



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

2hb Januari 2003

No. 1

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rahmat Aman Sdn. Bhd. yang beralamat di Level 5, Menara City One, Letter Box CP5-01, 3 Jalan Munshi Abdullah, 50100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Raub pada 14 Januari 2003 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar/Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		GM			
Batu	1102	352	Semua	Tiada	No. Pers: 1565/
Talam	768	354	Bahagian		1996
	1183	355			Jilid 75
	1097	356			Folio 100
	1085	357			
	1096	358			
	1099	359			
	1116	360			
	953	364			
	1119	881			

Sepuluh (10) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 10 Oktober 2002.
[PTR. 9/1873.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 2.

Kepada Rahmat Aman Sdn. Bhd. yang beralamat di 4 Jalan Lipis, Sempalit, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Raub pada 14 Januari 2003 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar/Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		GM			
Batu	1102	352	Semua	Tiada	No. Pers: 1565/
Talam	768	354	Bahagian		1996
	1183	355			Jilid 75
	1097	356			Folio 100
	1085	357			
	1096	358			

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar/ Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		GM			
	1099	359			
	1116	360			
	953	364			
	1119	881			

Sepuluh (10) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 10 Oktober 2002.
[PTR. 9/1873.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 3.

Kepada Kejohar Sales & Services Sdn. Bhd. yang beralamat di C-3A-3 Tingkat 4, Blok C, Megan Phonix, Jalan 2/142A, Off Batu 6, Jalan Cheras, 56000 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Raub pada 14 Januari 2003 (Selasa) jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—2186. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 5007. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 1697/1996, Jilid 76, Folio 88. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Oktober 2002.
[PTR. 9/1870.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 4.

Kepada Jamaludin bin Mohd. Yusof yang beralamat di 87 Felda Lembah Klau, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Raub pada 14 Januari 2003 (Selasa) jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—11873. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 6513. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 1321/1996, Jilid 75, Folio 38. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Oktober 2002.
[PTR. 9/1874.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 5.

Kepada Susila a/p Subermaniam yang beralamat di 14 Medan Indah, 27600 Raub, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Raub pada 14 Januari 2003 (Selasa) jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—12593. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 7166. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers: 1371/1989, Jilid 37, Folio 75. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Oktober 2002.
[PTR. 9/1872.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 6.

Kepada Addgrowth (Malaysia) Sdn. Bhd. yang beralamat di 3 Tingkat 3, Lorong Tiara 1B, Bandar Baru Klang, 41150 Klang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Raub pada 14 Januari 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	HS(M)			
Dong	1330-57	29	Semua bahagian	Tiada	No. Pers: 877/ 1997 Jilid 79 Folio 66
	Lot	EMR			
	1062	1102			
		(GM 632)			

Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 10 Oktober 2002.
[PTR. 9/1871.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 7.

Kepada Addgrowth (Malaysia) Sdn. Bhd. yang beralamat di 568-9-20 Tingkat 9, Kompleks Mutiara, Batu 3 1/2, Jalan Ipoh, 50200 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Raub pada 14 Januari 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	HS(M)			
Dong	1330-57	29	Semua bahagian	Tiada	No. Pers: 877/ 1997 Jilid 79 Folio 66
	Lot	EMR			
	1062	1102			
		(GM 632)			

Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 10 Oktober 2002.
[PTR. 9/1871.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 8.

Kepada Suhaidi bin Saad yang beralamat di 39 Jalan Hulubalang 26, Taman Sri Sentosa, 41200 Klang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Bilik Penolong Pegawai Tanah II, Unit Pendaftaran, Pejabat Tanah Raub pada 21 Januari 2003 (Selasa) jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dong. No. P.T.—1646. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1324. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers No. 1034/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 November 2002.
[P.T.Rb. 4/1884/2002.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 9.

Kepada Encik Muhamad Fadilah bin Manaf yang beralamat di 5 Kampung Perdana, 07000 Langkawi, Kedah Darul Aman atau 21 Lorong Pandan Perdana 1/23, Taman Pandan Perdana, Jalan Gambang, 25150 Kuantan, Pahang Darul Makmur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Selasa 7 Januari 2003 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—26080. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 25440. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers No. 639/95, Jilid 308, Folio 67. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Oktober 2002.
[PTK. 4.5.1.2999.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Kuantan

No. 10.

Kepada Encik Shaifuddin bin Othman yang beralamat di Lot 3735N, Jalan Bukit Badak, 48000 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan atau 91 Jalan Sultan Abu Bakar, 26000 Pekan, Pahang Darul Makmur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawa saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kuantan pada hari Selasa 7 Januari, 2003 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37844. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 35920. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 8257/1997, Jilid 404, Folio 55. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Oktober 2002.
[PTK. 4.5.1.2995.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Kuantan

No. 11.

Kepada Encik Harun bin Ahmad (KP. 3490107) yang beralamat di Kg Genting, Pulau Tioman, 86800 Mersing, Johor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan/puan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Rompin pada 7 Januari 2003 pukul 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tioman. No. P.T.—606. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 379. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers: 266/97. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 November 2002.
[P.T. Rompin 4/2/0240/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Rompin

No. 12.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

DI ANTARA

Zulkifli bin Abdullah Hashim

Penggadai

DAN

Majlis Amanah Rakyat Malaysia

Pemegang Gadai

Kepada Zulkifli bin Abdullah Hashim, yang beralamat di 1344 Felda Tersang 1, 27650 Raub, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Januari 2003 pukul 11.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telang. No. PT—911. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 511. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 34, Folio 10, No. Pers 285/94.

Bertarikh 13 September 2002.
[PTL. Pen. 15/052/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Lipis

No. 13.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

DI ANTARA

Jiaya Shangar a/l Siniwasan

Penggadai

DAN

HSBC Bank Malaysia Berhad

Pemegang Gadai

Kepada Jiaya Shangar a/l Siniwasan, yang beralamat di 12 Kawasan Perindustrian Ringan Tempoyang, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur/Blok BY3, Flat Tempoyang, 27200 Kuala Lipis, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Januari 2003 pukul 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar Pekan/ Mukim	No. P.T	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		HS(M)			
Kuala Lipis	2986	1292	Semua Bhg.	Tiada	No. Pers: 291/99
Kuala Lipis	2987	1293	Semua Bhg.	Tiada	No. Pers: 291/99

Bertarikh 17 September 2002.
[PTL. Pen. 15/051/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Lipis

No. 14.

(Sections 257 and 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

I, Abdul Aziz bin Md. Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM278,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
 - (a) RM290,422.20 Name of Chargee Bumiputra Commerce Bank Berhad.
 3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM27,800.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 8-5-2003 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungai Karang. Lot No.—374. Description and No. of Title—GM 2212. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 347/1974, Jil. 20, Fol. 58. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Dated 23 July 2002.
[PTK. 4.5.1.2420.]

District Land Administrator,
Kuantan

No. 15.

I, Abdul Aziz bin Md. Yusof, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM95,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM80,279.60 Name of Chargee EON Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM9,500.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 8-5-2003 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. L.O. No.—PT. 24951. Description and No. of Title—HS(M) 23219. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3594/2000. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Dated 24 July 2002.
[PTK. 4.5.1.2981.]

District Land Administrator,
Kuantan

No. 16.

I, Ghazali bin Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM110,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM27,042.45 Name of Chargee Mayban Finance Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM11,000.00;
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 8-5-2003 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. L.O. No.—PT. 11716. Description and No. of Title—HS(M) 15455. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2491/97, Jil. 382, Fol. 97. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Dated 25 July 2002.
[PTK. 4.5.1.2984.]

District Land Administrator,
Kuantan

No. 17.

I, Ghazali bin Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan;
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM44,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM73,357.22 Name of Chargee Am Finance Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM4,400.00;
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 8-5-2003 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. L.O. No.—PT. 34410. Description and No. of Title—HS(M) 31088. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 6666/97, Jil. 398, Fol. 70. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Dated 25 July 2002.
[PTK. 4.5.1.2985.]

District Land Administrator,
Kuantan

No. 18.

I, Ghazali bin Abu Bakar, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 a.m. in Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan;
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM628,000.00.
2. I find that the amount due to the chargee/chargee at this date is:
- (a) RM915,562.74 Name of Chargee Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM62,800.00.
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (I) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 8-5-2003 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Kuantan. L.O. No.—PT. 44781. Description and No. of Title—HS(M) 37310. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2132/97, Jil. 381, Fol. 73. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Dated 25 July 2002.
[PTK. 4.5.1.2966.]

District Land Administrator,
Kuantan

No. 19.

I, Haji Zakaria bin Man, AMP Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Rompin in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 January 2003 at 10.00 a.m. in Rompin Land Office, Pahang Darul Makmur;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM16,000.00 (In words—Sixteen Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is:
- (a) RM5,709.78 Name of Chargee Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM1,600.00 (In words One Thousand and Six Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 13 May 2003 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Keratong. L.O. No.—PT. 85. Description and No. of Title—HS(M) 43. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 71/91, Jil. 16, Fol. 65.

Dated 12 October 2002.
[P.T.Rom. 4/2/0230/2001.]

District Land Administrator,
Rompin

No. 20.

I, Haji Zakaria bin Man, AMP Penolong Pegawai Daerah (Tanah) Rompin in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 a.m. in Rompin Land Office, Pahang Darul Makmur;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (In words—One Hundred and Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the *chargee at this date is:
- (a) RM39,388.78 Name of Chargee Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM18,000.00 (In words Eighteen Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 7 May 2003 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tioman. L.O. No.—PT. 31. Description and No. of Title—HS(M) 27. Share of Land (if any)—Whole Share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 236/95, Jil. 22, Fol. 54.

Dated 6 November 2002.
[P.T.Rom. 4/2/0226/2001.]

District Land Administrator,
Rompin

No. 21.

I, Suid bin Saad Pentadbir Tanah Raub in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 a.m. forenoon in the 1st Floor, Bilik Mesyuarat 1, Raub Land Office, Pahang Darul Makmur;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (In words-Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:
- (a) RM85,294.58 (8 October 2002) Name of Chargee RHB Bank Berhad, Cawangan at Lot P.T. 16477 & 16478 Pusat Perniagaan Indrapura, 27600 Raub.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (In words Eight Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargees;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of sale, that is, not later than the 7 May 2003 (Wednesday) and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Gali. No. Lot—7165. Description and No. of Title—GM 2937. Share of land (if any) —All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1763/1996, Jil. 76, Fol. 55.

Dated 22 October 2002.
[P.T.Rb. 9/1839.]

SUID BIN SAAD,
District Land Administrator,
Raub

No. 22.

I, Suid bin Saad, Pentadbir Tanah Raub in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub lease described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2003 at 10.00 forenoon in the 1st Floor, Bilik Mesyuarat 1, Raub Land Office, Pahang Darul Makmur;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM135,000.00. (In words—One Hundred and Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is:
- (a) RM122,194.98 (8-10-2002) Name of Chargee RHB Bank Berhad, Cawangan at Lot P.T. 16477 & 16478 Pusat Perniagaan Indrapura, 27600 Raub.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above; RM13,500.00 (in words Thirteen Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargees;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of sale, that is, not later than the 7 May 2003 (Wednesday) and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tras. L.O. No.—P.T. 377. Description and No. of Title—HS(M) 266. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Pre. No. 1357/1997, Jil. 80, Fol. 87.

Dated 22 October 2002.
[P.T.Rb. 9/1840.]

SUID BIN SAAD,
District Land Administrator,
Raub

No. 23.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN KE ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arshad bin Haji Mukhtar, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Januari 2003; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM22,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM21,369.23.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. P.T.—9331. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5671. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 563/1990, Jil. 5, Fol. 40. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Ogos 2002.
[PTB 3.1.4 369/7/2001.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Bera

No. 24.

Saya, Arshad bin Haji Mukhtar, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 Januari 2003; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM73,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM56,232.95.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—4375. Jenis dan No. Hakmilik—GM 873. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 199/97, Jil. 21, Fol. 8. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Ogos 2002.
[PTB 369/1/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Bera

No. 25.

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang diadakan pada 15 Januari 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu Ringgit Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM44,000.00 (15-7-2002).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Luit. No. P.T./Lot—4678. Jenis & No. Hakmilik—H.S.(M) 3046. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No: 914/98.

Bertarikh 27 Ogos 2002.
[PTM. 3-3-0414.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Maran

No. 26.

Saya, Mohd Isa bin Awang Chik, Penolong Pentadbir Tanah Maran setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu:

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang diadakan pada 10 Januari 2003 jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM60,000.00 (10-1-2003).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chenor. No. P.T.—10228, 10237 dan 10236. Jenis & No. Hakmilik—HS(M) 8726, HS(M) 8727 dan HS(M) 8728. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No: 187/96, Jil. 27, Fol. 37.

Bertarikh 15 November 2002.
[PTM. 3-3-0404.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Maran

No. 27.

Saya, Mohammad Ridzwan bin Abidin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puashati bahawa tiada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu:

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada 28 Januari 2003 bersamaan hari Selasa di Pejabat Tanah Lipis jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM58,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini (1-10-2002) ialah RM66,662.79.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kechau. No. P.T.—2182. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1309. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Per: 635/1997, Jilid 39, Folio 23.

Bertarikh 3 Oktober 2002.
[PTL. Pen. 15/037/2002.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Lipis

No. 28.

(Seksyen 265(2))

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Yusop bin Busu, yang beralamat di Kampung Penempatan Semula Banjir, Jeransang, 27310, Benta, Pahang Darul Makmur, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 5 April 1999 telah ditarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ketiga pada 21 Januari 2003 bertempat di Pejabat Tanah Lipis jam 9.30 pagi bersamaan hari Selasa dengan harga rizab sebanyak RM65,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Besar. No. P.T.—302. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 325. Bahagian Tanah—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 22, Folio 82, No. Pers: 252/88.

Bertarikh 18 September 2002.
[PTL. Pen. 15/019/98.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Lipis

No. 29.

Kepada Mohd Fauzi bin Abd Latif, yang beralamat P-38-A (First Floor), Jalan Bentong Maju 1, Perniagaan Bentong Maju, 28700 Bentong, pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad, yang beralamat 29 & 31 Bahaman 3, 28000 Temerloh, Pahang, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan Lelongan Awam yang kemudian bagi tanah tersebut yang ditetapkan pada 30 Oktober 2002 ditangguhkan kerana permintaan daripada penggadai supaya memberi peluang untuknya menjelaskan hutang dengan bank.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali kedua pada 17 Januari 2003 (Khamis) di Pejabat Tanah Bentong, jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM490,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. Lot—5936. Jenis dan No. Hakmilik—GM 197. Bahagian Tanah—Semua. No. Daftar Gadaian—Pers No. 989/2000.

Bertarikh 4 Disember 2002.
[P.T. Btg. 5/B/366.]

ZAINAL BIN ABIDIN,
Pentadbir Tanah Derah,
Bentong

No. 30.

(Seksyen 265(3))

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada 1. Azhar bin Kamaruddin (No. Tentera T3003729), Muhamed Azam Shah bin Kamarudin (KP. A1812060), Noor Hiza binti Bahaldin (KP. 1636371).
2. Malayan Banking Berhad, yang beralamat di 1. 9 Jalan Belibis 19, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor Darul Takzim. 2. d/a Tetuan David Chong & Co, Peguambela dan Peguamcara, Suite 22.03, Level 22, JB City Square, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru, Johor, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 29 Januari 2002 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 14 Januari 2003 bertempat di Pejabat Tanah Rompin jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM116,640.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rompin. No. P.T—28. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 24. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Daftar Gadaian—Pers. 785/97, Jil. 29, Fol. 2.

Bertarikh 17 September 2002.
[P.T. Rom. 4/2/0179.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Rompin

No. 31.

Kepada 1. Bukhari bin Jumaat (KP. 4847060) 2. Arab Malaysian Finance Berhad yang beralamat di 1. 397 Jalan C9, Fasa 3, Taman Melawati, 35160 Kuala Lumpur. 2. d/a Tetuan N.K. Tan Rahim & Abdullah, Peguambela dan Peguamcara, 30 Jalan Inai off Jalan Imbi, 55100 Kuala Lumpur. Tuanpunya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 8 Januari 2001 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 14 Januari 2003 bertempat di Pejabat Tanah Rompin jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM207,360.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tioman. No. Lot—585. Jenis dan No. Hakmilik—GM 7. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Daftar Gadaian—Pers. 294/93, Jil. 19, Fol. 99.

Bertarikh 18 September 2002.
[P.T. Rom. 4/2/0174.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Rompin

No. 32.

Kepada 1. Puan Jalilah bte Abd Rahim (KP. 0934608) 2. Bumiputra-Commerce Bank Berhad yang beralamat di 1. A 2990 Lorong Tok Sira 31, Medan Tok Sira, 25050 Kuantan. 2. d/a Tetuan Mohd Najid & Patners, Peguambela dan Peguamcara, Suite 4 & 5, Tingkat 18, Menara Teruntum, Jalan Mahkota, P.O. Box 400, 25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur. Tuanpunya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 29 Januari 2002 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang ketiga pada 14 Januari 2003 bertempat di Pejabat Tanah Rompin jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM32,400.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rompin. No. Lot—2346. Jenis dan No. Hakmilik—PM 130. Bahagian Tanah—Semua Bahagian. No. Daftar Gadaian—Pers. 306/94, Jil. 20, Fol. 95.

Bertarikh 7 November 2002.
[P.T. Rom. 4/2/0206.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Rompin

No. 33.

(Seksyen 265(3)A)

LELONGAN-LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada Ng Tee yang beralamat di T-15 Kampung Sempalit, 27600 Raub, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 27 November 2001 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 8 Januari 2003 (Raub) bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Pejabat Daerah dan Tanah Raub jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM72,900.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Dong. No. P.T.—1. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1. Bahagian Tanah—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 51, Folio 35, No. Pers: 1281/1991 dan Jilid 57, Folio 75, No. Pers: 1670/1992. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Oktober 2002.
[P.T.Rb. 9/1367.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

No. 34.

Kepada Lai Ngok Yeng yang beralamat di 101 Jalan Lipis, 27600 Raub, tuan punya tanah/pemegang gadai yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 9 Disember 1999 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang kedua pada 8 Januari 2003 (Raub) bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Pejabat Daerah dan Tanah Raub jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM182,250.00 dan RM121,500.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Gali. No. P.T.—72 dan 73. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 72 dan 73. Bahagian Tanah—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 53, Folio 24, No. Pers. 209/1992 dan Jilid 53, Folio 25, No. Pers. 210/1992. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Oktober 2002.
[P.T.Rb. 9/1373.]

SUID BIN SAAD,
Pentadbir Tanah Daerah,
Raub

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 35.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Permohonan Pengambilan Tanah untuk Projek Tapak Klinik Desa Jenis 2G Kerayong, Bera, Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Bera. Mukim—Triang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot			Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			E.	R.	P.	
	GM		E.	R.	P.	Ekar
1784	2229	Abdul Rahim bin Othman 1/14 bhg., Hamzah bin Awang 1/14 bhg., Ibrahim bin Awang Teh 1/14 bhg., Ishak bin Awang Teh 1/14 bhg., Jang bin Nong Chik 1/2 bhg., Mariah bt Awang Teh 1/14 bhg., Wok Esah bt Awang Teh 1/14 bhg. dan Zaharah bt Awang Teh 1/14 bhg.	4	3	8	0.5

Bertarikh 3 Oktober 2002.
[PT. Bera/2/T/PBT/P/2/02.]

DATUK HAJI LUGIMAN BIN ABU SEMAN,
Pengaruh Tanah dan Galian,
Pahang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA