



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 59**

**25hb Mei 2006**

**No. 11**

---

---

AKTA EKSAIS 1976  
(Akta 176)

**No. 556.**

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977  
(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KUANTAN

1. Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Rompin bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Rompin pada hari Isnin, 12 Jun 2006, jam 9.30 pagi.
2. Semua permohonan untuk lesen atau membaharui lesen-lesen bagi tahun 2006 akan dipertimbangkan.
3. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dengan enam (6) salinan kepada Pengerusi Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Rompin sekurang-kurangnya enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan, salinan-salinan permohonan untuk lesen baharu mestilah ditampal dibangunan perniagaan yang bakal berniaga minuman bagi tempoh tidak kurang enam (6) minggu sebelum diadakan mesyuarat.

Bertarikh 28 April 2006  
[P.D. Rom. 001.01.4652 Pt. 5]

ROSLAN BIN AMAT  
*Pentadbiran Am*  
*b.p. Pejabat Daerah*  
*Rompin*

**No. 557.**

## MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH JERANTUT

1. Notis adalah diberi bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Jerantut akan diadakan pada 29 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Jerantut.
2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahtamlik lesen bagi Setengah Tahun Kedua 2006 hendaklah dibuat di dalam borang yang telah ditetapkan (dalam 4 salinan) dan dihantar kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Jerantut, d/a Pejabat Daerah Jerantut dan mesti sampai pada 22 Mei 2006.
3. Permohonan Lesen Baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri:
  - (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 1 bulan sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
  - (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/atau Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Jerantut.

Bertarikh 2 Mei 2006  
[PDJ. 0650 Pt. 12]

DATO' HAJI ABDUL AZIZ BIN HAJI AHMAD  
*Pengerusi*  
*Lembaga Pelesenan Eksais*  
*Jerantut*

**No. 558.**

## MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KUANTAN

1. Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Kuantan akan diadakan pada 15 Jun 2006 (Khamis) di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Kuantan, Jalan Masjid, Kuantan, Pahang jam 2.30 petang.
2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahtamlik lesen bagi tempoh mulai dari 1 Julai 2006 hingga 31 Disember 2006 hendaklah dibuat di dalam borang "Eksais 27" yang telah ditetapkan (dalam lima salinan) dan dihantar kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Eksais Kuantan di alamat Pejabat Daerah Kuantan dan mesti sampai sebelum 30 hari dari tarikh mesyuarat diadakan.
3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu:
  - (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 30 hari sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
  - (b) dengan mengiklan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah Kuantan.

Bertarikh 9 Mei 2006  
[P.D. Ktn. 003/3 Pt. 16 Sj. 2]

DATO' HAJI MUHAMMAD BIN UBaidULLAH  
*Pengerusi*  
*Lembaga Pelesenan Eksais*  
*Kuantan*

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(ACT 171)

**No. 559.**

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 56(2)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 56(2)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 56(2) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Tambahan Kedua Majlis Daerah Lipis bagi tahun 2005 seperti berikut:

(i) Hasil

Kod	Perkara	Belanjawan 2005 (RM)	Tambahan Kedua	Belanjawan Baru 2005 (RM)
60000	Hasil Cukai	2,310,047	—	2,310,047
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,749,089	—	1,749,089
80000	Terimaan Bukan Hasil	430,500	—	430,500
	Jumlah Hasil	<u>4,489,636</u>	<u>—</u>	<u>4,489,636</u>

(ii) Perbelanjaan

Kod	Perkara	Belanjawan 2005 (RM)	Tambahan Kedua	Belanjawan Baru 2005 (RM)
10000	Emolumen	1,785,595	130,000	1,915,595
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	2,774,439	76,200	2,850,639
30000	Aset dan Harta Modal	41,145	—	41,145
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	47,560	—	47,560
50000	Perbelanjaan lain	10,040	—	10,040
	Perbelanjaan Mengurus	4,658,779	206,200	4,864,979
	Perbelanjaan Pembangunan	500	—	500
	Jumlah Perbelanjaan Keseluruhan	<u>4,659,279</u>	<u>206,200</u>	<u>4,865,479</u>

Bertarikh 13 April 2006

[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Sj. 7 Pt. 1]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 56(2) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Lipis District Council Second Supplementary Budget Estimates for the year 2005 as follows:

## (i) Revenue

Code	Item	Budget 2005 (RM)	Second Supplementary	New Budget 2005 (RM)
60000	Revenue of Tax	2,310,047	—	2,310,047
70000	Receiving of Non-Tax	1,749,089	—	1,749,089
80000	Receiving of Non-Revenue	430,500	—	430,500
	Total of Revenue	4,489,636	—	4,489,636

## (ii) Expenditure

Code	Item	Budget 2005 (RM)	Second Supplementary	New Budget 2005 (RM)
10000	Emolument	1,785,595	130,000	1,915,595
20000	Service and Supplies	2,774,439	76,200	2,850,639
30000	Asset and Property	41,145	—	41,145
40000	Grant and Standing Payment	47,560	—	47,560
50000	Other Expenditure	10,040	—	10,040
	Operating Expenditure	4,658,779	206,200	4,864,979
	Development Expenditure	500	—	500
	Total of Expenditure	4,659,279	206,200	4,865,479

Dated 13 April 2006  
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Sj. 7 Pt. 1]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Clerk of Council  
State of Pahang*

ENAKMEN RIZAB MELAYU  
(N.M.B. Bab 142)

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT  
(F.M.S. Cap. 142)

**No. 560.**

PENGISYTIHARAN-PENGISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(i)

DECLARATIONS UNDER SUBSECTION 3(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar Pahang mengisytiharkan tanah yang dikenali sebagai Lot 2711 seluas 25.184 meter persegi di Mukim Pekan, Daerah Pekan, di atas Pelan Ukur No. PA 06-073030 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Simpanan Melayu dan dikenali sebagai Kawasan Simpanan Melayu Sg. Miang.

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar of Pahang declares the land known as Lot 2711 measuring an area of 25,184 square metres in the Mukim of Pekan, District of Pekan, as delineated upon Survey Plan No. PA 06-073030, deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Malay Reservation and to be known as Sg. Miang Malay Reservation.

Bertarikh 1 September 2005

Dated 1 September 2005  
[PTP. 12-0770]

DATO' SRI HAJI ADNAN BIN HAJI YAAKOB  
*Menteri Besar*  
*Pahang*

**No. 561.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar Pahang mengisytiharkan tanah seluas 0.1335 hektar, Mukim Penor, Daerah Kuantan, yang ditunjukkan di Blok B di atas Pelan Ukur No. PW 3403 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Simpanan Melayu dan dikenali sebagai Kawasan Simpanan Melayu Penor (Tambahan).

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar of Pahang declares the land measuring an area of 0.1335 hectares, Mukim of Penor, District of Kuantan, as shown upon Survey Plan No. PW 3403 deposited at Block B in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Malay Reservation and to be known as (Additional) Penor Malay Reservation .

Bertarikh 6 Mac 2006

Dated 6 March 2006  
[PTK. 3/5/371]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 562.**

PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(i)

REVOCATION UNDER SUBSECTION 4(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar Pahang mengisytiharkan tanah seluas 1387 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 2959, Mukim Penor, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. PA 101839 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang, yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu Penor menurut *Warta* Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu No: 7095 yang disiarkan pada 9 November 1928 dibatalkan daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar of Pahang declares the land measuring an area of 1387 square metres known as Lot 2959, Mukim of Penor, District of Kuantan, which is delineated upon Survey Plan No. PA 101839 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which is forming part of the Penor Malay Reservation *vide* the Federated Malay State Government *Gazette* No: 7095 published on the 9 November 1928 be revoked from forming part of the said Malay Reservation

Bertarikh 6 Mac 2006

Dated 6 March 2006

[PTK. 3/5/371]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Pahang*

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 563.**

(Seksyen 62)

PERIZAPAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 1387 meter persegi yang dikenali sebagai Lot 2959, Mukim Penor, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. PA 101839 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam, iaitu sebagai tapak Dewan Serbaguna Kampung Semangat, di bawah kawalan Pegawai Daerah Kuantan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code, the State Authority has reserved the land measuring an area of 1387 square metres, known as Lot 2959, Mukim of Penor, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. PA 101839 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for a public purpose, to wit a site for the Kampung Semangat Community Hall, to be under the control of the Kuantan District Officer.

Bertarikh 6 Mac 2006

Dated 6 March 2006

[PTK. 3/5/371]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Pahang*

**No. 564.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) GM 50 Lot 1379 Mukim Kechau didapati hilang dari simpanan pemilik.

## JADUAL

Mukim—Kecahu. No. Lot—1379. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 50.  
Luas—2.7772 hektar.

Bertarikh 24 Februari 2006  
[PTL. Pen. 15/011/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Lipis*

**No. 565.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang dari simpanan.

## JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. Lot—629. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1342.  
Luas—2.3143 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2006  
[PTJ. U. 2.06.3/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jerantut*

**No. 566.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang dari simpanan.

## JADUAL

Mukim—Pedah. No. Lot—7799. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2041.  
Luas—3224 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2006  
[PTJ. U. 2.06.5/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jerantut*

**No. 567.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer Diakui Hilang Sebagaimana Surat Akuan No. Pers: 237/2006 bertarikh 13 Februari 2006.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—77277. Perihal dan No. Hakmilik—  
H.S.(M) 56640. Luas—0.464 hektar.

Bertarikh 15 Februari 2006  
[PTK. 4/4/1/2152]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 568.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer Diakui Hilang Sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 21062802H057 bertarikh 28 Februari 2006.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—18008. Perihal dan No. Hakmilik—  
H.S.(M) 17424. Luas—0.986 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2006  
[PTK. 4/4/1/2151]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*



**No. 569.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Ulu Tembeling. No. P.T.—744. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 488.  
Luas—0.606 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2006  
[PTJ. 2.06.6/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jerantut*

**No. 570.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. P.T.—5421. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2608.  
Luas—0.404 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2006  
[PTJ. 2.06.4/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jerantut*

**No. 571.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik DHKK didapati hilang daripada simpanan pemilik H.S.(M) 1605  
P.T. 3207 Mukim Kuala Lipis.

## JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—3207. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1605.  
Luas—607 meter persegi.

Bertarikh 1 Mac 2006  
[PTL. Pen. 15/012/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Lipis*

**No. 572.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer telah hilang sebagaimana Perserahan Permohonan No. 1170/2005 bertarikh 18 November 2005.

## JADUAL

Mukim—Mentakab. No. P.T.—1569. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1092. Luas—938 kaki persegi.

Bertarikh 3 Mac 2006  
[PTT. 4/260/37/2005]

HUZUNUL KHAIDIL BIN MOHAMMED  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 573.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) diakui hilang Surat Akuan Pers. 43/2006.

## JADUAL

Mukim—Batu Talam. No. P.T.—1300. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1078. Luas—1011.71 meter persegi.

Bertarikh 5 April 2006  
[P.T. Rb. 4/1/014/2006 (3)]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Raub*

**No. 574.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Pers. 141/2006.

## JADUAL

Bandar—Kuantan. No. P.T.—4518. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 339.  
Luas—2119 kaki persegi.

Bertarikh 14 April 2006  
[PTG. Phg. 08/2134/2006]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 575.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Pers.  
135/2006.

## JADUAL

Mukim—Gali. No. P.T.—16736. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6844.  
Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 14 April 2006  
[PTG. Phg. 08/2132/2006]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 576.**

(Seksyen 261)

## SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ithnin bin Ishak yang beralamat di Caw. Cabang Kenderaan TUDM, Batu 9, Kuantan dan/atau 79, Rumah Murah, Jalan Melang, 72000 Kuala Pilah, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 15 Jun 2006 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—2765. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2566. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—Pers. 404/86, Jilid 159, Folio 54. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2006  
[PTK. 4.5.1.3772]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 577.**

Kepada Wajar Niaga Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 8, Jalan 34/10A, Taman Perindustrian IKS (MIEL), Mukim Batu, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 27 Julai 2006 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—9116. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5129. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—Pers. 3985/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 April 2006  
[PTK. 4.5.1.3666]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 578.**

Kepada Norida Cable & Construction Sdn. Bhd. yang beralamat di B 52, Tingkat Bawah, Jalan IM 3/10, Bandar Indera Mahkota, 25200 Kuantan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis 27 Julai 2006 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—50012. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 40832. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—Pers. 1569/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 April 2006  
[PTK. 4.5.1.3729]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 579.**

Kepada Thevarajah a/l S.T. Savarimuthu & Jayamalar a/p Savarimuthu yang beralamat di No. 36, Jalan Impian, Jaya 4, Saujana Impian, 43000 Kajang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 11 Julai 2006 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot—546. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 761. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No.: 1652/1997, Jil.: 81, Fol.: 53. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006  
[P.T. Rb. 4/2/002/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Raub*

**No. 580.**

Kepada Lingayya a/l Battumalai yang beralamat di No. 18, Taman Medan Indah, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 11 Julai 2006 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—12589. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7162. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No.: 1326/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006  
[P.T. Rb. 4/2/006/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Raub*

**No. 581.**

Kepada Sum Kai & Sum Seng yang beralamat di No. 122, Kg. Baru, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 12 Julai 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—3147. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 713. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 1718/1995, Jil.: 107, Fol.: 33 No. 917/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Mac 2006  
[PTT. 4/369/65/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 582.**

Kepada Mohd Som bin Sulaiman yang beralamat di No. 27, Jalan Bunga Raya 1, Taman Bunga Raya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 19 Julai 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—4477. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3518. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 39/1995, Jil.: 101, Fol.: 70. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Mac 2006  
[PTT. 4/369/68/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 583.**

Kepada Chung Onn yang beralamat di Lot 3220 Taman Sagumpas, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 12 Julai 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8369. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6478. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 684/1997, Jil.: 125, Fol.: 59. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Mac 2006  
[PTT. 4/369/63/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 584.**

Kepada Abdul Hamid bin Busu K.P. No.: 630413-06-5379 yang beralamat di Maahad Darul Tahfiz Al-Quran Sungai Badak, Jalan Benta, 27000 Jerantut, penggadaai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 20 Jun 2006 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—5000. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3843. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—Pr. No. 479/99.

Bertarikh 10 April 2006  
[PTJ. 2.7.6/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jerantut*



**No. 585.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

DI ANTARA

BANK KERJASAMA RAKYAT (M) BERHAD

Pemegang Gadaai

DAN

CHE SEMAH BINTI YAHYA

Penggadai

Kepada Che Semah binti Yahya yang beralamat di No. 19, Kampung Kubang Rusa, Merapoh, 27210 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 25 Julai 2006 pukul 10.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Yon. No. P.T.—3490. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2649. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan: 92/2002.

Bertarikh 8 Mac 2006  
[PTL. Pen. 15/053/2005]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Lipis*

**No. 586.**

(Sections 257 and 263)

## ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 14 June 2006 at 12.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang Darul Makmur; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM12,000.00 (Twelve Thousand Only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM:

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| (a) RM12,570.47<br>(8-3-2006) | Name of Chargee<br>BUMIPUTERA COMMERCE BANK BERHAD<br>NO. 16 JLN. BESAR<br>28600 KARAK<br>PAHANG |
|-------------------------------|--|

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM1,200.00 (One Thousand Two Hundred Only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 12 October 2006 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. Lot No.—4018. Description and No. of Title—Hakmilik Sementara Mukim 2174. Share of Land (if any)—Semua Bahagian. Registered No. of Charge (if any)—Pers. No. 250/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 16 March 2006  
[P.T. Btg. 5/S/460]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Bentong*

**No. 587.**

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 14 June 2006 at 11.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang Darul Makmur; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM105,000.00 (in word One Hundres And Five Thousand Only).

2. I find that the amount due to the chargee this date is RM:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| (a) RM65,085.71<br>(22-2-2006) | Name of Chargee<br>Bank Pertanian Malaysia<br>No. 49, Jalan Loke Yew<br>28700 Bentong |
|--------------------------------|---|

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM10,500.00 (in words: Ten Thousand Five Hundred Only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 10 October 2006 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	Lot/Parcel L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of *Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
	Lot				
Sabai	5074	Hakmilik Pajakan Mukim 366	Semua	—	Pers. No. 1258/1997, Jil. 60, Fol. 64
Sabai	6042	Pajakan Mukim 367	Semua	—	Pers. No. 1258/1997, Jil. 60, Fol. 64

(Two (2) Titles only)

Dated 16 March 2006  
[P.T. Btg. 5/S/379]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Bentong*

**No. 588.**

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 15 June 2006 at 10.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang Darul Makmur; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eight Thousand Only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM:
- (a) RM27,600.69            Name of Chargee  
(9-3-2006)                Bank Pertanian Malaysia  
                                      No. 57, Jalan Tun Ismail  
                                      25000 Kuantan
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM8,000.00 (in words: Eight Thousand Only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 12 October 2006 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Pelangai. Lot No.—57. Description and No. of Title—Hakmilik Geran Mukim 821 (E.M.R. 313). Share of Land (if any)—Semua Bahagian. Registered No. of Charge (if any)—Pers. No. 888/1996, Jil. 54, Fol. 5. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 16 March 2006  
[P.T. Btg. 5/B/453]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Bentong*

**No. 589.**

(Subseksyen 265(2))

## NOTIS

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada (1) YB. Dato' Haji Abdul Malek bin Ahmad dan Mohd Nazir bin Derani yang beralamat di No. 29-G, Jalan Pandan 3/10, Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur dan (2) Pengurus Bumiputra-Commerce Bank Berhad yang beralamat di Tetuan Mohd Najid & Partners, B10 & B12, Tingkat 1, Lorong Tun Ismail 4, Jalan Bukit Ubi, Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 24 Ogos 2005 telah ditarikbalik disebabkan penyambut gagal menjelaskan baki 90%.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 5 Julai 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM90,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Penor. No. P.T.—828. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 880. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—Pers. 2710/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mac 2006  
[PTK. 4-5-1-3462]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 590.**

Kepada (1) Abdul Roslee Mat Som yang beralamat di No. 30, Lorong Sg. Isap 80, Taman Uda Murni, Jalan Gambang, 25150 Kuantan dan (2) Pengurus Kewangan Bersatu Berhad yang beralamat di Tetuan Daing Khatijah & Amran, A37, Tingkat Dua, Wisma K.P.K.P., Jalan Gambut 2, P.O. Box 18, 25000 Kuantan, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 25 Januari 2006 telah ditarikbalik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 5 Julai 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM81,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—33430. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30248. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian—Pers. 6814/95, Jilid 331, Folio 82. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mac 2006  
[PTK. 4-5-1-3601]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 591.**

Kepada (1) Asiah binti Ali yang beralamat di No. 9, Lorong Sg. Isap Damai 37, Perkampungan Sg. Isap Fasa II, 25150 Kuantan dan (2) Pengurus Kewangan Bersatu Berhad yang beralamat di Tetuan Daing Khatijah & Amran, A37, Tingkat Dua, Wisma K.P.K.P., Jalan Gambut 2, P.O. Box 18, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 25 Januari 2006 telah ditarikbalik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 5 Julai 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM108,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37869. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35945. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian—Pers. 5946/96, Jilid 358, Folio 28. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mac 2006  
[PTK. 4-5-1-3602]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 592.**

(Perenggan 265(3)(a))

## LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada (1) Naqis (M) Sdn Bhd yang beralamat di No. 1074-2, Jln. Sentul Pasar, 50100 Kuala Lumpur atau No. 317 C, Lorong Selangor, Pusat Bandar Melawati, 53100 Kuala Lumpur atau No. 19A & 21A, TKT 1, Wisma YAKIN, 50100 Kuala Lumpur atau No. 231B Metro 1, Jln. Bandar 13, Tmn. Melawati, 53100 Kuala Lumpur, Pemegang gadaian Perwira Affin Bank Bhd yang beralamat di 7th. Floor, Menara Affin, No. 80. Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 29 Mac 2006 ditangguhkan kerana *Warta* tidak sempat disiarkan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 28 Jun 2006 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.30 pagi dengan harga rizab sebanyak RM826,200.00 ringgit.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—5623. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim No. 473. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Pers. No. 108/96, Jil. 52, Fol. 17. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mac 2006  
[P.T. Btg. 5/B/299]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Bentong*

**No. 593.**

Kepada Hassan Norddeen bin Abdullah yang beralamat di No. A 5762 Taman Bakti, Jalan Telok Sisek, 25050 Kuantan, Pemegang Gadaian Bumiputra Of Commerce Bank Berhad yang beralamat di No. 16 Jalan Besar, 28600 Karak, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 14 Julai 2005 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan semula bagi kali ketiga pada 12 Julai 2006 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM44,100.00 ringgit (Empat Puluh Empat Ribu Satu Ratus Sahaja).



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—3446. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim No. 387. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Pers. No. 839/96, Jil. 53, Fol. 91. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Mac 2006  
[P.T. Btg. 5/B/281]

ZAINAL BIN ABIDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Bentong*

**NOTIS-NOTIS AM**

**No. 594.**

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)  
(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Sinama a/p Munisamy (K/P. No.: 660318-06-5458/A0360701) yang beralamat di No. 2011, Taman Damai Taha, Block B. 28400 Mentakab, Pahang Darul Makmur dan/atau No. 33, Jalan Sungai Ara 2, 28400 Mentakab, Pahang Darul Makmur dan/atau di No. 02-29, Blk 13, Taman Melor, 81200 Tampoi, Johor Bharu, Johor Darul Takzim, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukkan-peruntukkan gadaian ini dengan:

Gagal untuk membuat pembayaran balik Pinjaman kepada pemegang gadaian seperti di dalam Lampiran Gadaian untuk membayar balik jumlah baki keseluruhan pinjaman (balance outstanding) sejumlah RM112,572.27 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Belas Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Dua dan Sen Dua Puluh Tujuh) sahaja seperti pada 6 Disember 2005 sebagai penyelesaian hutang kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam Gadaian bertarikh 7 Jun 1999.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya Empat Belas (14) hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
Mukim Mentakab  Daerah Temerloh	11755	H.S.(M) 3087	Semua	—	Pers.: 999/1999

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh  
PT. 96/2000  
Tarikh 3/11/2000

MAH HONG LIN  
(KP. 550722-06-5209)

*Tandatangan oleh atau  
bagi pihak Pemegang Gadaian*

**No. 595.**

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)  
(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Zahudi b. Abd Rahman, No. 12, Persiaran Indah Rokam 3, Taman Seri Rokam, 31350 Ipoh, Perak Darul Ridzuan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM24,920.44 beserta faedah ke atasnya pada kadar 9.00% setahun dengan kiraan bulanan dari 27-1-2005 sehingga tarikh penyelesaian penuh seperti dalam klausa 1 dalam Lampiran Gadaian tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Empat Belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
Mukim Kuala Kuantan	24164	H.S.(M) 20762	Semua Bahagian	—	Perserahan No. 4566/95, Jilid 323, Folio 39
Daerah Kuantan					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 Februari 2005.

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan) oleh atau bagi pihak pemegang gadaian)*

**No. 596.**

Kepada Rosnaida binti Abdul Razak, No. 46, Jalan Tualang Indah, Taman Tualang Indah, 28400 Mentakab, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM94,185.45 sehingga pada 19-8-2005 seperti dalam seksyen 6.01 dalam Lampiran Gadaian tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jual.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
Mukim Sungai Karang	5265	H.S.(M) 4959	Semua	—	Perserahan No. 9172/2001

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 1 Disember 2005.

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan) oleh atau bagi pihak pemegang gadaian)*

**No. 597.**

Kepada Zambry bin Mat Zain (KP. No.: 690730-02-5623) dan Salmah binti Ali (KP. No.: 670118-06-5014) beralamat di No. 16 Lorong 7, Perumahan Balok Baru, 26100 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

- (a) gagal untuk membayar ansuran bulanan sebanyak RM2,591.30 untuk 10 bulan tertunggak dari Mac 2004 hingga Januari 2005.
- (b) gagal untuk menjadikan keseluruhan baki pinjaman sebanyak RM32,555.46 setakat 31/1/2005 dengan kadar faedah 7.60% (1% default date + prescribed rate 0.60% + BLR) hingga tarikh penyelesaian sepenuhnya atas kemudahan pinjaman Perumahan.
- (c) telah melanggar syarat kausa 12.01 di dalam Lampiran Gadaian di mana penggadai gagal untuk membuat bayaran dengan tetap terhadap amaun yang di tuntutan.

Dan bahawasanya 30 hari sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh 30 hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
Mukim Sungai Karang	8829	H.S.(M) 6987	Semua	—	Gadaian Pers. No. 3180/2003

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 17 Mac 2005.

HONG LEONG BANK BERHAD  
*atau wakilnya*

*Tandatangan (atau lain-lain cara  
penyempurnaan) oleh atau bagi  
pihak pemegang gadaian)*

**No. 598.**

Kepada Mohd Razaly bin Maulud, No. 8679, Taman Mutiara Fasa 2, 27000 Jerantut, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal mematuhi Notis Tuntutan bertarikh 23 Julai 2005 dibuat di bawah Fasal 2 Lampiran kepada gadaian ini yang dihantar oleh Tetuan How Ong Toh & Partners untuk menjelaskan tunggakan pinjaman di dalam akaun pinjaman yang berjumlah RM1,408.35 (Ringgit Malaysia: Satu Ribu Empat Ratus Lapan Dan Sen Tiga Puluh Lima Sahaja) dan caj lewat RM37.04 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Tujuh Dan Sen Empat Sahaja) setakat 8/7/2005 berserta dengan faedah dan jumlah keseluruhan baki pinjaman adalah RM133,574.14 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Tiga Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Empat Dan Sen Empat Belas Sahaja) bagi Pinjaman Perumahan setakat 10/8/2005 dan adalah kena dibayar apabila diminta.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, Public Bank Berhad yang beralamat di No. K-20 & K21, Jalan Tahan, Bandar Baru, 27000 Jerantut, Pahang Darul Makmur sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, sekiranya kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
Pedah	8679	H.S.(M) 3101	Semua	—	Perserahan No. 3372/2004

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Ogos 2005.

PUBLIC BANK BERHAD

*oleh wakilnya*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan) oleh atau bagi pihak pemegang gadaian)*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA