



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

11hb Mac 2004

No. 6

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 144.

PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 55(6)

NOTIFICATIONS UNDER SUBSECTION 55(6)

MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Perbandaran Kuantan bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	45,500,000
70000	Terimaan Bukan Cukai	19,595,200
80000	Terimaan Bukan Hasil	2,341,700
	Jumlah	<u>67,436,900</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	23,289,151.00
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	38,231,099.00

Kod	Penjensan	Tahun 2004 RM
30000	Aset dan Harta Modal	2,250,000.00
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	420,000.00
50000	Perbelanjaan lain	742,000.00
	Perbelanjaan Mengurus	64,932,250
	Perbelanjaan Pembangunan	2,000,000
	Jumlah	66,932,250

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

KUANTAN MUNICIPAL COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Kuantan Municipal Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	45,500,000
70000	Receiving of Non-Tax	19,595,200
80000	Receiving of Non-Revenue	2,341,700
	Total	67,436,900

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	23,289,151.00
20000	Services and Supplies	38,231,099.00
30000	Asset and Property	2,250,000.00
40000	Grant and Standing Payment	420,000.00
50000	Other Expenditure	742,000.00
	Operating Expenditure	64,932,250
	Development Expenditure	2,000,000
	Total of Expenditure	66,932,250

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 145.

MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Perbandaran Temerloh bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	10,798,800
70000	Terimaan Bukan Cukai	4,964,875
80000	Terimaan Bukan Hasil	1,112,560
	Jumlah	<u>16,876,235</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	5,495,317
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	7,799,278
30000	Aset dan Harta Modal	1,720,000
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	471,840
50000	Perbelanjaan lain	172,010
	Perbelanjaan Mengurus	<u>15,658,445</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	<u>1,200,000</u>
	Jumlah	<u>16,858,445</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

TEMERLOH MUNICIPAL COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Temerloh Municipal Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	10,798,800
70000	Receiving of Non-Tax	4,964,875
80000	Receiving of Non-Revenue	1,112,560
	Total	<u>16,876,235</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	5,495,317
20000	Services and Supplies	7,799,278
30000	Asset and Property	1,720,000
40000	Grant and Standing Payment	471,840
50000	Other Expenditure	172,010
	Operating Expenditure	<u>15,658,445</u>
	Development Expenditure	<u>1,200,000</u>
	Total of Expenditure	<u>16,858,445</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 146.

MAJLIS DAERAH ROMPIN

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Rompin bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	1,141,860
70000	Terimaan Bukan Cukai	127,145
80000	Terimaan Bukan Hasil	441,525
	Jumlah	<u>1,710,530</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	1,468,696
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	1,476,582
30000	Aset dan Harta Modal	—
40000	Pembarian dan Kenaan Bayaran Tetap	53,774
50000	Perbelanjaan lain	—
	Perbelanjaan Mengurus	<u>2,999,052</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	—
	Jumlah	<u>2,999,052</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

ROMPIN DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Rompin District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	1,141,860
70000	Receiving of Non-Tax	127,145
80000	Receiving of Non-Revenue	441,525
	Total	<u>1,710,530</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	1,468,696
20000	Services and Supplies	1,476,582
30000	Asset and Property	—
40000	Grant and Standing Payment	53,774
50000	Other Expenditure	—
	Operating Expenditure	<u>2,999,052</u>
	Development Expenditure	—
	Total of Expenditure	<u>2,999,052</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 147.

MAJLIS DAERAH PEKAN

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Pekan bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	4,951,120
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,092,163
80000	Terimaan Bukan Hasil	1,362,944
	Jumlah	<u>7,406,227</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	2,224,866
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	4,525,645
30000	Aset dan Harta Modal	—
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	127,725
50000	Perbelanjaan lain	364,373
	Perbelanjaan Mengurus	<u>7,242,609</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	<u>160,000</u>
	Jumlah	<u>7,402,609</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

PEKAN DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Pekan District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	4,951,120
70000	Receiving of Non-Tax	1,092,163
80000	Receiving of Non-Revenue	1,362,944
	Total	<u>7,406,227</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	2,224,866
20000	Services and Supplies	4,525,645
30000	Asset and Property	—
40000	Grant and Standing Payment	127,725
50000	Other Expenditure	364,373
	Operating Expenditure	<u>7,242,609</u>
	Development Expenditure	<u>160,000</u>
	Total of Expenditure	<u>7,402,609</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 148.

MAJLIS DAERAH LIPIS

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Lipis bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	1,708,584
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,459,220
80000	Terimaan Bukan Hasil	455,830
	Jumlah	<u>3,623,634</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	1,552,269
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	2,291,660
30000	Aset dan Harta Modal	—
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	27,520
50000	Perbelanjaan lain	6,020
	Perbelanjaan Mengurus	<u>3,877,469</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	—
	Jumlah	<u>3,877,469</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

LIPIS DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Lipis District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	1,708,584
70000	Receiving of Non-Tax	1,459,220
80000	Receiving of Non-Revenue	455,830
	Total	<u>3,623,634</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	1,552,269
20000	Services and Supplies	2,291,660
30000	Asset and Property	—
40000	Grant and Standing Payment	27,520
50000	Other Expenditure	6,020
	Operating Expenditure	<u>3,877,469</u>
	Development Expenditure	—
	Total of Expenditure	<u>3,877,469</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 149.

MAJLIS DAERAH RAUB

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Raub bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	4,149,230
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,337,330
80000	Terimaan Bukan Hasil	887,210
	Jumlah	<u>6,373,770</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	3,201,345
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	3,076,350
30000	Aset dan Harta Modal	—
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	66,550
50000	Perbelanjaan lain	31,830
	Perbelanjaan Mengurus	<u>6,376,075</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	—
	Jumlah	<u>6,376,075</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

RAUB DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Raub District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	4,149,230
70000	Receiving of Non-Tax	1,337,330
80000	Receiving of Non-Revenue	887,210
	Total	<u>6,373,770</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	3,201,345
20000	Services and Supplies	3,076,350
30000	Asset and Property	—
40000	Grant and Standing Payment	66,550
50000	Other Expenditure	31,830
	Operating Expenditure	<u>6,376,075</u>
	Development Expenditure	—
	Total of Expenditure	<u>6,376,075</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 150.

MAJLIS DAERAH BENTONG

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Bentong bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	10,391,400
70000	Terimaan Bukan Cukai	2,612,676
80000	Terimaan Bukan Hasil	455,020
	Jumlah	<u>13,459,09</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	3,238,955
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	6,478,698
30000	Aset dan Harta Modal	329,905
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	135,000
50000	Perbelanjaan lain	185,031
	Perbelanjaan Mengurus	<u>10,367,589</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	<u>3,091,500</u>
	Jumlah	<u>13,459,089</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

BENTONG DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Bentong District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	10,391,400
70000	Receiving of Non-Tax	2,612,676
80000	Receiving of Non-Revenue	455,020
	Total	<u>13,459,096</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	3,238,955
20000	Services and Supplies	6,478,698
30000	Asset and Property	329,905
40000	Grant and Standing Payment	135,000
50000	Other Expenditure	185,031
	Operating Expenditure	<u>10,367,589</u>
	Development Expenditure	<u>3,091,500</u>
	Total of Expenditure	<u>13,459,089</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 151.

MAJLIS DAERAH BERA

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Bera bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	1,260,000
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,295,263
80000	Terimaan Bukan Hasil	2,503,844
	Jumlah	<u>5,059,107</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	1,958,214
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	2,885,491
30000	Aset dan Harta Modal	43,272
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	113,347
50000	Perbelanjaan lain	56,094
	Perbelanjaan Mengurus	<u>5,056,418</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	—
	Jumlah	<u>5,056,418</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

BERA DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Bera District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	1,260,000
70000	Receiving of Non-Tax	1,295,263
80000	Receiving of Non-Revenue	2,503,844
	Total	<u>5,059,107</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	1,958,214
20000	Services and Supplies	2,885,491
30000	Asset and Property	43,272
40000	Grant and Standing Payment	113,347
50000	Other Expenditure	56,094
	Operating Expenditure	<u>5,056,418</u>
	Development Expenditure	<u>—</u>
	Total of Expenditure	<u>5,056,418</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 152.

MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Cameron Highlands bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	2,515,000
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,724,800
80000	Terimaan Bukan Hasil	466,000
	Jumlah	<u>4,705,800</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	1,254,851
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	3,101,610
30000	Aset dan Harta Modal	15,180
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	113,300
50000	Perbelanjaan lain	36,740
	Perbelanjaan Mengurus	<u>4,521,681</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	<u>200,000</u>
	Jumlah	<u>4,721,681</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

CAMERON HIGHLANDS DISTRICT

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Cameron Highlands District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	2,515,000
70000	Receiving of Non-Tax	1,724,800
80000	Receiving of Non-Revenue	466,000
	Total	<u>4,705,800</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	1,254,851
20000	Services and Supplies	3,101,610
30000	Asset and Property	15,180
40000	Grant and Standing Payment	113,300
50000	Other Expenditure	36,740
	Operating Expenditure	<u>4,521,681</u>
	Development Expenditure	200,000
	Total of Expenditure	<u>4,721,681</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 153.

MAJLIS DAERAH MARAN

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Maran bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	1,244,006
70000	Terimaan Bukan Cukai	1,404,894
80000	Terimaan Bukan Hasil	851,100
	Jumlah	<u>3,500,000</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	1,017,835
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	2,044,923
30000	Aset dan Harta Modal	—
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	175,000
50000	Perbelanjaan lain	14,280
	Perbelanjaan Mengurus	3,252,038
	Perbelanjaan Pembangunan	100,000
	Jumlah	3,352,038

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

MARAN DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Maran District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	1,244,006
70000	Receiving of Non-Tax	1,404,894
80000	Receiving of Non-Revenue	851,100
	Total	3,500,000

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	1,017,835
20000	Services and Supplies	2,044,923
30000	Asset and Property	—
40000	Grant and Standing Payment	175,000
50000	Other Expenditure	14,280
	Operating Expenditure	3,252,038
	Development Expenditure	100,000
	Total of Expenditure	3,352,038

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 154.

MAJLIS DAERAH JERANTUT

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Majlis Daerah Jerantut bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	1,849,435
70000	Terimaan Bukan Cukai	3,169,100
80000	Terimaan Bukan Hasil	651,000
	Jumlah	<u>5,669,535</u>

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	1,980,391
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	3,193,427
30000	Aset dan Harta Modal	62,056
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	87,070
50000	Perbelanjaan lain	10,030
	Perbelanjaan Mengurus	<u>5,332,974</u>
	Perbelanjaan Pembangunan	<u>378,000</u>
	Jumlah	<u>5,710,974</u>

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

JERANTUT DISTRICT COUNCIL

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Jerantut District Council Budget Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	1,849,435
70000	Receiving of Non-Tax	3,169,100
80000	Receiving of Non-Revenue	651,000
	Total	<u>5,669,535</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	1,980,391
20000	Services and Supplies	3,193,427
30000	Asset and Property	62,056
40000	Grant and Standing Payment	87,070
50000	Other Expenditure	10,030
	Operating Expenditure	5,332,974
	Development Expenditure	378,000
	Total of Expenditure	5,710,974

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 155.

LEMBAGA PEMBANGUNAN TIOMAN

Adalah dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa-kuasa di bawah subseksyen 55(5) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri Pahang dengan ini meluluskan Anggaran Belanjawan Lembaga Pembangunan Tioman bagi tahun 2004 seperti berikut:

I. Anggaran Hasil

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
60000	Hasil Cukai	520,000
70000	Terimaan Bukan Cukai	180,400
80000	Terimaan Bukan Hasil	2,020,000
	Jumlah	2,720,400

II. Anggaran Perbelanjaan

Kod	Penjenisan	Tahun 2004 RM
10000	Emolumen	630,930
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	1,826,343
30000	Aset dan Harta Modal	180,000
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	20,000
50000	Perbelanjaan lain	60,000
	Perbelanjaan Mengurus	2,717,273
	Perbelanjaan Pembangunan	—
	Jumlah	2,717,273

Bertarikh 21 Januari 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

TIOMAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Notice is hereby given that pursuant to the powers conferred by subsection 55(5) of the Local Government Act 1976, the State Authority of Pahang hereby approves the Tioman Development Authority Estimates for the year 2004 as follows:

I. Estimated Revenue

Code	Classification	Year 2004 RM
60000	Revenue of Tax	520,000
70000	Receiving of Non-Tax	180,400
80000	Receiving of Non-Revenue	2,020,000
	Total	<u>2,720,400</u>

II. Estimated Expenditure

Code	Classification	Year 2004 RM
10000	Emolument	630,930
20000	Services and Supplies	1,826,343
30000	Asset and Property	180,000
40000	Grant and Standing Payment	20,000
50000	Other Expenditure	60,000
	Operating Expenditure	<u>2,717,273</u>
	Development Expenditure	—
	Total of Expenditure	<u>2,717,273</u>

Dated 21 January 2004
[SUK. Phg. (KT)(S) 5584 Pt. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 156.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri:

- (a) Apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) Surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sabai. No. Lot—4456. Luas—10 ekar 3 rood 13 pole. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 1307.

Bertarikh 23 Disember 2003

DATO' ABU HASSAN BIN ABD. RAHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 157.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ramli bin Mat Zali yang beralamat di Lot 43, Kg. Desa Bakti, Batu 6, Jalan Karak, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 12 Mei 2004 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—2934. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1729. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 2124/2000. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2004
[PTT. 369/26/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 158.

Kepada Saripah binti Md Jan dan Shahridawati binti Yusup yang beralamat di 1 Jalan Semantan 4, Taman Semantan Indah, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 19 Mei 2004 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—8189. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 2354/1996, Jil. 119, Fol. 35. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Januari 2004
[PTT. 369/40/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 159.

Kepada Md Yasin bin Ismail yang beralamat di 33 Jalan TJ 6/10, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 12 Mei 2004 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian
	P.T.	H.S.(M)			
Perak	8350	6445	Semua Bahagian	Tiada	Pers. No. 1224/1998
Perak	8351	6415	Semua Bahagian	Tiada	Pers. No. 1224/1998
Daerah Temerloh					

((2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 19 Januari 2004
[PTT. 369/45/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 160.

Kepada Razali bin Daud yang beralamat di 22 Jalan Bukit Mentakab 8, Taman Bukit Mentakab, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 19 Mei 2004 jam 10.35 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—6210. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1674. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 2203/1995, Jil. 108, Fol. 64. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Januari 2004
[PTT. 369/38/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 161.

Kepada Tai Lee Lee yang beralamat di C-47 Jalan Kuantan, Bandar Baru, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 19 Mei 2004 jam 10.20 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8020. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6263. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 2535/2001. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Januari 2004
[PTT. 369/41/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 162.

Kepada Lam Mei Fong yang beralamat di 11 Jalan TJ 5/8, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 19 Mei 2004 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8514. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6926. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 31/2002. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Januari 2004
[PTT. 369/46/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 163.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

Di antara

Bank Islam Malaysia Berhad

Pemegang Gadaai

Dan

Thong Kok Wen

Penggadai

Kepada Thong Kok Wen, yang beralamat di Fire Buster Engineering Ent.,
114 Jalan Besar, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 1 Jun 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot	G.M.			
Kechau	901	177	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 283/2001
	P.T.	H.S.(M)			
Kuala Lipis	277	204	-sda-	-sda-	-sda-

Bertarikh 5 Januari 2004
[PTL. Pen. 15/067/2003]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 164.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

Di antara

Malayan Banking Berhad

Pemegang Gadai

Dan

Faisal bin Muhamad

Penggadai

Kepada Faisal bin Muhamad, yang beralamat di 68 Taman Bakti, 27100 Padang Tengku, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Julai 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gua. No. P.T.—1260. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 626. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 553/2000.

Bertarikh 6 Februari 2004
[PTL. Pen. 15/003/2004]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 165.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

Di antara

Bank Islam Malaysia Berhad

Pemegang Gadai

Dan

Aripin bin Endul

Penggadai

Kepada Aripin bin Endul, yang beralamat di Kampung Selendang, Padang Tengku, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Julai 2004 jam 12.00 tengahari bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telang. No. Lot—1936. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 248. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 48/1992 Jilid 30 Folio 85.

Bertarikh 6 Februari 2004
[PTL. Pen. 15/004/2004]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 166.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

Di antara

Bumiputra Commerce Bank Berhad

Pemegang Gadaian

Dan

Mat Kalam bin Haji Keria

Penggadai

Kepada Mat Kalam bin Haji Keria, yang beralamat di Kampung Tanjung Besar Tengah, 27300 Benta, Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Julai 2004 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Besar. No. Lot—1606. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1696. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 912/1997, Jilid 39, Folio 99.

Bertarikh 6 Februari 2004
[PTL. Pen. 15/005/2004]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 167.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mei 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah (i) RM9,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja). (ii) RM12,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM20,503.85. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM900.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ratus sahaja) RM1,200.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 September 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Pulau Manis	1505	179	Semua Bahagian	—	No. Pers. 409/1987 Jilid 25 Folio 92
Pulau Manis	1341	78	Semua Bahagian	—	No. Pers. 409/1987 Jilid 25 Folio 92

(Dua (2) Surat Hakmilik sahaja)

Bertarikh 29 April 1995
[PTP. 4-2700]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 168.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mei 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM168,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Lapan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM291,610.77. Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad, 23 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM16,800.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 September 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—9185. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4662. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 57/1997, Jilid 41, Folio 48. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 April 2002
[PTP. 4L-0018/2000]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 169.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mei 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM172,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Dua Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM373,638.20. Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad, 23 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM17,200.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu Dua Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 September 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—9189. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4666. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 249/1997, Jilid 42, Folio 9. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 April 2002
[PTP. 4L-0002/2001]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 170.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mei 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM159,141.36. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, 1 UMNO Building, Jalan Haji Abdul Aziz, 25000 Kuantan, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 September 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. Lot—4412. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1536. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 94/1999. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 April 2002
[PTP. 4L-0004/2001]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 171.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM28,753.59. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Lima Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. Lot—1988. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 655. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 211/1996, Jilid 39, Folio 33. (Satu (1) Suratn Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Julai 2003
[PTP. 4L-0027/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 172.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM96,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Enam ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM377,374.26. Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra Commerce Bank Berhad, Lot 4066 & 4067, Jalan Tahan, 27000 Jerantut.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM9,600.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Enam Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—8691. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4315. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 506/1999. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 September 2003
[PTP. 4L-0018/2003

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 173.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mei 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah (i) RM28,100.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Ribu Satu Ratus sahaja) (ii) RM30,950.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh sahaja) (iii) RM28,300.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Ribu Tiga Ratus sahaja) (iv) RM36,250.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu Dua Ratus Lima Puluh sahaja) (v) RM34,400.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Empat Ribu Empat Ratus sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM220,828.02. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas (i) RM2,810.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ribu Lapan Ratus Sepuluh sahaja) (ii) RM3,095.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Sembilan Puluh Lima sahaja) (iii) RM2,830.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ribu Lapan Ratus Tiga Puluh sahaja) (iv) RM3,625.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Enam Ratus Dua Puluh Lima sahaja) (v) RM3,440.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Empat Ratus Empat Puluh sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 September 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Pekan	1089	1930	Semua Bahagian	—	No. Pers. 275/1994 Jilid 36 Folio 2
Pekan	1090	1934	Semua Bahagian	—	No. Pers. 275/1994 Jilid 36 Folio 2

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Pekan	1091	765	Semua Bahagian	—	No. Pers. 275/1994 Jilid 36 Folio 2
Pekan	1093	1935	Semua Bahagian	—	No. Pers. 275/1994 Jilid 36 Folio 2
Pekan	1119	51	Semua Bahagian	—	No. Pers. 275/1994 Jilid 36 Folio 2

(Lima (5) Suratan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 31 Julai 2003
[PTP. 4L-0014/2001]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 174.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM305,942.98. Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra Commerce Bank Berhad Lot 4066 & 4067, Jalan Tahan, 27000 Jerantut.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas; RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pahang Tua. No. P.T.—1709. Jenis dan No, Hakmilik—H.S.(M) 1126. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 406/1999. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 September 2003
[PTP: 4L-0019/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 175.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM13,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,115.65. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM1,300.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Tiga Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ganchong. No. Lot—1526. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 334 (Hakmilik dahulu: H.S.(M) 114 P.T. 249). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 489/1991 Jilid 31 Folio 18. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 September 2003
[PTP: 4L-0023/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 176.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM14,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,115.65. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM1,400.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Empat Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ganchong. No. Lot—1549. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 380 (Hakmilik dahulu: H.S.(M) 137 P.T. 228). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 488/1991, Jilid 31, Folio 17. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 September 2003
[PTP: 4L-0024/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 177.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00 (dalam perkataan Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM35,169.78. Nama Pemegang Gadaian: Pengarah Mara Negeri Terengganu, 2 Bangunan Mara, Jalan Masjid Abidin, Peti Surat 53, 20700 Kuala Terengganu.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Pahang. No. Lot—1299. Jenis dan Hakmilik—G.M. 541. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 62/2000. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 September 2003
[PTP: 4L-0020/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 178.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mei 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM42,347.20 Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 September 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Pahang. No. Lot—1514. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 367 (Hakmilik Dahulu H.S.M. 408 P.T. 511). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 366/1988, Jil. 27, Fol. 10. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 September 2002
[PTP. 4L-0007/2002]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 179.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM74,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Empat Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,333.92 Nama Pemegang Gadaian: Majlis Amanah Rakyat, Pejabat Mara Negeri Pahang, Tingkat 3, Kompleks Mara Jalan Gambut, 25750 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,400.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Empat Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lepar. No. Lot—1297. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 953. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 265/1999. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 September 2003
[PTP. 4L-0008/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 180.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2004 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang Darul Makmur; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM48,000.00 (dalam perkataan—Ringgit Malaysia Empat Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM 93,424.00. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia, 57 Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,800.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Penyor. No. P.T.—1683. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 887. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 530/1992, Jil. 33, Fol. 4. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 September 2003
[PTP. 4L-0001/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 181.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Mac 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM290,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM104,958.28. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM29,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadai;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 31 Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupus dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—16736. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12954. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 678/1990, Jilid 200, Folio 16. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 September 2003
[PTK. 4/5/1/3181]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 182.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM83,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM72,260.38. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,300.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadai;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 7 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—23330. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 19884. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 391/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 September 2003
[PTK. 4/5/1/3188]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 183.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM23,507.56. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—56320. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 45150. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3440/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 184.

Saya, Ghazali bin Haji Abu Bakar, Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM48,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM12,499.75. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,800.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadai;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 14 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—28462. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 26731. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6875/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 185.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM1,023,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM888,209.90. Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM102,300.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 14 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—41524. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35549. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4013/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTK. 4/5/1/3193]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 186.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM33,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM 20,868.99. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,300.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—51800. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 41819. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—Perserahan No. 2776/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Oktober 2003
[PTK. 4/5/1/3194]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 187.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM 220,740.72. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 14 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—14785. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 17529. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar (jika ada)—Perserahan No. 3615/1993, Jilid 277, Folio 22 dan Perserahan No. 8143/1997, Jilid 403, Folio 66. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Oktober 2003
[PTK. 4/5/1/3195]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 188.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM135,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM175,636.74. Nama Pemegang Gadaian: Maybank Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 14 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—57482. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 45976. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1535/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Oktober 2003
[PTK. 4/5/1/3121]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 189.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Mei 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM365,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM500,324.52. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM36,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 26 September 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24749. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 21347. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1822/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Disember 2003
[PTK. 4/5/1/3245]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 190.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Jun 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM35,016.97. Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00;

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 23 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—14651. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15578. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4777/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Disember 2003
[PTK. 4/5/1/3247]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 191.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Jun 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM21,707.34. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 23 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—296 Sek. 31. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 14370. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1112/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2003
[PTK. 4/5/1/3261]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 192.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM48,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM134,565.64. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,800.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 7 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Ulu Kuantan. No. P.T.—1132. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1010. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 745/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 September 2003
[PTK. 4/5/1/3184]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 193.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Jun 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM88,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM202,764.66. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,800.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 16 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Penor. No. Lot—1311. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 564. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1989/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 September 2003
[PTK. 4/5/1/3186]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 194.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 April 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM53,209.99. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—4354. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 4127. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 160/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 September 2003
[PTK. 4/5/1/3183]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 195.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Jun 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM96,697.29. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 23 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—3852. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1535. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2680/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2003
[PTK. 4/5/1/3260]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 196.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Jun 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM17,242.37. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 23 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—4086. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 3859. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 573/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2003
[PTK. 4/5/1/3262]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 197.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Jun 2004 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM12,800,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM9,463,969.74. Nama Pemegang Gadaian: Southern Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM1,280,000.00;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 23 Oktober 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KETERANGAN

Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Beserah	806	509	Semua Bahagian	—	No. Perserahan 5408/2001
Beserah	1540	627	Semua Bahagian	—	No. Perserahan 5408/2001
Beserah	1638	336	Semua Bahagian	—	No. Perserahan 5408/2001

(Tiga (3) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Disember 2003
[PTK. 4/5/1/3209]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 198.

I, Md. Fuad bin Mohd Sherif, Pentadbir Tanah Bentong in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 June 2004 at 10.30 a.m. in Bentong Land Office, Pahang Darul Makmur; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM120,000.00 (in words One Hundred and Twenty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM20,617.00 (31-12-2003) Name of Chargee Bank Pertanian Malaysia, Leboh Pasar Besar, 50726 Kuala Lumpur.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM12,000.00 (in words Twelve Thousand only).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposits until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the charger for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date of later than the 15 October 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. P.T. No.—257. Description and No. of Title—H.S.(M). 364. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Pers. No. 1279/95, Jil. 51, Fol. 14 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 3 February 2004.
[P.T. Btg. 5/S/386]

MD. FUAD BIN MOHD SHERIF
District Land Administrator
Bentong

No. 199.

I, Md. Fuad bin Mohd Sherif, Pentadbir Tanah Bentong in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 17 June 2004 at 11.00 a.m. in Bentong Land Office, Pahang Darul Makmur; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM20,000.00 (in words Twenty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM5,135.82 (31-12-2003) Name of Chargee Bank Pertanian Malaysia, 43 Jalan Dato Abdullah, 27600 Raub, Pahang.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM2,000.00 (in words Two Thousand only).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposits until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the charger for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date of later than the 15 October 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. P.T. No.—12016. Description and No. of Title—H.S.(M). 3166. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Pers. No. 1189/2000 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 3 February 2004.
[P.T. Btg. 5/B/396]

MD. FUAD BIN MOHD SHERIF
District Land Administrator
Bentong

No. 200.

(Seksyen 265(2))

NOTIS-NOTIS LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada (i) Mohamad Jahidin bin Zuki, (ii) Mohd. Yahaya Kodri bin Zuki yang beralamat di Kampung Jeransang, Benta, 27310 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur tuannya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 21 Oktober 2003 telah di tarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali Kedua pada 18 Mei 2004 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Lipis dengan harga rezab sebanyak RM42,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Dua Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Besar. No. Lot—2230. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 92. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 207/1991, Jilid. 28, Folio 80.

Bertarikh 6 Januari 2004
[PTL. Pen. 15/072/2002]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 201.

Kepada Salleh bin Mohd Taib yang beralamat 21 Rumah Murah, Jalan Tokong, 39100 Brinchang Cameron Highlands. Pemegang Gadaian, Bank Pertanian Malaysia yang beralamat 4 Jalan Besar, 39007 Tanah Rata, Cameron Highlands, Pahang tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan lelongan awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 31 Julai 2002 ditangguhkan kerana tempoh bayaran 90% telah tamat.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 22 April 2004 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM27,00.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—3322. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1816. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Pers. No. 897/1992, Jil. 42, Fol. 28. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Februari 2004
[P.T. Btg. 5/B/349]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 202.

Kepada Loke Sow Chong yang beralamat 7 Taman Bukit Indah, Jalan Tokong, 28700 Bentong. pemegang gadaian Hong Leong Finance Bhd yang beralamat 1 Bentong Heights, 28700 Bentong, tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan lelongan awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 28 Ogos 2002 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 22 April 2004 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.30 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM115,020.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—963. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.502. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Pers. No. 1181/97, Jil. 60, Fol. 41. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Februari 2004
[P.T. Btg. 5/S/314]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 203.

Kepada 1. Phon Onn Wai 2. Teo Siong Bee beralamat Pasar Raya Aik Fatt 110-111, Jalan Pasar Telemong, 28620 Karak, Pahang pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia yang beralamat 49 Jalan Loke Yew, 28700 Bentong tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan lelongan awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 5 November 2003 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 28 April 2004 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM54,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. Lot—2512. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 1786 (GM 1327). Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Pers. No. 911/95, Jil. 50, Fol. 38. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Februari 2004
[P.T. Btg. 5/S/372]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 204.

Kepada 1. Jahri bin Isa, 351 Felda Kg. Sertik, 28610 Karak, Pahang 2. Che Hamzah bin Che Awang, 308 Felda Kg. Sertik, 28610 Karak, Pahang pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia yang beralamat 49 Jalan Loke Yew 28700 Bentong tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan lelongan awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 5 November 2003 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 28 April 2004 (Rabu) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.30 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM167,400.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	No. Pajakan/ Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian
		P.M.			
Sabai	6382 7813 7811	665 795 793	Semua	Tiada	Pers. No. 1192/96 Jil. 54, Fol. 83
Sabai	7486 6428	753 752	Semua	Tiada	Pers No. 1193/96 Jil. 54, Fol. 84

(Lima Hakmilik sahaja)

Bertarikh 3 Februari 2004
[P.T. Btg. 5/S/363]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA