



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 59**

**13hb April 2006**

**No. 8**

---

---

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

(P.U. (A) 155/1977)

**No. 417.**

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH ROMPIN

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Rompin bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Pejabat Daerah Rompin pada hari Khamis, 27 April 2006, jam 2.30 petang.

2. Semua permohonan untuk lesen atau membaharui lesen-lesen bagi tahun 2006 akan dipertimbangkan.

3. Tiap-tiap permohonan mestilah dihantar dengan enam (6) salinan kepada Pengerusi Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais, d/a Pejabat Daerah Rompin sekurang-kurangnya enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan, salinan-salinan permohonan untuk lesen baharu mestilah ditampal di bangunan perniagaan yang bakal berniaga minuman bagi tempoh tidak kurang enam (6) minggu sebelum diadakan mesyuarat.

Bertarikh 4 April 2006

ABDUL AZIZ BIN JAAFAR  
*Pentadbiran Am*  
*b.p. Pejabat Daerah*  
*Rompin*

AKTA ACARA KEWANGAN 1957  
FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957  
ARAHAN PERBENDAHARAAN  
TREASURY INSTRUCTIONS

**No. 418.**

## PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

## NOTIFICATIONS UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan-pertuntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Mahkamah Rendah Syariah Jerantut sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposit which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Jerantut Syariah Subordinate Court Office for the amount specified in column (3) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Receipt	(3) Amaun/Amount (RM)
Mansor bin Yusof	AN 912073/21-10-85	500.00
Edzraan bin Abas	AN 289318/16-5-86	500.00
Kamariah binti Daud	AU 289910/26-9-88	600.00
Khatijah binti Mohd Said	AU 289911/27-9-88	600.00
Mek Jah binti Said	21772/20-10-88	800.00
Noraziah binti Ismail	BS 108776/25-5-89	800.00
Syarifah Ngah binti Syed Kasim	BS 197140/25-4-90	400.00
Abu Kassim bin Zainal	BS 197379/9-7-90	1,000.00
Ibrahim bin Abdullah	BS 197411/14-7-90	500.00
Nik Rosli bin Rodin	BS 197413/14-7-90	400.00

(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Receipt	(3) Amaun/Amount (RM)
Abdul Rahim bin Jalil	CB 300840/14-3-91	500.00
Abd. Rasib bin Saridin	CB 311068/30-5-91	100.00
Che Man bin Jusoh	CB 312202/24-7-91	750.00
Abdul Hamid @ Mat Taha bin Bakar	CB 312446/19-9-91	1,000.00
Mohd Said bin Hasan	CB 312447/19-9-91	500.00
Abdul Kalam Khan bin Kamaruzaman Khan	CB 312448/19-9-91	300.00
Md Adnan bin Deraman	CB 322701/10-2-92	1,000.00
Harjono bin Parman	CB 322728/13-2-92	400.00
Sumartini binti Martoturipan	CB 322729/13-2-92	400.00
Ismail bin Yusoff	CKT 783856/21-5-92	1,000.00
Hasbullah bin Mat Salleh	CKT 783919/30-5-92	500.00
Hasbullah bin Mat Salleh	CKT 783920/30-5-92	500.00
Kamaruzzaman bin Abdul Ghani	CKT 783921/30-5-92	1,000.00
Rohayati binti Othman	CQ 797696/3-9-92	1,000.00
Mohd Nor bin Bakar	CQ 797702/3-9-92	1,000.00
Mohd Fadzlee bin Nordin	CR 958951/15-6-93	1,000.00
Laila binti Nor	CR 958952/15-6-93	1,000.00
Mohd Rus bin Mahidin	CR 959065/9-7-93	1,000.00
Mohd Rus bin Mahidin	CR 959067/9-7-93	500.00
Rosidi bin Awang Sulong	CK 312890/4-3-94	500.00
Wan Abu Bakar bin Wan Ghazi	CK 312952/22-3-94	500.00
Zamri bin Mohamed	DB 433304/18-11-94	800.00
Halimah binti Yahya	DB 433376/3-12-94	1,000.00
Azlan bin Mohamed	DD 973405/7-8-95	1,000.00
Meriam binti Sulong	DD 973406/7-8-95	1,000.00
Wan Genda binti Wan Chor	DH 908221/15-4-96	1,000.00
Abu Bakar bin Samsuddin	DH 908222/15-4-96	1,000.00
Ismail bin Abdullah	DJ 914596/8-7-96	1,000.00
Wan Sahpari bin Wan Mustaffa	DJ 914597/8-7-96	800.00

**No. 419.**

Menurut peruntukan-pertuntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Mahkamah Rendah Syariah Lipis sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposit which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Lipis Syariah Subordinate Court Office for the amount specified in column (3) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Receipt	(3) Amaun/Amount (RM)
Muhamad Hisham bin Abdullah	AD 253542/24-3-87	300.00
Esah binti Abu Bakar	AD 253543/24-3-87	300.00
Zubaidi bin Omar	AN 966221/22-12-88	400.00
Razak bin Yazek	BN 966279/7-1-89	300.00
Hussin bin Hassan	BN 966280/4-1-89	300.00
Faridah binti Mat Ail	184614/19-4-89	100.00
Syarillan bin Umar	184616/19-7-89	100.00
Tajuddin bin Ahmad	BS 184914/8-8-89	2,500.00
Siti Ramas bin Daud	BS 185233/4-12-89	1,000.00
Habsah bin Mat	CB 302260/8-12-90	500.00
Yasmi bin Malik	CB 302262/10-12-90	500.00
Muhadi bin Khairuddin	CB 316890/29-11-91	1,500.00
Norazlan bin Ahmad	CB 322939/13-1-92	1,000.00
Mansor @ Haron bin Satar	CB 322940/13-1-92	1,000.00
Zauyah binti Razali	DG 549847/7-3-96	100.00

**No. 420.**

Menurut peruntukan-peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Mahkamah Rendah Syariah Raub sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposit which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Raub Syariah Subordinate Court Office for the amount specified in column (3) of the Schedule. If the deposits are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Receipt	(3) Amaun/Amount (RM)
Samsiah binti Abdullah	AU 289546/25-10-86	400.00
Marsita binti Abd. Kareen	AU 289547/25-10-86	400.00
Zainon binti Jaafar	AU 289550/27-10-86	400.00
Hamid bin Ahmad	BK 218426/12-11-88	400.00
Reduan bin Abd. Wahab	BN 966040/25-2-89	500.00
Syed Ahmad bin Syed Abd. Rahman	BN 966062/2-3-89	300.00
Meor Mohamed Idris bin Meor Jamaludin	BS 187419/20-3-89	1,000.00
Meor Mohamed Idris bin Meor Jamaludin	BS 187420/20-3-89	1,000.00
Meor Mohamed Idris bin Meor Jamaludin	BS 187421/20-3-89	1,000.00
Mat Masrikan bin Poniran	BS 187422/20-3-89	1,000.00
Mat Masrikan bin Poniran	BS 187423/20-3-89	1,000.00
Mat Masrikan bin Poniran	BS 187424/20-3-89	1,000.00
Mat Masrikan bin Poniran	BS 187425/20-3-89	1,000.00
Mohd Jaffri bin Hassan	BS 187488/25-4-89	250.00
Marhamah binti Embon	BS 187489/25-4-89	250.00
Jaman bin Kumbor	CB 301357/19-10-90	150.00

(1) Nama/Name	(2) No. Resit/Receipt	(3) Amaun/Amount (RM)
Ramli bin Abas	CB 301358/19-10-90	100.00
Salam bin Nai	CB 311877/27-8-91	200.00
Ahmededi bin Sanin	CK 281680/20-5-94	200.00
Noraini binti Jusoh	CK 281681/20-5-94	200.00

ENAKMEN PENTADBIRAN UNDANG-UNDANG ISLAM 1991  
(Enak. 3/91)

ADMINISTRATION OF ISLAMIC LAW ENACTMENT 1991  
(Enact. 3/91)

**No. 421.**

PELANTIKAN AHLI MAJLIS

APPOINTMENT OF MEMBERS OF THE MAJLIS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 7 Enakmen Pentadbiran Undang-Undang Islam 1991, Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan telah melantik mereka yang dinyatakan dalam ruangan pertama Jadual menjadi ahli-ahli Majlis bagi tempoh yang telah ditetapkan dalam ruang kedua Jadual.

In exercise of the powers conferred by section 7 of the Administration of Islamic Law Enactment 1991, His Royal Highness the Sultan has appointed the persons mentioned in the first column of the Schedule to be members of the Majlis for the period specified in the second column of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
1. YAM. Tengku Muda Pahang, Tengku Abdul Rahman Ibni Sultan Haji Ahmad Shah Al-Musta'in Billah	1-3-2006 hingga 28-3-2009
2. YAB. Menteri Besar Pahang, Dato' Seri Adnan bin Yaakub, SSAP., DSAP., DGSM.	2-6-2006 hingga 1-6-2009
3. YDH. Orang Kaya Indera Pahlawan, Dato' Sri Wan Haji Abdul Wahid bin Wan Hassan, SSAP., SIMP., DSAP., SAP., JSM., AMP.	11-6-2006 hingga 10-6-2009

(1)	(2)
4. YB. Penasihat Undang-Undang Negeri Pahang, Dato' Abdul Rahman bin Sebli, DIMP., PPB.	2-6-2005 hingga 1-6-2008
5. Sahibus Samahah Mufti Negeri Pahang, YH. Dato' Haji Sulaiman bin Haji Ahmad, DSAP., DIMP., AMP.	13-11-2005 hingga 12-11-2008
6. YB. Pegawai Kewangan Negeri Pahang, Dato' Haji Wan Abdullah bin Haji Wan Salleh, DIMP., SAP.	7-3-2006 hingga 6-3-2009
7. YH. Dato' Haji Zainal bin Haji Ismail, DIMP., AAP., KMN., PBS., PJK.	11-6-2006 hingga 10-6-2009
8. YH. Prof. Dato' Dr. Abdul Shukor bin Haji Husin, DIMP., JSM.	2-11-2005 hingga 1-11-2008
9. YH. Dato' Dr. Abdul Monir bin Yaacob, DIMP., LMN., PJN.	2-11-2005 hingga 1-11-2008
10. YH. Dato' Mohd. Mokhtar bin Haji Shafii, DIMP.	2-11-2005 hingga 1-11-2008
11. Pengarah Jabatan Agama Islam Pahang	12-1-2006 hingga 11-1-2009
12. YM. Raja Dato' Karib Shah bin Raja Shahrudin, SIMP., PSD., DSAP., SAP.	1-9-2005 hingga 31-8-2008
13. YB. Dato' Dr. Mashitah binti Ibrahim, DIMP.	14-6-2006 hingga 13-6-2009
14. YH. Dato' Hajjah Salehan binti Haji Osman, DIMP., SMP., AMP., PKC	2-11-2005 hingga 1-11-2008

Bertarikh 16 Mac 2006

Dated 16 March 2006

[M.U.I. Phg. 1/7/3]

YDH. ORANG KAYA INDERA PAHLAWAN  
DATO' SRI WAN HAJI ABDUL WAHID BIN WAN HASSAN  
*Timbalan Yang Dipertua*  
*Majlis Ugama Islam dan Adat Resam Melayu*  
*Pahang*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 422.**

PELANTIKAN TIMBALAN PENDAFTAR/PENOLONG PENTADBIR TANAH

APPOINTMENT OF DEPUTY REGISTRAR/ASSISTANT LAND ADMINISTRATORS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Timbalan Pendaftar/Penolong Pentadbir Tanah dalam dan bagi daerah yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Deputy Registrar/Assistant Land Administrators in and for the districts specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).

## JADUAL/SCHEDULE

(1)		(2)	(3)
Mariani binti Osman	KPT (W22)	Pekan	1-3-2006
Roslan bin Amat	KPT (W22)	Rompin	1-3-2006
Norini binti Muhamad	KPT (W22)	Rompin	1-3-2006
Ramli bin Abdul Rahman	PP Tanah (NT22)	Jerantut	1-3-2006
Suriya Nazli binti Abd Rahman	PT (N17)	Jerantut	1-3-2006
Haliza binti Mohd Zin	PT (N17)	Jerantut	1-3-2006
Rosman bin Ali	PP Tanah (NT22)	Jerantut	1-3-2006
Mohd Saiful bin Abd Wahid	PT (W17)	Jerantut	1-3-2006
Wan Taju Rahim bin Wan Mustafa	PT (N17)	Jerantut	1-3-2006
Norlaila binti Abdullah	KPT (N22)	Jerantut	1-3-2006
A. Rahman bin Hamzah	TPTG (D)	PTG	1-3-2006
Laily binti Abd Wahab	PPTG (M41)	PTG	1-3-2006
Rosnah binti Mokhtar	PPT (N32)	PTG	1-3-2006



(1)	(2)	(3)
Aryani binti Md Zahari	PPT (N27)	PTG 1-3-2006
Amril Dulliyah bin Abdullah	Peg. Tadbir (K)	PTG 1-3-2006
Saadiah binti Hasan	KPT (N22)	Bera 1-3-2006
Md. Yusli bin Ibrahim Mohd Yunus	PP Daerah	Kuantan 1-3-2006
Hajar binti Awang Ibrahim	KPT (W22)	Kuantan 1-3-2006
Ghazali bin Abu Bakar	PP Tanah (NT22)	Kuantan 1-3-2006
Zulkifli bin Ali	PP Tanah (NT17)	Kuantan 1-3-2006
Ahmad Shofian bin Abdul Rahman	PP Tanah (NT22)	Raub 1-3-2006
Aznan bin Ramli	PP Tanah (NT22)	Raub 1-3-2006
Muhamad Alauddin bin Abdullah Hashim	KPT (N22)	Raub 1-3-2006
Sabariah binti Ahmad	PT (N17)	Raub 1-3-2006
Siti Bariyah binti Ali	PT (N17)	Raub 1-3-2006
Lee Tong Yin	PT (N17)	Raub 1-3-2006
Shaharudin bin Mat Lia	KPT (22)	Bentong 1-3-2006
Nasrol bin Kurdi	KPT (N22)	Bentong 1-3-2006
A. Karim bin Mohd Noh	KPT (W22)	Bentong 1-3-2006
Nor Isiah binti Idris	KPT (N22)	Maran 1-3-2006
Marzian binti Ali	KPT (N22)	Lipis 1-3-2006
Siti Aishah binti Md Zuldin	KPT (W22)	Lipis 1-3-2006
Khairuddin Kalwawi bin Mohd Shah	KPT (N22)	Cameron Highlands 1-3-2006
Sharulniza bin Samiri	PT (N17)	Cameron Highlands 1-3-2006
Huzunul Khaidil bin Mohamad	PP Daerah	Temerloh 1-3-2006
Romlah @ Ramlah binti Haji Yunus	KPT (N22)	Temerloh 1-3-2006
Awaludin bin Mat Arof	PP Tanah (NT22)	Temerloh 1-3-2006

Bertarikh 2 Mac 2006

Dated 2 March 2006  
[PTG. Phg. HSO 2/10/3]

NASHRUDDIN BIN MD SALIM  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Pahang*

**No. 423.**

(Seksyen 261)

## SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Bakri Rahaimi bin Abdul Rahman yang beralamat di Kampung Baru, Jalan Benta, 27000 Jerantut, Pahang, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Rabu, 17 Mei 2006, jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—20420. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2981. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4274/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2006  
[PTK. 4.5.1.3752]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 424.**

Kepada Kairuddin bin Mat Nor yang beralamat di 1570 Jalan Tasik Putra 3, 17000 Pasir Mas, Kelantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Selasa, 16 Mei 2006 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—25404. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23688. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua . No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1358/93, Jilid 269, Folio 60. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2006  
[PTK. 4.5.1.3748]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 425.**

Kepada Sulaiman bin Abdul Razak yang beralamat di RHB Insurance Berhad, 2nd Floor, Lot 3729-3730, STD & CTS Bank Building, Jalan Tok Hakim, 15000 Kota Bharu dan Rosma Paiza binti Alias yang beralamat di A-81 Jalan Telok Sisek, Peti Surat 285, 25730 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis, 18 Mei 2006 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—45588. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 38115. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua . No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1046/98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2006  
[PTK. 4.5.1.3754]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 426.**

Kepada Deluxe Prop Sdn. Bhd. yang beralamat di 12-1A Jalan Hilir 1, Taman Sri Angsana Hilir, Kampung Pandan, 55100 Kuala Lumpur dan/atau Suite 15.01A, 15th Floor, Wisma Nusantara, Off Jalan P. Ramlee, Jalan Punchak, 50250 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Rabu, 17 Mei 2006, jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	50021	40841	Semua	Tiada	No. Perserahan 394 Jilid 3 Folio 5441/97
Kuala Kuantan	50022	40842	Semua	Tiada	No. Perserahan 394 Jilid 3 Folio 5441/97

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 11 Januari 2006  
[PTK. 4.5.1.3750]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 427.**

Kepada Azaman bin Basar yang beralamat di A-353 Lorong Tanjung Api 4, 25050 Kuantan dan/atau 3 Lorong Kubang Buaya 38, Kubang Buaya, 25200 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Khamis, 18 Mei 2006, jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—1815. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 267. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5992/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2006  
[PTK. 4.5.1.3755]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 428.**

Kepada Syed Khaidar bin Syed Zainal Abidin yang beralamat 17 Blok 5, Rumah Panjang KTM, 48000 Rawang, Selangor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, pada hari Rabu bersamaan 31 Mei 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—604. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2950. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2583/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2006  
[PTT. 4/369/55/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 429.**

Kepada Mohd Sabri bin Ismail yang beralamat 4 Jalan Saga 15, Taman Saga, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 31 Mei 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. P.T.—4531. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3043. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 589/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2006  
[PTT. 4/369/57/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 430.**

Kepada Maisarah binti Mohd Piah yang beralamat di Kampung Kerai, Seberang Temerloh, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 24 Mei 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lipat Kajang Daerah Temerloh. No. P.T.—360. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 334. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1821/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2006  
[PTT. 4/369/50/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 431.**

Kepada Jamalullia bin Mat Ali Hanapiah yang beralamat di Pejabat Felda Kemasul, 28310 Triang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 24 Mei 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. P.T.—2169. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1655. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1490/1995. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2006  
[PTT. 4/369/51/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 432.**

Kepada Mohd Nizan bin Sahak yang beralamat di 4 Jalan Bukit Cermin 2, Taman Bukit Cermin, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 24 Mei 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—10578. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8429. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 305/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2006  
[PTT. 4/369/49/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 433.**

Kepada Misty Beauty Centre Sdn. Bhd. yang beralamat di d/a Chow Management Services Co., 22A Jalan Landak, Off Jalan Pudu, 55100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 25 Mei 2006 (Khamis) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Petak/Mukim—Tras. No. Lot—1113. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 747. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 859/1988, Jilid 32, Folio 42. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Februari 2006  
[P.T. Rb. 4/1996/2004]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Raub*

#### No. 434.

Kepada Lei Kit Fong @ Lee Kit Fong yang beralamat di 18 Jalan Bunga Kemboja 4, Taman Muda, 56100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 10 Mei 2006 (Rabu) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Petak/Mukim—Gali. No. P.T.—2563. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6002. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 532/1992, Jilid 54, Folio 26 dan No. Perserahan 630/1994, Jilid 64, Folio 94. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Februari 2006  
[P.T. Rb. 4/2/001/06]

AHMAD SHOFIAN BIN ABDUL RAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Raub*



No. 435.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di Antara

BUMIPUTRA COMMERCE BANK  
BERHAD

Pemegang Gadai

Dan

LIN TAI

Penggadai

Kepada Lin Tai yang beralamat di 18 Taman Benta Jaya, 27300 Benta, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 16 Mei 2006 jam 10.30 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Penjom	3843	2704	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1165/1997 Jilid 40, Folio 60
Penjom	3658	2709	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1165/1997 Jilid 40, Folio 60

Bertarikh 17 Januari 2006  
[PTL. Pen. 15/02/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Lipis*

**No. 436.**

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

Di Antara

BUMIPUTRA COMMERCE BANK  
BERHAD

Pemegang Gadaai

Dan

LOH LOO SAM @ LOO SAM

Penggadai

Kepada Loh Loo Sam @ Loo Sam yang beralamat di 18 Taman Benta Jaya, 27300 Benta, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 16 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Penjom	3842	2703	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1166/1997 Jilid 40 Folio 61
Penjom	3659	2710	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1166/1997 Jilid 40 Folio 61

Bertarikh 17 Januari 2006  
[PTL. Pen. 15/01/2006]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Lipis*

**No. 437.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM62,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM56,505.75. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,200.00 (RM: Enam Ribu Dua Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—30829. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1445. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 6396/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3620]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 438.**

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM25,920.92. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (RM: Lima Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—46550. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 38895. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1108/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3669]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 439.**

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM225,588.31. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (RM: Lapan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—4520. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3210. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 5023/1992, Jilid 261, Folio 11. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3671]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 440.**

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM231,227.85. Nama Pemegang Gadaian: Southern Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (RM: Empat Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—11357. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6728. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 2824/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3672]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 441.**

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM92,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,798.38. Nama Pemegang Gadaian: Kerajaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,200.00 (RM: Sembilan Ribu Dua Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24370. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20968. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 5589/94, Folio 304, Jilid 55. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3673]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

#### **No. 442.**

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM142,116.87. Nama pemegang gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.



3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (RM: Lapan Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55538. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 44370. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1390/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3678]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 443.**

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM189,434.69. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (RM: Sebelas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—75 Sek. 35. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13859. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 4129/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3531]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

#### **No. 444.**

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM6,288,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM22,433,391.45. Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM62,880.00 (RM: Enam Puluh Dua Ribu Lapan Ratus Lapan Puluh sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—1347. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9737. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 7994/2000 dan 7945/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3667]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 445.**

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM68,210.05. Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (RM: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—28994. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 26452. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 8820/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3681]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

#### **No. 446.**

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM86,162.28. Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM9,000.00 (RM: Sembilan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—20255. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8126. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 932/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Disember 2005  
[PTK. 4/5/1/3686]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

#### **No. 447.**

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah

Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,530.03. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,500.00 (RM: Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—23806. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 20360. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 5304/91, Jilid 239, Folio 7. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

**No. 448.**

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM168,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM296,160.31 Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM16,800.00 (RM: Enam Belas Ribu Lapan Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55330. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 44162. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 4884/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

**No. 449.**

Saya, Haji Harun bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM67,371.43 Nama pemegang gadaian: OCBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—8114. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6546. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 9492/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 November 2005  
[PTK. 4/5/1/3679]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*



**No. 450.**

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM210,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM203,940.50 Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM21,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Satu Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Beserah. No. P.T.—932. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 979. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1829/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

**No. 451.**

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM253,770.35. Nama pemegang gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad, 1, 2, 3 dan 4, Wisma Delima, Jalan Haji Abdul Azia, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pahang Tua. No. Lot—307. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 307. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 39/2002. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Disember 2005  
[PTP. 4L-0026/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Pekan*

**No. 452.**

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM82,140.64. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad, Consumer Loan Man. Centre, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pahang Tua. No. Lot—3355. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 503. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 91/2002. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Disember 2005  
[PTP. 4L-0028/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Pekan*

**No. 453.**

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM30,574.75. Nama pemegang gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pulau Manis. No. Lot—1536. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 186. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 174/1997, Jilid 41, Folio 87. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Disember 2005  
[PTP. 4L-0010/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Pekan*

**No. 454.**

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM57,733.88. Nama pemegang gadaian: Pengarah MARA Negeri Pahang, Pejabat MARA Negeri Pahang, Tingkat 3, Plaza Gambut, Jalan Gambut, Peti Surat 310, 25730 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Langgar. No. Lot—1604. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 758. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 487/2002. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Disember 2005  
[PTP. 4L-0027/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Pekan*

**No. 455.**

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM93,403.47. Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad, Level 3, 11 Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—8638. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4233. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 767/2002. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Disember 2005  
[PTP. 4L-0025/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Pekan*

**No. 456.**

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM85,329.33. Nama pemegang gadaian Bank Islam (M) Bhd., 29 & 31 Jalan Dato Bahaman 3, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM6,000.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 13 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—3383. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2717. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 2036/1997, Jilid 129, Folio 94. (Satu (1) Hakmilik sahaja).



**No. 457.**

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 (Rabu) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM19,884.83. Nama Pemegang Gadaian Bank Islam (M) Berhad., 29 & 31 Jalan Dato Bahaman 3, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM2,500.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pengadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—4539. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1168. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 1148/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

**No. 458.**

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2006 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM85,818.10. Nama pemegang gadaian: Bank Islam (M) Berhad., Tkt. 24, Menara TH Perdana (Maju Junction) Jln. Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM5,000.00;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 20 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bangau Daerah Temerloh. No. P.T.—293. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 256. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—No. Perserahan 9/1998, Jilid 132, Folio 98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Februari 2006  
[PTT: 4/369/47/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Temerloh*

**No. 459.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 17 Mei 2006 (Rabu), jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rezab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 1443, P.T. 1980, Chenor. RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM143,661.87 (Tarikh 26-9-2005).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor Daerah Maran. No. P.T.—1980. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1443. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 183/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Januari 2006  
[PTM. 4-3-0013(2005)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Maran*

**No. 460.**

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang diadakan pada 23 Mei 2006 (Selasa), jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rezab bagi maksud jualan itu ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM175,000.00 (Tarikh 13-10-2005).

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit Daerah Maran. No. P.T.—1270. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1025. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 950/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Februari 2006  
[PTM. 4-3-0015(2005)]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Maran*

**No. 461.**

[Subseksyen 264(3)]

#### NOTIS PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada Rahmah Mustafa yang beralamat di d/a Kiza Restoran, 22 Off Jalan Wong Ah Jang, 25100 Kuantan dan Pengurus HSBC Bank Malaysia Berhad Tetuan Bahari Choy & Nongchik, 161 Tingkat 1, Jalan Haji Abdul Aziz, 25000 Kuantan, pemegang gadaian/penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut yang telah ditetapkan pada 1 Februari 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kuantan, ditangguhkan kepada 31 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kuantan.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—28624. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 26082. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4176/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Januari 2006  
[PTK. 4.5.1.3616]

*KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 462.**

[Subseksyen 265(2)]

## NOTIS LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Zalizan binti Mustaffa yang beralamat di B-4086 Taman Setali Maju, 25200 Kuantan dan Pengurus Bank Islam Malaysia Berhad Tetuan Mohd Sofian & Co., Unit C-1-6, Tingkat 1, Unit 6, Megan Avenue 1, 189 Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 21 Disember 2005 telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 31 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM81,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37771. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35424. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 1948/97, Jilid 380, Folio 98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Februari 2006  
[PTK. 4-5-1-3524]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Kuantan*

**No. 463.**

(Seksyen 326)

## NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Yusop bin Mohamed beralamat di Lot 2246, Jalan Maran, Paya Pulai, Temerloh, 28000 Pahang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 8/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Mazelan bin Seman telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—3559. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1893.

Bertarikh 2 Mac 2006

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bera*

**No. 464.**

Kepada Ganesan a/l Thangkavelu beralamat di 52 Taman Maju Jaya, Kemayan, 28380 Pahang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 144/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Santhi a/p Annamalay telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—8524. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4841.

Bertarikh 2 Mac 2006

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bera*

**No. 465.**

Kepada Naga Letchmy a/p G. Ramulu beralamat di 52 Taman Maju Jaya, Kemayan, 28380 Pahang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 144/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Santhi a/p Annamalay telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—8524. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4841.

Bertarikh 2 Mac 2006

*Pentadbir Tanah Daerah  
Bera*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 466.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Untuk Projek Kegunaan Jalan Masuk Ke Tapak Industri Kecil Sederhana (IKS) Di Peramu, Mukim Pahang Tua, Daerah Pekan, Pahang Darul Makmur Oleh Majlis Daerah Pekan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Pekan. Mukim—Pahang Tua. No. Lot Ukur—4317. Hakmilik atau Pendudukan—P.M. 622. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Raja Azimah binti Raja Ahmad (KP. 720102065330) 1/1 bahagian. Keluasan Lot—0.4053 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—66.635 meter persegi (0.0067 hektar).

Bertarikh 1 Mac 2006  
[PTP. 8/0297]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 467.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah Untuk Projek Tapak Tambahan Poliklinik Jerantut, Mukim Pedah Daerah Jerantut, Pahang Untuk Kementerian Kesihatan Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Jerantut. Mukim—Pedah. No. Lot Ukur—746. Hakmilik atau Pendudukan—G.R.N. 9591. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Austral Enterprises Berhad 1/1 bahagian. Keluasan Lot—1.4999 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.6071 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2006  
[PTJ. 3/05/05]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 468.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah Untuk Projek Tapak Pejabat Kesihatan Jerantut, Pahang Untuk Kementerian Kesihatan Malaysia, Mukim Pulau Tawar Daerah Jerantut.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Jerantut. Mukim—Pulau Tawar.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 10259	4418	S.H. Eng Enterprise Sdn. Bhd. 1/1 bahagian	0.4047	0.4047
P.T. 10260	4419	Demam Growth Sdn. Bhd. 1/1 bahagian	0.4592	0.4592
P.T. 10258	4417	Jetway Resources Sdn. Bhd. 1/1 bahagian	1.092	1.092

Bertarikh 1 Mac 2006  
[PTJ. 3/04/05]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 469.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Membina dan Menyiapkan Jalan Kampung Pantos, Ulu Jelai, Daerah Lipis, Pahang (Projek-Projek di bawah Program Jalan Luar Bandar) untuk Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah.



2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakny tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Lipis. Mukim—Ulu Jelai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 1796 (4000)	2904	Harun bin Razali (KP. A0167434)	2.0230	0.2330
P.T. 1793 (4001)	2907	Mahamad Nor bin Chan (KP. 540803-06-5113)	2.0230	0.2130
P.T. 1801 (4004)	2902	Ibrahim bin Osman (KP. A1138239)	2.0230	0.2380
P.T. 1789 (4018)	2908	Abd Rahim bin Sahak (KP. 5181891)	2.0230	0.2280
P.T. 1806 (4012)	2893	Zaffarullah bin Mohd Hasin (KP. 670724-06-5081)	2.0230	0.2120
P.T. 1805 (4021)	2910	Zainab binti Tan (KP. 610805-06-5046)	2.0230	0.1790
P.T. 1809 (4009)	2900	Suhaidi bin Mohamed (KP. A1717888)	1.8990	0.4091

Bertarikh 1 Mac 2006  
[PBT/P/05/1/2005]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 470.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Menaiktaraf Jalan Benta–Jerantut–Maran, Fasa 3 dari Simpang Jengka ke Maran, Mukim Chenor Daerah Maran.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Maran. Mukim—Chenor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
34211 (P.T. 20513)	19419	Lembaga Kemajuan Perusahaan Pertanian Negeri Pahang	0.8179	0.197
34209 (P.T. 20515)	19421	Lembaga Kemajuan Perusahaan Pertanian Negeri Pahang	0.8132	0.010
34208 (P.T. 20517)	19423	Lembaga Kemajuan Perusahaan Pertanian Negeri Pahang	0.8183	0.065
34193 (P.T. 20531)	19437	Lembaga Kemajuan Perusahaan Pertanian Negeri Pahang	0.8122	0.021
34191 (P.T. 20533)	19439	Lembaga Kemajuan Perusahaan Pertanian Negeri Pahang	0.8246	0.739
34189 (P.T. 20547)	19453	Lembaga Kemajuan Perusahaan Pertanian Negeri Pahang	0.8407	0.255
34212 (P.T. 20512)	19418	Shaharun Amir bin Abd Rahman	0.8183	0.018
34210 (P.T. 20514)	19420	Mohd Isa bin Awang Chik	0.8114	0.101
34192 (P.T. 20532)	19438	Sharipah Rohana binti Syed Ismaon	0.8122	0.432

Bertarikh 1 Mac 2006  
[PTM 6/4/0204]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 471.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Menaiktaraf Jalan Benta—Jerantut—Maran, Fasa 3 dari Simpang Jengka ke Maran, Mukim Chenor Daerah Maran.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Maran. Mukim—Luit.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
913	2074	Goh Kea Wah @ Goh Hup Hing	2.1575	0.044
914	2075	Goh Kea Wah @ Goh Hua Hing 1/2 bhg., Lee Beng Huat 1/12 bhg., Lee Kim Siew 1/12 bhg., Lee Kin Eng 1/12 bhg., Lee Meng Chee 1/12 bhg., Lee Min Teck 1/12 bhg. dan Lee Ming Kui 1/12 bhg.	1.9956	0.222
915	2076	Goh Kea Wah @ Goh Hup Hing	1.9678	0.193

## Daerah—Maran. Mukim—Chenor.

	H.S.(M)			
34190 (P.T. 20546)	19452	Abdul Basik bin Mohd Sah	0.846	0.846
	P.M.			
32348	4986	Isa bin Nawawi	0.8219	0.517
32349	4987	Ibrahim bin Hamid	0.8617	0.626
32501	5121	Hapsah binti Teh	0.5257	0.056
10236	TDK	Tidak dapat dikesan	21.360	2.294
32353	TDK	Tidak dapat dikesan	0.746	0.311

Bertarikh 1 Mac 2006  
[PTM. 6/4/0204]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**NOTIS AM****No. 472.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN**

Kepada Noaini binti Abd. Mubin (KP. 7319415) dan Mohd. Sidek bin Mat Noor (KP. RF/127874) beralamat di 2 Belakang Sek. Keb. Tanjong Lalang, 28000 Mentakab, Pahang, penggadai-penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan—

- (a) Gagal untuk menjadikan keseluruhan baki pinjaman sebanyak RM84,072.56 setakat 30-6-2005 dengan kadar faedah 1% setahun atas kadar Pinjaman Asas hingga tarikh penyelesaian sepenuhnya atas kemudahan pinjaman Perumahan dan faedah dengan pada 1% setahun atas bayaran ansuran tertunggak dikira mulai 6 November 2004 sehingga ke tarikh penyelesaian sepenuhnya amaun ansuran yang tertunggak.
- (b) Telah melanggar syarat kausa 14.01 di dalam “Facilities Agreement” di mana penggadai gagal membuat bayaran dengan tetap terhadap amaun yang dituntut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selamat tempoh sekurang-kurangnya 7 hari sebelum tarikh Notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh 7 hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Mentakab	13225	3843	Semua	Tiada	No. Perserahan 504/2001

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Ogos 2005

Notis ini dikemukakan oleh Tetuan  
Andrew-David Wong & Ong,  
Peguamcara bagi pihak Pemegang  
Gadaian yang beralamat di Bilik 102,  
Tingkat 1, Bangunan Asia Life,  
Jalan Teluk Sisek, 25000 Kuantan

**EON BANK BERHAD,**  
oleh wakilnya  
*Tandatangan (atau lain-lain cara  
penyempurnaan) oleh atau  
bagi pihak Pemegang Gadaian*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA