



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

13hb Februari 2003

No. 4

No. 69.

AKTA EKSAIS 1976
(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977
(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH RAUB

Notis adalah diberi bahawa Mesyuarat Pelesenan Eksais Daerah Raub bagi minuman yang memabukkan akan diadakan pada 26 Februari 2003 bersamaan hari Rabu di Bilik Mesyuarat 1, Pejabat Daerah Raub jam 9.30 pagi.

Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen atau pindahmilik lesen bagi suku tahun Pertama dan Kedua 2003 akan dipertimbangkan. Tiap-tiap permohonan hendaklah dihantar dalam empat (4) salinan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Raub tidak lewat daripada enam (6) minggu sebelum mesyuarat diadakan.

Permohonan untuk lesen baru hendaklah diiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri:

- (a) dengan mempamerkan satu salinan permohonan itu di bangunan/tempat di mana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh sekurang-kurangnya 1 bulan sebelum mesyuarat itu diadakan; dan
- (b) dengan mengiklankan permohonan itu di dalam dua jenis akhbar (Bahasa Malaysia dan Inggeris/Cina) dalam tempoh yang tersebut di dalam perenggan (a) di atas dan keratan iklan itu hendaklah dihantar ke Pejabat Daerah, Raub.

PEJABAT DAERAH,
RAUB,
Bertarik 23 Januari 2003.
[P.D. Raub 13/18/0025 Jld. 19.]

ANNAS B. KHATIB JAAFAR,
Pengerusi,
Lembaga Pelesenan Eksais,
Daerah Raub

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
(Act 171)

No. 70.

KADAR-KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES

MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Kuantan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Perbandaran Kuantan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2003:

| | |
|---|-----|
| (a) Bangunan Perniagaan | 10% |
| (b) Bangunan Kediaman | |
| (i) Kediaman (Bandar) | 10% |
| (ii) Kediaman Bukit Setongkol | 7% |
| (iii) Kediaman Kos Rendah | 6% |
| (iv) Kediaman R.R.M (Kerajaan) | 5% |
| (v) Kediaman (Kampong Selamat & Kampong Bukit Sekilau) | 5% |
| (vi) Kampong Tanjung Api | 2% |
| (c) Bangunan Industri | 9% |
| (d) Tanah Kosong | |
| (i) Bangunan | 6% |
| (ii) Industri | 6% |
| (iii) Pertanian | 2% |
| (e) Bangunan Atas Tanah Pertanian | 4% |

-
2. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan (Pusat Pertumbuhan Desa Soi dan Seri Inderapura) 6%
 - (b) Bangunan Kediaman (Pusat Pertumbuhan Desa Soi dan Seri Inderapura) 4%

 3. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan 6%
 - (b) Bangunan Industri 8%
 - (c) Bangunan Kediaman
 - (i) Tanah Putih Baru 6%
 - (ii) Jalan Gambang 4%
 - (d) Tanah Kosong Bangunan 4%
 - (e) Tanah Kosong Industri 6%
 - (f) Kediaman Atas Tanah Pertanian 2%
 - (g) Perniagaan Atas Tanah Pertanian 6%
 - (h) Industri Atas Tanah Pertanian 6%

 4. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna kuning dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan
 - (i) Hotel dan Motel 7%
 - (ii) Chalet Kampong Budaya Cherating 4%
 - (iii) Kedai 6%
 - (b) Bangunan Kediaman 3%
 - (c) Bangunan Industri
 - (Kawasan Pelabuhan Kuantan) 9%
 - (Kawasan Perindustrian Gebeng) 7%
 - (d) Bangunan Kediaman Atas Tanah Pertanian 2%
 - (e) Bangunan Perniagaan Atas Tanah Pertanian 4%
 - (f) Tanah Kosong Industri 7%
 - (g) Tanah Kosong Bangunan 3%

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Jabatan Penilaian dan Harta, Majlis Perbandaran Kuantan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

 KUANTAN MUNICIPAL COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Kuantan Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Kuantan Municipal Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas coloured red on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2003:
 - (a) Commercial Buildings 10%
 - (b) Residential Buildings
 - (i) Residential (Town Area) 10%
 - (ii) Residential (Bukit Setongkol) 7%
 - (iii) Low Cost Buildings 6%
 - (iv) Low Cost Buildings (Government) 5%
 - (v) Residential (Kampong Selamat & Kampong Bukit Sekilau) 5%
 - (vi) Residential (Kampong Tanjung Api) 2%
 - (c) Industrial Buildings 9%
 - (d) Vacant Land
 - (i) Building Lots 6%
 - (ii) Industrial Lots 6%
 - (iii) Agricultural Lots 2%
 - (e) Building Sited On Agricultural Land 4%
2. Within the areas coloured blue on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2003:
 - (a) Commercial Buildings (Pusat Pertumbuhan Desa Soi & Seri Inderapura) 6%
 - (b) Residential Buildings (Pusat Pertumbuhan Desa Soi & Seri Inderapura) 4%
3. Within the areas coloured green on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2003:
 - (a) Commercial Buildings 6%
 - (b) Industrial Buildings 8%
 - (c) Residential Buildings
 - (i) Tanah Putih Baru 6%
 - (ii) Jalan Gambang 4%
 - (d) Vacant Building Lots 4%

| | |
|--|----|
| (e) Vacant Industrial Lots | 6% |
| (f) Residential Building Sited on Agricultural Land | 2% |
| (g) Commercial Buildings Sited on Agricultural Land | 6% |
| (h) Industrial Buildings Sited on Agricultural Land | 6% |
| 4. Within the areas coloured yellow on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2003: | |
| (a) Commercial Buildings | |
| (i) Hotel and Motel | 7% |
| (ii) Chalets Kampong Budaya Cherating | 4% |
| (iii) Shop Houses | 6% |
| (b) Residential Buildings | 3% |
| (c) Industrial Buildings | |
| (Kuantan Port Area) | 9% |
| (Gebeng Industrial Area) | 7% |
| (d) Residential Buildings Sited on Agricultural Land | 2% |
| (e) Commercial Buildings Sited on Agricultural Land | 4% |
| (f) Vacant Industrial Lots | 7% |
| (g) Vacant Residential Lots | 3% |

The above plans can be inspected at the Valuation and Property Department, Kuantan Municipal Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 71.

MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Temerloh dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Perbandaran Temerloh yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| | |
|--|-------|
| 1. Di dalam kawasan-kawasan Temerloh dan Mentakab: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 8.00% |
| (b) Bangunan Kediaman | 8.00% |
| (c) Kampung Baru Cina | 6.00% |

| | |
|--|-------|
| (d) Kediaman Kampung | 3.00% |
| (e) Lot Kosong Syarat Bangunan | 4.00% |
| (f) Lot Kosong Syarat Pertanian | 2.00% |
| (g) Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 8.00% |
| 2. Di dalam kawasan-kawasan Kuala Krau, Kerdau & Lanchang: | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 4.00% |
| (b) Rumah Kediaman Dalam Bandar/Dirancangkan/ Bangunan Kerajaan | 4.00% |
| (c) Kediaman Kampung | 3.00% |
| (d) Lot-lot Kosong | 2.00% |

Pelan-pelan kawasan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Perbandaran Temerloh pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

TEMERLOH MUNICIPAL COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Temerloh Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Temerloh Municipal Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| | |
|---|-------|
| 1. Within the areas in Temerloh & Mentakab: | |
| (a) Business Buildings | 8.00% |
| (b) Residential Buildings | 8.00% |
| (c) New Village | 6.00% |
| (d) Kampung Residential | 3.00% |
| (e) Vacant Building Lots | 4.00% |
| (f) Vacant Agriculture Lots | 2.00% |
| (g) Government Buildings and Statutory Bodies | 8.00% |
| 2. Within the areas in Kuala Krau, Kerdau & Lanchang: | |
| (a) Business Buildings | 4.00% |
| (b) Residential In Town/Planned Area/ Government Buildings | 4.00% |

| | |
|-------------------------|-------|
| (c) Kampung Residential | 3.00% |
| (d) Vacant Lots | 2.00% |

The above plans can be inspected at the Temerloh Municipal Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 72.

MAJLIS DAERAH ROMPIN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Rompin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Rompin yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. MUKIM ROMPIN

| Kawasan Bandar | Kadar |
|--------------------------------------|----------|
| a. Bangunan Kediaman | 6 & 5% |
| b. Bangunan Perniagaan | 7% |
| c. Bangunan Industri | 9% |
| d. Tanah Kosong | |
| i. Kediaman | 2% |
| ii. Perniagaan | 2% |
| iii. Industri | 2.5% |
| e. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam | 12% |
| Lain-lain kawasan | |
| a. Bangunan Kediaman | 4 & 2.5% |
| b. Bangunan Perniagaan | 5% |
| c. Bangunan Industri | 8% |
| d. Tanah Kosong | |
| i. Kediaman | 2% |
| ii. Perniagaan | 2% |
| iii. Industri | 2% |
| e. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam | 12% |

2. MUKIM PONTIAN

| | Kadar |
|--------------------------------------|----------|
| a. Bangunan Kediaman | 4 & 2.5% |
| b. Bangunan Perniagaan | 5% |
| c. Bangunan Industri | 8% |
| d. Tanah Kosong | |
| i. Kediaman | 2% |
| ii. Perniagaan | 2% |
| iii. Industri | 2% |
| e. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam | 12% |

3. MUKIM ENDAU

| | |
|--------------------------------------|------|
| a. Bangunan Kediaman | 5.5% |
| b. Bangunan Perniagaan | 6.5% |
| c. Bangunan Industri | 7% |
| d. Tanah Kosong | |
| i. Kediaman | 1.5% |
| ii. Perniagaan | 1.5% |
| iii. Industri | 1.5% |
| e. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam | 12% |

Lain-lain kawasan

| | |
|--------------------------------------|------|
| a. Bangunan Kediaman | 2% |
| b. Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| c. Bangunan Industri | 7% |
| d. Tanah Kosong | |
| i. Kediaman | 1.5% |
| ii. Perniagaan | 1.5% |
| iii. Industri | 1.5% |
| e. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam | 12% |

4. MUKIM KERATONG

Bandar Muadzam Shah

| | |
|------------------------|----|
| a. Bangunan Kediaman | 5% |
| b. Bangunan Perniagaan | 6% |
| c. Bangunan Industri | 8% |

| | Kadar |
|--------------------------------------|-------|
| d. Hartanah Pertanian | 0.5% |
| e. Tanah Kosong | |
| i. Kediaman | 1% |
| ii. Perniagaan | 2% |
| iii. Industri | 2.5% |
| f. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam | 12% |
| Bandar Tun Razak | |
| a. Bangunan Kediaman | 4% |
| b. Bangunan Perniagaan | 5% |
| c. Bangunan Industri | 7% |
| d. Hartanah Pertanian | 0.5% |
| e. Tanah Kosong | |
| i. Kediaman | 1% |
| ii. Perniagaan | 2% |
| iii. Industri | 2.5% |
| f. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam | 12% |

Pelan-pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Rompin pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

ROMPIN DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Rompin District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Rompin District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

Specified Areas Of

The Rompin District Council

1. MUKIM ROMPIN

| Urban Area | Annual Rates |
|----------------|--------------|
| a. Residential | 6 & 5% |
| b. Commercial | 7% |

| | Annual Rates |
|------------------------|--------------|
| c. Industrial | 9% |
| d. Vacant Land | |
| i. Residential | 2% |
| ii. Commercial | 2% |
| iii. Industrial | 2.5% |
| e. Government Building | 12% |
| The Other Areas | |
| a. Residential | 4 & 2.5% |
| b. Commercial | 5% |
| c. Industrial | 8% |
| d. Vacant Land | |
| i. Residential | 2% |
| ii. Commercial | 2% |
| iii. Industrial | 2% |
| e. Government Building | 12% |
| 2. MUKIM PONTIAN | |
| a. Residential | 4 & 2.5% |
| b. Commercial | 5% |
| c. Industrial | 8% |
| d. Vacant Land | |
| i. Residential | 2% |
| ii. Commercial | 2% |
| iii. Industrial | 2% |
| e. Government Building | 12% |
| 3. MUKIM ENDAU | |
| a. Residential | 5.5% |
| b. Commercial | 6.5% |
| c. Industrial | 7% |
| d. Vacant Land | |
| i. Residential | 1.5% |
| ii. Commercial | 1.5% |

| | Annual Rates |
|------------------------|--------------|
| iii. Industrial | 1.5% |
| e. Government Building | 12% |
| The Other Areas | |
| a. Residential | 2% |
| b. Commercial | 4.5% |
| c. Industrial | 7% |
| d. Vacant Land | |
| i. Residential | 1.5% |
| ii. Commercial | 1.5% |
| iii. Industrial | 1.5% |
| e. Government Building | 12% |
| 4. MUKIM KERATONG | |
| Bandar Muadzam Shah | |
| a. Residential | 5% |
| b. Commercial | 6% |
| c. Industrial | 8% |
| d. Agricultural | 0.5% |
| e. Vacant Land | |
| i. Residential | 1% |
| ii. Commercial | 2% |
| iii. Industrial | 2.5% |
| f. Government Building | 12% |
| Bandar Tun Razak | |
| a. Residential | 4% |
| b. Commercial | 5% |
| c. Industrial | 7% |
| d. Agricultural | 0.5% |
| e. Vacant Land | |
| i. Residential | 1% |
| ii. Commercial | 2% |

| | Annual Rates |
|------------------------|--------------|
| iii. Industrial | 2.5% |
| f. Government Building | 12% |

The above plans can be inspected at the Rompin District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 73.

MAJLIS DAERAH PEKAN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Pekan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Pekan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| Kawasan Tertentu Majlis Daerah Pekan | Kadar Peratusan Daripada Nilai Tahunan Bangunan/ Tanah |
|---|---|
|---|---|

(A) PEKAN

| | |
|---|-----|
| 1. Bangunan Kediaman Di Luar Bandar Pekan | 4% |
| 2. Bangunan Kediaman Bandar Pekan | 6% |
| 3. Bangunan Perniagaan Bandar Pekan | 7% |
| 4. Perindustrian | 10% |
| 5. Tanah Kosong Syarat Perniagaan | 3% |
| 6. Tanah Kosong Syarat Kediaman | 3% |
| 7. Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4% |
| 8. Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |

(B) PAHANG TUA

| | |
|----------------------------------|----|
| 1. Bangunan Kediaman | 4% |
| 2. Bangunan Perniagaan | 5% |
| 3. Perindustrian | 8% |
| 4. Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |
| 5. Tanah Kosong Syarat Kediaman | 3% |

(C) PULAU RUSA

| | |
|----------------------------------|----|
| 1. Bangunan Kediaman | 4% |
| 2. Bangunan Perniagaan | 6% |
| 3. Tanah Kosong Syarat Kediaman | 3% |
| 4. Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |

(D) LANGGAR

| | |
|--------------------------------------|-----|
| 1. Bangunan Kediaman | 4% |
| 2. Bangunan Perniagaan | 6% |
| 3. Perindustrian | 11% |
| 4. Tanah Kosong Syarat Kediaman | 3% |
| 5. Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4% |
| 6. Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |

(E) KUALA PAHANG

| | |
|----------------------------------|-----|
| 1. Bangunan Kediaman | 4% |
| 2. Bangunan Perniagaan | 5% |
| 3. Perindustrian | 11% |
| 4. Tanah Kosong Syarat Kediaman | 3% |
| 5. Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |

(F) BEBAR

| | |
|--------------------------------------|-----|
| 1. Bangunan Kediaman | 4% |
| 2. Bangunan Perniagaan | 5% |
| 3. Perindustrian | 11% |
| 4. Tanah Kosong Syarat Kediaman | 3% |
| 5. Tanah Kosong Syarat Perindustrian | 4% |
| 6. Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |

(G) TANAH KESULTANAN

| | |
|-----------------------------------|----|
| 1. Bangunan Kediaman (Pekan) | 4% |
| 2. Bangunan Kediaman (Lamir) | 4% |
| 3. Bangunan Perniagaan (Pekan) | 5% |
| 4. Tanah Kosong Syarat Pertanian | 2% |
| 5. Tanah Kosong Syarat Perniagaan | 3% |

| | |
|-----------------------|-----|
| (H) BANGUNAN KERAJAAN | 12% |
| (I) BADAN BERKANUN | 7% |

Pelan-pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Pekan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

PEKAN DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Pekan District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Pekan District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| Specified Areas of Building's/Land's Pekan District Council | Percentage Rate of Annual Value |
|---|------------------------------------|
|---|------------------------------------|

(A) PEKAN

| | |
|---|-----|
| 1. Residential Buildings outside Pekan Town | 4% |
| 2. Residential Buildings within Pekan Town | 6% |
| 3. Business Building within Pekan Town | 7% |
| 4. Industrial Lots | 10% |
| 5. Vacant Business Lots | 3% |
| 6. Vacant Residential Lots | 3% |
| 7. Vacant Industrial Lots | 4% |
| 8. Vacant Agricultural Lots | 2% |

(B) PAHANG TUA

| | |
|-----------------------------|----|
| 1. Residential Buildings | 4% |
| 2. Business Buildings | 5% |
| 3. Industrial Lots | 8% |
| 4. Vacant Agricultural Lots | 2% |
| 5. Vacant Residential Lots | 3% |

(C) PULAU RUSA

| | |
|-----------------------------|----|
| 1. Residential Buildings | 4% |
| 2. Business Buildings | 6% |
| 3. Vacant Residential Lots | 3% |
| 4. Vacant Agricultural Lots | 2% |

(D) LANGGAR

| | |
|-----------------------------|-----|
| 1. Residential Buildings | 4% |
| 2. Business Buildings | 6% |
| 3. Industrial Lots | 11% |
| 4. Vacant Residential Lots | 3% |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4% |
| 6. Vacant Agricultural Lots | 2% |

(E) KUALA PAHANG

| | |
|-----------------------------|-----|
| 1. Residential Buildings | 4% |
| 2. Business Buildings | 5% |
| 3. Industrial Buildings | 11% |
| 4. Vacant Residential Lots | 3% |
| 5. Vacant Agricultural Lots | 2% |

(F) BEBAR

| | |
|-----------------------------|-----|
| 1. Residential Buildings | 4% |
| 2. Business Buildings | 5% |
| 3. Industrial Buildings | 11% |
| 4. Vacant Residential Lots | 3% |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4% |
| 6. Vacant Agricultural Lots | 2% |

(G) SULTANATE LAND

| | |
|----------------------------------|----|
| 1. Residential Buildings (Pekan) | 4% |
| 2. Residential Buildings (Lamir) | 4% |
| 3. Business Buildings (Pekan) | 5% |
| 4. Vacant Business Lots | 3% |
| 5. Vacant Agricultural Lots | 2% |

| | |
|--------------------------|-----|
| (H) GOVERNMENT BUILDINGS | 12% |
| (I) AUTONOMOUS BODY | 7% |

The above plans can be inspected at the Pekan District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 74.

MAJLIS DAERAH LIPIS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Lipis dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Lipis yang ditentukan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (KUALA LIPIS)

| | |
|--------------------------------------|-----|
| (a) Bangunan Perniagaan | 9% |
| (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| (c) Bangunan Kediaman | |
| (i) Kawasan Bandar/Taman | 8% |
| (ii) Kawasan Kampung | 6% |
| (d) Kawasan Industri | 11% |
| (e) Tanah Kosong | |
| (i) Tanah Kosong Bangunan | 5% |
| (ii) Tanah Kosong Pertanian | 3% |

2. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (PENJOM)

| | |
|--------------------------------------|-----|
| (a) Bangunan Perniagaan | 9% |
| (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| (c) Bangunan Kediaman | |
| (i) Kawasan Bandar/Taman | 6% |
| (ii) Kawasan Kampung | 5% |
| (d) Tanah Kosong Bangunan | 3% |

-
3. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (BENTA)
 - (a) Bangunan Perniagaan 9%
 - (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun 12%
 - (c) Bangunan Kediaman
 - (i) Kawasan Bandar/Taman 7%
 - (ii) Kawasan Kampung 5%
 - (d) Tanah Kosong
 - (i) Tanah Kosong Bangunan 5%
 - (ii) Tanah Pertanian 3%
 4. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (JERKOH)
 - (a) Bangunan Perniagaan 9%
 - (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun 12%
 - (c) Bangunan Kediaman
 - (i) Kawasan Bandar/Taman 7%
 - (ii) Kawasan Kampung 5%
 - (d) Tanah Kosong
 - (i) Tanah Kosong Bangunan 5%
 - (ii) Tanah Pertanian 3%
 5. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (PADANG TENGGU)
 - (a) Bangunan Perniagaan 8%
 - (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun 12%
 - (c) Bangunan Kediaman
 - (i) Kawasan Bandar/Taman 6%
 - (ii) Kawasan Kampung 5%
 - (d) Bangunan 9%
 - (e) Tanah Kosong 3%
 6. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (MELA)
 - (a) Bangunan Perniagaan 8%
 - (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun 12%
 - (c) Bangunan Kediaman
 - (i) Kawasan Bandar/Taman 6%
 - (ii) Kawasan Kampung 5%
 - (d) Tanah Kosong 3%

- | | |
|---|-----|
| 7. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (PEKAN MERAPOH) | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 8% |
| (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| 8. Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (KECHAU TUI) | |
| (a) Bangunan Perniagaan | 8% |
| (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| (c) Bangunan Industri | 9% |

Pelan-pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Lipis pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. KT. (S)5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

LIPIS DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Lipis District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Lipis District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

- | | |
|---|-----|
| 1. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (KUALA LIPIS) | |
| (a) Commercial Buildings | 9% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 8% |
| (ii) Kampung Area | 6% |
| (d) Industry Buildings | 11% |
| (e) Vacant Lots | |
| (i) Vacant Building Lots | 5% |
| (ii) Agricultural Lots | 3% |
| 2. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (PENJOM) | |
| (a) Commercial Buildings | 9% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |

| | |
|---|-----|
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 6% |
| (ii) Kampung Town | 5% |
| (d) Vacant Building Lots | 3% |
| 3. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (BENTA) | |
| (a) Commercial Buildings | 9% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 7% |
| (ii) Kampung Town | 5% |
| (d) Vacant Lots | |
| (i) Vacant Building Lots | 5% |
| (ii) Agricultural Lots | 3% |
| 4. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (JERKOH) | |
| (a) Commercial Buildings | 9% |
| (b) Government/Statutory Buildings | 12% |
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 7% |
| (ii) Kampung Area | 5% |
| (d) Vacant Lots | |
| (i) Vacant Building Lots | 5% |
| (ii) Agricultural Lots | 3% |
| 5. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (PADANG TENGGU) | |
| (a) Commercial Buildings | 8% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 6% |
| (ii) Kampung Area | 5% |
| (d) Industry Buildings | 9% |
| (e) Vacant Lots | 3% |
| 6. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (MELA) | |
| (a) Commercial Buildings | 8% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |

- | | |
|---|-----|
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 6% |
| (ii) Kampung Area | 5% |
| (d) Vacant Lots | 3% |
| 7. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (PEKAN MERAPOH) | |
| (a) Commercial Buildings | 8% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| 8. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (KECHAU TUI) | |
| (a) Commercial Buildings | 8% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Industry Buildings | 9% |

The above plans can be inspected at the Lipis District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. KT. (S)5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 75.

MAJLIS DAERAH RAUB

Pada menjalankan kuasa yang di berikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Raub dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Raub yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

- | | |
|--|----|
| 1. KAWASAN BANDAR RAUB | |
| 1.1. Perniagaan | 7% |
| 1.2. Kediaman (Pusat Bandar & Taman Perumahan) | 7% |
| 1.3. Kediaman (Perkampungan) | 5% |
| 1.4. Kediaman (Pinggir Bandar) | 3% |
| 2. KAWASAN SUNGAI RUAN | |
| 2.1. Perniagaan | 6% |
| 2.2. Kediaman (Taman Perumahan) | 6% |
| 2.3. Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah) | 5% |

| | |
|---|-----|
| 3. KAWASAN CHEROH | |
| 3.1. Perniagaan | 6% |
| 3.2. Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah) | 5% |
| 3.3. Pinggir Pekan | 3% |
| 4. KAWASAN DONG | |
| 4.1. Perniagaan | 4% |
| 4.2. Kediaman (Rumah Murah) | 3% |
| 5. KAWASAN TRAS | |
| 5.1. Perniagaan | 6% |
| 5.2. Kediaman (Taman Perumahan & Perkampungan) | 5% |
| 6. KAWASAN TRANUM | |
| 6.1. Perniagaan | 5% |
| 6.2. Kediaman (Rumah Murah) | 5% |
| 6.3. Kediaman (Perkampungan) | 4% |
| 7. KAWASAN SUNGAI CHETANG | |
| 7.1. Perniagaan | 4% |
| 7.2. Kediaman (Perkampungan) | 3% |
| 8. KAWASAN SANG LEE | |
| 8.1. Perniagaan | 4% |
| 8.2. Kediaman (Perkampungan) | 3% |
| 9. KAWASAN SUNGAI KLAU | |
| 9.1. Perniagaan | 4% |
| 9.2. Kediaman (Perkampungan) | 3% |
| 10. BUKIT FRASER | |
| 10.1. Kawasan Bukit Fraser (Berdasarkan daripada Senarai Nilai yang diambil alih daripada Perbadanan Kemajuan Bukit Fraser melalui GN 1082 bertarikh 31-12-1998 No. 27 Jld. 51 dikekalkan tanpa pindaan) | 22% |
| 11. KAWASAN MAJLIS DAERAH RAUB | |
| 11.1. Harta Kerajaan Persekutuan | 7% |
| 11.2. Harta Kerajaan Negeri | 7% |

| | |
|----------------------------|-----|
| 11.3. Harta Badan Berkanun | 7% |
| 11.4. Harta Perindustrian | 12% |

Pelan-pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Raub pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

RAUB DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Raub District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Raub District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| | |
|--|----|
| 1. RAUB TOWN AREA | |
| 1.1. Commercial Buildings | 7% |
| 1.2. Residential (Town & Housing area) | 7% |
| 1.3. Residential (Villages) | 5% |
| 1.4. Residential (Sub-Urban Area) | 3% |
| 2. SUNGAI RUAN AREA | |
| 2.1. Commercial Buildings | 6% |
| 2.2. Residential (Housing Estate) | 6% |
| 2.3. Residential (Village & Low Cost Scheme) | 5% |
| 3. CHEROH AREA | |
| 3.1. Commercial Buildings | 6% |
| 3.2. Residential (Village & Low Cost Scheme) | 5% |
| 3.3. Sub-Urban Area | 3% |
| 4. DONG AREA | |
| 4.1. Commercial Buildings | 4% |
| 4.2. Residential (Low Cost Scheme) | 3% |
| 5. TRAS AREA | |
| 5.1. Commercial Buildings | 6% |
| 5.2. Residential (Housing Estate & Village) | 5% |

| | |
|------------------------------------|-----|
| 6. TRANUM AREA | |
| 6.1. Commercial Buildings | 5% |
| 6.2. Residential (Low Cost Scheme) | 5% |
| 6.3. Residential (Village) | 4% |
| 7. SUNGAI CHETANG AREA | |
| 7.1. Commercial Buildings | 4% |
| 7.2. Residential (Village) | 3% |
| 8. SANG LEE AREA | |
| 8.1. Commercial Buildings | 4% |
| 8.2. Residential (Village) | 3% |
| 9. SUNGAI KLAU AREA | |
| 9.1. Commercial Buildings | 4% |
| 9.2. Residential (Village) | 3% |
| 10. FRASERS HILL AREA | |
| 10.1. Frasers Hill | 22% |
| 11. RAUB DISTRICT COUNCIL AREA | |
| 11.1. Federal Properties | 7% |
| 11.2. State Properties | 7% |
| 11.3. Statutory Body Properties | 7% |
| 11.4. Industrial | 12% |

The above plans can be inspected at the Raub District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 76.

MAJLIS DAERAH BENTONG

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Bentong dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Bentong yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

- (1) Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau tua dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001, 2/2001, 3/2001, 4/2001, 5/2001, 6/2001 dan 7/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 10 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan.
- (2) Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau muda dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 9 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan.
- (3) Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna oren dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001, 2/2001, 4/2001 dan 7/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 8 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan.
- (4) Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001 dan 4/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 7 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan.
- (5) Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001 dan 4/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 6 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan.
- (6) Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna ungu dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001, 4/2001, 5/2001 dan 6/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 5 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan.
- (7) Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna coklat dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001, 3/2001, 5/2001, 6/2001 dan 7/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 4 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan.
- (8) Di dalam kawasan-kawasan yang tidak berwarna dalam pelan No. M.D. Btg. 2/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 2 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan itu.
- (9) Di dalam kawasan-kawasan yang tidak berwarna dalam pelan No. M.D. Btg. 1/2001, 3/2001, 4/2001, 5/2001, 6/2001 dan 7/2001. Kadar yang disatukan sebanyak 1 peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan itu.

Pelan-pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Bentong pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

BENTONG DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Bentong District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Bentong District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

- (1) Within the areas coloured dark green on plans No. M.D. Btg. 1/2001, 2/2001, 3/2001, 4/2001, 5/2001, 6/2001 and 7/2001.
A consolidated rate of ten per centum of the annual value of such holdings and buildings.
- (2) Within the areas coloured light green on plan No. M.D. Btg. 1/2001.
A consolidated rate of nine per centum of the annual value of such holdings and buildings.
- (3) Within the areas coloured orange on plans No. M.D. Btg. 1/2001, 2/2001, 4/2001 and 7/2001.
A consolidated rate of eight per centum of the annual value of such holdings and buildings.
- (4) Within the areas coloured red on plans No. M.D. Btg. 1/2001 and 4/2001.
A consolidated rate of seven per centum of the annual value of such holdings and buildings.
- (5) Within the areas coloured blue on plans No. M.D. Btg. 1/2001 and 4/2001.
A consolidated rate of six per centum of the annual value of such holdings and buildings.
- (6) Within the areas coloured purple on plans No. M.D. Btg. 1/2001, 4/2001, 5/2001 and 6/2001.
A consolidated rate of five per centum of the annual value of such holdings and buildings.
- (7) Within the areas coloured brown on plans No. M.D. Btg. 1/2001, 3/2001, 5/2001, 6/2001 and 7/2001.
A consolidated rate of four per centum of the annual value of such holdings and buildings.
- (8) Within the areas not coloured on plan No. M.D. Btg. 2/2001.
A consolidated rate of two per centum of the annual value of the vacant lots.

- (9) Within the areas not coloured on plans No. M.D. Btg. 1/2001, 3/2001, 4/2001, 5/2001, 6/2001 and 7/2001.
A consolidated rate of one per centum of the annual value of the vacant lots.

The above plans can be inspected at the Bentong District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 77.

MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Cameron Highlands dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003, kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Cameron Highlands yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Di dalam kawasan-kawasan bertanda merah dalam pelan No. PW. 1326-P.U. Phg. 805/81.

| | |
|---|-----|
| (a) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan perniagaan | 5% |
| (b) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan kediaman | 9% |
| (c) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan Apartment | 10% |
| (d) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan Banglo | 11% |
| (e) Semua tanah dan bangunan Kerajaan | 8% |
| (f) Semua tanah kosong | 8% |
| (g) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan komersial | 11% |

Pelan-pelan yang tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Cameron Highlands pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5596 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

CAMERON HIGHLANDS DISTRICT

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Cameron Highlands District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Cameron Highlands District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

Within the areas marked red in plan No. PW. 1326-P.U. Phg. 805/81.

| | |
|---|-----|
| (a) All lands and buildings used for business | 5% |
| (b) All lands and buildings used for residential purposes | 9% |
| (c) All lands and buildings used for Apartment purposes | 10% |
| (d) All lands and buildings used for Bungalows purposes | 11% |
| (e) All Government lands and buildings | 8% |
| (f) All vacant lands | 8% |
| (g) All lands and building used for Commercial purposes | 11% |

The above plans may be inspected at the Cameron Highlands District Council Office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5596 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 78.

MAJLIS DAERAH MARAN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Maran dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Maran yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

| Kawasan Tertentu Majlis Daerah Maran | Kadar Peratusan Daripada Nilai Tahunan Bangunan/Tanah |
|---|---|
|---|---|

A. BANDAR MARAN

| | |
|------------------------|---------|
| 1. Bangunan Kediaman | 6 dan 4 |
| 2. Bangunan Perniagaan | 7 |

| | |
|---|---------|
| 3. Bangunan Perindustrian | 9 |
| 4. Tanah Kosong Bangunan | 3 |
| 5. Tanah Kosong Perindustrian | 4 |
| 6. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam/Syarikat | 12 |
| | |
| B. SRI JAYA | |
| 1. Bangunan Kediaman | 6 dan 4 |
| 2. Bangunan Perniagaan | 7 |
| 3. Bangunan Perindustrian | 8 |
| 4. Tanah Kosong Bangunan | 3 |
| 5. Tanah Kosong Perindustrian | 4 |
| 6. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam/Syarikat | 12 |
| | |
| C. PEKAN TAJAU | |
| 1. Bangunan Kediaman | 5 |
| 2. Bangunan Perniagaan | 7 |
| 3. Bangunan Perindustrian | 8 |
| 4. Tanah Kosong Bangunan | 3 |
| 5. Tanah Kosong Perindustrian | 4 |
| 6. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam/Syarikat | 12 |
| | |
| D. CHENOR | |
| 1. Bangunan Kediaman | 4 |
| 2. Bangunan Perniagaan | 5 dan 4 |
| 3. Bangunan Perindustrian | 8 |
| 4. Tanah Kosong Bangunan | 3 |
| 5. Tanah Kosong Perindustrian | 4 |
| 6. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam/Syarikat | 12 |
| | |
| E. PEKAN AWAH | |
| 1. Bangunan Kediaman | 4 |
| 2. Bangunan Perniagaan | 7 |
| 3. Bangunan Perindustrian | 8 |
| 4. Tanah Kosong Perindustrian | 4 |

| | |
|---|----|
| 5. Tanah Kosong Bangunan | 4 |
| 6. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam/Syarikat | 12 |

F. SUNGAI JERIK

| | |
|---|------------|
| 1. Bangunan Kediaman | 5 dan 4 |
| 2. Bangunan Perniagaan | 5, 4 dan 7 |
| 3. Bangunan Perindustrian | 8 |
| 4. Tanah Kosong Bangunan | 3 |
| 5. Tanah Kosong Perindustrian | 4 |
| 6. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam/Syarikat | 12 |

G. BANDAR JENGKA

| | |
|---|----|
| 1. Bangunan Kediaman | 5 |
| 2. Bangunan Perniagaan | 7 |
| 3. Bangunan Perindustrian | 9 |
| 4. Tanah Kosong Bangunan | 3 |
| 5. Tanah Kosong Perindustrian | 4 |
| 6. Bangunan Kerajaan/Perbadanan Awam/Syarikat | 12 |

Pelan-pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Maran pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

MARAN DISTRICT COUNCIL

In exercise of powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Maran District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Maran District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| Specified Areas of Maran District Council | Percentage Rate of Building's/ Land's Annual Value |
|--|---|
| A. BANDAR MARAN | |
| 1. Dwelling Buildings | 6 and 4 |
| 2. Commercial Buildings | 7 |

| | |
|---------------------------|---------|
| 3. Industrial Buildings | 9 |
| 4. Vacant Building Lots | 3 |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4 |
| 6. Government Buildings | 12 |
| | |
| B. SRI JAYA | |
| 1. Dwelling Buildings | 6 and 4 |
| 2. Commercial Buildings | 7 |
| 3. Industrial Buildings | 8 |
| 4. Vacant Building Lots | 3 |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4 |
| 6. Government Buildings | 12 |
| | |
| C. PEKAN TAJAU | |
| 1. Dwelling Buildings | 5 |
| 2. Commercial Buildings | 7 |
| 3. Industrial Buildings | 8 |
| 4. Vacant Building Lots | 3 |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4 |
| 6. Government Buildings | 12 |
| | |
| D. CHENOR | |
| 1. Dwelling Buildings | 4 |
| 2. Commercial Buildings | 5 and 4 |
| 3. Industrial Buildings | 8 |
| 4. Vacant Building Lots | 3 |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4 |
| 6. Government Buildings | 12 |
| | |
| E. PEKAN AWAH | |
| 1. Dwelling Buildings | 4 |
| 2. Commercial Buildings | 7 |
| 3. Industrial Buildings | 8 |

| | |
|---------------------------|----|
| 4. Vacant Building Lots | 4 |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4 |
| 6. Government Buildings | 12 |

F. SUNGAI JERIK

| | |
|---------------------------|------------|
| 1. Dwelling Buildings | 5 and 4 |
| 2. Commercial Buildings | 5, 4 and 7 |
| 3. Industrial Buildings | 8 |
| 4. Vacant Building Lots | 3 |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4 |
| 6. Government Buildings | 12 |

G. BANDAR JENGA

| | |
|---------------------------|----|
| 1. Dwelling Buildings | 5 |
| 2. Commercial Buildings | 7 |
| 3. Industrial Buildings | 9 |
| 4. Vacant Building Lots | 3 |
| 5. Vacant Industrial Lots | 4 |
| 6. Government Buildings | 12 |

The above plans can be inspected at the Maran District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 79.

MAJLIS DAERAH JERANTUT

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Jerantut dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Jerantut yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

- (i) Kadar yang disatukan sebanyak sepuluh peratus daripada nilai tahunan tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Perniagaan

1. Sungai Jan
2. Jalan Besar
3. Jalan Bandar Baru
4. Jalan Tahan
5. Jalan Diwangsa
6. Jalan Bomba
7. Wisma Yayasan Pahang

- (ii) Kadar yang disatukan sebanyak sembilan peratus daripada nilai tahunan tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Perniagaan

1. Taman Ruby
2. Taman Jerantut
3. Taman Intan
4. Taman Desa Indah
5. Chuan Lee Rubber
6. Taman Jaya
7. Taman LKNP Pkt. 1 & 2
8. Kedai Jalan Temerloh-Jerantut
9. Taman Sri Tahan
10. Taman Intan Fasa 2
11. Taman Intan Fasa 3
12. Taman Pelangi
13. Bandar Inderapura 1
14. Medan Selera Bandar Inderapura
15. Bandar Inderapura Fasa 2

- (iii) Kadar yang disatukan sebanyak lapan peratus daripada nilai tahunan tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Perniagaan

1. Taman Jerantut

Bangunan Kediaman

1. Taman Ruby
2. Taman Jerantut
3. Taman Intan
4. Taman Tiew Soon
5. Taman Berlian
6. Taman Desa Indah
7. Taman Mawar
8. Taman Perumahan LKNP Pkt. 1, 2, 3 & 4
9. Taman Jaya
10. Taman Sentosa
11. Taman Raya
12. Taman Koperasi Fasa 1
13. Rumah Teres Bukit Pedah
14. Taman Inderapura Fasa 1
15. Taman Muhibbah
16. Taman Mawar Murni
17. Taman Wira Rohini
18. Taman Sri Tahan
19. Taman Inderapura Fasa 2
20. Taman Inderapura Fasa 3
21. Taman Pelangi
22. Taman Pelangi Fasa 2
23. Taman Mutiara Fasa 2
24. Taman Inderapura Fasa 4
25. Taman Perdana
26. Taman Pelangi Fasa 3
27. Taman Pine Fasa 1
28. Taman Mutiara Fasa 2B

(iv) Kadar yang disatukan sebanyak tujuh peratus daripada nilai tahunan tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Perniagaan

1. Kawasan Perindustrian
2. Bengkel Ringan Kawasan Industri

Bangunan Kediaman

1. Sungai Jan

- (v) Kadar yang disatukan sebanyak enam peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Kediaman

1. Rumah Kos Rendah Kg. Mat Kilau
2. Rumah Kos Rendah Taman Koperasi
3. Rumah Kos Rendah Taman Bukit Pedah
4. Taman Pedah Jaya
5. Taman Mawar Murni
6. Taman Muhibbah
7. RKR Peringkat 3 & 4
8. Rumah Kilat Sg. Jan
9. Rumah Kos Rendah Taman Wira Rohini
10. Rumah Kos Rendah Taman Sri Tahan
11. Taman Bukit Permai
12. Taman Mutiara
13. Taman Pelangi
14. Taman Ria
15. PAKR Bandar Baru
16. Taman Perdana
17. Taman Pine Fasa 1

- (vi) Kadar yang disatukan sebanyak lima peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Lot Kosong Perniagaan

1. Kawasan Industri

Bangunan Kediaman

1. Kg. Melayu

- (vii) Kadar yang disatukan sebanyak empat peratus daripada nilai tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Kediaman

- (viii) Kadar yang disatukan sebanyak tiga peratus daripada nilai tahunan tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Kediaman

Lot Kosong Kediaman

- (ix) Kadar yang disatukan sebanyak dua peratus daripada nilai tahunan tanah-tanah dan bangunan-bangunan di kawasan-kawasan berikut:

Bangunan Kediaman

1. Kg. Jaya
2. Jalan Keretapi
3. Jalan Benta
4. Kg. Mat Kilau

Pelan-pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Jerantut pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

JERANTUT DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Jerantut District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Jerantut District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

- (i) A consolidated rate of ten per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Commercial Building

1. Sungai Jan
2. Jalan Besar
3. Jalan Bandar Baru
4. Jalan Tahan
5. Jalan Diwangsa
6. Jalan Bomba
7. Wisma Yayasan Pahang

-
- (ii) A consolidated rate of nine per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Commercial Building

1. Taman Ruby
2. Taman Jerantut
3. Taman Intan
4. Taman Desa Indah
5. Chuan Lee Rubber
6. Taman Jaya
7. Taman LKNP Pkt. 1 & 2
8. Kedai Jalan Temerloh-Jerantut
9. Taman Sri Tahan
10. Taman Intan Fasa 2
11. Taman Intan Fasa 3
12. Taman Pelangi
13. Bandar Inderapura 1
14. Medan Selera Bandar Inderapura
15. Bandar Inderapura Fasa 2

- (iii) A consolidated rate of eight per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Commercial Building

1. Taman Jerantut

Dwelling House

1. Taman Ruby
2. Taman Jerantut
3. Taman Intan
4. Taman Tiew Soon
5. Taman Berlian
6. Taman Desa Indah
7. Taman Mawar
8. Taman Perumahan LKNP Pkt. 1, 2, 3 & 4
9. Taman Jaya
10. Taman Sentosa
11. Taman Raya

12. Taman Koperasi Fasa 1
13. Rumah Teres Bukit Pedah
14. Taman Inderapura Fasa 1
15. Taman Muhibbah
16. Taman Mawar Murni
17. Taman Wira Rohini
18. Taman Sri Tahan
19. Taman Inderapura Fasa 2
20. Taman Inderapura Fasa 3
21. Taman Pelangi
22. Taman Pelangi Fasa 2
23. Taman Mutiara Fasa 2
24. Taman Inderapura Fasa 4
25. Taman Perdana
26. Taman Pelangi Fasa 3
27. Taman Pine Fasa 1
28. Taman Mutiara Fasa 2B

- (iv) A consolidated rate of seven per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Commercial Building

1. Industrial area
2. Bengkel Ringan Kawasan Industri

Dwelling House

1. Sungai Jan

- (v) A consolidated rate of six per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Dwelling House

1. Rumah Kos Rendah Kg. Mat Kilau
2. Rumah Kos Rendah Taman Koperasi
3. Rumah Kos Rendah Taman Bukit Pedah
4. Taman Pedah Jaya

5. Taman Mawar Murni
6. Taman Muhibbah
7. RKR Peringkat 3 & 4
8. Rumah Kilat Sg. Jan
9. Rumah Kos Rendah Taman Wira Rohini
10. Rumah Kos Rendah Taman Sri Tahan
11. Taman Bukit Permai
12. Taman Mutiara
13. Taman Pelangi
14. Taman Ria
15. PAKR Bandar Baru
16. Taman Perdana
17. Taman Pine Fasa 1

- (vi) A consolidated rate of five per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Vacant Building Lots

1. Kawasan Industri

Dwelling House

1. Kg. Melayu

- (vii) A consolidated rate of four per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Dwelling House

- (viii) A consolidated rate of three per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Dwelling House

Vacant Agriculture Lots

- (ix) A consolidated rate of two per centum of the annual value of such holdings and buildings at the following areas:

Dwelling House

1. Kg. Jaya
2. Jalan Keretapi

3. Jalan Benta

4. Kg. Mat Kilau

The above plans can be inspected at the Jerantut District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 80.

MAJLIS DAERAH BERA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), Majlis Daerah Bera dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003, kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Bera yang di tunjukkan di dalam Jadual.

JADUAL

| Kawasan Tertentu Majlis Daerah Bera | Kadar Peratusan Daripada Nilai Tahunan Bangunan/Tanah % |
|--|---|
| 1. Triang | |
| 1.1 Bangunan Perniagaan/Industri | 05% |
| 1.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 05% |
| 1.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung | 05% |
| 1.4 Lot Kosong Syarat Bangunan | 03% |
| 1.5 Lot Kosong Syarat Pertanian | 02% |
| 1.6 Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 20% |
| 2. Kerayong | |
| 2.1 Bangunan Perniagaan/Industri | 05% |
| 2.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 05% |
| 2.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung | 05% |
| 2.4 Lot Kosong Syarat Bangunan | 03% |
| 2.5 Lot Kosong Syarat Pertanian | 02% |
| 2.6 Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 20% |

3. Mengkarak

| | | |
|-----|--------------------------------------|-----|
| 3.1 | Bangunan Perniagaan/Industri | 04% |
| 3.2 | Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 04% |
| 3.3 | Kampung Baru/Kediaman Kampung | 04% |
| 3.4 | Lot Kosong Syarat Bangunan | 03% |
| 3.5 | Lot Kosong Syarat Pertanian | 02% |
| 3.6 | Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 20% |

4. Mengkuang

| | | |
|-----|--------------------------------------|-----|
| 4.1 | Bangunan Perniagaan/Industri | 04% |
| 4.2 | Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 04% |
| 4.3 | Kampung Baru/Kediaman Kampung | 04% |
| 4.4 | Lot Kosong Syarat Bangunan | 03% |
| 4.5 | Lot Kosong Syarat Pertanian | 02% |
| 4.6 | Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 20% |

5. Kemayan

| | | |
|-----|--------------------------------------|-----|
| 5.1 | Bangunan Perniagaan/Industri | 05% |
| 5.2 | Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 05% |
| 5.3 | Kampung Baru/Kediaman Kampung | 05% |
| 5.4 | Lot Kosong Syarat Bangunan | 03% |
| 5.5 | Lot Kosong Syarat Pertanian | 02% |
| 5.6 | Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 20% |

6. Bandar 32

| | | |
|-----|--------------------------------------|-----|
| 6.1 | Bangunan Perniagaan/Industri | 04% |
| 6.2 | Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 04% |
| 6.3 | Kampung Baru/Kediaman Kampung | 04% |
| 6.4 | Lot Kosong Syarat Bangunan | 03% |
| 6.5 | Lot Kosong Syarat Pertanian | 02% |
| 6.6 | Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 20% |

7. Kuala Bera

| | | |
|-----|-----------------------------------|-----|
| 7.1 | Bangunan Perniagaan/Industri | 04% |
| 7.2 | Bangunan Kediaman/Taman Perumahan | 04% |

| | | |
|-----|--------------------------------------|-----|
| 7.3 | Kampung Baru/Kediaman Kampung | 04% |
| 7.4 | Lot Kosong Syarat Bangunan | 03% |
| 7.5 | Lot Kosong Syarat Pertanian | 02% |
| 7.6 | Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 20% |

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

BERA DISTRICT COUNCIL

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Bera District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Bera District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

| Specified Areas of Bera District Council | Percentage Rate of Building/Land Annual Value % |
|---|---|
| 1. Triang | |
| 1.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings | 05% |
| 1.2 Residential Buildings | 05% |
| 1.3 New Village/Village | 05% |
| 1.4 Vacant Buildings Lots | 03% |
| 1.5 Vacant Agricultural Lots | 02% |
| 1.6 Government Buildings | 20% |
| 2. Kerayong | |
| 2.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings | 05% |
| 2.2 Residential Buildings | 05% |
| 2.3 New Village/Village | 05% |
| 2.4 Vacant Buildings Lots | 03% |
| 2.5 Vacant Agricultural Lots | 02% |
| 2.6 Government Buildings | 20% |

| | | |
|---|--|-----|
| 3. Mengkarak | | |
| 3.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings | | 04% |
| 3.2 Residential Buildings | | 04% |
| 3.3 New Village/Village | | 04% |
| 3.4 Vacant Buildings Lots | | 03% |
| 3.5 Vacant Agricultural Lots | | 02% |
| 3.6 Government Buildings | | 20% |
| 4. Mengkuang | | |
| 4.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings | | 04% |
| 4.2 Residential Buildings | | 04% |
| 4.3 New Village/Village | | 04% |
| 4.4 Vacant Buildings Lots | | 03% |
| 4.5 Vacant Agricultural Lots | | 02% |
| 4.6 Government Buildings | | 20% |
| 5. Kemayan | | |
| 5.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings | | 05% |
| 5.2 Residential Buildings | | 05% |
| 5.3 New Village/Village | | 05% |
| 5.4 Vacant Buildings Lots | | 03% |
| 5.5 Vacant Agricultural Lots | | 02% |
| 5.6 Government Buildings | | 20% |
| 6. Bandar 32 | | |
| 6.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings | | 04% |
| 6.2 Residential Buildings | | 04% |
| 6.3 New Village/Village | | 04% |
| 6.4 Vacant Buildings Lots | | 03% |
| 6.5 Vacant Agricultural Lots | | 02% |
| 6.6 Government Buildings | | 20% |
| 7. Kuala Bera | | |
| 7.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings | | 04% |
| 7.2 Residential Buildings | | 04% |

| | | |
|-----|--------------------------|-----|
| 7.3 | New Village/Village | 04% |
| 7.4 | Vacant Buildings Lots | 03% |
| 7.5 | Vacant Agricultural Lots | 02% |
| 7.6 | Government Buildings | 20% |

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

No. 81.

LEMBAGA PEMBANGUNAN TIOMAN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Lembaga Pembangunan Tioman dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2003 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Lembaga Pembangunan Tioman yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Mukim Tioman

| Kawasan | Kadar |
|-------------------------|-------|
| (a) Bangunan Kediaman | 4% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 5%-6% |
| (c) Bangunan Industri | 8% |
| (d) Bangunan Kerajaan | 12% |

Pelan-pelan tersebut boleh dilihat di pejabat Lembaga Pembangunan Tioman pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan 9 Januari 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 Pt. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pahang

TIOMAN DEVELOPMENT AUTHORITY

In exercise of powers conferred by sections 127, 129 and 163 Local Government Act 1976, the Tioman Development Authority with the approval of the State Authority has imposed for the year 2003 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Tioman Development Authority shown in the Schedule.

SCHEDULE

Specified Areas of

1. Mukim of Tioman

| Urban Area | Annual Rates |
|--------------------------|--------------|
| (a) Residential | 4% |
| (b) Commercial | 5%-6% |
| (c) Industrial | 8% |
| (d) Government Buildings | 12% |

The above plans can be inspected at the Tioman Development Authority office during normal office hours.

Dated at Kuantan 9 January 2003.
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 Pt. 1.]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM,
Clerk of Council,
State of Pahang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 82.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tuan Puteh binti Tuan Tengah yang beralamat d/a Mohamed Pari @ Nik Mohamad Pari bin Nik Abdullah atau Nik Mohd Alias bin Nik Abdullah, Kampung Baru, Beserah, 26100 Kuantan. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan, pada hari Selasa 8 April 2003 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beserah. No. Lot—312. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 255. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Januari 2003.
[PTK. 4.5.1.3084.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Kuantan

No. 83.

Kepada Encik Mokhtar bin Ahmad yang beralamat A-4938 Lorong Seri Kuantan 69, 2250 Kuantan, Pahang Darul Makmur. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan, pada hari Selasa 15 April 2003 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak perlu dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—19437. Jenis dan No. Hakmilik—GM 8921. Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers: 645/2000 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Januari 2003.
[PTK. 4.5.1.3047.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Kuantan

No. 84.

Kepada Miah binti Mat Jali yang beralamat di Kampung Kuala Dong, 27400 Dong, Raub, Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 22 April 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sega. No. P.T.—1316. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1347. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers: 64/2000 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Januari 2003.
[P.T.Rb. 4/1898/2003.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 85.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

DI ANTARA

HO CHIN KIM

Penggadai

DAN

BUMIPUTRA COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang
Gadai

Kepada Ho Chin Kim yang beralamat di T-19 Taman Bukit Damai Jaya, Jalan Lipis, Benta, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur & 23 Kampung Baru Penjom, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 Jun 2003 pukul 11.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Penjom. No. PT.—3444. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2169. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 425/1992, Jilid 31, Folio 63.

Bertarikh 11 Januari 2003.
[PTL. Pen. 15/074/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Lipis

No. 86.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

DI ANTARA

HARIDARAN A/L RAMAKRISNAN

Pengadai

DAN

PUBLIC FINANCE BERHAD

Pemegang
Gadai

Kepada Haridaran a/l Ramakrisnan yang beralamat di C-10 Taman Bakti, 27100 Padang Tengku, Pahang Darul Makmur & Kuil Subramaniar, Jalan Pahang, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Mei 2003 pukul 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gua. No. PT.—1332. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 658. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 502/1999, Jilid 7, Folio 88.

Bertarikh 16 Januari 2003.
[PTL. Pen. 15/002/2003.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Lipis

No. 87.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

DI ANTARA

A NOKAIAH A/L APPALASAMY

Penggadai

DAN

PUBLIC FINANCE BERHAD

Pemegang
Gadai

Kepada A Nokaiah a/l Appalasley yang beralamat di 49A Taman Bakti, 27100 Padang Tengku, Pahang Darul Makmur & 121 Ladang Selborne, 27100 Padang Tengku, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Mei 2003 pukul 9.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telang. No. PT.—1969. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1009. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 70/97, Jilid 38, Folio 3.

Bertarikh 16 Januari 2003.
[PTL. Pen. 15/001/2003.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Lipis

No. 88.

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

I, Abdul Aziz bin Md Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the Land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 9 April 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan.

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM84,968.13 Name of Chargee Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM8,000.00;
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 9 August 2003 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. Lot No.—53736. Description and No. of Title—HS(M) 43836. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation 2813/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 8 October 2002.
[PTK. 4.5.1.2948.]

District Land Administrator,
Kuantan

No. 89.

I, Suid bin Saad, Pentadbir Tanah Raub in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 April 2003 at 10.00 forenoon in the 1st Floor, Bilik Mesyuarat 1, Raub Land Office, Pahang Darul Makmur.

- (b) that the reserve price for the purpose of sale shall be RM7,000.00, RM12,000.00, RM8,000.00 & RM3,000.00. (In Words—Seven Thousand Ringgit, Twelve Thousand Ringgit, Eight Thousand Ringgit & Three Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM192,529.01 (19-12-2002) Name of Chargee Malayan Banking Bhd, Cawangan at Loan Management Centre, 4th Floor, Nos 404-410, Jln. TAR, 50100 Kuala Lumpur.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above RM7,000.00, RM12,000.00, RM8,000.00 & RM3,000.00 (in words Seven Thousand Ringgit, Twelve Thousand Ringgit, Eight Thousand Ringgit & Three Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargees;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of sale, that is, not later than the 15 August 2003 (Friday) and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batu Talam. Lot No.—822, 238, 501, 197. Description and No. of Title—GM 247, GM 248, GM 249, GM 250. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Pre. 1504/1993, Jil. 62, Fol. 35.

Dated 14 January 2003.
[P.T.Rb. 9/1815.]

SUID BIN SAAD,
District Land Administrator,
Raub

NOTIS-NOTIS**No. 90.**

(Seksyen 263(2))

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Rozman bin Haron yang beralamat di 119 Lorong 3/20C, Cheras Perdana, 43200 Kajang tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 19 September 2002 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 18 April 2003 (Jumaat) bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Tingkat Satu, Pejabat Daerah dan Tanah Raub jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM39,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. Lot—2240. Jenis dan No. Hakmlik—GM 1447. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers.: 549/2000 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Januari 2003.
[P.T.Rb. 9/1820.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 91.

(Seksyen 264(3))

PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada (1) Puan Jalilah bte Abd Rahim (KP. 0934608), (2) Bumiputra-Commerce Bank Berhad, yang beralamat di (1) A 2990 Lorong Tok Sira 31, Medan Tok Sira, 25050 Kuantan, (2) d/a Tetuan Mohd Najid & Partners, Peguambela dan Peguamcara, Suite 4 & 5, Tingkat 18, Menara Teruntum, Jalan Mahkota, P.O. Box 400, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur, Pemegang Gadaian/Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah/pajakan/pajakan kecil tersebut yang telah ditetapkan pada 14 Januari 2003 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Rompin, ditangguhkan pada 23 Jun 2003 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Rompin.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rompin. No. Lot—2346. Jenis dan No. Hakmilik—PM 130. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian (0.8068 hektar). No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 306/1994, Jil. 20, Fol. 95.

Bertarikh 10 Januari 2003.
[P.T. Rompin 4/2/0206.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Rompin

No. 92.

(Seksyen 265(2))

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Abdul Jamal bin Abdullah dan Suzynaritha bt Mohd Tahar, yang beralamat di 37 Lorong Sri Inderapura 3, Jalan Kuantan/Pekan, 25150 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 9 Oktober 2002 telah ditarik balik disebabkan tiada diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 16 April 2003 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM81,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—48044. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 40040. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Daftar Gadaian—Pers. 4506/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Januari 2003.
[PTK. 4-5-1-2937.]

ABDUL AZIZ BIN MD YUSOF,
Pentadbir Tanah Daerah,
Kuantan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA