



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 73**

**12hb Mac 2020**

**No. 6**

---

---

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960  
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREA) ACT 1960  
(Act 530)

**No. 122.**

[Subseksyen 44(1)]

PEMBERHENTIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

[Subsection 44(1)]

TERMINATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri, setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan bahawa tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditanda dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 5688 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai Tanah Rancangan Felda Pasoh 1 sebagaimana yang diisytiharkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 774 yang disiarkan pada 11 Oktober 1990.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Pertang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5688. Keluasan—1.503 hektar. Nama Rancangan—Felda Pasoh 1.

[PTJ. 352/162/16/07;  
PU/NS (SW) 10]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares that the land described in the Schedule and delineated by grey in *Gazette* Plan No. G.P. 5688 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of group settlement area known as the Felda Pasoh 1 Land Settlement as delcares *vide* Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 774 published on 11 October 1990.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Pertang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5688. Area—1.503 hectares. Land Settlement Name—Felda Pasoh 1.

[PTJ. 352/162/16/07;  
PU/NS (SW) 10]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 123.**

[Subseksyen 44(1)]

## PEMBERHENTIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

[Subsection 44(1)]

## TERMINATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri, setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditanda dengans sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 983 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai Rancangan Tanah FELCRA Lakai yang disiarkan melalui *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 165 bertarikh 1 Februari 2001.

## JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Triang Iilir. No. Pelan *Warta*—P.W. 5691. Keluasan—12.409 hektar. Nama Rancangan—Rancangan Tanah FELCRA Lakai.

Bertarikh 12 Februari 2020  
[PTJ. 377/101/16/08;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS (SW) 10]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares that the land described in the Schedule and delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. G.P. 983 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of group settlement area known as the Rancangan Tanah FELCRA Lakai Land Settlement published *vide* Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 165 dated 1 February 2001.

SCHEDULE

District—Jelevu. Mukim—Triang Iilir. *Gazette* Plan No.—G.P. 5691. Area—12.409 hectares. Land Settlement Name—Rancangan Tanah FELCRA Lakai Land Settlement.

Dated 14 February 2020  
[PTJ. 377/101/16/08;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS (SW) 10]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 124.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu tapak untuk dewan orang ramai dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Seremban hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Sikamat Seksyen 001. No. Pelan *Warta*—P.W. 5071. Keluasan—4002 meter persegi.

Bertarikh 14 Februari 2020  
[PTS. 370/182/10/88;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for public hall and designated that the District Officer of Seremban, shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Village—Sikamat Seksyen 001. *Gazette* Plan No.—G.P. 5071. Area—4002 square metres.

Dated 14 February 2020  
[PTS. 370/182/10/88;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 125.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu tapak untuk kawasan hijau dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Lot—9577. No. Pelan *Akui*—P.A. 77529. Keluasan—1049 meter persegi.

Bertarikh 14 Februari 2020  
[PTS. 370/180/17/03;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for green area and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. Lot No.—9577. *Certified* Plan No.—C.P. 77529. Area—1049 square metres.

Dated 14 February 2020  
[PTS. 370/180/17/03;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 126.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu tapak untuk surau Taawuniah, Rumah Awam Peringkat 3, Telok Kemang dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Pekan—Telok Kemang Seksyen 002. No. Lot—20053.  
No. Pelan *Akui*—P.A. 801840. Keluasan—836 meter persegi.

Bertarikh 14 Februari 2020  
[PTPD. 370/112/2019/P05;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS (SW) 6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a *surau Taawuniah, Rumah Awam Peringkat 3, Telok Kemang* and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Village—Telok Kemang Seksyen 002. Lot No.—20053.  
*Certified* Plan No.—C.P. 801840. Area—836 square metres.

Dated 14 February 2020  
[PTPD. 370/112/2019/P05;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS (SW) 6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 127.**

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCAATION OF RESERVATION OF LAND

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 773 yang disiarkan pada 19 Disember 2019, adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Persekutuan Tanah Melayu” kepada “Negeri-Negeri Melayu bersekutu”.

[PTKP. 510/002/18/02; PTG.NS 1/7/216 Klt. 6; PU/NS (SW) II]

In the Negeri Sembilan State *Gazette* No. 773 published on 19 December 2019 is amended by substituting the words “Persekutuan Tanah Melayu” to “Negeri-Negeri Melayu Bersekutu”.

[PTKP. 510/002/18/02; PTG.NS 1/7/216 Klt. 6; PU/NS (SW) II]

No. 128.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 245 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 29 Januari 2007, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Ampangan, Daerah Seremban seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas No. Pelan *Akui* 05-028321 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak kawasan lapang dan telah menetapkan Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 771 pada 18 Oktober 2015:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan sebahagian perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-028321. No. Lot—17992. Keluasan—1084 meter persegi.

Bertarikh 14 Februari 2020  
[PTS. 370/172/06/01;  
PTG.NS. 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 245 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 29 January 2007, in exercise of the powers conferred by section 62(1) of the National Land Code 1965, the state Authority had proclaimed that the land being in Mukim Ampangan, District of Seremban described the Schedule and delineated upon *Certified Plan* 05-028321, which is deposited in the Office of the Director of Surveys and Mapping, Negeri Sembilan to be reserve for the public purpose that is a site open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority than the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 771 on 18 October 2015:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Ampangan. *Certified* Plan No.—C.P. 05-028321. Lot No.—17992. Area—1084 square metres.

Dated 14 February 2020  
[PTS. 370/172/06/01;  
PTG.NS. 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 129.**

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 135 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 17 Mac 2011, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Triang Ilir, Daerah Jelevu seluas 2353.2 ekar dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. P.W. 2625 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu untuk projek pembangunan pertanian dan menetapkan bahawa Pentadbir Tanah Daerah Jelevu hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 399 pada 5 Julai 2018:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu.

## JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Tiang Iilir. No. Pelan *Warta*—P.W. 2625. Keluasan—2353.2 ekar.

Bertarikh 14 Februari 2020  
[PTS. 345/149/17/08 (DUP);  
PTG.NS. 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS (SW) 7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 135 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 17 March 2011, in exercise of the powers conferred by section 62(1) of the National Land Code 1965, the state Authority had proclaimed that the Mukim of Tirang Iilir, District of Jelebu, having an area 2353.2 acres and delineated upon *Gazette* plan No. G.P. 2625 which is deposited in the Office of the Director of Surveys and Mapping Negeri Sembilan to be a reserve for public purpose, that is a site for agricultural development project and designates that the Land Administrator of Jelebu shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority than the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 399 on 5 July 2018:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Triang Iilir. *Gazette* Plan No.—G.P. 2625. Area—2353.2 acres.

Dated 14 February 2020  
[PTS. 354/49/17/08 (DUP);  
PTG.NS. 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS (SW) 7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*



**No. 130.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 275 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 8 Mei 2014, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 46651 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu tapak Masjid dan telah menetapkan Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. Pelan *Akui*—P.A. 46651.  
No. Lot—32474. Keluasan—8263 meter persegi.

Bertarikh 14 Februari 2020  
[PTS. 370/136/3/01;  
PTG.NS. 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 275 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 8 May 2014, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, The State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 46651 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan to be a reserve for public purpose, that is a site for a Mosque and designated that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reverse land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority than the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Blok 4, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of the notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Ampangan. *Certified* Plan No.—C.P. 46651. Lot No.—32474. Area—8263 square metres.

Dated 14 February 2020  
[PTS. 370/136/13/01;  
PTG.NS. 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS (SW) 11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 131.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 15 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 1 Januari 1998, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi bagi maksud awam, iaitu, sebuah dewan orang ramai dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jelevu hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Triang Ilir (Pekan Simpang Durian). No. Pelan  
*Akui*—P.A. 30145. No. Lot—4123. Keluasan—3135 meter persegi.

Bertarikh 14 Februari 2020  
[PTJ. 352/156/17/08;  
PTG.NS. 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS (SW) 11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 15 published in the Negeri Sembilan Government  
*Gazette* on 1 January 1998, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1)  
of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in  
the Schedule for a public purpose, that is, a site for Community Hall and has  
designated that the District Officer of Jelebu shall have control the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority than the part  
of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1)  
of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection  
64(2) of the said Code of the proposal to revoke the part of the aforesaid  
reservation and that any person who desires to object against such revocation  
will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion  
Room, 4 Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office  
hours within 30 days from the date publication of this notification in the  
*Gazette*.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Triang Ilir (Village Simpang Durian). *Certified* Plan  
No.—C.P. 30145. Lot No.—4123. Area—3135 square metres.

Dated 14 February 2020  
[PTJ. 352/156/17/08;  
PTG.NS. 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS (SW) 11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 132.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan  
punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam  
ruang (2) dan (3) bersempena dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Jempol Land Office all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified (RM)	Arrears from previous years (RM)	Fees, etc. chargeable as rent (RM)	Arrears fees (RM)	Total Due (RM)	File No.
1.	Semail bin Mad Nor 515 Blok 27 Felda Pasoh 3 72200 Batu Kikir Negeri Sembilan	(2) P.M. 2003 (Mukim/Mukim Serting Ulu)	(3) 7763	2018 101.00	(5) 707.00 2011-2017	(6) 160.00	(7) 10.00	(8) 978.00	(9) PTJL. 146/06/05/2018

Bertarikh 31 Oktober 2019

Dated 31 October 2019

[PTJL. 146/06/05/2018; PU/NS (SW) 8]

MUZALIFAH BINTI MOHAMAD NOOR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol

No. 133.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3.	Subramaniam a/l Muthiah (Pemegang Amanah) T/K Jalan Tuanku Antah Seremban 574 Taman Nee Yan Jalan Temiang 70200 Seremban Negeri Sembilan	G.M. 486 (Bandar/Town Seremban)	16378	2019 84.00	2004-2018 1,168.00	701.00	10.00	1,963.00	PTS. 24/159/19/40
4.	Subramaniam a/l Muthiah (Pemegang Amanah) T/K Jalan Tuanku Antah Seremban 574 Taman Nee Yan Jalan Temiang 70200 Seremban Negeri Sembilan	487 (Bandar/Town Seremban)	16379	84.00	1,168.00	701.00	10.00	1,963.00	PTS. 24/160/19/40



5.	Subramaniam a/l Muthiah (Pemegang Amanah) T/K Jalan Tuanku Antah Seremban 574 Taman Nee Yan Jalan Temiang 70200 Seremban Negeri Sembilan	490 (Bandar/Town Seremban)	16382	84.00	1,168.00	701.00	10.00	1,963.00	PTS. 24/161/19/40
6.	Memewah Holdings Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 216378-P) 37-1 Tingkat 1 Jalan Komersil Senawang 7, Taman Komersil Senawang 70450 Seremban Negeri Sembilan 10 Tingkat 2 Wisma Memewah Bandar Baru Ampangan 704000 Seremban Negeri Sembilan	742 (Mukim/Mukim Ampangan)	1085	42.00	664.00	527.51	10.00	1,243.51	PTS. 24/243/19/01

Bertarikh Oktober 2019

Dated October 2019

[PTS. 24/157/19/40; PU/NS (SW) 8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 134.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A									
Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
B									
Pemegang Gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
A		P.M.		2019	2004-2018				
1.	Lee Sew Hong 13 Kg. Baru Nilai 71800 Nilai Negeri Sembilan	6 (Pekan/Village Nilai)	7012	128.00	1,696.00	947.00	10.00	2,781.00	PTS. 24/237/19/75
		A			(1999-2018)				
2.	Lee En Pin 62 Kg. Baru Nilai 71800 Nilai Negeri Sembilan	4 (Pekan/Village Nilai)	7008	145.00	2,536.00	1,885.00	10.00	4,576.00	PTS. 24/238/19/75
3.	Lam Poh Yok 54 Kg. Baru Nilai 71800 Nilai Negeri Sembilan	2 (Pekan/Village Nilai)	7009	81.00	1,557.00	1,287.00	10.00	2,935.00	PTS. 24/239/19/75

A		B		C		D		E		F		G							
Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail	No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)						(RM)	(RM)	(RM)	(RM)		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)									
4.	Loh Kang Chang Choong 49 Kg. Baru Nilai 71800 Nilai Negeri Sembilan	P.M.	7013	2019 124.00	1998-2018 2,348.00	1,913.00	10.00	4,395.00	PTS. 24/240/19/75										
5.	O.M SP. LA. Alagappa Chettiar s/o Lecthuman Chettiar 43 Station Road 35000 Tapah Perak	(Mukim/Mukim Setul)	2211	9.00	143.00	132.00	10.00	294.00	PTS. 24/292/19/08										

Bertarikh 14 Oktober 2019

Dated 14 October 2019

[PTS. 24/237/19/75; PU/NS (SW) 8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban

**No. 135.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



B

Hongkong Bank Malaysia Berhad

d/a HSBC Bank (M) Berhad

Centralised Credit Admin

1st Floor, PFS CDA

4 Lorong 13/6A

Seksyen 13

46200 Petaling Jaya

(Pemegang gadaian/  
*Chargee*)

A

2. Yoheng Sendirian Berhad  
(No. Syarikat: 136777-X)

38 Tingkat 2

Jalan Dato Bandar

Tunggal

70000 Seremban

Negeri Sembilan

Millennia Square 8

(2nd Floor)

Jalan Tan Sri

Manickavasagam

70200 Seremban

Negeri Sembilan

PTS. 24/165/19/91

1,295.00

10.00

390.00

825.00

70.00

9547

194238  
(Pekan/Village  
Ulu Temiang)

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
A									
B									
Pemegang Gadaian/ Pengkaivat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		GRN		2019	2005-2018				
B									
Hongkong Bank Malaysia Berhad									
d/a HSBC Bank (M) Berhad Centralised Credit Admin 1st Floor, PFS CDA 4 Lorong 13/6A Seksyen 13 46200 Petaling Jaya									
(Pemegang gadaian/ Chargee)									



3.	A	Arus Ikhlis Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 261010-U) Wisma BBN PT 7454 Jalan BBN 1/1A Putra Nilai 71800 Nilai Negeri Sembilan	260534 (Bandar/Town Nilai Utama)	63849	456.00	2005-2018	6,360.00	3,476.00	10.00	10,302.00	PTS. 24/168/19/46
4.	A	Arus Ikhlis Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 261010-U) Wisma BBN PT 7454 Jalan BBN 1/1A Putra Nilai 71800 Nilai Negeri Sembilan	260532 (Bandar/Town Nilai Utama)	63847	450.00	2007-2018	6,277.00	3,428.00	10.00	10,165.00	PTS. 24/169/19/46
5.	A	Ideal Degree Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 401833-U) IOI Boulevard Unit 50-2 Jalan Kenari 5 Bandar Puchong Jaya 47100 Puchong Selangor	114807 (Mukim/Mukim Rantau)	28419	145.00	2007-2018	1,740.00	821.00	10.00	2,716.00	PTS. 24/185/19/05



TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 14 Oktober 2019

Dated 14 October 2019  
[PTS. 24/164/19/91;  
PU/NS (SW) 8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 136.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan-punya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Zainal Abidin bin Jalil Lot 3421, Kampung Jenderam Hulu, Batu 29 Jalan Salak Tinggi 43800 Dengkil Selangor	G.M. 1492 (Mukim/Mukim Ampangan)	Lot 1487	2019 13.00	2004-2018 294.00	230.60	10.00	547.60	PTS. 24/276/19/01
2.	Tan Kim Sun dan Yong Chai Ping 746 Mukim 4 13500 Permatang Pauh Pulau Pinang	352 (Mukim/Mukim Setul)	5757	273.00	1982-2018 8,025.00	17,195.00	10.00	25,503.00	PTS. 24/304/19/08
3.	Country Heights Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 114338-H) 9th Floor, Block A The Mines Waterfront Business Park 3, Jalan Tasik, The Mines Resort City, Seri Kembangan 43000 Selangor	P.M. 332 (Mukim/Mukim Setul)	9226	24.00	2009-2018 240.00	101.00	10.00	375.00	PTS. 24/308/19/08



Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
7.	Seri Balakong Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 57868-W) 25-1B, Jalan Semenyih Sentral 2, Semenyih Sentral 43500 Semenyih Selangor 61A, Jalan Seri Baiduri 1 Taman Seri Baiduri 43500 Semenyih Selangor	G.M. 4338 (Mukim/Mukim Setul)	Lot 2242	2019 15.00	2007-2018 180.00	95.00	10.00	300.00	PTS. 24/313/19/08
8.	Popo Landscaping Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 296431-H) 13-1, 1st. Floor Jalan Pandan Indah 4/33 Pandan Indah 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Lot 149, Jalan Dato Abdul Aziz, Seksyen 14/29 46100 Petaling Jaya Selangor	449 (Mukim/Mukim Ampangan)	797	107.00	2009-2018 1,070.00	426.00	10.00	1,613.00	PTS. 24/314/19/01



9.	Miew Heng Developments Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 34865-W) 15B Medan Kidd Kinta Mansion 30200 Ipoh Perak	975 (Mukim/Mukim Rasah)	4966	58.00	2007-2018 696.00	674.00	10.00	1,438.00	PTS. 24/315/19/06
10.	23 Taman Bunga Raya 32000 Sitiawan Perak				2009-2018 1,540.00	610.00	10.00	2,314.00	PTS. 24/316/19/08
11.	Lai Loy & Sons Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 24998-K) 218 Kawasan Merah Mantin 71700 Negeri Sembilan	6102 (Mukim/Mukim Setul)	30385	154.00	2012-2018 2,205.00	643.00	10.00	3,173.00	PTS. 24/318/19/02
	Hasil Nilam Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 838240-M) 35 Jalan Jaya Baru 2 Taman Jaya Baru 56000 Cheras Selangor	P.M. 2631 (Mukim/Mukim Labu)	17540	315.00					

Bertarikh 9 Disember 2019

Dated 9 December 2019

[PTS. 24/276/19/01; PU/NS (SW) 8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

No. 137.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
A									
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN	2018	2018	2008-2017	2008-2018	Notis Notice		
A									
1.	True Creation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 309008V) 89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	170523 (Pekan/Village Lukut)	7845	70.00	700.00	282.00	10.00	1,062.00	PTPD. 146/24/18/70





Bil.	A Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total due	File No.
	<b>B</b>								
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator								
(1)	A	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		GRN	2018	2018	2008-2017	2008-2018	Notis		
3.	True Creation Sdn. Bhd. (309008V) 89B, 2nd Floor Jalan 3/76D Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	170525 (Pekan/Village Lukut)	7847	88.00	880.00	353.00	10.00	1,331.00	PTPD. 146/26/18/70
	<b>B</b>								
	IP Skill Builders Sdn. Bhd. (628214-U) 11-4 Jalan 11/48A, Sentul Raya Boulevard Off Jalan Sentul 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (Pengkaveat/Caveator)								

<p>Tiong Heh Bin (Hb Tiong &amp; Partners)</p> <p>True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4, Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang</p> <p>(Pengkuidasi/Liquidator)</p>	<p>A</p> <p>170524 (Pekan/Village Lukut)</p> <p>7846</p> <p>84.00</p> <p>840.00</p> <p>338.00</p> <p>10.00</p> <p>1,272.00</p> <p>PTPD. 146/27/18/70</p>
<p>4. True Creation Sdn. Bhd. (309008V)</p> <p>89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur</p>	<p>B</p> <p>IP Skill Builders Sdn. Bhd. (628214-U)</p> <p>11-4 Jalan 11/48A Sentul Raya Boulevard Off Jalan Sentul 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p> <p>(Pengkaveat/Caveator)</p>





B

IP Skill Builders Sdn. Bhd.  
(628214-U)

11-4 Jalan 11/48A  
Sentul Raya Boulevard  
Off Jalan Sentul  
51000 Wilayah  
Persekutuan Kuala Lumpur

(Pengkaveat/Caveator)

Tiong Heh Bin  
(Hb Tiong & Partners)

True Creation Sdn. Bhd.  
(In Liquidation)  
c/o 28-2 Medan  
Angsana 4  
Bandar Baru Air Itam  
11500 Pulau Pinang

(Pengkuidasi/Liquidator)

A

6. True Creation Sdn. Bhd.  
(309008V)

89B, 2nd Floor, Jalan  
3/76D, Desa Pandan  
55100 Kuala Lumpur

170540  
(Pekan/Village  
Lukut)

7862

70.00

700.00

282.00

10.00

1,062.00

PTPD. 146/30/18/70



7.	True Creation Sdn. Bhd. (309008V)	170535 (Pekan/Village Lukut)	7857	80.00	800.00	321.00	10.00	1,211.00	PTPD. 146/31/18/70
	89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur								
	<b>B</b>								
	IP Skill Builders Sdn. Bhd. (628214-U)								
	11-4 Jalan 11/48A Sentul Raya Boulevard Off Jalan Sentul 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (Pengkaveat/Caveator)								
	Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)								
	True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang (Pengkuidiasi/Liquidator)								

A									
Bil.	Nama dan alamat tuannya/bertafir/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
B									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
8.	True Creation Sdn. Bhd. (309008V)	GRN 170536 (Pekan/Village Lukut)	7858	2018 70.00	2008-2017 700.00	2008-2018 282.00	Notis 10.00	1,062.00	PTPD. 146/32/18/70
B									
IP Skill Builders Sdn. Bhd. (628214-U)									
11-4 Jalan 11/48A Sentul Raya Boulevard Off Jalan Sentul 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (Pengkaveat/Caveator)									







## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Port Dickson, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Port Dickson within the time specified, the total specified in respect of that land.



And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 Oktober 2019

Dated 22 October 2019  
[PTPD. 146/24/18/70;  
PU/NS (SW) 8]

NURUL FITRAH BINTI MUDA  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 138.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
A									
B									
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)	GRN		2018	2003-2017	2003-2017	Notis/ Notice		
	True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang (Penglikuidasi/ <i>Liquidator</i> )								
A									
2.	True Creation Sdn. Bhd. (309008-V) 89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	170661 (Pekan/ <i>Village</i> Lukut)	7793	132.00	1,833.00	1,022.00	10.00	2,997.00	PTPD. 146/03/18/70

B							
Bank Muamalat Malaysia Berhad							
Ground Floor, Wisma Bandar 18, Jalan Tuanku Abdul Rahman							
50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur							
(Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )							
Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)							
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation)							
c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang							
(Penglikuidasi/ <i>Liquidator</i> )							
A							
3. True Creation Sdn. Bhd. (309008-V)	170662	7794	156.00	2,166.00	1,204.00	10.00	3,536.00
89B, 2nd Floor Jalan 3/76D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	(Pekan/ <i>Village</i> Lukut)						PTPD. 146/04/18/70

A									
Bil.	Nama dan alamat tuanpunya bertafir/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
B									
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
B		GRN		2018	2003-2017	2003-2018	Notis/ Notice		
Bank Muamalat Malaysia Berhad									
Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman 50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur									
(Pemegang Gadaian/ Chargee)									
Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)									
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang									
(Penglikuidasi/Liquidator)									









Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
A									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		GRN	2018	2018	2003-2017	2003-2018	Notis/ Notice		
Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)									
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang (Penglikuidasi/ <i>Liquidator</i> )									
A									
7.	True Creation Sdn. Bhd. (309008-V) 89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	170625 (Pekan/ <i>Village</i> Lukut)	7757	215.00	2,982.00	1,649.00	10.00	4,856.00	PTPD. 146/09/18/70

B							
Bank Muamalat Malaysia Berhad							
Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman							
50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur							
(Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )							
Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)							
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation)							
c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang							
(Penglikuidasi/ <i>Liquidator</i> )							
A							
8. True Creation Sdn. Bhd. (309008-V)	170626 (Pekan/Village Lukut)	7758	231.00	3,204.00	1,771.99	10.00	5,216.00 PTPD. 146/10/18/70
89B 2nd Floor Jalan 3/76D Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur							

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
<b>A</b>									
<b>B</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaivat Chargee/Caveator</b>									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
B		GRN		2018	2003-2017	2003-2018	Notis/ Notice		
Bank Muamalat Malaysia Berhad									
Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman 50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur									
(Pemegang Gadaian/ Chargee)									





B							
Bank Muamalat Malaysia Berhad							
Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman							
50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur							
(Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )							
Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)							
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation)							
c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang							
(Penglikuidasi/ <i>Liquidator</i> )							
A							
11. True Creation Sdn. Bhd. (309008-V)	170685	7726	160.00	2,220.00	1,227.00	10.00	3,617.00
89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	(Pekan/Village Lukut)						PTPD. 146/13/18/70

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik								
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.	
	<b>B</b>									
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)	
		GRN		2018	2003-2017	2003-2018	Notis/ Notice			
	<b>B</b>									
	Bank Muamalat Malaysia Berhad									
	Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman 50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur									
	(Pemegang Gadaian/ Chargee)									





Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
A									
B									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		GRN		2018	2003-2017	2003-2018	Notis/ Notice		
Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)									
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang (Pengkuidasi/Liquidator)									
A									
13.	True Creation Sdn. Bhd. (309008-V) 89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	170686 (Pekan/Village Lukut)	7727	158.00	2,193.00	1,217.00	10.00	3,578.00	PTPD. 146/17/18/70

B		A	
Bank Muamalat Malaysia Berhad			
Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman			
50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur			
(Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )			
Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)			
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation)			
c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang			
(Pengkuidasi/ <i>Liquidator</i> )			
14. True Creation Sdn. Bhd. (309008-V)	170671	7712	242.00
89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur	(Pekan/Village Lukut)		
		3,357.00	1,857.00
		10.00	5,466.00
			PTPD. 146/19/18/70

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik							
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	B								
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
B		GRN		2018	2003-2017	2003-2018	Notis/ Notice		
	Bank Muamalat Malaysia Berhad								
	Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman								
	50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur								
	(Pemegang Gadaian/ Chargee)								

<p>Tiong Heh Bin (Hb Tiong &amp; Partners)</p> <p>True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang</p> <p>(Pengkuidasi/Liquidator)</p>	<p>A</p> <p>170687 (Pekan/Village Lukut)</p>	<p>7728</p>	<p>158.00</p>	<p>2,193.00</p>	<p>1,217.00</p>	<p>10.00</p>	<p>3,578.00</p>	<p>PTPD. 146/18/18/70</p>
<p>15. True Creation Sdn. Bhd. (309008-V)</p> <p>89B, 2nd Floor, Jalan 3/76D, Desa Pandan 55100 Kuala Lumpur</p> <p>B</p> <p>Bank Muamalat Malaysia Berhad</p> <p>Ground Floor, Wisma Bandar, 18 Jalan Tuanku Abdul Rahman 50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p> <p>(Pemegang Gadaian/ Chargee)</p>								

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
<b>A</b>									
<b>B</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator</b>									
(1)	Tiong Heh Bin (Hb Tiong & Partners)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
True Creation Sdn. Bhd. (In Liquidation) c/o 28-2 Medan Angsana 4 Bandar Baru Air Itam 11500 Pulau Pinang (Penglikuidasi/Liquidator)									

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Port Dickson, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Port Dickson within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 6 November 2019

Dated 6 November 2019  
[PTPD. 146/01/18/70;  
PU/NS (SW) 8]

NURUL FITRAH BINTI MUDA  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 139.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100  
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [Acta 56 tahun 1965] telah disampaikan kepada tuanpunya tanah dan orang yang mempunyai kepentingan keatas tanah, jika ada, yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 25 Oktober 2019.

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [Act 56 of 1965] has been served on the proprietor of the land and the person having an interest in the land, if any, described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 25 October 2019.

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.



JADUAL/SCHEDULE

Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
<i>Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
Gemencheh 12231 557 meter persegi/ square metres P.N. 28858 PTT. 600-4/7/2/19 Sj. 1	A. 25-7-2019 (tuan punya tanah/ proprietor of the land) B. — C. —	9-8-2019	1,368.00

Bertarikh 29 November 2019

Dated 29 November 2019  
[PTT. 600-4/7/2/19 Sj. 1;  
PU/NS (SW) 8]

SUHAIZA BINTI SHARUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 140.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100  
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965] telah disampaikan kepada tuan punya tanah dan orang yang mempunyai kepentingan ke atas tanah, jika ada, yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 24 Oktober 2019.

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [Act 56 of 1965] has been served on the proprietor of the land and the person having an interest in the land, if any, described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 24 October 2019.

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
<i>Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
Gemencheh 12252 557 meter persegi/ <i>square metres</i> P.N. 10809 PTT. 600-4/7/2/19 Sj. 2	A. 24-7-2019 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i> ) B. — C. —	9-8-2019	1,368.00

Bertarikh 29 November 2019

Dated 29 November 2019  
[PTT. 600-4/7/2/19 Sj. 2  
PU/NS (SW) 8]

SUHAIZA BINTI SHARUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 141.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah melalui Perintah [W.K.N.S. 139], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 139*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
*SCHEDULE OF FORFEITED LAND*

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Gemencheh	12231	28858	557

Bertarikh 29 November 2019

Dated 29 November 2019  
[PTT. 600-4/7/2/19 Sj. 1;  
PU/NS (SW) 9]

SUHAIZA BINTI SHARUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 142.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah melalui Perintah [*W.K.N.S. 140*], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 140*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
*SCHEDULE OF FORFEITED LAND*

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			P.N.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
1.	Gemencheh	12252	10809	557

Bertarikh 29 November 2019

Dated 29 November 2019  
[PTT. 600-4/7/2/19 Sj. 1;  
PU/NS (SW) 9]

SUHAIZA BINTI SHARUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 143.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/Hectares	
Gemencheh	10723	4458	0.4457	PTT. 260/03/2020/03
Gemencheh	7570	2411	1.109	PTT. 260/03/2020/03

Bertarikh 21 Februari 2020

Dated 21 February 2020  
[PTT. 260/03/2020/03;  
PU/NS (SW) 2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 144.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Village</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
Tampin Tengah	5413	803	111	PTT. 260/01/2020/74

Bertarikh 21 Februari 2020

Dated 21 February 2020  
[PTT. 260/01/2020/74;  
PU/NS (SW) 2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 145.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the lands described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sri Menanti	951	623	1.1154	PTKP. 260/254/19/10
2.	Ulu Jempol	2368	2852	0.7638	PTKP. 260/258/19/02
3.	Terachi	3900	4455	1.2571	PTKP. 260/269/19/11
4.	Kepis	801	1360	0.6703	PTKP. 260/270/19/06
5.	Ulu Jempol	2177	147	0.885	PTKP. 260/271/19/02

Bertarikh 10 Februari 2020

Dated 10 February 2020  
[PTKP. 260/254/19/10;  
PU/NS (SW) 2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 146.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the lands described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sri Menanti	5448	488	0.736	PTKP. 260/101/20/10
2.	Sri Menanti	3631	3274	1.1382	PTKP. 260/102/20/10
3.	Ulu Muar	732	3835	0.946	PTKP. 260/104/20/03
4.	Johol	20678	6034	1.173	PTKP. 260/106/20/04
5.	Johol	20677	6033	1.173	PTKP. 260/107/20/04
6.	Johol	5576	3120	0.7487	PTKP. 260/108/20/04
7.	Johol	4206	2945	1.0952	PTKP. 260/110/20/04
			P.M.		
8.	Kepis	5037	2836	1.187	PTKP. 260/103/20/06
9.	Juasseh	4124	173	0.3114	PTKP. 260/109/20/05
10.	Ampang Tinggi	5778	96	1.27	PTKP. 260/112/20/01

Bertarikh 10 Februari 2020

Dated 10 February 2020  
[PTKP. 260/101/20/10;  
PU/NS (SW) 2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*



**No. 147.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
	<i>Pekan/Village</i>		<i>G.M.</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Port Dickson	30422	3006	143	PTPD. 259/01/2020/P07
			<i>P.M.</i>		
2.	Bagan Pinang	9062	82	134	PTPD. 259/05/2019/P14
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>G.M.</i>		
3.	Port Dickson	7363	1474	453	PTPD. 259/08/2019/04
				<i>Hektar/ Hectare</i>	
4.	Linggi	2128	1197	0.8094	PTPD. 259/05/2019/02
5.	Linggi	2127	1196	0.8094	PTPD. 259/05/2019/02
6.	Linggi	614	606	0.8094	PTPD. 259/05/2019/02

Bertarikh 10 Februari 2020

Dated 10 February 2020  
[PTPD. 259/01/2020/P07;  
PU/NS (SW) 2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 148.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>	
Pasir Panjang	2937	81	0.7422	PTPD. 259/01/2020/03

Bertarikh 24 Februari 2020

Dated 24 February 2020  
[PTPD. 259/01/2020/03;  
PU/NS (SW) 2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 149.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE  
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		H.S.(M)	Hektar/ Hectare	
Johol	2823	2709	0.8094	PTKP. 260/113/20/04

Bertarikh 10 Februari 2020

Dated 10 February 2020  
[PTKP. 260/113/20/04;  
PU/NS (SW) 1]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

No. 150.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Devid a/l Babu dan Napoleon a/l Babu yang beralamat di 94 Lorong BSS 1/3B, Bandar Seremban Selatan, 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan dan/atau 391 Lorong P1 8, Taman Pedas Indah, 71400 Pedas, Negeri Sembilan dan/atau 999 Lorong 2/5H BSS, Taman Bandar Seremban Selatan, 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan dan/atau 121 Lorong 3, Taman Pedas Indah, 71400 Pedas, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Rembau, Negeri Sembilan pada hari Isnin, 8 Jun 2020 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pedas. No. Lot/Petak/P.T.—4991. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2150. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 492/2009 digadaikan kepada (Malayan Banking Berhad) pada 17-7-2009.

Bertarikh 21 Februari 2020  
[PTR. 369.107/2019/11;  
PU/NS (SW) 3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Rembau*

To Devid a/l Babu and Napoleon a/l Babu whose address is at 94 Lorong BSS, 1/3B Bandar Seremban Selatan, 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan and/or 391 Lorong P1 8, Taman Pedas Indah, 71400 Pedas, Negeri Sembilan and/or 999 Lorong 2/5H BSS, Taman Bandar Seremban Selatan, 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan and/or 121 Lorong 3, Taman Pedas Indah, 71400 Pedas, Negeri Sembilan, the chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the said chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at Rembau Land Office, Negeri Sembilan on Monday, 8 June 2020 at 10.00 a.m.

Now therefore pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code 1965, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

## SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pedas. Lot/Parcel/L.O. No.—4991. Description and No. of Title—G.M. 2150. Share of Land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 492/2009 charged to (Malayan Banking Berhad) on 17-7-2009.

Dated 21 February 2020  
[PTR. 369.107/2019/11;  
PU/NS (SW) 3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*District Land Administrator*  
*Rembau*

**No. 151.**

(Seksyen 326)

NOTIS GANTIAN BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK  
MEMOTONG KAVEAT

Kepada J. Francis a/l Joseph Albert (KP. 640109-05-5407) beralamat di Lot 3083, Batu 3 3/4, Taman Kian Yap, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan dan di atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah perserahan No. 4/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat—keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya—Alina binti Mohamed Arif (KP. 681204-05-5430).

Pemohon Potong kaveat membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
		G.M.	Meter Persegi	
Port Dickson	3083	1576	139	PTPD. 262/108/2019/04

Bertarikh 23 September 2019  
[PTPD. 262/108/2019/04]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Port Dickson*

**No. 152.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Dato' Rusli bin Harun (KP. 500310-05-5105) beralamat di 11 Jalan 10, Taman Pelangi, Sentul, 51100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 10972/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Port Dickson	15694	45334	1/1	—	—

Bertarikh 21 Januari 2020  
[PHNS. 8/2/1304;  
PU/NS (SW) 5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Dato' Rusli bin Harun (NRIC. 500310-05-5105) of 11 Jalan 10, Taman Pelangi, Sentul, 51100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 10972/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Port Dickson	15694	15334	1/1	—	—

Dated 21 January 2020  
[PHNS. 8/2/1304;  
PU/NS (SW) 5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 153.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Dato' Mohd Khalid bin Harun (KP. 511101-05-5049) beralamat di 50/804 Lorong Tunku Kursiah 1, Taman Tunku Kursiah, 70400 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 10972/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Port Dickson	15694	45334	1/1	—	—

Bertarikh 21 Januari 2020  
[PHNS. 8/2/1304;  
PU/NS (SW) 5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Dato' Mohd Khalid bin Harun (NRIC. 511101-05-5049) address at 50/804 Lorong Tunku Kursiah 1, Taman Tunku Kursiah, 70400 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 10972/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Port Dickson	15694	45334	1/1	—	—

Dated 21 January 2020  
[PHNS. 8/2/1304;  
PU/NS (SW) 5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Registrar of Title*  
*Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA