



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 67

23hb Oktober 2014

No. 22

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 623.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2014 BAGI
MAJLIS DAERAH JELEBU

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2014 FOR
JELEBU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jelevu dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2014 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jelevu seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan

Kadar
(%)

1. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan)—

Kadar yang sama mengikut mukim, pekan atau bandar

Pegangan	Kadar (%)
2. Bandar, Pekan dan Mukim Kuala Klawang— Perniagaan dan Kediaman	10.5
3. Mukim Ulu Triang dan Pekan Petaling— Perniagaan dan Kediaman	10
4. Mukim Glami Lemi, Pekan Titi dan Pekan Sungai Muntoh— Perniagaan dan Kediaman	10
5. Mukim Pertang, Pekan Pertang dan Pekan Simpang Pertang— Perniagaan dan Kediaman	10
6. Mukim Triang Ilir, Mukim Kenaboi dan Pekan Simpang Durian— Perniagaan dan Kediaman	9
7. Mukim Peradong dan Ulu Klawang— Perniagaan dan Kediaman	10
8. Pegangan yang telah ditukar syarat bagi maksud Kediaman dan perniagaan	2
9. Tanah Kosong Pertanian dan tanah-tanah lain yang termasuk di dalam kawasan Majlis tetapi tidak ada perkhidmatan diperuntukkan	—
10. Projek Perumahan Terbangkalai	—
11. Kawasan Rizab Melayu—separuh daripada kadar- kadar di atas	—
12. Pegangan Industri—kadar yang sama seperti perniagaan	—

Bertarikh 23 September 2014

[SUKNS.700-10/2/8; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Jelebu District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jelebu District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rated (%)
1. Holding listed under Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution)— According to Mukim, Pekan and Bandar	
2. Bandar, Pekan and Mukim Kuala Klawang— Commercial and Residential	10.5
3. Mukim Ulu Triang and Pekan Petaling— Commercial and Residential	10
4. Mukim Glami Lemi, Pekan Titi and Pekan Sungai Muntoh	10
5. Mukim Pertang, Pekan Pertang and Pekan Simpang Pertang— Commercial and Residential	10
6. Mukim Triang Ilir, Mukim Kenaboi and Pekan Simpang Durian— Commercial and Residential	9
7. Mukim Peradong and Ulu Klawang— Commercial and Residential	10
8. Hold which has been converted for residential and commercial purposes	2
9. Vacant agriculture land and other land within operation area of the Council but no service is provided	—
10. Abandoned housing projects	—

Holdings	Rated (%)
11. Malays Reservation Area—half from the above rates	—
12. Industrial Holdings—similar rate as commercial	—

Dated 23 September 2014

[SUKNS. 700-10/2/8; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 624.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2014 BAGI
 MAJLIS PERBANDARAN NILAI

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2014 FOR
 NILAI MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Nilai dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2014 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Nilai seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Kawasan Sg. Gadut, Rasah Kemayan dan Kawasan berhampiran	
Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4
2. Bandar Baru Nilai	
Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4

Pegangan	Kadar (%)
3. Pekan-pekan—	
3.1 Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4
3.2 Pekan-pekan—	
(a) Bangunan perdagangan	9
(b) Bangunan kediaman	6
(c) Tanah kosong	4
3.3 Rumah kampung	5
4. Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel	
(a) Tanah Bangunan	13
(b) Tanah kosong	5
5. Harta khas—	
(a) Kelab Golf	8
(b) Hotel	8
6. Projek perumahan terbengkalai	—
7. Kadar taksiran bagi pegangan yang disenaraikan di bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi pegangan persendirian dalam kawasan yang sama.	

Bertarikh 23 September 2014
[SUKNS. 700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Nilai Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Nilai Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE		
	Holdings	Rates (%)
1.	Sg. Gadut, Rasah Kemayan and surrounding area	
	Housing scheme—	
	(a) Commercial buildings	8
	(b) Residential buildings	7
	(c) Vacant land	4
2.	Bandar Baru Nilai	
	Housing scheme—	
	(a) Commercial buildings	8
	(b) Residential buildings	7
	(c) Vacant land	4
3.	Small town and housing scheme	
	3.1 Housing scheme—	
	(a) Commercial buildings	8
	(b) Residential buildings	7
	(c) Vacant land	4
	3.2 Township area—	
	(a) Commercial buildings	9
	(b) Residential buildings	6
	(c) Vacant land	4
	3.3 Village house	5
4.	Industrial/Manufacturing/Workshop area	
	(a) Land with building	13
	(b) Vacant land	5
5.	Special properties—	
	(a) Golf Club	8
	(b) Hotel	8
6.	Abandoned housing scheme project	—

Holdings	Rates (%)
7. Assessment rates for holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Articles 156 of the Federal Constitution) are the same as the assessment rates for private holdings in the same area	

Dated 23 September 2014

[SUKNS. 700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
*Clerk of the Executive Council
 Negeri Sembilan*

No. 625.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2014 BAGI
 MAJLIS DAERAH JEMPOL

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2014 FOR
 JEMPOL DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jempol dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2014 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jempol seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar Bangunan Kerajaan Persekutuan (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) kadar-kadar yang dikenakan adalah sama dengan kadar harta individu di kawasan berkenaan.	
2. Caruman Bantuan Kadar Bangunan-Bangunan Kerajaan Negeri, kadar-kadar yang dikenakan adalah sama dengan kadar harta individu di kawasan berkenaan.	
3. Caruman Bantuan Kadar Bangunan Badan-Badan Berkanun, kadar yang dikenakan adalah sama dengan kadar harga individu di kawasan berkenaan.	

	Pegangan	Kadar (%)
4. Harta-harta persendirian:		
(i) Bahagian Bahau		
(a) Perdagangan/Perniagaan		7.5
(b) Kediaman		5
(c) Perusahaan		8.5
(d) Pertanian		—
(e) Harta-harta khas		7.5
(f) Rumah rakyat		3.5
(ii) Bahagian Batu Kikir		
(a) Perdagangan/Perniagaan		7.5
(b) Kediaman		5
(c) Perusahaan		8.5
(d) Pertanian		—
(e) Harta-harta khas		7.5
(f) Rumah rakyat		3.5
(iii) Bahagian Jelai		
(a) Perdagangan/Perniagaan		7.5
(b) Kediaman		5
(c) Pertanian		—
(d) Harta-harta khas		7.5
(iv) Bahagian Rompin		
(a) Perdagangan/Perniagaan		7.5
(b) Kediaman		5
(c) Perusahaan		8.5
(d) Pertanian		—
(e) Harta-harta khas		7.5
(f) Rumah rakyat		3.5
(v) Bahagian Bandar Baru Seri Jempol		
(a) Perdagangan/Perniagaan		7.5
(b) Kediaman		5
(c) Perusahaan		7.5
(d) Harta-harta khas		7.5

Pegangan	Kadar (%)
(vi) Bahagian Ladang Geddes	
(a) Perdagangan/Perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(vii) Bahagian Tanah-Tanah Rizab Melayu dalam kawasan Majlis	
(a) Perdagangan/Perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Pertanian	—
(viii) Kampung baru dalam kawasan operasi Majlis (termasuk Kg. Chu Ward dan Kg. Pah Kah Choon).	2.5
(ix) Tanah-tanah yang telah ditukar syarat dan pecah sempadan dalam kawasan Majlis.	5
(x) Tanah kosong dan tanah pertanian di mana tiada perkhidmatan diperuntukkan oleh Majlis.	—
(xi) Tanah pertanian dalam kawasan operasi Majlis di mana tiada perkhidmatan diperuntukkan oleh Majlis.	—

Bertarikh 23 September 2014

[SUKNS.700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Jempol District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jempol District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holding listed under Federal Government contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal constitution) the rate is the same as individual property rate in that area.	
2. State Government contribution in Aid of Rates that being issued is the same as the rate of individual property rate in that area.	
3. Agencies contribution in Air of Rates. The rate is the same as the individual property tax rate in the same area.	
4. Individual property—	
(i) Bahau Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	8.5
(d) Agricultural	—
(e) Special Properties	7.5
(f) Government low cost housing	3.5
(ii) Batu Kikir Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	8.5
(d) Agricultural	—
(e) Special Properties	7.5
(f) Government low cost housing	3.5
(iii) Jelai Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Agricultural	—
(d) Special Properties	7.5
(iv) Rompin Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	8.5

Holdings	Rates (%)
(d) Agricultural	—
(e) Special Properties	7.5
(f) Government low cost housing	3.5
(v) Bandar Baru Seri Jempol Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Special Properties	7.5
(vi) Ladang Geddes Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Agricultural	—
(e) Special Properties	7.5
(vii) Malay Reservation Lands within operational areas of Council	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Agricultural	—
(viii) New villages within operational area of Council (including Kg. Chu Ward and Kg. Pah Kah Choon).	2.5
(ix) All land of which titles have converted and subdivided.	5
(x) Vacant lands and agricultural lands where no services is provided by the Council.	—
(xi) Agriculture lands within operational area of Council where services are provided.	—

Dated 23 September 2014

[SUKNS.700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

Pegangan	Kadar (%)
6. Pegangan yang telah ditukar syarat kepada bangunan/ perniagaan/perusahaan—	
(a) Tanah kosong	6
(b) Ada bangunan (kediaman)	9
(c) Ada bangunan (perniagaan/perusahaan)	11
7. Pegangan tanah kosong pertanian dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah yang ada diperuntukan kemudahan asas dan perkhidmatan	
(a) Rizab melayu	2
(b) Pegangan bebas	3
8. Pegangan tanah kosong pertanian dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah yang kemudahan asas dan perkhidmatan tidak diperuntukkan	—

Bertarikh 23 September 2014
[SUKNS.700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Kuala Pilah District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Kuala Pilah District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution)	13
2. Factories/industrial	
(a) Dih Industrial Area	14
(b) Being Industrial Area	10
3. Holdings in Kuala Pilah Town (residential, commercial, agriculture)	11

No. 627.KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2014 BAGI
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSONCONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2014 FOR
PORT DICKSON MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Port Dickson dengan kuasa Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2014 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Port Dickson seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Bandar Port Dickson	
(a) Bangunan Kediaman	8
(b) Perniagaan/Komersial	10
(c) Rumah Rakyat	8
(d) Rumah Kampung	3
(e) Harta Perusahaan/Khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Kosong Industri	5
(i) Tanah Kosong Bangunan	3
(j) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
(k) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1
2. Mukim Port Dickson	
(a) Bangunan Kediaman	7
(b) Perniagaan/Komersial	10
(c) Rumah Rakyat	7
(d) Rumah Kampung	3
(e) Harta Perusahaan/Khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Kosong Industri	5

Pegangan	Kadar (%)
(i) Tanah Kosong Bangunan	3
(j) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
(k) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1
3. Mukim Si Rusa	
(a) Bangunan Kediaman	6
(b) Perniagaan/Komersial	8
(c) Rumah Rakyat	6
(d) Rumah Kampung	3
(e) Harta Perusahaan/Khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Kosong Industri	5
(i) Tanah Kosong Bangunan	3
(j) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
(k) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1
4. Mukim Pasir Panjang	
(a) Bangunan Kediaman	5
(b) Perniagaan/Komersial	6
(c) Rumah Rakyat	5
(d) Rumah Kampung	3
(e) Harta Perusahaan/Khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Kosong Industri	5
(i) Tanah Kosong Bangunan	3
(j) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
(k) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1

	Pegangan	Kadar (%)
5. Mukim Linggi		
(a) Bangunan Kediaman		4
(b) Perniagaan/Komersial		6
(c) Rumah Rakyat		4
(d) Rumah Kampung		3
(e) Harta Perusahaan/Khas		20
(f) Industri		10
(g) Tanah Rizab Melayu		3
(h) Tanah Kosong Industri		5
(i) Tanah Kosong Bangunan		3
(j) Tanah Pertanian Dengan Bangunan		3
(k) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)		1
6. Mukim Jimah		
(a) Bangunan Kediaman		4
(b) Perniagaan/Komersial		6
(c) Rumah Rakyat		4
(d) Rumah Kampung		3
(e) Harta Perusahaan/Khas		20
(f) Industri		10
(g) Tanah Rizab Melayu		3
(h) Tanah Kosong Industri		5
(i) Tanah Kosong Bangunan		3
(j) Tanah Pertanian Dengan Bangunan		3
(k) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)		1

Bertarikh 23 September 2014
[SUKNS.700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Port Dickson Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Port Dickson Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Town of Port Dickson	
(a) Residential Building	8
(b) Commercial Building	10
(c) Government Low Cost Housing	8
(d) Village House	3
(e) Industrial/Special Property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve Land	3
(h) Industrial Land Without Development	5
(i) Building Vacant Land	3
(j) Agricultural Land With Development	3
(k) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
2. Mukim of Port Dickson	
(a) Residential Building	7
(b) Commercial Building	10
(c) Government Low Cost Housing	7
(d) Village House	3
(e) Industrial/Special Property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve Land	3
(h) Industrial Land Without Development	5
(i) Building Vacant Land	3
(j) Agricultural Land With Development	3
(k) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1

Holdings	Rates (%)
3. Mukim of Si Rusa	
(a) Residential Building	6
(b) Commercial Building	8
(c) Government Low Cost Housing	6
(d) Village House	3
(e) Industrial/Special Property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve Land	3
(h) Industrial Land Without Development	5
(i) Building Vacant Land	3
(j) Agricultural Land With Development	3
(k) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
4. Mukim of Pasir Panjang	
(a) Residential Building	5
(b) Commercial Building	6
(c) Government Low Cost Housing	5
(d) Village House	3
(e) Industrial/Special Property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve Land	3
(h) Industrial Land Without Development	5
(i) Building Vacant Land	3
(j) Agricultural Land With Development	3
(k) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
5. Mukim of Linggi	
(a) Residential Building	4
(b) Commercial Building	6
(c) Government Low Cost Housing	4
(d) Village House	3
(e) Industrial/Special Property	20

Holdings	Rates (%)
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve Land	3
(h) Industrial Land Without Development	5
(i) Building Vacant Land	3
(j) Agricultural Land With Development	3
(k) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
6. Mukim of Jimah	
(a) Residential Building	4
(b) Commercial Building	6
(c) Government Low Cost Housing	4
(d) Village House	3
(e) Industrial/Special Property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve Land	3
(h) Industrial Land Without Development	5
(i) Building Vacant Land	3
(j) Agricultural Land With Development	3
(k) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1

Dated 23 September 2014
[SUKNS.700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 628.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2014 BAGI
MAJLIS DAERAH REMBAU

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2014 FOR
REMBAU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan tugas yang diberikan oleh seksyen 127 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Rembau dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2014 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Rembau seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar	
	% Bukan Rizab Melayu	% Tanah Rizab Melayu/ Tanah Adat
1. Hartanah dengan bangunan		
(a) Kediaman	9.5	7
(b) Perniagaan	12	9.5
(c) Perusahaan	12	9.5
(d) Pertanian	6	6
2. Hartanah tanpa bangunan (tanah kosong)		
(a) Kediaman	7	5
(b) Perniagaan	7	5
(c) Perusahaan	8	5
(d) Pertanian	—	—
3. Tanah kosong pertanian dan tanah lain dalam kawasan operasi Majlis Daerah Rembau tetapi tidak menerima apa-apa perkhidmatan dari Majlis.	—	—
4. Semua pegangan dengan bangunan atau tanah kosong yang diwartakan sebagai kawasan Majlis Daerah Rembau tetapi berada di luar kawasan Operasi Majlis.	—	—
5. Semua kawasan projek perumahan atau projek pembinaan yang terbengkalai.	—	—
6. Kadar Taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di bawah sumbangan bagi membantu kadar (perkara 156) Perlembagaan Persekutuan adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan-bangunan persendirian dalam kawasan yang sama.		

Bertarikh 23 September 2014
[SUKNS.700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Rembau District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Rembau District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)	
	Non Malay Reserved	Malay Reserved/ Customary Land
1. Land with buildings		
(a) Residential	9.5	7
(b) Commercial	12	9.5
(c) Industrial	12	9.5
(d) Agricultural	6	6
2. Property without buildings		
(a) Residential	7	5
(b) Commercial	7	5
(c) Industrial	8	5
(d) Agricultural	—	—
3. Vacant agriculture land and other land within operational area of the Council but no service is provided.	—	—
4. All holdings with buildings or vacant land gazetted as District Council of Rembau area but outside the operational area of the council.	—	—
5. All area of abandoned housing projects.	—	—
6. Assesment rate for buildings listed under the contributions in aid rates (Article 156) of the Federal Constitution is the same as that of the assesment rate for private buildings in the same locally.		

Dated 23 September 2014
[SUKNS.700-10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 629.KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2014 BAGI
MAJLIS PERBANDARAN SEREMBANCONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2014 FOR
SEREMBAN MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Seremban dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2014 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Seremban seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang terletak di dalam kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah bandar)—	
(a) Tanah Rizab Melayu—	
Tanah kosong	5
Tanah dengan bangunan	7
(b) Tanah di kawasan kampung baru—	
Tanah kosong	5
Tanah dengan bangunan	7
(c) Tanah tidak tergolong di bawah Tanah Rizab Melayu dan Kampung Baru—	
Tanah kosong	8
Tanah dengan bangunan	13
2. Pegangan yang terletak di luar kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah luar bandar)—	
(a) Tanah Rizab Melayu yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(b) Tanah di kawasan kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(c) Tanah yang tidak tergolong di bawah Rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(d) Tanah Rizab Melayu yang telah ditukar syarat—	
Tanah kosong	5
Tanah dengan bangunan	7

Pegangan	Kadar (%)
(e) Tanah di kawasan kampung-kampung baru yang telah ditukar syarat—	
Tanah kosong	5
Tanah dengan bangunan	7
(f) Tanah yang tidak tergolong di bawah Rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang telah ditukar syarat—	
Tanah kosong	7
Tanah dengan bangunan	11
(g) Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel—	
Tanah kosong	7
Tanah dengan bangunan	12
(h) Taman perumahan yang berhampiran dengan taman perumahan di kawasan Bandar—	
Tanah kosong	8
Tanah dengan bangunan	13
3. Tanah Pertanian yang digunakan untuk perumahan mewah (Country Living/Home Stead)—Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	
4. Tanah Pertanian yang digunakan untuk dusun buah-buahan dan kampung tersusun—Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	
5. Kadar taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan persendirian dalam kawasan yang sama.	
6. Lot-lot kosong yang terlibat dalam kawasan projek perumahan yang terbengkalai adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	

Bertarikh 23 September 2014

[SUKNS. 700/10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Seremban Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Seremban Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holding which is located in the Mukim of Seremban Town (town land)—	
(a) Malay Reserve Land—	
Vacant land	5
Land with building	7
(b) Land with new villages—	
Vacant land	5
Land with building	7
(c) Land which is not listed under Malay Reserve Land and new villages—	
Vacant land	8
Land with building	13
2. Holding which is located outside the Mukim of Seremban Town (country land)—	
(a) Unconverted Malay Reserve Land (agricultural land)	—
(b) Unconverted land in New Villages (agricultural land)	—
(c) Unconverted land which is not listed under Malay Reserve and new villages (agricultural land)	—
(d) Malay Reserve land which has been converted—	
Vacant land	5
Land with buildings	7
(e) Land in the new villages which has been converted—	
Vacant land	5
Land with buildings	7

Holdings	Rates (%)
(f) Land not listed under Malay Reserve and new village which has been converted—	
Vacant land	7
Land with buildings	11
(g) Industrial/Manufacturing/Workshop Area	
Vacant land	7
Land with buildings	12
(h) Housing Estates which are located adjacent to the housing estates in the town area—	
Vacant land	8
Land with buildings	13
3. Agricultural land used/utilized as high class residential area (Country Living/Home Stead)—Assesment rate is the same as that of the assessment rate for housing estate in the locality.	
4. Agricultural land used/utilized as an orchard and kampung tersusun—Assessment rate in the same as that of the assessment rate for housing estates in the locality.	
5. Assessment rate for buildings listed under the contribution in aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) in the same as that of the assessment rate for private buildings in the same locality.	
6. No collection of assessment rate is enforced on affected vacant lots in abandoned housing projects.	

Dated 23 September 2014

[SUKNS. 700/10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 630.KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2014 BAGI
MAJLIS DAERAH TAMPINCONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2014 FOR
TAMPIN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Tampin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2014 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Tampin seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan di bawah Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan	12.5
2. Pegangan/Tanah:	
(a) Kawasan Perumahan (Bangunan Kediaman)	12.5
(b) Perniagaan/Perdagangan	9.5
(c) Industri (Bangunan sahaja)	12.5
(d) Pertanian (Semua Tanah Kosong dan Bangunan)	6.0
(e) Tanah Kosong (Semua kawasan untuk Kediaman, Industri dan Perdagangan yang mana perkhidmatan ada diperuntukkan)	15.0
(f) Tanah Rizab Melayu (Bangunan sahaja)	7.5
(g) Tanah Adat (Bangunan sahaja)	4.0
(h) Kampung Baru (Bangunan Kediaman sahaja)	11.5
(i) Kampung Sri Gemencheh (Bangunan Kediaman sahaja)	7.0
3. Bagi kawasan Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampung Jalan Kolam Air dan Jalan Tampin Gemas:	
(a) Kediaman	3.0
(b) Perniagaan/Perdagangan	9.5
(c) Industri	12.5
(d) Pertanian (Bangunan sahaja)	2.0

Pegangan	Kadar (%)
(e) Tanah Kosong Pertanian (Kawasan yang diberi perkhidmatan)	6.0
(f) Tanah Rizab Melayu (Bangunan sahaja)	2.0
(g) Tanah Adat (Bangunan sahaja)	1.0
4. Bagi kawasan-kawasan yang di bawah kadar yang dikenakan:	
(a) Kampung Sri Asahan, Gemencheh	—
(b) Jalan Tampin, Gemencheh	
(c) Jalan Gemas, Gemencheh	
(d) Kampung Tengah, Gemencheh	
(e) Kampung Punggor, Batang Melaka	
(f) Kampung Tengah, Air Kuning	
(g) Kampung Repah, Tampin	
(h) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan	
(i) Jalan Batu Belang Keru	
(j) Kampung Sungai Dua, Gemas	
(k) Kampung Gemencheh Lama	
(l) Kuala Gemas	
(m) Kampung Ladang, Gemas	

Bertarikh 23 September 2014

[SUKNS.700/10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Tampin District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2014 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Tampin District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings under Article 156 of the Federal Constitution	12.5
2. Holdings of Land:	
(a) Housing Estate (Residential Building)	12.5
(b) Commercial/Trade	9.5
(c) Industry (Building)	12.5
(d) Agriculture (Vacant Land and Building)	6.0
(e) Vacant land (Areas for Residential, Industry and Commercial where services are provided)	15
(f) Malay Reservation Land (Building only)	7.5
(g) Customary Land (Building only)	4.0
(h) New Village (Residential building only)	11.5
(i) Kampung Sri Gemencheh (Residential building only)	7.0
3. For areas of Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampung Jalan Kolam Air Gemas and Jalan Tampin Gemas:	
(a) Residential	3.0
(b) Commercial/Trade	9.5
(c) Industry	12.5
(d) Agriculture (Building only)	2.0
(e) Vacant Land For Agriculture (Where services are provided)	6.0
(f) Malay Reservation Land (Building only)	2.0
(g) Customary Land (Building only)	1.0
4. For the following areas:	
(a) Kampung Sri Asahan, Gemencheh	—
(b) Jalan Tampin, Gemencheh	
(c) Jalan Gemas, Gemencheh	
(d) Kampung Tengah, Gemencheh	
(e) Kampung Punggor, Batang Melaka	
(f) Kampung Tengah, Air Kuning	
(g) Kampung Repah, Tampin	
(h) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan	

Holdings	Rates (%)
(i) Jalan Batu Belang Keru	
(j) Kampung Sungai Dua, Gemas	
(k) Kampung Gemencheh Lama	
(l) Kuala Gemas	
(m) Kampung Ladang, Gemas	

Dated 23 September 2014
[SUKNS.700/10/2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREA) ACT 1960
(Act 530)

No. 631.

[Subseksyen 44(1)]

PEMBERHENTIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

[Subsection 44(1)]

TERMINATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Akui* No. 806298 yang disimpan di Pejabat Pengarah Jabatan Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai kawasan Rancangan Tanah Felda Raja Alias 4 (sebelum ini dikenali sebagai Felda Serting 4) sebagaimana yang diisytiharkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 147 yang disiarkan pada 23 Mei 1985.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ilir. No. Pelan *Akui*—P.A. 806298. No. Lot—40417. Keluasan—9.672 hektar.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTJL. 370/18/98/02;
PTG.NS 272 Sj. 11;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority declares that land described in the Schedule and delineated by grey borders in *Certified* Plan No. 806298 which are deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan, shall cease to be a Group Settlement Area known as Rancangan Tanah Felda Raja Alias 4 (before that known as Felda Serting 4) as declares *vide* Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 147 published on 23 May 1985.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ilir. *Certified* Plan No.—C.P. 806298. Lot No.—40417. Area—9.672 hectares.

Dated 10 October 2014
[PTJL. 370/18/98/02;
PTG.NS 272 Sj. 11;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

ENAKMEN RIZAB MELAYU

MALAY RESERVATION ENACTMENT

No. 632.

[Subseksyen 3(i)]

PERISYTIHARAN KAWASAN PERIZABAN MELAYU

[Subsection 3(i)]

DECLARATION OF A MALAY RESERVATION AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, mengisytiharkan tanah yang diperihalkan di dalam Jadual dan ditandakan dalam Pelan *Akui* No. P.A. 05-028393 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai Kawasan Perizaban Melayu.

JADUAL

Daerah—Tampin. Bandar—Gemas. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-028393. No. Lot—1147. Keluasan—757 meter persegi.

Bertarikh 23 September 2014
[PDKG(T) 370/03/2011/7;
PTG.NS 1/9/1 Klt. 7;
PU/NS(SW)15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservation Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the State Authority, declares that the land described in the Schedule and delineated upon in the *Certified* Plan No. C.P. 05-028393 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan, to be a Malay Reservation Area.

SCHEDULE

District—Tampin. Town—Gemas. *Certified* Plan No.—C.P. 05-028393. Lot No.—1147. Area—757 square metres.

Dated 23 September 2014
[PDKG(T) 370/03/2011/7;
PTG.NS 1/9/1 Klt. 7;
PU/NS(SW)15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 633.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Pulau Tikus dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. No. Pelan *Pelbagai*—P.P. 894. Keluasan—0.5915 hektar.

Bertarikh 23 September 2014
[PTPD. 370/162/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is the site for the Tikus Island and designated that the Port Dickson District Officer shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. *Missellanous* Plan No.—P.P. 894. Area—0.5915 hectare.

Dated 23 September 2014
[PTPD. 370/162/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 634.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Pulau Terumbu dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. No. Pelan *Pelbagai*—P.P. 896. Keluasan—1.9107 hektar.

Bertarikh 23 September 2014
[PTPD. 370/160/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, the site for the Terumbu Island and designated that the Port Dickson District Officer shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. *Missellanous* Plan No.—P.P. 896. Area—1.9107 hectares.

Dated 23 September 2014
[PTPD. 370/160/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 635.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Program Pembangunan Rakyat Termiskin dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jempol hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Pelan *Akui*—P.A. 802633. No. Lot—40217. Keluasan—1431 meter persegi.

Bertarikh 23 September 2014
[PTJL. 370/011/2010/05;
PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 2;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for Poorest People Development Programme and designated that the District Officer of Jempol shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. *Certified* Plan No.—C.P. 802633. Lot No.—40217. Area—1431 square metres.

Dated 23 September 2014
[PTJL. 370/011/2010/05;
PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 2;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 636.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk peluasan kampung dan menetapkan bahawa Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Pelan *Warta*—P.W. 5182.
Keluasan—5.9 hektar.

Bertarikh 23 September 2014
[PTJL. 370/12/2012/05;
PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 2;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for expansion of the village and designated that the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. *Gazette* Plan No.—P.W. 5182.
Area—5.9 hectares.

Dated 23 September 2014
[PTJL. 370/12/2012/05;
PTG.NS 1/7/7/192 Klt. 2;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 637.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Chengkau. No. Pelan *Akui*—P.A. 807066. No. Lot—20056. Keluasan—1834 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTR. 370/102/2014/04;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for an open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Chengkau. *Certified* Plan No.—C.P. 807066. Lot No.—20056. Area—1834 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTR. 370/102/2014/04;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 638.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77745. No. Lot—9101. Keluasan—1886 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/217/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for an open area and designated that the Government Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77745. Lot No.—9101. Area—1886 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/217/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 639.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77526. No. Lot—9575. Keluasan—1965 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/205/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 7;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77526. Lot No.—9575. Area—1965 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/205/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 7;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 640.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu kawasan hijau dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 76582. No. Lot—9908. Keluasan—119 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/203/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 7;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a green area and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 76582. Lot No.—9908. Area—119 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/203/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 7;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 641.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77733. No. Lot—9095. Keluasan—1919 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/219/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open area and designated that the Government Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77733. Lot No.—9095. Area—1919 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/219/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 642.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77520. No. Lot—9568. Keluasan—11420 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/214/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open area and designated that the Government Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77520. Lot No.—9568. Area—11420 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/214/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 643.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab itu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77745.
No. Lot—9100. Luas—932 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/201/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for an open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan, shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77745.
Lot No.—9100. Area—932 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/201/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 644.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77406.
No. Lot—8543. Keluasan—1751 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/220/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open area and designated that the Government Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77406.
Lot No.—8543. Area—1751 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/220/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 645.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 76587.
No. Lot—9902. Keluasan—2482 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/198/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open area and designated that the Government Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 76587. Lot No.—9902. Area—2482 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/198/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 646.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77518. No. Lot—9573. Keluasan—4258 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/208/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 7;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan, shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77518.
Lot No.—9573. Area—4258 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/208/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 7;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 647.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab itu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77530.
No. Lot—9576. Luas—5860 meter persegi.

Bertarikh 10 Oktober 2014
[PTS. 370/207/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for an open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan, shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77530.
Lot No.—9576. Area—5860 square metres.

Dated 10 October 2014
[PTS. 370/207/14/03;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 648.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectare	
Pasir Panjang	4713	2206	0.6983	PTPD. 259/06/14/03

Bertarikh 15 September 2014

Dated 15 September 2014
[PTPD. 259/06/14/03;
PU/NS(SW)2]

ROSLIZAR BINTI MANSOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Port Dickson*

No. 649.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Pekan/Village		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Setul Bandar/Town	4789	101662	164
2.	Mantin Utama Mukim/Mukim	22740	221057	729
3.	Rantau Bandar/Town	26321	126214	407
4.	Seremban Mukim/Mukim	24366	230383	199
5.	Rasah Bandar/Town	10445	40217	164
6.	Seremban Pekan/Village	1319	71014	2833
7.	Bukit Kepayang Mukim/Mukim	2069	124324	111
8.	Si Rusa	2553	21125	610
9.	Si Rusa	2554	21126	511
10.	Si Rusa Pekan/Village	2555	21127	511
11.	Melang Bandar/Town	3786	185835 P.N.	100
12.	Kuala Pilah Mukim/Mukim	8405	33371 GRN	168 Hektar/Hectares
13.	Port Dickson	1370	74811	1.2141 Meter Persegi/ Square Metres
14.	Rasah	23276	76617/M3/1/126	58
15.	Labu	26739	92973/M4/1/71	63
16.	Rantau	26638	136465	89
17.	Rantau	26357	136501	188

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
18.	Rantau	27390	137287	143
19.	Ampangan	32440	101152/M1/4/27	164
	<i>Pekan/Village</i>		<i>P.N.</i>	
20.	Setul	10387	23887	304
			<i>GRN</i>	
21.	Bukit Kepayang	22501	100264	89
	<i>Bandar/Town</i>		<i>P.N.</i>	
22.	Seremban	20547	10608	463
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>GRN</i>	
23.	Port Dickson	3553	30112	195.1
	<i>Pekan/Village</i>			
24.	Bagan Pinang	3378	180105	153
	<i>Bandar/Town</i>			
25.	Seremban	20022	104424/M1/3/105	574
26.	Seremban	6033	21827	736

Bertarikh 17 September 2014

Dated 17 September 2014
[PHNS. 8/2/329 Klt. 11;
PU/NS(SW)2]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN
*Pendaftar Hakmilik/
Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 650.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			H.S.(D)	Hektar/ Hectares
1.	Rantau	4387	1371	2.2308

Bertarikh 17 September 2014

Dated 17 September 2014

[PHNS. 8/2/329 Klt. 11;

PU/NS(SW)1]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN

Pendaftar Hakmilik/

Registrar of Title

Negeri Sembilan

No. 651.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Sures a/l Venugopal (KP. A3286170/T1112028) beralamat di 64 Jalan Perdana 3, Taman Bukit Perdana, 71030 Teluk Kemang, Port Dickson, Negeri Sembilan. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 20-3-2012 dan kamu tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman 6/2008-6/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM32,472.59. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 31-10-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM90,849.85 iaitu baki hutang sehingga bulan 6/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(D)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Sirusa Daerah Port Dickson	5632	24590	Semua	Tiada	No. Perserahan 17929/2002

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 30 Jun 2014
[PP: 11306/2002/03 (58);
UG:(M) 2013/651]

SENDELI SEBLI
Timbalan Setiausaha Bahagian
(Operasi/Kewangan)
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Act 1957
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 652.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Kavin Selvam a/l Govindaraju (T1049964) dan Kalai Selvie a/p Merimuthu (penggadai bersama) (KP. A0136876) beralamat di 248 Jalan Sutera, Taman Maznah, 41000 Klang, Selangor. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 9-7-1996 dan kamu tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman dari 11/1996-6/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM48,187.60. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam

gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 26-8-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM66,283.97 iaitu baki hutang sehingga bulan 6/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Ampangan	10944	64918	Semua	Pajakan 99 tahun	No. Perserahan 13780/92
Daerah Seremban				— 8-6-2089	Jilid 908 Folio 32

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 30 Jun 2014
[PP: 2726/1992/03 (112);
UG:(M) 2001/313]

SENDELI SEBLI
Timbalan Setiausaha Bahagian
(Operasi/Kewangan)
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Act 1957
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 653.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Abdul Razak bin Abdul Samat (KP. 640107-04-5985/T1069268) beralamat di 277 L TKT, Rumah Pangsa Tengker, Jalan Tengker, 75200 Melaka. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 28-11-1999 dan kamu tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman dari 11/1999-8/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM30,466.48. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 25-11-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM46,678.88 iaitu baki hutang sehingga bulan 8/2014 beserta keuntungan yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Ampangan Daerah Seremban	13451	72655	Semua	Pajakan 99 tahun — 12-1-2092	No. Perserahan 16062/95

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 Ogos 2014
[PP: 50799/1995/03 (85);
UG:(M) 2012/993]

SENDELI SEBLI
Timbalan Setiausaha Bahagian
(Operasi/Kewangan)
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Act 1957
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 654.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk talian penghantaran 500kV dari PMU Yong Peng East di Negeri Johor ke PMU Lenggeng Negeri Sembilan di Mukim Gemas, Daerah Tampin di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Kecil Gemas (Tampin).

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose;

For the public purpose, that for the 500kV transmission line from Yong Peng East PMU State of Johor to Lenggeng PMU State of Negeri Sembilan Mukim of Gemas, District of Tampin under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the Small District and Land Office of Gemas (Tampin).

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Tampin. Mukim/Mukim—Gemas.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
			Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
8545	—	Felcra Berhad 1/1 bhg./share	438.880	2.888

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	P.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
11207	6171	Jamaludin bin Yusof 1/1 bhg./ <i>share</i>	1.097	0.085
8469	4078	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./ <i>share</i>	1.876	0.021
	P.N.			
8521	10305	Sembilan Tani Sdn. Bhd. 1/1 bhg./ <i>share</i>	245.9	6.53
	P.M.			
8466	4165	Azhar bin Adnan 1/1 bhg./ <i>share</i>	1.578	0.61
8464	4076	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./ <i>share</i>	0.8332	0.372
8465	4164	Azhar bin Adnan 1/1 bhg./ <i>share</i>	2.365	0.126
8462	4075	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./ <i>share</i>	3.179	0.6390
8461	4159	Musa bin Omar 1/1 bhg./ <i>share</i>	4.102	1.047
8457	4132	Mahadi bin Osman 1/1 bhg./ <i>share</i>	3.519	0.809
8455	4130	Ismail bin Abu Bakar 1/1 bhg./ <i>share</i>	3.973	1.391
8436	2884	Loh Yoke Yeng 1/1 bhg./ <i>share</i>	3.934	0.715
8425	2883	Amat @ Kamaruddin bin Ali 1/1 bhg./ <i>share</i>	4.765	1.397
8423	2895	Kamaruddin bin Sahari 1/1 bhg./ <i>share</i>	4.708	0.726
590	—	Rizab Kubur 1/1 bhg./ <i>share</i>	2.211	0.007
	P.N.			
12457	45576	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./ <i>share</i>	4.831	0.355
12456	45575	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./ <i>share</i>	9.826	1.429

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	P.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
8538	4089	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./share	3.153	0.480
175	—	Tanah Kerajaan 1/1 bhg./ share	1.353	0.582
	P.N.			
8523	10343	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./share	14.300	1.618
8511	10342	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg./share	28.300	1.547
1294	—	Rizab Garisan Pekerja 1/1 bhg./share	21.978	0.698

Bertarikh 26 September 2014

Dated 26 September 2014

[PTKG(T). 362/01/2013/7; PTG. NS 1/11/8/4]

DATO' HAJI MOHD. BAHRUDIN BIN MAHFUZ
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA