



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

1hb Januari 2004

No. 1

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zainal bin Busu yang beralamat di 151 Felda Tersang 3, 27650 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 20 Januari 2004 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Talam. No. P.T.—634. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 286. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 1290/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2003
[P.T.Rb. 4/1942/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 2.

Kepada Samsul Azlan bin Mohamad yang beralamat di Kampung Dong, 27400 Dong, Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 20 Januari 2004 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sega. No. Lot—1035. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2760. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 1375/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2003
[P.T.Rb. 4/1943/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 3.

Kepada Azlan bin Hasan yang beralamat di Komplek Mutiara, Batu 3 1/2 Jalan Ipoh, 51200 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 24 Februari 2004 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tras. No. P.T.—115. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 115. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 1156/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2003
[P.T.Rb. 4/1934/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 4.

Kepada Lim Ngo yang beralamat di 81 Kg. Sungai Klau, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 20 Januari 2004 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Ulu. No. P.T.—11. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 263/1995, Jilid 67, Folio 70. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2003
[P.T.Rb. 4/1944/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 5.

Kepada Lim Siau Kiau yang beralamat di 55 Jalan Lipis, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 20 Januari 2004 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Ulu. No. P.T.—11. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 263/1995, Jilid 67, Folio 70. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2003
[P.T.Rb. 4/1944/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 6.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Wan Kamaludin bin Wan Mustafa Ketua Penolong Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 April, 2004 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Finance Berhad pada tarikh ini ialah RM54,296.64.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu dan Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 10 Ogos, 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—2088. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1103. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 35, Folio 65, No. Perserahan 535/1995. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 November 2003
[PTL.Pen. 15/020/2003]

WAN KAMALUDIN BIN WAN MUSTAFA
*Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 7.

I, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 March 2004 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM120,000.00.

2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:

- (a) RM63,298.85 Chargee RHB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM12,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 17 July 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungai Karang. P.T. No.—1193. Description and No. of Title—H.S.(M) 948. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 653/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 2 September 2003
[PTK. 4.5.1.3172]

District Land Administrator
Kuantan

No. 8.

I, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 31 March 2004 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be H.S.(M) 241—RM1,316,000.00, G.M. 9033—RM208,000.00, G.M.11559—RM249,000.00, G.M. 11560—RM430,000.00, H.S.(M) 36637—RM96,000.00, H.S.(M) 36638—RM119,000.00, H.S.(M) 36639—RM89,000.00 and H.S.(M) 36640—RM103,000.00.

2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
 - (a) RM14,762,915.29 Chargee Mayban Finance Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 31 July 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of *lease Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
	P.T.	H.S.(M)			
Kuala Kuantan	241 (Lot 11237)	241 (P.M. 1759)	Whole Share	—	Presentation No. 1123/95 Jilid 310 Folio 40 Presentation No. 5098/95 Jilid 325 Folio 47 Presentation No. 5518/97 Jilid 394 Folio 31

Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of *lease Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
	P.T.	H.S.(M)			
					Presentation No. 8179/97 Jilid 403 Folio 80
					Presentation No. 8180/97 Jilid 403 Folio 81
Kuala Kuantan	43259	36637	Whole Share	—	Presentation No. 8176/97 Jilid 403 Folio 77
					Presentation No. 8177/97 Jilid 403 Folio 78
					Presentation No. 8178/97 Jilid 403 Folio 79
Kuala Kuantan	43260	36638	Whole Share	—	Presentation No. 8178/97 Jilid 403 Folio 79
Kuala Kuantan	43261	36639	Whole Share	—	Presentation No. 8176/97 Jilid 403 Folio 77
					Presentation No. 8177/97 Jilid 403 Folio 78
					Presentation No. 8178/97 Jilid 403 Folio 79
Kuala Kuantan	43262	36640	Whole Share	—	Presentation No. 8178/97 Jilid 403 Folio 79

Town/ Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of *lease Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
		G.M.			
Kuala Kuantan	172	11559	Whole Share	—	Presentation No. 8178/97 Jilid 403 Folio 79
Kuala Kuantan	173	11560	Whole Share	—	Presentation No. 8178/97 Jilid 403 Folio 79
Kuala Kuantan	174	9033	Whole Share	—	Presentation No. 8178/97 Jilid 403 Folio 79

(Lapan (8) Hakmilik sahaja).

Dated 17 September 2003
[PTK. 4.5.1.3076]

*District Land Administrator
Kuantan*

No. 9.

I, Md Fuad bin Mohd Sherif, Pentadbir Tanah Bentong, in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale be by public auction, to be held on the 12 February, 2004 at 10.00 a.m. in Bentong Land Office, Pahang Darul Makmur; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM162,000.00. (in words One Hundred And Sixty Two Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:

- (a) RM44,428.24 Name of Chargee
4-8-2003 HSBC Bank Malaysia Berhad

5 & 7 Jalan Tun Razak
28600 Raub, Pahang

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; Ringgit Malaysia RM16,200.00 (in words Sixteen Thousand Two Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 22 May 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sabai. P.T. No.—809/57. Description and No. of Title—Q.T.(M) 29. Share of Land (if any)—Semua. Registered No. of Charge (if any)—Pers. No. 958/96, Jil. 54, Fol. 27. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Dated 18 November 2003
[P.T.Btg. 5/B/358]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
District Land Administrator
Bentong

NOTIS-NOTIS AM**No. 10.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Sarifpuddin bin Salim yang beralamat di 27 Jalan TJ 8, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal untuk membuat bayaran yang dituntut bagi akaun seperti berikut:

1. Akaun No. 367-149226-051 sebanyak RM9,812.91 setakat 3-4-2003; dan
2. Akaun No. 367-149226-072 sebanyak RM61,433.10 setakat 3-4-2003;

Dan faedah seperti berikut:

1. Akaun No. (1) pada kadar 0.6% di atas Kadar Pinjaman Asas Semasa HSBC Bank Malaysia Berhad (pada masa perlanggaran peruntukan-peruntukan gadaian, iaitu 6.4%), dikira secara bulanan daripada 4-4-2003; dan
2. Akaun No. (2) pada kadar 0.6% di atas Kadar Pinjaman Asas Semasa HSBC Bank Malaysia Berhad (pada masa perlanggaran peruntukan-peruntukan gadaian, iaitu 6.4%), dikira secara bulanan daripada 4-4-2003; dan

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya empat belas (14) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, HSBC Bank Malaysia Berhad (127776-V) sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Perak	7881	6130	Semua Bahagian	Tiada	Perserahan No. 2215/01

Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 31 Julai 2003
[SMZ/M/BL/109/03/HSBC]

Peguamcara Tetuan Syarikat Kam Woon Wah
Untuk dan bagi pihak Pemegang Gadaian iaitu
HSBC Bank Malaysia Berhad (127776-V)

No. 11.**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Tengku Jamil Iklil bin Tengku Hussin (KP. 571107-06-5357) beralamat di PLA 128 Jalan Halimi, 26600 Pekan, Pahang Darul Makmur dan/atau Tengku Jamil Iklil bin Tengku Hussin (KP. 571107-06-5357) beralamat di 64 Jalan Halimi, 26600 Pekan, Pahang Darul Makmur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah mengenai tanah yang diperihal sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Telah gagal/enggan untuk menjelaskan bayaran baki hutang Pembiayaan berjumlah Ringgit Malaysia: Lima Ribu Enam Ratus Enam Puluh Lima dan Sen Sembilan Puluh Lima (RM5,665.95) setakat 4 Julai 2003 dan akan berubah dari semasa ke semasa dan masih lagi berterusan sehingga ke tarikh penyelesaian di atas pembiayaan yang telah diluluskan kepada kamu.

Dan bahawa pelanggaran telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum tarikh notis itu disampaikan.

Kami sebagai pemegang gadaian dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu dalam tempoh tiga puluh (30) hari daripada tarikh penyampaian notis ini supaya memperbetulkan pelanggaran itu.

Dan sila ambil perhatian sekiranya kamu gagal memperbetulkan pelanggaran itu dalam tempoh yang ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk mendapatkan perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot No.	G.M.			
Mukim Pekan	2543	593	Semua	Tiada	Pers. No. 628/1994 Jilid 36, Folio 81

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot No.	G.M.			
Mukim Langgar	1411	255	Semua	Tiada	Pers. No. 628/1994, Jilid 36, Folio 81
Kedua- duanya dalam Daerah Pekan					

Dua (2) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 5 September 2003

Bank Islam Malaysia Berhad
(No. 98127-X)
Oleh kuasa mutlaknya

AMIRUDDIN BIN ABDUL RANI
(KP. 580829-08-6023)
No. Pers. 23/2002
28-8-2002

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
Pemegang Gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA