



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 72**

**24hb Oktober 2019**

**No. 22**

---

---

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

**No. 567.**

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA DI BAWAH SEKSYEN 79

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua bagi seluruh Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the persons name in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrates for the State of Negeri Sembilan with effect from the date specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Nama/Name	Tarikh/Date
1. Nawal binti Mohamed Amin	9-7-2018
2. Mashita binti Shahrudin	27-5-2017

(1) Nama/Name	(2) Tarikh/Date
3. Akmal Farid Rizal bin Noordin	15-4-2016

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 568.**

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA DI BAWAH SEKSYEN 79

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua bagi seluruh Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the persons name in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrates for the State of Negeri Sembilan with effect from the date specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Tarikh/Date
1. Hazwani binti Ahmad	30-8-2018
2. Suriani binti Salihan	18-6-2018
3. Farhana binti Mohamad Yusof	8-10-2014

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 2/63 klt. 17 sj. 4;  
PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 569.**

PEMBATALAN PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA DI BAWAH SEKSYEN 79  
REVOCATION OF APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES  
UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah membatalkan pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua bagi seluruh Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has revoke the appointment of the person name in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrates for the State of Negeri Sembilan with effect from the date specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Nama/Name	Tarikh/Date
1. Mohd Ali bin Muin	15-10-2018

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976  
(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976  
(Act 172)

**No. 570.**

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA  
DRAF RANCANGAN TEMPATAN DAERAH JEMPOL 2030

NOTIFICATION OF THE STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE  
DRAFT OF JEMPOL DISTRICT LOCAL PLAN 2030

Menurut subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Majlis Perbandaran Jempol selaku Pihak Berkuasa Perancang Tempatan dengan ini memberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri telah memberi persetujuannya pada 15 Mei 2019 kepada:

Rancangan Tempatan Daerah Jempol 2030.

1. Draf Rancangan Tempatan Daerah Jempol 2030 itu sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Daerah Jempol 2030 dan boleh diperiksa waktu pejabat di Majlis Perbandaran Jempol dan PLANMalaysia@Negeri Sembilan (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Sembilan).
2. Maka oleh demikian Pihak Berkuasa Negeri dengan ini membatalkan pemberitahuan *Warta* Rancangan Tempatan yang disediakan terdahulu seperti mana berikut:

## JADUAL

## Nama Rancangan

Rancangan Tempatan Daerah Jempol 2002-2015 W.K.N.S. No. 669  
bertarikh 16 Ogos 2007

Rancangan Tempatan Daerah Jempol 2002-2015 W.K.N.S. No. 1  
(Penggubahan 1-2014) bertarikh 1 Januari 2015

Bertarikh 3 Oktober 2019  
[JPBD.N 1(R) 36/6375/15 Jld. 15; PU/NS(SW) 38]

Dibuat oleh Majlis Perbandaran Jempol dalam Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri pada 11 Disember 2018.

Y.M. RAJA NORAZLI BIN RAJA NORDIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Jempol*  
*Negeri Sembilan*

Disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri dalam mesyuaratnya pada 15 Mei 2019.

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172], the Jempol Municipal Council as the Local Planning Authority hereby notifies that the State Authority has given its assent on 15 May 2019 to the:

## Jempol District Local Plan 2030

1. The Draft Jempol District Local Plan 2030 of is now identified as the Jempol District Local Plan 2030 and can be inspected during office hours at the Jempol Municipal Council and PLANMalaysia@Negeri Sembilan (Department of Town and Country Planning, Negeri Sembilan).

2. Now therefore the State Authority hereby revoke the *Gazette* notification consisting local plans established previously as follows:

SCHEDULE

Name of Plans

Jempol District Local Plan 2002-2015	N.S.G.G. No. 669 dated 16 August 2007
Jempol District Local Plan 2002-2015 (Alteration 1-2014)	N.S.G.G. No. 1 dated 1 January 2015

Dated 3 October 2019  
[JPBD.N 1(R) 36/6375/15 Jld. 15; PU/NS(SW) 38]

Made by Jempol Municipal Council in the State Planning Committee on 11 December 2018.

Y.M. RAJA NORAZLI BIN RAJA NORDIN  
*President*  
*Jempol Municipal Council*  
*Negeri Sembilan*

Confirmed by the State Authority in the meeting on 15 May 2019.

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960  
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREA) ACT 1960  
(Act 530)

**No. 571.**

[Subseksyen 44(1)]

PEMBERHENTIAN SEBAHAGIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

[Subsection 44(1)]

TERMINATION OF PART OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri, setelah berunding dengan Menteri, mengisytiharkan tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditanda dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 746 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai Tanah Rancangan Felda Pasoh 4 yang disiarkan melalui *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 777 bertarikh 11 Oktober 1990.

## JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Pertang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5639. Keluasan—738 meter persegi. Nama Rancangan—Felda Pasoh 4.

Bertarikh 3 Oktober 2019  
[PTJ. 354/136/10/07;  
PTG.NS 1/7/5/68 Dupl;  
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority, in consultation with the Minister, declares that the land described in the Schedule and delineated by grey borders in *Gazette* Plan No. P.W. 746 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of Group Settlement Area known as Felda Pasoh 4 Land Settlement published *vide* Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 777 dated 11 October 1990.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Pertang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5639. Area—738 square metres. Land Settlement Name—Felda Pasoh 4.

Dated 3 October 2019  
[PTJ. 354/136/10/07;  
PTG.NS 1/7/5/68 Dupl;  
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

## ENAKMEN MINERAL NEGERI 2002

## STATE MINERAL ENACTMENT 2002

**No. 572.**

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(4)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 4(4)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(4) Enakmen Mineral Negeri Sembilan 2002 [*Enakmen No. 4 tahun 2002*], Pihak Berkuasa Negeri melantik nama dalam Jadual sebagai Jawatankuasa Sumber Mineral Negeri Sembilan mulai 2 Januari 2017.

## JADUAL

- |                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| 1. Menteri Besar Negeri Sembilan | - Pengerusi |
| 2. Setiausaha Kerajaan Negeri    | - Anggota   |

3. Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri - Anggota
4. Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran - Anggota

Bertarikh 4 Oktober 2019  
[PTG.NS 2/63 klt. 16 sj. 1;  
PU/NS(SW)42]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 4(4) of the State Mineral Enactment 2002 [*Enactment No. 4 of 2002*], the State Authority has appoints the person in the Schedule to be State Mineral Resources Committee for Negeri Sembilan with effect from 2 January 2017.

SCHEDULE

1. Menteri Besar Negeri Sembilan - Chairman
2. State Secretary of Negeri Sembilan - Member
3. Director of State Planning and Economy Unit - Member
4. Director of Canal and Irrigation Department - Member

Dated 4 October 2019  
[PTG.NS 2/63 klt. 16 sj. 1;  
PU/NS(SW)42]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 573.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dengan namanya dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh/Date
1. Mashita binti Shahrudin	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Port Dickson/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Port Dickson</i>	27-5-2017
2. Akmal Farid Rizal bin Noordin	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Tampin/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Tampin</i>	15-4-2016
3. Zaiful Azuan bin Zaidin	Pegawai Petempatan bagi Daerah Jelebu/ <i>Settlement Officer for the District of Jelebu</i>	16-9-2017

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 574.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersestentangan dengan namanya dalam ruang (3) bersestentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh/Date
1. Maria binti Mohd Said	Penolong Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan/ <i>Assistant Director of Land and Mines of Negeri Sembilan</i>	1-7-2014



	(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
2.	Hudzaifah bin Jaffry	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Title of Negeri Sembilan</i>	15-8-2016
3.	Siti Aisyah binti Nordin	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Rembau/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Rembau</i>	25-9-2018
4.	Hazwani binti Ahmad	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Tampin/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Tampin</i>	30-8-2018
5.	Suriani binti Salihan	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Kecil Gemas/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Gemas</i>	18-6-2018
6.	Mohamed Izmet bin Sulaiman	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Jelebu/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Jelebu</i>	15-8-2018
7.	Rozita binti Junid	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Seremban/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Seremban</i>	15-6-2017
8.	Hudzaifah bin Jaffry	Penolong Pentadbir Tanah bagi seluruh Negeri Sembilan/ <i>Assistant Land Administrator for Negeri Sembilan</i>	15-8-2016
9.	Mohd Hanapi bin Sharif	Pegawai Petempatan bagi Daerah Port Dickson/ <i>Settlement Officer for the District of Port Dickson</i>	9-10-2018

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 2/63 klt. 17 sj. 4;  
PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 575.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dengan namanya dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh/Date
1. Datuk Haji Mohd Haniff bin Hassan	Pentadbir Tanah Daerah Jempol/ <i>District Land Administrator of Jempol</i>	21-11-2018
2. Mohd Nizam bin Tajul Arus	Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>District Land Administrator of Seremban</i>	13-12-2018

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 2/63 klt. 17 sj. 5;  
PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 576.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersempena dengan namanya dalam ruang (3) bersempena dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh/Date
1. Sr. Nornisha binti Ishak	Pegawai Ukur/ <i>Surveyor Officer</i>	2-7-2018
2. Sr. Anas Salkhan bin Yusri	Pegawai Ukur/ <i>Surveyor Officer</i>	1-10-2015
3. Punithavathy a/p Rana Singam	Pegawai Ukur/ <i>Surveyor Officer</i>	1-8-2014
4. Sr. Mohd Najib bin Hussain	Pegawai Ukur/ <i>Surveyor Officer</i>	5-2-2018
5. Sr. Mohd Zainal bin Aman	Pegawai Ukur/ <i>Surveyor Officer</i>	1-3-2017

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh/Date
6. Sr. Razman bin Abdullah	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	16-1-2017
7. Herrey Azman bin Razali	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	18-5-2011
8. Mahmud Zuhdi bin Zakaria	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-1-2008
9. Mohd Khairudin bin Bahari	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-1-2008
10. Nor Rafez bin Jinoh	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-1-2008
11. Anuwar bin Mansor	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-1-2008
12. Nornazrulairy bin Jumaat	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	2-5-2013
13. Zakaria bin Mustafa	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	16-4-2015
14. Saharudin bin Isa	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	18-1-2010
15. Sr. Wan Faizal bin Wan Mohammed	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	29-6-2015
16. Sr. Prabakaran a/l Supramaniam	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-8-2014
17. Ikmal Hisham bin Mohammed	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-8-2014
18. Mohd Jelani bin Sahar	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-8-2014
19. Surani bin Legimen	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	25-5-2014
20. Supian bin Manaf	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-6-2014
21. Mohd Azhar bin Ibrahim	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-11-2012
22. Mohd Faris bin Mustapha	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	1-2-2013
23. Mohd Arizon bin Aripin	Pegawai Ukur/Surveyor Officer	2-1-2014

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
Setiausaha  
Majlis Mesyuarat Kerajaan/  
Clerk of Executive Council  
Negeri Sembilan

**No. 577.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dengan namanya dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh/Date
1. Sr. Norman bin Sulaiman	Timbalan Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan/ <i>Deputy Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan</i>	27-7-2015
2. Sr. Nik Sham bin Nik Bahari Shah	Timbalan Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan/ <i>Deputy Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan</i>	17-10-2016
3. Sr. Mohd Noor bin Wagiran	Timbalan Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan/ <i>Deputy Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan</i>	2-7-2018

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 578.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dengan namanya dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

## JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh/Date
1. Sr. Jasni bin A. Rahman	Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan/ <i>Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan</i>	14-7-2014

	(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
2.	Sr. Bernard Sia Siew Fang	Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan/ <i>Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan</i>	21-8-2017

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 579.**

PEMBATALAN PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

REVOCATION OF APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dengan namanya dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority has revoked the appointment of the persons named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

JADUAL/SCHEDULE

	(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
1.	Mohd Ali bin Muin	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Tampin/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Tampin</i>	15-10-2018
2.	Siti Nor Hidayat binti Abu Hassan	Penolong Pentadbir Tanah bagi Daerah Tampin/ <i>Assistant Land Administrator for the District of Tampin</i>	15-10-2018

Bertarikh 4 Oktober 2019

Dated 4 October 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 580.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Bahagian Pendaftaran Hakmilik, Pejabat Daerah dan Tanah, Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 21 November 2019 jam 9.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan hakmilik hilang/rosak Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) Sebab-sebab penangguhan atau perubahan tempat itu diminta; dan
- (b) Jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 27 Ogos 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

TAMBAHAN

Kepada Manap bin Salam.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diterus dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 27 Ogos 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

An enquiry will be held at Registration of Title Division, Kuala Pilah District and Land Office on Thursday, the 21 day of November 2019 at 9.00 a.m. hours in respect of the following matter:

Application for continuation of issue document of title as it has been declared lost/destroyed Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 27 August 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

SUPPLEMENT

To Manap bin Salam.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 27 August 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

No. 581.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Bahagian Pendaftaran Hakmilik, Pejabat Daerah dan Tanah, Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 21 November 2019 jam 9.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan hakmilik hilang/rosak Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) Sebab-sebab penangguhan atau perubahan tempat itu diminta; dan
- (b) Jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 27 Ogos 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

TAMBAHAN

Kepada Sali binti Sidek.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.



Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diterus dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 27 Ogos 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

An enquiry will be held at Registration of Title Division, Kuala Pilah District and Land Office on Thursday, the 21 day of November 2019 at 9.00 a.m. hours in respect of the following matter:

Application for continuation of issue document of title as it has been declared lost/destroyed Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 27 August 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

SUPPLEMENT

To Sali binti Sidek.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 27 August 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

No. 582.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Bahagian Pendaftaran Hakmilik, Pejabat Daerah dan Tanah, Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 21 November 2019 jam 9.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan hakmilik hilang/rosak Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) Sebab-sebab penangguhan atau perubahan tempat itu diminta; dan
- (b) Jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 27 Ogos 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

TAMBAHAN

Kepada Selamah binti Samat.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diterus dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 27 Ogos 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

An enquiry will be held at Registration of Title Division, Kuala Pilah District and Land Office on Thursday, the 21 day of November 2019 at 9.00 a.m. hours in respect of the following matter:

Application for continuation of issue document of title as it has been declared lost/destroyed Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 27 August 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

SUPPLEMENT

To Selamah binti Samat.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 27 August 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

No. 583.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Bahagian Pendaftaran Hakmilik, Pejabat Daerah dan Tanah, Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 21 November 2019 jam 9.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan hakmilik hilang/rosak Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) Sebab-sebab penangguhan atau perubahan tempat itu diminta; dan
- (b) Jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 27 Ogos 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

TAMBAHAN

Kepada Sharom binti Samat yang beralamat di 80 Felda Sungai Lui, 72100 Bahau, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diterus dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 27 Ogos 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

An enquiry will be held at Registration of Title Division, Kuala Pilah District and Land Office on Thursday, the 21 day of November 2019 at 9.00 a.m. hours in respect of the following matter:

Application for continuation of issue document of title as it has been declared lost/destroyed Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 27 August 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

#### SUPPLEMENT

To Sharom binti Samat of 80 Felda Sungai Lui, 72100 Bahau, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 27 August 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 584.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Bahagian Pendaftaran Hakmilik, Pejabat Daerah dan Tanah, Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 21 November 2019 jam 9.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan hakmilik hilang/rosak Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) Sebab-sebab penangguhan atau perubahan tempat itu diminta; dan
- (b) Jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 27 Ogos 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

TAMBAHAN

Kepada Rashid bin Idris.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diterus dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 27 Ogos 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

An enquiry will be held at Registration of Title Division, Kuala Pilah District and Land Office on Thursday, the 21 day of November 2019 at 9.00 a.m. hours in respect of the following matter:

Application for continuation of issue document of title as it has been declared lost/destroyed Geran Mukim 2163 Lot 456 Ulu Jempol/Daerah Kuala Pilah (PTKP/260/221/19/02).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 27 August 2019  
[PTKP/260/221/19/02;  
PU/NS(SW)4]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

SUPPLEMENT

To Rashid bin Idris.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 27 August 2019

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 585.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 24 Oktober 2019 jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 190, Lot 41523, Bandar Mantin Utama, Daerah Seremban (PTS. 369/021/19/43).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 17 September 2019  
[PTS. 369/021/19/43; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Lew Chin Nyet dan Tan Mei Lun yang beralamat di 346 Jalan 7/5, Kawasan 6, Seri Kembangan, 43300 Selangor dan/atau Batu 7, Jalan Senggarang, 83200 Senggarang, Johor.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.



Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Thursday, 24 October 2019 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 190, Lot 41523, Bandar Mantin Utama, District of Seremban (PTS. 369/021/19/43).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 17 September 2019  
[PTS. 369/021/19/43; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator  
Seremban*

SUPPLEMENT

To Lew Chin Nyet and Tan Mei Lun of 346 Jalan 7/5, Kawasan 6, Seri Kembangan, 43300 Selangor and/or Batu 7, Jalan Senggarang, 83200 Senggarang, Johor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator  
Seremban*

No. 586.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jempol, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 21 November 2019 jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 479, Lot 20026, Seksyen 4, Bandar Bahau, Daerah Jempol dan H.S.(M) 17, Lot 980, Mukim Rompin (PTJL. 369/04/2018/41&03).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 21 Ogos 2019  
[PTJL. 369/05/2019/41&03; PU/NS(SW)4]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jempol*

TAMBAHAN

Kepada Aida binti Mustapha (KP. 710327-03-5472) dan Rosan bin Shaari (KP. 691101-03-5129) yang beralamat di 333 Taman ACBE Bahau, 72100 Bahau, Negeri Sembilan dan/atau 55 Taman Kwang Hup, 72100 Bahau dan/atau Lot 1474, Kampung Binjai, Jalan Pantai Cahaya Bulan, 15350 Kota Bharu, Kelantan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

*Pentadbir Tanah Daerah  
Jempol*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 21 November 2019 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 479, Lot 20026, Seksyen 4, Bandar Bahau, Daerah Jempol and H.S.(M) 17, Lot 980, Mukim Rompin (PTJL. 369/04/2018/41&03).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 21 August 2019  
[PTJL. 369/05/2019/41&03; PU/NS(SW)4]

*District Land Administrator  
Jempol*

#### SUPPLEMENT

To Aida binti Mustapha (NRIC. 710327-03-5472) and Rosan bin Shaari (NRIC. 691101-03-5129) address at 333 Taman ACBE Bahau, 72100 Bahau, Negeri Sembilan and/or 55 Taman Kwang Hup, 72100 Bahau, Negeri Sembilan and/or Lot 1474, Kampung Binjai, Jalan Pantai Cahaya Bulan, 15350 Kota Bharu, Kelantan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

*District Land Administrator  
Jempol*

No. 587.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jempol, Negeri Sembilan pada hari Isnin bersamaan 11 November 2019 jam 11.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 234, Lot 669, Seksyen 2, Pekan Mahsan, Daerah Jempol (PTJL. 369/05/2013/75).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 19 September 2019  
[PTJL. 369/05/2013/75;  
PU/NS(SW)4]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jempol*

TAMBAHAN

Kepada Maragatham a/p Munusamy dan Munusamy a/l Ramasamy yang beralamat di 40 Rumah Rakyat Mahsan 1, 72100 Bahau, Negeri Sembilan dan/atau 286 Taman Sri Serting, 72120 Bandar Seri Jempol, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jempol*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Jempol, Negeri Sembilan on Monday, 11 November 2019 at 11.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 234, Lot 669, Seksyen 2, Pekan Mahsan, Daerah Jempol (PTJL. 369/05/2013/75).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 19 September 2019  
[PTJL. 369/05/2013/75;  
PU/NS(SW)4]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*Assistant District Land Administrator  
Jempol*

SUPPLEMENT

To Maragatham a/p Munusamy and Munusamy a/l Ramasamy address at 40 Rumah Rakyat Mahsan 1, 72100 Bahau, Negeri Sembilan and/or 286 Taman Sri Serting, 72120 Bandar Seri Jempol, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*Assistant District Land Administrator  
Jempol*

**No. 588.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu untuk Tapak Sistem Perkhidmatan Pembetulan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Si Rusa. No. Pelan *Akui*—P.A. 33036.  
No. Lot—8382. Keluasan—755 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2019  
[PTPD. 370/103/2018/05;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*b.p. Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Sewerage Service and designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Si Rusa. *Certified* Plan No.—C.P. 33036.  
Lot No.—8382. Area—755 square metres.

Dated 27 September 2019  
[PTPD. 370/103/2018/05;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*for Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 589.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu untuk Tapak Gerai Medan Selera dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut dan diselenggara oleh Yang Di Pertua Majlis Perbandaran Port Dickson.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. No. Pelan *Akui*—P.A. 802464.  
No. Lot—20168. Keluasan—16503 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2019  
[PTPD. 370/171/2010/03;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*b.p. Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a food court and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land and maintained by the President Port Dickson Municipal Council.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. *Certified* Plan No.—C.P. 802464. Lot No.—20168. Area—16503 square metres.

Dated 27 September 2019  
[PTPD. 370/171/2010/03;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*for Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 590.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu untuk Tapak Sistem Perkhidmatan Pembetulan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut dan diselenggara oleh Ketua Pengarah, Jabatan Perkhidmatan Pembetulan.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Pekan—Lukut Seksyen 002. No. Pelan *Akui*—P.A. 811544. No. Lot—21028. Keluasan—327 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2019  
[PTPD. 370/112/2015/P02;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*b.p. Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Sewerage System Service and designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land maintained by Director of Sewerage Services Department.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Village—Lukut Section 002. *Certified* Plan No.—C.P. 811544. Lot No.—20128. Area—327 square metres.

Dated 27 September 2019  
[PTPD. 370/112/2015/P02;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*for Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 591.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu untuk Tapak Sistem Perkhidmatan Pembetulan dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Si Rusa. No. Pelan *Akui*—P.A. 810840. No. Lot—20496. Keluasan—2463 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2019  
[PTPD. 370/110/2018/05;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*b.p. Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Sewerage System Service and designated that the Federal Land Commissioner shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Si Rusa. *Certified* Plan No.—C.P. 810840. Lot No.—20496. Area—2463 square metres.

Dated 27 September 2019  
[PTPD. 370/110/2018/05;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*for Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*



**No. 592.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk surau Al-Hijrah Bandar Sunggala dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Bandar—Telok Kemang. No. Pelan *Akui*—P.A. 39258.  
No. Lot—6147. Keluasan—1406 meter persegi.

Bertarikh 3 Oktober 2019  
[PTPD. 370/115/2018/B4;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose that is, a site for surau Al-Hijrah Bandar Sunggala and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Town—Telok Kemang. *Certified* Plan No.—C.P. 39258.  
Lot No.—6147. Area—1406 square metres.

Dated 3 October 2019  
[PTPD. 370/115/2018/B4;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 593.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk letak kereta awam dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut dan diselenggara oleh Majlis Perbandaran Port Dickson.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Pekan—Bagan Pinang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5244.  
Keluasan—7875 meter persegi.

Bertarikh 3 Oktober 2019  
[PTPD. 370/128/2011/P14;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public parking and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land and maintained by Port Dickson Municipal Council.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Village—Bagan Pinang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5244.  
Area—7875 square metres.

Dated 3 October 2019  
[PTPD. 370/128/2011/P14;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 594.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Surau Taman Bukit Chedang Fasa 2 dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan, hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban. No. Pelan *Akui*—P.A. 40009.  
No. Lot—18884. Keluasan—1417 meter persegi.

Bertarikh 3 Oktober 2019  
[PTS. 370/141/19/40;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a Surau Taman Bukit Chedang Fasa 2 and designates that the Director of Islamic Religious Affairs Department Negeri Sembilan, shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban. *Certified* Plan No.—C.P. 40009. Lot No.—18884. Area—1417 square metres.

Dated 3 October 2019  
[PTS. 370/141/19/40;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 595.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk tambahan Masjid Kariah Tengkek dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Jempol. No. Pelan *Warta*—P.W. 5666. Keluasan—1142 meter persegi.

Bertarikh 4 Oktober 2019  
[PTKP. 370/001/17/02;  
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is an additional sites for a Masjid Kariah Tengkek and designates that the Director of the Islamic Religious Affairs of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Jempol. *Gazette* Plan No.—G.P. 5666. Area—1142 square metres.

Dated 4 October 2019  
[PTKP. 370/001/17/02;  
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 596.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Balai Raya Kampung Bemban dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Pilah hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Pilah. No. Pelan *Akui*—P.A. 75837.  
No. Lot—8152. Keluasan—635 meter persegi.

Bertarikh 4 Oktober 2019  
[PTKP. 370/009/18/09;  
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a Balai Raya Kampung Bemban and designates that the Director Officer of Kuala Pilah shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Pilah. *Certified* Plan No.—C.P. 75837.  
Lot No.—8152. Area—635 square metres.

Dated 4 October 2019  
[PTKP. 370/009/18/09;  
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 597.**

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 558 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Persekutuan Tanah Melayu* pada 10 September 1953, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 24(i) Kanun Tanah Negara dan Ordinan Pemindahan Kuasa 1948, Raja dalam mesyuarat telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Ulu Triang, Daerah Jelevu seluas

2 ekar, 3 rood, 29.8 pole dan ditandakan di atas Pelan No. 15287 yang disimpan di Pejabat Jurukur di Seremban menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu untuk rizab perkuburan untuk Hospital, Daerah Jelebu dan menetapkan bahawa Pejabat Perubatan dan Kesihatan Negeri hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 193 pada 25 April 2019:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan sebahagian perizaban yang disebut terdahulu.

## JADUAL

Daerah—Jelebu. Pekan—Kuala Klawang Seksyen 002. No. Pelan *Warta*—P.W. 5635. Keluasan—225 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2019  
[PTJ. 354/198/12/04,  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)7]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*b.p. Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 558 published in the Federation of Malaya Government *Gazette* on 10 September 1953, in exercise of the powers conferred by section 24(i) of the Land Code and by virtue of the transfer of Power Ordinance 1948, the Ruler in Council had proclaimed that parcel of land situated in the village of Ulu Triang, District of Jelebu, described in the Schedule hereto, and delineated upon revenue Survey Plan No. 15287, deposited in the Revenue Survey Office, Seremban to be a reserve for Public Purpose, to wit a site for a Burial Ground for the District Hospital Jelebu, to be maintained by the State Medical and Health Office, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 193 on 25 April 2019:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the part of the aforesaid reservation.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Village—Kuala Klawang Seksyen 002. *Gazette* Plan No.—G.P. 5635. Area—225 square metres.

Dated 27 September 2019  
[PTJ. 354/198/12/04,  
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;  
PU/NS(SW)7]

MOHD ZAMRI BIN MD SAAD  
*for Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 598.**

(Seksyen 64)

## PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

## REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 55 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 8 Mac 1907, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 8 “Enakmen Tanah 1903” Residen British mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Juasseh, Daerah Kuala Pilah seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 75-2 dan disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil Seremban, menjadi suatu rizab bagi Masjid dan menetapkan bahawa Penghulu dan Imam bertugas mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu itu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 97 pada 14 Februari 2019:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu.

## JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Juasseh. No. Pelan *Akui*—P.A. 6185. No. Lot—445. Keluasan—1 ekar, 1 rood, 12 pole.

Bertarikh 4 Oktober 2019  
[PTKP. 510/023/17/05,  
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 55 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 8 March 1907, in exercise of the powers conferred by section 8 of “The Land Enactment, 1903” the British Resident proclaimed that parcel of land situated at Juasseh, District of Kuala Pilah described in the Schedule hereto and delineated upon revenue survey Plan No. 75-2, deposited in the office of the Superintendent, Revenue Surveys Seremban, to be a reserve for the purpose of a Mosque, to be maintained by Penghulu and Imam of the locality.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 97 on 14 February 2019:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the National Land Code 1965, the State Authority revokes that the whole part of the aforesaid reservation.

## SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Juasseh. *Certified* Plan No.—C.P. 6185. Lot No.—445. Area—1 acres, 1 rood, 12 poles.

Dated 4 October 2019  
[PTKP. 510/023/17/05;  
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 599.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN  
CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 151 yang disiarkan pada 14 Mac 2019 dipinda dalam Jadual—

- (a) dalam teks bahasa Inggeris, dengan menggantikan perkataan “village” dengan perkataan “town”; dan
- (b) berhubung dengan butiran “No. Pelan *Warta*”, dengan menggantikan angka “P.W. 5581” dengan angka “P.W. 5580”.

[PTJ. 370/013/16/04; PTG.NS. 1/2/2/919; PU/NS(SW)P]

The Negeri Sembilan State Government *Gazette* No. 151, published on 14 March 2019 are amended in the Schedule—

- (a) in English language text, by substituting for the word “village” the word “town”; and
- (b) in relation to item “*Gazette* Plan No.”, by substituting for the figure “P.W. 5581” the figure “P.W. 5580”.

[PTJ. 370/013/16/04; PTG.NS. 1/2/2/919; PU/NS(SW)P]

**No. 600.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentang dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:



You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.







<p>4. Mulim Development Sdn. Bhd. Chamber E Lian Seng Courts 275 Jalan Haruan I Oakland Industrial Park 70200 Seremban Negeri Sembilan</p>	<p>45840 (Pekan/Village Rahang Baru)</p>	<p>12051</p>	<p>247.00</p>	<p>(2005-2018) 5,158.00</p>	<p>3,861.00</p>	<p>10.00</p>	<p>9,276.00</p>	<p>PTS: 24/19/19/82</p>
<p>299 Jalan Tuanku Antah 70100 Seremban Negeri Sembilan</p>								

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 29 April 2019

Dated 29 April 2019  
[PTS. 24/16/19/04;  
PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 601.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN	2019	(2000-2018)					
A									
1.	Kemajuan Pemandangan Sdn. Bhd. 22 Ground Floor Jalan Dato' Sheikh Ahmad 70000 Seremban Negeri Sembilan	46149 (Pekan/Village Setul)	7619	70.00	1,240.00	808.00	10.00	2,128.00	PTS. 24/01/19/90
50-1 Lorong Haruan 5/2 Oakland Commercial Square 70300 Seremban Negeri Sembilan									
2.	Kemajuan Pemandangan Sdn. Bhd. 22 Ground Floor Jalan Dato' Sheikh Ahmad 70000 Seremban Negeri Sembilan	46150 (Pekan/Village Setul)	7620	70.00	1,240.00	808.00	10.00	2,128.00	PTS. 24/02/19/90



4.	Kemajuan Pemandangan Sdn. Bhd. 22 Ground Floor Jalan Dato' Sheikh Ahmad 70000 Seremban Negeri Sembilan	46165 (Pekan/Village Setul)	7635	116.00	(1999-2018) 2,201.00	1,556.00	10.00	3,883.00	PTS. 24/04/19/90
	50-1 Lorong Haruan 5/2 Oakland Commercial Square 70300 Seremban Negeri Sembilan								
5.	Kemajuan Pemandangan Sdn. Bhd. 22 Ground Floor Jalan Dato' Sheikh Ahmad 70000 Seremban Negeri Sembilan	46166 (Pekan/Village Setul)	7636	116.00	2,201.00	1,556.00	10.00	3,883.00	PTS. 24/05/19/90
	50-1 Lorong Haruan 5/2 Oakland Commercial Square 70300 Seremban Negeri Sembilan								

Bertarikh 24 Jun 2019

Dated 24 June 2019

[PTS. 24/01/19/90;

PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 602.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants		Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	B								
	Pemegang gadaian/ Pengkaveat			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	Chargee/Caveator			(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	A		GRN	2019	(1997-2018)				
	Wong Ah Yun @ Wong Fun Yew		178815	120.00	2,128.00	1,514.00	10.00	3,772.00	PTS. 24/06/19/93
	4692 Taman Harapan Baru 70100 Seremban Negeri Sembilan		(Pekan/Village Rasah Jaya)						
	B								
	Affin Bank Berhad (Perwira Habib Bank Malaysia) Security Custody Section Tingkat 3, Gudang SPW 2A Jalan Juru Ukur U1/19 Hicom Glenmarie Industrial Park 40150 Shah Alam Selangor								

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik							
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	B								
	Pemegang gadaian/Pengkaveat								
	Chargee/Caveator								
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
	B			2019	(1997-2018)				
	17th Floor, Menara Affin 80 Jalan Raja Chulan 50200 Kuala Lumpur								
2.	Hayu Sdn. Bhd. 53, 1st Floor Jalan Tuanku Antah 70100 Seremban Negeri Sembilan	P.N. 22866 (Pekan/Village Sikamat)	19860	93.00	1,902.00	1,526.00	10.00	3,531.00	PTS. 24/08/19/88

				(2005-2018)					
3.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2435 (Pekan/Village Senawang)	18500	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/49/19/94
4.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Jalan Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2436 (Pekan/Village Senawang)	18501	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/50/19/94
5.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2438 (Pekan/Village Senawang)	18503	101.00	1,326.00	587.00	10.00	2,024.00	PTS. 24/51/19/94
6.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2441 (Pekan/Village Senawang)	18506	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/52/19/94

Bil.	A	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	<b>B</b>								
	Pemegang gadaian/ Pengkaveat			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	Chargee/Caveator			(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		P.N.	(3)	2019	(2005-2018)				
7.	Somura Development Sdn. Bhd. Tingkat 7, Lot 7.22 Pertama Complex Jalan Tuanku Abdul Rahman 50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	2445 (Pekan/Village Senawang)	18510	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/53/19/94
8.	Bintang Sembilan Realty Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2446 (Pekan/Village Senawang)	18511	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/54/19/94



9.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2448 (Pekan/Village Senawang)	18513	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/55/19/94
10.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2449 (Pekan/Village Senawang)	18514	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/56/19/94
11.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2450 (Pekan/Village Senawang)	18515	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/57/19/94
12.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2451 (Pekan/Village Senawang)	18516	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/58/19/94

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 8 Julai 2019

Dated 8 July 2019  
[PTS. 24/06/19/93;  
PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 603.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik							
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	B								
	Pemegang gadaian/Pengkaveat								
	Chargee/Caveator								
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		P.N.		2019	(2005-2018)				
	A								
1.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2452 (Pekan/Village Senawang)	18517	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/59/19/94
2.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2455 (Pekan/Village Senawang)	18520	92.00	1,208.00	538.00	10.00	1,848.00	PTS. 24/62/19/94

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
<b>A</b>									
<b>B</b>									
Pemegang gadaian/ Pengkaveat									
Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		P.N.	2019		(2005-2018)				
<b>A</b>									
3.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2456 (Pekan/Village Senawang)	18546	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/63/19/94
4.	Bintang Sembilan Realiti Sdn. Bhd. 40A Lorong Gelugor Off Persiaran Sultan Ibrahim 41300 Klang Selangor	2457 (Pekan/Village Senawang)	18547	70.00	920.00	413.00	10.00	1,413.00	PTS. 24/64/19/94

5.	Hartawang Holdings (M) Sdn. Bhd. 59 Tingkat 2 Jalan Munawir P.O. Box 109 70710 Seremban Negeri Sembilan	G.M. 524 (Bandar/Town Seremban)	15012	84.00	(2004-2018) 1,168.00	608.00	10.00	1,870.00	PTS. 247/148/19/40
6.	Hartawang Holdings (M) Sdn. Bhd. 59 Tingkat 2 Jalan Munawir P.O. Box 109 70710 Seremban Negeri Sembilan	525 (Bandar/Town Seremban)	15011	84.00	1,168.00	608.00	10.00	1,870.00	PTS. 24/149/19/40
7.	Hartawang Holdings (M) Sdn. Bhd. 59 Tingkat 2 Jalan Munawir P.O. Box 109 70710 Seremban Negeri Sembilan	526 (Bandar/Town Seremban)	15010	84.00	1,168.00	608.00	10.00	1,870.00	PTS. 24/150/19/40
8.	Hartawang Holdings (M) Sdn. Bhd. 59 Tingkat 2 Jalan Munawir P.O. Box 109 70710 Seremban Negeri Sembilan	527 (Bandar/Town Seremban)	15009	84.00	1,168.00	608.00	10.00	1,870.00	PTS. 24/151/19/40

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik							
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	B								
	Pemegang gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator								
(1)		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
	A								
9.	Hartawang Holdings (M) Sdn. Bhd. 59 Tingkat 2 Jalan Munawir P.O. Box 109 70710 Seremban Negeri Sembilan	536 (Bandar/Town Seremban)	15040	84.00	1,168.00 (2004-2018)	608.00	10.00	1,870.00	PTS. 24/152/19/40





## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 8 Julai 2019

Dated 8 July 2019  
[PTS. 24/59/19/04;  
PU/NS(SW)8]

MOHD AZIM SHAH BIN MOHD KHALID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 604.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/Hectares	
			P.M.		
1.	Kuala Jempol	1325	2169	2.0108	PTJL. 260/27/2019
2.	Rompin	1435	103	4.76	PTJL. 260/28/2019
				Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Rompin	2395	102	1525	PTJL. 260/28/2019
				Hektar/Hectares	
4.	Jelai	5212	457	0.3292	PTJL. 260/29/2019
5.	Jelai	5211	458	2.724	PTJL. 260/29/2019
6.	Jelai	5210	459	0.4185	PTJL. 260/29/2016
7.	Jelai	4998	460	1.789	PTJL. 260/29/2019

Bertarikh Ogos 2019

Dated August 2019  
[PTJL. 260/27/2019;  
PU/NS(SW)2]

NORIFFAH HIDAYATI BINTI IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jempol*

**No. 605.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Serting Ulu	12671	3720	1016	PTJL. 260/30/2019

Bertarikh Ogos 2019

Dated August 2019  
[PTJL. 260/30/2019;  
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 606.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 30 yang disiarkan pada 18 Januari 2018 dalam butiran 13 berhubung dengan “Mukim”, adalah dipinda dengan—

menggantikan perkataan “Rompin”.

perkataan—

“Serting Ulu”.

The Schedule to the Negeri Sembilan State Government *Gazette* No. 30 published on 18 January 2018 in item 13 in relation “Mukim”, is amended by—

substituting the word “Rompin”.

word—

“Seriting Ulu”.

[PTJL. 260/54/2017; PU/NS(SW)P]

**No. 607.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Pekan	No. Lot.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Village</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
Mahsan	18035 Seksyen 2	1108	111	PTJL. 260/66/2017

Bertarikh 16 Julai 2019

Dated 16 July 2019  
[PTJL. 260/66/2017;  
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 608.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Pertang	2194	2362	2.8255
2.	Peradong	2070	1491	1.268
3.	Pertang	6345	1848	0.7242
4.	Pertang	1236	1648	1.9502 (4.819 ekar/acres)
				Meter Persegi/ Square Metres
5.	Pertang	5450	2724	330
				Hektar/Hectares
6.	Kuala Klawang	1539	4	1.4518 (3 ekar/acres, 2 rood/roods, 14.0 pole/poles)
			P.M.	
7.	Pertang	7613	2162	0.4231

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/Hectare
8.	Ulu Klawang	2221	274	0.0969
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres
9.	Triang Ilir	1291	766	455.2706 (18.0 pole/poles)
			G.M.	Hektar/Hectares
10.	Triang Ilir	2748	255	1.105
11.	Peradong	2480	720	0.4112

Bertarikh 28 Ogos 2019

Dated 28 August 2019  
[PTJ. 260/003/2019;  
PU/NS(SW)2]

NOOR ZEIHAN BINTI ABU HASSAN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelebu*

**No. 609.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the lands described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.



JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/Hectare	
1.	Johol	10014	6016	0.2268	PTKP. 260/198/19/04
2.	Johol	11519	5776	0.7416	PTKP. 260/198/19/04
3.	Pilah	2842	3347	0.3794	PTKP. 260/199/19/09
4.	Kepis	5282	1864	0.9545	PTKP. 260/200/19/06
	Bandar/Town			Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Kuala Pilah	5322	80	153.3	PTKP. 260/201/19/40
			P.M.	Hektar/Hectares	
6.	Ulu Muar	7020	685	0.3812	PTKP. 260/202/19/03
			G.M.		
7.	Ulu Muar	642	2665	0.2479	PTKP. 260/202/19/03
8.	Ulu Muar	1541	3483	0.516	PTKP. 260/203/19/03
9.	Ulu Muar	4220	4576	0.49	PTKP. 260/204/19/03
10.	Juasseh	2648	951	1.1432	PTKP. 260/205/19/05
11.	Juasseh	3474	3139	1.4569	PTKP. 260/206/19/05
12.	Johol	2199	4369	0.3667	PTKP. 260/207/19/04

Bertarikh 13 Ogos 2019

Dated 13 August 2019  
[PTKP. 260/198/19/04;  
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 610.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the lands described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/Hectares	
1.	Ulu Jempol	1763	1626	1.5302	PTKP. 260/220/19/02
2.	Johol	803	2549	0.43	PTKP. 260/222/19/04
3.	Johol	801	4445	0.392	PTKP. 260/222/19/04
4.	Johol	802	4446	0.5185	PTKP. 260/222/19/04
5.	Johol	6200	2431	0.3695	PTKP. 260/223/19/04
6.	Terachi	5292	449	1.27	PTKP. 260/224/19/11
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Johol	8588	1577	94	PTKP. 260/225/19/04
			G.M.	Hektar/Hectares	
8.	Juasseh	3235	314	1.8073	PTKP. 260/226/19/05

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
9.	Ulu Muar	7133	981	142	PTKP. 260/228/19/03
				Hektar/Hectares	
10.	Johol	9819	993	1.201	PTKP. 260/184/19/04

Bertarikh 10 September 2019

Dated 10 September 2019  
[PTKP. 260/220/19/02;  
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 611.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Ampangan <i>Pekan/Village</i>	34915	198446	121
2.	Rasah Jaya <i>Mukim/Mukim</i>	9643	98485	81
3.	Setul <i>Bandar/Town</i>	7903	37595	801
4.	Nilai Utama <i>Pekan/Village</i>	31665	120446	143
5.	Rasah Jaya	9290	98168 P.N.	78
6.	Senawang <i>Bandar/Town</i>	32695	18245 GRN	282
7.	Seremban <i>Mukim/Mukim</i>	4100	69808	2435.6978
8.	Rasah <i>Pekan/Village</i>	2648	14834	785.3418
9.	Taman Seremban <i>Bandar/Town</i>	3347	176908 P.N.	276
10.	Seremban <i>Mukim/Mukim</i>	23369	39918 GRN	533 Hektar/Hectare
11.	Jimah <i>Pekan/Village</i>	3328	181566 P.N.	0.8081 Meter Persegi/ Square Metres
12.	Titi	1638	43630 GRN	492
13.	Rasah Jaya	6888	97457	223
14.	Rasah Jaya	10352	103702	465

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Bandar/Town		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
15.	Nilai Utama	32041	120837	153
	Mukim/Mukim			Hektar/Hectares
16.	Seremban	878	63931	2.0816
17.	Seremban	882	63935	2.1524
	Pekan/Village		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
18.	Senawang	12709	4389	130
	Bandar/Town		GRN	
19.	Seremban	8541	39578	616
	Pekan/Village			
20.	Rasah Jaya	6420	189699	739
	Bandar/Town		P.N.	
21.	Seremban	11776	1276	510.95
	Pekan/Village		GRN	
22.	Senawang	16690	107883	89
			P.N.	
23.	Sikamat	24548	19287	100
			GRN	
24.	Paroi Jaya	336	178708	1548
25.	Senawang	1939	83889	102
	Mukim/Mukim		P.N.	
26.	Ampangan	3813	2884	737
	Pekan/Village			
27.	Senawang	32144	20823	313
	Bandar/Town			
28.	Seremban	22673	23504	167
	Pekan/Village		GRN	
29.	Seremban Jaya	15817	104457	100

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Pekan/Village		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
30.	Ulu Temiang  Mukim/Mukim	473	39725	153  Hektar/Hectares
31.	Rantau  Bandar/Town	32753	226502	0.4537
32.	Kuala Pilah  Mukim/Mukim	7696	186235  P.N.	1.519
33.	Glami Lemi	6192	44853	40.47

Bertarikh 27 September 2019

Dated 27 September 2019

[PHNS. 8/2/329 Klt. 15;  
PU/NS (SW) 2]

HAFIZAH BINTI LOKMAN  
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 612.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/Hectares	
1.	Pasir Panjang	3031	96	1.0884	PTPD. 259/09/2019/03

Bertarikh 11 Oktober 2019

Dated 11 October 2019  
[PTPD. 259/09/2019/03;  
PU/NS(SW)2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 613.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/Hectares	
1.	Jimah	3735	661	1.1225	PTPD. 259/14/2019/01

Bertarikh 11 Oktober 2019

Dated 11 October 2019  
[PTPD. 259/14/2019/01;  
PU/NS(SW)2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 614.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/Hectare	
1.	Jimah	4025	182	0.9304	PTPD. 259/13/2019/01

Bertarikh 11 Oktober 2019

Dated 11 October 2019  
[PTPD. 259/13/2019/01;  
PU/NS(SW)2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*



**No. 615.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/Hectares	
1.	Jimah	3733	956	1.184	PTPD. 259/15/2019/01

Bertarikh 11 Oktober 2019

Dated 11 October 2019  
[PTPD. 259/15/2019/01;  
PU/NS(SW)2]

MASHITA BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 616.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT  
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim		H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Rasah	25538	224094	152
2.	Setul	22775	125154	476.1
3.	Labu	27856	167302	5425
	Bandar/Town			
4.	Seremban	676	133132	464.5
	Pekan/Village			
5.	Paroi Jaya	91	101359	143.1

Bertarikh 27 September 2019

Dated 27 September 2019  
[PHNS. 8/2/329 Klt. 15;  
PU/NS(SW)1]HAFIZAH BINTI LOKMAN  
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 617.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Syahrul Nizam bin Saleh, Pentadbir Tanah Daerah pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Januari 2020 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,553,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Lima Ratus Lima Puluh Tiga Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM2,852,189.58.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM155,300.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Lima Ribu Tiga Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Mei 2020 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuala Pilah. No. Lot—3849. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 16. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 43/1998 digadaikan kepada CIMB Bank Berhad pada 15-1-1998 dan No. Perserahan 5/2000 digadaikan kepada CIMB Bank Berhad pada 8-1-2000.

Bertarikh 5 September 2019  
[PTKP. 369/103/2018/40;  
PU/NS(SW)48]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

I, Syahrul Nizam bin Saleh, District Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 January 2020 at 10.00 a.m. in Kuala Pilah District and Land Office; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM1,553,000.00 (Ringgit Malaysia: One Million Five Hundred and Fifty Three Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee, Cimb Bank Berhad at this date is RM2,852,189.58.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM155,300.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Fifty Five Thousand and Three Hundred only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 15 May 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town—Kuala Pilah. Lot No.—3849. Description and No. of Title—P.M. 16. Share of land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 43/1998 charged to CIMB Bank Berhad on 15-1-1998 and Presentation No. 5/2000 charged to CIMB Bank Berhad on 8-1-2000.

Dated 5 September 2019  
[PTKP. 369/103/2018/40;  
PU/NS(SW)48]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH  
*District Land Administrator*  
*Kuala Pilah*

**No. 618.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Syahrul Nizam bin Saleh, Pentadbir Tanah Daerah pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Januari 2020 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM220,904.21.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM2,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Mei 2020 dan bahawa tiada ada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Seri Menanti. No. Lot—7032. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 102. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 594/2015 digadaikan kepada Agro Bank on 21-5-2015.

Bertarikh 5 September 2019  
[PTKP. 369/103/2019/10;  
PU/NS(SW)48]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

I, Syahrul Nizam bin Saleh, District Land Administrator of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 January 2020 at 10.00 a.m. in Kuala Pilah District and Land Office; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee, Bank Pertanian Malaysia Berhad at this date is RM220,904.21.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM2,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Thousand only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 8 May 2020 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Seri Menanti. Lot No.—7032. Description and No. of Title—P.M. 102. Share of land (if any)—1/1. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 594/2015 charged to Agro Bank on 21-5-2015.

Dated 5 September 2019  
[PTKP. 369/103/2019/10;  
PU/NS(SW)48]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH  
*District Land Administrator*  
*Kuala Pilah*

**No. 619.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Terraton Development Sdn. Bhd. beralamat di 20 Jalan Yap Ah Shak, 50300 Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 676/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(M)
Ampangan	142	7874

Bertarikh 19 Julai 2019  
[PTS. 209/05/19/01;  
PU/NS (SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*



To Terraton Development Sdn. Bhd. of 20 Jalan Yap Ah Shak, 50300 Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 676/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	L.O. No.	Description and No. of Title H.S.(M)
Ampangan	142	7874

Dated 19 July 2019  
[PTS. 209/05/19/01;  
PU/NS (SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 620.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Rajasekar a/l Rengasamy beralamat di 2084 Jalan Serindit 3, Taman Rasah, 70300 Seremban atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 784/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Bandar	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik
Seremban	10469	G.M. 272

Bertarikh 19 Julai 2019  
[PTS. 209/02/19/40;  
PU/NS (SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

To Rajasekar a/l Rengasamy of 2084 Jalan Serindit 3, Taman Rasah, 70300 Seremban at whose instance Private Caveat Registration No. 784/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Town	Lot No.	Description and No. of Title
Seremban	10469	G.M. 272

Dated 19 July 2019  
[PTS. 209/02/19/40;  
PU/NS (SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*District Land Administrator  
Seremban*

**No. 621.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Azam Pakatan Sdn. Bhd. (538178-M) beralamat di 304-C, 3rd Floor, Lorong Merak, Taman Melawat, 53100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 736/2017, 688/2017 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		P.M.			
Serting Ulu	11732	3762	1/1	—	—
Serting Ulu	11727	3757	1/1	—	—
		G.M.			
Serting Ulu	10043	2207	1/1	—	—
Serting Ulu	10036	2205	1/1	—	—

Bertarikh 23 Ogos 2019  
[PTJL. 361/14/Kaveat 19C;  
PU/NS (SW) 5]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Jempol*

To Azam Pakatan Sdn. Bhd. (538178-M) of 304-C, 3rd Floor, Lorong Merak, Taman Melawat, 53100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 736/2017, 688/2017 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Town	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
		P.M.			
Serting Ulu	11732	3762	1/1	—	—
Serting Ulu	11727	3757	1/1	—	—
		G.M.			
Serting Ulu	10043	2207	1/1	—	—
Serting Ulu	10036	2205	1/1	—	—

Dated 11 April 2019  
[PTJL. 361/14/Kaveat 19C;  
PU/NS (SW) 5]

MOHAMED NASRULLAH ISMAIL BIN  
MOHAMED NAZIR  
*b.p. Land Administrator*  
*Jempol*

**No. 622.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Tan Thien Poh @ Tan Heng (KP. 390127-10-5237) beralamat di 30-13A-05 Prima Midah Heights Condo, Jalan Midah 8, Taman Midah, Cheras 56000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 737/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		GRN			
Rahang Baru	16962	118820	1/1	—	13519/92 Jilid 911 Folio 9 bertarikh 4-11-1992

Bertarikh 30 September 2019  
[PHNS. 8/2/1289;  
PU/NS (SW) 5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Tan Thien Poh @ Tan Heng (NRIC. 390127-10-5237) of 30-13A-05 Prima Midah Heights Condo, Jalan Midah 8, Taman Midah, Cheras 56000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 737/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Town	Lot No.	Description and No. of Title	Share of Land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
		GRN			
Rahang Baru	16962	118820	1/1	—	13519/92 Jilid 911 Folio 9 dated 4-11-1992

Dated 30 September 2019  
[PHNS. 8/2/1289;  
PU/NS (SW) 5]

ABU HANIF BIN ABD RASHID  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

**No. 623.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Menggantikan Jambatan di Seksyen 0.1–Sungai Batang Jerlang, Jalan Warisan Puteri (N47) di Mukim Pantai.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi-kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Seremban yang beralamat di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Kompleks Pentadbiran Daerah, S2 A2, Seremban 2, 70300 Seremban.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Pantai.

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
		G.M.		Hektar	Hektar
1.	610	297	Zaleha binti Mohd Nayan 1/1 bhg.	0.545	0.041
2.	611	519	Aesah binti Haji Abdul Ghani 1/1 bhg.	0.332	0.081
		GRN			
3.	726	65475	Zahara binti Shawal 1/1 bhg.	0.297	0.094

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
		GRN		Hektar	Hektar
4.	954	71104	1. Koh Yee Too 1/1 bhg.  2. Koh Yee Too 1/1 bhg. Sebagai Pemegang Amanah 1	23.231	0.075

Bertarikh 30 September 2019  
[PTS. 362/011/16/04;  
PU/NS(SW)59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Negeri Sembilan*

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

Replacing the Bridge at Section 0.1–Batang Jerlang River, Jalan Warisan Puteri (N47) in the Mukim of Pantai.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Seremban at Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Kompleks Pentadbiran Daerah, S2 A2, Seremban 2, 70300 Seremban.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Pantai.

No.	Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
		G.M.		Hectare	Hectare
1.	610	297	Zaleha binti Mohd Nayan 1/1 bhg.	0.545	0.041
2.	611	519	Aesah binti Haji Abdul Ghani 1/1 bhg.	0.332	0.081
		GRN			
3.	726	65475	Zahara binti Shawal 1/1 bhg.	0.297	0.094

No.	Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
		GRN		Hectares	Hectare
4.	954	71104	1. Koh Yee Too 1/1 bhg.  2. Koh Yee Too 1/1 bhg. Sebagai Pemegang Amanah 1	23.231	0.075

Dated 30 September 2019  
[PTS. 362/011/16/04;  
PU/NS(SW)59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Director of Land and Mines*  
*Negeri Sembilan*

**No. 624.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Pengambilan tanah untuk tujuan Rizab Parit di atas Lot 1120 GRN 62781 seluas 601 meter persegi bagi menyediakan Laluan Air Hujan dari Tapak Projek Program Perumahan Penjawat Awam Malaysia (PPAM) (Lot 5000), Pekan Linggi, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi-kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Port Dickson di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson, Kompleks Pentadbiran Daerah, 71009 Port Dickson.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Pekan—Linggi. Perihal Kawasan—Lot 1120, GRN 62781.

Bertarikh 1 Oktober 2019  
[PTPD(S). 362/101/2018/02;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian*  
*Negeri Sembilan*



It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

Acquisition of land for the Purpose of drainage reserve at Lot No.1120, GRN 62781 of 601 square metres to provide rainwater ways from the project site of Malaysia Civil Servant house programe (Lot 5000), Pekan Linggi, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator Port Dickson at Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson, Kompleks Pentadbiran Daerah, 71009 Port Dickson.

#### SCHEDULE

District—Port Dickson. Village—Linggi. Description of the locality—Lot 1120, GRN 62781.

Dated 1 Ocktober 2019  
[PTPD(S). 362/101/2018/02;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Director of Land and Mines*  
*Negeri Sembilan*

#### No. 625.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Cadangan pengambilan tanah di bawah seksyen 4, Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi tujuan tapak Dewan Kampung Sawah Lebar, Mukim Ulu Muar, Daerah Kuala Pilah.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi-kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujukan kepada Pentadbir Tanah Kuala Pilah.

## JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Muar. Perihal Kawasan— .

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
1972	2419	Hasmah binti Abdul Razak 1/2 bhg. dan Hawa binti Abdul Razak 1/2 bhg.	1.515	0.0520 hektar/ 520 meter persegi

Bertarikh 1 Oktober 2019  
[PTKP. 362/102/18/03;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Negeri Sembilan*

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

Proposed land acquisition under section 4 of the Land Acquisition Act 1960, that is, site for Dewan Kampung Sawah Lebar, Mukim of Ulu Muar, District of Kuala Pilah.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Kuala Pilah.

## SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Ulu Muar. Description of the locality— .

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	G.M.		Hectares	Hectare
1972	2419	Hasmah binti Abdul Razak 1/2 share and Hawa binti Abdul Razak 1/2 share.	1.515	0.0520 hectare/ 520 square metres

Dated 1 October 2019  
[PTKP. 362/102/18/03;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 626.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Cadangan pengambilan tanah di bawah seksyen 4, Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi tujuan tapak Balai Raya Kampung Nuri, Mukim Johol, Daerah Kuala Pilah.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi-kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaan pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Kuala Pilah.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Johol. Perihal Kawasan— —.

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
		G.M.		Hektar	Hektar
1.	7379	6019	Rohani binte Sidek 1/3 bhg., Ruhaya bte Sidek 1/3 bhg. dan Siti Rohana binti Sidek 1/3 bhg.	0.5151	0.0610
2.	7405	6020	Rohani binte Sidek 1/3 bhg., Ruhaya bte Sidek 1/3 bhg. dan Siti Rohana binti Sidek 1/3 bhg. Pemegang Kepentingan Felcra Berhad Kaveat Pemegang Lien atas Tanah (No. Pserahan: 440/2005)	0.0123	0.0003

Bertarikh 1 Oktober 2019  
[PTKP. 362/106/12/04;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Negeri Sembilan*

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

Proposed land acquisition under section 4 of the Land Acquisition Act 1960 for Balai Raya Kampung Nuri, Mukim of Johol, District of Kuala Pilah.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Kuala Pilah.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Johol. Description of the locality— —.

No.	Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
		G.M.		Hectare	Hectare
1.	7379	6019	Rohani binte Sidek 1/3 share, Ruhaya bte Sidek 1/3 share and Siti Rohana binti Sidek 1/3 share	0.5151	0.0610
2.	7405	6020	Rohani binte Sidek 1/3 share, Ruhaya bte Sidek 1/3 share and Siti Rohana binti Sidek 1/3 share Interest Holder Felcra Berhad Lien- holder's caveat over land. (Presentation No. 440/2005)	0.0123	0.0003

Dated 1 Ocktober 2019  
[PTKP. 362/106/12/04;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Director of Land and Mines*  
*Negeri Sembilan*

**No. 627.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk pelebaran Jalan Keluar Masuk ke Lot 1295, (Pusat Ikan Hiasan Telok Kemang) Daerah Port Dickson, di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah Kuala Pilah.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for widening the entrance to Lot 1295, (Pusat Ikan Hiasan Telok Kemang) District of Port Dickson, under Section 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in Kuala Pilah.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Port Dickson. Bandar/Town—Pekan Teluk Kemang.

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
No.	Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
		GRN		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
1.	1270	73677	Mega Prudent Sdn. Bhd. 1/1 bhg./1/1 share	964.00 (0.0964 hektar/hectare)	264.121 (0.0264121 hektar/hectare)

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>No.</i>	<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
		GRN		Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
2.	1272	74465	Supreme Prospects Sdn. Bhd. 1/1 bhg./1/1 share	16213.00 (1.6213 hektar/hectares)	3560.890 (0.356089 hektar/hectare)
		P.N.			
3.	2438	7022	Naib Canselor, Universiti Pertanian Malaysia 1/1 bhg./1/1 share	5106.00 (0.5106 hektar/hectare)	1041.058 (0.1041058 hektar/hectare)

[PTPD(S). 362/102/2017/84;  
PTG.NS. 1/11/4/64;  
PU/NS(SW)58]

AMINO AGOS BIN SUYUB  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 628.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 348 yang disiarkan pada 7 Jun 2018 dipinda dalam Jadual dalam teks dwibahasa, berhubung dengan butiran “Anggaran Keluasan yang akan Diambil/*Approximate Area to be Acquired*” dengan menggantikan perkataan “Hektar/*Hectares*” dengan perkataan “Meter Persegi/*Square Metres*”.

The *Negeri Sembilan State Gazette* No. 348, published on 7 June 2018 are amended in the Schedule, in bilingual language text, in relation to item “Anggaran Keluasan yang akan Diambil/*Approximate Area to be Acquired*” by substituting for the word “Hektar/*Hectares*” the word “Meter Persegi/*Square Metres*”.

[PTS. 362/006/17/05; PU/NS (SW) P]

**No. 629.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 39 yang disiarkan pada 18 Januari 2018 dipinda dalam Jadual dalam teks dwibahasa, berhubung dengan butiran “Anggaran Keluasan yang akan Diambil/*Approximate Area to be Acquired*” dengan menggantikan angka “0.0052” dengan angka “0.04167”.

The Negeri Sembilan State *Gazette* No. 39, published on 18 January 2018 are amended in the Schedule, in bilingual language text, in relation to item “Anggaran Keluasan yang akan Diambil/*Approximate Area to be Acquired*” by substituting for the figure “0.0052” dengan angka “0.04167”.

[PTPD(S). 362/104/2016/P04; PU/NS(SW)P]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA