



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

9hb Jun 2005

No. 12

No. 352.

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KUANTAN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Kuantan akan diadakan pada 16 Jun 2005 (Khamis) di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Kuantan, Jalan Masjid, Kuantan, Pahang jam 2.30 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh mulai dari 1 Julai 2005 hingga 31 Disember 2005 hendaklah dibuat di dalam borang "Eksais 27" yang telah ditetapkan (dalam lima salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Kuantan di alamat Pejabat Daerah Kuantan dan mesti sampai sebelum 30 hari dari tarikh mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurang 30 hari sebelum mesyuarat itu diadakan; dan

- (b) dengan mengiklan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Kuantan.

Bertarikh 16 Mei 2005
[PD. Ktn. 003/3 PT. 16 Sj. 2]

HAJI MUHAMMAD BIN UBAIDULLAH
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Kuantan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 353.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Chong Sue Han yang beralamat di D474 Taman Fairmont Off Jalan Sungai Lembing, 25200 Kuantan, Pahang, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Selasa 28 Jun 2005 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—3375. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9098. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2240/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Mac 2005
[PTK. 4.5.1.3578]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan

No. 354.

Kepada Erwan bin Ismail yang beralamat Lot 459, Sungai Karang Pantai, 26100 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Rabu 29 Jun 2005 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46417. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42033. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4381/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 April 2005
[PTK. 4.5.1.3506]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 355.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong Dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

AM FINANCE BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHEN KIM SHIN (KP. 1321809)

Penggadai

Kepada Chen Kim Shin yang beralamat di 20 Persiaran Basong, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur atau Chen Kim Shin c/o Strategy Power House Sdn Berhad, 43B Jalan 2/71, Off Jalan Tun Ismail, 60000 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian yang ditetapkan pada 21 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—2958. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 295. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 608/96, Jilid 53, Folio 39. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005
[PT. Btg. 5/S/419 (6)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 356.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong Dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

INRAKURNIAWAN BIN ABD WAHAB
(KP. 760510-71-5041)

Penggadai

Kepada Inrakurniawan bin Abd Wahab yang beralamat di 58 Jalan Chui Yin, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 21 Julai 2005 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—16003. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4454. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 556 & 557/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005
[PT. Btg. 5/B/441(3)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 357.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong Dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

HUSAIN BIN SHARIF (KP. 400207-70-5273)

Penggadai

Kepada Husain bin Sharif yang beralamat di 70 Kampung Baru, Bukit Gajah Pelangai, 28740 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 21 Julai 2005 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelangai. No. P.T.—4153. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3720. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 88/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005
[PT. Btg. 5/P/417(6)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 358.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong Dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

HAMZAH BIN LEBAI MAT YUSOH
(KP. 371107-06-5019)

Penggadai

Kepada Hamzah bin Lebai Mat Yusoh yang beralamat di 23 Jambu Rias, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas Tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian yang ditetapkan pada 21 Julai 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—6118. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 398. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 154/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005
[PT. Btg. 5/S/440(3)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 359.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE E

Saya, Mohd Rushdi bin Abdul Ghani, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 Jun 2005 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM52,728.34. Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 Oktober 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—10848. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6222. No. Daftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 397/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 360.

Saya, Mohd Rushdi bin Abdul Ghani, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Jun 2005 pada 11.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM117,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Tujuh Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM120,776.88. Nama pemegang gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,700.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu Tujuh Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 Oktober 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—8250. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4656. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1117/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Februari 2005
[PTJ. 2.7.38/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 361.

I, Md Fuad bin Mohd Sherif, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 July 2005 at 10.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM42,051.20 (14-4-2005). Name of Chargee: Bank Pertanian Malaysia, 57 Tingkat 1, Bangunan BPM, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 12 November 2005 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. Lot No.—3166. Description and No. of Title—Hakmilik Geran Mukim 1695. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 468/97. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 29 April 2005
[P.T. Btg. 5/S/418]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Assistant Land Administrator
Bentong

No. 362.

I, Md Fuad bin Mohd Sherif, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 July 2005 at 10.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM226,000.00 (Two Hundred and Twenty Six Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM211,188.90 (28-5-2003). Name of Chargee: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, 45 Tingkat Bawah & Satu, Jalan Dato Abdullah, 27600 Raub, Pahang.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM22,600.00 (Twenty Two Thousand and Six Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 November 2005 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. Lot No.—5774. Description and No. of Title—Hakmilik Geran Mukim 3177. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 500/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 29 April 2005
[P.T. Btg. 5/S/369]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Assistant Land Administrator
Bentong

No. 363.

[Subseksyen 265(3)]

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Tuwin Enterprise Sdn Berhad, yang beralamat 8.03 Tingkat 8, Plaza First Nationwide, 161 Jalan Tun H.S. Lee, 50000 Kuala Lumpur, pemegang gadaian AmBank Berhad yang beralamat di Tingkat 22 Bangunan Arab Malaysia, 55 Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang Kemudian bagi tanah tersebut yang diadakan pada 27 Mei 2004 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan semula bagi kali kedua pada 14 Julai 2005 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.30 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM387,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—565. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 553. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 402/97, Jilid 58, Folio 37. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 April 2005
[P.T. Btg. 5/S/375]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Pentadbir Tanah
Bentong

No. 364.

Kepada Hassan Norddeen bin Abdullah, yang beralamat A 5762 Taman Bakti, Jalan Teluk Sisek, 25050 Kuantan, pemegang gadaian Bank of Commerce (M) Berhad yang beralamat di 16 Jalan Besar, 28600 Karak, Pahang, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang Kemudian bagi tanah tersebut yang diadakan pada 24 November 2004 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan semula bagi kali kedua pada 14 Julai 2005 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM44,100.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—3446. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 387. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 839/96, Jilid 53, Folio 91. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 April 2005
[P.T. Btg. 5/B/281]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Pentadbir Tanah
Bentong

No. 365.

Kepada Naqis (M) Sdn. Berhad, yang beralamat di 1. 1074-2 Jalan Sentul Pasar, 50100 Kuala Lumpur, 2. 317 C Lorong Selangor, Pusat Bandar Melawati, 53100 Kuala Lumpur, 3. 19A & 21A Tingkat 1, Wisma Yakin, 50100 Kuala Lumpur dan 4. 231B Metro 1, Jalan Bandar 13, 53100 Taman Melawati, Kuala Lumpur, pemegang gadaian Perwira Affin Bank Berhad yang beralamat di Universiti Teknologi Malaysia, Jalan Semarak, 54100 Kuala Lumpur tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 3 Disember 2004 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 13 Julai 2005 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM918,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—5623. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim No. 473. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Perserahan No. 108/96, Jilid. 52, Folio. 17. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 April 2005
[P.T. Btg. 5/B/299]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Pentadbir Tanah
Bentong

No. 366.

Kepada 1. Yap Kin dan 2. Yap Kam, yang beralamat di 32 Jalan Besar, 28600 Karak, Pahang, pemegang gadaian Public Finance Berhad yang beralamat di 27th Floor, Menara Public Bank, 146 Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang Kemudian bagi tanah tersebut yang diadakan pada 20 Oktober 2004 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan semula bagi kali ketiga pada 13 Julai 2005 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM186,300.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4590. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2421. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 375/98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 April 2005
[P.T. Btg. 5/B/329]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
Pentadbir Tanah
Bentong

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA