



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

20hb Mei 2004

No. 11

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 377.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ng Kim Swee, 6 Jalan TJ 1/1, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 23 Jun 2004 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—4441. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3482. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 1886/93, Jil. 90, Fol. 84. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 April 2004
[PTT. 369/29/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 378.

Kepada Chee Tuck Kew, Lim Siew Mei, 3 Taman Suppiah, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 23 Jun 2004 jam 10.20 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—7334. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2514. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 535/1992, Jil. 81, Fol. 44. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 April 2004
[PTT. 369/18/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 379.

Kepada Yam Wai Keong & Wong Hoh Yoke Lin, 34 Tmn KSM Height, Jalan 6, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang Darul Makmur pada hari Rabu bersamaan 2 Jun 2004 jam 10.20 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—13472. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4068. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian—Pers. No. 108/2001. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 April 2004
[PTT. 369/43/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 380.

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Dalam Negeri Pahang Darul Makmur.

Di antara

HSBC Bank Malaysia Berhad

Pemegang Gadai

Dan

Mohd. Najib bin Umar

Penggadai

Kepada Mohd. Najib bin Umar, yang beralamat di 16 Rumah Kos Rendah, 27100 Padang Tengku, Pahang Darul Makmur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 13 Julai 2004 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gua. No. P.T.—1323. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 649. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Jilid 40, Folio 66, No. Perserahan 1224/1997.

Bertarikh 5 April 2004
[PTL. Pen. 15/023/2004]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 381.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mat Kudin bin Hj Din (KP. 520616-06-5347) beralamat di Kampung Pulau Mansok, 27000 Jerantut dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 33/2003 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuan/punya tanah Mohamad Hasibullah bin Abd Kadir (KP. 630204-06-5591) dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Teh. No. P.T.—2730. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2308. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (1 (Satu) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Februari 2003
[PTJ 2.13.1.2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 382.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Projek Pembinaan Marina Awam di Kampung Sungai Tekek, Pulau Tioman, Daerah Rompin, Pahang Darul Makmur.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Rompin. Mukim—Tioman

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 698	485	Nazri bin Ab. Karim 1/1 bhg.	0.507	0.507
P.T. 699	486	Md. Yasin bin Ahmad 1/1 bhg.	0.507	0.507
P.T. 700	487	Asmah binti Ahmad 3/30 bhg., Ibrahim bin Ahmad 6/30 bhg., Mat Yasin bin Ahmad 6/30 bhg., Mazni bin Ahmad 3/30 bhg., Munah binti Ahmad 3/30 bhg., Normah binti Ahmad 3/30 bhg. dan Ramli bin Ahmad 6/30 bhg.	0.507	0.507

Bertarikh 29 Mac 2004
[PBT/P/09/02/2003]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

No. 383.

(Seksyen 255)

TUNTUTAN UNTUK PEMBAYARAN WANG POKOK

Kepada Johari bin Abdul Hamid (KP. 2573020) yang beralamat di 35 Kampung Bukit Sekilau, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur dan/atau Lot 147 Jalan Haji Ahmad, 25250 Kuantan, Pahang Darul Makmur penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya wang pokok yang dijaminan oleh gadaian berjumlah RM21,407.97 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Satu Ribu Empat Ratus Tujuh dan Sen Sembilan Puluh Tujuh sahaja) setakat 31-7-2003 beserta faedah pada kadar 2.5% atas Kadar Asas Pinjaman (Kadar Asas Pinjaman kini adalah 6.0%) setahun dengan pengiraan harian dari 1-8-2003 sehingga ke tarikh penyelesaian penuh dan adalah kena dibayar apabila diminta.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 255 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki pembayaran wang tersebut dengan segera.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah wang tersebut tidak dibayar dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh notis ini, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Mukim Ulu Cheka	2964	1950	Semua Bahagian	Tiada	Perserahan No. 950/1997 Jilid 117 Folio 94(A)
Daerah Jerantut					

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 11 Februari 2004

AFFIN BANK BERHAD
Oleh Wakil Mutlaknya
Perserahan No. 133/2001
Perserahan No. 113/98

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan
oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian)

Hakcipta Pencetak (H)**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA