



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 72**

**14hb Mac 2019**

**No. 6**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 136.**

[Subseksyen 11(*ca*)]

PERISYTIHARAN SEBAGAI BANDAR

[Subsection 11(*ca*)]

DECLARATION AS TOWN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(*ca*) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa nombor-nombor lot yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 809771, No. P.A. 809772 dan No. P.A. 809773 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi Bandar Nilai Utama.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Setul.

| Bil. | No. Lot    | No. Hakmilik   | No. Pelan <i>Akui</i> |
|------|------------|----------------|-----------------------|
| 1.   | P.T. 32099 | H.S.(D) 226757 | P.A. 806771           |
| 2.   | P.T. 32102 | H.S.(D) 226758 | P.A. 809771           |

| Bil. | No. Lot    | No. Hakmilik   | No. Pelan <i>Akui</i> |
|------|------------|----------------|-----------------------|
| 3.   | P.T. 32103 | H.S.(D) 226759 | P.A. 809771           |
| 4.   | P.T. 32104 | H.S.(D) 226760 | P.A. 809771           |
| 5.   | P.T. 32106 | H.S.(D) 226761 | P.A. 809772           |
| 6.   | P.T. 32107 | H.S.(D) 226762 | P.A. 809772           |
| 7.   | P.T. 32109 | H.S.(D) 226763 | P.A. 809773           |
| 8.   | P.T. 32111 | H.S.(D) 226764 | P.A. 809773           |
| 9.   | P.T. 32114 | H.S.(D) 226765 | P.A. 809773           |

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTS. 370/205/16/08;  
PTG.NS 1/7/1/417;  
PU/NS(SW)35]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by section 11(*ca*) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority proclaimed that the lot numbers described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 809771, C.P. 809772 and C.P. 809773 which is deposited in the Office of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be the Town of Nilai Utama.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Setul

| Bil. | Lot No.    | Title No.      | <i>Certified</i> Plan No. |
|------|------------|----------------|---------------------------|
| 1.   | P.T. 32099 | H.S.(D) 226757 | C.P. 806771               |
| 2.   | P.T. 32102 | H.S.(D) 226758 | C.P. 809771               |
| 3.   | P.T. 32103 | H.S.(D) 226759 | C.P. 809771               |
| 4.   | P.T. 32104 | H.S.(D) 226760 | C.P. 809771               |
| 5.   | P.T. 32106 | H.S.(D) 226761 | C.P. 809772               |
| 6.   | P.T. 32107 | H.S.(D) 226762 | C.P. 809772               |
| 7.   | P.T. 32109 | H.S.(D) 226763 | C.P. 809773               |
| 8.   | P.T. 32111 | H.S.(D) 226764 | C.P. 809773               |
| 9.   | P.T. 32114 | H.S.(D) 226765 | C.P. 809773               |

Dated 25 February 2019  
[PTS. 370/205/16/08;  
PTG.NS 1/7/1/417;  
PU/NS(SW)35]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 137.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 12 Februari 2019 jam 10.00 pagi berkenaan dengan perkara-perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 130 Lot 5124 Mukim Ampangan, Daerah Seremban (PTS. 369/039/18/01).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 13 Disember 2018  
[PTS. 369/039/18/01; PU/NS(SW)4]

ABDUL KARIM BIN AHMAD FUAD  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Selvam a/l Batumalai dan Kuphamah a/p Maruthamuthu yang beralamat di 105 Jalan 4, Taman Sri Pagi, Senawang, 70450 Seremban, Negeri Sembilan dan/atau 14-05 Bandar Cenderawasih, 26700 Muadzam Shah, Pahang dan/atau 777 Jalan Teratai 5, Taman Marida, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ABDUL KARIM BIN AHMAD FUAD  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 12 February 2019 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 130, Lot 5124, Mukim Ampangan, District of Seremban (PTS. 369/039/18/01).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 13 December 2018  
[PTS. 369/039/18/01; PU/NS(SW)4]

ABDUL KARIM BIN AHMAD FUAD  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

#### SUPPLEMENT

To Selvam a/l Batumalai and Kuphamah a/p Maruthamuthu address at 105 Jalan 4, Taman Sri Pagi, Senawang, 70450 Seremban, Negeri Sembilan and/or 14-05 Bandar Cenderawasih, 26700 Muadzam Shah, Pahang and/or 777 Jalan Teratai 5, Taman Marida, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ABDUL KARIM BIN AHMAD FUAD  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 138.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk JJP Pump Station dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut dan diselenggara oleh Jabatan Perkhidmatan dan Pembetulan.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Pelan *Akui*—P.A. 44245. No. Lot—27746. Keluasan—847 meter persegi.

Bertarikh 31 Januari 2019  
[PTS. 370/117/05/05;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a JJP Pump Station and designates that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land and maintained by Department Service and Sewerage.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rantau. *Certified* Plan No.—C.P. 44245. Lot No.—22746. Area—847 square metres.

Dated 31 January 2019  
[PTS. 370/117/05/05;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 139.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Setul. No. Pelan *Akui*—P.A. 77651. No. Lot—29934. Keluasan—254 meter persegi.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTS. 370/184/12/08;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Setul. *Certified* Plan No.—C.P. 77651. Lot No.—29934. Area—254 square metres.

Dated 25 February 2019  
[PTS. 370/184/12/08;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 140.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas Seksyen 1. No. Pelan *Warta*—P.W. 2626. Keluasan—99 ekar.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PDKG(T). 370/07/2010/7;  
PTG.NS 1/7/3/74;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for future development and designates that the State Secretary shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas Seksyen 1. *Gazette* Plan No.—G.P. 2626. Area—99 acres.

Dated 25 February 2019  
[PDKG(T). 370/07/2010/7;  
PTG.NS 1/7/3/74;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 141.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Jempol. Bandar—Serting. No. Pelan *Warta*—P.W. 5092. Keluasan—0.2301 hektar.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTJL. 370/38/2006/40;  
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Jempol. Town—Serting. *Gazette* Plan No.—G.P. 5092. Area—0.2301 hectare.

Dated 25 February 2019  
[PTJL. 370/38/2006/40;  
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 142.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan hijau dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Pekan Bahau. No. Pelan *Akui*—P.A. 810489. No. Lot—30376. Keluasan—401 meter persegi.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTJL. 370/25/2018/70;  
PTG.NS 1/7/7/306;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a green area and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Pekan Bahau. *Certified* Plan No.—C.P. 810489. Lot No.—30376. Area—401 square metres.

Dated 25 February 2019  
[PTJL. 370/25/2018/70;  
PTG.NS 1/7/7/306;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 143.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.



## JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Rompin. No. Pelan *Warta*—P.W. 5535. Keluasan—3.934 hektar.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTJL. 370/03/2014/03;  
PTG.NS 1/7/7/251;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Rompin. *Gazette* Plan No.—G.P. 5535. Area—3.934 hectares.

Dated 25 February 2019  
[PTJL. 370/03/2014/03;  
PTG.NS 1/7/7/251;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 144.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu tapak untuk kawasan taman awam dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut dan diselenggara oleh Majlis Perbandaran Port Dickson.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Pekan—Bagan Pinang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5257. Keluasan—3094 meter persegi.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTPD. 370/132/2011/P14;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for open space and designates that the State Secretary shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Village—Bagan Pinang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5257.  
Area—3094 square metres.

Dated 25 February 2019  
[PTPD. 370/132/2011/P14;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 145.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud Rumah Ibadat Gurdwara Saheb dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Bandar—Port Dickson. No. Pelan *Warta*—P.W. 5367.  
Keluasan—670 meter persegi.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTPD. 370/101/2014/B3;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Gurdwara Saheb Worship House and designates that the State Secretary shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Town—Port Dickson. *Gazette* Plan No.—G.P. 5367.  
Area—670 square metres.

Dated 25 February 2019  
[PTPD. 370/101/2014/B3;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 146.**

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 429 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 26 Ogos 1954, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 24(i) Kanun Tanah (Cap. 138), dan melalui Ordinan Pemindahan Kuasa 1948, Raja dalam mesyuarat telah mengisytiharkan bahawa sebidang tanah di Mukim Rantau, Daerah Seremban seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 15,426 yang disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil, Seremban, menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Balai Polis dan telah menetapkan Ketua Polis Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 225 pada 26 Mei 2016:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Pelan *Akui*—P.A. 15,426. No. Lot—3997. Keluasan—1.222 ekar (1 ekar, 35.5 pole).

Bertarikh 31 Januari 2019  
[PTS. 352/114/14/05;  
PTG.NS 1/2/1/2271;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 429 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 26 August 1954, in exercise of the powers conferred by section 24(i) of the Land Code (Cap. 138) and by virtue of the Transfer of Power Ordinance 1948, the Ruler in Council proclaims that the parcel of land situated in Mukim of Rantau, the District of Seremban described in the Schedule hereto and delineated upon Revenue Survey Plan No. 15,426, deposited in the Revenue Survey office, Seremban, to be a reserve for a public purpose, to wit, a site for a Police Station, to be maintained by the Chief Police Officer, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 225 on 26 May 2016:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

#### SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rantau. *Certified* Plan No.—C.P. 15,426. Lot No.—3997. Area—1.222 acres (1 acre, 35.5 poles).

Dated 31 January 2019  
[PTS. 352/114/14/05;  
PTG.NS 1/2/1/2271;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

#### No. 147.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 371 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 26 April 2001, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. 1511 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Surau Taman Seremban Jaya dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 161 pada 14 April 2016:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Seremban Jaya. No. Pelan *Warta*—P.W. 1511. Keluasan—7237 meter persegi.

Bertarikh 31 Januari 2019  
[PTS. 370/101/96/05 DUPL;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 371 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 26 April 2001, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, The State Authority had proclaimed that the land in the Schedule and delineated upon *Gazette* Plan No. G.P. 1511 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is, a site for Surau of Taman Seremban Jaya and designates that the Director of the Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 161 on 14 April 2016:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Seremban Jaya. *Gazette* Plan No.—G.P. 1511.  
Area—7237 square metres.

Dated 31 January 2019  
[PTS. 370/101/96/05 DUPL;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 148.**

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 452 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 2 Ogos 1962, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 24(1) Kanun Tanah, Raja dalam mesyuarat telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Ampangan, Daerah Seremban seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 17246 yang disimpan di Pejabat Ketua Juru Ukur, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Balai Polis dan telah menetapkan bahawa Ketua Polis Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 223 pada 26 Mei 2016:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Paroi. No. Pelan—17246. No. Lot—1889.  
Keluasan—1 ekar, 16.8 pole (1.105 ekar).

Bertarikh 1 Mac 2019  
[PTS. 370/177/08/09;  
PTG.NS 1/2/1/2262;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 452 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 2 August 1962, in exercise of the powers conferred by section 24(1) of the Land Code and the Ruler in Council had proclaimed that the land being in Mukim Ampangan, District of Seremban described in the Schedule and delineated upon Plan No. 17246 which is deposited in the Chief Surveyor, Negeri Sembilan to be reserve for a public purpose, that is a site for Police Station and designated that the Chief Police Officer, of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 223 on 26 May 2016:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

#### SCHEDULE

District—Seremban. Village—Paroi. Plan No.—17246. Lot No.—1889. Area—1 acre, 16.8 poles (1.105 acres).

Dated 1 March 2019  
[PTS. 370/177/08/09;  
PTG.NS 1/2/1/2262;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

#### **No. 149.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 240 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 15 Mac 2001, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. P.W. 1567 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu tapak Rizab Masjid Kariah, Taman Rasah Jaya dan telah menetapkan Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Pekan Rasah Jaya. No. Pelan *Warta*—P.W. 1567. Keluasan—1.375 hektar.

Bertarikh 31 Januari 2019  
[PTS. 370/118/94/06;  
PTG.NS 1/7/1/137;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 240 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 15 March 2001, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Gazette* Plan No. G.P. 1567, which is deposited in the Office of the director of survey and mapping Negeri Sembilan and to be reserve for Public Purpose, that is a site for a Masjid Kariah, Taman Rasah Jaya and designates that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority than the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of the notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Pekan Rasah Jaya. *Gazette* Plan No.—G.P. 1567. Area—1.375 hectares.

Dated 31 January 2019  
[PTS. 370/118/94/06;  
PTG.NS 1/7/1/137;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*



**No. 150.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 23 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* pada 14 Januari 1954, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 24(i) Kanun Tanah dan menurut kuasa pemindahan ordinan 1948, Majlis Raja-Raja telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Kuala Klawang, Daerah Jelebu seluas 4 ekar, 1 rod, 36.1 pole dan ditandakan di atas Pelan No. 5490 dan 15279 yang disimpan di Pejabat Jurukur di Seremban menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu untuk rizab sekolah dan menetapkan bahawa Inspektor Sekolah Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Bandar—Kuala Klawang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5636.  
Keluasan—320 meter persegi.

Bertarikh 25 Februari 2019  
[PTJ. 354/150/10/04;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 23 published in the Federation of Government *Gazette* on 14 January 1954, in exercise of the powers conferred by section 24(i) of the Land Code and by virtue of the transfer of Power Ordinance 1948, the Ruler in Council had proclaims that parcel of land situated in the village of Kuala Klawang, in the district of Jelebu, described in the Schedule here to, and delineated upon revenue Survey plan Nos. 5490 and 15279, deposited in the Revenue Survey Office, Seremban to be a reserve for Public Purpose, to wit a site for a School, to be maintained by the Senior Inspector of Schools, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the a part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke a part of the aforesaid reservation and that any person who desire to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4 Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Town—Kuala Klawang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5636.  
Area—320 square metres.

Dated 25 February 2019  
[PTJ. 354/150/10/04;  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 151.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 834 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 20 Disember 2001, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Jelebu hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Jelebu. Bandar—Kuala Klawang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5581.  
Keluasan—242 meter persegi.

Bertarikh 1 Mac 2019  
[PTJ. 370/013/16/04;  
PTG.NS 1/7/5/53;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 834 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 20 December 2001, in exercise of the powers conferred by section 62(1) of the Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for an open space and designates that the President of District Council of Jelebu shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the a part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4 Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Village—Kuala Klawang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5581.  
Area—242 square metres.

Dated 1 March 2019  
[PTJ. 370/013/16/04;  
PTG.NS 1/7/5/53;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 152.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

| Bil.        | Mukim        | No. Lot        | Jenis dan No.<br>Hakmilik               | Keluasan       | No. Fail          |
|-------------|--------------|----------------|---|----------------|-------------------|
| <i>No..</i> | <i>Mukim</i> | <i>Lot No.</i> | <i>Description and<br/>No. of Title</i> | <i>Area</i>    | <i>File No.</i>   |
|             |              |                | G.M.                                    | Hektar/Hectare |                   |
| 1.          | Kuala Jempol | 2523           | 1944                                    | 0.7982         | PTJL. 260/13/2018 |

Bertarikh 22 Mei 2018

Dated 22 May 2018  
[PTJL. 260/13/2018;  
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 153.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil.       | Bandar/Pekan/<br>Mukim         | No. Lot        | Jenis dan No.<br>Hakmilik               | Keluasan                        |
|------------|--------------------------------|----------------|---|---------------------------------|
| <i>No.</i> | <i>Town/Village/<br/>Mukim</i> | <i>Lot No.</i> | <i>Description and<br/>No. of Title</i> | <i>Area</i>                     |
|            | Bandar/Town                    |                | GRN                                     | Meter Persegi/<br>Square Metres |
| 1.         | Nilai Utama<br><br>Mukim/Mukim | 29364          | 209932                                  | 348                             |
| 2.         | Ampangan                       | 30552          | 109266                                  | 60                              |
| 3.         | Ampangan                       | 30553          | 109267                                  | 60                              |
|            |                                |                |   | Hektar/Hectare                  |
| 4.         | Rantau<br><br>Pekan/Village    | 3543           | 24730                                   | 0.0884                          |
|            |                                |                |   | Meter Persegi/<br>Square Metres |
| 5.         | Johol<br><br>Bandar/Town       | 8288           | 21406                                   | 595                             |
| 6.         | Mantin Utama                   | 21807          | 211929                                  | 772                             |

| Bil.       | Bandar/Pekan/<br>Mukim         | No. Lot        | Jenis dan No.<br>Hakmilik               | Keluasan                                 |
|------------|--------------------------------|----------------|---|--|
| <i>No.</i> | <i>Town/Village/<br/>Mukim</i> | <i>Lot No.</i> | <i>Description and<br/>No. of Title</i> | <i>Area</i>                              |
|            | Pekan/Village                  |                | GRN                                     | Meter Persegi/<br>Square Metres          |
| 7.         | Paroi Jaya<br>Mukim/Mukim      | 23811          | 200011                                  | 164<br>Hektar/Hectares                   |
| 8.         | Setul                          | 14011          | 236734<br>P.N.                          | 28.07<br>Meter Persegi/<br>Square Metres |
| 9.         | Port Dickson                   | 14764          | 48124                                   | 111                                      |
| 10.        | Setul                          | 12274          | 25050                                   | 892                                      |
| 11.        | Setul                          | 11794          | 24581<br>GRN                            | 743<br>Hektar/Hectares                   |
| 12.        | Rompin<br>Pekan/Village        | 11063          | 138568<br>P.N.                          | 3.897<br>Meter Persegi/<br>Square Metres |
| 13.        | Senawang                       | 26993          | 8692<br>GRN                             | 259                                      |
| 14.        | Senawang                       | 36695          | 116394                                  | 496                                      |
| 15.        | Bukit Kepayang<br>Bandar/Town  | 22620          | 101123                                  | 111                                      |
| 16.        | Mantin Utama<br>Pekan/Village  | 21370          | 208145<br>P.N.                          | 818                                      |
| 17.        | Chembong                       | 3896           | 42723                                   | 164                                      |
| 18.        | Panchor                        | 415            | 21701                                   | 156                                      |
| 19.        | Panchor<br>Mukim/Mukim         | 5503           | 41804<br>GRN                            | 156                                      |
| 20.        | Ampangan<br>Pekan/Village      | 34278          | 158478/M3/3/149                         | 55                                       |
| 21.        | Teluk Kemang                   | 6              | 80718                                   | 7211                                     |
| 22.        | Senawang<br>Bandar/Town        | 16132          | 107233<br>P.N.                          | 97                                       |
| 23.        | Seremban                       | 11808          | 2506                                    | 566.69                                   |

| Bil. | Bandar/Pekan/<br>Mukim | No. Lot | Jenis dan No.<br>Hakmilik       | Keluasan                        |
|------|------------------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|
| No.  | Town/Village/<br>Mukim | Lot No. | Description and<br>No. of Title | Area                            |
|      | Mukim/Mukim            |         | P.N.                            | Meter Persegi/<br>Square Metres |
| 24.  | Port Dickson           | 14635   | 48033                           | 121                             |

Bertarikh 18 Januari 2019

Dated 18 January 2019  
[PHNS 8/2/329 Klt. 15;  
PU/NS(SW)2]

HAFIZAH BINTI LOKMAN  
*Pendaftar Hakmilik/  
Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 154.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE  
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Mukim  | No. P.T. | Perihal dan No.<br>Hakmilik     | Keluasan        |
|------|--------|----------|---------------------------------|-----------------|
| No.  | Mukim  | L.O. No. | Description and<br>No. of Title | Area            |
|      |        |          | H.S.(D)                         | Hektar/Hectares |
| 1.   | Rompin | 2391     | 11996                           | 6.0703          |

Bertarikh 18 Januari 2019

Dated 18 January 2019  
[PHNS. 8/2/329 Klt. 15;  
PU/NS(SW)1]

HAFIZAH BINTI LOKMAN  
*Pendaftar Hakmilik/  
Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 155.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Ananthan a/l Nilon Thoro dan Rinna a/p Karuna beralamat di 229 Taman Desa Penarikan, 72100 Bahau, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 182/2018 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

| Mukim        | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|--------------|---------|------------------------|---------------------------|--|----------------------------------|
|              |         | P.M.                   |                           |  |                                  |
| Kuala Jempol | 4573    | 211                    | 1/1                       | —  | —                                |

Bertarikh 5 November 2018  
[PTJL. 361/14/Kaveat 19C;  
PU/NS(SW)5]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Jempol*

To Ananthan a/l Nilon Thoro and Rinna a/p Karuna of 229 Taman Desa Penarikan, 72100 Bahau, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 182/2018 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.



SCHEDULE

| Mukim        | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of Lease/ Sublease (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|--------------|---------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
|              |         | P.M.                         |                        |  |                                   |
| Kuala Jempol | 4573    | 211                          | 1/1                    | —  | —                                 |

Dated 5 November 2018  
[PTJL. 361/14/Kaveat 19C;  
PU/NS(SW)5]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*for Land Administrator  
Jempol*

**No. 156.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Azam Pakatan Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 538179-M, 538178-M) beralamat di 304-c, 3rd Floor, Lorong Merak, Taman Melawati, 53100 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 736/2017 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

| Mukim       | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|-------------|---------|------------------------|---------------------------|--|----------------------------------|
|             |         | P.M.                   |                           |  |                                  |
| Serting Ulu | 11732   | 3762                   | 1/1                       | —  | —                                |

Bertarikh 5 November 2018  
[PTJL. 361/14/Kaveat 19C;  
PU/NS(SW)5]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Jempol*

To Azam Pakatan Sdn. Bhd. (Company No. 538179-M, 538178-M) of 304-c, 3rd Floor, Lorong Merak, Taman Melawati, 53100 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 736/2017 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

| Mukim       | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of Lease/ Sublease (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|-------------|---------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
|             |         | P.M.                         |                        |  |                                   |
| Serting Ulu | 11732   | 3762                         | 1/1                    | —  | —                                 |

Dated 5 November 2018  
[PTJL. 361/14/Kaveat 19C;  
PU/NS(SW)5]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*for Land Administrator*  
*Jempol*

**No. 157.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Lee Mei Kim (KP. 520118-05-5170) beralamat di 20-22 Jalan Dato Abdul Rahman, 70000 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 9105/2017 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

| Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|-------|---------|------------------------|---------------------------|--|----------------------------------|
|       |         | P.N.                   |                           |  |                                  |
| Setul | 30941   | 44069                  | 1/1                       | —  | 56/2016                          |
| Setul | 30942   | 44070                  | 1/1                       | —  | bth: 5/1/2016                    |

Bertarikh 8 Januari 2019  
[PHNS. 8/2/1254;  
PU/NS(SW)5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Pendaftar Hakmilik*  
*Negeri Sembilan*

To Lee Mei Kim (NRIC. 520118-05-5170) of 20-22 Jalan Dato Abdul Rahman, 70000 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 9105/2017 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

| Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of Lease/ Sublease (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|-------|---------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
|       |         | P.N.                         |                        |  |                                   |
| Setul | 30941   | 44069                        | 1/1                    | —  | 56/2016                           |
| Setul | 30942   | 44070                        | 1/1                    | —  | bth: 5/1/2016                     |

Dated 8 January 2019  
[PHNS. 8/2/1254;  
PU/NS(SW)5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Registrar of Title*  
*Negeri Sembilan*

**No. 158.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Nirmala a/p Ramasamy beralamat di 3074 Taman Indah, 73000 Tampin, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 12394/2013 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

| Mukim  | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)                     | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|--|---------|------------------------|---------------------------|--|----------------------------------|
|  |         | GRN                    |                           |  |                                  |
| Tampin Tengah  | 4456    | 48058                  | 1/1                       | —  | —                                |
| Bertarikh 16 Januari 2019<br>[PHNS. 8/2/1256;<br>PU/NS(SW)5] |         |                        |                           | PUAD BIN ABDULLAH<br><i>Pendaftar Hakmilik<br/>Negeri Sembilan</i> |                                  |

To Nirmala a/p Ramasamy of 3074 Taman Indah, 73000 Tampin, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 12394/2013 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

| Mukim         | Lot No. | Description<br>and No. of<br>Title | Share of<br>Land<br>(if any) | Registered<br>No. of Lease/<br>Sublease<br>(if any) | Registered<br>No. of<br>Charge<br>(if any) |
|---------------|---------|------------------------------------|------------------------------|---|--|
|               |         | GRN                                |                              |   |  |
| Tampin Tengah | 4456    | 48058                              | 1/1                          | —   | —  |

Dated 16 January 2019  
[PHNS. 8/2/1256;  
PU/NS(SW)5]

PUAD BIN ABDULLAH  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT  
(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSITS  
(Treasury Instructions 162)

**No. 159.**

PEMBERITAHUAN

NOTIFICATION

Bahawasanya wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tersimpan di Pejabat Tanah Daerah Jelevu melebihi tempoh sembilan (9) bulan dan masih belum dituntut oleh pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual.

Notis adalah diberikan bahawa jika wang itu tidak dituntut balik dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam *Warta*, wang deposit itu akan dikreditkan kepada hasil Kerajaan.

Whereas the deposits described in the Schedule have been deposited in the Jelevu Land Office for more than nine (9) months and have not been claimed by the depositors whose names are as stated in the Schedule.

Notice is hereby given that if the deposits are not claimed within the periods of three (3) months from the date of publication of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to the State revenue.

## JADUAL/SCHEDULE

| (1)          | (2)  | (3)   | (4)  | (5)   | (6)   | (7)                      |
|--------------|--|---|--|---|---|--------------------------|
| Bil./<br>No. | Kod<br>Akaun<br>Deposit/<br>Account<br>Deposit<br>Code | Nama<br>Pendeposit/<br>Name of<br>Depositor | No. Resit/<br>Tarikh/<br>Receipt<br>No./Date | No. Penyata<br>Pemungut/<br>Tarikh/<br>Collector<br>Statement<br>No./Date | Tarikh<br>Deposit<br>patut<br>Dipulangkan/<br>Deposit Date<br>Should Be<br>Return | Amaun/<br>Amount<br>(RM) |
| 1.           | 79501  | One Five Security<br>Services Sdn. Bhd.     | R00000035/<br>23-9-2013                      | NNA00012/<br>23-9-2013  | 29-2-2016   | 2,607.09                 |
|              |  |   |  |   | Jumlah  | 2,607.09                 |

Bertarikh 17 Oktober 2018

Dated 17 October 2018

AZMAN BIN ABDULLAH  
Pegawai Daerah Tanah  
Jelebu

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA