



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 73

19hb November 2020

No. 24

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

STRATA TITLES ACT 1985

No. 541.

KAEDAH-KAEDAH HAKMILIK STRATA NEGERI SEMBILAN (PINDAAN) 2020

NEGERI SEMBILAN STRATA TITLES RULES (AMENDMENT) 2020

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 81 Akta Hakmilik Strata 1985 [Akta 318], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini membuat kaedah-kaedah yang berikut:

Nama dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Kaedah-kaedah ini bolehlah dinamakan **Kaedah-Kaedah Hakmilik Strata Negeri Sembilan (Pindaan) 2020**.

(2) Kaedah-Kaedah ini mula berkuat kuasa pada 1 Januari 2021.

Kaedah baharu 11A dan 11B

2. Kaedah-Kaedah Hakmilik Strata Negeri Sembilan 2016 [N.S. P.U. 2/2016], yang disebut “Kaedah-Kaedah ibu” dalam Kaedah-Kaedah ini, dipinda dengan memasukkan selepas kaedah 11 kaedah yang berikut:

“Cukai bagi petak atau blok sementara

11A. (1) Cukai bagi sesuatu petak atau blok sementara di bawah subseksyen 23c(1) Akta adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual VI dan Jadual VII.

(2) Pengiraan cukai bagi petak atau blok sementara yang disebut dalam subkaedah (1) adalah tertakluk kepada skala perubahan seperti yang berikut:

[(Luas petak utama X kadar bagi petak utama) + (Luas petak aksesori X *kadar bagi petak aksesori)] X **Nisbah kepadatan guna tanah

*Kadar bagi petak aksesori adalah separuh daripada kadar petak utama.

**Nisbah kepadatan guna tanah = $\frac{\text{Luas hakmilik induk}}{\text{Luas keseluruhan petak atau blok sementara}}$

Pihak Berkuasa Negeri boleh mengubah kadar cukai bagi petak atau blok sementara

11B. Pihak Berkuasa Negeri boleh mengubah kadar cukai bagi petak atau blok sementara sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual VI dan Jadual VII sebagaimana yang difikirkan patut oleh Pihak Berkuasa Negeri.”.

Jadual baharu VI dan VII

3. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan memasukkan selepas Jadual V Jadual yang berikut:

“

JADUAL VI

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

KAEDAH-KAEDAH HAKMILIK STRATA NEGERI SEMBILAN 2016

[Subkaedah 11A(1)]

CUKAI BAGI PETAK ATAU BLOK SEMENTARA BAGI HAKMILIK PEGANGAN KEKAL

BIL.	SYARAT NYATA PETAK	DAERAH SEREMBAN (RM)	DAERAH PORT DICKSON DAN JEMPOL (RM)	DAERAH KUALA PILAH, TAMPIN, JELEBU DAN REMBAU (RM)	KADAR MINIMUM (RM)
1.	Kediaman (kos rendah)	10 bagi setiap petak atau blok sementara	10 bagi setiap petak atau blok sementara	10 bagi setiap petak atau blok sementara	Tiada

BIL.	SYARAT NYATA PETAK	DAERAH SEREMBAN	DAERAH PORT DICKSON DAN JEMPOL	DAERAH KUALA PILAH, TAMPIN, JELEBU DAN REMBAU	KADAR MINIMUM
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
2.	Kediaman (selain kos rendah)	0.30/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.25/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.20/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	15 bagi setiap petak atau blok sementara
3.	Perniagaan	0.60/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.50/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.40/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	50 bagi setiap petak atau blok sementara
4.	Industri	0.90/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.80/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.70/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	80 bagi setiap petak atau blok sementara
5.	Pangsapuri servis	0.40/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.35/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.30/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	35 bagi setiap petak atau blok sementara
6.	Selain di atas	0.60/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.50/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.40/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	50 bagi setiap petak atau blok sementara

JADUAL VII

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

KAEDAH-KAEDAH HAKMILIK STRATA NEGERI SEMBILAN 2016

[Subkaedah 11A(1)]

CUKAI BAGI PETAK ATAU BLOK SEMENTARA BAGI
HAKMILIK PEGANGAN PAJAK

BIL.	SYARAT NYATA PETAK	DAERAH SEREMBAN	DAERAH PORT DICKSON DAN JEMPOL	DAERAH KUALA PILAH, TAMPIN, JELEBU DAN REMBAU	KADAR MINIMUM
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
1.	Kediaman (kos rendah)	8 bagi setiap petak atau blok sementara	8 bagi setiap petak atau blok sementara	8 bagi setiap petak atau blok sementara	Tiada

BIL.	SYARAT NYATA PETAK	DAERAH SEREMBAN	DAERAH PORT DICKSON DAN JEMPOL	DAERAH KUALA PILAH, TAMPIN, JELEBU DAN REMBAU	KADAR MINIMUM
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
2.	Kediaman (selain kos rendah)	0.25/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.20/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.15/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	13 bagi setiap petak atau blok sementara
3.	Perniagaan	0.50/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.40/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.30/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	40 bagi setiap petak atau blok sementara
4.	Industri	0.80/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.70/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.60/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	70 bagi setiap petak atau blok sementara
5.	Pangsapuri servis	0.35/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.30/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.25/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	30 bagi setiap petak atau blok sementara
6.	Selain di atas	0.50/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.40/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	0.30/meter persegi bagi setiap petak atau blok sementara	40 bagi setiap petak atau blok sementara

Dibuat 15 April 2020

[PTG.NS 5/136 Klt. 2; PUNS. 100/2/22]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 81 of the Strata Titles Act 1985 [Act 318], the State Authority hereby makes the following rules:

Citation and commencement

1. (1) These rules may be cited as the **Negeri Sembilan Strata Titles Rules (Amendment) 2020**.

(2) These Rules shall come into operation on 1 January 2021.

New rules 11A and 11B

2. The Negeri Sembilan Strata Titles Rules 2016 [N.S. P.U. 2/2016], which is referred to as the “principal Rules” in these Rules, are amended by inserting after rule 11 the following rules:

“Rent of parcel or provisional block

11A. (1) The rent of parcel or provisional block under subsection 23C(1) of the Act shall be prescribed in Schedule VI and Schedule VII.

(2) The calculation of the rent of parcel or provisional block referred to in subrule (1) shall be subjected to the variation scale as follows:

$$[(\text{Width of main parcel} \times \text{rate of main parcel}) + (\text{Width of accessory parcel} \times \text{*rate of accessory parcel})] \times \text{**Land use density ratio}$$

*Rate of accessory parcel are half of the rate of main parcel.

**Land use density ratio =
$$\frac{\text{Width of main titles}}{\text{Total width of parcel or provisional block}}$$

State Authority may vary rates of the rent of parcel or provisional block

11B. The State Authority may vary the rates of the rent of parcel or provisional block as specified in Schedule VI and Schedule VII as it deems fit.”.

New Schedules VI dan VII

3. The principal Rules are amended by inserting after the Schedule V the following schedules:

“

SCHEDULE VI

STRATA TITLES ACT 1985

NEGERI SEMBILAN STRATA TITLES RULES 2016

[Subrule 11A(1)]

RENT OF PARCEL OR PROVISIONAL BLOCK FOR FREEHOLD TITLE

NO.	EXPRESS CONDITION OF PARCEL	DISTRICT OF SEREMBAN	DISTRICT OF PORT DICKSON AND JEMPOL	DISTRICT OF KUALA PILAH, TAMPIN, JELEBU AND REMBAU	MINIMUM RATE
		(RM)	(RM)	(RM)	
1.	Residential (low cost)	10 for each parcel or provisional block	10 for each parcel or provisional block	10 for each parcel or provisional block	Nil
2.	Residential (other than low cost)	0.30/square metre for each parcel or provisional block	0.25/square metre for each parcel or provisional block	0.20/square metre for each parcel or provisional block	15 for each parcel or provisional block
3.	Business	0.60/square metre for each parcel or provisional block	0.50/square metre for each parcel or provisional block	0.40/square metre for each parcel or provisional block	50 for each parcel or provisional block
4.	Industry	0.90/square metre for each parcel or provisional block	0.80/square metre for each parcel or provisional block	0.70/square metre for each parcel or provisional block	80 for each parcel or provisional block
5.	Service apartment	0.40/square metre for each parcel or provisional block	0.35/square metre for each parcel or provisional block	0.30/square metre for each parcel or provisional block	35 for each parcel or provisional block
6.	Other than stated above	0.60/square metre for each parcel or provisional block	0.50/square metre for each parcel or provisional block	0.40/square metre for each parcel or provisional block	50 for each parcel or provisional block

SCHEDULE VII

STRATA TITLES ACT 1985

NEGERI SEMBILAN STRATA TITLES RULES 2016

[subrule 11A(1)]

RENT OF PARCEL OR PROVISIONAL BLOCK FOR LEASEHOLD TITLE

NO.	EXPRESS CONDITION OF PARCEL	DISTRICT OF SEREMBAN	DISTRICT OF PORT DICKSON AND JEMPOL	DISTRICT OF KUALA PILAH, TAMPIN, JELEBU AND REMBAU	MINIMUM RATE
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
1.	Residential (low cost)	8 for each parcel or provisional block	8 for each parcel or provisional block	8 for each parcel or provisional block	Nil
2.	Residential (other than low cost)	0.25/square metre for each parcel or provisional block	0.20/square metre for each parcel or provisional block	0.15/square metre for each parcel or provisional block	13 for each parcel or provisional block
3.	Business	0.50/square metre for each parcel or provisional block	0.40/square metre for each parcel or provisional block	0.30/square metre for each parcel or provisional block	40 for each parcel or provisional block
4.	Industry	0.80/square metre for each parcel or provisional block	0.70/square metre for each parcel or provisional block	0.60/square metre for each parcel or provisional block	70 for each parcel or provisional block
5.	Service apartment	0.35/square metre for each parcel or provisional block	0.30/square metre for each parcel or provisional block	0.25/square metre for each parcel or provisional block	30 for each parcel or provisional block
6.	Other than stated above	0.50/square metre for each parcel or provisional block	0.40/square metre for each parcel or provisional block	0.30/square metre for each parcel or provisional block	40 for each parcel or provisional block

Made 15 April 2020
[PTG.NS 5/136 Klt. 2; PUNS/100/2/22]

MOHD AMIN BIN LUDIN
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 542.

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960

LAND (GROUP SETTLEMENT GROUP AREAS) ACT 1960

[Subseksyen 44(1)]

PEMBERHENTIAN SEBAHAGIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

[Subsection 44(1)]

TERMINATION PART OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, [Akta 530] Pihak Berkuasa Negeri setelah berunding dengan menteri, mengisytiharkan bahawa tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna merah di atas Pelan Warta No. P.W. 395 yang disimpan di Pejabat Pengarah Jabatan Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai Tanah Rancang Felda Palong sebagaimana yang diisytiharkan dalam Warta Kerajaan Negeri Sembilan No. 522 yang disiarkan pada 28 Oktober 1982.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Rompin. No. Pelan Warta—P.W. 395. Keluasan—1426 meter persegi.

Bertarikh 26 Oktober 2020
[PTJL 353/377/97/03;
PTG.NS. 1/2/7/364;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, [Act 530] the State Authority in consultation with the minister, declares that the land described in the Schedule and delineated by red borders in Gazette Plan No. G.P 395 which are deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of the Group Settlement Area known as Felda Palong Land Settlement as declared *vide* Negeri Sembilan Government Gazette No. 522 published on 28 October 1982.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Rompin. Gazette Plan No.—G.P 395. Area—1426 square metres.

Dated 26 October 2020
[PTJL 353/377/97/03;
PTG.NS. 1/2/7/364;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 543.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 22 Disember 2020 jam 10.30 pagi berkenaan perkara berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 3864 Lot 32427, Mukim Labu, Daerah Seremban. (PTS. 369/006/20/02).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 22 Oktober 2020
[PTS. 369/006/20/02; PU/NS(SW)4]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Mohd Rizal bin Saidin yang beralamat di 25 Kampung Keda Sungai Kecil Hilir, 14300 Nibong Tebal, Pulau Pinang dan/atau 22 RAMD Kem Sri Kinabatangan, d/a Pejabat Pos Sandakan, 90000 Sandakan, Sabah dan/atau 144 Jalan GJ 2/8, Taman Gadong Jaya, 71900 Labu, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan.

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Jempol*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 22 December 2020 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held G.M. 3864, Lot 32427, Mukim Labu, District of Seremban (PTS. 369/006/20/02).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 22 October 2020
[PTS. 369/006/20/02; PU/NS(SW)4]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Mohd Rizal bin Saidin address at 25 Kampung Keda Sungai Kecil Hilir, 14300 Nibong Tebal, Pulau Pinang and/or 22 RAMD Kem Sri Kinabatangan, d/a Pejabat Pos Sandakan, 90000 Sandakan, Sabah and/or 144 Jalan GJ 2/8, Taman Gadong Jaya, 71900 Labu, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

NOR ASMAH BINTI OTHMAN
*District Land Administrator
Seremban*

No. 544.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Sungai Gadut. No. Pelan *Warta*—P.W. 5379. Keluasan—2,745 meter persegi.

Bertarikh 26 Oktober 2020
[PTS. 370/127/12/05;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Sungai Gadut. *Gazette* No.—G.P. 5379. Area—2,745 square metres.

Dated 26 October 2020
[PTS. 370/127/12/05;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 545.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Setul. No. Pelan *Akui*—P.A. 811507. No. Lot—52673. Keluasan—217 meter persegi.

Bertarikh 26 Oktober 2020
[PTS. 370/145/19/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Setul. *Certified* Plan No.—C.P. 811507. Lot No.—52673. Area—217 square metres.

Dated 26 October 2020
[PTS. 370/145/19/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 546.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk surau dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu. No. Pelan *Akui*—P.A. 813171. No. Lot—74506. Keluasan—4,811 meter persegi.

Bertarikh 26 Oktober 2020
[PTS. 370/007/20/02;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for surau and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu. *Certified* Plan No.—C.P. 813171. Lot No.—74506. Area—4,811 square metres.

Dated 26 October 2020
[PTS. 370/007/20/02;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 547.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Masjid dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu. No. Pelan *Akui*—P.A. 810340. No. Lot—73207. Keluasan—2.295 hektar.

Bertarikh 26 Oktober 2020
[PTS. 370/012/20/02;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Mosque and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu. *Certified* Plan No.—C.P. 810340. Lot No.—73207. Area—2.295 hectares.

Dated 26 October 2020
[PTS. 370/012/20/02;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 548.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk surau dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Setul. No. Pelan *Akui*—P.A. 809867. No. Lot—51665. Keluasan—978 meter persegi.

Bertarikh 30 Oktober 2020
[PTS. 370/174/19/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for *surau* and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Setul. *Certified* Plan No.—C.P. 809867. Lot No.—51665. Area—978 square metres.

Dated 30 October 2020
[PTS. 370/174/19/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 549.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Peradong. No. Pelan *Warta*—P.W. 5707.
Keluasan—0.4 hektar.

Bertarikh 30 Oktober 2020
[PTJ. 370/035/19/06;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Peradong. *Gazette* Plan No.—G.P. 5707.
Area—0.4 hectare.

Dated 30 October 2020
[PTJ. 370/035/19/06;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 550.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negeri, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan perkuburan Islam dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Kenaboi. No. Pelan—4476. Keluasan—6632 meter persegi.

Bertarikh 30 Oktober 2020
[PTJ. 370/027/18/04;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Muslim Burial Ground and designated that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Kenaboi. *Certified* Plan No.—4476.
Area—6632 square metres.

Dated 30 October 2020
[PTJ. 370/027/18/04;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 551.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak perkuburan/kuil Hindu dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan atau wakil yang dilantik oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan—6,436. No. Lot—872.
Keluasan—1.464 hektar.

Bertarikh 3 November 2020
[PTR. 351/67;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Burial Ground/Hindu Temple and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan or representative appointed by the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. Plan No.—6,436. Lot No.—872. Area—1.464 hectares.

Dated 3 November 2020
[PTR. 351/67;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 552.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 542 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 5 Julai 1990, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 6645 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan, menjadi satu rizab bagi maksud awam, iaitu tapak untuk rizab haiwan dan menetapkan bahawa Pengarah Perkhidmatan Haiwan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu itu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 236 pada 16 Julai 2020:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Kundur. No. Pelan *Akui*—P.A. 6645. No. Lot—712. Keluasan—8.9888 hektar.

Bertarikh 26 Oktober 2020
[PTR. 370/101/2019/06;
PTG.NS. 1/7/4/87;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 542 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 5 July 1990, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon Plan No. 6645 which is deposited in the Office of the Director of Surveys and Mapping Negeri Sembilan, to be a reserve for public purpose that is a site for veterinary reserve and designates that, the Director of Veterinary, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of the proposal of the State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 236 on 16 July 2020:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority was aforesaid received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority revokes the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Kundur. *Certified* Plan No.—C.P. 6645.
Lot No.—712. Area—8.9888 hectares.

Dated 26 October 2020
[PTR. 370/101/2019/06;
PTG.NS. 1/7/4/87;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 553.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 96 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 31 Januari 1991, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. P.W. 868 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak Setor Jabatan Bekalan Air di bawah jagaan Pengarah Jabatan Bekalan Air Negeri Sembilan.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 260 pada 30 Julai 2020;

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. No. Pelan *Warta*—P.W. 868.
Keluasan—0.95 hektar.

Bertarikh 30 Oktober 2020
[PTJL. 370/2/84;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 96 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 31 January 1991, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority had proclaims that the land described in the Schedule and delineated upon *Gazette* Plan No. G.P. 868, which is deposited in the Office of Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is a site for Waterworks Department Store to be maintained by the Director of Waterworks Department Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked;

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 260 on 30 July 2020;

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Kuala Jempol. *Gazette* Plan No.—G.P. 868.
Area—0.95 hectare.

Dated 30 October 2020
[PTJL. 370/2/84;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 554.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN SEBAHAGIAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF PART OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 223 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 22 Jun 2006, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 71685 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Balai Raya dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jempol hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 295 pada 13 Ogos 2020:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan sebahagian perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Pelan *Akui*—P.A. 71685. No. Lot—12684. Keluasan—553 meter persegi.

Bertarikh 3 November 2020
[PTJL. 370/16/95/01;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 223 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 22 June 2006, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule hereto and delineated upon revenue survey plan No. C.P. 71685 which is deposited in the Office of Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is, a site for Balai Raya and designates that the District Officer of Jempol shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that a part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 295 on 13 August 2020:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revokes that a part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. *Certified* Plan No.—C.P. 71685. Lot No.—12684. Area—553 square metres.

Dated 3 November 2020
[PTJL. 370/16/95/01;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 555.

[Subseksyen 64(1)]

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

[Subsection 64(1)]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 436 yang disiarkan pada 8 Oktober 2020 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “meter persegi” yang terdapat pada ruang “Keluasan” dengan perkataan “hektar”.

Schedule to *Gazette* Notification No. 436 published on 8 October 2020 is amended by replacing the word “square metre” in the “Area” with the word “hectare”.

[PTJ. 354/139/17/01; PTG.NS. 1/7/5/68 DUPL; PU/NS(SW)7]

No. 556.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN SEBAHAGIAN PERIZABAN
TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION PART OF RESERVATION OF
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 221 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 22 Jun 2006, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A 41010 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan, menjadi satu rizab bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara 1965 mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Jempol. Pekan—Bahau. No. Pelan *Akui*—P.A. 41010. No. Lot—6404. Keluasan—1,014 meter persegi.

Bertarikh 26 Oktober 2020
[PTJL. 370/10/2000/05 (PENDUA);
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 221 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 22 June 2006, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 41010, which is deposited in the office of the Director of Surveys and Mapping Negeri Sembilan, to be a reserve for public purpose, that is a site for open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that a part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the National Land Code 1965 of the proposal to revoke a part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Jempol. Village—Bahau. *Certified* Plan No.—C.P. 41010.
Lot No.—6404. Area—1,014 square metres.

Dated 26 October 2020
[PTJL. 370/10/2000/05 (PENDUA);
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 557.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

10. Bukit Tembok Sdn. Bhd. 167349 20940 71.00 852.00 407.00 10.00 1,340.00 PTS. 24/584/19/05

Lot 2-2-41J
2nd Floor, Wisma Rampai
Jalan 34/26 Rampai
Town Centre
53300 Wilayah Persekutuan
Kuala Lumpur

(Mukim/Mukim
Rantau)

Prima Klang Avenue
Unit B-1-2, Blok B
Jalan Kota/KS 1
41000 Klang
Selangor

Bertarikh 4 Jun 2020

Dated 4 June 2020

[PTS. 24/575/19/05;

PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 558.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
3.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J, 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167330 (Mukim/Mukim Rantau)	21010	2019 58.00	1,018.00 (2000-2018)	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/567/19/05
4.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167331 (Mukim/Mukim Rantau)	20931	128.00	1,536.00 (2007-2018)	726.00	10.00	2,400.00	PTS. 24/568/19/05

<p>10. Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p> <p>Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor</p>	<p>167337 (Mukim/Mukim Rantau)</p> <p>20982</p> <p>71.00</p> <p>1,241.00</p> <p>913.00</p> <p>10.00</p> <p>2,235.00</p> <p>PTS. 24/574/19/05</p>
---	--

Bertarikh 4 Jun 2020
 Dated 4 June 2020
 [PTS. 24/565/19/05;
 PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Seremban*

No. 559.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
3.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	GRN 167319 (Mukim/Mukim Rantau)	20999	2019 58.00	1,018.00 (2000-2018)	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/557/19/05
4.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167320 (Mukim/Mukim Rantau)	21000	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/558/19/05

<p>10. Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p> <p>Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor</p>	<p>167327 (Mukim/Mukim Rantau)</p>	<p>21007</p>	<p>58.00</p>	<p>1,018.00</p>	<p>757.00</p>	<p>10.00</p>	<p>1,843.00</p>	<p>PTS. 24/564/19/05</p>
---	--	--------------	--------------	-----------------	---------------	--------------	-----------------	--------------------------

Bertarikh 4 Jun 2020
Dated 4 June 2020
[PTS. 24/555/19/05;
PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 560.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
3.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	GRN 167308 (Mukim/Mukim Rantau)	20974	2019 58.00	696.00 (2007-2018)	332.00	10.00	1,096.00	PTS. 24/547/19/05
4.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167309 (Mukim/Mukim Rantau)	20975	58.00	960.00 (2000-2018)	669.00	10.00	1,697.00	PTS. 24/548/19/05

10. Bukit Tembok Sdn. Bhd. 167315 20948 71.00 852.00 407.00 10.00 1,340.00 PTS. 24/554/19/05

Lot 2-2-41J
(Mukim/Mukim Rantau)

2nd Floor, Wisma Rampai
Jalan 34/26 Rampai
Town Centre
53300 Wilayah Persekutuan
Kuala Lumpur

Prima Klang Avenue
Unit B-1-2, Blok B
Jalan Kota/KS 1
41000 Klang
Selangor

Bertarikh 4 Jun 2020

Dated 4 June 2020

[PTS. 24/545/19/05;

PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 561.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentang dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

<p>4. Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p> <p>Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor</p>	<p>185588 (Mukim/Mukim Rantau)</p> <p>21193</p> <p>58.00</p> <p>1,018.00</p> <p>757.00</p> <p>10.00</p> <p>1,843.00</p> <p>PTS. 24/732/19/05</p>
---	--

Bertarikh 4 Jun 2020

Dated 4 June 2020

[PTS. 24/729/19/05;

PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Seremban*

No. 562.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	GRN 167375 (Mukim/Mukim Rantau)	21153	2019 58.00	(2000-2018) 1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/605/19/05
2.	Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167376 (Mukim/Mukim Rantau)	21154	58.00	1,018.00	755.00	10.00	1,841.00	PTS. 24/606/19/05

5.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167380 (Mukim/Mukim Rantau)	21166	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/609/19/05
6.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167381 (Mukim/Mukim Rantau)	21167	58.00	1,018.00	755.00	10.00	1,841.00	PTS. 24/610/19/05
7.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167382 (Mukim/Mukim Rantau)	21176	103.00	1,795.00	1,309.00	10.00	3,219.00	PTS. 24/611/19/05

<p>10. Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26, Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur</p> <p>Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor</p>	<p>167385 (Mukim/Mukim Rantau)</p> <p>21179</p> <p>58.00</p> <p>960.00</p> <p>669.00</p> <p>10.00</p> <p>1,697.00</p> <p>PTS. 24/614/19/05</p>
--	--

Bertarikh 4 Jun 2020

Dated 4 June 2020

[PTS. 24/729/19/05;

PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 563.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	GRN 167254 (Mukim/Mukim Rantau)	21159	2019 58.00	(2000-2018) 1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/514/19/05
2.	Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167255 (Mukim/Mukim Rantau)	21160	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/515/19/05

5.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167258 (Mukim/Mukim Rantau)	21168	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/518/19/05
6.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167259 (Mukim/Mukim Rantau)	21169	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/519/19/05
7.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167260 (Mukim/Mukim Rantau)	21170	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/520/19/05

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
8.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	GRN 167261 (Mukim/Mukim Rantau)	21171	58.00 2019	1,018.00 (2000-2018)	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/521/19/05
9.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167262 (Mukim/Mukim Rantau)	21172	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/522/19/05

10.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167263 (Mukim/Mukim Rantau)	21173	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/523/19/05
11.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Prima Klang Avenue Unit B-1-2, Blok B Jalan Kota/KS 1 41000 Klang Selangor	167264 (Mukim/Mukim Rantau)	21174	58.00	1,018.00	757.00	10.00	1,843.00	PTS. 24/524/19/05

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
12.	Bukit Tembok Sdn. Bhd. Lot 2-2-41J 2nd Floor, Wisma Rampai Jalan 34/26 Rampai Town Centre 53300 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	GRN 167265 (Mukim/Mukim Rantau)	21175	2019 71.00	1,241.00 (2000-2018)	913.00	10.00	2,235.00	PTS. 24/377/19/05

Bertarikh 4 Jun 2020
Dated 4 June 2020
[PTS. 24/514/19/05;
PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban

No. 564.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965] telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 26 September 2019:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [Act 56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 26 September 2019:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Port Dickson 2073 153 meter persegi/ square metres GRN 17515 PTPD. 146/05/15/40	A. — B. 5-9-2018 C. 11-5-2017	4-4-2019	56,173.00

Bil.	Bandar No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
2.	Port Dickson 1765 280.9 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 247504 PTPD. 146/09/15/40	A. — B. 5-9-2018 C. 11-5-2017	4-4-2019	53,448.00

Bertarikh 20 November 2019

Dated 20 November 2019
[PTPD. 146/05/15/40;
PU/NS(SW)9]

KHAIRY BIN MAAMOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Port Dickson*

No. 565.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965] telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum Januari 2020:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [Act 56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before January 2020:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Jelai 5925 111 meter persegi/ square metres GRN 42167 PTJL. 146/32/01/2018	A. 2-1-2019 (tuan punya tanah/ <i>proprietor</i> of the land) B. — C. —	9-4-2019	804.00

Bertarikh 31 Januari 2020

Dated 31 January 2020
[PTJL. 146/32/01/2018;
PU/NS(SW)9]

ZULKIFLEE BIN MOHAMAD @ HANIFFA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 566.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965] telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum Januari 2020:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [Act 56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before January 2020:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Jelai 394 163.504 meter persegi/ square metres H.S.(D) 912 PTJL. 146/41/01/2018	A. 2-1-2019 (tuan punya tanah/proprietor of the land) 2-1-2019 (Pemegang gadaian/ Chargee) B. — C. —	9-4-2019	894.00

Bertarikh 31 Januari 2020

Dated 31 January 2020
[PTJL. 146/41/01/2018;
PU/NS(SW)9]

ZULKIFLEE BIN MOHAMAD @ HANIFFA
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol

No. 567.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum Januari 2020:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before January 2020:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Jelai 6059 729 meter persegi/ square metres	A. 2-1-2019 (tuan punya tanah/proprietor of the land)	9-4-2019	1,113.00

Bil.	Mukim No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
	H.S.(D) 17755 PTJL. 146/48/01/2018	B. — C. —		

Bertarikh 31 Januari 2020

Dated 31 January 2020
[PTJL. 146/48/01/2018;
PU/NS(SW)9]

ZULKIFLEE BIN MOHAMAD @ HANIFFA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 568.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965] telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 30 Oktober 2020:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [Act 56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 30 October 2020:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Rasah P.T. 3691 523 meter persegi/ square metres H.S.(M) 790 PTS. 24/312/19/06	A. — B. 21-7-2020 C. 12-3-2020	24-8-2020	2,135.00
2.	Rasah Lot 4966 28 meter persegi/ square metres G.M. 975 PTS. 24/315/19/06	A. — B. 21-7-2020 C. 12-3-2020	24-8-2020	1,438.00
3.	Labu Lot 17540 1165 meter persegi/ square metres P.M. 2631 PTS. 24/318/19/06	A. — B. 21-7-2020 C. 12-3-2020	24-8-2020	3,173.00

Bertarikh 30 Oktober 2020

Dated 30 October 2020
[PTS. 24/312/19/06;
PU/NS(SW)9]

MOHD NIZAM BIN TAJUL ARUS
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban

No. 569.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
Town Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
Gemas 2204 220 meter persegi/ square metres P.N. 46053 PDKG(H) 8/7/40/2019 SJ 20	A. 27-8-2019 B. — C. —	22-10-2019	1,679.00

[PDKG(H) 8/7/40/2019 SJ 20;
PU/NS(SW)9]

SURIANI BINTI SALIHAN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Gemas

No. 570.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [*W.K.N.S. 564*], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 564*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bandar	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Town</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		GRN	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
Port Dickson	2073	17515	153
Port Dickson	1765	247504	280.9

Bertarikh 20 November 2019

Dated 20 November 2019
[PTPD. 146/05/15/40;
PU/NS(SW)9]

KHAIRY BIN MAAMOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Port Dickson*

No. 571.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 565], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 565], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
		GRN	Meter Persegi/ Square Metres	
Jelai	5925	42167	111	PTJL. 146/32/01/2018

Bertarikh 31 Januari 2020

Dated 31 January 2020
[PTJL. 146/32/01/2018;
PU/NS(SW)9]

ZULKIFLEE BIN MOHAMAD @ HANIFFA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 572.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 566], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 566], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Mukim</i>	<i>P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
		H.S.(D)	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
Jelai	394	912	163.504	PTJL. 146/41/01/2018

Bertarikh 31 Januari 2020

Dated 31 January 2020
[PTJL. 146/41/01/2018;
PU/NS(SW)9]

ZULKIFLEE BIN MOHAMAD @ HANIFFA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 573.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 567], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 567], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Mukim</i>	<i>P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
		H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres	
Jelai	6059	17755	729	PTJL. 146/48/01/2018

Bertarikh 31 Januari 2020

Dated 31 January 2020
[PTJL. 146/48/01/2018;
PU/NS(SW)9]

ZULKIFLEE BIN MOHAMAD @ HANIFFA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 574.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 568], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 568], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot/L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	No. P.T./ <i>L.O. No.</i>	H.S.(M)	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
Rasah	3691	790	523
	No. Lot/ <i>Lot No.</i>	G.M.	
Rasah	4966	975	28

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot/L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	No. Lot/Lot No.	P.M.	Meter Persegi/ Square Metres
Labu	17540	2631	1165

Bertarikh 30 Oktober 2020

Dated 30 October 2020

[PTS. 24/312/19/06;

PU/NS(SW)9]

MOHD NIZAM BIN TAJUL ARUS

Pentadbir Tanah Daerah/

District Land Administrator

Seremban

No. 575.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [*W.K.N.S. 569*], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 569*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bandar	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>Town</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres	
Gemas	2204	46053	220	PDKG(H). 8/7/40/2019 SJ 20

[PDKG(H). 8/7/40/2019 SJ 20;
PU/NS(SW)9]

SURIANI BINTI SALIHAN
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Gemas

No. 576.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Johol	3273	4824	4.9827	PTKP. 260/202/20/04
2.	Ulu Jempol	1024	239	0.5514	PTKP. 260/204/20/02

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Juasseh	2589	89	0.756	PTKP. 260/208/20/05
4.	Ulu Muar	3614	1945	1.7479	PTKP. 260/209/20/03
5.	Ulu Muar	4409	1216	1.1898	PTKP. 260/210/20/03
6.	Johol	20081	5990	1.264	PTKP. 260/211/20/04
7.	Ulu Muar	4139	147	0.1214	PTKP. 260/213/20/03
8.	Sri Menanti	3330	1119	1.1635	PTKP. 260/215/20/10
9.	Sri Menanti	4528	3623	0.7588	PTKP. 260/215/20/10
10.	Johol	5488	3886	0.3996	PTKP. 260/154/20/04
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
11.	Johol	9891	1625	112	PTKP. 260/203/20/04
				Hektar/ Hectares	
12.	Langkap	610	82	1.293	PTKP. 260/206/20/07
13.	Juasseh	8044	781	0.7961	PTKP. 260/207/20/05
14.	Parit Tinggi	1101	230	1.217	PTKP. 260/214/20/08
15.	Pilah	7565	70	0.4351	PTKP. 260/216/20/09

Bertarikh 21 Oktober 2020

Dated 21 October 2020

[PTKP. 260/202/20/04;
PU/NS(SW)2]

NORIFFAH HIDAYATI BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 577.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Lenggeng	5479	619	0.7938	PTS. 260/31/20/03
2.	Rantau	2655	1112	1.013	PTS. 260/43/20/05
3.	Rantau	2656	1125	1.0749	PTS. 260/44/20/05
4.	Labu	73562	4871	0.2081	PTS. 260/46/20/02
5.	Labu	73589	4867	0.0984	PTS. 260/47/20/02
6.	Labu	713	1828	0.278	PTS. 260/48/20/02
7.	Rasah	11584	998	0.2568	PTS. 260/52/20/06
				Meter Persegi/ Square Metres	
8.	Ampangan	4408	2306	501	PTS. 260/54/20/01

Bertarikh 23 Oktober 2020

Dated 23 October 2020
[PTS. 260/31/20/03]

MUNIRAH BIBI BINTI HAMSA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 578.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Serting Ulu	13453	4736	1033	PTJL. 260/21/2020
			G.M.	Hektar/ <i>Hectares</i>	
2.	Serting Ulu	5195	824	0.2362	PTJL. 260/22/2020
3.	Serting Ulu	5739	825	0.3106	PTJL. 260/22/2020
4.	Serting Ulu	5142	1111	0.7419	PTJL. 260/22/2020
5.	Serting Ulu	5082	930	0.5747	PTJL. 260/22/2020
6.	Serting Ulu	5194	1247	0.2658	PTJL. 260/22/2020
7.	Serting Ulu	5128	1076	0.5887	PTJL. 260/22/2020
8.	Serting Ulu	5738	1251	0.2229	PTJL. 260/22/2020
			P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
9.	Rompin	8464	11542	4.028	PTJL. 260/23/2020
				Hektar/ <i>Hectares</i>	
10.	Rompin	16779	11543	1083	PTJL. 260/23/2020
11.	Kuala Jempol	3255	441	1.225	PTJL. 260/24/2020
12.	Jelai	2511	748	0.3258	PTJL. 260/25/2020

Bertarikh 26 Oktober 2020

Dated 26 October 2020

[PTJL. 260/21/2020; PU/NS (SW)2]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 579.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Bandar/Town</i>		<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Seremban Utama	23337	151782	248
2.	Rembau	973	232194	156.8152
3.	Rembau	1006	29318	139
4.	Rembau	744	68528	222.9561
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>P.N.</i>	
5.	Port Dickson	14621	48019	121
	<i>Bandar/Town</i>			
6.	Seremban	23305	40185	352
	<i>Pekan/Village</i>		<i>GRN</i>	
7.	Paroi Jaya	8648	152696	236
			<i>P.N.</i>	
8.	Linggi	3854	25791	164

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Pekan/Village		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
9.	Port Dickson	4099	22497	142.9731
	Bandar/Town			
10.	Telok Kemang	6336	173842	111
	Mukim/Mukim		P.N.	
11.	Port Dickson	14771	48117	111
			GRN	
12.	Pasir Panjang	7928	110396	662
	Bandar/Town			
13.	Telok Kemang	1210	173431	111
	Pekan/Village			
14.	Lukut	7628	78024	111
	Bandar/Town			
15.	Seremban	21053	76479/M1/3/32	71
	Pekan/Village			
16.	Setul	7601	140090	102
17.	Dusun Setia	9788	25939	134
18.	Bukit Kepayang	13408	183072	153
19.	Sikamat	6130	177221	82
	Mukim/Mukim			
20.	Seremban	3251	41495	164
			P.N.	
21.	Setul	9116	13296	334
			GRN	
22.	Rasah	23271	76620/M5/1/274	58
	Pekan/Village			
23.	Senawang	16582	107429	97
24.	Tampin Tengah	1977	163119	291
	Mukim/Mukim			Hektar/Hectare
25.	Kuala Klawang	94	70505	0.4289
	Bandar/Town			Meter Persegi/ Square Metres
26.	Seremban	12272	20207	183.9

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
27.	Seremban Pekan/Village	12273	20208 GRN	183.9 Meter Persegi/ Square Metres
28.	Teluk Kemang Mukim/Mukim	1319	76642/M3/8/518	77 Hektar/Hectares
29.	Rantau	24339	126548	4.4024

Bertarikh 28 Oktober 2020

Dated 28 October 2020
[PHNS. 8/2/329 Klt. 16;
PU/NS (SW)2]

MOHD HAFIZI BIN MOHD HASHIM
*Pendaftar Hakmilik/
Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 580.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI NIAT HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		H.S.(M)	Hektar/ Hectares	
Ulu Jempol	271	253	1.214	PTKP. 260/212/20/02

Bertarikh 21 Oktober 2020

Dated 21 October 2020

[PTKP. 260/212/20/02;

PU/NS (SW)1]

NORIFFAH HIDAYATI BINTI IBRAHIM

Pentadbir Tanah Daerah/

District Land Administrator

Kuala Pilah

No. 581.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
	Lot	H.S.(M)	Hektar/ Hectares	
Labu	3220	1634	1.3304	PTS. 260/41/20/02

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
	P.T.	H.S.(M)	Meter Pesegi/ Square Metres	
Ampangan	20771	5051	111.48	PTS. 260/42/20/01
Setul	354	3830	464.5	PTS. 260/53/20/08
			Hektar/ Hectare	
Ampangan	33394	8243	0.1608	PTS. 260/56/20/01

Bertarikh 23 Oktober 2020

Dated 23 October 2020
[PTS. 260/41/20/02]

MUNIRAH BIBI BINTI HAMSA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 582.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER OF SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohamed Nasrullah Ismail bin Mohamed Nazir, Penolong Pentadbir Tanah/Daerah pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 14 Disember 2020 pada 10.30 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jempol; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad (dahulunya dikenali Bumiputra Commerce Bank Berhad) pada tarikh ini ialah RM25,184.93.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 12 April 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Mahsan. No. Lot—669 Seksyen 2. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 234. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pserahan 578/2003. Tarikh 13-12-2003.

Bertarikh 11 November 2020
[PTJL. 369/05/2013/75;
PU/NS (SW) 48]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN MOHAMED NAZIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jempol*

I, Mohamed Nasrullah Ismail bin Mohamed Nazir, Assistant District Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 14 December 2020 at 10.30 a.m. in Jempol District and Land Office; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Fourty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee CIMB Bank Berhad (before this Bumiputra Commerce Bank Berhad) at this date is RM25,184.93.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Four Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 12 April 2021 and there shall be extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town—Mahsan. Lot No.—669 Section 2. Description and No. of Title—P.M. 234. Share of Land (if any)—1/1 share. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 578/2003. Date 13-12-2003.

Dated 11 November 2020
[PTJL. 369/05/2013/75;
PU/NS (SW) 48]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN MOHAMED NAZIR
Assistant District Land Administrator
Jempol

No. 583.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Abas bin Haji Mahmud beralamat di 61 Jalan Dahlia 3, Taman Dato' Wan, 70400 Ampangan, Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 923/2020 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik
Labu	15014	P.M. 2329A

Bertarikh 2 November 2020
[PTS. 209/37/20/02;
PU/NS (SW) 5]

MUNIRAH BIBI BINTI HAMSA
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Abas bin Haji Mahmud of 61 Jalan Dahlia 3, Taman Dato' Wan, 70400 Ampangan, Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 923/2020 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title
		P.M.
Labu	15014	2329A

Dated 2 November 2020
[PTS. 209/37/20/02;
PU/NS (SW) 5]

MUNIRAH BIBI BINTI HAMSA
District Land Administrator
Seremban

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 584.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Cadangan pengambilan tanah bagi tujuan rizab jalan ke Lot 12879 di Mukim Labu Daerah Seremban.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Seremban yang beralamat di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Kompleks Pentadbiran Daerah, S2 A2, Seremban 2, 70300 Seremban.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 9341	1122	Shakartum bin Abu Bakar 1/1 bhg.	0.1618	0.1618

Bertarikh 27 Oktober 2020
[PTS. 362/001/20/02;
PU/NS(SW)59]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN BAHARAN
*Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan*

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

Proposed land acquisition for the purpose of road reserve to Lot 12879 in Mukim Labu District of Seremban.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Seremban at Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Kompleks Pentadbiran Daerah, S2 A2, Seremban 2, 70300 Seremban.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu.

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	H.S.(M)		Hectare	Hectare
P.T. 9341	1122	Shakartum bin Abu Bakar 1/1 share	0.1618	0.1618

Dated 27 October 2020
[PTS. 362/001/20/02;
PU/NS(SW)59]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN BAHARAN
*Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

No. 585.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Cadangan pengambilan tanah bagi tujuan tapak pencawang elektrik di atas Lot 3195 Bandar Seremban.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Seremban yang beralamat di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Kompleks Pentadbiran Daerah, S2 A2, Seremban 2, 70300 Seremban.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Hektar
3195	75259	Khu Fook Lam 1/2 bhg. dan Khu Lim Ki 1/2 bhg.	0.8081	0.0056

Bertarikh 27 Oktober 2020
[PTS. 362/008/19/09;
PU/NS(SW)59]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN BAHARAN
*Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan*

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

Proposed land acquisition for the purpose of electric substation at Lot 3195 in Bandar Seremban.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Seremban at Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Kompleks Pentadbiran Daerah, S2 A2, Seremban 2, 70300 Seremban.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban.

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	GRN		Hectare	Hectare
3195	75259	Khu Fook Lam 1/2 share and Khu Lim Ki 1/2 share	0.8081	0.0056

Dated 27 October 2020
[PTS. 362/008/19/09;
PU/NS(SW)59]

DATO' HAJI ZULKIFLI BIN BAHARAN
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

(Arahan Perbendaharaan 162)

No. 586.

UNCLAIMED DEPOSITS

(Treasury Instruction 162)

PEMBERITAHUAN

NOTIFICATION

Bahawasanya, wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tersimpan di Perbendaharaan Negeri, Negeri Sembilan melebihi tempoh sembilan (9) bulan dan masih belum dituntut oleh pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual.

Notis adalah diberi bahawa jika wang itu tidak dituntut balik dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam *Warta*, wang deposit itu akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan.

Whereas, the deposit described in the Schedule have been deposited in the State Treasury, Negeri Sembilan for more than nine (9) month and have not been claimed by the depositors whose names are as stated in the Schedule.

Notice is hereby given that if the deposits are not claimed within the period of (3) months from the date publication of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to the State Revenue.

JADUAL/SCHEDULE

Kod: L1111101–Akaun Deposit Am Jabatan Negeri
Code: L1111101–State Deposit Account

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Bil./ No.	Kod Akaun Deposit/ Account Deposit Code	Nama Pendeposit/ <i>Name of Depositor</i>	No. Resit/ Tarikh/ <i>Receipt No./ Date</i>	Nombor Penyata Pemungut/ Tarikh/ <i>Collector Statement No./ Date</i>	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan/ <i>Deposit Date should be Return</i>	Amaun/ <i>Amount</i> (RM)
1.	5056	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000009 18-1-2017	NQB40007 19-1-2017	1-1-2020	30.00
2.	5056	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000026 7-9-2018	NQB41010 12-9-2018	1-1-2020	270.00
3.	5057	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000010 18-1-2017	NQB40008 19-1-2017	1-1-2020	30.00
4.	5057	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000024 7-9-2018	NQB41009 12-9-2018	1-1-2020	300.00
5.	5058	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000011 18-1-2017	NQB40009 19-1-2017	1-1-2020	30.00
6.	5058	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000023 7-9-2018	NQB41008 12-9-2018	1-1-2020	270.00
7.	5059	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000012 18-1-2017	NQB40010 19-1-2017	1-1-2020	30.00
8.	5059	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000021 7-9-2018	NQB41006 12-9-2018	1-1-2020	300.00
9.	5060	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000013 18-1-2017	NQB40011 19-1-2017	1-1-2020	30.00
10.	5060	KL Metro Sdn. Bhd.	R00000022 7-9-2018	NQB41007 12-9-2018	1-1-2020	270.00
11.	5087	Manimaran a/l Muthoo	R00000050 3-11-2017	NQB40714 3-11-2017	1-1-2020	2,600.00
12.	5088	Maju Gemilang Builders Sdn. Bhd.	R00000051 10-11-2017	NQB40738 13-11-2017	1-1-2020	108.00
13.	5092	Bahari bin Asai	R00000057 16-12-2017	NQB40816 16-12-2017	1-1-2020	600.00
14.	5107	Optimum Infra Earthworks Sdn. Bhd.	R00000014 25-6-2018	NQB40751 25-6-2018	1-1-2020	3,600.00

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Bil./ No.	Kod Akaun Deposit/ Account Deposit Code	Nama Pendeposit/ <i>Name of Depositor</i>	No. Resit/ Tarikh/ <i>Receipt No./ Date</i>	Nombor Penyata Pemungut/ Tarikh/ <i>Collector Statement No./ Date</i>	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan/ <i>Deposit Date should be Return</i>	Amaun/ <i>Amount</i> (RM)
15.	5109	SN Nen Soon Trading	R00000019 6-8-2018	NQB40904 7-8-2018	1-1-2020	45,000.00
16.	5117	Gao Qing Enterprise	R00000007 30-1-2019	NQB40120 31-1-2019	1-1-2020	1,800.00
17.	5118	Khoo See Wei	R00000008 27-3-2019	NQB40366 27-3-2019	1-1-2020	7,560.00
JUMLAH						62,828.00

Bertarikh 23 Oktober 2020

Dated 23 October 2020
[PTPD. 36/64 PT. 5 (56)]

KHAIRY BIN MAAMOR
*Pentadbir Tanah Daerah Port Dickson/
Port Dickson District Land Administrator
Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 587.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 35(1)

WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SUBSECTION 35(1)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960, YAB Menteri Besar Negeri Sembilan menurut perwakilan kuasa yang diberikan kepadanya di bawah Akta Perwakilan Kuasa 1956 sebagaimana yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 148 bertarikh 26 Mac 1987, menarik balik pengambilan tanah sebagaimana dinyatakan dalam Jadual yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 564 bertarikh 10 Oktober 2019.

In exercise of powers conferred by subsection 35(1) Land Acquisition Act 1960, YAB Menteri Besar Negeri Sembilan by virtue of delegations of powers conferred upon him by the Delegations Of Powers Act 1956 as published in the *Negeri Sembilan Government Gazette* No. 148 dated 26th March 1987, withdraw the acquisitions of the land as specified in the Schedule as published in the *Negeri Sembilan Government Gazette* No. 564 dated 10 October 2019.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim/*Mukim*—Rantau.

No. Lot Ukur/ <i>Servey</i> <i>Lot. No.</i>	Hakmilik atau Pendudukan/ <i>Title or</i> <i>Occupation</i>	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ <i>Registered Proprietor of</i> <i>Recorded Occupant</i>	Keluasan Lot/ <i>Area of Lot</i>	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ <i>Approximate</i> <i>Area to be</i> <i>withdrawn</i> <i>from</i> <i>Acquisition</i>
	GRN		Hektar/ <i>Hectares</i>	Hektar/ <i>Hectare</i>
52560	268273	Sime Darby Plantation (Peninsular) Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	11.7600	0.1239
	G.M.			
52565	3110	Lim Chu Yun (P) 1/1 bhg./share	0.5591	0.1857

Bertarikh 10 Oktober 2020

Dated 10 October 2020
[JKPTG.NS(S)/UPT/1/3/2018;
JKPTG(S)NS/05/881/18/2018/8]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN
Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Lands and Mines
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA