



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 65

29hb Mac 2012

No. 7

No. 480.

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH TEMERLOH

Notis adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Temerloh bagi minuman yang memabukkan akan diadakan pada 30 Mac 2012 (Jumaat) di bilik gerakan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh jam 3.00 petang.

2. Semua Permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindah milik lesen bagi tempoh April hingga Jun 2012 hendaklah dibuat di dalam borang 'PK(LP)-01-1' yang telah ditetapkan (dalam enam salinan) dan dihantar kepada pengerusi, Lembaga Pelesen Eksais Temerloh di alamat Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh dan mesti sampai sebelum 6 minggu dari tarikh mesyuarat diadakan.

3. Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon-pemohon sendiri iaitu:

- (i) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijadikan dalam tempoh sekurang-kurangnya 4 minggu sebelum mesyuarat diadakan; dan
- (ii) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh.

PEJABAT DAERAH TEMERLOH
Berarikh 6 Mac 2012
[PDT.(AM): 06/00110/02 Sj. III]

HAJARATUL FAZIHAN BINTI ABD LATIF
Naib Pengerusi
Pelesenan Eksais Daerah
Temerloh

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

No. 481.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 7

NOTIFICATION UNDER SECTION 7

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 7 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah seluas 200.0 hektar yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.W. 5008 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi Hutan Simpan Kekal dikenali sebagai Hutan Simpan Jerantut (Tambahan), Mukim Tebing Tinggi, Daerah Jerantut mulai dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 7 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the land comprising an area of 200.0 hectares as delineated upon Survey Plan No. P.W. 5008, deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang to be permanent reserved forest to be known as Jerantut Permanent Reserved Forest (Additional), Mukim of Tebing Tinggi, District of Jerantut with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 24 Februari 2012

Dated 24 February 2012

[PTG.Phg.(ML). 16/015/05/05.2009]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN

*Setiausaha**Majlis Mesyuarat Kerajaan**Pahang/**Clerk of Council**State of Pahang***No. 482.**

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 13

NOTIFICATION UNDER SECTION 13

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 13 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah seluas 200.0 hektar, Mukim Hulu Jelai, Daerah Lipis yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 143763, Lot 10447 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang menjadi sebahagian daripada Hutan Simpan Ibam menurut *Warta Kerajaan Negeri Pahang* No. 3569 yang disiarkan pada 12-3-1987 dikeluarkan daripada hutan simpan tersebut dan bahawa tanah itu tidak lagi menjadi hutan simpan kekal mulai tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by Section 13 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the land measuring an area of 200.0 hectares, Mukim Hulu Jelai, District of Lipis, as delineated upon Survey Plan No. P.A. 143763, Lot 10447 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang which is forming part of Ibam Forest Reserved *vide* the Pahang States Government *Gazette* No. 3569 published on 12-3-1987 be excised from the said reserved forest and that such land shall cease to be a permanent reserved with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

Bertarikh 24 Februari 2012

Dated 24 February 2012

[PTG.Phg.(ML). 16/015/05/05.2009]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
(Act 171)

No. 483.

MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS
CAMERON HIGHLANDS DISTRICT COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2010
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2010

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2010, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*].

Bertarikh 31 Januari 2012

[SUK.Phg./KT.003/3.22 Jld. 7 SK. 2]

DATO' SYED ABDUL MUTALIB BIN SYED HASSAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Cameron Highlands

This audited account for the financial year 2010, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [Act 171].

Dated 31 January 2012
[SUK.Phg./KT.003/3.22 Jld. 7 SK. 2]

DATO' SYED ABDUL MUTALIB BIN SYED HASSAN
President
Cameron Highlands District Council

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Daerah Cameron Highlands bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Cameron Highlands pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian Perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 24 Jun 2011

MOHD MARZUNI BIN MUHAMAD
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,
MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS

Kami, Dato' Abdull Muain bin Abdul Hamid, DIMP, BCN, AAP, AMN, PPT, PJK dan Hajah Ramiza binti Mohd Husain, PPN, PKT, PJK yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Cameron Highlands, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah

disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Cameron Highlands pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

Bagi pihak Majlis,

DATO' ABDULL MUAIN BIN ABDUL
HAMID
Yang Dipertua
Majlis Daerah Cameron Highlands

HAJAH RAMIZA BINTI MOHD
HUSAIN
Ahli Majlis
Majlis Daerah Cameron Highlands

Tarikh 21 Mac 2011

Tarikh 21 Mac 2011

SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS

Saya, Mazlan bin Mohamed Isa, Setiausaha, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Cameron Highlands, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini bersama-sama dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambil kira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2010. Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
Diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu,

MAZLAN BIN MOHAMED ISA
di Tanah Rata di Negeri Pahang
pada 21 Mac 2011

di hadapan saya,

AZLAN BIN MOHD YAMAN
Majistret
Pahang

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

	2010	2009
	RM	RM
ASET SEMASA		
Wang Tunai dan Baki di Bank (Nota 2)	404,464	796,654
Simpanan Tetap	16,913,255	15,408,134
Penghutang (Nota 3)	341,847	971,040

	2010	2009
	RM	RM
Penghutang Puncak Arabella	745,022	561,150
Penghutang Lain (Nota 4)	125,359	65,846
Pertaruhan Dibayar (Nota 5)	5,900	5,500
Hartanah Pembangunan	—	171,988
	<u>18,535,847</u>	<u>17,980,312</u>
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang (Nota 7)	1,030,654	759,696
Pertaruhan Diterima (Nota 8)	556,414	545,410
Sumbangan Amanah (Nota 9)	250,000	250,000
	<u>1,837,068</u>	<u>1,555,106</u>
ASET SEMASA BERSIH	<u>16,698,779</u>	<u>16,425,206</u>
HARTANAH, LOJI DAN MESIN (Nota 10)	24,814,480	25,003,316
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 11)	1,793,347	1,242,547
	<u>43,306,606</u>	<u>42,671,069</u>
DIBIAYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 12)	17,539,643	17,071,796
KUMPULAN WANG PUNCAK ARABELLA (Nota 13)	6,785,756	6,760,117
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 14)	18,777,402	18,635,351
PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI (Nota 15)	203,805	203,805
	<u>43,306,606</u>	<u>42,671,069</u>

Nota-nota yang disertakan adalah merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

**PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010**

	2010	2009
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran Am	3,608,637	3,518,748
Caruman Bantu Kadar (Nota 16)	406,930	365,291
Lesen dan Permit	387,904	384,134
Terimaan Bagi Perkhidmatan (Nota 17)	826,688	766,103
Perolehan daripada jualan Barangan	47,588	73,116
Sewaan (Nota 18)	1,017,527	951,988
Faedah	617,611	654,515
Denda dan Hukuman (Nota 19)	135,613	82,635
Pemberian Kerajaan (Nota 20)	2,132,999	444,575
Geran Keseimbangan (Nota 21)	937,137	937,137
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan (Nota 14)	525,849	508,018
Keuntungan Jualan Unit Rumah (Nota 13)	25,612	—
Perolehan, Pelupusan Hartanah, Loji & Mesin	—	12,000
Pelbagai	25,323	4,110
	<u>10,695,418</u>	<u>8,702,370</u>

	2010 RM	2009 RM
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 22)	2,958,144	2,486,406
Perjalanan dan Pengangkutan	250,207	221,751
Perhubungan dan Utiliti	851,882	738,069
Bayaran Sewaan	40,656	34,049
Bekalan Bahan Mentah & Bahan Penyelenggaraan	304,944	291,143
Bekalan Pejabat dan Bahan-Bahan Lain	383,527	558,960
Penyelenggaraan dan Pembaikan	728,154	1,282,028
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti (Nota 23)	1,737,748	1,631,526
Bayaran Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.	984,249	824,257
Kemudahan (Nota 24)	744,819	792,523
Yuran Audit	13,381	12,255
Susutnilai	818,757	831,169
Hapuskira	154,058	856
Hutang Ragu	183,313	—
Pelbagai (Nota 25)	39,609	72,852
	<u>10,193,448</u>	<u>9,777,844</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan	<u>501,970</u>	<u>(1,075,474)</u>

Nota-nota yang disertakan adalah merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

**PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010**

	2010 RM	2009 RM
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Operasi		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	476,358	(1,075,474)
Lebihan Pendapatan Puncak Arabella	25,612	—
Pelarasan Bagi:		
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	(8,511)	(141,476)
Pelarasan Kumpulan Wang Puncak Arabella	27	—
Susutnilai Hartanah, Loji & Mesin	818,757	831,169
Pelarasan Susutnilai Hartanah, Loji & Mesin	6,479	180,248
	<u>1,318,722</u>	<u>(205,533)</u>
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja		
(Tambahan)/Kurangan Dalam Aset		
Penghutang	629,193	(180,250)
Penghutang Lain	(59,513)	19,927
Penghutang Puncak Arabella	(183,872)	402,645
Pertaruhan Dibayar	(400)	—
Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti		
Pemiutang	270,958	487,644
Pertaruhan Diterima	11,004	37,229
	<u>667,370</u>	<u>767,195</u>
Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi		

	2010 RM	2009 RM
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pelaburan		
Pembelian Hartanah, Loji & Mesin	(636,400)	(5,912,395)
Hartanah Pembangunan	171,988	—
Kerja Dalam Kemajuan	(550,800)	403,734
Tunai Bersih (Digunakan) Aktiviti Pelaburan	(1,015,212)	(5,508,661)
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pembiayaan		
Pertambahan Bantuan Kerajaan Tertunda	142,051	3,622,246
Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan	142,051	3,622,246
(Pengurangan) Tunai Bersih	1,112,931	(1,324,753)
Tunai & Bersamaan Tunai Pada Awal Tahun	16,204,788	17,529,541
Tunai & Bersamaan Tunai Pada Akhir Tahun	17,317,719	16,204,788
Tunai & Persamaan Tunai pada akhir tahun terdiri daripada		
Tunai di tangan dan bank	404,464	796,654
Simpanan Tetap	16,913,255	15,408,134
	17,317,719	16,204,788

Nota-nota yang disertakan adalah merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Puncak Arabella RM	Bantuan Kerajaan Tertunda RM	Pinjaman Dari Kerajaan Negeri RM	Jumlah RM
Tahun 2009					
Baki pada 1-1-2009	18,288,746	6,760,117	15,013,105	203,805	40,265,773
Pelarasan Tahun Lepas	(141,476)	—	—	—	(141,476)
Baki yang dinyatakan semula	18,147,270	6,760,117	15,013,105	203,805	40,124,297
Lebih Pendapatan dan perbelanjaan	(1,075,474)	—	3,622,246	—	2,546,772
Baki pada 31-12-2009	17,071,796	6,760,117	18,635,351	203,805	42,671,069
Tahun 2010					
Baki pada 1-1-2010	17,071,796	6,760,117	18,635,351	203,805	42,671,069
Pelarasan Tahun Lepas	(8,511)	27	—	—	(8,484)
Baki yang dinyatakan semula	17,063,285	6,760,144	18,635,351	203,805	42,662,585

	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Puncak Arabella RM	Bantuan Kerajaan Tertunda RM	Pinjaman Dari Kerajaan Negeri RM	Jumlah RM
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan & perbelanjaan	476,358	25,612	142,051	—	644,021
Baki pada 31-12-2010	17,539,643	6,785,756	18,777,402	203,805	43,306,606

Nota-nota yang disertakan adalah merupakan sebahagian daripada Penyata Kewangan ini.

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Hartanah, Loji & Mesin Dan Susutnilai

Hartanah, Loji dan Mesin dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik kekal dan kerja dalam kemajuan tidak disusutnilaikan manakala tanah milik pajakan dirosotnilaikan samarata berdasarkan tempoh pajakan.

Perlindungan insurans keatas bangunan MDCH diambil berdasarkan lokasi bangunan.

Susutnilai Hartanah, Loji dan Mesin telah diperuntukan dengan ansuran yang sama sepanjang jangkamasa kegunaan pada kadar tahunan seperti berikut:

Bangunan	2%
Loji dan Mesin	20%
Perkakas Pejabat	20%
Perabot dan Kelengkapan	10%
Pengubahsuaian dan Penambahan	2%
Kenderaan Bermotor	20%

(c) Polisi Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh pihak Majlis dan polisi yang berkaitan dengan aktiviti perbendaharaan adalah seperti berikut:

(i) Risiko Kredit

Tahap risiko kredit Majlis bagi Penghutang Puncak Arabella agak minima disebabkan oleh kerana majoriti pembeli membuat pinjaman dengan institusi kewangan. Oleh itu risiko ini dapat dikurangkan sekiranya ada pembeli lambat dalam proses pembayaran (pembeli tunai).

Bagi penghutang yang lain seperti cukai taksiran dan sewaan, risiko kredit atau risiko kegagalan pembayaran dikawal dengan menggunakan kelulusan kredit, had kredit dan tatacara pengawasan. Risiko kredit diminimakan dengan pengawasan secara berterusan melalui tatacara pelaporan pengurusan Majlis.

(ii) Risiko Kecairan dan Aliran Tunai

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam menyediakan dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasanya.

(d) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan cukai taksiran am, sewaan yang tertentu dan faedah adalah berdasarkan asas akruan. Pendapatan lain termasuk bantuan kerajaan dan geran kerajaan yang berkaitan dengan operasi telah diambilkira apabila diterima.

(e) Perbelanjaan Terakru dan Pemiutang Majlis

Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu nilai saksama jumlah yang akan dibayar pada masa depan untuk belian dan perkhidmatan yang diterima.

(f) Tunai dan Bersamaan Tunai

Tunai dan bersamaan tunai didefinisikan sebagai baki tunai ditangan, deposit permintaan dan pelaburan jangka pendek berkecairan tinggi yang sedia untuk ditukarkan kepada jumlah tunai dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

(g) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan Tertunda merupakan bantuan yang diterima daripada pihak kerajaan negeri dan juga persekutuan. Ia telah diambilkira ke dalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

(h) Instrumen-Instrumen Kewangan

Instrumen-instrumen kewangan termasuklah tunai dan baki-baki tunai di bank, pelaburan, penghutang, pemiutang dan peminjam. Kaedah pengiktirafan yang diterimapakai masing-masing dinyatakan di dalam pernyataan dasar-dasar perakaunan Majlis.

Instrumen-instrumen kewangan dilangsaikan apabila Majlis mempunyai hak untuk melaksanakan penyelesaian jumlah yang tertentu dan bertujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau menjangka nilai harta dan menyelesaikan hutang tersebut pada masa yang sama.

(i) Penghutang-penghutang

Hutang-hutang yang dianggap tidak dapat dikutip telah dihapuskan.

(j) Simpanan Tetap

Simpanan Tetap terdiri daripada simpanan di bank-bank berlesen dan lain-lain institusi kewangan untuk tempoh bulanan. Faedah simpanan tetap yang diterima di jadikan pelaburan pokok.

(k) Cukai Pendapatan

Cukai pendapatan tidak diperuntukkan di dalam akaun oleh kerana Majlis ini dikecualikan dari bayaran cukai dibawah peruntukan Seksyen 127(Jadual 6) Akta Cukai Pendapatan 1967.

(l) Penyata Aliran Tunai

Majlis menggunakan kaedah tidak langsung dalam penyediaan penyata aliran tunainya.

(m) Manafaat Pekerja

(i) Manafaat jangkapendek

Upah, gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada perkhidmatan yang berkaitan diberikan oleh pekerja Majlis.

(ii) Pelan Caruman Wajib

Majlis membayar caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja menurut peruntukan perundangan di Malaysia. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan dan perbelanjaan bila ia ditanggung.

2. WANG TUNAI & BAKI DI BANK

	2010	2009
	RM	RM
Tunai	3,000	3,000
Akaun Mengurus	327,624	725,687
Akaun Pejabat Baru	67,046	66,379
Akaun Pakej Rangsangan Ekonomi	—	1,088
Akaun Semasa - Bank Simpanan Nasional	6,794	500
	<u>404,464</u>	<u>796,654</u>

3. PENGHUTANG

Cukai Taksiran	510,146	972,295
(-) Peruntukan Hutang Ragu	(178,749)	—
Sewaan	10,450	(1,255)
	<u>341,847</u>	<u>971,040</u>

4. PENGHUTANG LAIN

Bayaran Terdahulu	40,549	43,915
Faedah Terakru	3,974	1,590
Pinjaman Komputer Oleh Kakitangan	80,836	15,777
Kes Pecah Amanah - Bahalizam Bahaman	4,564	4,564
(-) Peruntukan Hutang Ragu	(4,564)	—
	<u>125,359</u>	<u>65,846</u>

5. PERTARUHAN DIBAYAR

Deposit TNB/JBA–Pejabat & Kuarters Puncak Arabella	3,500	3,500
Deposit TNB–Kuarters Jalan Titiwangsa	400	—
Deposit Telefon - 019 5781910	200	200
Deposit JBA–Meter Air Kontraktor MC Puncak Arabella	1,800	1,800
	<u>5,900</u>	<u>5,500</u>

6. HARTANAH PEMBANGUNAN

Perbelanjaan Pembangunan	29,712,652	29,712,652
(+) Peruntukan Keuntungan Dijangkakan:		
Jualan	6,041,756	6,005,744
Pindahan ke A/k Hartanah, Loji & Mesin	179,715	179,715
	<u>35,934,123</u>	<u>35,898,111</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

970

[29hb Mac 2012

	2010	2009
	RM	RM
(-) Bayaran Kemajuan		
Jualan	34,896,123	34,688,123
Pindahan ke A/k Hartanah, Loji & Mesin	1,038,000	1,038,000
	<hr/>	<hr/>
Hartanah Pembangunan	—	171,988
	<hr/>	<hr/>
7. PEMIUTANG		
Perbelanjaan Terakru	960,515	747,441
Peruntukan Yuran Audit	13,381	12,255
Lebihbayar Cukai Taksir	26,984	—
Lebihbayar Sewaan	18,107	—
Lebihbayar puncak Arabella	11,667	—
	<hr/>	<hr/>
	1,030,654	759,696
	<hr/>	<hr/>
8. PERTARUHAN		
Pertaruhan Diterima	556,414	545,410
	<hr/>	<hr/>
9. SUMBANGAN AMANAH		
Pihak Swasta - Jutavilla Sdn. Bhd. (Resit DL 846576 - 21/1/97) disumbangkan bagi tujuan pembinaan jalan masuk dan pusat penerangan pelancong. Sumbangan lain adalah termasuk 2 lot tanah yang dinilai sebagai RM1.00 setiap lot.	250,000	250,000
	<hr/>	<hr/>

10. HARTANAH, LOJI DAN MESIN

	Kos Pada 1 Januari	Tambahan Tahun Semasa	Pelarasan Tahun Semasa	Hapuskira Tahun Semasa	Baki Pada 31 Disember	Susutnilai Terkumpul 1 Januari	Tambahan Tahun Semasa	Pelarasan Tahun Semasa	Hapuskira Tahun Semasa	Baki Pada 31 bismember	Nilai Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2010											
Tanah Milik Pajakan	27,768	—	—	—	27,768	—	463	6,478	—	6,941	20,827
Bangunan	25,913,612	9,900	—	—	25,923,512	4,086,467	518,470	—	—	4,604,937	21,318,575
Loji dan Mesin	17,305	9,300	—	—	26,605	6,318	5,320	—	—	11,638	14,967
Perkakas Pejabat	225,541	41,600	—	—	267,141	92,008	51,597	—	—	143,605	123,536
Perabot dan Kelengkapan	302,379	3,600	—	—	305,979	68,057	30,598	—	—	98,655	207,324
Kenderaan Bermotor	1,176,625	120,300	—	—	1,296,925	928,458	145,298	—	—	1,073,756	223,169
Pengubahsuaian & Penambahan	2,898,841	451,700	—	—	3,350,541	377,448	67,011	—	—	444,459	2,906,082
	30,562,071	636,400	—	—	31,198,471	5,558,756	818,757	6,478	—	6,383,991	24,814,480
2009											
Tanah Milik Pajakan	168,790	—	(141,022)	—	27,768	—	—	—	—	—	27,768
Bangunan	20,751,176	5,204,436	(42,000)	—	25,913,612	3,570,716	518,272	(2,521)	—	4,086,467	21,827,145
Loji dan Mesin	9,476	11,540	(3,711)	—	17,305	6,564	3,462	(3,708)	—	6,318	10,987
Perkakas Pejabat	165,703	88,540	(28,702)	—	225,541	75,593	45,106	(28,691)	—	92,008	133,533
Perabot dan Kelengkapan	96,159	216,210	(9,990)	—	302,379	47,247	30,238	(9,428)	—	68,057	234,322
Kenderaan Bermotor	1,516,688	—	(340,063)	—	1,176,625	1,092,396	176,114	(340,052)	—	928,458	248,167
Pengubahsuaian & Penambahan	2,506,333	392,508	—	—	2,898,841	319,471	57,977	—	—	377,448	2,521,393
	25,214,325	5,913,234	(565,488)	—	30,562,071	5,111,987	831,169	(384,400)	—	5,558,756	25,003,315

11. KERJA DALAM KEMAJUAN

2010

	Baki pada 1 Januari	Tambahan Tahun Semasa	Dipindahkan Ke Akaun Aset Tetap	Baki pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM
Terminal Freesia	1,242,547	350,800	—	1,593,347
Dewan Orangramai P. Arabella	—	200,000	—	200,000
	<u>1,242,547</u>	<u>550,800</u>	<u>—</u>	<u>1,793,347</u>

2009

Bangunan Kelab Golf SAS	1,169,281	3,949,514	5,118,795	—
Terminal Freesia	477,000	765,547	—	1,242,547
	<u>1,646,281</u>	<u>4,715,061</u>	<u>5,118,795</u>	<u>1,242,547</u>

12. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2010 RM	2009 RM
Baki pada 1 Januari	17,071,796	18,288,746
Lebihan/(Kurangan) bagi tahun semasa	476,358	(1,075,474)
Pelarasan tahun lepas	(8,511)	(141,476)
Baki pada 31 Disember	<u>17,539,643</u>	<u>17,071,796</u>

13. KUMPULAN WANG PUNCAK ARABELLA

Baki pada 1 Januari	6,760,117	6,760,117
Keuntungan Jualan Tahun Semasa	25,612	—
Pelarasan Tahun Semasa	27	—
	<u>6,785,756</u>	<u>6,760,117</u>

14. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

2010

	Baki pada 1 Januari	Tambahan Dalam Tahun	Direalisasi Dalam Tahun	Baki pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM
Bantuan Kerajaan Negeri	1,803,239	—	93,855	1,709,384
Bantuan Kerajaan Persekutuan	16,832,112	667,900	431,994	17,068,018
	<u>18,635,351</u>	<u>667,900</u>	<u>525,849</u>	<u>18,777,402</u>

2009

Bantuan Kerajaan Negeri	1,897,097	—	93,858	1,803,239
Bantuan Kerajaan Persekutuan	13,116,008	4,130,264	414,160	16,832,112
	<u>15,013,105</u>	<u>4,130,264</u>	<u>508,018</u>	<u>18,635,351</u>

15. PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI

Pinjaman ini adalah digunakan untuk membiayai keperluan bagi menangani masalah Y2K di Majlis Daerah Cameron Highlands. Pinjaman ini tidak bercagar dan tiada faedah yang di kenakan. Tempoh bayaran balik adalah selama 5 tahun yang bermula selepas tamat tempoh pertanggungan selama 2 tahun. Permohonan bagi pengecualiaan bayaran telah ditolak. Oleh yang demikian Majlis perlu membuat bayaran balik secara ansuran mulai tahun 2011. Jumlah bayaran balik tahunan belum diputuskan lagi oleh pihak berkuasa negeri.

16. CARUMAN BANTU KADAR

	2010 RM	2009 RM
Kerajaan Persekutuan	226,623	192,048
Angkatan Bersenjata	28,516	21,452
Kerajaan Negeri	151,791	151,791
	<u>406,930</u>	<u>365,291</u>

17. TERIMAAN BAGI PERKHIDMATAN

Terimaan Prosesan	180,734	143,674
Terimaan Green Fee (Bukan Ahli)	645,954	622,429
	<u>826,688</u>	<u>766,103</u>

18. SEWAAN

Sewa Ruangniaga (Bulanan)	762,317	702,144
Keahlian Padang Golf (Bulanan)	151,067	140,726
Pelbagai Sewa	104,143	109,118
	<u>1,017,527</u>	<u>951,988</u>

19. DENDA HUKUMAN

Notis E	89,707	38,565
Kompaun-Penguatkuasa	30,410	28,751
Denda Lewat (Sewa)	15,496	15,319
	<u>135,613</u>	<u>82,635</u>

20. PEMBERIAN KERAJAAN

Kerajaan Persekutuan	1,875,890	444,575
Kerajaan Negeri	257,109	—
	<u>2,132,999</u>	<u>444,575</u>

21. GERAN KESEIMBANGAN

Kerajaan Persekutuan	722,137	722,137
Kerajaan Negeri	215,000	215,000
	<u>937,137</u>	<u>937,137</u>

22. EMOLUMEN

	2010	2009
	RM	RM
Gaji dan Upahan	1,917,224	1,526,817
Elaun Tetap	628,717	585,508
Sumbangan Berkanun untuk kakitangan	230,069	224,904
Elaun Lebih Masa	181,030	148,967
Faedah Kewangan yang lain	1,104	210
	<u>2,958,144</u>	<u>2,486,406</u>

23. PERKHIDMATAN IKHTISAS & HOSPITALITI

Perkhidmatan Dibeli	947,709	962,095
Perkhidmatan Percetakan	36,787	49,807
Emolumen Kakitangan Kontrak/Sambilan	621,533	500,027
Keraian & Hospitaliti	131,719	119,597
	<u>1,737,748</u>	<u>1,631,526</u>

24. KEMUDAHAN

Kemudahan Taman dan Riadah	126,030	397,467
Kemudahan Lain	618,789	395,056
	<u>744,819</u>	<u>792,523</u>

25. PELBAGAI BAYARAN

Sumbangan & Derma	21,203	55,921
Bayaran Cukai	14,706	16,143
Pelbagai	3,700	788
	<u>39,609</u>	<u>72,852</u>

26. MAKLUMAT PEKERJA

Bilangan kakitangan Majlis Daerah Cameron Highlands pada akhir tahun kewangan adalah seperti berikut:

	2010	2009
	RM	RM
Kakitangan Tetap	99	78
Kakitangan Kontrak	25	20
Kakitangan Sambilan	4	9
	<u>128</u>	<u>107</u>

27. LIABILITI LUARJANGKA

MDCH menghadapi satu kes tuntutan mahkamah yang dibuat oleh Tetuan Jutavilla Sdn. Bhd., berkaitan 3 bidang tanah dan deposit berjumlah RM250,000. Kes bermula pada tahun 1999 dan masih belum diselesaikan hingga kini.

No. 484.

MAJLIS DAERAH PEKAN
PEKAN DISTRICT COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2010
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2010

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2010, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*].

Bertarikh 25 Januari 2012
[SUK.Phg./KT. 003/3.22 Jld. 7 SK. 2]

DATO' MOHD FADZLI BIN MOHD KENALI
*Yang Dipertua
Majlis Daerah Pekan*

This audited account for the financial year 2010, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*].

Dated 25 January 2012
[SUK.Phg./KT. 003/3.22 Jld. 7 SK. 2]

DATO' MOHD FADZLI BIN MOHD KENALI
*President
Pekan District Council*

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH PEKAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Daerah Pekan bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Pekan pada 31 Disember 2010, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 26 Ogos 2011

CHE MOHD SHUKRI BIN CHE HASSAN
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH PEKAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan

Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan Majlis Daerah Pekan terkurang nyata sejumlah RM3,036,000 disebabkan kesilapan mengambil kira hasil jualan tanah ke dalam Kumpulan Wang Majlis sebagai pelarasan tahun lepas.

3. Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh Majlis Daerah Pekan untuk meningkatkan akauntabiliti.

KUANTAN
Bertarikh 26 Ogos 2011

CHE MOHD SHUKRI BIN CHE HASSAN
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,
MAJLIS DAERAH PEKAN

Kami, Dato' Mohd Fadzli bin Mohd Kenali, DIMP., SAP., AAP., AMP., dan Nor Azita binti Abdul Rahman yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Pekan, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Pekan pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

DATO' MOHD FADZLI BIN MOHD KENALI

*Yang Dipertua
Majlis Daerah Pekan*

Bertarikh 14 April 2011

Bagi pihak Majlis,

NOR AZITA BINTI ABDUL RAHMAN

*Ahli Majlis
Majlis Daerah Pekan*

Bertarikh 14 April 2011

SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS DAERAH PEKAN

Saya, Mohd. Ali bin Mohd Amin, Setiausaha, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Pekan, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini bersama-sama dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-sebaik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambil kira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2010. Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
Diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu,
MOHD ALI BIN MOHD AMIN
di Pekan di Negeri Pahang
pada 14 April 2011

Di hadapan saya,

FARAHANIM BINTI MOHD YUSOF
(*Tandatangan Hakim Mahkamah Sesyen
atau Pesuruhjaya Sumpah*)

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

	2010	2009
	RM	RM
ASET SEMASA		
Wang Tunai dan Baki di Bank (Nota 2)	3,957,237	(122,771)
Pelaburan	250,000	350,000
Penghutang (Nota 3)	3,344,127	3,845,626
	<u>7,551,364</u>	<u>4,072,855</u>
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang (Nota 4)	3,704,932	2,734,088
Terimaan Terdahulu (Nota 5)	—	150
Pertaruhan Diterima (Nota 6)	739,084	712,162
Sumbangan Amanah (Nota 7)	309,533	302,363
Lain-lain Pinjaman (Nota 8)	215,497	215,497
	<u>4,969,046</u>	<u>3,964,260</u>
ASET SEMASA BERSIH	2,582,318	108,595
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 9)	20,301,328	20,889,091
	<u>22,883,646</u>	<u>20,997,686</u>

	2010	2009
	RM	RM
DIBIYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Majlis	3,137,212	853,298
Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 11)	19,473,434	19,847,555
Rizab Penilaian Semula	273,000	296,833
	<u>22,883,646</u>	<u>20,997,686</u>

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota akaun.

AKAUN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010	2009
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran Am	3,347,547	3,330,032
Caruman Bantu Kadar (Nota 12)	705,736	694,958
Lesen dan Permit	400,395	502,638
Terimaan Bagi Perkhidmatan (Nota 13)	398,903	282,140
Perolehan daripada Jualan Barang	24,532	24,267
Perolehan daripada jualan hartanah	448,778	—
Sewaan (Nota 14)	603,049	763,212
Faedah	33,582	67,233
Denda dan Hukuman (Nota 15)	33,218	30,132
Pembiayaan Kerajaan (Nota 16)	1,385,041	6,650,489
Geran Keseimbangan (Nota 17)	1,801,651	1,801,651
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan (Nota 11)	374,121	403,905
Pelbagai (Nota 18)	932,128	920,284
	<u>10,488,681</u>	<u>15,470,941</u>
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 19)	2,394,209	1,926,898
Perjalanan Dan Pengangkutan	104,417	244,056
Perhubungan Dan Utiliti	1,075,182	828,608
Bayaran Sewaan	44,141	30,154
Bekalan Makanan Dan Minuman	8,336	3,432
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan Penyelenggaraan	341,233	393,740
Bekalan Pejabat Dan Bahan-Bahan Lain	371,254	509,534
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	268,025	308,656
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	3,403,326	3,685,465
Bayaran Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.	968,952	252,300
Yuran Akaun	10,725	11,000
Yuran Audit	11,000	11,422
Susutnilai (Nota 9)	706,520	738,351
Pulangbalik Dan Hapuskira	32,315	26,047
Pelbagai (Nota 20)	1,621,418	7,839,377
	<u>11,361,053</u>	<u>16,809,040</u>
KURANGAN PENDAPATAN KE ATAS PERBELANJAAN TAHUN SEMASA	<u>(872,372)</u>	<u>(1,338,099)</u>

Akaun Pendapatan Dan Perbelanjaan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010 RM	2009 RM
Aliran Tunai Dari Aktiviti Operasi		
Kurangan Pendapatan Ke atas Perbelanjaan	(872,372)	(1,338,099)
Pelarasan Bagi:		
Susutnilai	706,520	738,967
Pendapatan Faedah	(33,582)	(67,233)
Bantuan kerajaan tertunda direalisasikan	(374,121)	(403,905)
Rizab wang semula direalisasikan	(23,833)	(23,833)
Pelarasan tahun lepas	3,156,286	271,329
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Sebelum Perubahan Modal Kerja	2,558,898	(822,773)
Tambahan Dalam Penghutang	501,499	349,480
Tambahan Dalam Pemiutang	1,004,786	238,877
Tunai Bersih Dihasilkan/(Digunakan) Dalam Kegiatan Kendalian	4,065,183	(234,416)
Aliran Tunai Dari Aktiviti Pelaburan		
Pelaburan	100,000	—
Pembelian hartanah, loji dan peralatan	(118,757)	(598,218)
Tambahan kerja dalam kemajuan	—	451,785
Faedah diterima	33,582	67,233
Tunai Bersih Dihasilkan/(Digunakan) Dalam Kegiatan Pelaburan	14,825	(79,200)
Aliran Tunai Dari Aktiviti Pembiayaan		
Penerimaan Bantuan Kerajaan Tertunda	—	26,218
Tunai Bersih Dihasilkan Daripada Kegiatan Pembiayaan	—	26,218
Lebihan/(Kurangan) Bersih Dalam Tunai dan Kesetaraan Tunai	4,080,008	(287,398)
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun	(122,771)	164,627
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun (Nota 2)	3,957,237	(122,771)

Aliran Tunai di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	Bantuan Kerajaan Tertunda RM	Rizab Wang Semula RM	Kumpulan Wang Majlis RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2009	20,225,242	320,666	1,920,068	22,465,976
Realisasi tahun	(403,905)	(23,833)	—	(427,738)
Tambahan dalam tahun	26,218	—	—	26,218
Pelarasan tahun lepas	—	—	271,329	271,329
Baki yang dinyatakan semula	19,847,555	296,833	2,191,397	22,335,785
Kurangan bagi tahun	—	—	(1,338,099)	(1,338,099)
Baki pada 31 Disember 2009	19,847,555	296,833	853,298	20,997,686
Baki pada 1 Januari 2010	19,847,555	296,833	853,298	20,997,686

	Bantuan Kerajaan Tertunda	Rizab Wang Semula	Kumpulan Wang Majlis	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Realisasi tahun	(374,121)	(23,833)	—	(397,954)
Pelarasan tahun lepas	—	—	3,156,286	3,156,286
Baki yang dinyatakan semula	19,473,434	273,000	4,009,584	23,756,018
Kurangan bagi tahun	—	—	(872,372)	(872,372)
Baki pada 31 Disember 2010	19,473,434	273,000	3,137,212	22,883,646

Penyata Perubahan Ekuiti di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

NOTA BERKENAAN AKAUN-AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Harta Tetap Dan Susutnilai

Harta Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik kekal dan kerja dalam proses tidak disusutnilaikan.

Perlindungan Insuran dibuat kepada Bangunan Majlis untuk insuran kebakaran, kerosakan akibat bencana alam dan tanggungan awam (Public Liability) serta kerosakan terhadap peralatan pejabat seperti penghawa dingin, komputer.

Selaras dengan Garis Panduan Perakaunan Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Pahang Bil 01/ 2009, mulai tahun kewangan 2008; kadar susutnilai aset-aset berikut telah ditukar. Pembetulan perbezaan/pelarasan susutnilai terkumpul berikutan perubahan ini diambilkira secara prospektif sesuai dengan kehendak para 28 MASB 3 dan ditunjukkan di nota 10.

Kadar susutnilai sebelum dan selepas perubahan polisi perakaunan adalah seperti berikut:-

Aset	Sebelum	Selepas
Tanah Milik Kekal	—	—
Tanah Pajakan 99 tahun	—	99 tahun sepanjang 99 tahun
Tanah Pajakan 66 tahun	—	66 tahun sepanjang 66 tahun
Bangunan	2%	2%
Kenderaan dan jentera	20%	20%
Perabot dan kelengkapan pejabat	20%	10%
Kemudahan awam dan rekreasi	10 - 20%	20%
Komputer, elektrik dan elektronik	20%	10%
Peralatan Kerja	20%	20%

(c) Polisi Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh pihak Majlis dan polisi yang berkaitan dengan aktiviti perbendaharaan adalah seperti berikut:

(i) Risiko kredit

Risiko kredit adalah kemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalam bagi risiko kredit yang matan.

(ii) Risiko kecairan dan aliran tunai

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam menyediakan dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh. Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasanya.

(d) Pengiktirafan Pendapatan

Hanya pendapatan Cukai Taksiran Am, Caruman Bantu Kadar, Sewaan Bangunan Perusahaan, Pasar, Tandas Awam, Rumah Rehat, Perhentian Bas dan Teksi serta pengambilan kenderaan Majlis oleh pihak Alam Flora Sdn. Bhd. diambilkira secara konsep 'akruan'. Sementara itu lain-lain pendapatan diambilkira dalam akaun apabila diterima (konsep tunai).

(e) Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang Majlis

Bagi pengiraan Perbelanjaan Terakru dan Sipiutang, ianya mengambilkira pembayaran yang dibuat kepada Sipiutang Majlis dan perbelanjaan terakru 2009 dalam tahun 2010.

(f) Tunai dan Bersamaan Tunai

Tunai dan bersamaan tunai adalah tunai di tangan, tunai di bank, deposit permintaan jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui dan adalah tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

(g) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan Tertunda merupakan bantuan yang diterima daripada pihak kerajaan negeri dan juga persekutuan. Ia adalah di ambilkira kedalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

(h) Instrumen-Instrumen Kewangan

Instrumen-instrumen kewangan termasuklah tunai dan baki-baki tunai di bank, pelaburan, penghutang pemiutang dan peminjam. Kaedah pengiktirafan yang diterima pakai masing-masing dinyatakan di dalam pernyataan dasar-dasar perakaunan Majlis.

Instrumen-instrumen kewangan dilangsaikan apabila Majlis mempunyai hak untuk melaksanakan penyelesaian jumlah yang tertentu dan bertujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau menjangka nilai harta dan menyelesaikan hutang tersebut pada masa yang sama.

(i) Penghutang-penghutang

Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti adalah dihapuskirakan dan peruntukan khas dibuat bagi hutang-hutang yang dianggap ragu untuk dipungut.

(j) Simpanan Tetap

Simpanan Tetap terdiri daripada simpanan di bank-bank berlesen dan lain-lain institusi kewangan untuk tempoh (nyatakan tempoh). Terdapat beberapa faedah simpanan tetap yang diterima dimasukkan ke dalam akaun semasa dan ada juga yang diterima dijadikan pelaburan pokok. Bagi simpanan tetap yang tidak dapat ditentukan kadar faedahnya, pengiraan faedah terakru tidak dibuat.

(k) Kemudahan Overdraf

Tiada membuat kemudahan overdraf pada tahun semasa.

(l) Cukai Pendapatan

Cukai pendapatan tidak diperuntukkan di dalam akaun oleh kerana Majlis ini adalah dikecualikan dari Cukai Pendapatan dibawah peruntukan Seksyen 127 (Jadual 6) Akta Cukai Pendapatan 1967.

(m) Maklumat Pekerja

Bilangan kakitangan majlis ialah 165 orang (2009: 162 orang).

(n) Aktiviti Utama dan Maklumat Umum

- a. Merancang dan mengawal pembangunan termasuk menyediakan pelan struktur.
- b. Menyelaras dan membantu membangunkan pekan atau bandar-bandar baru.
- c. Mempertingkatkan kemudahan-kemudahan asas, menaikkan taraf kampung dan menggalakkan kegiatan ekonomi yang berdaya maju.
- d. Mengindahkan Bandar dengan landskap yang menarik.
- e. Mengawal bangunan, pengiklanan dan papan tanda.
- f. Memberi perkhidmatan kesihatan, kawalan makanan, kebersihan pusat jualan makanan dan kawalan penyakit berjangkit
- g. Menyediakan kemudahan-kemudahan awam seperti pasar, gerai, dewan, kompleks sukan, taman permainan kanak-kanak dan perhentian bas.
- h. Melesenkan dan mengawal perniagaan, iklan dan penjaja
- i. Mengawal selia pelupusan sisa pepejal dan pembersihan Bandar
- j. Menyelenggara sistem saliran dan kebersihan alam sekitar
- k. Membina dan menyelenggara parit dan longkang

2. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

	2010	2009
	RM	RM
Tunai di tangan	1,050	1,050
Baki di bank	3,855,117	(421,363)
Simpanan tetap	101,070	297,542
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun	<u>3,957,237</u>	<u>(122,771)</u>

3. PENGHUTANG

	2010	2009
	RM	RM
Cukai Taksiran Am	1,979,407	2,265,777
Penghutang Sewaan	194,453	410,514
Jualan Tanah & Bangunan IKS	1,155,220	1,160,000
Lain-lain Penghutang	15,047	9,335
	<u>3,344,127</u>	<u>3,845,626</u>

4. PEMIUTANG

Pemiutang Alam Flora Sdn. Bhd.	2,009,609	1,503,207
Pemiutang Projek MARRIS	67,184	611,707
Perbelanjaan Terakru	477,815	593,802
Yuran Audit - Tahun sebelum	1,972	—
Yuran Audit - Tahun semasa	11,000	11,422
Yuran Akaun - Tahun sebelum	1,627	—
Yuran Akaun - Tahun semasa	10,725	13,950
Bantuan Kerajaan (ECER)	1,125,000	—
	<u>3,704,932</u>	<u>2,734,088</u>

5. TERIMAAN TERDAHULU

Sewaan	—	150
	<u>—</u>	<u>150</u>

6. PERTARUHAN DITERIMA

Pertaruhan Aktif	739,084	712,162
	<u>739,084</u>	<u>712,162</u>

7. SUMBANGAN AMANAH

Pemberian Kerajaan	270,295	263,125
Bon Perlaksanaan	39,238	39,238
	<u>309,533</u>	<u>302,363</u>

8. LAIN-LAIN PINJAMAN

Pinjaman Komputer	215,497	215,497
	<u>215,497</u>	<u>215,497</u>

9. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Tahun 2010	Awal Tahun	Tambahan	Pelupusan	Pelarasan	Akhir Tahun
Kos	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah Milik Kekal	1,312,110	3,036,000	3,036,000	—	1,312,110
Bangunan	21,887,306	—	—	—	21,887,306
Kenderaan dan jentera	3,089,839	65,000	—	—	3,154,839

Tahun 2010	Awal Tahun	Tambahan	Pelupusan	Pelarasan	Akhir Tahun
Kos	RM	RM	RM	RM	RM
Peralatan Kerja	688,412	7,491	—	—	695,903
Perabot dan kelengkapan pejabat	1,281,095	40,450	—	—	1,321,545
Kemudahan awam dan rekreasi	10,525,148	—	—	—	10,525,148
Komputer, elektrik dan elektronik	388,535	5,816	—	—	394,351
	<u>39,172,445</u>	<u>3,154,757</u>	<u>3,036,000</u>	<u>—</u>	<u>39,291,202</u>

	Awal Tahun	Susutnilai Semasa	Pelupusan	Pelarasan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Terkumpul					
Bangunan	4,063,993	437,746	—	—	4,501,739
Kenderaan dan jentera	2,813,202	68,912	—	—	2,882,114
Peralatan Kerja	675,733	7,892	—	—	683,625
Perabot dan kelengkapan pejabat	624,389	33,816	—	—	658,205
Kemudahan awam dan rekreasi	10,020,324	142,150	—	—	10,162,474
Komputer, elektrik dan elektronik	85,713	16,004	—	—	101,717
	<u>18,283,354</u>	<u>706,520</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>18,989,874</u>

Tahun 2009	Awal Tahun	Tambahan	Pelarasan	Pelupusan	Akhir Tahun
Kos	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah Milik Kekal	1,312,110	—	—	—	1,312,110
Bangunan	21,887,306	—	—	—	21,887,306
Kenderaan dan jentera	2,967,839	122,000	—	—	3,089,839
Peralatan Kerja	688,412	—	—	—	688,412
Perabot dan kelengkapan pejabat	1,281,095	—	—	—	1,281,095
Kemudahan awam dan rekreasi	10,048,930	476,218	—	—	10,525,148
Komputer, elektrik dan elektronik	388,535	—	—	—	388,535
	<u>38,574,227</u>	<u>598,218</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>39,172,445</u>

	Awal Tahun	Susutnilai Semasa	Pelupusan	Pelarasan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Terkumpul					
Bangunan	3,615,860	447,517	—	616	4,063,993
Kenderaan dan jentera	2,732,927	80,275	—	—	2,813,202
Peralatan Kerja	661,680	14,053	—	—	675,733
Perabot dan kelengkapan pejabat	597,411	26,978	—	—	624,389

	Awal Tahun	Susutnilai Semasa	Pelupusan	Pelarasan	Akhir Tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
Kemudahan awam dan rekreasi	9,866,218	154,106	—	—	10,020,324
Komputer, elektrik dan elektronik	70,291	15,422	—	—	85,713
Jumlah	17,544,387	738,351	—	616	18,283,354

	2010	2009
	RM	RM
Nilai Buku Bersih		
Tanah	1,312,110	1,312,110
Bangunan	17,385,567	17,823,313
Kenderaan dan jentera	272,725	276,637
Peralatan Kerja	12,278	12,679
Perabot dan kelengkapan pejabat	663,340	656,706
Kemudahan awam dan rekreasi	362,674	504,824
Komputer, elektrik dan elektronik	292,634	302,822
Jumlah	20,301,328	20,889,091

10. KERJA DALAM KEMAJUAN

Tahun	Baki Awal Tahun	Tambahan Dalam Tahun	Pindahan Ke Aset Tetap	Baki Akhir Tahun
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
2010	—	—	—	—
2009	451,785	—	451,785	—

11. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

Tahun	Baki Awal Tahun	Tambahan Dalam Tahun	Realisasi	Baki Akhir Tahun
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
2010				
Bangunan	13,281,156	—	308,343	12,972,813
Kenderaan dan jentera	2	—	—	2
Kemudahan awam dan rekreasi	530,547	—	60,534	470,013
Geran pelancaran	865,133	—	—	865,133
Bantuan Kerajaan Negeri	1,447,474	—	—	1,447,474
Bantuan kerajaan persekutuan	3,702,269	—	—	3,702,269
Marris	20,974	—	5,244	15,730
Jumlah	19,847,555	—	374,121	19,473,434
2009				
Bangunan	13,589,500	—	308,344	13,281,156
Kenderaan dan jentera	18,653	—	18,651	2
Kemudahan awam dan rekreasi	602,213	—	71,666	530,547

Tahun	Baki Awal Tahun (RM)	Tambahan Dalam Tahun (RM)	Realisasi (RM)	Baki Akhir Tahun (RM)
Geran pelancaran	865,133	—	—	865,133
Bantuan kerajaan negeri	1,447,474	—	—	1,447,474
Bantuan kerajaan persekutuan	3,702,269	—	—	3,702,269
Marris	—	26,218	5,244	20,974
Jumlah	20,225,242	26,218	403,905	19,847,555
12. CARUMAN BANTU KADAR				
			2010 RM	2009 RM
Kerajaan Persekutuan			182,787	181,067
Kerajaan Negeri			522,949	513,891
			705,736	694,958
13. TERIMAAN BAGI PERKHIDMATAN				
Bayaran Perkhidmatan			398,903	282,140
			398,903	282,140
14. SEWAAN				
Sewaan Bangunan Dan Gerai			529,711	742,315
Lain-lain Sewaan			73,338	20,897
			603,049	763,212
15. DENDA DAN HUKUMAN				
Kompaun-kompaun			27,589	22,446
Denda Dan Rampasan			5,629	7,686
			33,218	30,132
16. PEMBERIAN KERAJAAN				
Kerajaan Persekutuan			592,254	2,961,925
Kerajaan Negeri			482,787	24,800
Pakej Ransangan Ekonomi			—	3,338,539
MARRIS			310,000	325,225
			1,385,041	6,650,489
17. GERAN KESEIMBANGAN				
Kerajaan Persekutuan			1,127,598	1,127,598
Kerajaan Negeri			674,053	674,053
			1,801,651	1,801,651

18. PELBAGAI

	2010	2009
	RM	RM
Rizab Penilaian Semula Direalisasikan	23,833	23,833
Terimaan Bukan Hasil	908,295	896,451
	<u>932,128</u>	<u>920,284</u>

19. EMOLUMEN

Gaji Dan Upahan	1,353,941	1,102,866
Elaun Tetap	474,207	324,906
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	284,745	185,067
Elaun lebih masa	81,502	103,680
Gantian Cuti Rehat	15,178	15,337
Faedah Kewangan Yang Lain	184,636	195,042
	<u>2,394,209</u>	<u>1,926,898</u>

20. PELBAGAI

Ganjaran Pekerja Kontrak	21,260	115,063
Perbelanjaan Waran Pembangunan dan Infrastruktur	1,348,514	7,493,137
Pemberian Dalam Negeri	102,109	104,899
Perbelanjaan Lain	149,535	126,278
	<u>1,621,418</u>	<u>7,839,377</u>

21. ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian dari angka-angka perbandingan telah disusun semula di mana perlu untuk disesuaikan dengan persembahan semasa penyata kewangan ini.

No. 485.

MAJLIS DAERAH RAUB

RAUB DISTRICT COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2010

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2010

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2010, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*].

Bertarikh 31 Januari 2012

[SUK.Phg./KT.003/3.22 Jld.7 SK. 2]

DATO' HAJI ISMAIL BIN HAJI MOHD ALI
Yang Dipertua
Majlis Daerah Raub

This audited account for the financial year 2010, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [Act 171].

Dated 31 January 2012
[SUK.Phg/.KT.003/3.22 Jld.7 SK. 2]

DATO' HAJI ISMAIL BIN HAJI MOHD ALI
President
Raub District Council

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH RAUB
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Daerah Raub bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Raub pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 12 Julai 2011

MOHD MARZUNI BIN MUHAMAD
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS DAERAH RAUB

Saya, Noorul Nazreen binti Nordin, Setiausaha, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Raub, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini bersama-sama dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan

telah mengambil kira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2010. Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun, 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
Diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu,
NOORUL NAZREEN BINTI NORDIN
di Raub di Negeri Pahang
pada 27 April 2011

Di hadapan saya,

KAMARUDIN BIN ABDUL GHAFFAR
A.C060
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS,
MAJLIS DAERAH RAUB

Kami Dato' Haji Ismail bin Haji Mohd Ali, DIMP., AAP., AMP., PJK. dan Kamal bin Sharif, PKC., PJK. yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Raub, dengan ini menyatakan bahawa, pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Raub pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HAJI ISMAIL BIN HAJI
MOHD ALI
Yang Dipertua
Majlis Daerah Raub

KAMAL BIN SHARIF
Ahli Majlis
Majlis Daerah Raub

Bertarikh 27 April 2011

Bertarikh 27 April 2011

LEMBARAN IMBANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010	2009
	RM	RM
ASET SEMASA		
Wang Tunai dan Baki di Bank (Nota 2)	2,544,731	2,636,968
Simpanan Tetap	458,349	448,501
Simpanan Akaun Amanah Institusi	834,208	305,567
Penghutang (Nota 3)	3,244,362	3,214,493
Pertaruhan Dibayar (Nota 4)	21,690	21,690
	<u>7,103,340</u>	<u>6,627,219</u>

	2010	2009
	RM	RM
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang Lain (Nota 5)	559,822	1,309,067
Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 6)	221,044	221,044
Terimaan Terdahulu (Nota 7)	46,963	30,773
Pertaruhan Diterima (Nota 8)	671,542	553,815
Sumbangan Amanah (Nota 9)	988,490	606,549
	<u>2,487,861</u>	<u>2,721,248</u>
ASET SEMASA BERSIH		
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 10)	4,615,479	3,905,971
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 11)	9,853,681	10,369,999
	—	500,000
	<u>14,469,160</u>	<u>14,775,970</u>
DIBIAYAI OLEH		
Kumpulan Wang Majlis	5,656,952	5,118,977
Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 12)	8,812,208	9,656,993
	<u>14,469,160</u>	<u>14,775,970</u>

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

**PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010**

	2010	2009
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran Am	3,674,158	3,669,690
Caruman Bantu Kadar (Nota 13)	620,757	657,428
Lesen dan Permit	616,865	593,731
Terimaan Bagi Perkhidmatan	291,169	278,586
Perolehan daripada Jualan Barang-Barang	45,076	63,919
Sewaan	737,793	587,239
Faedah	80,466	75,013
Denda dan Hukuman	122,683	116,194
Pemberian Kerajaan (Nota 14)	4,668,568	4,118,634
Geran Keseimbangan (Nota 15)	1,814,722	1,814,722
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	1,354,137	1,183,169
Pelbagai (Nota 16)	30,809	96,862
Keuntungan Daripada Pelupusan Aset Tetap (Nota 17)	—	21,485
	<u>14,057,203</u>	<u>13,276,672</u>
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 18)	4,342,226	4,200,970
Perjalanan dan Sara Hidup	125,568	211,286
Pengangkutan Barang-Barang	924	503
Perhubungan dan Utiliti	846,375	626,117
Sewaan	23,340	54,150
Bekalan Bahan Mentah Untuk Penyelenggaraan	336,237	443,433
Bekalan Pejabat dan Bahan-Bahan lain	286,423	352,835

	2010	2009
	RM	RM
Penyelenggaraan dan Pembaikan	194,341	352,039
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	806,707	704,586
Bayaran Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.	1,270,268	1,277,968
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	15,000	26,550
Kemudahan (Nota 19)	4,200,442	4,118,634
Yuran Audit	10,406	10,769
Susutnilai (Nota 10)	1,632,131	1,421,661
Hapuskira	8,403	69,187
Pelbagai (Nota 20)	87,913	168,196
Belanja Pembangunan (Nota 21)	50,350	608,046
	<u>14,237,054</u>	<u>14,646,730</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan	<u>(179,851)</u>	<u>(1,370,058)</u>

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	2010	2009
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	(179,851)	(1,370,058)
Pelarasan Bagi Item Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai		
Susutnilai	1,632,131	1,421,661
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	(1,354,137)	(1,183,169)
Pelarasan Kumpulan Wang Majlls	717,826	(560,907)
Pelarasan Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	329	—
Pelarasan Bantuan Kerajaan Tertunda	(65,580)	—
(Keuntungan) Pelupusan Aset Tetap	—	(21,485)
Faedah	(80,466)	(75,013)
(Kurangan)/Lebihan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	670,252	(1,788,971)
(Pertambahan) Penghutang	(29,869)	375,120
(Pertambahan)/Pengurangan Pertaruhan Dibayar	—	(1,500)
(Pengurangan)/Pertambahan Pemiutang Lain	(749,245)	(4,528)
Pertambahan/(Pengurangan) Terimaan Terdahulu	16,190	2,261
Pertambahan/(Pengurangan) Pertaruhan Diterima	117,727	(6,646)
Pertambahan Sumbangan Amanah	381,941	58,310
	<u>406,996</u>	<u>(1,385,954)</u>
Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi		
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pertambahan Aset Tetap	(254,217)	(3,632,664)
Hasil Jualan Aset Tetap	—	21,504
Kerja Dalam Kemajuan	(361,925)	(826,253)
Faedah	80,466	75,013
	<u>(535,676)</u>	<u>(4,362,400)</u>
Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan		

	2010 RM	2009 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bantuan Kerajaan Tertunda	574,932	3,906,231
Aliran Tunai Bersih Dari Aktiviti Pembiayaan	574,932	3,906,231
Pertambahan Tunai Dan Kesetaraan Tunai Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada 1 Januari	446,252 3,391,036	(1,822,123) 5,213,159
Tunai Dan Kesetaraan Pada 31 Disember	3,837,288	3,391,036
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun Terdiri Daripada:		
Wang tunai ditangan dan di bank	2,544,731	2,636,968
Simpanan Tetap	458,349	448,501
Simpanan Akaun Amanah	834,208	305,567
	3,837,288	3,391,036

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

	Kumpulan Wang Majlis RM	Bantuan Kerajaan Tertunda RM	Jumlah RM
Tahun 2010			
Baki pada 1-1-2010	5,118,977	9,656,993	14,775,970
Pelarasan tahun lepas:			
Bayaran Alam Flora Sdn. Bhd. dijelaskan oleh KPKT	638,984	—	638,984
Pelarasan terimaan terdahulu cukai 2009 terlebih diambilkira	2,284	—	2,284
Pelarasan tunggakan cukai 2009 terlebih diambilkira	(2,477)	—	(2,477)
Pelarasan cek 2009 tamat tempoh	7,060	—	7,060
Pelarasan yuran audit tahun 2009 terlebih bayar	16	—	16
Pelarasan perbelanjaan terakru kos peguam tersalah diambilkira	9,988	—	9,988
Pelarasan Bantuan Kerajaan Tertunda terkurang rekod	—	(65,580)	(65,580)
Pelarasan caj bank bagi Maybank2u dan kad kredit 2009 terkurang rekod	(3,280)	—	(3,280)
Pelarasan Bantuan Kerajaan Tertunda terkurang direalisasikan	65,251	—	65,251
Baki yang dinyatakan semula	5,836,803	9,591,413	15,428,216
Tambahan Dalam Tahun	—	574,932	574,932
Realisasi Dalam Tahun	—	(1,354,137)	(1,354,137)
Kurangan pendapatan dan perbelanjaan	(179,851)	—	(179,851)
Baki pada 31-12-2010	5,656,952	8,812,208	14,469,160

	Kumpulan Wang Majlis RM	Bantuan Kerajaan Tertunda RM	Jumlah RM
Tahun 2009			
Baki pada 1-1-2009	7,049,942	7,249,931	14,299,873
Pelarasan tahun lepas:	—	(316,000)	(316,000)
Pelarasan merekod nilai kos insurans terlebih diambilkira	(4,149)	—	(4,149)
Bayaran Alam Flora Sdn. Bhd. dijelaskan oleh KPKT	319,492	—	319,492
Pelarasan hutang PKBF diambilkira	(535,575)	—	(535,575)
Pelarasan perbelanjaan terakru 2008 terkurang catat	(32,958)	—	(32,958)
Pelarasan penghutang cukai 2008 terlebih diambilkira	107	—	107
Pelarasan terimaan terdahulu cukai terlebih diambilkira	246	—	246
Pelarasan tunggakan cukai 2008 terlebih diambilkira	(14,858)	—	(14,858)
Pelarasan Bantuan Kerajaan Tertunda tercepat direalisasi	(293,212)	—	(293,212)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Baki yang dinyatakan semula	6,489,035	6,933,931	13,422,968
Tambahan Dalam Tahun	—	3,906,231	3,906,231
Realisasi Dalam Tahun	—	(1,183,169)	(1,183,169)
Kurangan pendapatan dan perbelanjaan	(1,370,058)	—	(1,370,058)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31-12-2009	5,118,977	9,656,993	14,775,970

Penyata Perubahan Dalam Ekuiti di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

NOTA BERKENAAN AKAUN-AKAUN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

(b) Harta Tetap Dan Susutnilai

Harta Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik kekal dan kerja dalam proses tidak disusutnilaikan.

Susutnilai harta tetap telah diperuntukkan dengan ansuran yang sama sepanjang jangkamasa kegunaan pada kadar tahunan seperti berikut:

Tanah Milik Kekal	—
Tanah Pajakan 99 tahun	99 tahun sepanjang 99 tahun
Bangunan	2%
Kenderaan dan jentera	20%
Perabot dan alat kelengkapan pejabat	10%
Lain-lain kelengkapan	10%
Komputer	10%
Peralatan Kerja	20%
Kemudahan Awam	20%

Selaras dengan Garis Panduan Perakaunan Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Pahang Bil. 01/2009, mulai tahun kewangan 2009; kadar susutnilai aset-aset berikut telah ditukar. Pembetulan perbezaan/pelarasan susutnilai terkumpul berikutan perubahan ini diambil kira secara prospektif sesuai dengan kehendak para 28 MASB 3 dan ditunjukkan di nota 10.

(c) Polisi Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan sumber kewangan Majlis adalah mencukupi bagi tujuan operasi dan pembangunan yang telah dirancang. Majlis beroperasi berdasarkan garis panduan dan polisi-polisi yang dibenarkan dan tidak terlibat dalam sebarang aktiviti spekulasi.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh pihak Majlis dan polisi yang berkaitan dengan aktiviti perbendaharaan adalah seperti berikut:

(i) Risiko kredit

Risiko kredit adalah kemungkinan bagi kerugian yang berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubung untuk memenuhi obligasi kontrak mereka.

Pengurusan risiko kredit dilaksanakan melalui penilaian kredit dalaman bagi risiko kredit yang matang.

(ii) Risiko kecairan dan aliran tunai.

Risiko kecairan merupakan risiko bahawa entiti akan menghadapi kesukaran dalam menyediakan dana bagi memenuhi obligasi semasa dan masa depan yang berkaitan dengan obligasi kewangan apabila telah sampai tempoh.

Risiko kecairan dan aliran tunai diuruskan melalui pengurusan modal kerja bagi memastikan aliran tunai sentiasa mencukupi. Pihak Majlis mempunyai bantuan kewangan yang mencukupi bagi memenuhi keperluan semasanya.

(d) Pengiktirafan Pendapatan

Hanya pendapatan Cukai Taksiran Am, Caruman Bantu Kadar, Geran Keseimbangan, Sewaan Bangunan Perusahaan, Pasar, Tandas Awam, Perhentian Bas dan Teksi diambil kira secara konsep akruan. Sementara itu, lain-lain pendapatan diambil kira dalam akaun apabila diterima (konsep tunai).

(e) Perbelanjaan Terakru dan Pemiutang Majlis

Bagi pengiraan Perbelanjaan Terakru dan Pemiutang, ianya mengambilkira pembayaran yang dibuat kepada pemiutang Majlis dan perbelanjaan terakru tahun 2009 dalam tahun 2010.

(f) Tunai Dan Bersamaan Tunai

Tunai dan bersamaan tunai adalah tunai di tangan, tunai di bank dan simpanan tetap yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui dan adalah tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

(g) Realisasi Bantuan Kerajaan Tertunda

Bantuan Kerajaan Tertunda merupakan bantuan yang diterima daripada pihak Kerajaan Negeri dan juga Kerajaan Persekutuan. Ia adalah diambil kira ke dalam akaun Majlis sebagai pendapatan mengikut kadar jangka hayat harta berkenaan.

(h) Instrumen-Instrumen Kewangan

Instrumen-instrumen kewangan termasuklah tunai dan baki-baki tunai di bank, pelaburan, penghutang, pemiutang dan peminjam. Kaedah pengiktirafan yang diterima pakai masing-masing dinyatakan di dalam pernyataan dasar-dasar perakaunan Majlis.

Instrumen-instrumen kewangan dilangsaikan apabila Majlis mempunyai hak untuk melaksanakan penyelesaian jumlah yang tertentu dan bertujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau menjangka nilai harta dan menyelesaikan hutang tersebut pada masa yang sama.

(i) Penghutang-penghutang

Hutang-hutang lapuk yang dikenalpasti adalah dihapuskirakan dan peruntukan khas dibuat bagi hutang-hutang yang dianggap ragu untuk dipungut.

(j) Simpanan Tetap

Simpanan Tetap terdiri daripada simpanan di bank-bank berlesen dan lain-lain institusi kewangan untuk tempoh 1 tahun. Terdapat beberapa faedah simpanan tetap yang diterima dimasukkan ke dalam akaun semasa dan ada juga yang diterima dijadikan pelaburan pokok. Bagi simpanan tetap yang tidak dapat ditentukan kadar faedahnya, pengiraan faedah terakru tidak dibuat.

(k) Aktiviti Utama Dan Maklumat Umum

Kegiatan utama Majlis ini mengutip cukai taksiran, lesen perniagaan dan pengiklanan. Selain itu merancang, melaksana serta mengawal selia pembangunan selaras dengan Rancangan Struktur, Rancangan Tempatan dan Dasar-Dasar Kerajaan. Perubahan penting tidak berlaku di dalam jenis kegiatan ini bagi tahun kewangan yang dilaporkan.

2. WANG TUNAI DI BANK

	2010	2009
	RM	RM
Di bank	2,541,491	2,635,388
Panjar Wang Runcit	1,000	1,000
Wang Tunai Dalam Tangan	2,240	580
	<u>2,544,731</u>	<u>2,636,968</u>

3. PENGHUTANG

Cukai Taksiran	2,894,719	2,828,233
Sewa	134,840	152,475
Caruman Bantu Kadar-Kerajaan Negeri	200,803	233,785
Kerajaan Negeri Selangor	14,000	—
	<u>3,244,362</u>	<u>3,214,493</u>

4. PERTARUHAN DIBAYAR

Cagaran JBA	4,910	4,910
Cagaran TNB	6,680	6,680
Cagaran Telekom	1,700	1,700
Cagaran Celcom	200	200
Cagaran Pos (M) Sdn. Bhd.	200	200
Cagaran Mahkamah	8,000	8,000
	<u>21,690</u>	<u>21,690</u>

5. PEMIUTANG LAIN

Perbelanjaan Terakru	549,416	1,289,114
Peruntukan Bayaran Audit	10,406	9,965

	2010 RM	2009 RM			
Peruntukan bayaran kos peguam	—	9,988			
	<u>559,822</u>	<u>1,309,067</u>			
6. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI					
Pembayaran balik dalam jangka masa 12 bulan (Termasuk ansuran tertunggak)	221,044	221,044			
Pembayaran balik dalam jangka masa lebih 12 bulan	—	—			
	<u>221,044</u>	<u>221,044</u>			
7. TERIMAAN TERDAHULU					
Cukai Taksiran	44,828	29,763			
Sewa	2,135	1,010			
	<u>46,963</u>	<u>30,773</u>			
8. PERTARUHAN DITERIMA					
Membina Jalan Stadium	2,596	2,596			
Penyelenggaraan Jalan Taman Sentosa	4,450	4,450			
Bekalan air gerai makan	150	150			
Lain-lain pertaruhan dan cagaran	652,734	535,007			
Bantuan culvert	11,612	11,612			
	<u>671,542</u>	<u>553,815</u>			
9. SUMBANGAN AMANAH					
	Awal tahun RM	Tambahan RM	Pelarasan RM	Perbelanjaan dalam tahun RM	Akhir tahun RM
MARRIS					
Terimaan Tahun 2010	594,315	1,420,060	(13,775)	(1,076,964)	923,636
EMOLUMEN UNIT OSC					
Terimaan Tahun 2010	3,551	130,533	—	(79,806)	54,278
EMOLUMEN SKS					
Terimaan Tahun 2010	8,683	83,183	—	(81,290)	10,576
EMOLUMEN COB					
Terimaan Tahun 2010	—	16,941	—	(16,941)	—
	<u>606,549</u>	<u>1,650,717</u>	<u>(13,775)</u>	<u>(1,255,001)</u>	<u>988,490</u>

	2010
	RM
 MARRIS	
Naiktaraf jalan di Dewan Jubilee	19,360.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Medan Indah	133,259.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Sentosa dan Perumahan Rotan Tunggal	97,982.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Cheroh Murni, RRM Cheroh 3 dan Kg. Baru Cheroh	64,770.00
Naiktaraf jalan dan longkang di gerai Majlis LKNP Jalan Cheroh dan Kg. Baru Sg. Lui	71,262.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Seroja dan Tras	98,932.00
Naiktaraf jalan di Kg. Baru Sungai Rua	42,450.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Kg. Baru Sempalit	38,770.00
Naiktaraf jalan di Kg. Baru Bukit Koman	29,240.00
Membina tembok penahan dan lain-lain kerja berkaitan	36,086.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Bahagia, Taman Sentosa Sg. Lui dan Cheroh	76,625.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Kg. Baru Sg. Klau dan Sg. Ruan	46,320.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Raub Jaya 1, 2, 3, 5, Taman Raub Utama, Taman Lee Man, Jalan Tras, Taman Melati dan Sg. Chetang	82,288.00
Memasang papan tanda di sempadan Raub-Lipis	15,600.00
Naiktaraf jalan di Kg. Baru Sg. Ruan dan Taman Bunga Raya Raub	80,160.00
Naiktaraf jalan di kawasan Cheroh	99,300.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Muhibbah Bukit Koman, Kg. Sempalit dan jalan masuk Taman Tasik	44,560.00
	<hr/> 1,076,964.00 <hr/>

EMOLUMEN OSC

Bayaran Gaji	79,806
	<hr/> 79,806 <hr/>

EMOLUMEN SKS

Bayaran Gaji	74,500
Bayaran Elaun Lebih Masa	6,790
	<hr/> 81,290 <hr/>

EMOLUMEN COB

Bayaran Gaji	16,941
	<hr/> 16,941 <hr/>

	Awal tahun	Tambahan	Pelarasan	Perbelanjaan dalam tahun	Akhir tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
 MARRIS					
Terimaan Tahun 2009	544,688	1,385,520	181,248	(1,517,141)	594,315

	Awal tahun	Tambahan	Pelarasan	Perbelanjaan dalam tahun	Akhir tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
EMOLUMEN UNIT					
OSC					
Terimaan Tahun 2009	3,551	—	—	—	3,551
EMOLUMEN SKS					
Terimaan Tahun 2009	—	43,715	—	(35,032)	8,683
	<u>548,239</u>	<u>1,429,235</u>	<u>181,248</u>	<u>(1,552,173)</u>	<u>606,549</u>

2009
RM

MARRIS

Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Emas, Taman Sri Raub dan Kg. Baru Sempalit	71,760.00
Naiktaraf jalan di Taman Tan Tiong, Taman Raub Jaya 3, 5 & 6, Taman Intan, Jalan Lipis dan Bandar Raub	125,711.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Jalan Cheroh, Sempam, Rotan Tunggul dan Taman KSM	52,305.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Muhibbah, Kg. Baru Bukit Koman dan Sg. Lui	48,999.00
Membina jalan di Kg. Dong	19,990.00
Naiktaraf lorong belakang di Taman Bintang, Cheroh	19,900.00
Pemasangan guard rail di Taman Medan Indah dan kerja mengecat di Jambatan Besi Tras	66,400.00
Naiktaraf longkang di Kg. Baru Sg. Ruan	19,950.00
Naiktaraf longkang di Taman PAKR Simpang Kallang	19,925.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Raub Utama, Taman Sentosa, Taman Seroja, Inderapura, Taman Lee Man, Simpang Kallang, Sempalit Cheroh dan Jalan Lipis	45,300.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Shahbandar, Taman Mutiara dan Taman Bahagia	112,020.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Kg. Baru Bukit Koman dan Taman Kemajuan	141,168.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Kg. Baru Sempalit, Jalan Tong Nam Bee dan Taman Sri Raub	63,364.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Jalan Cheroh lama	19,950.00
Naiktaraf longkang dan jalan di Taman Lee Man, Taman Tan Tiong, Sg. Chetang, Raub Utama, Seroja	96,872.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Raub Jaya 3	78,440.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Jalan Cheroh, Sg. Lui, Sempam dan Cheroh	196,791.20
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Mutiara, Taman Sentosa, Taman Medan Indah dan Sg. Lui	184,270.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Taman Bukit Koman dan Taman Kemajuan	43,850.00
Naiktaraf jalan di driving range Jalan Tg. Abdul Samad	19,700.00
Membina gabion di Taman Sempalit Indah	15,416.00
Naiktaraf jalan dan longkang di Kg. Bukit Koman	55,060.00
	<u>1,517,141.00</u>

	2009
	RM
EMOLUMEN SKS	
Bayaran Gaji	35,032
	<u>35,032</u>

10. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Awal tahun	Tambahan	Pelarasan	Akhir tahun
	RM	RM	RM	RM
Tahun 2010				
Kos				
Tanah	10,759	—	—	10,759
Bangunan	8,291,196	56,400	—	8,347,596
Kenderaan dan Jentera	2,702,552	25,000	—	2,727,552
Perabut dan kelengkapan pejabat	619,269	3,000	—	622,269
Lain-lain kelengkapan	936,216	13,210	—	949,426
Komputer	325,377	—	—	325,377
Kemudahan Awam	8,523,693	1,016,885	1,647	9,542,225
	<u>21,409,062</u>	<u>1,114,495</u>	<u>1,647</u>	<u>22,525,204</u>

Susut Nilai Terkumpul

Bangunan	1,624,317	166,592	—	1,791,269
Kenderaan dan Jentera	2,307,430	161,861	—	2,469,291
Perabut dan kelengkapan pejabat	543,713	17,633	—	561,346
Lain-lain kelengkapan	411,408	64,953	—	476,361
Komputer	324,317	150	—	324,467
Kemudahan Awam	5,827,878	1,220,582	329	7,048,789
	<u>11,039,063</u>	<u>1,632,131</u>	<u>329</u>	<u>12,671,523</u>

	Awal tahun	Tambahan	Pelarasan	Pelupusan	Akhir tahun
	RM	RM	RM	RM	RM
Tahun 2009					
Kos					
Tanah	10,759	—	—	—	10,759
Bangunan	6,316,199	1,974,997	—	—	8,291,196
Kenderaan dan Jentera	2,683,299	185,268	(4,149)	(161,866)	2,702,552
Perabut dan kelengkapan pejabat	625,515	61,650	—	(67,896)	619,269
Lain-lain kelengkapan	391,126	575,130	—	(30,040)	936,216
Komputer	341,275	—	—	(15,898)	325,377
Kemudahan Awam	7,085,671	1,438,022	—	—	8,523,693
	<u>17,453,844</u>	<u>4,235,067</u>	<u>(4,149)</u>	<u>(275,700)</u>	<u>21,409,062</u>

	Awal tahun RM	Tambahan RM	Pelarasan RM	Pelupusan RM	Akhir tahun RM
Susut Nilai Terkumpul					
Bangunan	1,142,493	165,824	316,000	—	1,624,317
Kenderaan dan Jentera	2,312,429	156,862	—	(161,861)	2,307,430
Perabut dan kelengkapan pejabat	593,870	17,731	—	(67,888)	543,713
Lain-lain kelengkapan	377,225	64,218	—	(30,035)	411,408
Komputer	340,063	150	—	(15,896)	324,317
Kemudahan Awam	4,811,002	1,016,876	—	—	5,827,878
	<u>9,577,082</u>	<u>1,421,661</u>	<u>316,000</u>	<u>(275,680)</u>	<u>11,039,063</u>

	2010 RM	2009 RM
Nilai Buku Bersih		
Tanah	10,759	10,759
Bangunan	6,556,327	6,666,879
Kenderaan dan Jentera	258,261	395,122
Perabut dan kelengkapan pejabat	60,923	75,556
Lain-lain kelengkapan	473,065	524,808
Komputer	910	1,060
Kemudahan Awam	2,493,436	2,695,815
	<u>9,853,681</u>	<u>10,369,999</u>

11. KERJA DALAM KEMAJUAN

	Baki pada 1 Januari RM	Tambahan RM	(Kurangan) RM	Baki pada 31 Disember RM
Tahun 2010				
Membina Dewan Serbaguna di Taman Mutiara	500,000	361,925	(861,925)	—
	<u>500,000</u>	<u>361,925</u>	<u>(861,925)</u>	<u>—</u>
Tahun 2009				
Membina Dewan Serbaguna Kg. Pamah Rawas	272,000	326,253	(598,253)	—
Membina Dewan Serbaguna di Taman Mutiara	—	500,000	—	500,000
	<u>272,000</u>	<u>826,253</u>	<u>(598,253)</u>	<u>500,000</u>

12. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

	Baki Pada 1 Januari	Tambahan Dalam Tahun	Direalisasi Dalam Tahun	Pelarasan	Baki Pada 31 Disember
	RM	RM	RM	RM	RM
2010					
Bantuan Kerajaan Persekutuan	6,945,441	574,932	(1,284,304)	—	6,236,069
Pelarasan:					
Dewan Serbaguna Pawah Rawa	—	—	—	(65,580)	(65,580)
Bantuan Kerajaan Negeri	2,711,552	—	(69,833)	—	2,641,719
	<u>9,656,993</u>	<u>574,932</u>	<u>(1,354,137)</u>	<u>(65,580)</u>	<u>8,812,208</u>
2009					
Bantuan Kerajaan Persekutuan	6,127,543	1,931,234	(1,113,336)	—	6,945,441
Bantuan Kerajaan Negeri	1,122,385	—	(30,333)	—	1,092,052
Pelarasan:					
2 Unit Garai PLB Inderapura (32 Sek 7)	1	524,999	(10,500)	(84,000)	430,800
Inderapura (33 Sek 7)	1	819,999	(16,400)	(131,200)	672,400
	1	629,999	(12,600)	(100,800)	516,600
	<u>7,249,931</u>	<u>3,906,231</u>	<u>(1,183,169)</u>	<u>(316,000)</u>	<u>9,656,993</u>

13. CARUMAN BANTU KADAR

	2010 RM	2009 RM
Bantuan Kerajaan Negeri	278,731	310,287
Bantuan Kerajaan Persekutuan	328,026	333,181
Bantuan Kerajaan Negeri Selangor	14,000	14,000
	<u>620,757</u>	<u>657,428</u>

14. PEMBERIAN KERAJAAN

Peruntukan Kerajaan Negeri	—	24,472
Peruntukan Kerajaan Persekutuan	4,200,442	4,094,162
Terimaan Agensi Lain	468,126	—
	<u>4,668,568</u>	<u>4,118,634</u>

15. GERAN KESEIMBANGAN

Geran Keseimbangan Kerajaan Negeri	437,512	437,512
Geran Keseimbangan Kerajaan Persekutuan	1,377,210	1,377,210
	<u>1,814,722</u>	<u>1,814,722</u>

16. PELBAGAI

	2010	2009
	RM	RM
Terimaan Padang Golf Bukit Fraser	—	56,538
Laba Hapuskira	—	17,060
Keuntungan Takaful	5,774	3,778
Pelbagai (kos penguam)	25,035	19,486
	<u>30,809</u>	<u>98,862</u>

17. KEUNTUNGAN DARIPADA PELUPUSAN ASET TETAP

Kenderaan & Jentera	—	20,346
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	—	21
Lain-lain kelengkapan	—	1,113
Komputer	—	5
	<u>—</u>	<u>21,485</u>

18. EMOLUMEN

Gaji dan Upahan	2,642,682	2,598,466
Elaun Tetap	882,877	886,716
Sumbangan Berkanun	459,622	452,037
Elaun Lebih Masa	134,130	171,047
Faedah Kewangan yang lain	186,652	84,637
Gantian Cuti Rehat	31,385	5,739
Ganjaran Pekerja Kontrak	4,878	4,328
	<u>4,342,226</u>	<u>4,200,970</u>

19. KEMUDAHAN

Pemasangan lampu hiasan	87,000	178,810
Membina dan menaiktaraf jalan & longkang di kawasan Majlis Daerah Raub	121,790	377,900
Membina laluan penjalan kaki di Jalan Dato' Abdullah Naiktaraf gerai di kawasan Majlis Daerah Raub	—	171,500
Membina dan menaiktaraf jalan-jalan	69,620	—
Menaiktaraf taman permainan di dalam kawasan Majlis Naiktaraf perhentian bas di Jalan Tras, Jalan Lipis & Jalan Cheroh	558,457	1,494,839
Naiktaraf pondok menunggu bas	—	102,797
Naiktaraf laluan berbumbung di Bandar Raub	—	91,080
Naiktaraf tandas awam dalam kawasan Majlis Daerah Raub	125,688	—
Kawalan vektor	—	188,700
Naiktaraf longkang di Bukit Fraser	—	169,020
Naiktaraf jalan di Bukit Fraser	—	34,998
Naiktaraf longkang dalam kawasan Majlis Penyelenggaraan landskap Projek Penghijauan	72,290	85,100
Cadangan pembangunan landskap di Bukit Fraser	330,460	81,620
Naiktaraf tempat letak kereta di dalam kawasan Majlis	—	319,652
Membina laluan untuk Orang Kurang Upaya di Bandar Raub	—	68,487
Naiktaraf dataran kejut dan jalan di Sg. Ruan	985,580	600,000
Naiktaraf Pekan Sehari Ulu Gali	—	129,659
Naiktaraf Landskap Perhentian Teksi di Jalan Dato' Abdullah	—	24,472
	159,100	—
	192,225	—
	274,638	—

	2010	2009
	RM	RM
Projek Entrance Statement ke Bandar Raub	188,750	—
Peningkatan Kemudahan Jalan Lingkaran di Bukit Fraser	835,032	—
Projek Pengindahan Taman Tasik Jalan Tg. Abdul Samad	199,812	—
	<u>4,200,442</u>	<u>4,118,034</u>
20. PELBAGAI		
Bayaran Cukai Perkhidmatan	43,587	16,934
Pertandingan Landskap	9,905	13,853
Program Sosial dan Keceriaan	12,471	41,598
Belanja Luar Jangka	21,950	95,811
	<u>87,913</u>	<u>168,196</u>
21. BELANJA PEMBANGUNAN		
Local Agenda 21	5,543	21,250
Membaiki Pejabat Penguatkuasa	—	39,900
Naiktaraf Bangunan Kelab Golf	—	20,000
Naiktaraf Bangunan Pejabat	—	97,367
Membina Setor Sita & Setor Tukang	—	71,948
Membina Setor Padang Golf Jln. Cheroh	—	19,990
Naiktaraf Tapak Pekan Sari Bukit Koman	—	42,150
Naiktaraf Stor Baja/Racun & Bahan Kimia	—	42,550
Naiktaraf Tapak Semaian Jalan Protokol	—	226,901
Naiktaraf Dewan Jublee	—	25,990
Naiktaraf Tempat Letak Kereta	44,807	—
	<u>50,350</u>	<u>608,046</u>
22. PEKERJA MAJLIS		
	2010	2009
Bilangan Pekerja Majlis:		
(a) Pekerja Tetap	148	154
(b) Pekerja Kontrak	7	8
(c) Pekerja KADER	2	2
(d) Skim Khidmat Singkat	5	5
(e) Sambilan	15	15
	<u>177</u>	<u>184</u>

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 486.

[Perenggan 12(1)(a)]

PELANTIKAN TIMBALAN PENDAFTAR HAKMILIK NEGERI

[Paragraph 12(1)(a)]

APPOINTMENT OF DEPUTY REGISTRAR OF TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri dalam dan untuk negeri Pahang berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(a) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Deputy Registrar of Title in and for the state of Pahang with effect from the date specified in column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Ruang/ <i>Column</i> (1)	Ruang/ <i>Column</i> (2)
Mohd Nasran bin Abd Halim	2-11-2011
Mohamed Azlan bin Zaharuddin	2-11-2011

Bertarikh 17 Februari 2012

Dated 17 February 2012

[PTG.Phg.Sulit 0803 Jld. 01]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Pahang/

Clerk of Council

State of Pahang

No. 487.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN PENTADBIR TANAH

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT OF LAND ADMINISTRATOR

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Pentadbir Tanah dalam dan untuk negeri Pahang berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Land Administrator in and for the state of Pahang with effect from the date specified in column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Ruang/ <i>Column</i>	Ruang/ <i>Column</i>
(1)	(2)
Dato' Norhayad binti Haji Ahmad	3-10-2011

Bertarikh 17 Februari 2012

Dated 17 February 2012

[PTG.Phg.Sulit 0803 Jld. 01]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Pahang/

Clerk of Council

State of Pahang

No. 488.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN PENOLONG PENTADBIR TANAH

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT OF ASSISTANT LAND ADMINISTRATOR

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Penolong Pentadbir Tanah dalam dan bagi daerah yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Assistant Land Administrator in and for the district specified in column (2) of the Schedule with effect from the date specified in column (3) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Ruang/ <i>Column</i> (1)	Ruang/ <i>Column</i> (2)	Ruang/ <i>Column</i> (3)
Mohd Noor Fazli bin Mamat	Pekan	15-9-2011
Mohd Iqbal bin Zainal Abidin	Raub	29-9-2011
Siti Nurulhasmah binti Ahmad	Bera	18-9-2011
Abdul Rasheed bin Sumseer	Bera	2-10-2011
Syed Mohd Izzalddin bin Syed Saifuddin	Rompin	22-9-2011
Nor Aiman bin Noraffar	Rompin	22-9-2011

Bertarikh 17 Februari 2012

Dated 17 February 2012

[PTG.Phg.Sulit 0803 Jld. 01]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Pahang/

Clerk of Council

State of Pahang

No. 489.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN PENOLONG PENTADBIR TANAH

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT OF ASSISTANT LAND ADMINISTRATOR

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Penolong Pentadbir Tanah dalam dan untuk negeri Pahang berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Assistant Land Administrator in and for the state of Pahang with effect from the date specified in column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Ruang/ <i>Column</i> (1)	Ruang/ <i>Column</i> (2)
Mohd Nasran bin Abd Halim	2-11-2011
Mohamed Azlan bin Zaharuddin	2-11-2011
Tengku Muhammad Aiezuddin Shah bin Tengku Iskandar	18-7-2011
Afzainizam bin Johari	1-11-2011

Bertarikh 17 Februari 2012

Dated 17 February 2012

[PTG.Phg.Sulit 0803 Jld. 01]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Pahang/

Clerk of Council

State of Pahang

No. 490.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN PEGAWAI PENEMPATAN

[Perenggan 12(1)(b)]

APPOINTMENT OF SETTLEMENT OFFICER

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Pegawai Penempatan dalam dan bagi daerah yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual.

In exercise the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Settlement Officer Administrator in and for the district specified in column (2) of the Schedule with effect from the date specified in column (3) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Ruang/ <i>Column</i> (1)	Ruang/ <i>Column</i> (2)	Ruang/ <i>Column</i> (3)
Mohd Jalalluddin bin Mohd Alias	Maran	1-2-2010
Mohd Ainuddin Iswadi bin Mashudi	Maran	1-2-2010

Ruang/ <i>Column</i>	Ruang/ <i>Column</i>	Ruang/ <i>Column</i>
(1)	(2)	(3)
Muhammad Rashid bin Mohamad Hasibullah	Raub	22-9-2011

Bertarikh 17 Februari 2012

Dated 17 February 2012

[PTG.Phg.Sulit 0803 Jld. 01]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 491.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN PEGAWAI UKUR

[Perenggan 12(1)(b)]

APPOINTMENT OF SURVEY OFFICER

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Acta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Pegawai Ukur dalam dan untuk negeri Pahang berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Survey Officer in and for the state of Pahang with effect from the date specified in column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Ruang/ <i>Column</i>	Ruang/ <i>Column</i>
(1)	(2)
Hairie Ilkham bin Sibaruddin	3-10-2011

Bertarikh 17 Februari 2012

Dated 17 February 2012

[PTG.Phg.Sulit 0803 Jld. 01]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 492.

(Seksyen 62)

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Section 62)

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah seluas 11843 meter persegi, yang dikenali sebagai Lot 3743, Mukim Beserah, Daerah Kuantan yang ditandakan di atas Pelan Ukur No. P.A. 81240 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Pahang untuk maksud awam iaitu sebagai tapak Kawasan Lapang (Padang Permainan Kanak-Kanak) di Lorong Dato' Abdul Rashid Salleh 25, di bawah kawalan Setiausaha Kerajaan Pahang dan diselenggarakan oleh Yang DiPertua Majlis Perbandaran Kuantan.

In exercise of the powers conferred by section 62 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has reserved the land measuring an area 11843 square metres, known as Lot 3743, Mukim of Beserah, District of Kuantan as delineated upon Survey Plan No. P.A. 81240 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping of Pahang for public purpose, to wit a site for Leisured Area (Children Playground) at Lorong Dato' Abdul Rashid Salleh 25, to be under the control of the Pahang State Secretary and to be supervised by the President of Kuantan Municipal Council.

Bertarikh 30 Januari 2012

Dated 30 January 2012

[PTK. 3/5/129 MPK]

SYED AHMAD KHIRULANWAR ALYAHYA BIN SYED ABDUL RAHMAN

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan

Pahang/

Clerk of Council

State of Pahang

No. 493.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20122501M018 bertarikh 25-1-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—539. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10549.
Luas—0.9282 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2756]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 494.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20122701S003 bertarikh 27-1-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—122360. Jenis dan No. Hakmilik—P.M.
22247. Luas—49 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2758]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 495.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20122701M017 bertarikh 27-1-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—30228. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9663. Luas—0.4116 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2759]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 496.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20122701U033 bertarikh 27-1-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—25556. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9822. Luas—1.305 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2760]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 497.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20123001T006 bertarikh 30-1-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—48928. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 6827. Luas—372 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2761]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 498.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121602W011 bertarikh 16-2-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—11408. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4251. Luas—0.4341 hektar.

Bertarikh 29 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2766]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 499.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121602M023 bertarikh 16-2-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—4676. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7656.
Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 29 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2767]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 500.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121702J020 bertarikh 17-2-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—15877. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.
16012. Luas—2.515 hektar.

Bertarikh 29 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2768]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 501.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20122501J032 bertarikh 25-1-2012.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. Lot—10054. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3470. Luas—0.6547 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2757]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 502.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20120302S010 bertarikh 3-2-2012.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. Lot—1132. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 728. Luas—0.8778 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2762]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 503.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 1225 Lot 249 Mukim Telang telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Telang. No. Lot—249. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1225. Luas—3.068 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 504.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 636 Lot 644 Mukim Gua telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Gua. No. Lot—644. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 636. Luas—2.7822 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 505.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 509 Lot 282 Mukim Kuala Lipis telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. Lot—282. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 509.
Luas—1.8995 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 506.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 361 Lot 936 Mukim Kuala Lipis telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. Lot—936. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 361.
Luas—1.3785 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 507.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 1383 Lot 1100 Mukim Batu Yon telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Batu Yon. No. Lot—1100. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1383.
Luas—2.72 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 508.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 652 Lot 1300 Mukim Penjom telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Penjom. No. Lot—1300. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 652.
Luas—1.1862 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 509.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) P.M. 285 Lot 10180 Mukim Ulu Jelai telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ulu Jelai. No. Lot—10180. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 285.
Luas—0.4046 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 510.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik G.M. 850 Lot 4058 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—4058. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 850.
Luas—0.2846 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTJ. 2.06.19/2012]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 511.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik P.M. 1112 Lot 8959 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—8959. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1112. Luas—5.783 hektar.

Bertarikh 29 Februari 2012
[PTJ. 2.06.18/2012]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 512.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen Hakmilik Daftar Sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Kuantan (Unit Pendaftaran) dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—1612. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 3864. Luas—3 ekar, 3 rood, 30 pole. Tuanpunya Berdaftar—Lee Chui Hong 240/630 bhg., Liew Lik Hong 115/630 bhg., Liew Moong Hooi 115/630 bhg. dan Oung Phaik Kim 160/630 bhg. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Februari 2012
[PTK. 4/4/1/1792 SJ. 189]

SHARIFAH SYAZWANI BINTI SYED SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 513.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen Hakmilik Daftar Sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Kuantan (Unit Pendaftaran) dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2497. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 3967. Luas—6 ekar, 2 rood, 30 pole. Tuanpunya Berdaftar—The Titular Roman Catholic Bishop of Kuala Lumpur 1/1 bhg. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Februari 2012
[PTK. 4/4/1/1792 SJ. 188]

SHARIFAH SYAZWANI BINTI SYED SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 514.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan 34/2012 didaftarkan pada 9 Januari 2012.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Triang. No. Lot—11470 dan 6785. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7332 dan H.S.(M) 6950. Luas—4.01 hektar dan 1070 meter persegi.

Bertarikh 29 Februari 2012
[PT.Bera/4/265/09/12]

Pentadbir Tanah
Bera

No. 515.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. P.T.—14754. Perihal dan No. Hakmilik—
H.S.(M) 13557. Luas—4.078 hektar.

Bertarikh 2 Mac 2012
[PTM. 4/4/0020 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 516.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) telah hilang dari simpanan.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Chenor. No. P.T.—9409, 9410 dan 9569. Perihal dan
No. Hakmilik—H.S.(M) 7733, H.S.(M) 7734 dan H.S.(M) 7735. Luas—2.619
hektar, 1.39 hektar dan 1197 meter persegi.

Bertarikh 2 Mac 2012
[PTM. 4/4/0021 (2012)]

*Pentadbir Tanah
Maran*

No. 517.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) H.S.(M) 169 P.T. 257 Mukim Ulu Jelai telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ulu Jelai. No. P.T.—257. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 169. Luas—1.897 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 518.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) H.S.(M) 179 P.T. 280 Mukim Ulu Jelai telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ulu Jelai. No. P.T.—280. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 179. Luas—2.4281 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 519.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) H.S.(M) 218 P.T. 300 Mukim Budu telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Budu. No. P.T.—300. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 218. Luas—2.4281 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 520.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) H.S.(M) 209 P.T. 297 Mukim Budu telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Budu. No. P.T.—297. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 209. Luas—2.4281 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 521.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) H.S.(M) 469 P.T. 956 Mukim Penjom telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Penjom. No. P.T.—956. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 469.
Luas—354.1348 meter persegi.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 522.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) H.S.(M) 757 P.T. 1269 Mukim Penjom telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Penjom. No. P.T.—1269. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 757.
Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 1 Mac 2012
[PTL.Pen. 15/002/SJ. 1]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 523.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121601U023 bertarikh 16-1-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—9933. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10057. Luas—0.6556 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2754]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 524.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20120702Y034 bertarikh 7-2-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—61088. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 49109. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2763]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 525.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121402Q024 bertarikh 14-2-2012.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—8108. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6226. Luas—1011.7125 meter persegi.

Bertarikh 29 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2765]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 526.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121301R020 bertarikh 13-1-2012.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—701. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 664. Luas—0.0664 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2753]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 527.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121801G016 bertarikh 18-1-2012.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—13555. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10246. Luas—145 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2755]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 528.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20121801G017 bertarikh 18-1-2012.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—5372. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5147. Luas—644 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2755]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 529.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20122601V017 bertarikh 26-1-2012.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—14691. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10302. Luas—895 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2757]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 530.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20120902U049 bertarikh 9-2-2012.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—6361. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5765. Luas—310 meter persegi.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTK. 4/3/2/2764]

AHMAD KHAIRUL HISYAM BIN DATO' ABDUL BASIK
b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 531.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ezanaziha binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Lipis, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Malayan Banking Berhad pada tarikh ini (15-2-2012) ialah sebanyak RM45,106.05 (hutang penggadai).
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM9,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 12 September 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Penjom. No. P.T—1919. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1321. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 900/1998. Bertarikh 16-10-1998.

Bertarikh 20 Februari 2012
[PTL.Pen. 15/001/2012]

EZANAZIHA BINTI ABDULLAH
Pentadbir Tanah
Lipis

No. 532.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Iqbal bin Zainal Abidin, Pentadbir Tanah Raub pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 April 2012 (Khamis) jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah & Tanah Raub, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini 19 Januari 2012 ialah RM140,316.71. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank, 3rd Floor, Lot 3083, Jalan Tun Ismail, 20200 Kuala Terengganu, Terengganu.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—7374. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3745. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2098/1989, Jilid 39, Folio 53. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Januari 2012
[P.T.Rb. 4/2/007/11]

MOHD IQBAL BIN ZAINAL ABIDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Raub

No. 533.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noreah binti Abdul Majid, Penolong Pentadbir Tanah Maran, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 April 2012 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00. (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM59,882.65. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Segumpal Daerah Maran. No. P.T.—1485. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1821. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 846/1997, Jilid 32, Folio 22.

Bertarikh 28 Februari 2012
[PTM. 4/3/0012/2011]

*Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah
Maran*

No. 534.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Nazirul Mubin bin Mohamad, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 April 2012 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja);

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM352,426.70 (28-9-2011). Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad, 45 Medan Setia 1, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 3 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pahang Tua. No. Lot—1600. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 302. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 525/1990. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 September 2011
[PTP. 4L-0010/2011]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 535.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Nazirul Mubin bin Mohamad, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 April 2012 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja);
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM40,414.22 (28-9-2011). Nama Pemegang Gadaian: Maybank Islamic Berhad, Tingkat 14, Menara Maybank, 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 3 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Langgar. No. Lot—2813. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1442. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 667/2003. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 September 2011
[PTP. 4L-0011/2011]

*Pentadbir Tanah
Pekan*

No. 536.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 April 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM450,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM559,065.08. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM45,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—30664 (Lot 39544). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 28643 (P.M. 5978). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7442/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Julai 2011
[PTK. 4/5/1/4731 (f)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 537.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 April 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM340,802.15. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—22710. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6158. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 849/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2011
[PTK. 4/5/1/4825 (f)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 538.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 April 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM309,758.49. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—41732. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 22003. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7060/1995, Jilid 332, Folio 68. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Julai 2011
[PTK. 4/5/1/4949 (f)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 539.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 April 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM291,907.20. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—41733. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 22004. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7062/1995, Jilid 332, Folio 69. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Julai 2011
[PTK. 4/5/1/4950 (f)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 540.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 April 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,720.72. Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—53889 (Lot 51244). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 43991 (G.M. 19713). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2659/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTK. 4/5/1/4952 (f)]

Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 541.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noor Atikah binti Mokhtar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 April 2012 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM425,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM602,527.51. Nama Pemegang Gadaian: Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM42,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—5917. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 41037. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4607/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Julai 2011
[PTK. 4/5/1/5039 (f)]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 542.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDER OF SALE AT INSTANCE OF CHARGE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam teks Bahasa Melayu Pemberitahuan *Warta* No. 204 yang disiarkan pada 2 Februari 2012, gantikan amaun “RM7,435.23” yang terdapat dalam Perenggan Kedua dengan amaun “RM75,082.90”.

In the Malay text of *Gazette* Notification No. 204 published on 2 February 2012, Substitute for amount “RM7,435.23” appearing in the Second Paragraph to amount “RM75,082.90”.

[PTT. 4/369/7/2011]

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 543.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

PBT bagi Projek Membina Jambatan Konkrit Menyeberangi Sg. Jelai di Kg. Gemunchor, Mukim Cheka 1, Daerah Lipis, Pahang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Lipis. Mukim—Cheka.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
Lot 1353	1215	Haji Awang Dollah bin Haji Bakar 1/1 bhg.	1.6314	0.0089
Lot 143			1.1104	0.4977
Lot 144	1880	Piah binti Rahmat 2/14 bhg., Mansor bin Mat Idin (Sebagai Pemegang Amanah 1) 2/14 bhg., Haji Awang Dollah bin Haji Abu Bakar 2/14 bhg., Esah binti Rahmat 2/14 bhg., Mukim Karim bin Rahmat 2/14 bhg., Tijah binti Rahmat 2/14 bhg., Sidek bin Mk. Awang 1/28 bhg., Abdul Rahman bin Mukim Awang 1/14 bhg. dan Abd. Rahman bin Imam Awang 1/28 bhg.	0.5893	0.4076
Lot 145	1052	Abd. Rahman bin Imam Awang 1/28 bhg., Esah binti Rahmat 2/14 bhg., Haji Awang Dollah bin Haji Abu Bakar 2/14 bhg., Mansor bin Mat Idin (Sebagai Pemegang Amanah 1) 2/14 bhg., Sidek bin Mk Awang 1/28 bhg., Abdul Rahman bin Mukim Awang 1/14 bhg., Alus binti Pakeh Abdullah 20/252 bhg., Jeliha binti Pakeh Abdullah 8/252 bhg., Piah binti Rahmat 2/14 bhg., Senap binti Pakeh Abdullah 8/252 bhg. dan Mukim Karim bin Rahmat 2/14 bhg.	1.3481	0.1153
Lot 2249	1315	Beduyah binti Khalid 1/2 bhg., Osman bin Ahmad 1/6 bhg., Ariffin bin Ahmad 1/6 bhg. dan Norihan binti Ahmad 1/6 bhg.	1.1913	0.5416
Lot 2357	784	Siti Rokiah binti Khalid 1/3 bhg., Beduyah binti Khalid 1/3 bhg. dan Mohd Norani bin Khalid 1/3 bhg.	0.3913	0.1219

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
Lot 3459	2784	Kidam bin Osman 1/4 bhg., Abdul Manan bin Osman 1/4 bhg., Jamilah binti Osman 1/4 bhg. dan Rajemah binti Osman 1/4 bhg.	0.1787	0.1787
Lot 3774			3.4450	0.9601

Bertarikh 19 Mac 2012
[JKPTG.Phg./UPT/693/05/2011/01]

DATO' AZIZAN BIN AHMAD
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 544.

PEMBERITAHU LEWAT

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hafiza binti Mohd Hambali (KP. 831230-06-5000), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan cara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 April 2012 bersamaan hari Rabu jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM31,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Satu Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,045.08. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, G-15 Mahkota Square, Jalan Mahkota, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM3,100.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Ogos 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—13478. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3800. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2698/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Mac 2012
[PTT. 4/369/34/2011]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

NOTIS-NOTIS AM**No. 545.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 Tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Nor Haizan binti Daud (KP. 711026-06-5154/A1993252) adalah seorang Warganegara Malaysia yang beralamat di 41 IM 8/32, Taman Polo, Bandar Indera Mahkota, 25200 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan untuk membayar wang sejumlah RM351,135.70 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Lima Puluh Satu Ribu Satu Ratus Tiga Puluh Lima dan Sen Tujuh Puluh sahaja) merupakan Baki Keseluruhan Kemudahan Perumahan setakat 15 September 2011 berserta faedah Kadar Asas Pinjaman tolak 0.90% setahun (Kadar Asas Pinjaman masa kini ialah 6.60% setahun atas kiraan bulanan) dan Pemegang Gadaian berhak untuk menukar kadar faedah di atas berdasarkan kepada perubahan Kadar Asas Pinjaman dari masa ke semasa sehingga ke tarikh penyelesaian sepenuhnya kepada Pemegang Gadaian iaitu RHB BANK BERHAD (Company No. 6171-M) dan Kemudahan Pinjaman tersebut telah ditarik balik oleh Pemegang Gadaian Notis Penamatan yang telah hantar oleh Peguamcara Pemegang Gadaian bertarikh 18 September 2009.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Kuala Kuantan	106602 (Dahulunya dikenali sebagai P.T. 82627)	13389 (Dahulunya dikenali sebagai H.S.(M) 62639	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 2896/2009

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 26 September 2011

RHB BANK BERHAD (Company No. 6171-M)
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian

TAN AH HOCK @ TEE AH HOCK
 (KP. 530221-06-5149)

(Presentation No. PT 77/2003)
 (Date of Registration 6-5-2003)

No. 546.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)
(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Yew Huey Shan (KP. 820216-06-5166) adalah Warganegara Malaysia yang beralamat di 50 Lorong 60, Taman 1228, Jalan Bukit Setongkol, 25200 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan untuk membayar wang sejumlah RM168,473.62 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Lapan Ribu Empat Ratus Tujuh Puluh Tiga dan Sen Enam Puluh Dua sahaja) merupakan Baki Keseluruhan Kemudahan Pinjaman Perumahan setakat 21 Oktober 2011 berserta dengan faedah pada kadar 3.50% setahun Melebihi Kadar Pinjaman Asas (Kadar Pinjaman Asas masa kini ialah 6.60% setahun atas kiraan bulanan) dan Pemegang Gadaian berhak untuk menukar kadar faedah di atas berdasarkan kepada perubahan Kadar Pinjaman Asas dari masa ke semasa sehingga ke tarikh penyelesaian sepenuhnya kepada Pemegang Gadaian iaitu RHB BANK BERHAD (Company No. 6171-M) dan Kemudahan Pinjaman tersebut telah ditarik balik oleh Pemegang Gadaian melalui Notis Penamatan yang telah hantar oleh Peguamcara Pemegang Gadaian yang bertarikh 15 September 2011.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Kuantan	1833	5695	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 8756/2009
Daerah Kuantan	Seksyen 31				

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 4 November 2011

RHB BANK BERHAD (Company No. 6171-M)
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian
TAN AH HOCK @ TEE AH HOCK
(KP. 530221-06-5149)
(Presentation No. PT 77/2003)
(Date of Registration 6-5-2003)

No. 547.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Pannir Chelvan a/l Archunan (KP. A0813127) dan Sasikala a/p M. Sundra Rajoo (KP. A1013655) Kedua-duanya adalah seorang Warganegara Malaysia yang beralamat di 6 Lorong Sutera 3, Taman Sutera Seberang Jaya, 13700 Perai, Pulau Pinang dan/atau di 16 Lorong IM 2//24, Perumahan Pasdec Makmur Fasa III, 25200 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan untuk membayar wang sejumlah RM155,556.76 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Lima Ribu Lima Ratus Lima Puluh Enam dan Sen Tujuh Puluh Enam sahaja) merupakan Baki Keseluruhan Kemudahan Perumahan setakat 26 September 2011 berserta dengan kadar faedah pada kadar 1.75% setahun Melebihi Kadar Pinjaman Asas (Kadar Pinjaman Asas masa kini ialah 6.60% setahun atas kiraan bulanan) dan Pemegang Gadaian berhak untuk menukar kadar faedah di atas berdasarkan kepada perubahan Kadar Asas Pinjaman dari masa ke semasa sehingga ke tarikh penyelesaian sepenuhnya kepada Pemegang Gadaian iaitu CIMB BANK BERHAD (Company No. 13491-P) dan Kemudahan Pinjaman tersebut telah ditarik balik oleh Pemegang Gadaian melalui Notis Tuntutan/Notis Penamatan yang telah hantar oleh Tetuan Zaid Ibrahim & Co., bertarikh 11 Disember 2008.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Kuala Kuantan	43584	18458	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 6512/1995
Daerah Kuantan	(Dahulunya dikenali sebagai P.T. 24084)	(Dahulunya sebagai H.S.(M) 20682)			Jilid 330 Folio 76

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 4 Oktober 2011

CIMB BANK BERHAD (Company No. 13491-P)
(Dahulunya dikenali sebagai Bumiputra Commerce Bank Berhad)
Oleh Wakilnya

MARINA BINTI MUHAMMAD
(KP. 740924-06-5036)

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian

No. 548.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)
(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Wanora binti Aziz (KP. 670802-11-5268/A0708331) adalah seorang Warganegara Malaysia yang beralamat di Lot 1506, Kampung Paya Marang, 21600 Marang, Terengganu, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kegagalan untuk membayar wang sejumlah RM178,264.70 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Lapan Ribu Dua Ratus Enam Puluh Empat dan Sen Tujuh Puluh sahaja) merupakan Baki Keseluruhan Kemudahan Perumahan setakat 31 Mei 2011 berserta dengan faedah pada kadar 1.00% setahun Melebihi Kadar Asas Pinjaman atas kiraan bulanan (Kadar Asas Pinjaman masa kini ialah 6.60% setahun) dan 1.00% setahun faedah denda dan Pemegang Gadaian berhak untuk mengubah kadar faedah di atas berdasarkan perubahan Kadar Asas Pinjaman dari masa ke semasa sehingga ke tarikh penyelesaian sepenuhnya kepada Pemegang Gadaian iaitu CIMB BANK BERHAD (Company No. 13491-P) dan Kemudahan Pinjaman tersebut telah ditarik balik oleh Pemegang Gadaian melalui Notis Tuntutan/Notis Penamatan yang telah dihantar oleh Peguamcara Pemegang Gadaian bertarikh 23 Jun 2009.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini kamu dikehendaki supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, suatu perintah jualan akan dipohon.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Kuala Kuantan	101881	21574	Semua	Tiada	No. Perserahan 337/2008
Daerah Kuantan					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 3 Jun 2011

CIMB BANK BERHAD (Company No. 13491-P)
(Dahulunya dikenali sebagai Bumiputra Commerce Bank Berhad)
Oleh Wakilnya
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian

No. 549.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Lee Ming Wah yang beralamat di 3771 Jalan Semambu, Air Putih, 25300 Kuantan, Pahang dan/atau 22 Lorong Sekilau 62, Taman Mahawangsa, Jalan Haji Ahmad, 25200 Kuantan, Pahang dan/atau c/o Holiday Villa Cherating, 26080 Kuantan, Pahang. Ko Wee Heng @ Koh Fui Eng yang beralamat di 3771 Jalan Semambu, Air Putih, 25300 Kuantan, Pahang dan/atau 22 Lorong Sekilau 62, Taman Mahawangsa, Jalan Haji Ahmad, 25200 Kuantan, Pahang dan/atau c/o Holiday Villa Cherating, 26080 Kuantan, Pahang, penggadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar wang kepada Penerima Gadaian baki jumlah Pinjaman (AC No. 406016917693) berjumlah RM69,011.53 setakat 31-8-2011 berserta faedah pada kadar 1.75% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas iaitu 6.60% (tertakluk kepada perubahan) setahun pada masa kini dengan kiraan bulanan yang dikira dari 1-9-2011 dan faedah penalti pada kadar 1% setahun dengan kiraan harian di atas baki tunggakan dengan kadar minima sebanyak RM5.00 sebulan dan baki jumlah Pinjaman (AC No. 406016416793) berjumlah RM18,107.62 setakat 31-8-2011 bersama faedah pada kadar 1.25% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas iaitu 6.60% (tertakluk kepada perubahan) setahun pada masa kini dengan kiraan bulanan yang dikira dari 1-9-2011 dan faedah penalti pada kadar 1% setahun dengan kiraan harian di atas baki tunggakan dengan kadar minima sebanyak RM5.00 sebulan dan baki jumlah keseluruhan bagi kedua-dua pinjaman tersebut adalah RM87,119.15 setakat 31-8-2011, walaupun beberapa peringatan dari Penerima Gadaian, Malayan Banking Berhad (No. Syarikat: 3813-K) beralamat di Tingkat 14, Menara Maybank, 100 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur dan mempunyai cawangan di A6626 Tingkat 1 & 2, Jalan Beserah, 25250 Kuantan, Pahang.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu Perintah Jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	23820/44	14731	Semua	Tiada	No. Perserahan 3654/1990 Jilid 211 Folio 3
Daerah Kuantan					No. Perserahan 6947/2000

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 10 Oktober 2011

Bagi Pihak Malayan Banking Berhad
(No. Syarikat: 3813-K)
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian oleh Pewakilnya

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA