



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

12hb April 2007

No. 8

AKTA ACARA KEWANGAN 1957

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

ARAHAN PERBENDAHARAAN

TREASURY INSTRUCTIONS

No. 405.

PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

NOTIFICATIONS UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Jabatan Kerja Raya Kuari Pekan Awah, Temerloh sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (4) Jadual. Jika Deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that persons named in column (1) of Schedule are requested to claim their deposit, which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Jabatan Kerja Raya Kuari Pekan Awah, Temerloh for the amount specified in column (4) of Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) No. Resit dan Tarikh/ Receipt No. and Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Jumlah (RM)
Nor Azam bin Abdullah	BH 055158/27-11-1990	KPA 273	123.00
Miang Huat Hardware Sdn. Bhd.	BT 602075/6-12-1996	KPA 268	289.08
Ali bin Mahadi	BT 597524/15-7-1992	KPA 276	140.76
Mawi bin Yaakob	BT 597725/4-11-1992	KPA 290	75.23
Poh Teik Enterprise Sdn. Bhd.	BT 599478/17-7-1995	KPA 378	13,324.00
Haji Syed Abas bin Haji Syed Ibrahim	BT 600442/1-12-1997	KPA 460	768.39
Abdul Rahim bin Abdul Rahman	BT 599380/16-2-1995	KPA 467	729.00
Pengurus Kilang Sawit Jengka 18(a)	BT 599420/27-4-1995	KPA 498	275.00
Pengerusi Koperasi Felda Semarak Jengka Berhad	BT 599484/17-7-1995	KPA 506	2.16
Rahimi bin Ariffin	BT 599985/2-5-1996	KPA 517	7.77
Ramli bin Zailuddin	BT 599580/1-11-1995	KPA 518	252.43
Hassan Bahari bin Sulaiman	BT 600926/29-12-1999	KPA 523	22.94
Poh Teik Enterprise Sdn. Bhd. Triang	BT 600743/28-4-1999	KPA 527	12,028.92
Mat Jusoh bin Idris	BT 599958/11-4-1996	KPA 533	4.67
Diong Tiong Hwa	BT 600722/31-3-1999	KPA 541	547.97
Chergas Murni Sdn. Bhd.	BT 602035/23-10-1996	KPA 564	79.01
Md. Ayob bin Haji Omar	BT 600298/14-5-1997	KPA 579	56.57
Zaman bin Mat Yassin	BT 602050/12-11-1996	KPA 590	427.81
Nor Redzuan bin Md. Dsham	BT 602047/12-11-1996	KPA 596	42.68
Normadiyah binti Hassan	BT 602042/23-10-1996	KPA 605	20.50
Pengurus Kilang Sawit, Jengka	BT 602053/12-11-1996	KPA 610	22.81
Miang Huat Hardware Sdn. Bhd.	BT 600381/9-9-1997	KPA 611	2.75
Koperasi Felda Semarak (Jengka 15)	BT 600296/14-5-1997	KPA 613	738.56
Mat Diah bin Sidek	BT 602076/6-12-1996	KPA 615	1.50
Abdullah bin Ahmad	BT 602087/6-12-1996	KPA 625	8.75

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

12hb April 2007]

405

(1) Nama/Name	(2) No. Resit dan Tarikh/ Receipt No. and Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Jumlah (RM)
Pengurus Felcra Berhad Gantang	BT 600324/26-5-1997	KPA 628	76.62
Isap Enterprise	BT 600241/5-5-1989	KPA 644	55.89
Dzulkifli bin Musa	BT 600440/1-12-1997	KPA 653	209.52
Hamdan bin Abdul Rahman	BT 600391/9-9-1997	KPA 667	212.32
Tian Soon Earthwork Kontraktor	BT 600436/1-12-1997	KPA 679	49.78
Tegap Padu Sdn. Bhd.	BT 600744/28-4-1999	KPA 693	31.26
Paksi Bina	BT 600544/23-6-1998	KPA 706	571.83
P.Nadaraja	BT 600793/12-7-1999	KPA 721	7.24
Salim bin Abdul Rani	BT 600870/1-10-1999	KPA 743	221.19
Ismail bin Mat Ali	BT 600680/29-1-1999	KPA 753	300.00
Kamarul Ariffin bin Ishak	BT 600868/1-10-1999	KPA 767	20.22
Mohd Jubli bin Mahmud	BT 600829/19-8-1999	KPA 774	447.56
		Jumlah Besar	32,195.69

Bertarikh 15 Februari 2007

Dated 15 February 2007
[PKR. Phg. A/4/14/170/Sj.4/(15a)]

DATO' IR. ROSMAN BIN YAHYA
*Pengarah Kerja Raya
Negeri Pahang*

No. 406.

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Jabatan Kerja Raya Kuari Bukit Penggorak, Kuantan sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (4) Jadual. Jika Deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that persons named in column (1) of Schedule are requested to claim their deposit, which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Jabatan Kerja Raya Kuari Bukit Penggorak, Kuantan for the amount specified in column (4) of Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) No. Resit dan Tarikh/ Receipt No. and Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Jumlah (RM)
Shamsudin bin Mat Amin	BT 597754/19-11-1992	KBP 24	0.17
Chan Ah Chai Enterprise Sdn. Bhd.	BT 599402/16-2-1995	KBP 25	4,078.36
Stanley Trading	BT 597841/31-12-1992	KBP 31	0.03
Syarikat Damak	BT 597928/4-2-1993	KBP 35	21.60
Mohd Ghazali bin Abd. Rahim	BT 597929/4-3-1993	KBP 36	0.78
Mat Jusuh bin Husain	BT 597930/4-3-1993	KBP 37	15.62
Abd. Wahab bin Mohd.	BT 597942/16-2-1994	KBP 38	2.21
Kernol Industri Sdn. Bhd.	BT 597950/16-2-1994	KBP 39	0.45
Abd. Ghaffar bin Mohd. Nor	BT 598210/26-2-1994	KBP 40	2.57
Mohamad bin Daud	BT 598215/26-2-1993	KBP 41	8.34
Md. Radzi bin Md. Akib	BT 598508/16-4-1993	KBP 42	0.40
Abdul Rahman bin Din	BT 598852/30-6-1993	KBP 44	45.56
Syarikat Butumix Sdn. Bhd.	BT 598903/11-8-1993	KBP 45	0.79
Jelanu bin Abdul Rahman	BT 598969/3-11-1993	KBP 46	224.03
Idris bin Uda	BT 598521/15-6-1993	KBP 47	4.22
Nik Abdul Rahman	BT 598891/4-8-1993	KBP 49	0.85
Jusoh bin Ismail	BT 598941/20-9-1993	KBP 51	0.17
Jusoh bin Mat Amin	BT 598961/20-10-1993	KBP 53	6.08
Mek Ngah binti Ali	BT 598970/3-11-1993	KBP 54	24.87
Isharuddin bin Abd. Rahman	BT 599022/18-1-1994	KBP 55	110.00
Syarikat Damaq	BT 599023/18-1-1994	KBP 56	322.00
Musa Mat Amin	BT 599270/30-9-1994	KBP 61	0.15
Norsharimi binti Hashim	BT 599283/3-11-1994	KBP 62	34.95
Pengkalan Concrete Sdn. Bhd.	BT 600197/13-9-1996	KBP 65	3.72
		Jumlah Besar	4,907.92

Bertarikh 15 Februari 2007

Dated 15 February 2007
[PKR. Phg. A/4/14/170/Sj.4/(16a)]DATO' IR. ROSMAN BIN YAHYA
Pengarah Kerja Raya
Negeri Pahang

No. 407.

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Daerah dan Tanah Pekan sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (4) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instruction, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Pekan District Office for the specified in column (4) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of the publication of this notifications, such deposit will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Kod 79599—Akaun Deposit Pelbagai

Bil.	(1) Nama/Name	(2) No. Resit dan Tarikh/ Receipt No. and Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
1.	Wong Law & IT	3-7-1996	3/96	12.00
			Jumlah	12.00

Bertarikh 21 Februari 2007

ABDUL BASIK BIN MOHD SAH
Pegawai Daerah
Pekan

No. 408.

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Daerah dan Tanah Pekan sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (4) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instruction, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Pekan District Office for the specified in column (4) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of the publication of this notifications, such deposit will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Kod 79599—Akaun Deposit Pelbagai

Bil.	(1) Nama/ <i>Name</i>	(2) No. Resit dan Tarikh/ <i>Receipt No. and Date</i>	(3) No. Akaun/ <i>Account No.</i>	(4) Amaun/ <i>Amount</i> RM
1.	Andrey Maran a/l Francis	PE 0003342/9-8-2001	1/01	210.00
2.	Mohd Rozaman bin Yahya	PE 0020560/2-7-2004	1/04	650.00
3.	Amar Mutiara Enterprise	PE 0025733/12-5-2005	1/05	480.00
			Jumlah	<u>1,340.00</u>

Bertarikh 21 Februari 2007

ABDUL BASIK BIN MOHD SAH
Pegawai Daerah
Pekan

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

No. 409.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 13

NOTIFICATION UNDER SECTION 13

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 13 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan tanah seluas 2.821 hektar yang dikenali sebagai Lot 20755, Mukim Kuala Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.A. 28806 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang yang menjadi sebahagian daripada Hutan Simpanan Bakau Kuantan menurut *Warta Kerajaan Negeri Pahang* No. 540 yang disiarkan pada 26 Mei 1994 dikeluarkan daripada Hutan Simpan Bakau tersebut mulai tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 13 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the land measuring an area of 2.821 hectares known as Lot 20755, Mukim of Kuala Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 28806 deposited in the Office

of the Director of Survey and Mapping of Pahang which is forming part of Kuantan Mangrove Forest Reserve *vide* the Pahang State Government *Gazette* No. 540 published on the 26 May 1994 be excised from the said Reserved Forest and that such land shall cease to be a permanent reserved forest with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 22 Februari 2007

Dated 22 February 2007
[PTK. 002/1962]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

No. 410.

PENGISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

DECLARATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan tanah yang dilukis dan ditunjukkan dengan garisan tepi berwarna kelabu di atas Pelan Ukur No. P.W. 3686 seluas 451.0 hektar (1114.4 ekar) yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Penempatan Berkelompok dikenali dengan nama Rancangan FELCRA Berhad Bohor Bharu II, Mukim Bera dan Kertau, Daerah Bera dan Maran, mulai dari 1 Januari 2003.

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority has declared the land delineated and shown edged in grey upon Survey Plan No. P.W. 3686 measuring an area of 451.0 hectares (1114.4 acres) deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Group Settlement Area to be known as FELCRA Berhad Bohor Bharu II, Scheme, Mukim of Bera and Kertau, District of Bera and Maran, with effect from 1 January 2003.

Bertarikh 20 Mac 2007

Dated 20 March 2007
[PTG. Phg. 06.02/2.66(10)]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

No. 411.PEMBETULAN
CORRIGENDUM

Warta Kerajaan Negeri Pahang No. 1011 yang disiarkan pada 28 September 2006 dipinda dalam Jadual berhubung dengan butiran Pelan Ukur Nombor dengan menggantikan perkataan "P.W. 3807" dengan perkataan "P.W. 3806".

The Government of Pahang *Gazette* No. 1011 published on the 28 September 2006 is amended in the Schedule relating to the particular of Survey Plan Number by substituting for the words "P.W. 3807" the words "P.W. 3806".

Bertarikh 19 Mac 2007

Dated 19 March 2007
[PTG. Phg. 06.2/2.57(55)]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang/
Assistant Director of Lands and Mines
Pahang*

ENAKMEN RIZAB MELAYU
(N.M.B. Bab 142)MALAY RESERVATIONS ENACTMENT
(F.M.S. Cap. 142)**No. 412.**PENGISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(i)
DECLARATION UNDER SUBSECTION 3(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu [*N.M.B. Bab 142*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah seluas 20.00 hektar, Mukim Hulu Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.W. 3838 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Kawasan Simpanan Melayu yang dikenali sebagai Kawasan Simpanan Melayu Bukit Tenggek.

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment [*F.M.S. Cap. 142*], the State Authority, declares that the land measuring an area of 20.00 hectares, Mukim of Hulu Kuantan, District of Kuantan, as delineated upon Survey Plan No. P.W. 3838 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be a Malay Reservation and to be known as Bukit Tenggek Malay Reservation.

Bertarikh 1 Februari 2007

Dated 1 February 2007
[PTK. 3/5/106 SJ. 174]

HAMDAN BIN HUSSIN
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang*

No. 413.

PEMBATALAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(i)

REVOCATION UNDER SUBSECTION 4(i)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(i) Enakmen Rizab Melayu [*N.M.B. Bab 142*], Pihak Berkuasa Negeri, mengisytiharkan tanah seluas 11.20 hektar yang dikenali sebagai Lot 423 Seksyen 20, Bandar Kuantan, Daerah Kuantan, yang dilukiskan di atas Pelan Ukur No. P.W. 3839 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang, yang menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu Kampung Lapang Besar menurut *Warta Kerajaan Negeri Pahang* No. 172 yang disiarkan pada 26 Februari 1987 dibatalkan daripada menjadi sebahagian daripada Kawasan Simpanan Melayu tersebut.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(i) of the Malay Reservations Enactment [*F.M.S. Cap. 142*], the State Authority, declares that the land measuring an area of 11.20 hectares, known as Lot 423, Section 20, Kuantan Town, District of Kuantan, which are delineated upon Survey Plan No. P.W. 3839 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang, which are forming part of the Kampung Lapang Besar Malay Reservation *vide* the Pahang States Government *Gazette* No. 172 published on the 26 February 1987, be revoked from forming parts of the said Malay Reservation.

Bertarikh 1 Februari 2007

Dated 1 February 2007
[PTK. 3/5/106 Sj. 174]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Secretary of
State Executive Council
of Pahang

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 414.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rajan a/l Kuppan dan Kalyani a/p Singaram, Simpang Paya Luas, Kuala Krau, 28050 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 25 April 2007 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. P.T.—3224. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1731. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2116/1999. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTT. 4/369/10/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 415.

Kepada Ab Rapar bin Sidin, G66 Kampung Batu Satu, Jalan Mentakab, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot/P.T.—692 Sek. 5. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1921. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1752/97, Jilid 128, Folio 100. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTT. 4/369/34/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 416.

Kepada Kamal bin Abdul Razak, 5 Jalan SS 7/12, Kelana Jaya 47500 Petaling Jaya, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 9 Mei 2007 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—7511. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5739. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1215/2000. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTT. 4/369/70/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 417.

Kepada Chan Ah Mui dan Chui Wai Ping, 6 Taman Cempaka, Jalan Aman, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 9 Mei 2007 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—9847. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7583. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1828/2003. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTT. 4/369/54/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 418.

Kepada Ahmad Azmi bin Ismail, 124 Jalan 22/44, 46300 Petaling Jaya, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 25 April 2007 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. P.T.—2515. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2041. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1964/2003. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTT. 4/369/39/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 419.

Kepada Yam Wai Keong dan Wong Hoh Yoke Lin, 27 Taman KSM Indah 2, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 25 April 2007 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13472. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4068. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 108/2001. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTT. 4/369/60/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 420.

Kepada Huan Ah Kaw @ Huan Tui Hoong dan Tan Mee Choo yang beralamat di 58 Lurah Semantan 2, 28000 Temerloh dan/atau E-2546 Lorong Seri Teruntum 79, Taman Zurina, Jalan Dato Wong Ah Jang, 25100 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan pada hari Selasa bersamaan 8 Mei 2007 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—10019. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1727. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1629/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Januari 2007
[PTK. 4.5.1.3910]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 421.

Kepada Tan Meng Yee yang beralamat di 3 Lorong Semambu Baru 48, Semambu, 25300 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan pada hari Selasa bersamaan 29 Mei 2007 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—69156. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 52802. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9428/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Januari 2007
[PTK. 4.5.1.4025]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 422.

Kepada Chan Chai Seng yang beralamat di 75 Lorong Seri Kuantan 28, Taman Mewah, 25250 Kuantan dan/atau 2 Lorong Alor Akar 64, 25250 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan pada hari Selasa bersamaan 8 Mei 2007 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—29496. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 27601. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 153/01. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2007
[PTK. 4.5.1.3912]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 423.

Kepada Zita binti Zulkifli yang beralamat di 92 Kampung Pintu Padang, 27600 Raub, Pahang dan/atau DH 86 Kampung Kempadang, 25150 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan pada hari Rabu bersamaan 30 Mei 2007 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—45696. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 38142. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 02/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Januari 2007
[PTK. 4.5.1.4028]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 424.

Kepada Ahmad Kamal bin Jamlus yang beralamat di Lot 9256, Simpang Kallang, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah 1, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada hari Rabu bersamaan 25 April 2007 jam 4.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—9256. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6279. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 739/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Februari 2007
[P.T.Rb. 4/2/001/07]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 425.

Kepada Choo Yong Leong yang beralamat di 7381 Rotan Tunggal, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah 1, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada hari Selasa bersamaan 15 Mei 2007 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—7381. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3729. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1071/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Februari 2007
[P.T.Rb. 4/2/026/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 426.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di antara

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

Dan

ABU HASSAN BIN DASER

Penggadai

Kepada Abu Hassan bin Daser, yang beralamat di Kampung Selindang, 27200 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 15 Mei 2007 jam 11.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telang. No. P.T.—2052. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1508. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1075/2002.

Bertarikh 5 Disember 2006
[PTL. Pen. 15/051/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 427.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Aunullah bin Mohd Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM80,690.61. Nama pemegang gadaian: Southern Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—38315. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32151. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3652/97, Jilid 387, Folio 45. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 September 2006
[PTK. 4/5/1/3684]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 428.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM116,600.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM70,121.86. Nama pemegang gadaian: Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM11,660.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu Enam Ratus Enam Puluh sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—41326. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 34013. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3460/96, Jilid 348, Folio 30. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Oktober 2006
[PTK. 4/5/1/3838]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 429.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM470,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM284,722.69. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM47,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—50013. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 40833. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9793/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 November 2006
[PTK. 4/5/1/3869]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 430.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM74,561.47. Nama pemegang gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—48306. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 40371. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 819/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 November 2006
[PTK. 4/5/1/3872]

*Penolong Pentabdir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 431.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM26,837.50. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan l(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—23797. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20351. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5080/1991, Jilid 238, Folio 16. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3880]

*Penolong Pentabdir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 432.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM9,479.64. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—29854. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 27816. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3132/94, Jilid 295, Folio 43. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3879]

*Penolong Pentabdir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 433.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentabdir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM173,335.81. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—1470/3. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8972. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4557/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3884]

*Penolong Pentabdir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 434.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM225,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM114,176.61. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—25651. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 24955. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7414/96, Jilid 364, Folio 15 dan No. Perserahan 7415/96, Jilid 364, Folio 16. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3885]

*Penolong Pentabdir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 435.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentabdir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah: RM217,911.45. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. Lot P.T.—38104. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36180. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7439/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3883]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 436.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mei 2007, jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM190,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM290,872.98. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan, dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—609/3. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13943. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 364/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3886]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 437.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mei 2007, jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM173,132.61. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,500.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—65230. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 50052. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1935/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3888]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 438.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mei 2007, jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM25,193.35. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM6,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—22025. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22069. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4155/90, Jilid 212, Folio 91. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3890]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 439.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM78,642.06. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 22 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24506. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21104. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2124/95, Jilid 314, Folio 61. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3892]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 440.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM135,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM144,064.31. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM13,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 22 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55291. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 44123. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1984/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3891]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 441.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM15,203.68. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—29837. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 27799. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2955/94, Jilid 295, Folio 4. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3897]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 442.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM141,875.80. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—45905. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 39324. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1951/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3896]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 443.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM47,961.83. Nama pemegang gadaian: OCBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—14900. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15670. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5252/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3898]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 444.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM102,178.19. Nama pemegang gadaian: RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,500.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—18215. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 17559. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5323/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3900]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 445.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM106,408.79. Nama pemegang gadaian: Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—5511. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1502 (H.S.(M) 1755). Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1577/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3904]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 446.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM191,282.10. Nama pemegang gadaian: AmBank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—20892. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6016. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9680/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3903]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 447.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM128,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM153,742.55. Nama pemegang gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,800.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—57629. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 46286. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2976/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3906]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 448.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah G.M. 2539=RM210,000.00 dan G.M. 2540=RM210,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM307,339.75. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Kuala Kuantan	20102	2539	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 3592/1999

Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Kuala Kuantan	20103	2540	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 3592/1999

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 November 2006
[PTK. 4/5/1/3870]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 449.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM240,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM585,445.03. Nama pemegang gadaian: Mayban Allied Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM24,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.					
Kuala Kuantan	9222	16498	Kesemua Bahagian	—	No. Perserahan 742/1984 Jilid 136 Folio 36
Kuala Kuantan	9223	16499	Kesemua Bahagian	—	

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 September 2006
[PTK. 4/5/1/251 (Dup.)]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 450.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM39,475.54. Nama pemegang gadaian: Bank Pertanian Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—3683. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3467. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2273/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 November 2006
[PTK. 4/5/1/3868]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 451.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM153,593.59. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—7733. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6070. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8183/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 November 2006
[PTK. 4/5/1/3871]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 452.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM78,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM90,775.02. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,800.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang, No. P.T.—5686. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5268. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 549/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3877]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 453.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM155,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM336,139.30. Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—7519. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5909. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4595/01. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3876]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 454.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM190,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM294,146.17. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas. RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—7735. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6072. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5432/2001 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3882]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 455.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,638.40. Nama pemegang gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas. RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 29 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—5031. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 718. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3961/2005 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3901]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 456.

Saya, Zulkifli bin Ali, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mei 2007 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,607.72. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 22 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—1095. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1119. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7400/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Disember 2006
[PTK. 4/5/1/3893]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 457.

Saya, Md Fuad bin Mohd Sherif, Penolong Pentadbir Tanah Lipis, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan Lelongan Awam, yang akan diadakan pada 8 Mei 2007 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini 26 Disember 2006 ialah sebanyak RM44,085.44 hutang Penggadai.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM7,000.00 (Ringit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Budu. No. P.T.—1288. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 743. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 185/2000 bertarikh 14 Mac 2000.

Bertarikh 8 Januari 2007
[PTL. Pen. 15/061/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 458.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM690,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Sembilan Puluh Ribu sahaja);
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM127,082.16. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad, LMC Kelantan, PT 65-67, Tingkat 2, Jalan Kebun Sultan, 15350 Kota Bharu, Kelantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM69,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 26 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—567. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3110. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1559/1997, Jilid 128, Folio 40. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Januari 2007
[PTT. 4/369/9/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 459.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2007 (Rabu) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM152,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Dua Ribu sahaja);
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM126,980.40. Nama pemegang gadaian: Bank Islam (M) Bhd., 29 & 31 Jalan Dato' Bahaman 3, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM15,200.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh haribulan 26 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—10447. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8174. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1095/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2007
[PTT. 4/369/6/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 460.

Saya, Rosman bin Ali, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mei 2007 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM73,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Tiga Ribu sahaja);
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Affin Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM60,645,07. Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,300 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Tiga Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 19 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—3092. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 524. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 658/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Januari 2007
[PTJ. 2.7.20/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 461.

Saya, Rosman bin Ali, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2007 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lima Ribu sahaja);
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Islam (M) Bhd pada tarikh ini ialah RM40,876.63. Nama pemegang gadaian: Bank Islam (M) Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 September 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—10642. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 807. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 977/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Januari 2007
[PTJ. 2.7.22/2006]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 462.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamed Rashdan bin Mohamed Razali, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 10 Mei 2007 (Khamis), jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah G.M. 1337 Lot 4156, P.M. 1253 Lot 15920, P.M. 1285 Lot 15913, Mukim Chenor. RM162,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Dua Ribu sahaja);

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM17,933.97 (Tarikh 7-12-2006).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Chenor Daerah Maran	4156	1337 P.M.	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 555/1994 Jilid 23 Folio 47
	15920 15913	1253 1285			

(Tiga (3) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 8 Mac 2007
[PTM. 4/3/015(2006)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 463.

Saya, Mohamed Rashdan bin Mohamed Razali, Penolong Pentadbir Tanah Maran, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 15 Mei 2007 (Selasa), jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 10086, P.T. 11135, Mukim Chenor. RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja);

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM283,792.80 (Tarikh 9-11-2006).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor Daerah Maran. No. P.T.—11135. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10086. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1349/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Mac 2007
[PTM. 4/3/018(2006)]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 464.

(Seksyen 264A)

NOTIS PEMBATALAN PENJUALAN MELALUI LELONG AWAM

Berikutan dengan suatu permohonan oleh pemegang gadaian, dengan persetujuan penggadai, di bawah No. Berdaftar Gadaian 424/2003 yang dibuat pada 29 Mei 2003. Saya dengan ini mengaku bahawa jualan tersebut dengan ini dibatalkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Penjom. No. P.T.—4682. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3078. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 424/2003 bertarikh 29 Mei 2003.

Bertarikh 18 Januari 2007
[PTL. Pen. 15/055/2005]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 465.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Penggadai Che Semah binti Yahya yang beralamat di 19 Kampung Kubang Rusa, Merapoh, 27200 Kuala Lipis, Pahang kepada Pemegang Gadaian Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad, 45 Tingkat Bawah & 1, Jalan Dato' Abdullah, 27600 Raub, Pahang tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 28 November 2006 telah ditarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ke 2 pada 22 Mei 2007 jam 10.30 pagi bertempat di perkarangan Pejabat Tanah Daerah Lipis dengan harga rizab sebanyak RM126,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Yon. No. P.T.—3490. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2649. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 92/2002 bertarikh 29-1-2002.

Bertarikh 8 Januari 2007
[PTL. Pen. 15/053/2005]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA