



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62

22hb Oktober 2009

No. 22

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 1400.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS KEDUA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinyatakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi Negeri Pahang berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

JADUAL

(1)

(2)

Encik Mohamad Jafri bin Ahmad
Penolong Pegawai Daerah
Pejabat Daerah dan Tanah Bentong

24 April 2009

Puan Nurulhuda binti Mohamad Yusof
Penolong Pegawai Daerah
Pejabat Daerah dan Tanah Cameron Highlands

6 Mei 2009

(1)	(2)
Y.M. Tengku Azuddin Shah bin Tengku Alang Penolong Pegawai Daerah (Kontrak) Pejabat Daerah dan Tanah Raub	11 Mei 2009
Encik Muhammad Faizal bin Sidek Penolong Pegawai Daerah Pejabat Daerah dan Tanah Lipis	24 Mac 2008
Cik Nurul Nadia binti Abdul Ghani Penolong Pegawai Daerah (Kontrak) Pejabat Daerah dan Tanah Lipis	25 Ogos 2008
Cik Farhana binti Tungahser Penolong Pegawai Daerah (Kontrak) Pejabat Daerah dan Tanah Lipis	7 Januari 2009
Cik Nor Aini binti Ismail Penolong Pegawai Daerah Pejabat Daerah dan Tanah Pekan	11 Mei 2009

Bertarikh 16 September 2009
[SUK.Phg./KPP.004/2.52.4]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

No. 1401.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS KEDUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATE

PEMBETULAN/CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* No. 337 yang disiarkan pada 12 Mac 2009, adalah dipinda dengan memasukkan perkataan “Ahmad” sebelum perkataan “Fadzli Rohimi bin Suhaimi”.

In *Gazette* Notification No. 337 published on 12 March 2009, is amended by inserting the word “Ahmad” before the words “Fadzli Rohimi bin Suhaimi”.

[SUK.Phg./KPP.004/2.52.4]

AKTA TATACARA KEWANGAN 1957

(Akta 61)

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

(Act 61)

No. 1402.

ARAHAN PERBENDAHARAAN

TREASURY INSTRUCTIONS

PEMBERITAHUAN DI BAWAH ARAHAN 162

NOTIFICATION UNDER INSTRUCTION 162

Menurut peruntukan arahan 162 Arahan Perbendaharaan, adalah diberitahu bahawa orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual diminta menuntut kembali deposit mereka yang masih tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan daripada Pejabat Bekalan Air Daerah Cameron Highlands sebanyak yang dinyatakan dalam ruang (3) Jadual. Jika deposit itu tidak dituntut dalam tempoh tiga bulan dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan, deposit tersebut akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

Pursuant to the provisions of instruction 162 of the Treasury Instructions, it is notified that the persons named in column (1) of the Schedule are requested to claim their deposits, which have remained unclaimed for more than twelve months, from Cameron Highlands Water Supply Office for the amount specified in column (3) of the Schedule. If the deposit are not claimed within three months form the date of publication of this notification, such deposits will be credited to the State Government Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	Nama/Name	No. Akaun/ Account No.	Deposit/ Deposits (RM)	Bil Akhir/ Last Bills (RM)	Amaun/ Amount (RM)
1.	Amir bin Mohd Zain	08-131931-95	80.00	5.24	74.76
2.	Abu Bakar bin Bidin	08-131602-12	80.00	29.05	50.95
3.	Abdullah bin Ahmad	08-132678-34	80.00	3.09	76.91
4.	Abdul Aziz bin Mohamad	08-252783-99	80.00	13.21	66.79
5.	Abdul Latif bin Kassim	08-130412-15	80.00	64.21	15.79
6.	Amran bin Omar	08-126034-17	80.00	—	80.00
7.	Ahmad Tarmizi bin Hawari	08-130937-87	80.00	71.77	8.23
8.	Azizan bin Ahmad	08-131343-72	80.00	26.94	53.06
9.	Azhari bin Abdullah Hashim	08-130365-04	80.00	6.10	73.90

Bil./ No.	Nama/Name	No. Akaun/ Account No.	Deposit/ Deposits (RM)	Bil Akhir/ Last Bills (RM)	Amaun/ Amount (RM)
10.	Azizah binti Harun	08-124644-18	40.00	27.30	12.70
11.	Anuar bin Abu Bakar	08-132081-63	80.00	65.23	14.77
12.	Ahmad Tarmizi bin Hj. Abdul Haq	08-131858-72	80.00	1.70	78.30
13.	Ajis bin Sitin	08-129226-33	80.00	26.04	53.96
14.	Ahmad Ahir bin Mat Isa	08-124994-95	80.00	—	80.00
15.	Abd Hamid bin Jaafar	08-131960-10	80.00	3.72	76.28
16.	Chai Hong Boon	08-133036-52	80.00	1.10	78.90
17.	Chua Geok Hwa	08-126426-18	80.00	47.67	32.33
18.	Chiong Wei Long	08-126013-12	200.00	71.32	128.68
19.	Cha Chu a/l K.K Nair	08-124597-97	20.00	1.80	18.20
20.	Choo Hor	08-125433-13	15.00	—	15.00
21.	Chai Chat Thye	08-128684-40	80.00	36.98	43.02
22.	Chow Kim Keong	08-252169-74	200.00	43.34	156.66
23.	Chow Kim Keong	08-252170-88	80.00	7.00	73.00
24.	Chong Bee Hong	08-127029-53	80.00	14.60	65.40
25.	Chin Kim Koon	08-132597-34	80.00	3.62	76.38
26.	Chip Fatt & Company	08-123537-62	100.00	37.33	62.67
27.	Che Mohd Rosli bin Che Awang	08-123500-61	80.00	39.21	40.79
28.	Dr. T. G. Ling	08-125043-54	20.00	9.88	10.12
29.	Enson binti Sharif	08-129537-34	80.00	1.74	78.26
30.	Fajaruddin bin Abu Bakar	08-132029-60	80.00	76.68	3.32
31.	Fong Kwee Kiang	08-252267-85	80.00	12.20	67.80
32.	Fajaruddin bin Abu Bakar	08-124682-13	80.00	29.87	50.13
33.	Farah Diana binti Ramlee	08-252779-62	80.00	3.90	76.10
34.	Goh Boon Choon	08-252203-11	200.00	59.00	141.00
35.	Heng Chin Peat	08-133335-40	80.00	10.10	69.90
36.	Harun bin Sarjuni	08-125824-33	80.00	22.47	57.53
37.	Hazilawati binti Mohamed Halil	08-130866-49	80.00	1.97	78.03
38.	Hartini binti Md Ariff	08-131425-43	80.00	8.24	71.76

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

22hb Okt. 2009]

1497

Bil./ No.	Nama/Name	No. Akaun/ Account No.	Deposit/ Deposits (RM)	Bil Akhir/ Last Bills (RM)	Amaun/ Amount (RM)
39.	Ismail bin Hassan	08-131420-89	80.00	16.48	63.52
40.	Kanglian Development Sdn. Bhd.	08-123789-39	80.00	—	80.00
41.	Kunasegaram a/l Sinnasamy	08-124822-48	60.00	5.84	54.16
42.	Kamarudin bin Hassan	08-126035-88	80.00	15.74	64.26
43.	Kurnia Bistari Sdn. Bhd.	08-133231-03	80.00	1.80	78.20
44.	Kandasamy a/l Perumal	08-126035-90	80.00	13.65	66.35
45.	Leong Khai Choung	08-132922-48	80.00	54.98	25.02
46.	Lee Chen	08-127016-79	80.00	—	80.00
47.	Lau Yoke Ying	08-126256-98	80.00	—	80.00
48.	Law Hee Thiam	08-133333-08	80.00	27.12	52.88
49.	Lew Kim	08-128554-01	20.00	12.90	7.10
50.	Loh Hoon Hin	08-127398-93	80.00	5.88	74.12
51.	Lo Yip Wai	08-132897-02	80.00	28.87	51.13
52.	Lam Chun Wah	08-129879-01	80.00	24.60	55.40
53.	Lo Chin Chean	08-125151-27	80.00	2.50	77.50
54.	Leong Sai Park	08-128723-41	80.00	25.91	54.09
55.	Lee Ah King	08-129184-10	80.00	4.20	75.80
56.	Lee Kin Yaw	08-129500-32	80.00	57.20	22.80
57.	Mohd Hamifi bin Mohd Hamidi	08-133366-16	80.00	0.21	79.79
58.	Mohd Ashraf bin Mohd Noor	08-131989-91	80.00	0.44	79.56
59.	Mahmad Radzi bin Saidin	08-131635-11	80.00	52.51	27.49
60.	Mohd Zalian bin Nordin	08-132643-84	80.00	—	80.00
61.	Mohd Alfian bin Abd Halim	08-130693-16	80.00	77.96	2.04
62.	Muhammad Yunus bin Ibrahim	08-130224-13	80.00	15.89	64.11
63.	Muhammad Faizal bin Musa	08-131948-63	80.00	2.60	77.40
64.	Mohamad Mokhtar bin Yahya	08-128601-12	20.00	—	20.00

Bil./ No.	Nama/Name	No. Akaun/ Account No.	Deposit/ Deposits (RM)	Bil Akhir/ Last Bills (RM)	Amaun/ Amount (RM)
65.	Maizatun binti Jaafar	08-127492-11	80.00	5.36	74.64
66.	Mori bin Alang Mat Drus	08-125415-21	30.00	—	30.00
67.	Mohd Fadly bin Othman	08-130834-11	80.00	16.70	63.30
68.	Mustapa bin Kulop Ibrahim	08-125696-12	20.00	3.40	16.60
69.	Nadarajah a/l N.V. Nadaraj	08-129602-37	80.00	4.30	75.70
70.	Norillah Ismail	08-123497-91	60.00	3.80	56.20
71.	Noor Samsudin Ahmad bin Rj A. Latif	08-132295-24	80.00	34.64	45.36
72.	Nik Ismail Nazley bin Nik Yusoff	08-133119-04	80.00	23.20	56.80
73.	Norasekin binti Abdul Ghani	08-130857-58	80.00	15.50	64.50
74.	Noor Aznita binti Mohd Nasir	08-132641-32	80.00	3.20	76.80
75.	Ng Soo Hah @ Ng Sow Keng & Tung Kok Meng	08-126865-15	80.00	—	80.00
76.	Norjuliana binti Ismail	08-130893-11	80.00	11.07	68.93
77.	RF/97190 Nordin bin Husni	08-130279-07	80.00	26.65	53.35
78.	Osman Sah bin Md Daud	08-130681-02	80.00	2.20	77.80
79.	Oh Kweng Boo @ Kweng Bo Oh	08-130487-22	80.00	—	80.00
80.	Oly Enterprise Sdn. Bhd.	08-123983-19	40.00	6.20	33.80
81.	Phua Thin Len	08-125781-49	30.00	8.82	21.18
82.	Pandian a/l Sengkotayan	08-132141-69	200.00	131.34	68.66
83.	Ropiah binti Abdullah	08-124135-43	40.00	9.03	30.97
84.	Redzuan bin Husin	08-131718-62	80.00	44.34	35.66
85.	RF/129713 Rozida binti Ngah	08-125845-38	80.00	23.41	56.59
86.	Rusli bin Shaari	08-123482-64	80.00	9.80	70.20
87.	Sairuni bin Ruslan	08-131566-24	80.00	—	80.00
88.	Safri bin Md Rasid	08-132386-96	80.00	52.95	27.05
89.	Segar a/l Arumugum	08-131717-91	80.00	13.20	66.80

WARTA KERAJAAN NEGERI PAHANG

22hb Okt. 2009]

1499

Bil./ No.	Nama/ <i>Name</i>	No. Akaun/ <i>Account No.</i>	Deposit/ <i>Deposits</i> (RM)	Bil Akhir/ <i>Last Bills</i> (RM)	Amaun/ <i>Amount</i> (RM)
90.	Shahrizal bin Yahya	08-131828-87	80.00	3.64	76.36
91.	Sinnammal a/p Kuppannan	08-127460-73	80.00	5.10	74.90
92.	Siti Zaleha binti Maimoon	08-131090-11	80.00	16.20	63.80
93.	Sulaiman bin Harun	08-132128-41	80.00	10.20	69.80
94.	S. Sathy Vel Naidu a/l Shunmugam	08-250037-97	200.00	62.33	137.67
95.	Sabri bin Yusof	08-252537-58	80.00	1.10	78.90
96.	Surainai binti Rafar	08-250035-45	80.00	24.20	55.80
97.	The Chin Lim	08-127932-03	80.00	3.30	76.70
98.	Tan Yit Wan	08-130098-44	80.00	6.13	73.87
99.	Tan Thin Lai	08-126900-12	80.00	32.60	47.40
100.	Tenaga Nasional Berhad	08-123691-61	100.00	52.33	47.67
101.	Tenaga Nasional Berhad	08-123692-31	100.00	52.33	47.67
102.	Tenaga Nasional Berhad	08-123690-90	100.00	52.33	47.67
103.	Tenaga Nasional Berhad	08-123689-86	100.00	52.33	47.67
104.	Tanah Rata Resort Sdn. Bhd.	08-124466-78	200.00	11.68	188.32
105.	The Toe Maung	08-132060-69	80.00	9.30	70.70
106.	The Hun Choo	08-133211-70	80.00	67.08	12.92
107.	Tadika Kelab Polis	08-125815-42	100.00	49.58	50.42
108.	Tan Ah Kow	08-128975-17	80.00	1.80	78.20
109.	Tang Chong Yap	08-133012-35	200.00	23.67	176.33
110.	Teoh Leong Hooi	08-124592-22	80.00	6.66	73.34
111.	Ugesvaran a/l Sockalingam	08-129415-16	80.00	41.78	38.22
112.	Ulah Anak Anggat	08-130526-23	80.00	5.14	74.86
113.	Valsalaraj @ Raj Kumar	08-123887-40	200.00	23.00	177.00
114.	Vaso Dewa a/l Govendappa	08-131878-06	80.00	6.68	73.32
115.	Wong Chan Pak	08-126113-65	80.00	39.98	40.02
116.	RF/111837 Wan Faizul bin Wan Yusof	08-130399-83	80.00	16.50	63.50

Bil./ No.	Nama/Name	No. Akaun/ Account No.	Deposit/ Deposits (RM)	Bil Akhir/ Last Bills (RM)	Amaun/ Amount (RM)
117.	Yu Yee No. 1 Refrig & Air Cond Sdn. Bhd.	08-132264-68	80.00	1.80	78.20
118.	Yow Tian Sak	08-126517-70	80.00	22.10	57.90
119.	101929 Yarahim bin Mohamed	08-125834-05	80.00	7.77	72.23
120.	Yoh Meng Tzui	08-128639-95	80.00	3.60	76.40
121.	Yong Hong Chong JP	08-123574-07	135.00	120.62	14.38
122.	Yang DiPertua MDCH	08-132144-81	80.00	14.20	65.80
123.	Yunus bin Abdul Rahman	08-123495-49	80.00	23.39	56.61
124.	Zikri bin Zakaria	08-132136-61	80.00	7.00	73.00
125.	Zaini binti Abd Manaf	08-131080-49	200.00	38.00	162.00
JUMLAH BESAR			10,630.00	2,695.46	7,934.54

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 1403.

PELANTIKAN YANG DIPERTUA DI BAWAH SUBSEKSYEN 10(1)

APPOINTMENT OF PRESIDENT UNDER SUBSECTION 10(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(1) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual menjadi Yang Dipertua sebagaimana dinyatakan dalam ruangan (2) bagi Pihak Berkuasa Tempatan yang dinyatakan dalam Jadual berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruangan (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 10(1) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to be a President as specified in column (2) for the Local Authority specified in the Schedule with effect from the date specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS DAERAH MARAN
MARAN DISTRICT COUNCIL

(1)	(2)	(3)
Encik Fadzilla bin Salleh	Yang Dipertua/ <i>President</i>	8-6-2009

Bertarikh 16 September 2009

Dated 16 September 2009
[SUK.Phg./KT.003(S)/2.50.08]

HAMDAN BIN HUSSIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang/
Clerk of Council
State of Pahang

No. 1404.

MAJLIS PERBANDARAN BENTONG
BENTONG MUNICIPAL COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2008
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2008

Akaun yang telah diaudit ini bagi tahun kewangan 2008, bersama-sama dengan pandangan juruaudit atasnya, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*].

Bertarikh 28 Ogos 2009
[SUK.Phg./KT.003/3.22 Jld. 5]

SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Bentong

This audited account for the financial year 2008, together with the auditor's observation thereon, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*].

Dated 28 August 2009
[SUK.Phg./KT.003/3.22 Jld. 5]

SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR
President
Bentong Municipal Council

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

MAJLIS PERBANDARAN BENTONG

Penyata kewangan Majlis Perbandaran Bentong bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Bentong pada 31 Disember 2008, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

KUANTAN
Bertarikh 20 Mei 2009

CHE MOHD SHUKRI BIN CHE HASSAN
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN BENTONG

Kami, Syed Mohd Nor bin Syed Jaafar dan Dato' Haji Mas'ut bin Haji Awang Samah, DIMP., SMP. yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Bentong dengan ini menyatakan bahawa pada pandangan Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan keadaan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Bentong pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,

Bagi pihak Majlis,

SYED MOHD NOR BIN SYED JAAFAR
*Yang Dipertua
Majlis Perbandaran
Bentong*

DATO' HAJI MAS'UT BIN HAJI AWANG
SAMAH
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran
Bentong*

Bertarikh 16 Mac 2009

Bertarikh 16 Mac 2009

SURAT AKUAN

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN BENTONG

Saya, Mohd Farid bin Abdul Manap, Akauntan, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Bentong, dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini bersama-sama dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan telah mengambilkira segala tanggungan dan hasil yang sepatutnya dikutip bagi tahun berakhir 31 Disember 2008. Saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya diakui oleh yang tersebut namanya di atas iaitu, Mohd Farid bin Abdul Manap (KP. 790522-06-5063) di Bentong di Negeri Pahang pada 17 Mac 2009



Di hadapan saya,

*Hakim Mahkamah Sesyen
Majistret atau Pesuruhjaya Sumpah
Bentong*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
ASET SEMASA		
Wang Tunai dan Baki di Bank	8,760,225	13,339,561
Simpanan Tetap	21,100,000	12,800,000
Penghutang (Nota 3)	4,690,178	4,600,670
Penghutang Lain (Nota 4)	797,387	786,836
Pertaruhan Dibayar (Nota 5)	810	810
	35,348,600	31,527,877
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang (Nota 6)	1,392,848	503,493
Terimaan Terdahulu (Nota 7)	84,390	131,894
Pertaruhan Diterima (Nota 8)	1,575,319	1,429,793
Sumbangan Amanah (Nota 9)	532,257	696,823
Tabung Pinjaman	61,960	58,297
	3,646,774	2,820,300

	2008 RM	2007 RM
ASET SEMASA BERSIH	31,701,826	28,707,577
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 10)	31,231,556	31,281,132
	<u>62,933,382</u>	<u>59,988,709</u>
DIBIAYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 11)	49,586,083	46,827,772
BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA (Nota 12)	13,347,299	13,160,937
	<u>62,933,382</u>	<u>59,988,709</u>

Lembaran Imbangan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran Am	13,716,998	12,954,801
Caruman Bantu Kadar (Nota 13)	255,381	288,996
Lesen dan Permit	1,109,234	1,109,861
Terimaan bagi Perkhidmatan	558,612	443,662
Perolehan daripada Jualan Barang	32,954	59,457
Sewaan (Nota 14)	774,928	668,852
Perolehan dari Pelaburan	603,474	587,856
Denda dan Hukuman	178,495	278,811
Geran Keseimbangan (Nota 15)	1,383,161	3,171,522
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasi (Nota 12)	1,926,926	2,274,637
Keuntungan daripada Jualan Aset (Nota 22)	—	7,008
Pelbagai (Nota 16)	322,926	16,822
	<u>20,863,089</u>	<u>21,862,285</u>
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 17)	4,672,657	3,953,602
Perjalanan dan Pengangkutan (Nota 18)	125,079	121,260
Perhubungan dan Utiliti	1,139,874	1,113,691
Bahan Makanan dan Minuman	21,937	20,032
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Penyelenggaraan	255,413	234,368
Bekalan Pejabat dan Bahan-bahan Lain	295,682	305,689
Penyelenggaraan dan Pembaikan	523,494	520,149
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	1,574,224	1,427,006
Bayaran Pengurusan Alam Flora Sdn. Bhd.	2,553,985	2,534,337
Kemudahan (Nota 19)	4,896,594	5,039,579
Yuran Audit	16,773	14,822
Pemberian Dalam Negeri (Nota 20)	146,479	137,316
Susutnilai (Nota 10)	1,524,840	1,395,931
Pelupusan/Hapuskira (Nota 21)	1,376	4,758
Rugi Atas Pelupusan Aset	—	559,238

	2008	2007
	RM	RM
Peruntukan Hutang Ragu	180,956	631,458
Pelbagai (Nota 23)	175,415	174,866
	<u>18,104,778</u>	<u>18,188,102</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan atas Perbelanjaan	<u>2,758,311</u>	<u>3,674,183</u>

Akaun Pendapatan dan Perbelanjaan di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA ALIRAN TUNAI PADA TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	2,758,311	3,674,183
Pelarasan bagi:		
Pelarasan-pelarasan tahun terdahulu		(9,781)
Susutnilai aset	1,524,840	1,395,931
Pendapatan pelaburan	(603,474)	(587,856)
(Keuntungan)/Kerugian atas jualan aset	—	(7,008)
(Keuntungan)/Kerugian atas pelupusan aset	—	559,238
Bantuan kerajaan tertunda realisasi	(1,926,926)	(2,274,637)
Peruntukan hutang ragu	180,956	631,458
	<u>1,933,707</u>	<u>3,381,528</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja		
(Tambahan)/Kurangan dalam Aset		
Penghutang	(270,464)	(1,301,303)
Pelbagai penghutang	(10,551)	(301,552)
Pertaruhan	—	(60)
Tambahan/(Kurangan) dalam Liabiliti		
Pemiutang	889,355	(391,321)
Terimaan terdahulu	(47,504)	109,889
Pertaruhan	145,526	1,167
Sumbangan amanah	(164,566)	199,877
Tabung pinjaman	3,663	5,582
	<u>2,479,166</u>	<u>1,703,807</u>
Tunai Bersih daripada/(Digunakan) Aktiviti-Aktiviti Operasi		
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian aset	(1,475,264)	(1,245,654)
Hasil jualan aset tetap	—	9,056
Faedah diterima	603,474	587,856
	<u>(871,790)</u>	<u>(648,742)</u>
Tunai Bersih Daripada/(Digunakan) Aktiviti-Aktiviti Pelaburan		
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bantuan Kerajaan Tertunda	2,113,288	2,473,429
	<u>2,113,288</u>	<u>2,473,429</u>
Tunai bersih daripada/(Digunakan) Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan		

	2008 RM	2007 RM
Penambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih Tunai dan Kesetaraan pada Awal tahun	3,720,664 26,139,561	3,528,494 22,611,067
Tunai dan Kesetaraan pada Akhir tahun	29,860,225	26,139,561
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Akhir Tahun Terdiri daripada:		
Tunai di tangan dan di bank	8,760,225	13,339,561
Simpanan Tetap	21,100,000	12,800,000
	29,860,225	26,139,561

Aliran Tunai di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang Majlis RM	Bantuan Kerajaan Tertunda RM	Jumlah RM
Tahun 2008			
Baki pada 1 Januari 2008	46,827,772	13,160,937	59,988,709
Pelarasan tahun lepas	—	—	—
Tambahan Tahun Semasa	—	2,113,288	2,113,288
Peruntukan Direalisasi	—	(1,926,926)	(1,926,926)
Baki dinyatakan semula	46,827,772	13,347,299	60,175,071
Lebih/(Kurangan) pendapatan dan perbelanjaan	2,758,311	—	2,758,311
Baki pada 31 Disember 2008	49,586,083	13,347,299	62,933,382
Tahun 2007			
Baki pada 1 Januari 2007	43,163,370	15,554,145	58,717,515
Pelarasan tahun lepas	(9,781)	—	(9,781)
Tambahan Tahun Semasa	—	2,473,429	2,473,429
Pelupusan Aset BKT	—	(2,592,000)	(2,592,000)
Peruntukan Direalisasi	—	(2,274,637)	(2,274,637)
Baki dinyatakan semula	43,153,589	13,160,937	56,314,526
Lebih/(Kurangan) pendapatan dan perbelanjaan	3,674,183	—	3,674,183
Baki pada 31 Disember 2007	46,827,772	13,160,937	59,988,709

Penyata Perubahan Ekuiti di atas hendaklah dibaca bersama dengan nota-nota kepada akaun.

NOTA BERKENAAN AKAUN-AKAUN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Perakaunan

Akaun-akaun telah disediakan di bawah konvesyen kos sejarah mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(b) Aset Tetap dan Susutnilai

Aset Tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Tanah milik bebas tidak disusutnilaikan. Bagi semua aset tetap yang lain, susutnilai diperuntukkan atas kos setiap aset dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran kegunaannya.

Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

	Setahun
Tanah	—
Tanah Pajakan (99 tahun)	—
Kemudahan Awam	20%
Hartanah Bangunan	2%
Bangunan	2%
Kenderaan dan Jentera	20%
Perabot dan Kelengkapan Lain	10%
Komputer	20%
Peralatan Kerja	20%

(c) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan cukai taksiran am, sewaan bangunan perniagaan, pasar, rumah rehat, tandas awam, hentian bas dan teksi, faedah simpanan tetap dan dividen atas pelaburan diambilkira berdasarkan asas akrual. Sementara pendapatan-pendapatan lain diambilkira dalam akaun apabila wang diterima (konsep tunai).

Geran Pelancaran dan Bantuan Kerajaan yang berkaitan dengan aset tetap telah ditunda dan direalisasi mengikut anggaran hayat kegunaan aset berkenaan. Sementara perbelanjaan kemudahan direalisasi sepenuhnya.

(d) Penghutang dan Bayaran Terdahulu

Penghutang dan lain-lain bayaran terdahulu adalah dinyatakan pada nilai yang boleh dikenalpasti. Hutang yang disifatkan tidak mungkin diperolehi dihapuskan. Peruntukan untuk hutang ragu dibuat berdasarkan jumlah hutang pada akhir tempoh kewangan.

(e) Tunai dan Bersamaan Tunai

Tunai dan bersamaan tunai adalah tunai di tangan, tunai di bank, deposit permintaan jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui dan adalah tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

(f) Faedah Kakitangan

(i) Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuhterkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuhtak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit adalah diiktiraf apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

(ii) Rancangan Caruman Tetap

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan pekerja dan Kumpulan Wang Pencen Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan seperti yang ditanggung. Apabila caruman dibayar, pihak Majlis tiada obligasi bayaran lagi.

(g) Peruntukan Hutang Ragu

Tunggakan cukai taksiran dan tanah kosong yang melebihi 36 bulan berjumlah RM1,626,498.45 diperuntukkan sebagai hutang ragu.

(h) Aktiviti Utama dan Maklumat Umum

Kegiatan utama Majlis ialah menjalankan aktiviti-aktiviti perkhidmatan, penguatkuasaan, kesihatan, pelesenan, pembangunan dan sosial serta dibiayai melalui kutipan cukai taksiran, sewaan, lesen dan permit, Geran Keseimbangan dan hasil lain. Perubahan penting tidak berlaku di dalam jenis kegiatan ini bagi tahun kewangan yang dilaporkan.

3. PENGHUTANG

	2008	2007
	RM	RM
Penghutang Cukai Taksiran	6,088,079	5,833,345
Sewaan	228,597	212,867
	<u>6,316,676</u>	<u>6,046,212</u>
(-) Peruntukan Hutang Ragu	(1,626,498)	(1,445,542)
	<u>4,690,178</u>	<u>4,600,670</u>

4. PENGHUTANG LAIN

Fee Perundangan	229,690	229,690
Pembiayaan Telefon	1,193	2,173
Alam Flora Sdn. Bhd.	398,800	398,800
Faedah Terakru	160,400	155,204
Kutipan oleh Pihak Ketiga	7,304	969
	<u>797,387</u>	<u>786,838</u>

5. PERTARUHAN DIBAYAR

Deposit Utiliti	780	780
Lain-lain	30	30
	<u>810</u>	<u>810</u>

6. PEMIUTANG LAIN

Perbelanjaan Terakru	1,291,718	403,389
Peruntukan Bayaran Utiliti	85,500	85,000
Peruntukan Yuran Audit	15,000	14,500
Kutipan Untuk Pihak Ketiga	630	604
	<u>1,392,848</u>	<u>503,493</u>

7. TERIMAAN TERDAHULU

	2008	2007
	RM	RM
Cukai Taksiran	83,844	131,414
Sewaan Bangunan	546	480
	<u>84,390</u>	<u>131,894</u>

8. PERTARUHAN

Jaminan Perlaksanaan Kerja	1,230,254	1,097,337
Cagaran Bangunan/Sewaan	227,715	213,606
Cagaran Dewan	800	800
Cagaran Permit Iklan	1,050	550
Cagaran Lesen Hiburan	115,500	117,500
	<u>1,575,319</u>	<u>1,429,793</u>

9. SUMBANGAN AMANAH

Kerajaan Persekutuan	191,934	333,118
Kerajaan Persekutuan—(OCS)	1,656	25,038
Jabatan Lanskap Negara	310	310
Kerajaan Negeri	500	500
Kem. Perumahan Kerajaan Tempatan	2,096	2,096
Sumbangan Prasarana	334,916	334,916
Tabung Amanah Perbandaran	845	845
	<u>532,257</u>	<u>696,823</u>

10. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

TAHUN 2008	Awal Tahun RM	Tambahan RM	Pelarasan RM	Pelupusan RM	Akhir Tahun RM
KOS					
Tanah	1,416,165	—	—	—	1,416,165
Hartanah — Bangunan	212,000	—	—	—	212,000
Bangunan	35,447,487	663,233	—	—	36,110,720
Kenderaan	2,432,869	—	—	—	2,432,869
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	1,440,084	34,926	—	—	1,475,010
Peralatan Kerja	493,384	17,400	—	—	510,784
Komputer	715,039	104,623	—	—	819,662
Kemudahan Awam	1,020,000	655,082	—	—	1,675,082
	<u>43,177,028</u>	<u>1,475,264</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>44,652,292</u>
SUSUTNILAI TERKUMPUL					
Hartanah — Bangunan	16,960	4,240	—	—	21,200
Bangunan	7,814,358	722,214	—	—	8,536,572
Kenderaan	1,755,646	267,810	—	—	2,023,456
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	905,608	99,437	—	—	1,005,045
Peralatan Kerja	440,724	23,998	—	—	464,722
Komputer	590,600	72,124	—	—	662,724
Kemudahan Awam	372,000	335,017	—	—	707,017
	<u>11,895,896</u>	<u>1,524,840</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>13,420,736</u>

TAHUN 2007

KOS

Tanah	1,359,414	56,751	—	—	1,416,165
Hartanah — Bangunan	212,000	—	—	—	212,000
Bangunan	38,730,027	—	—	(3,282,540)	35,447,487
Kenderaan	2,170,254	312,602	—	(49,987)	2,432,869
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	1,338,556	156,610	—	(55,082)	1,440,084
Peralatan Kerja	464,098	29,286	—	—	493,384
Komputer	624,634	90,405	—	—	715,039
Kemudahan Awam	420,000	600,000	—	—	1,020,000
	<u>45,318,983</u>	<u>1,245,654</u>	<u>—</u>	<u>(3,387,609)</u>	<u>43,177,028</u>

SUSUTNILAI TERKUMPUL

Hartanah — Bangunan	12,720	4,240	—	—	16,960
Bangunan	7,236,710	708,950	—	(131,302)	7,814,358
Kenderaan	1,506,120	299,512	—	(49,986)	1,755,646
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	857,952	100,691	—	(53,035)	905,608
Peralatan Kerja	415,728	24,996	—	—	440,724
Komputer	537,058	53,542	—	—	590,600
Kemudahan Awam	168,000	204,000	—	—	372,000
	<u>10,734,288</u>	<u>1,395,931</u>	<u>—</u>	<u>(234,323)</u>	<u>11,895,896</u>

	2008 RM	2007 RM
NILAI BUKU BERSIH		
Tanah	1,416,165	1,416,165
Hartanah—Bangunan	190,800	195,040
Bangunan	27,574,148	27,633,129
Kenderaan	409,413	677,223
Perabot dan Kelengkapan Pejabat	469,965	534,476
Peralatan Kerja	46,062	52,660
Komputer	156,938	124,439
Kemudahan Awam	968,065	648,000
	<u>31,231,556</u>	<u>31,281,132</u>

11. KUMPULAN WANG MAJLIS

Baki Pada Awal Tahun	46,827,772	43,163,370
Terimaan Tunai Tergantung	—	(9,781)
Lebihan/(Kurangan) Bagi Tahun	<u>2,758,311</u>	<u>3,674,183</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>49,586,083</u>	<u>46,827,772</u>

12. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA

TAHUN 2008	Baki Awal Tahun RM	Tambahan Dalam Tahun RM	Direalisasi RM	Baki Akhir Tahun RM
Bantuan Kerajaan Persekutuan	13,160,937	2,093,493	1,907,131	13,347,299
Bantuan Kerajaan Negeri	—	19,795	19,795	—
	<u>13,160,937</u>	<u>2,113,288</u>	<u>1,926,926</u>	<u>13,347,299</u>

TAHUN 2007	Baki Awal Tahun RM	Tambahan Dalam Tahun RM	Direalisasi RM	Baki Akhir Tahun RM
Bantuan Kerajaan Persekutuan	15,554,145	(378,571)	2,014,637	13,160,937
Jabatan Lanskap Negara	—	260,000	260,000	—
	<u>15,554,145</u>	<u>(118,571)</u>	<u>2,274,637</u>	<u>13,160,937</u>

13. CARUMAN BANTU KADAR

	2008 RM	2007 RM
Kerajaan Persekutuan	197,863	253,796
Kerajaan Negeri	57,518	35,200
	<u>255,381</u>	<u>288,996</u>

	2008	2007
	RM	RM
14. SEWAAN		
Sewaan Bangunan	634,840	537,967
Sewaan Harta Lain	140,088	130,885
	<u>774,928</u>	<u>668,852</u>
15. GERAN KESEIMBANGAN		
Kerajaan Persekutuan	1,168,161	2,336,322
Kerajaan Negeri	215,000	215,000
MARRIS	—	620,200
	<u>1,383,161</u>	<u>3,171,522</u>
16. PELBAGAI		
Pulangbalik Perbelanjaan	4,020	16,822
Pemberian Kerajaan	277,279	—
Lain-Lain	41,627	—
	<u>322,926</u>	<u>16,822</u>
17. EMOLUMEN		
Gaji Dan Upahan	2,677,071	2,275,421
Elaun Tetap	1,072,169	829,880
Sumbangan Berkanun	473,323	407,247
Elaun Lebihmasa	236,830	227,473
Faedah Kewangan Yang Lain	213,264	213,581
	<u>4,672,657</u>	<u>3,953,603</u>
18. PERJALANAN DAN PENGANGKUTAN		
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	124,073	120,086
Pengangkutan Barang	1,006	1,174
	<u>125,079</u>	<u>121,260</u>
19. KEMUDAHAN		
(a) PERUNTUKAN MAJLIS		
Ubahsuai Pejabat MDB	—	49,760
Gerai	23,712	93,374
Pasar Bentong	114,536	—
Dewan Serbaguna	19,750	21,964
Surau	47,000	—
Rumah Rehat	14,313	183,999
Kompleks Letak Kereta	598,797	—
Tandas Awam	24,900	—
Jalanraya Dan Jambatan	1,468,400	748,172
Taman Sultan Abu Bakar	—	312,000
Lampu Jalan	71,602	89,754
Lampu Hiasan	59,527	7,849

	2008	2007
	RM	RM
Perparitan Dan Longkang	374,783	712,703
Alat Permainan	63,300	20,000
Lanskap	508,910	401,138
Laluan Jalan Kaki	—	40,370
Gelanggang Terbuka	113,778	—
Tempat Letak Kereta	16,256	—
Papan Tanda	4,950	116,240
Pondok Menunggu Bas	28,664	402,199
	<u>3,553,178</u>	<u>3,199,522</u>
 (b) PERUNTUKAN AGENSI		
Jalanraya & Jambatan	541,124	490,644
Lampu Jalan	212,695	—
Lampu Hiasan	—	287,450
Perparitan Dan Longkang	405,392	685,892
Taman Permainan	—	260,000
Gelanggang Terbuka	184,205	116,071
	<u>1,343,416</u>	<u>1,840,057</u>
JUMLAH	<u>4,896,594</u>	<u>5,039,580</u>
 20. PEMBERIAN DALAM NEGERI		
Pemberian Mengurus	91,551	113,582
Ganjaran Pekerja Kontrak	12,051	13,520
Gantian Cuti Rehat	42,877	10,214
	<u>146,479</u>	<u>137,316</u>
 21. PELUPUSAN/HAPUSKIRA		
Hapuskira—Penghutang Sewa	1,226	4,758
Hapuskira—Kehilangan	150	—
	<u>1,376</u>	<u>4,758</u>
 22. UNTUNG/(RUGI) ATAS JUALAN ASET		
Kos Aset Yang Dilupus	—	(105,069)
Peruntukan Susutnilai	—	103,021
Terimaan Jualan Aset	—	9,056
	<u>—</u>	<u>7,008</u>
 23. PELBAGAI		
Pulangbalik Hasil	1,155	—
Cukai	47,138	46,078
Premium Insuran	116,932	118,925
Pelbagai Perbelanjaan	10,190	9,862
	<u>175,415</u>	<u>174,866</u>

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1405.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2220/833. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3116. Luas—103.119 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2009
[PTK. 5/3/1292]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1406.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2220/1086. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3241. Luas—100.332 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2009
[PTK. 5/3/1301]

Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 1407.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—2220/1366. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2196. Luas—100.332 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2009
[PTK. 5/3/1232]

Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 1408.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan ini berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan

- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—8902. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4156. Luas—300.067 meter persegi.

Bertarikh 18 Jun 2009
[PTK. 5/3/1473]

*Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1409.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen asal G.M. 540 Mukim Ulu Cheka telah hilang dan gagal menjumpainya.

JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. Lot—585. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 540. Luas—2.044 hektar.

Bertarikh 27 Julai 2009
[PTJ. 2.06.39/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1410.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik asal P.M. 22 Mukim Ulu Cheka telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. Lot—2965. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 22.
Luas—0.5771 hektar.

Bertarikh 27 Julai 2009
[PTJ. 2.06.40/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1411.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Geran asal P.M. 923 Mukim Ulu Cheka telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Ulu Cheka. No. Lot—5834. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 923.
Luas—0.6256 hektar.

Bertarikh 28 Ogos 2009
[PTJ. 2.06.45/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1412.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik G.M. 538 Mukim Pedah telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pedah. No. Lot—3140. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 538.
Luas—1.465 hektar.

Bertarikh 27 Julai 2009
[PTJ. 2.06.42/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1413.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik G.M. 914 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—4409. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 914.
Luas—1039 meter persegi.

Bertarikh 27 Julai 2009
[PTJ. 2.06.38/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1414.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik asal G.M. 579 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—7818. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 579.
Luas—0.1979 hektar.

Bertarikh 27 Julai 2009
[PTJ. 2.06.41/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1415.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik tanah G.M. 689 Mukim Pulau Tawar telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—4032. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 689.
Luas—0.2435 hektar.

Bertarikh 28 Ogos 2009
[PTJ. 2.06.46/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1416.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran G.M. 619 (Lot 128) Mukim Pulau Tawar telah hilang dan tidak dapat dicari.

JADUAL

Mukim—Tebing Tinggi. No. Lot—128. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 619.
Luas—0.9535 hektar.

Bertarikh 28 Ogos 2009
[PTJ. 2.06.47/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1417.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Geran asal P.M. 283 Mukim Teh telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Teh. No. Lot—3438. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 283. Luas—0.9106 hektar.

Bertarikh 28 Ogos 2009
[PTJ. 2.06.44/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1418.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 795 Lot 1205, Mukim Telang telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Telang. No. Lot—1205. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 795. Luas—1.5985 hektar.

Bertarikh 31 Julai 2009
[PTL.Pen. 15/044/2009]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 1419.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran (DHKK) G.M. 712 Lot 2754, Mukim Telang telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Mukim—Telang. No. Lot—2754. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 712.
Luas—0.8424 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2009
[PTL.Pen. 15/043/2009]

*Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 1420.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20092508R050 bertarikh 25-8-2009.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—22976. Jenis dan No. Hakmilik—
P.M. 12603. Luas—1337 meter persegi.

Bertarikh 3 September 2009
[PTK. 4/4/1/2418]

ASWATI BINTI GANDON
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1421.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20092508R050 bertarikh 25-8-2009.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—40291. Jenis dan No. Hakmilik—
P.M. 12604. Luas—4.052 hektar.

Bertarikh 3 September 2009
[PTK. 4/4/1/2418]

ASWATI BINTI GANDON
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1422.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20092508R047 bertarikh 25-8-2009.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—47098. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.
14604. Luas—576 meter persegi.

Bertarikh 3 September 2009
[PTK. 4/4/1/2417]

ASWATI BINTI GANDON
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1423.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20090309T077 bertarikh 3-9-2009.

JADUAL

Mukim—Penor. No. Lot—986. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 768. Luas—2.2764 hektar (5 ekar, 2 rood, 20.0000 pole).

Bertarikh 16 September 2009
[PTK. 4/3/2/2421]

ASWATI BINTI GANDON
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1424.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bentong. No. Lot—6934. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 489. Luas—3.045 hektar.

Bertarikh 15 September 2009
[P.T.Btg. 23/B/832]

*Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 1425.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sabai. No. Lot—9533. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 849. Luas—0.8274 hektar.

Bertarikh 15 September 2009
[P.T.Btg. 23/S/435]

*Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 1426.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 557/2009.

JADUAL

Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot/P.T.—35325. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 11127. Luas—92 meter persegi.

Bertarikh 16 September 2009
[PTG.Phg. 08/0018/2009-KH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1427.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 780/2009 didaftarkan pada 15-7-2009.

JADUAL

Mukim—Bera. No. Lot—12665. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 3094.
Luas—0.7176 hektar.

Bertarikh 8 September 2009
[PT.Bera/4/265/13/09]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 1428.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hilang seperti Surat Akuan Bil. 1093/2009 didaftarkan pada 26-8-2009.

JADUAL

Mukim—Triang. No. P.T.—10949. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6684.
Luas—341 meter persegi.

Bertarikh 10 September 2009
[PT.Bera/4/265/14/09]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 1429.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 587/2009.

JADUAL

Bandar—Mentakab. No. Lot/P.T.—3643. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6046. Luas—102.18 meter persegi.

Bertarikh 15 September 2009
[PTG.Phg. 08/0046/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1430.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 563/2009.

JADUAL

Mukim—Kerdau. No. Lot/P.T.—555. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3864. Luas—280.19 meter persegi.

Bertarikh 16 September 2009
[PTG.Phg. 08/0045/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1431.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 582/2009.

JADUAL

Mukim—Gali. No. Lot/P.T.—6114. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 835.
Luas—404.6724 meter persegi.

Bertarikh 16 September 2009
[PTG.Phg. 08/0043/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1432.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer (DHKK) hilang Surat Akuan Perserahan 96/2009.

JADUAL

Mukim—Gali. No. Lot/P.T.—16209. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6468.
Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 16 September 2009
[PTG.Phg. 08/0044/2009-SH]

*Pendaftar Hakmilik Negeri
Pahang*

No. 1433.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran komputer diakui hilang sebagaimana Surat Akuan No. Resit: 20091509T048 bertarikh 15-9-2009.

JADUAL

Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—7458. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5864. Luas—3.535 hektar.

Bertarikh 17 September 2009
[PTK. 4/3/2/2422]

ASWATI BINTI GANDON
*b.p Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1434.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Syed Jaffar bin Syed A. Rahman (KP. 5502659) yang beralamat di 13 Tingkat 1, Lorong Lengkok Kanan 1, 25150 Kuantan, Pahang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah Bersara Pilihan Sendiri pada 1-5-1999 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 10/1992-11/1992, 05/1999-09/2009 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM40,469.00. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16-12-2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM64,895.24 iaitu baki hutang sehingga bulan 9/2009 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
GERAN					
Kuala Kuantan	17104	2791	Semua	Tiada	No. Perserahan 1952/90 Jilid 214 Folio 22
Daerah Kuantan					

(Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Ogos 2009
[PP. 26843/1989/01/(80)]

DATUK HAJI SHUIB BIN MD. YUSOP
*Bahagian Pinjaman Perumahan
Setiausaha Bahagian Perbendaharaan
Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan oleh atau bagi pihak
Pemegang Gadaian)*

No. 1435.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ralimi bin Amirudin (KP. 7189148) yang beralamat di Lot 26, KM 6, Kampung Temin, 27000 Jerantut. Penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 25 November 2009 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—4004. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2112. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 142/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 September 2009
[PTJ. 2.7.26/2009]

ROKIAH BINTI MANSOR
Pentadbir Tanah
Jerantut

No. 1436.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Che Mohd Rozali bin Ibrahim (KP. 770127-06-5399 dan Noor Lilie binti Taib (KP. 810215-06-5616) yang beralamat di B-448 Felda Jengka 1, 26400 Bandar Jengka. Penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 24 November 2009 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—7186. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2139. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 274/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 September 2009
[PTJ. 2.7.24/2009]

ROKIAH BINTI MANSOR
Pentadbir Tanah
Jerantut

No. 1437.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ho Sai Man (KP. 740214-05-5167 yang beralamat di Lot 328, Sungai Jan, 27000 Jerantut. Penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 25 November 2009 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—7729. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4479. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 193/1966, Jilid 52, Folio 31. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 September 2009
[PTJ. 2.7.28/2009]

ROKIAH BINTI MANSOR
*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1438.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Bidah binti Isa (KP. 690105-03-6570 dan Safar bin Katemon yang beralamat di 8326 Taman Sri Tahan, 27000 Jerantut dan/atau A 190 Kampung Anggerik Jengka 1, 26400 Bandar Jengka. Penggadai gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 25 November 2009 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—10326. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2925. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2222/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 September 2009
[PTJ. 2.7.25/2009]

ROKIAH BINTI MANSOR
*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1439.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abdul Wahid bin Jaafar (KP. 611001-06-5459) yang beralamat di Lot 28, Batu 4 1/2, Kampung Temin, 27000 Jerantut. Peggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 24 November 2009 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Kelola	1025	192	Semua	—	No. Perserahan 651/2001
Pulau Tawar	3905	1928	Semua	—	No. Perserahan 1321/1996 Jilid 55 Folio 29

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 September 2009
[PTJ. 2.7.22/2009]

ROKIAH BINTI MANSOR
*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1440.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad bin Che Abu Bakar (KP. 2449756) yang beralamat di 84 Felda Kota Gelanggi 2, 27000 Jerantut. Penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jerantut pada 24 November 2009 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Pulau Tawar	5568	4084	Semua	—	No. Perserahan 1047/2002 No. Perserahan 794/2005
Pulau Tawar	9594	4085	Semua	—	No. Perserahan 1047/2002 No. Perserahan 794/2005

(Dua (2) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 September 2009
[PTJ. 2.7.23/2009]

ROKIAH BINTI MANSOR
*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1441.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bera dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

HUSSIN BIN ALI
(KP. 620710-10-7257)

Penggadai

Kepada Hussin bin Ali (KP. 620710-10-7257) yang beralamat di 9 Kg. Selatan Kerayong, 28300 Triang, Pahang dan/atau 52 Jalan Mawar Indah 7, Taman Mawar Indah, 28300 Triang, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 November 2009 (Selasa), jam 9.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Tanah) 11, Pejabat Daerah dan Tanah Bera. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Triang. No. Lot—27855. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4520. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Penserahan 1203/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 September 2009
[PTB. 4/369/3/2009]

*Pentadbir Tanah
Bera*

No. 1442.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

1. MALATHI A/P VELLAISAMY

Penggadai-Penggadai

2. SHUMPURANAM A/P DORAISAMY

Kepada Malathi a/p Vellaisamy dan Shumpuranam a/p Doraisamy yang beralamat di 31 Jalan Selaseh 16, Taman Selaseh, 68100 Batu Caves, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 12 November 2009 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.					
Pelangai	829	1043	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 130/2003
Pelangai	830	1175	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 130/2003

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 September 2009
[P.T.Btg. 5/P/519(4)]

SAZALI BIN HAMZAH
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Bentong

No. 1443.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

DAN

JEYANDRAN A/L MANIAM

Kepada Jeyandran a/l Maniam yang beralamat di 95 Taman Lipis, 27200 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 18 Januari 2010 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Lipis. No. P.T.—126. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 117. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 264/2001. Bertarikh 31-3-2001.

Bertarikh 16 September 2009
[PTL. Pen. 15/051/2009]

EZANAZIHA BINTI ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 1444.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

PEMEGANG GADAIAN

DAN

ESAH @ ZAHARA BINTI AHMAD

PENGGADAI

Kepada Esah @ Zahara binti Ahmad yang beralamat di 506 Felda Sg. Koyan 2, 27650 Raub, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 1 Disember 2009 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Batu Yon	4656	2860	Semua	Tiada	No. Perserahan 505/2001 Bertarikh 12-7-2001
Batu Yon	4657	2861	Semua	Tiada	No. Perserahan 505/2001 Bertarikh 12-7-2001
Ulu Jelai	2095	1715	Semua	Tiada	No. Perserahan 505/2001 Bertarikh 12-7-2001

Bertarikh 3 Ogos 2009
[PTL. Pen. 15/006/2009]

EZANAZIHA BINTI ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Lipis*

No. 1445.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairul Azlan bin Mohd Yusof, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 November 2009 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM47,000.00. (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Tujuh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM19,840.26.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,700.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Tujuh Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 3 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pulau Tawar. No. Lot—9199. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 864. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 153/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Ogos 2009
[PTJ. 2.7.18/2008]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1446.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rokiah binti Mansor, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 Disember 2009 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00. (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM60,530.88.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—7185. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2138. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1483/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Ogos 2009
[PTJ. 2.7.8/2009]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1447.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rokiah binti Mansor, Pentadbir Tanah Jerantut, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 Disember 2009 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00. (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM75,944.40.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih dari satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 27 April 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. Lot—7223. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2176. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1945/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Ogos 2009
[PTJ. 2.7.29/2008]

*Pentadbir Tanah
Jerantut*

No. 1448.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Januari 2010 bersamaan hari Rabu jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM72,282.51. Nama Pemegang Gadaian ialah HSBC Bank Malaysia Berhad, Centre Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM5,500.00;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Mei 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—258 Seksyen 13. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5650. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3167/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 September 2009
[PTT. 4/369/055/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1449.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Disember 2009 bersamaan hari Rabu jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM75,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,185.63. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat (M) Bhd., Lot 92, Jalan Zamrud, Nadi Kota, 26400 Bandar Jengka.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM7,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mei 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—8558. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3552. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 711/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 September 2009
[PTT. 4/369/066/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1450.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Disember 2009 bersamaan hari Rabu jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM157,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,772,388.86. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad, Loan Management Centre-PHG/KEL/TRG, 2nd Floor, 65-67, Jalan Kebun Sultan, 15350 Kota Bharu.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM15,700.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Mei 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. Lot—5084. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4352. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1330/1992, Jilid 83, Folio 59; No. Perserahan 2321/1993, Jilid 92, Folio 15, No. Perserahan 373/1995, Jilid 103, Folio 13; No. Perserahan 1675/2003 dan No. Perserahan 2776/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 September 2009
[PTT. 4/369/065/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1451.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Januari 2010 bersamaan hari Rabu jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM68,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM45,584.96. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad, Level 3, 11 Jalan 51 A/222, 46100 Petaling Jaya.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM6,800.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Mei 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. Lot—9985. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9276. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2834/1997, Jilid 132, Folio 60. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 September 2009
[PTT. 4/369/053/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1452.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosmiza Asma binti Abd Razak (KP. 780324-03-5470), Pentadbir Tanah Temerloh, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Januari 2010 bersamaan hari Rabu jam 10.45 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM178,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Lapan Ribu sahaja—G.M. 3995 Lot 2276) dan RM104,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Ribu sahaja—G.M. 4462 Lot 3039).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM210,560.28. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad, Pejabat Kew. Negeri Pahang, 1-05, 1-06 & 1-07 (First Floor), Mahkota Square, Jalan Mahkota, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu sebanyak RM17,800.00 dan RM10,400.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 Mei 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
G.M.					
Jenderak Daerah Temerloh	2276	3995	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1488/2002
Jenderak Daerah Temerloh	3039	4462	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan 1488/2002

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 9 September 2009
[PTT. 4/369/059/2008]

*Pentadbir Tanah
Temerloh*

No. 1453.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM295,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM105,946.72. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM29,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Sembilan Ribu Lima Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—9509. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1930. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3277/1997, Jilid 386, Folio 5. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2009
[PTK. 4.5.1.4543]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1454.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Aswati binti Gandon, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM93,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM85,914.13. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,300.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Tiga Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—24510. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21108. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6162/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Julai 2009
[PTK. 4/5/1/4620]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1455.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM33,694.11. Nama Pemegang Gadaian: Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—75690. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 59362. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2010/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 1456.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM122,138.54. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—66097. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 54909. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 80/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Ogos 2009
[PTK. 4/5/1/4357]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1457.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM134,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM193,195.33. Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,400.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu Empat Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—76709. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 19939. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7295/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Ogos 2009
[PTK. 4/5/1/4508]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1458.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM149,664.97. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuantan. No. Lot—330 Seksyen 37. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 840. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3562/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Jun 2009
[PTK. 4/5/1/4603]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1459.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM300,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM466,332.16. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—2609. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 666. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10131/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Julai 2009
[PTK. 4/5/1/4624]

*Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan*

No. 1460.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fharid bin Saidu, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 November 2009 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM140,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM160,265.95. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beserah. No. Lot—5547. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2535. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1980/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Ogos 2009
[PTK. 4/5/1/4523]

Penolong Pentadbir Tanah
Kuantan

No. 1461.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* No. 1282 yang disiarkan pada 10 September 2009 adalah dipinda dengan menggantikan angka "RM945,000.00" dengan angka "RM94,500.00".

[PTK. 4-5-1-4189]

No. 1462.

[Subseksyen 265(2)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 1284 yang disiarkan pada 10 September 2009 adalah dipinda dengan menggantikan angka "H.S.(M) 60016" yang terdapat dalam ruang "Jenis dan No. Hakmilik" dengan angka "H.S.(M) 60616".

[PTK. 4-5-1-4552]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA