



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

3hb Februari 2005

No. 3

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 33.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran H.S.(M) 1000 P.T. 880 Mukim Pontian telah diakui hilang oleh pemiliknya.

JADUAL

Mukim—Pontian. No. P.T.—880. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1000.
Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 15 Oktober 2004
[P.T.Rom. 4/5/0014/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 34.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran H.S.(M) 750 P.T. 491 Mukim Pontian telah diakui hilang oleh pemiliknya.

JADUAL

Mukim—Pontian. No. P.T.—491. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 750.
Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 15 Oktober 2004
[P.T.Rom. 4/5/0013/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 35.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran H.S.(M) 393 P.T. 638 Mukim Tioman telah diakui hilang oleh pemiliknya.

JADUAL

Mukim—Tioman. No. P.T.—638. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 393.
Luas—0.494 hektar.

Bertarikh 15 Oktober 2004
[P.T.Rom. 4/5/0010/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 36.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran H.S.(M) 902 P.T. 1115 Mukim Endau telah diakui hilang oleh pemiliknya.

JADUAL

Mukim—Endau. No. P.T.—1115. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 902.
Luas—0.8017 hektar.

Bertarikh 15 Oktober 2004
[P.T.Rom. 4/5/0008/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 37.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran H.S.(M) 1620 P.T. 2182 Mukim Rompin telah diakui hilang oleh pemiliknya.

JADUAL

Mukim—Rompin. No. P.T.—2182. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1620.
Luas—358 meter persegi.

Bertarikh 15 Oktober 2004
[P.T.Rom. 4/5/0015/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

NOTIS AM

No. 38.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Sow Chen Yan (KP. 721018-06-5313/A2309636) yang beralamat di Lot 9, Kampung Jaya, 27000 Jerantut, Pahang Darul Makmur, penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Gagal untuk membuat pembayaran balik Pinjaman kepada pemegang gadaian seperti di dalam Lampiran Gadaian untuk membayar balik jumlah baki keseluruhan pinjaman (balance outstanding) sejumlah RM24,442.92 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu Empat Ratus Empat Puluh Dua Dan Sen Sembilan Puluh Dua sahaja) seperti pada 30 April 2004 beserta faedah pinjaman pada kadar 7.45% setahun di atas kadar Asas Pinjaman yang mana pada masa kini pada kadar 6.00% setahun sebagai penyelesaian hutang kepada pemegang gadaian sepertimana terkandung di dalam Gadaian bertarikh 28 Ogos 1995.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya Empat Belas (14) Hari sebelum tarikh notis ini disampaikan.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Empat Belas (14) Hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Pedah	6619	1450	Semua	Tiada	No. Perserahan 4900/95 Jilid 382 Folio 7
Daerah Jerantut					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 16 Jun 2004.

MUTTUSAMY A/L M S LINGAM
 No. K/P: 570307-06-5429
 No. Wakil: PT49/2003
 Tarikh Daftar: 14-10-2003
*Tandatangan oleh atau bagi
 pihak pemegang gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN KUALA LUMPUR
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA