



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

5hb Januari 2006

No. 1

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Perak. No. P.T.—7021. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15373. Luas—5,535 meter persegi.

Bertarikh 23 November 2005
[PTT. 370/5/2001/12]

DATO' ABU HASSAN BIN HAJI SAIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 2.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad bin Kas, Kampung Rab, Rantau Panjang, 28500 Lanchang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 15 Februari 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—3918. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 163. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2798/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 September 2005
[PTT. 4/369/26/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 3.

Kepada Hamdan Yusi bin Yusof, Pejabat Agama Islam Pahang (JAIP), Bahagian Dakwah, 26000 Pekan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 22 Februari 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. Lot—3737. Jenis dan No. Hakmilik G.M. 1141. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1603/1997, Jilid 128, Folio 53. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 September 2005
[PTT. 4/369/52/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 4.

Kepada Jayamanee a/p Munusamy, Pushpadevi a/p Krishnan dan Thimakaran a/l Thopai, 18 Jalan Sungai Ara 2, Taman Zabidin, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 22 Februari 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—11738. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3070. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1059/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 September 2005
[PTT. 4/369/41/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 5.

Kepada Sandana Sekharan a/l Perumal, 6 Lorong Netas 5, Batu Tiga Jalan Karak, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 22 Februari 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—12020. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3369. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 3327/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 September 2005
[PTT. 4/369/43/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 6.

Kepada Jamaluddin bin Dollah, c/o Card Communication (M) Sdn. Bhd., 14 Jalan SS13/3A, Subang Jaya, Industrial Estate, 47500 Subang Jaya, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 15 Februari 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13769. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4348. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1994/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 September 2005
[PTT. 4/369/37/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 7.

Kepada Suppamah a/p Bangaru dan Ramu a/l Bungaroo, 7 Jalan TJ 4/3, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 15 Februari 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—4916. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3979. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1490/94, Jilid 97, Folio 65 dan No. Perserahan 1491/94, Jilid 97, Folio 66. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 September 2005
[PTT. 4/369/31/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 8.

Kepada Sellamuthu a/l Chellapan, 102 Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 15 Februari 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—7735. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5985. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 2237/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 September 2005
[PTT. 4/369/32/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 9.

Kepada Misty Beauty Centre Sdn Bhd. yang beralamat di d/a Chow Management Services Co., 22A Jalan Landak, Off Jalan Pudu, 55100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada hari Khamis bersamaan 26 Januari 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tras. No. Lot—1113. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 747. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 859/1998, Jilid 32, Folio 42. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 October 2005
[P.T.Rb. 4/1996/2004]

MOHD HAFIZI BIN IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 10.

Kepada Mahmud bin Teh yang beralamat di 3 Lorong Balok Baru, 26100 Kuantan, Pahang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Selasa bersamaan 7 Februari 2006 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—3060. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2861. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—No. Perserahan 1972/88, Folio 182, Jilid 10. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 November 2005
[PTK. 4.5.1.3705]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 11.

Kepada Mohd Rashid bin Hussin yang beralamat di H-1299 Kampung Selamat, Jalan Teluk Sisek, 25050 Kuantan penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Rabu bersamaan 8 Februari 2006 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kuala Kuantan	60324	48018	Semua	Tiada	No. Perserahan 4324/2001
Kuala Kuantan	57329	46170	Semua	Tiada	No. Perserahan 4324/2001

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 November 2005
[PTK. 4.5.1.3711]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 12.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN
Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MOHD FAKRI BIN ABDUL SAMAT
(KP. 770323-06-5329)
Lot 2278, Batu 4, Karak Setia
28600 Karak, Pahang

Penggadai

DAN

MAJLIS AMANAH RAKYAT MALAYSIA
21 Jalan Raja Laut
50609 Kuala Lumpur

Pemegang Gadaian

yang beralamat seperti di atas.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 22 Februari 2006 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4041. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 2189. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 549/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 November 2005
[PT.Btg. 5/S/450(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 13.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

ROSLI BIN BASER (KP. 660726-10-6589) Penggadai
193 Felda Kg. Sertik
28700 Bentong

MOHD AMIN BIN HAMID (KP. 780629-06-5021)
211(F) Kg. Sertik
28610 Karak, Pahang

BASER BIN NAJAR (KP. 0559255)
198 Felda Kg. Sertik
28700 Bentong

DAN

BANK PERTANIAN MALAYSIA Pemegang Gadaian
49 Jalan Loke Yew
28700 Bentong

yang beralamat seperti di atas.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 22 Februari 2006 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	Lot No.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		Pajakan Mukim			
Sabai	5074	366	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1258/97 Jilid 60 Folio 64
		P.M.			
Sabai	6042	367	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1258/97 Jilid 60 Folio 64

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 November 2005
[PT.Btg. 5/S/379(36)]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 14.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

MD ZULKIFLE BIN MD YUNOS
(KP. 760510-71-5041)
506 Lrg Pahlawan Lurah Bilut
28800 Bentong

Penggadai

DAN

AFFIN BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 22 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	Lot No.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		Pajakan Mukim			
Bentong	6541	875	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 487/96 Jilid 53 Folio 8
Bentong	8909	30	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 858/97 Jilid 59 Folio 70

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 23 November 2005
[PT.Btg. 5/B/451(3)]

ZAINAL BIN ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 15.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

INRAKURNIAWAN BIN ABD WAHAB
(KP. 760510-71-5041)
58 Jalan Chui Yin
28700 Bentong

Pengadai

DAN

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 22 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—16003. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4454. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 556/2000 & No. Perserahan 557/2000. (Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 November 2005
[PT.Btg. 5/B/441(13)]

ZAINAL BIN ABIDIN
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Bentong

No. 16.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Februari 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00. (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:

- (a) RM61,061.71 Nama pemegang gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad., Central Credit Control, Level 4 Menara Genesis, No. 33, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pahang Tua. No. Lot—3176. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 324. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 36/2003. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Ogos 2005
[PTP: 4L-0014/2005]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 17.

Saya, Ahmad Fuad bin Mohd Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Pekan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Februari 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00. (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM124,235.60 Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra Commerce Bank Berhad., Lot 3083, Tingkat 3, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—10976. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5681. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 630/2002. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

No. 18.

Saya, Khairin Nazry bin Karim, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Januari 2006 pada 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Rompin, Kuala Rompin, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM49,000.00. (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Sembilan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM29,319.63 Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,900.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Sembilan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Mei 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Endau. No. Lot—1516. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 26. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 98/2002.

Bertarikh 14 Oktober 2005
[P.T.Rom. 4/2/0007/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Rompin*

No. 19.

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 31 January 2006 at 11.00 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM300,000.00 (Three Hundred Thousand only).
2. I, find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM129,566.32 (19-10-2005) Name of Chargee Bank Pertanian Malaysia No. 57, Tingkat 1, Bangunan BPM Jalan Tun Ismail 25000 Kuantan.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM30,000.00 (Thirty Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date of later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 31 May 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267A.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	No. Lot	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
		Geran Mukim			
Bentong	3997	1513 (E.M.R. 2333)	All	Nil	Perserahan No. 550/97 Jilid 58 Folio 86
Bentong	4167	1516 (E.M.R. 2340)	All	Nil	Perserahan No. 550/97 Jilid 58 Folio 86

(Two (2) Titles only)

Dated 8 November 2005
[P.T.Btg. 5/B/445]

ZAINAL BIN ABIDIN
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 20.

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 31 January 2006 at 10.30 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM250,000.00 (Two Hundred Fifty Thousand only).
2. I, find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:
- (a) RM6,888.35 (19-10-2005) Name of Chargee Bank Pertanian Malaysia No. 57 Tingkat 1, Bangunan BPM Jalan Tun Ismail 25000 Kuantan.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM25,000.00 (Twenty Five Thousand only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 31 May 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. Lot No.—5526. Description and No. of Title—Geran Mukim 3405 (E.M.R. 3809). Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 490/95, Jilid 49, Folio 28 and Perserahan No. 271/96, Jilid 52, Folio 60. (One (1) Title only).

Dated 8 November 2005
[P.T.Btg. 5/B/444]

ZAINAL BIN ABIDIN
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 21.

I, Zainal bin Abidin, Assistant Land Administrator, District of Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 31 January 2006 at 10.30 forenoon in Bentong Land Office, Pahang; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand only).
2. I, find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:
- (a) RM51,855.97 (21-9-2005) Name of Chargee HSBC Bank Malaysia Berhad, No. 1 Jalan Mahkota, 25000 Kuantan.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM7,000.00 (Seven Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 31 May 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bentong. P.T. No.—2688. Description and No. of Title—Hakmilik Sementara Mukim 1556. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 972/1998, Jilid 19, Folio 19.

Dated 21 November 2005
[P.T.Btg. 5/B/424]

ZAINAL BIN ABIDIN
Assistant District Land Administrator
Bentong

No. 22.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah kecil yang tersebut itu.

Dan saya selanjutnya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang diadakan pada 26 Januari 2006 (Khamis) jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rezab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 299, P.T. 262 Mukim Luit dan H.S.(M) 288 P.T. 801 Mukim Luit RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja) H.S.(M) 299, P.T. 262 Mukim Luit RM35,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja) H.S.(M) 288, P.T. 801 Mukim Luit.

2. Saya dapati bahawa amuan yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM170,603.22 (11-5-2004).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Luit Daerah Maran	262	299	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 19/93 Jilid 20, Folio 31
Luit Daerah Maran	801	288	-	Tiada	

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 13 Oktober 2005
[PTM. 3-3-0434 & 3-3-0435]

*Pentadbir Tanah Daerah
Maran*

No. 23.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada 1. Mazni binti Salleh yang beralamat L-208 Tingkat 1, SD2, Apartment Jalan Meranti, Bandar Sri Damansara, 52200 Kuala Lumpur, 2. Pengurus Malayan Banking Berhad yang beralamat Tetuan Wong Law & Ti A7, Mezzanine & First Floor, Jalan Stadium, P.O. Box 171, 25720 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 18 Mei 2005, telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 15 Februari 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM94,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37819. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35472. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 6068/97, Jilid 396, Folio 56 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Oktober 2005
[PTK. 4-5-1-3380]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 24.

Kepada 1. Kuantan Electronics & Services Sdn. Bhd. yang beralamat A3292 Lorong Kubang Buaya 4, Kuantan, 2. Pengurus Eon Bank Berhad yang beralamat Tetuan H.Y. Lee & Hee 9 Jalan Haji Abdul Rahman, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 21 September 2005, telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 22 Februari 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM288,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—5332. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4896. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 3205/96, Jilid 347, Folio 20 dan No. Perserahan 3206/96, Jilid 347, Folio 21 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Oktober 2005
[PTK. 4-5-1-3400]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 25.

Kepada (1) Chwa Sing Lek yang beralamat 54 Lorong Alor Akar 38, 25200 Kuantan (2) Pengurus Public Bank Berhad yang beralamat Tetuan Peter Lai Rajoo & Aiza, A-131 (1st Floor), Bangunan Sri Prima, Jalan Haji Abdul Aziz, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 21 September 2005, telah ditarik balik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 22 Februari 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM162,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—28212. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25936. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 8570/2003 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Oktober 2005
[PTK. 4-5-1-3471]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 26.

Kepada Amin Mahir bin A. Rahman yang beralamat 21 Taman Guru, Kampung Air Merah, 84000 Mersing dan Pengurus AmBank Berhad yang beralamat Tetuan H.Y. Lee & Hee, 9 Jalan Haji Abdul Rahman, 25000 Kuantan, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 10 Ogos 2005 telah ditarikbalik disebabkan tiada penyambut/pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 22 Februari 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Tanah Kuantan dengan harga rizab sebanyak RM369,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	No. Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Daftar Gadaian
		H.S.(M)			
Sungai Karang	6301	5646	Kesemua	—	No. Perserahan 2139/97 Jilid 381 Folio 74
Sungai Karang	6304	5649	Kesemua	—	
Sungai Karang	6305	5650	Kesemua	—	
Sungai Karang	6309	5654	Kesemua	—	
Sungai Karang	6310	5655	Kesemua	—	
Sungai Karang	6311	5656	Kesemua	—	
Sungai Karang	6312	5657	Kesemua	—	

(Tujuh (7) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 17 Oktober 2005
[PTK. 4-5-1-3459]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 27.

Kepada Jaharuddin bin Mohd Daud yang beralamat 195 Batu 3, Jalan Kuala Lumpur, 28700 Bentong dan Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat 74-75 Jalan Loke Yew, 28700 Bentong tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 10 Mac 2004 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan semula bagi kali kedua pada 13 Februari 2006 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM175,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—502. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 718. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 1850/96, Jilid 56, Folio 75 dan No. Perserahan 1851/96, Jilid 56, Folio 76. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 November 2005
[P.T.Btg. 5/B/312]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

No. 28.

Kepada Jaharuddin bin Mohd Daud yang beralamat 195 Batu 3, Jalan Kuala Lumpur, 28700 Bentong dan Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat 74-75 Jalan Loke Yew, 28700 Bentong tuannya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam Yang Kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 10 Mac 2004 ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut yang diadakan semula bagi kali kedua pada 13 Februari 2006 (Isnin) di Pejabat Tanah Bentong, jam 11.00 pagi; dengan harga rizab sebanyak RM167,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Tujuh Ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—502. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 718. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—No. Perserahan 1850/96, Jilid 56, Folio 75 dan No. Perserahan 1851/96, Jilid 56, Folio 76. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Disember 2005
[P.T.Btg. 5/B/312]

ZAINAL BIN ABIDIN
*Pentadbir Tanah Daerah
Bentong*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 29.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi tujuan Projek Lebuhraya Kuala Lumpur-Karak, Mukim Bentong, Daerah (Lot Tambahan).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana tempat terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Bentong. Mukim—Sabai. No. Lot Ukur—7309 (275). Hakmilik atau Pendudukan—Geran 2271. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Chooi Ming Hing (KP. 380217-06-5102) 1/4 bhg., Chooi Ming

Hing 1/4 bhg., Liew Hoi Chun (KP. A0623903) 1/6 bhg., Liew Hoi Hing (KP. A1411562) 1/6 bhg. dan Liew Hoi Ping (KP. A0167247) 1/6 bhg. Keluasan Lot—13.5924 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.3557 hektar.

[PBT/P/01/1/2005]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 30.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi tujuan Projek Laluan Paip Air dari Jenderak Utara ke Jenderak Selatan Mukim Jenderak, Daerah Temerloh.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana tempat terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Jenderak.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan H.S.(M)	Tuanpunya Berdaftar atau Pendudukan yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Meter Persegi
P.T. 6783	4498	Mohamed bin Lajin	2.609	489.149
P.T. 6829	4474	Mat Joha bin Awang Chek	4.112	1107.883
P.T. 6800	4446	Norliah binti Awang Mohd	3.986	1360.063
P.T. 6812	4461	Mohd Noor bin Mahmood	3.77	1022.112
P.T. 6796	4511	Suhara Apandi bin Mahyudin	1.038	821.073
P.T. 6795	4510	Suhara Apandi bin Mahyudin	3.095	1068.694
P.T. 6820	4467	Md. Ali bin Md Yaziz	3.964	952.782
P.T. 6835	4480	Abd. Wahab bin Ahmad Razali	2.028	618.504
P.T. 6836	4481	Abd. Wahab bin Ahmad Razali	2.012	1027.918

Bertarikh 21 November 2005
[PTT 386/2/2005]

DATO' HAJI ABDUL HAMID BIN MUSA
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS-NOTIS AM

KANUN TANAH NEGARA (Akta 56 tahun 1965)

No. 31.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Wan Mohd Hamzan bin Wan Hassan, 174 RRM Sri Kemunting, Tanah Putih, 25100 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM72,675.88 seperti pada 12 April 2004 seperti dalam seksyen 7.01 dalam Lampiran Gadaian tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jual.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mukim	P.T.	H.S.(M)			
Kuala Kuantan	55855	44685	Semua	Tiada	No. Perserahan 3081/1999

Satu (1) Surat Hakmilik sahaja

Bertarikh 26 April 2005

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi
pihak pemegang gadaian*

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 32.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada San Soook Fen, 39 Taman Tunas Makmur, Jalan Bukit Setongkol, 25200 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM279,721.92 seperti pada 30 Jun 2004 seperti dalam seksyen 6.01 dalam Lampiran Gadaian tersebut.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika sekiranya kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jual.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Mukim	P.T.	H.S.(M)			
Kuala Kuantan	45880	39299	Semua	Tiada	No. Perserahan 3730/2001

Satu (1) Surat Hakmilik sahaja

Bertarikh 21 Julai 2004

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi
pihak pemegang gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA