



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 68**

**22hb Oktober 2015**

**No. 22**

---

---

ENAKMEN RIZAB MELAYU  
MALAY RESERVATION ENACTMENT

**No. 791.**

[Subseksyen 3(i)]

PERISYTIHARAN KAWASAN PERIZABAN MELAYU

[Subsection 3(i)]

DECLARATION OF A MALAY RESERVATION AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan di dalam Jadual dan ditandakan dalam Pelan *Warta* No. P.W. 5199 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai Perizaban Melayu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban. No. Pelan *Warta*—P.W. 5199.  
Keluasan—6905 meter persegi.

Bertarikh 7 September 2015

[PTS. 353/545/99/01 (DUPL); PTG.NS 1/9/1 Klt. 7 Sj. 07; PU/NS (SW) 15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

*Menteri Besar*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservation Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the State Authority declares that the land described in the Schedule and delineated upon in the *Gazette* Plan No. G.P. 5199 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation.

## SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban. *Gazette* Plan No.—G.P. 5199.  
Area—6905 square metres.

Dated 7 September 2015

[PTS. 353/545/99/01 (DUPL); PTG.NS 1/9/1 Klt. 7 Sj. 07; PU/NS (SW) 15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN  
*Menteri Besar*  
*Negeri Sembilan*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 792.**

(Seksyen 27)

## NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

## NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 8 Disember 2015 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 5339,  
Lot 19265, Mukim Setul, Daerah Seremban (PTS. 369/035/15/08).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendaklah diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 7 September 2015  
[PTS. 369/035/15/08; PU/NS(SW)4]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Gomala a/p Krishnasamy yang beralamat di E3 Taman Bukit Inai, Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan dan/atau E3A Taman Bukit Inai, Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan dan/atau 693 Jalan Bukit Kristal 18, Taman Bukit Kristal, 70200 Bukit Kristal, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday 8 December 2015 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 5339, Lot 19265, Mukim Setul, District of Seremban (PTS. 369/035/15/08).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and

(b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 7 September 2015  
[PTS. 369/035/15/08; PU/NS(SW)4]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Gomala a/p Krishnasamy of E3 Taman Bukit Inai, Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan and/or E3A Taman Bukit Inai, Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan and/or 693 Jalan Bukit Kristal 18, Taman Bukit Kristal, 70200 Bukit Kristal, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 793.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 18 November 2015 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 641, Lot 1080, Mukim Pantai, Daerah Seremban (PTS. 369/021/15/04).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendaklah diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 7 September 2015  
[PTS. 369/021/15/04; PU/NS(SW)4]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Allahyarham Berahim bin Embi (waris dewasa Basri bin Ibrahim) yang beralamat di 33 Jalan 13/19, Seksyen 13, 40100 Shah Alam, Selangor.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 18 November 2015 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 641, Lot 1080, Mukim Pantai, District of Seremban (PTS. 369/021/15/04).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 7 September 2015  
[PTS. 369/021/15/04; PU/NS(SW)4]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*District Land Administrator  
Seremban*

## SUPPLEMENT

To Allahyarham Berahim bin Embi (representative Basri bin Ibrahim) of 33 Jalan 13/19, Seksyen 13, 40100 Shah Alam, Selangor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 794.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 8 Disember 2015 pada jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik H.S.(M) 29, Lot 3710, Pekan Rahang Baru, Daerah Seremban (PTS. 369/032/15/82).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendaklah diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 15 September 2015  
[PTS. 369/032/15/06; PU/NS(SW)4]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*

## TAMBAHAN

Kepada Nur Shahirah binti Aman yang beralamat di 1241 Jalan RJ 3/12, Taman Rasah Jaya, 70300 Seremban dan/atau Block A-07-17, Apartment Sri Rakyat, Jalan 14/155C, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur dan/atau 3710 Taman Negeri Ampangan, 70400 Seremban.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday 8 December 2015 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under H.S.(M) 29, Lot 3710, Pekan Rahang Baru, District of Seremban (PTS. 369/032/15/82).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 15 September 2015  
[PTS. 369/032/15/82; PU/NS(SW)4]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*District Land Administrator  
Seremban*

## SUPPLEMENT

To Nur Shahirah binti Aman of 1241 Jalan RJ 3/12, Taman Rasah Jaya, 70300 Seremban and/or Block A-07-17, Apartment Sri Rakyat, Jalan 14/155C, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur and/or 3710 Taman Negeri Ampangan, 70400 Seremban.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 795.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 603, yang disiarkan pada 16 Julai 2015 berhubung butiran “Mukim” adalah dipinda dengan—

menggantikan “Mukim”

dengan—

“Pekan”.

[PTKP. 370/008/12/72; PTG.NS 1/7/4/68 Klt. 4, PU/NS (SW) P]

The Negeri Sembilan State Government *Gazette* No. 603, published on 16 July 2015 relating to the particular of “Mukim” is amended by—

substituting the “Mukim”

with the—

“Village”.

[PTKP. 370/008/12/72; PTG.NS 1/7/4/68 Klt. 4, PU/NS (SW) P]



No. 796.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Serting Ulu	3685	2780	0.8404	PTJL. 260/27/2015
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Serting Ulu	2563	2781	1012	PTJL. 260/28/2015
				Hektar/ Hectare	
3.	Jelai	9957	695	0.7834	PTJL. 260/29/2015

Bertarikh 30 Jun 2015

Dated 30 June 2015  
[PTJL. 260/27/2015; PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 797.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Jelai	527	753	1.6289	PTJL. 260/30/2015

Bertarikh 13 Julai 2015

Dated 13 July 2015

[PTJL. 260/30/2015; PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 798.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/Hectare
1.	Nerasau	1407	691	0.7512
			P.M.	
2.	T/Bintangor	3573	53	0.4074
3.	Sepri	1358	27	0.4288
			G.M.	
4.	Chengkau	1423	97	0.1839
			P.M.	
5.	Pilin	1377	31	0.4078
			G.M.	
6.	T/Bintangor	5458	2889	0.5341
7.	Chembong	961	1216	0.2605

Bertarikh 6 Ogos 2015

Dated 6 August 2015

[260/2015 SJ. 7; PU/NS(SW)2]

NUR HANIM BINTI MD NOR  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Rembau*

No. 799.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Repah	972	953	1.294	PTT. 260/27/2015/05

Bertarikh 4 September 2015

Dated 4 September 2015

[PTT. 260/27/2015/05; PU/NS(SW)2]

NURUL IZZATI BINTI AB. AZIZ  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 800.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
	Mukim/Mukim		G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Lenggeng	5757	3458	0.5148	PTS. 260/051/15/03
2.	Rantau	2334	1367	0.7891	PTS. 260/090/15/05
3.	Setul	4072	31	0.8372	PTS. 260/092/15/08
4.	Labu	12994	2811	0.1129	PTS. 260/093/15/02
				Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Ampangan	2058	2058	506	PTS. 260/094/15/01
				Hektar/ Hectare	
6.	Setul	2189	2634	0.9154	PTS. 260/095/15/01
	Pekan/Village		P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Senawang	28317	482	143.1	PTS. 260/096/15/94

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>G.M.</i>	<i>Hektar/ Hectare</i>	
8.	Lenggeng	3178	2554	0.6827	PTS. 260/098/15/03

Bertarikh 7 September 2015

Dated 7 September 2015

[PTS. 260/051/15/03; PU/NS(SW)2]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 801.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Bandar/Town		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Seremban Pekan/Village	10509	45062 P.N.	78
2.	Sikamat	4108	5623	143
3.	Sikamat Mukim/Mukim	60325	GRN 260808	154
4.	Rantau Pekan/Village	27268	137433	130
5.	Bukit Kepayang Bandar/Town	2166	123356	111
6.	Seremban	14827	45122	153
7.	Seremban	19729	86385	167
8.	Nilai Utama Pekan/Village	26165	196945 P.N.	1120
9.	Senawang Bandar/Town	24198	35161 GRN	111
10.	Sri Sendayan Mukim/Mukim	360	229648	930
11.	Labu Pekan/Village	19858	96465	121
12.	Senawang Mukim/Mukim	16591	107438	97
13.	Setul Pekan/Village	16872	136106 P.N.	279
14.	Panchor Mukim/Mukim	1738	19883 GRN	255
15.	Rasah Bandar/Town	21754	88589	157
16.	Nilai Utama Mukim/Mukim	26582	184388	351
17.	Setul	16192	135713	669
18.	Rantau Pekan/Village	27347	137506	143
19.	Setul Bandar/Town	2967	86829 P.N.	156
20.	Seremban	19377	22574	102

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Bandar/Town</i>		<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
21.	Bandar Baru Enstek Mukim/Mukim	28113	152657	680
22.	Port Dickson Bandar/Town	10527	32387	508
23.	Port Dickson Pekan/Village	1897	16220 P.N.	146.1317
24.	Lukut	7173	12652 GRN	161
25.	Tampin Tengah Mukim/Mukim	1008	89197	219
26.	Gemas Pekan/Village	5913	30315	143
27.	Tampin Tengah	254	87710	111
28.	Merbau Sembilan Bandar/Town	4074	234577 P.N.	111
29.	Kuala Pilah	8122	47629	228
30.	Kuala Pilah	8121	47628	223
31.	Kuala Pilah	8119	47626	212
32.	Kuala Pilah	8120	47627	217
33.	Kuala Pilah	8108	47615	222
34.	Kuala Pilah Pekan/Village	8110	47617	222
35.	Senawang	25222	35610 GRN	111
36.	Kuala Klawang Mukim/Mukim	20005	251854	409
37.	Labu	11563	GBM No. 1/M7/4/429 P.N.	62
38.	Setul Pekan/Village	11761	24548 GRN	743
39.	Jemima	15337	175877	89
40.	Jemima	14328	183269	100

Bertarikh 29 September 2015

Dated 29 September 2015

[PHNS. 8/2/329 Klt. 11; PU/NS(SW)2]

ZAMZIHA BINTI SANI  
Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan



**No. 802.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT  
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		P.T.	H.S.(M)	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Labu	24189	2132	390	PTS. 260/089/15/02
		Lot			
2.	Ampangan	11/1638	681	624.7525	PTS. 260/097/15/01

Bertarikh 7 September 2015

Dated 7 September 2015

[PTS. 260/089/15/02; PU/NS(SW)1]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 803.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT  
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

*JADUAL/SCHEDULE*

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>H.S.(D)</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Labu  Pekan/Village	20586	145002	158.1
2.	Jemima	370	33861	162

Bertarikh 29 September 2015

Dated 29 September 2015

[PHNS. 8/2/329 Klt. 11; PU/NS(SW)1]

ZAMZIHA BINTI SANI  
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

No. 804.

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Muhammad Haqim bin Nasharudin (KP. 880424-05-5063/T539050) beralamat di 82 Simpang Pertang, 72300 Jelebu, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah ditamatkan perkhidmatan pada 13-7-2010 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 14-1-2015. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus yang berjumlah RM149,687.52 iaitu baki hutang sehingga bulan 7/2015 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Port Dickson	10094	31344	Semua	99 tahun - 27-4-2106	No. Peralihan 2873/2008
Daerah Port Dickson					

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 24 Julai 2015  
[PP: 495/2008/03 (45);  
UG:(M) 2014/360]

SENDELI SEBLI  
Timbalan Setiausaha Bahagian  
(Operasi) I  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 805.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Azeera Sharkila binti Rusli beralamat di 5 Lorong Ikhlas, Kg. Jimah Baru, 71200 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 654/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim—Labu. No. Lot—15055. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2455.

Bertarikh 9 September 2015  
[PTS. 209/05/15/02; PU/NS(SW)5]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

To Azeera Sharkila binti Rusli of 5 Lorong Ikhlas, Kg. Jimah Baru, 71200 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 654/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Labu. Lot No.—15055. Description and No. of Title—P.M. 2455.

Dated 9 September 2015  
[PTS. 209/05/15/02; PU/NS(SW)5]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*for District Land Administrator  
Seremban*

**No. 806.**

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSITS

(Treasury Instructions 162)

PEMBERITAHUAN

NOTIFICATION

Bahawasanya, wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tersimpan di Perbendaharaan Negeri, Negeri Sembilan melebihi tempoh dua belas (12) bulan dan masih belum dituntut oleh pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual.

Notis adalah diberikan bahawa jika wang itu tidak dituntut balik dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam *Warta*, wang deposit itu akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan, Negeri Sembilan.

Whereas, the deposited described in the Schedule have been deposited in State Treasury, Negeri Sembilan for more than twelve (12) months and have not been claimed by the depositors whose names are as stated in the Schedule.

Notice is hereby given that if the deposits are not claimed within the period of three (3) months from the date of publication of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to the State Revenue, Negeri Sembilan.

JADUAL/SCHEDULE

KOD 79501: DEPOSIT PEJABAT DAERAH DAN TANAH PORT DICKSON/  
CODE 79501: DEPOSIT OF DISTRICT AND LAND OFFICE, PORT DICKSON

Bil./ No.	Nama Pendeposit/ <i>Name of Depositor</i>	No. Akaun/ <i>Account No.</i>	Tarikh/ <i>Date</i>	Amaun/ <i>Amount</i> (RM)
1.	Hassan Basri bin Hussin	4923	2-2-2012	3,000.00
2.	KL Metro Sdn. Bhd.	4924	15-2-2012	188,404.40
3.	Reka Asset Ventures Sdn. Bhd.	4926	6-3-2012	5,000.00

Bil./ No.	Nama Pendeposit/ Name of Depositor	No. Akaun/ Account No.	Tarikh/ Date	Amaun/ Amount (RM)
4.	Tyeswoon Sdn. Bhd.	4928	13-4-2012	25,000.00
5.	Tyeswoon Sdn. Bhd.	4928	1-6-2012	25,000.00
6.	Iyngaran a/l Muniandy	4931	18-4-2012	3,000.00
7.	KL Metro Sdn. Bhd.	4942	6-11-2012	9,221.52
8.	Perbadanan Kemajuan Negeri Sembilan	4946	21-12-2012	65,000.00
9.	Jasa Mahir Construction & Trading	4951	18-12-2012	5,000.00
10.	Prestasi Senadi Sdn. Bhd.	4956	17-1-2013	3,000.00
11.	Wong Chee Keng	4957	6-2-2013	5,000.00
12.	Aslirom Sdn. Bhd.	4962	5-3-2013	3,600.00
13.	Condoline Sdn. Bhd.	4965	30-4-2013	3,750.00
14.	Dewan Bahasa Dan Pustaka	4970	30-7-2013	3,000.00
15.	Unit Perumahan dan Kerajaan Tempatan	4971	5-10-2012	193,894.66
16.	Chok Chai Keng	4972	1-8-2013	9,000.00
17.	Yayasan Anak-Anak Yatim Piatu Islam Daerah Port Dickson	4976	5-9-2013	526,000.00
18.	Emasin Resources Sdn. Bhd.	4985	6-12-2013	3,000.00
19.	Roslan bin Razak	4986	24-12-2013	3,600.00
Jumlah/Total				1,082,470.58

Bertarikh 18 September 2015

Dated 18 September 2015

[PTPD. 36/64 PT. 5; PUNS(SW)24]

HAJI RAZALI BIN BAKAR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson

**No. 807.**

**DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT**

(Arahan Perbendaharaan 162)

**UNCLAIMED DEPOSITS**

(Treasury Instructions 162)

PEMBERITAHUAN

NOTIFICATION

Bahawasanya, wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tersimpan di Pejabat Tanah Daerah Jelevu melebihi tempoh dua belas (12) bulan dan masih belum dituntut oleh pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual.

Notis adalah diberikan bahawa jika wang itu tidak dituntut balik dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam *Warta*, wang deposit itu akan dikreditkan kepada Hasil Kerajaan, Negeri Sembilan.

Whereas, the deposited described in the Schedule have been deposited in the Land Office District of Jelevu for more than twelve (12) months and have not been claimed by the depositors whose names are as stated in the Schedule.

Notice is hereby given that if the deposits are not claimed within the period of three (3) months from the date of publication of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to the State Revenue, Negeri Sembilan.

## JADUAL/SCHEDULE

KOD 79501: UNIT HASIL PEJABAT TANAH DAN DAERAH JELEBU/  
CODE 79501: REVENUE UNIT OF JELEBU DISTRICT LAND OFFICE

Bil./ No.	Pendeposit/ Name of Depositor	No. Akaun/ Account No.	Tarikh/Date Resit/Receipt	Amaun/ Amount (RM)
1.	Chan Pian Kong	2450	25-3-2013/ R00000007	3,600.00
Jumlah/Total				3,600.00

Bertarikh 26 September 2015

Dated 26 September 2015

[PTJ. 146/233/101/(H) SJ. 3; PU/NS(SW)24]

KHAIRY BIN MAAMOR  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelevu*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA