



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 71

15hb Februari 2018

No. 4

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 89.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 10 April 2018 jam 11.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 195, Lot 5338, Pekan Mantin, Daerah Seremban (PTS. 369/049/17/76).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 19 Disember 2017
[PTS. 369/049/17/76; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Ong Seng Kiat yang beralamat di 53 Taman Setul, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 10 April 2018 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held G.M. 195, Lot 5338, Pekan Mantin, District of Seremban (PTS. 369/049/17/76).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may posses.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 19 December 2017
[PTS. 369/049/17/76; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Ong Seng Kiat of 53 Taman Setul, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
District Land Administrator
Seremban

No. 90.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 10 April 2018 jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik H.S.(M) 5188, Lot 29383, Mukim Setul, Daerah Seremban (PTS. 369/048/17/08).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcaria.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 19 Disember 2017
[PTS. 369/048/17/08; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

TAMBAHAN

Kepada Azean binti Abd Aziz, Abdul Aziz bin Abdul Majid dan Rubaayah binti Zainal yang beralamat di B-4-9 Desa Aman 2, Polis DiRaja Malaysia, 59200 Kuala Lumpur dan/atau 4 Lorong Taman Mulia 2/2, Taman Mulia, 71700 Mantin.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 10 April 2018 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held H.S.(M) 5188, Lot 29383, Mukim Setul, District of Seremban (PTS. 369/048/17/08).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may posses.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 19 December 2017
[PTS. 369/048/17/08; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Azean binti Abd Aziz, Abdul Aziz bin Abdul Majid and Rubaayah binti Zainal of B-4-9 Desa Aman 2, Polis DiRaja Malaysia, 59200 Kuala Lumpur and/or 4 Lorong Taman Mulia 2/2, Taman Mulia, 71700 Mantin.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
District Land Administrator
Seremban

No. 91.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 22 Februari 2018 jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 160, Lot 2153, Pekan Mambau, Daerah Seremban (PTS. 369/039/17/74).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 30 November 2017
[PTS. 369/039/17/74; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

TAMBAHAN

Kepada Kau Kam Kwai yang beralamat di 88 Kampung Baru Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan dan/atau 87 Kampung Baru Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Thursday, 22 February 2018 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held P.M. 160, Lot 2153, Pekan Mambau, District of Seremban (PTS. 369/039/17/74).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may posses.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 30 November 2017
[PTS. 369/039/17/74; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Kau Kam Kwai of 88 Kampung Baru Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan and/or 87 Kampung Baru Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
District Land Administrator
Seremban

No. 92.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 22 Februari 2018 jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 1818, Lot 7619, Mukim Setul, Daerah Seremban (PTS. 369/044/17/08).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcaria.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 30 November 2017
[PTS. 369/044/17/08; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

TAMBAHAN

Kepada Elamsekaran a/l Jayapalan dan Sathiyavathana a/p Jayapalan yang beralamat di 2213 Taman Dahlia Indah, 71700 Mantin dan/atau 19 Taman Dahlia, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Thursday, 22 February 2018 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held G.M. 1818, Lot 7619, Mukim Setul, District of Seremban (PTS. 369/044/17/08).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may posses.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 30 November 2017
[PTS. 369/044/17/08; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Elamsekaran a/l Jayapalan dan Sathiyavathana a/p Jayapalan of 2213 Taman Dahlia Indah, 71700 Mantin and/or 19 Taman Dahlia, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*District Land Administrator
Seremban*

No. 93.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 22 Februari 2018 jam 11.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 853, Lot 27591, Mukim Rantau, Daerah Seremban (PTS. 369/042/17/05).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcaria.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 30 November 2017
[PTS. 369/042/17/05; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Emon binti Bakron yang beralamat di G9-1-2, Kompleks Perumahan IPD Gombak, Bukit Idaman, Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor dan/atau PT 8327, Kampung Sagga, KM 4, Jalan Rantau/Siliau, 71200 Rantau, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Thursday, 22 February 2018 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held P.M. 853, Lot 27591, Mukim Rantau, District of Seremban (PTS. 369/042/17/05).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may posses.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 30 November 2017
[PTS. 369/042/17/05; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
District Land Administrator
Seremban

SUPPLEMENT

To Emon binti Bakron of G9-1-2, Kompleks Perumahan IPD Gombak, Bukit Idaman, Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor and/or PT 8327, Kampung Sagga, KM 4, Jalan Rantau/Siliau, 71200 Rantau, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
District Land Administrator
Seremban

No. 94.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Tampin, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 6 Mac 2018 jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 5003, Lot 40324, Pekan Gemencheh Baru, Daerah Tampin (PTT. 369/72/2017/12).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcaria.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 22 Januari 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

TAMBAHAN

Kepada Cheah Yee Man yang beralamat di 8 Jalan PU 5/4, Taman Puchong Utama, 47140 Jalan PU7/3, Selangor dan/atau 21 Taman Merak Utama, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan dan/atau 14424, Batu 7 1/2, Jalan Puchong, 47100 Petaling Jaya, Selangor.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

Bertarikh 22 Januari 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Tampin, Negeri Sembilan on Tuesday, 6 March 2018 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held P.M. 5003, Lot 40324, Pekan Gemencheh Baru, District of Tampin (PTT. 369/72/2017/12).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may posses.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 22 January 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
District Land Administrator
Tampin

SUPPLEMENT

To Cheah Yee Man of 8 Jalan PU 5/4, Taman Puchong Utama, 47140 Jalan PU7/3, Selangor and/or 21 Taman Merak Utama, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan and/or 14424, Batu 7 1/2, Jalan Puchong, 47100 Petaling Jaya, Selangor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 22 January 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
District Land Administrator
Tampin

No. 95.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Tampin, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 6 Mac 2018 jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 5003, Lot 40324, Pekan Gemencheh Baru, Daerah Tampin (PTT. 369/72/2017/12).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 22 Januari 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

TAMBAHAN

Kepada Cheah Hun Joo yang beralamat di 8 Jalan PU 5/4, Taman Puchong Utama, 47140 Jalan PU7/3, Selangor dan/atau 21 Taman Merak Utama, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan dan/atau 14424 Batu 7 1/2, Jalan Puchong, 47100 Petaling Jaya, Selangor.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

Bertarikh 22 Januari 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
*Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Tampin, Negeri Sembilan on Tuesday, 6 March 2018 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held P.M. 5003, Lot 40324, Pekan Gemencheh Baru, District of Tampin (PTT. 369/72/2017/12).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may posses.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 22 January 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
Disctrict Land Administrator
Tampin

SUPPLEMENT

To Cheah Hun Joo of 8 Jalan PU 5/4, Taman Puchong Utama, 47140 Jalan PU7/3, Selangor and/or 21 Taman Merak Utama, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan and/or 14424 Batu 7 1/2, Jalan Puchong, 47100 Petaling Jaya, Selangor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 22 January 2018
[PTT. 369/72/2017/12; PU/NS(SW)4]

SITI ASMAH BINTI RAZAKI
Disctrict Land Administrator
Tampin

No. 96.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 476 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 1 September 2011, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(2) Kanun Tanah 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisyiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. 05-022316 yang disimpan di Jabatan Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak untuk Rizab Masjid dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 297 pada 8 Jun 2017:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Pekan—Kepis. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-022316. No. Lot—2713. Keluasan—0.5196 hektar.

Bertarikh 5 Februari 2018
[PTKP. 510/002/17/06;
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4 Dupl;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 476 published in the Negeri Sembilan Government Gazette on 1 September 2011, in exercise of the powers vested by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land being described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* No. C.P. 05-022316 which is deposited in the Office of the Director of Surveys and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for the public purpose, that is a site for a Mosque and designates that the Director of Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 297 on 8 June 2017:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64 (1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Village—Kepis. *Certified Plan No.—C.P. 05-022316.*
Lot No.—2713. Area—0.5196 hectare.

Dated 5 February 2018
[PTKP. 510/002/17/06;
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4 Dupl;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 97.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjelaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffer any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 2 November 2017

Dated 2 November 2017
[PTJL. 146/34/05/2017;
PU/NS(SW)8]

NORIFFAH HIDAYATI BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 98.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Jempol Land Office all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

122

[15hb Feb. 2018]

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dili. yang dikenakan sebagai hasil	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupant(s)	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
1.	Maznah binti Ahmad 2. Alizaway binti Ahmad	3243 (Mukim/Mukim Serting Ulu)	3541 P.M.	74.00 2017 (2011-2016)	444.00 	118.00 	10.00 	646.00 	PTJL. 146/40/05/2017
	11 Kg. Pelangai Ulu Jalan Masjid Lamah 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan								

Bertarikh 2 November 2017

Dated 2 November 2017
[PTJL. 146/40/05/2017;
PU/NS(SW)8]

NORIFFAH HIDAYATI BINTI IBRAHIM
Penadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol

No. 99.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JAPUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjelaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor /recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 6 November 2017

Dated 6 November 2017
[PTJL. 146/04/05/2017;
PU/NS(SW)8]

NORIFFAH HIDAYATI BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 100.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

128

[15hb Feb. 2018]

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A									
Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenaan sebagai hasil	Fi hutang kena dibayar	No. Fail	
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/LO. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
B	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat								
	<i>Chargee/Caveator</i>								
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
		H.S.(M)		2017	(1998-2016)			(9)	
	A								
1.	Abd Karim bin Rahim Tulah 22 Jalan Batu Anam 73400 Gemas Negeri Sembilan	75	514	159.00	2,493.00	1,691.00	10.00	4,353.00	
	B								
	OCBC Bank (Malaysia) Berhad Menara OCBC 18 Jalan Tun Perak 50050 Kuala Lumpur								
								PDKG 8/7/02/2017 SJ 12	

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjelaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 November 2017

Dated 22 November 2017
[PDKG 8/7/2017 SJ 12;
PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI
*Timbalan Pentadbir Tanah Daerah Kecil/
Assistant District Land Administrator
Gemas*

No. 101.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Gemas segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara (56 tahun 1965), akan mengisyiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Gemas Land Office all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code (56 of 1965), shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

132

[15hb Feb. 2018]

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dili. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	P.T. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
1.	Liew Chit Sang (KP. 4101070) 3 Jalan Pendekar Taman Wira 85000 Gemas Johor	119 (Mukim/Mukim Gemas)	558	159.00	1,749.00	758.00	10.00	2,676.00	PDKG 8/7/02/2017 SJ 6

Bertarikh 23 November 2017

Dated 23 November 2017
[PDKG 8/7/02/2017 SJ 6;
PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI
Timbalan Pentadbir Tanah Daerah Kecil/
Assistant District Land Administrator
Gemas

No. 102.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara (56 tahun 1965), akan mengisyiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) Item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code (56 of 1965), shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

15hb Feb. 2018]

135

2.	A Shaharul Nizam bin Mohamad 36 Jalan Bestari 8/3 Taman Bestari Indah 81800 Ulu Tiram, Johor	160569 <i>(Mukim/Mukim Juasseeh)</i>	7074 B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	47.00 A Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	737.00 B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	20.00 A Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	472.00 B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	1,276.00 A Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	1,276.00 B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	PTKP. 04/400/03/141 A Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	PTKP. 04/400/03/143 B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

136

[15hb Feb. 2018]

A									
Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi hutang dikenaan sebagai hasil	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees etc. chargeable as rent	Total Due	File No.	
B Pemegang Gadaian/Pengkaveat									
	<i>Chargee/Caveator</i>	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(9)	
			GRN	2017	2001-2016				
A									
4.	Norazlin bin Mohd Arif	160497	6992	47.00	737.00	20.00	472.00	1,276.00	
	57 Jalan Kampong Tengah								
	34100 Selama, Perak								
	(Mukim/Mukim Juasseeh)								
B Lembaga Pembayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA)									
	9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2								
	Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan								
	62592 Putrajaya								
	(sebagai Pemegang Gadaian)								

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

15hb Feb. 2018]

137

	A		B		20.00	472.00	1,276.00	PTKP. 04/400/03/147
	Name	Address	Name	Address				
5.	Firdaus bin Zainal Abidin 51B Jalan Seraya 1/3 Taman Seraya 08000 Sungai Petani Kedah	160420 (Mukim/Mukim Juasseeh)	6919 (Mukim/Mukim Juasseeh)	47.00 (Mukim/Mukim Juasseeh)	737.00	20.00	472.00	1,276.00
6.	Jafri bin Jaafar 24 Jalan Chan Ah Tong Brickfields 50470 Kuala Lumpur W. Persekutuan (KL)	160531 (Mukim/Mukim Juasseeh)	7036 (Mukim/Mukim Juasseeh)	47.00 (Mukim/Mukim Juasseeh)	737.00	20.00	472.00	1,276.00

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

138

[15hb Feb. 2018]

A									
Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi. hutang yang dikenaan sebagai hasil	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees etc. chargeable as rent	Total Due fees	File No.	
B Pemegang Gadaian/Pengkaveat									
Chargee/Caveator	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
		GRN	2017	2001-2016					
A									
7.	Harun bin Karim dan Mariani binti Che Mat	160498	6991	47.00	737.00	30.00	472.00	PTKP. 04/400/03/207	
	Lot 2277-10 Paya Mengkuang 2 Lorong 2, Bukit Rambai 75250 Melaka								
B Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektör Awam (LPPSA)									
	9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)								

8.	A Rahim bin Mohamed 13 Jalan Idaman 01 Kampung Idaman 42000 Pelabuhan Klang Selangor	160516	7009	47.00	737.00	20.00	472.00
	B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA)						
	9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Pendana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)						
	A Mohd Latif bin Yusup dan Umi Kalsom binti Zakaria	160521	7026	47.00	737.00	30.00	472.00
	B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA)						
	9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Pendana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)						
	A Mukim 7 86400 Batu Pahat Johor						
	B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPSPA)						
	9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Pendana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)						

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

140

[15hb Feb. 2018]

Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors'/recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dili. yang dikenaikan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>									
A																		
B																		
10.	Zahari bin Ahmad JA 9511 Kampung Kemengkang 77000 Jasin, Melaka	160619 <i>Mukim/Mukim Juasseeh</i>	7125	47.00	737.00	20.00	472.00	1,276.00	PTKP. 04/400/03/219									

A
 Lembaga Pembangunan
 Perumahan Sektor Awam
 (LPPSA)
 9 Kompleks Kementerian
 Kewangan, Persiaran
 Perdana, Presint 2
 Pusat Pentadbiran
 Kerajaan Persekutuan
 62592 Putrajaya
 (sebagai Pemegang
 Gadaian)

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

15hb Feb. 2018]

141

	P.M.					
		1998-2016				
11.	A Azman bin Anuar 1237B Lorong Melaka Dua, Taman Cempaka Batu1ion 8 Pph 86200 Simpang Renggam, Johor	7191 348 (Mukim/Mukim Pilah)	47.00 869.00	20.00 683.00	1,619.00 1,619.00	PTKP. 04/400/07/91

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya kamu ada sebab untuk mempercayai bahawa tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang kamu ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka kamu boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Kuala Pilah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjelaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Kuala Pilah within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 30 November 2017

Dated 30 November 2017
[PTKP. 04/400/03/139;
PU/NS(SW)8]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 103.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara (56 tahun 1965), akan mengisyiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) Item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code (56 of 1965), shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

146

[15hb Feb. 2018]

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

15hb Feb. 2018]

147

	A	160504	7021	47.00	737.00	20.00	472.00	1,276.00	PTKP. 04/400/03/156
3.	Norazman bin Nasir Markas Tentera Darat Cawangan Sumber Manusia Kementahan Jalan Padang Tembak 50654 Kuala Lumpur Wilayah Persekutuan	(Mukim/Mukim Juasseh)							
B									
	Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA)								
9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)									
	A	160603	7109	47.00	737.00	30.00	472.00	1,286.00	PTKP. 04/400/03/194
4.	Nor Effendy bin Abd Rahman dan Fariza binti Muhammad Shahrom C-05-13 Block C Spring Ville, Jalan UP 1/1D Ukay Perdana 68000 Ampang Selangor	(Mukim/Mukim Juasseh)							

	A	B	C	D	E
6.	Mohd Isa bin Ibrahim 54 Jalan BS 5/20 Taman Bukit Serdang 43300 Sri Kembangan Selangor	160478 6974 47.00 737.00 20.00 472.00 1,276.00	Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)	PTKP. 04/400/03/212	
			B		
			Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)		

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

15hb Feb. 2018]

151

<p>8. Nawawi bin Musa 8 Jalan Keli Taman Indah Jaya 2 86000 Kluang, Johor</p> <p>A</p> <p>160583 7089</p> <p>47.00 649.00</p> <p>2003-2016</p>	<p>(Mukim/Mukim Juasseeh)</p> <p>B</p> <p>Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPPSA)</p> <p>9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)</p> <p>47.00 360.00</p> <p>20.00 360.00</p> <p>1,076.00 PTKP. 04/400/03/218</p>	<p>9. Zaalam bin Ahmad 56 Jalan 3/7 Taman Intan Perdana 71050 Port Dickson Negeri Sembilan</p> <p>A</p> <p>160625 7131</p> <p>47.00 737.00</p> <p>2001-2016</p>	<p>(Mukim/Mukim Juasseeh)</p> <p>B</p> <p>Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPPSA)</p> <p>9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)</p> <p>472.00 20.00</p> <p>1,276.00 PTKP. 04/400/03/220</p>
---	---	--	---

	A	160475 (Mukim/Mukim Juasgeh)	6977 47.00	737.00 47.00	20.00 20.00	472.00 1,276.00	PTKP. 04/400/03/213
11.	Mujik bin K K Rasit Kampung Kebidahan Peti Surat 507 89158 Kota Belud, Sabah	B Lembaga Pembangunan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)					

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya kamu ada sebab untuk mempercayai bahawa tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang kamu ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka kamu boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Kuala Pilah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjelaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Kuala Pilah within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 to sue the registered proprietor/recruited occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recruited occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 12 Disember 2017

Dated 12 December 2017
[PTKP. 04/400/03/145;
PU/NS(SW)8]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 104.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahwasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahwasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 17 Oktober 2017:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisyiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucutahkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 17 October 2017:

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

156

[15hb Feb. 2018]

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
Rompin No. Lot/Lot No. 15994 4.059 hektar/hectares P.M. 6744 PTJL. 146/09/03/2017	A. tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i> 20-6-2017 B. — C. —	8-8-2017	1,408.00

Bertarikh 17 Oktober 2017

Dated 17 October 2017
[PTJL. 146/09/03/2017;
PU/NS(SW)9]

HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 105.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100 *ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100*

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 13 November 2017:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisyiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 13 November 2017:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Barang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Barang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Barang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Barang 6A (RM)
Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
Serting Ilir No. Lot/Lot No. 4211 4.054 hektar/hectares P.M. 1709 PTJL. 146/02/04/2017	A. tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i> 14-7-2017 B. — C. —	11-8-2017	1,156.00

Bertarikh 13 November 2017

Dated 13 November 2017
[PTJL. 146/02/04/2017;
PU/NS(SW)9]

HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 106.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahwasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 13 November 2017:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisyiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucutahkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 13 November 2017:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim No. Lot Kelasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
Serting Ilir No. Lot/Lot No. 4737 3.791 hektar/hectares P.M. 930 PTJL. 146/01/04/2017	A. tuan punya tanah/ proprietor of the land 14-7-2017 B. — C. —	27-7-2017	1,543.00

Bertarikh 13 November 2017

Dated 13 November 2017
[PTJL. 146/01/04/2017;
PU/NS(SW)9]

HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol

No. 107.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahwasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahwasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisyiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucutahkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Pekan No. Lot Kefuanan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Village Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
		A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
Bahau				
No. Lot/Lot No. 1744		A. tuan punya tanah/ proprietor of the land	24-7-2017	1,128.00
598 meter persegi/ square metres		B. 4-7-2017		
G.M. 222		C. —		
PTJL. 146/04/70/2017				

No. 108.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 104], diisyiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 104], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			P.M.	Hektar/Hectares
Rompin	15994	6744	4.059	PTJL. 146/09/03/2017

Bertarikh 17 Oktober 2017

Dated 17 October 2017
[PTJL. 146/09/03/2017; PU/NS(SW)9]

HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 109.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 105], diisyiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 105], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

**JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND**

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			P.M. Hektar/Hectares	
Serting Ilir	4211	1709	4.054	PTJL. 146/02/04/2017

Bertarikh 13 November 2017

Dated 13 November 2017
[PTJL. 146/02/04/2017; PU/NS(SW)9]

HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 110.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 106], diisyiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 106], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

**JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND**

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
		P.M.	Hektar/Hectares	
Serting Ilir	4737	930	3.791	PTJL. 146/01/04/2017

Bertarikh 13 November 2017

Dated 13 November 2017
[PTJL. 146/01/04/2017; PU/NS(SW)9]

HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 111.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 107], diisyiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 107], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

**JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND**

Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
Village	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres
Bahau	1744	222	598	PTJL. 146/04/70/2017

[PTJL. 146/04/70/2017; PU/NS(SW)9]

HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator*
Jempol

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

164

[15hb Feb. 2018]

No. 112.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara,
notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik
sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,
notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land
described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan G.M. <i>Hektar/Hectare</i>
1.	Johol	1550	1537	0.7891

Bertarikh 15 Disember 2017

Dated 15 December 2017
[PTKP. 260/210/17/04;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 113.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ <i>Town/Village/</i> Mukim <i>Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.</i>	Area <i>Hektar/Hectares</i>
1.	Johol	5190	4627	1.0851	

Bertarikh 2 Januari 2018

Dated 2 January 2018
[PTKP. 260/215/17/04;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

166

[15hb Feb. 2018]

No. 114.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara,
notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik
sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,
notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land
described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.</i>	Keluasan <i>Hektar/Hectare</i>
1.	Ulu Muar	2742		2738	0.7208

Bertarikh 15 Disember 2017

Dated 15 December 2017

[PTKP. 260/208/17/03;

PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN

Pentadbir Tanah Daerah/

District Land Administrator

Kuala Pilah

No. 115.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ <i>Town/Village/</i> Mukim <i>Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan G.M. <i>Area</i> <i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Ulu Muar	8516		4404 185

Bertarikh 15 Disember 2017

Dated 15 December 2017
[PTKP. 260/212/17/03;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

168

[15hb Feb. 2018]

No. 116.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara,
notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik
sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,
notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land
described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.</i>	Meter Persegj/ <i>Square Metres</i>
1.	Ulu Muar	8522		4410	139

Bertarikh 15 Disember 2017

Dated 15 December 2017
[PTKP. 260/211/17/03;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 117.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/Hectare
1.	Sri Menanti	228	1988	0.2023

Bertarikh 2 Januari 2018

Dated 2 January 2018
[PTKP. 260/219/17/10;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

170

[15hb Feb. 2018]

No. 118.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara,
notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik
sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,
notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land
described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.</i>	Keluasan <i>Hektar/Hectare</i>
1.	Sri Menanti	1342		3342	0.2681

Bertarikh 2 Januari 2018

Dated 2 January 2018
[PTKP. 260/216/17/10;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 119.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ <i>Town/Village/</i> Mukim <i>Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.</i>	Area <i>Hektar/Hectares</i>
1.	Ulu Jempol	2090		2327	1.8135

Bertarikh 2 Januari 2018

Dated 2 January 2018
[PTKP. 260/218/17/02;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 120.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.</i>	Keluasan <i>Hektar/Hectares</i>
1.	Johol	6027		2454	1.6921

Bertarikh 2 Januari 2018

Dated 2 January 2018
[PTKP. 260/214/17/04;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 121.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ <i>Town/Village/</i> Mukim <i>Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>P.M.</i> Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
1.	Pilah	6910		194

Bertarikh 2 Januari 2018

Dated 2 January 2018
[PTKP. 260/217/17/09;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

174

[15hb Feb. 2018]

No. 122.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara,
notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik
sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,
notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land
described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>G.M.</i>	Keluasan <i>Hektar/Hectare</i>
1.	Ampang Tinggi	2852		828	0.0401

Bertarikh 18 Januari 2018

Dated 18 January 2018
[PTKP. 260/170/17/01;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 123.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		G.M.	Hektar/Hectares
Gemas	1260	1215	1.988

Bertarikh 20 Disember 2017

Dated 20 December 2017
[PDKG(T) 260/7/24/2017;
PU/NS(SW)2]

DARISHAWATI BINTI DAUD
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator*
Tampin

No. 124.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>Area</i>
	Mukim/ <i>Mukim</i>		GRN	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
1.	Rasah	11509	27791	153
	<i>Bandar/Town</i>			
2.	Seremban Utama	23841	151669	156
	<i>Mukim/Mukim</i>			
3.	Lenggeng	7545	204068	372
4.	Lenggeng	7546	204069	372
	<i>Bandar/Town</i>			
5.	Baru Enstek	35111	193865	123
6.	Seremban	118	73035	185.8
	<i>Pekan/Village</i>		<i>P.N.</i>	
7.	Senawang	17215	5063	195

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN
 15hb Feb. 2018]

177

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Bandar/Town		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
8.	Sri Sendayan	1745	228188	130
	Pekan/Village		P.N.	
9.	Senawang	2484	18984	113
			GRN	
10.	Bukit Kepayang	22342	100786	111
11.	Paroi Jaya	8000	178623	163
	Mukim/Mukim			Hektar/Hectares
12.	Pantai	551	52345	4.5249
	Pekan/Village		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
13.	Sikamat	19852	22692	231
	Mukim/Mukim		GRN	
14.	Ampangan	29982	60535	111
			P.N.	
15.	Seremban	9149	16719	174
			GRN	Hektar/Hectare
16.	Setul	1273	64196	0.6032
	Pekan/Village		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
17.	Pedas	2354	10371	95
	Bandar/Town			
18.	Seremban	15914	8402	431
			GRN	
19.	Seremban	4339	74756	2499
			P.N.	
20.	Seremban	2625	11171	245.1631

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

178

[15hb Feb. 2018]

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim		GRN	Hektar/Hectares
21.	Jimah	4008	16251	1.1323
				Meter Persegi/ Square Metres
22.	Seremban	11376	138847	92

Bertarikh 26 Januari 2018

Dated 26 January 2018
[PHNS. 8/2/329 Klt. 13;
PU/NS(SW)2]

ZAMZIHA BINTI SANI
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 125.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Bandar/Pekan/ Mukim <i>Town/Village/ Mukim</i>	No. Lot/ Petak/P.T. <i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	Perihal dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	Keluasan <i>Area</i> Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
	Mukim/Mukim	No. P.T./ L.O. No.	H.S.(D)	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
1.	Rasah	7931	15812	153.285 Meter Persegi/ <i>Square Metres</i> Hektar/Hectares
2.	Pilin	562	9920	1.2141
	Pekan/Village			
3.	Pasir Panjang	783	24701	141.208
	Mukim/Mukim	No. Lot/ Lot No.		Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
4.	Tampin Tengah	1499	48	2435.5593

Bertarikh 26 Januari 2018

Dated 26 January 2018
[PHNS. 8/2/329 Klt. 13;
PU/NS(SW)1]

ZAMZIHA BINTI SANI
Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title
Negeri Sembilan

No. 126.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Baharudin bin Sulaiman (KP. 610101-05-5595) dan Roslina binti Abd Hamid (KP. 630529-08-5830), yang beralamat di 697 Taman Bukit Intan, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan dan/atau 125A Jalan Melang, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan dan/atau 2 Batu 1/2 Tg. Jati, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis, 29 Mac 2018 jam 10.00 pagi.

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

180

[15hb Feb. 2018]

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
P.M.					
Pilah	7176	782	Semua	Tiada	No. Perserahan 111/1992 Jilid 59 Folio 49 Digadaikan kepada (CIMB Bank Berhad) pada 12-2-1992
					No. Perserahan 846/1993 Jilid 64 Folio 49 Digadaikan kepada (CIMB Bank Berhad) pada 12-11-1993
					No. Perserahan 698/1997 Jilid 75 Folio 36 Digadaikan kepada (CIMB Bank Berhad) pada 11-7-1997

Bertarikh 4 Januari 2018
[PTKP. 369/103/2017/09;
PU/NS (SW) 3]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah

To Baharuddin bin Sulaiman (NRIC. 610101-05-5595) and Roslina binti Abd Hamid (NRIC. 630529-08-5830), whose address is at 697 Taman Bukit Intan, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan and/or 125A Jalan Melang, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan and/or 2 Batu 1/2 Tg. Jati, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan, the chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the said chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application Kuala Pilah Land Office, Negeri Sembilan on Thursday, 29 March 2018 at 10.00 a.m.

Now therefore pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code 1965, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Mukim/ Village	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
P.M.					
Pilah	7176	782	All	—	Presentation No. 111/1992 Volume 59 Folio 49 Charged to CIMB Bank Berhad on 12-2-1992
					Presentation No. 846/1993 Volume 64 Folio 49 Charged to CIMB Bank Berhad on 12-11-1993
					Presentation No. 698/1997 Volume 75 Folio 36 Charged to CIMB Bank Berhad on 11-7-1997

Dated 4 January 2018
[PTKP. 369/103/2017/09;
PU/NS (SW) 3]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 127.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Iskandar bin Mohd Zain (KP. 701230-10-6145), yang beralamat di BTG 13A, Grandeur Tower, Jalan Pandan Indah 1/16, Pandan Indah, 55100 Kuala Lumpur dan/atau PT 1801, Jalan Jemapoh 3, Taman Jemapoh Jaya, 72500 Juasseh, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis, 15 Mac 2018 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Muar. No. Lot/Petak/P.T.—7897. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 4492. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 989/2002 digadaikan kepada (CIMB Bank Berhad) pada 28-8-2002.

Bertarikh 5 Januari 2018
[PTKP. 369/117/2016/03;
PU/NS (SW) 3]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah

To Iskandar bin Mohd Zain (NRIC. 701230-10-6145), whose address is at BTG 13A, Grandeur Tower, Jalan Pandan Indah 1/16, Pandan Indah, 55100 Kuala Lumpur and/or PT 1801, Jalan Jemapoh 3, Taman Jemapoh Jaya, 72500 Juasseh, Negeri Sembilan, the chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the said chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at Kuala Pilah Land Office, Negeri Sembilan on Thursday, 15 March 2018 at 10.00 a.m.

Now therefore pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code 1965, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ulu Muar. Lot/Parcel/L.O. No.—7897. Description and No. of Title—G.M. 4492. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 989/2002 charged to CIMB Bank Berhad on 28-8-2002.

Dated 5 January 2018
[PTKP. 369/117/2016/03;
PU/NS (SW) 3]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 128.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Mohamad Razib bin Ahmad beralamat di 3991 Taman Tuanku Puan Chik, 72100 Bahau, Negeri Sembilan atas permintaannya Caveat Persendirian No. Berdaftar 8024/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
-------	---------	---------------------------	---------------------------------	--	--

GRN

Seremban	10781	146532	1/1	—	—
----------	-------	--------	-----	---	---

Bertarikh 21 Disember 2017
[PHNS. 8/2/1210; PU/NS (SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Mohamad Razib bin Ahmad of 3991 Taman Tuanku Puan Chik, 72100 Bahau, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 8024/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

184

[15hb Feb. 2018]

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
Seremban	10781	146532	1/1	—	—

Dated 21 December 2017
[PHNS. 8/2/1210; PU/NS (SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 129.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Projek Naiktaraf Jalan di Kampung India, Bukit Pelanduk, Port Dickson

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujukkan kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Ketua Pengarah Tanah Dan Galian (Persekutuan) Negeri Sembilan, Negeri Sembilan, Aras 5, Wisma Persekutuan, Jalan Dato' Abdul Kadir, Seremban, Negeri Sembilan.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Jimah.

- Tujuan Pengambilan: Projek Naiktaraf Jalan di Kampung India, Bukit Pelanduk, Port Dickson.
- Butiran Tanah: 5 Lot

Bil.	Daerah/Jajahan	Mukim/Pekan/Bandar	No. Lot
1.	Port Dickson	Jimah	10437
2.	Port Dickson	Jimah	10438
3.	Port Dickson	Jimah	10443
4.	Port Dickson	Jimah	10444
5.	Port Dickson	Jimah	10445

Bertarikh 18 Januari 2018
[JKPTG.NS(S)/UPT/4/4/2017]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN
*Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA