Lampiran Gadaian di mana penggadai gagal membuat bayaran dengan tetap terhadap amaun yang dituntut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya 7 hari sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh 7 hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Kuala Kuantan	50721	41307	Semua	Tiada	Gadaian No. Perserahan 10237/2004

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Disember 2006
Notis ini dikemukakan oleh
Tetuan Andrew-David Wong &
Ong, Peguamcara bagi pihak
Pemegang Gadaian yang
beralamat di Bilik 102,
Tingkat 1, Bangunan Asia Life,
Jalan Teluk Sisek, 25000 Kuantan

EON BANK BERHAD
atau wakilnya
Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
Pemegang Gadaian

**Hakcipta Pencetak** (H)**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA