



NEGERI PAHANG

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 63**

**4hb Mac 2010**

**No. 5**

---

---

AKTA TATACARA KEWANGAN 1957  
(Akta 61)

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957  
(Act 61)

ARAHAN PERBENDAHARAAN

TREASURY INSTRUCTIONS

**No. 297.**

PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

NOTIFICATION UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka, yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan, daripada Pejabat Tanah Kuantan sebanyak yang dinyatakan dalam ruangan (4) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the person named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remained unclaimed for more than twelve months, from the Kuantan Land Office for the amount specified in column (4) of the Schedule. If the deposit are not claimed within three months from the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	(1) Nama/ Name	(2) No. Resit/Tarikh/ Receipt No./Date	(3) No. Akaun/ Account No.	(4) Amaun/ Amount (RM)
1.	Tiada Nama	—	—	1,005.00
2.	Mohamed Ali bin Muhamad	293826/29-6-1983	1/1983	2,000.00
3.	Sedik bin Ibrahim	CR610796/23-11-1995	3/1995	5,000.00
4.	Landhorst Pancabumi Construc Sdn. Bhd.	KU0007106/6-9-2001	1/2001	20,000.00
5.	Pan Woon Ping (PSJ Group)	KU0030839/3-12-2004	12/2004	30,000.00
6.	Pengurus Besar Kuantan Bricks Sdn. Bhd.	KU0032503/17-2-2005	1/2005	30,000.00
7.	Teng Lee Trading	KU0032808/1-3-2005	2/2005	50,000.00
8.	Amanah Saham Pahang (ASPA)	KU0050397/5-2-2008	1/2008	15,000.00
Jumlah Keseluruhan				153,005.00

Bertarikh 28 Januari 2010  
[P.D.Ktn. 002/99 Sj2]

SUHAILI BINTI DAUD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 298.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Yahya @ Abdul Rahim bin Abdul Kadir (KP. 2738793) yang beralamat di 114 Jalan Mutiara 5, Taman Mutiara, Jalan Cheroh, 27600 Raub, Pahang, tuanpunya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2008	1999-2007	Denda Lewat 1999-2008	Notis 6A	
00019026	0052036	330.00	1,350.00	165.00	10.00	1,855.00
Mukim Kuala Kuantan						

Bertarikh 7 Januari 2010  
[PTK. 5/3/2010]

*Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 299.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Loo Yat Sing (KP. 0264341) yang beralamat di B 716 Jalan Hutan Setali, 25200 Kuantan, Pahang, tuanpunya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
Geran Mukim		2008	1988-2007	Denda Lewat 1988-2008	Notis 6A	
00001738	0010031	60.00	1,200.00	576.00	10.00	1,846.00
Mukim Kuala Kuantan						

Bertarikh 20 Januari 2010  
[PTK. 5/3/2039]

*Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 300.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20102601G050 bertarikh 26-1-2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—5197. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2696. Luas—0.0804 hektar.

Bertarikh 27 Januari 2010  
[PTK. 4/3/2/2460]

ASWATI BINTI GANDON  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 301.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20093006T069 bertarikh 30-6-2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—30950. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12059. Luas—0.7994 hektar.

Bertarikh 27 Januari 2010  
[PTK. 4/3/2/2401]

ASWATI BINTI GANDON  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 302.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20093006T069 bertarikh 30-6-2009.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—42528. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12997. Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 27 Januari 2010  
[PTK. 4/3/2/2401]

ASWATI BINTI GANDON  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 303.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 501/2007.

## JADUAL

Mukim—Semantan Ulu. No. Lot/P.T.—72. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 2137. Luas—19 ekar, 1 rood, 27.0000 pole.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG. Phg. 08/0001/2010-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 304.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang.

## JADUAL

Mukim—Gua. No. Lot/P.T.—1782. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 4537. Luas—420 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG. Phg. 08/0007/2010-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 305.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 7/2010.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot/P.T.—6146. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 5419. Luas—4.6842 ekar.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG. Phg. 08/0006/2010-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 306.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 63/2010.

## JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot/P.T.—17319. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 3014. Luas—334 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG. Phg. 08/0008/2010-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 307.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—2696. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 16. Luas—0.8423 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T. Btg. 23/S/438]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 308.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—7173. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1273. Luas—964 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T. Btg. 23/S/437]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*



**No. 309.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—8122. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1059. Luas—4.026 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T.Btg. 23/S/437]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 310.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—6537. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 884. Luas—942.91 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T.Btg. 23/B/836]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 311.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—7968. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 992.  
Luas—1007 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T.Btg. 23/B/834]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 312.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—8808. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 885.  
Luas—2.844 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T.Btg. 23/B/836]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 313.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—8906. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 993.  
Luas—3.138 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T.Btg. 23/B/834]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 314.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Pelangai. No. P.T.—735. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 805.  
Luas—397.9836 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T.Btg. 23/P/408]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 315.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bentong. No. P.T.—2630. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1498.  
Luas—153.285 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[P.T.Btg. 23/B/838]

*Pentadbir Tanah  
Bentong*

**No. 316.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan  
Perserahan 61/2010.

## JADUAL

Bandar—Jerantut. No. Lot/P.T.—1759. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D)  
337. Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG.Phg. 08/0005/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 317.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 18/2010.

## JADUAL

Mukim—Kuala Lipis. No. Lot/P.T.—2024 dan 2034. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1280 dan H.S.(D) 1290. Luas—127 meter persegi dan 164 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG.Phg. 08/0004/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 318.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 57/2010.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot/P.T.—2220/1630. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2572. Luas—100.332 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG.Phg. 08/0006/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 319.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang. Surat Akuan Perserahan 20/2010.

## JADUAL

Mukim—Pedah. No. Lot/P.T.—6146. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1275. Luas—371.61 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2010  
[PTG.Phg. 08/0003/2010-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri  
Pahang*

**No. 320.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lawrence Jaya Kumar a/l Silvamrajah (KP. 730725-06-5675) yang beralamat di 20 Tanjung Lipis, 27200 Kuala Lipis dan/atau 14 Taman Ruby, 27000 Jerantut, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut, pada hari Rabu bersamaan 24 Mac 2010 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—1838. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 123. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1525/2005.

Bertarikh 20 Januari 2010  
[PTJ. 2.7.33/2009]

ROKIAH BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 321.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Shanker a/l Nallatheuan

Penggadai

Kepada Shanker a/l Nallatheuan yang beralamat di 948 Lorong 41, Taman Desa Damai, 28700 Bentong, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 11 Mac 2010 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—2274. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1211. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 806/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Februari 2010  
[P.T.Btg. 5/B/546(6)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

No. 322.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

AZLINA BINTI ZAINAL

Penggadai

Kepada Azlina binti Zainal yang beralamat di 7 Mezzanine Floor, Jalan Loke Yew, 28700 Bentong, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 11 Mac 2010 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—2650. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1518. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 676/1999 dan No. Perserahan 914/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Februari 2010  
[P.T.Btg. 5/B/544(6)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*



**No. 323.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

MARY A/P ESIAH

Penggadai

Kepada Mary a/p Esiah yang beralamat di 207 Taman Bukit Indah, 28700 Bentong, Pahang dan/atau 3 Taman Wangi, 28700 Bentong, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 18 Mac 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—3787. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2016. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 787/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Februari 2010  
[PT.Btg. 5/B/548(5)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

No. 324.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK SIMPANAN NASIONAL

Pemegang Gadaian

DAN

1. ROHANIZA BINTI MAT TAHAR
2. YAZIZ BIN SHUHAIMI

Penggadai-Penggadai

Kepada Rohaniza binti Mat Tahar dan Yaziz bin Shuhaimi yang kedua-duanya beralamat di 210 Blok 8, Felda Mempaga Tiga, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 25 Mac 2010 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—6888. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5751. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1286/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Februari 2010  
[PT.Btg. 5/B/549(5)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

**No. 325.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

1. LEE KUI CHANG
2. YUEN KUAN MING

Penggadai-Penggadai

Kepada Lee Kuai Chang dan Yuen Kuan Ming yang beralamat di 73 Taman Anggerik, 28700 Bentong, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 18 Mac 2010 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4543. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2374. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 81/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Februari 2010  
[PT.Btg. 5/S/547(6)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

No. 326.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

KULLASEE A/P THAMBURAYAN

Penggadai

Kepada Kullasee a/p Thamburayan yang beralamat di 309 Felda Kampung Sertik, 28610 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 18 Mac 2010 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Sabai	6383	666	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 497/2003
Sabai	6917	667	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1319/2005

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Februari 2010  
[PT.Btg. 5/S/550(5)]

SAZALI BIN HAMZAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Bentong*

**No. 327.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

F & N COCA COLA (MALAYSIA) SDN. BHD. Pemegang Gadaian

DAN

TAN ENG HUAT (KAVEAT) (KP. 510212-06-5261) Penggadai

Kepada Tan Eng Huat (Kaveat) (KP. 510212-06-5261) yang beralamat di 39-A Taman Teo Joo, 28300 Triang, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 16 Mac 2010 (Selasa) jam 9.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 11, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—5723. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 462. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 518-96, Folio 41, Jilid 19. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Februari 2010  
[PTB. 4/369/12/2008]

*Pentadbir Tanah  
Bera*

No. 328.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

F & N COCA COLA (MALAYSIA) SDN. BHD. Pemegang Gadaian

DAN

NG KONG YONG (KP. 7554337) Penggadai

Kepada Ng Kong Yong (KP. 7554337) yang beralamat di 24 Taman Teo Joo, 28300 Triang, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 16 Mac 2010 (Selasa) jam 9.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 11, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—5723. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 462. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 518-96, Folio 41, Jilid 19. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Februari 2010  
[PTB. 4/369/12/2008]

*Pentadbir Tanah*  
*Bera*

**No. 329.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM125,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM112,767.55. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—19418. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 18468. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5429/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Ogos 2009  
[PTK. 4/5/1/4469]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 330.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Aswati binti Gandon, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM60,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM53,437.27. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM6,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;



- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—42070. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 21132. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4895/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 September 2009  
[PTK. 4/5/1/4545]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 331.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM132,877.58. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—21223. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6280. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1970/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 September 2009  
[PTK. 4.5.1.4644]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 332.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM485,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM340,891.31. Nama Pemegang Gadaian: EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM48,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—11509. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6188. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2833/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Disember 2009  
[PTK. 4/5/1/4607]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 333.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM164,955.00. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—39480. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5988. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8098/1997, Jilid 403, Folio 48. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2010  
[PTK. 4.5.1.4537]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 334.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Aswati binti Gandon, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM315,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM525,556.41. Nama Pemegang Gadaian: EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM31,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Satu Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—2943. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1049. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6865/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2009  
[PTK. 4/5/1/4592]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 335.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Aswati binti Gandon, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM525,556.41. Nama Pemegang Gadaian: EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM27,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—2944. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1048. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6864/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2009  
[PTK. 4/5/1/4593]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 336.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM92,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM112,629.22. Nama Pemegang Gadaian: AmBank (M) Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM9,200.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Dua Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—8113 (Lot 9652). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6545 (G.M. 6158). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 761/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Januari 2010  
[PTK. 4.5.1.4496]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 337.**

[Subseksyen 264(3)]

## PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada Letchimi a/p Suppiah @ Karppaya (KP. 4647282) dan Ramasamy a/l Krishnasamy (KP. 7709825) yang beralamat di 46 Taman Dato Yusof Shahbudin 15, Taman Sentosa, 41200 Klang, pemegang gadaian CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 3, Bangunan BCB, Lot 32, Jalan Bank, 25000 Kuantan. Tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.



Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 4 Jun 2009, 28 Julai 2009, 15 September 2009 dan 2 Februari 2010 telah ditangguh oleh Pentadbir Tanah Jerantut.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut seterusnya akan diadakan pada 12 Mei 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut, dengan harga rizab sebanyak RM80,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pedah. No. Lot—4083. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1010. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 519/1990, Jilid 36, Folio 92. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Januari 2010  
[PTJ. 2.7.26/2008]

ROKIAH BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah  
Jerantut*

**No. 338.**

[Subseksyen 264(3)]

## PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada Choo Chan Keong dan Choo Hing @ Choo Seng yang beralamat di Lot PT 4578, Tingkat 1, Jalan Telaga Papan, 24300 Kerteh, Terengganu dan kepada Eucalypt Mortgages Sdn. Bhd. yang beralamat di Tetuan Loke Chew & Zainal, 24, 1st Floor, Jalan Telok Sisek, P.O. Box 361, 25740 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut yang telah ditetapkan pada 23 Disember 2009 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kuantan, ditangguhkan.

Dan saya memerintahkan supaya penjualan melalui lelongan awam itu hendaklah diadakan pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab bagi maksud jualan ialah RM290,000.00. Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—14717. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15988. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6455/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Februari 2010  
[PTK. 4.5.1.4254]

MOHD FHARID BIN SAIDU  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 339.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Zainal Abidin bin Bonjol dan Esah binti Yunus yang beralamat di 44 Lorong 1, Taman Seri Mahkota, Batu 12, Jalan Gambang, 26070 Kuantan, Pahang dan kepada Pengurus Bank Muamalat (M) Berhad yang beralamat di Tetuan Raja Azhar & Husain Safri, 61A Tingkat 1, Jalan Mahkota, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 23 Disember 2009 telah ditarikbalik disebabkan tiada sambutan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM90,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—53713. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 43814. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 427/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Februari 2010  
[PTK. 4.5.1.4533]

MOHD FHARID BIN SAIDU  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 340.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Nik Mohd Hanafiah bin Nik Ibrahim yang beralamat di 25 Kampung Cherating, 26080 Kuantan, Pahang dan kepada Pengurus Malayan Banking Berhad yang beralamat di Tetuan Ravi Moorthi, Noriza, Mala & Partners, A-3, 1st Floor, Lorong Tun Ismail 10, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan, Pahang, 3 tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 23 Disember 2009 telah ditarikbalik disebabkan tiada sambutan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM90,000.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—104826. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3513. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5670/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Februari 2010  
[PTK. 4.5.1.4638]

MOHD FHARID BIN SAIDU  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 341.**

[Subseksyen 265(2)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Norasikin binti Isa yang beralamat di 1/2987 Kampung Selamat, Batu 14, Jalan Pelabuhan, 26080 Kuantan, Pahang dan kepada Pengurus Malayan Banking Berhad yang beralamat di Tetuan Zainy & Partners, A-9 Tingkat 1, Jalan Haji Ahmad 3, Sri Pahang Business Centre, 25300 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 23 Disember 2009 telah ditarikbalik disebabkan tiada sambutan.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM148,500.00.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—27532. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3757. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2854/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Februari 2010  
[PTK. 4-5-1-4596]

MOHD FHARID BIN SAIDU  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuantan*

**No. 342.**

[Perenggan 265(3)(a)]

## LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Mohamad Noor bin Abdul Rani (KP. 5397152) yang beralamat di E-2344, 1st Floor, Taman Kok Seng, Jalan Wong Ah Jang, 25100 Kuantan, Pahang dan kepada Pengurus Affin Bank Berhad yang beralamat di d/a Tetuan Raja Azhar & Husain Safri, Peguambela dan Peguamcara, 61A Tingkat Satu, Jalan Mahkota, 25000 Kuantan, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang diadakan pada 2 Februari 2009 telah ditangguhkan atas permintaan pemegang gadaian.

Adalah dengan ini diarahkan supaya lelongan awam yang kemudian tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 14 April 2010 bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Maran jam 11.15 pagi dengan harga rizab sebanyak:

Bil.	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik  H.S.(M)	Harga Rezab (RM)
1.	2130	1557	71,100.00
2.	2164	1647	109,800.00
3.	3293	2082	34,200.00
		Jumlah	<u>215,100.00</u>

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit. No. P.T.—2164, 3293 dan 2130. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1647, H.S.(M) 2082 dan H.S.(M) 1557. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1045/2001.

Bertarikh 18 Januari 2010  
[PTM. 4/3/0005(2007)]

*Pentadbir Tanah  
Maran*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 343.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi Projek Menaiktaraf Jalan FR3 dari Kuantan ke Pekan (KM9–KM46), Mukim Penor, Daerah Kuantan, Pahang Darul Makmur untuk Kementerian Kerja Raya Malaysia (Lot Ketinggalan).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah dan Daerah dimana terletakinya tanah dan kawasan itu.

## JADUAL

Daerah—Kuantan. Mukim—Penor. No. Lot Ukur—P.T. 9075. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(M) 2854. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Rosli bin Omar 1/1 bhg. Keluasan Lot—0.6669 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.1663 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2010  
[PBT(P) 004/04/06/1]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**No. 344.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi Projek Membina Jambatan di atas Sungai Pahang di Kuala Krau, Daerah Temerloh, Pahang Darul Makmur untuk Kementerian Kerja Raya Malaysia—Lot Tertinggal.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah dan Daerah dimana terletakinya tanah dan kawasan itu.

## JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Jenderak. No. Lot Ukur—P.T. 4491. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(M) 3007. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Roslinda binti Abdul Malek 160/377 bhg. dan Roslizar binti Abd Razak 217/377 bhg. Luas Lot—0.9535 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.0210 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2010  
[PTT. 386/10/07 Sj. 28]

DATO' ABDUL KADIR BIN AWANG BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Pahang*

**NOTIS-NOTIS AM****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 345.**

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN**

Kepada Mohamad Rosli bin Jalaludin dan Aini binti Mohamad beralamat di 4 Lorong Jaya Gading 54, Jaya Gading, 26070 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tidak dibahagikan dalam tanah/tanah-tanah/pajakan/pajakan kecil yang diterangkan itu.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar keseluruhan pinjaman perumahan berjumlah RM99,868.36 setakat 6 Julai 2009.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim—Kuala Kuantan Daerah Kuantan. No. P.T.—68793. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 57698. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6349/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Julai 2009

*Tandatangan (atau lain-lain bentuk  
perlaksanaan) oleh atau bagi pihak  
penerima gadaian*

No. 346.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Zalizan binti Awang Ismail (K/P. 700817-06-5536) beralamat di 23 Jalan 3, Taman Murni, 25150 Kuantan, Pahang, penggadaai di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah bagi tanah yang tidak dibahagikan dalam tanah/tanah-tanah/pajakan/pajakan kecil yang diterangkan itu.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar keseluruhan pinjaman perumahan berjumlah RM21,948.52 setakat 22 Jun 2009.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Kuantan Daerah Kuantan. No. P.T.—33688. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30506. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6140/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Jun 2009

*Tandatangan (atau lain-lain bentuk  
perlaksanaan) oleh atau bagi pihak  
penerima gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA