



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 72

28hb Februari 2019

No. 5

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 117.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Jeti Memancing dan Tempat Letak Kenderaan Awam dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Jimah. No. Pelan *Warta*—P.W. 5215.
Keluasan—4047 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTPD. 370/108/2011/01;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Fishing Jetty and the Public Parking and designated that the District Officer of Port Dickson shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Jimah. *Gazette* Plan No.—G.P. 5215.
Area—4047 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTPD. 370/108/2011/01;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 118.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu Lebuhraya Seremban–Port Dickson dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

| Daerah | Mukim | No. Lot | No. Pelan <i>Akui</i> | Keluasan |
|--------------|--------------|---------|-----------------------|--------------------|
| Port Dickson | Port Dickson | 30639 | P.A. 812983 | 6895 meter persegi |
| | | 30640 | | 2.136 hektar |
| | | 30641 | | 4805 meter persegi |

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTPD. 370/113/2016/04;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Seremban–Port Dickson Highway designated that the Pesuruhjaya Tanah Persekutuan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

| District | Mukim | No. Lot | Certified Plan No. | Area |
|--------------|--------------|---------|--------------------|--------------------|
| Port Dickson | Port Dickson | 30639 | C.P. 812983 | 6895 square metres |
| | | 30640 | | 2.136 hectares |
| | | 30641 | | 4805 square metres |

Dated 7 February 2019
[PTPD. 370/113/2016/04;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 119.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Kemajuan Akan Datang menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5311.
Keluasan—1.146 hektar.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTPD. 370/127/2013/03;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Future Progress Site and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5311.
Area—1.146 hectares.

Dated 7 February 2019
[PTPD. 370/127/2013/03;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 120.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu satu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. No. Lot—20675. No. Pelan *Akui*—P.A. 806201. Keluasan—511 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTJL. 370/09/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. Lot No.—20675. *Certified* Plan No.—C.P. 806201. Area—511 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTJL. 370/09/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 121.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu satu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. No. Lot—20841. No. Pelan *Akui*—P.A. 807062. Keluasan—1081 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTJL. 370/06/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. Lot No.—20841. *Certified Plan* No.—C.P. 807062. Area—1081 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTJL. 370/06/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 122.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu satu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. No. Lot—20946. No. Pelan *Akui*—P.A. 807372. Keluasan—659 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTJL. 370/07/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. Lot No.—20946. *Certified* Plan No.—C.P. 807372. Area—659 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTJL. 370/07/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 123.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu satu tapak surau dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. No. Lot—21578. No. Pelan *Akui*—P.A. 813561. Keluasan—1152 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTJL. 370/03/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a *surau* and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. Lot No.—21578. *Certified Plan* No.—C.P. 813561. Area—1152 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTJL. 370/03/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 124.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu satu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. No. Lot—21272. No. Pelan *Akui*—P.A. 810862. Keluasan—4338 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTJL. 370/10/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an Open Space designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. Lot No.—21272. *Certified Plan* No.—C.P. 810862. Area—4338 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTJL. 370/10/2018/02;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 125.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu satu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Lot—41483. No. Pelan *Akui*—P.A. 811144. Keluasan—1403 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTJL. 370/14/2018/05;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. Lot No.—41483. *Certified Plan* No.—C.P. 811144. Area—1403 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTJL. 370/14/2018/05;
PTG.NS 1/7/1/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 126.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 676 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 16 Ogos 2007, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Pekan Senawang, Daerah Seremban, seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. P.W. 1680 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak untuk Masjid dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 713 pada 7 Disember 2017;

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Senawang. No. Pelan *Warta*—P.W. 1680. Keluasan—1.2141 hektar.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTS. 370/118/97/01;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 676, published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 16 August 2007, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, and the State Authority had proclaimed that the land being in the Village Senawang, District of Seremban, describe the Schedule and delineated upon *Gazette* Plan No. G.P. 1680 which is deposited in the Officer of the Director of Surveys and Mapping Negeri Sembilan to be a reserve the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a Mosque and designated that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of that reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked;

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 713 on 7 December 2017;

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Village—Senawang. *Gazette* Plan No.—G.P. 1680. Area—1.2141 hectares.

Dated 7 February 2019
[PTS. 370/118/97/01;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 127.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 672 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 16 Ogos 2007, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 05-024958 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu tapak Rizab Masjid dan telah menetapkan Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun tersebut mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang

berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

| Daerah | Pekan | No. Lot | No. Pelan <i>Akui</i> | Keluasan Meter Persegi |
|----------|------------|---------|-----------------------|---------------------------|
| Seremban | Paroi Jaya | 14975 | P.A. 05-024958 | 382 |
| | | 14976 | | 321 |
| | | 14977 | | 320 |
| | | 14978 | | 417 |
| | | 14979 | | 335 |
| | | 14980 | | 297 |
| | | 14981 | | 297 |
| | | 14982 | | 297 |
| | | 14983 | | 591 |
| | | 14984 | | 428 |
| | | 14985 | | 405 |
| | | 14986 | | 404 |
| | | 14987 | | 418 |

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTS. 370/125/05/01;
PTG.NS 1/7/2/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 672 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 16 August 2007, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 05-024958, which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan and to be reserves for public purpose, that is a site for *Masjid* and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of that reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the part of the aforesaid reservation should be revoked;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard

by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan in an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

| District | Village | Lot No. | Certified Plan No. | Area Square Metres |
|----------|------------|---------|--------------------|-----------------------|
| Seremban | Paroi Jaya | 14975 | C.P.05-024958 | 382 |
| | | 14976 | | 321 |
| | | 14977 | | 320 |
| | | 14978 | | 417 |
| | | 14979 | | 335 |
| | | 14980 | | 297 |
| | | 14981 | | 297 |
| | | 14982 | | 297 |
| | | 14983 | | 591 |
| | | 14984 | | 428 |
| | | 14985 | | 405 |
| | | 14986 | | 404 |
| | | 14987 | | 418 |

Dated 7 February 2019
[PTS. 370/125/05/01;
PTG.NS 1/7/2/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 128.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 221 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 22 Jun 2006, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan di dalam Jadual bagi maksud awam iaitu, tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Jempol. Pekan—Bahau Seksyen 001. No. Lot—30065. No. Pelan *Akui*—P.A. 801579. Keluasan—1014 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019
[PTJL. 370/10/2000/05;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 221 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 22 June 2006, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose. That is a site for an Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserves land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the some of part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan in an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Jempol. Village—Bahau Seksyen 001. Lot No.—30065. *Certified* Plan No.—C.P. 801579. Area—1014 square metres.

Dated 7 February 2019
[PTJL. 370/10/2000/05;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 129.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 3996 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu pada 6 Jun 1930, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 24 Kanun Tanah 1926, Residen Negeri Sembilan mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Padang Lebar seperti yang diperihalkan di dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 10589 yang disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil Negeri Sembilan, Seremban menjadi suatu rizab untuk maksud awam iaitu Forest Checking Station dan Pegawai Hutan Daerah Kuala Pilah hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Jempol. No. Lot—2214. No. Pelan—10589. Keluasan—1 rood, 4 pole.

Bertarikh 8 Februari 2019
[PTKP. 510/002/18/02;
PTG.NS 1/7/1216 Klt. 6;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 3996 published in the Federated Malay States Government *Gazette* on 6 June 1930, in exercise of the powers conferred by section 24 of the Land Code 1926, the Resident of Negeri Sembilan proclaimed that parcel of land situated at Padang Lebar described in the Schedule hereto and delineated upon revenue survey Plan No. 10589 deposited in the Office of the Superintendent, Revenue Surveys, Negeri Sembilan, Seremban to be a reserve for the public purpose of Forest Checking Station, to be maintained by District Officer of Kuala Pilah.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan in an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Jempol. Lot No. —2214. Plan No.—10589.
Area—1 rood, 4 poles.

Dated 8 February 2019
[PTKP. 510/002/18/02;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 130.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Bandar/Pekan/ Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan | No. Fail |
|------------|--------------------------------|----------------|---|---|--------------------|
| <i>No.</i> | <i>Town/Village/ Mukim</i> | <i>Lot No.</i> | <i>Description and No. of Title</i> | <i>Area</i> | <i>File No.</i> |
| | <i>Mukim/Mukim</i> | | <i>G.M.</i> | <i>Hektar/ Hectare</i> | |
| 1. | Setul | 2917 | 987 | 0.7758 | PTS. 260/103/18/08 |
| 2. | Lenggeng | 4489 | 3152 | 0.5439 | PTS. 260/104/18/03 |
| | | | | <i>Meter Persegi/ Square Metres</i> | |
| 3. | Ampangan | 9490 | 2935 | 550 | PTS. 260/105/18/01 |
| | | | <i>P.M.</i> | <i>Hektar/ Hectare</i> | |
| 4. | Ampangan | 29687 | 995 | 0.4024 | PTS. 260/108/18/01 |
| 5. | Ampangan | 29616 | 987 | 0.3874 | PTS. 260/109/18/01 |
| | | | | <i>Meter Persegi/ Square Metres</i> | |
| 6. | Ampangan | 31643 | 1136 | 555 | PTS. 260/110/18/01 |
| | <i>Pekan/Village</i> | | | | |
| 7. | Senawang | 10741 | 697 | 143 | PTS. 260/111/18/94 |
| 8. | Senawang | 10742 | 698 | 143 | PTS. 260/112/18/94 |
| | | | <i>G.M.</i> | | |
| 9. | Labu | 13288 | 1311 | 331 | PTS. 260/113/18/02 |
| | <i>Mukim/Mukim</i> | | | <i>Hektar/ Hectares</i> | |
| 10. | Setul | 5916 | 3150 | 1.042 | PTS. 260/114/18/08 |
| 11. | Lenggeng | 1311 | 24 | 1.037 | PTS. 260/115/18/03 |

Bertarikh 13 November 2018

Dated 13 November 2018
[PTS. 260/103/18/08;
PU/NS(SW)2]

ABDUL KARIM BIN AHMAD FUAD
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 131.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dalam hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Mukim | No. Lot/Petak/ P.T. | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan | No. Fail |
|------------|--------------|-------------------------------------|---|---|--------------------|
| <i>No.</i> | <i>Mukim</i> | <i>Lot No./Parcel/ L.O. No.</i> | <i>Description and No. of Title</i> | <i>Area</i> | <i>File No.</i> |
| | | <i>P.T./L.O.</i> | <i>H.S.(M)</i> | <i>Meter Persegi/ Square Metres</i> | |
| 1. | Ampangan | 30237 Plot | 7857 | 409 Hektar/Hectare | PTS. 260/102/18/01 |
| 2. | Rantau | 1 Lot | 1434 | 0.2023 Meter Persegi/ Square Metres | PTS. 260/106/18/05 |
| 3. | Rasah | 1841 | 704 | 470.1669 | PTS. 260/107/18/06 |

Bertarikh 13 November 2018

Dated 13 November 2018
[PTS. 260/103/18/08;
PU/NS(SW)1]

ABDUL KARIM BIN AHMAD FUAD
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 132.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Bandar/Pekan/Mukim | No. Lot/Petak/ P.T. | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan |
|------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| <i>No.</i> | <i>Town/Village/ Mukim</i> | <i>Lot No./Parcel/ L.O. No.</i> | <i>Description and No. of Title</i> | <i>Area</i> |
| | <i>Mukim/Mukim</i> | <i>Plot</i> | <i>H.S.(D)</i> | <i>Meter Persegi/ Square Metres</i> |
| 1. | Rantau | 1490/24 Lot | 3125 | 464.5 |
| 2. | Rasah | 8253 P.T./L.O. | 16134 | 153.285 |
| 3. | Rasah Bandar/Town | 8010 | 95163 | 500 Hektar/Hectare |
| 4. | Sri Sendayan Mukim/Mukim | 5348 | 195358 | 0.8094 |
| 5. | Lenggeng | 9273 | 239177 | 0.8456 Meter Persegi/ Square Metres |
| 6. | Labu | 8239 | 80318 | 284.5 Hektar/Hectare |
| 7. | Lenggeng | 9271 | 239175 | 0.8456 |
| 8. | Lenggeng | 9272 | 239176 | 0.8456 |

| Bil. | Bandar/Pekan/Mukim | No. Lot/Petak/ P.T. | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan |
|------|------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------|
| No. | Town/Village/ Mukim | Lot No./Parcel/ L.O. No. | Description and No. of Title | Area |
| | Bandar/Town | P.T./L.O. | H.S.(D) | Hektar/Hectare |
| 9. | Sri Sendayan | 5378 | 199096 | 0.8094 |
| 10. | Sri Sendayan | 5352 | 195293 | 0.8094 |

Bertarikh 20 Disember 2018

Dated 20 December 2018
[PHNS. 8/2/329 Klt. 13;
PU/NS(SW)2]

HUDZAIFAH BIN JAFFRY
*Pendaftar Hakmilik/
Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 133.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Parameswaran a/l Sivapatha Sundram beralamat di 15G Jalan 2, C1 Sport Complex Square, Seremban 2, 70300 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 8912/2018 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

| Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Bahagian Tanah (jika ada) | No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada) | No. Berdaftar Gadaian (jika ada) |
|-------|---------|---------------------------|---------------------------------|---|--|
| | | P.N. | | | |
| Setul | 30941 | 44069 | 1/1 | — | 56/2016 |
| Setul | 30942 | 44070 | 1/1 | — | 56/2016 |

Bertarikh 28 Disember 2018
[PHNS. 8/2/1255; PU/NS(SW)5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Parameswaran a/l Sivapatha Sundram of 15G Jalan 2 C1 Sport Complex Square, Seremban 2, 70300 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 8912/2018 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

| Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Share of Land (if any) | Registered No. of Lease/ Sublease (if any) | Registered No. of Charge (if any) |
|-------|---------|------------------------------|------------------------|--|-----------------------------------|
| | | P.N. | | | |
| Setul | 30941 | 44069 | 1/1 | — | 56/2016 |
| Setul | 30942 | 44070 | 1/1 | — | 56/2016 |

Dated 28 December 2018
[PHNS. 8/2/1255; PU/NS(SW)5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSITS
(Treasury Instructions 162)

No. 134.

PEMBERITAHUAN

NOTIFICATION

Bahawasanya wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tersimpan di Unit Perancang Ekonomi Negeri, Negeri Sembilan melebihi tempoh 9 bulan dan masih belum dituntut oleh Pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual.

Notis adalah diberi bahawa jika wang tidak dituntut balik dalam tempoh 3 bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam *Warta*, wang deposit itu akan dikreditkan kepada hasil Kerajaan.

Whereas the deposits described in the Schedule have been deposited in the State Economic Planning Unit, Negeri Sembilan for more than 9 months and have not been claimed by the depositors whose names are as stated in the Schedule.

Notice is hereby given that if the deposits are not claimed within the periods of 3 months from the date publication of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to the State revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Kod 79507—Akaun Deposit Wang Jaminan Pelaksanaan
Code 79507—Guarantee Fund Deposit Accounts Execution

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) |
|--------------|--------------|---|-----------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Bil./ No. | Kod/ Code | Nama Pendeposit/ Name of Depositor | Tarikh/ Date | No. Baucar/ Vouchers No.] | No. Akaun/ Account No. | Amaun/ Amount (RM) |
| 1. | — | Namy Adim Enterprise | 5-12-2017 | V0000847 | 7/2017 | 5,159.20 |
| | | | | | Jumlah | 5,159.20 |

Bertarikh 1 Februari 2019

Dated 1 February 2019
[SUKNS.EKONOMI.400-1/3/1
Jld. 2 Bil. 17]

MUHAMAD NAHAR BIN MOHD SIDEK
Pengarah
Unit Perancang Ekonomi Negeri
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA