



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 66**

**10hb Oktober 2013**

**No. 21**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 426.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk meletakkan kenderaan awam dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Port Dickson. No. Pelan *Akui*—P.A. 33551.  
No. Lot—11862. Keluasan—1503 meter persegi.

Bertarikh 9 September 2013  
[PTPD. 352/103/2011/P07;  
PTG.NS 1/2/4/950 Dupl;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, for public parking area and designates that the Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Port Dickson. *Certified* Plan No.—C.P. 33551. Lot No.—11862. Area—1503 square metres.

Dated 9 September 2013  
[PTPD. 352/103/2011/P07;  
PTG.NS 1/2/4/950 Dupl;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

## No. 427.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk Masjid dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Nilai Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 44497. No. Lot—15977. Keluasan—3.168 hektar.

Bertarikh 13 September 2013  
[PTS. 370/325/12/46;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a mosque and designates that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Town—Nilai Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 44497. Lot No.—15977. Area—3.168 hectares.

Dated 13 September 2013  
[PTS. 370/325/12/46;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 428.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ <i>Hectares</i>
1.	Seri Menanti	2936	3735	0.5994
2.	Johol	3232	117	1.7174
3.	Ampang Tinggi	2416	1048	1.2191
4.	Ampang Tinggi	2671	1049	0.7891
5.	Seri Menanti	6205	1465	0.3973
				Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
6.	Ampang Tinggi	3934	2784	147
				Hektar/ <i>Hectares</i>
7.	Ampang Tinggi	2123	1867	2.0487
8.	Seri Menanti	3395	3928	0.4173
			P.M.	
9.	Langkap	616	88	1.157
10.	Juasseh	7480	805	0.9791

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/Hectare
11.	Johol	3698	2862	0.431

Bertarikh 10 Julai 2013

Dated 10 July 2013

[PTKP. 260/171/13/10; PU/NS(SW)2]

NOORAZLINDA BINTI AB. RAZAK

*Penolong Pegawai Tadbir/*

*Assistant District Officer*

*Kuala Pilah*

**No. 429.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Terachi	4646	1522	0.2941
2.	Johol	8836	5218	1.815
3.	Ulu Muar	591	3548	0.43

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ <i>Hectares</i>
4.	Ulu Muar	2501	3972	1.123
5.	Ulu Muar	2543	3973	1.0749

Bertarikh 17 Julai 2013

Dated 17 July 2013

[PTKP. 260/181/13/11; PU/NS(SW)2]

NOORAZLINDA BINTI AB. RAZAK  
*Penolong Pegawai Tadbir/  
Assistant District Officer  
Kuala Pilah*

**No. 430.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	Mukim/ <i>Mukim</i>		G.M.	Hektar/ <i>Hectare</i>
1.	Juasseh	4810	357	0.7257
2.	Ampang Tinggi	5512	3700	0.7445

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>G.M.</i>	<i>Hektar/Hectare</i>
3.	Ampang Tinggi	5513	3701	0.584
4.	Ampang Tinggi	1885	1317	0.4957
5.	Ampang Tinggi	1886	1255	0.4957
6.	Juasseh	3852	420	1.204
	<i>Pekan/Village</i>		<i>H.S.(M)</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
7.	Dangi Baru	2974	19	112

Bertarikh 20 Ogos 2013

Dated 20 August 2013

[PTKP. 260/185/13/05; PU/NS(SW)2]

NOORAZLINDA BINTI AB. RAZAK

*Pentadbir Tanah Daerah*

*Land Administrator*

*Kuala Pilah*

**No. 431.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Terachi	1999	4082	0.5817
			P.M.	
2.	Terachi	5927	489	1.202
3.	Seri Menanti	6641	51	0.7763
4.	Johol	6132	950	0.7309
5.	Ulu Jempol	642	2283	0.6323

Bertarikh 5 September 2013

Dated 5 September 2013

[PTKP. 260/189/13/11; PU/NS(SW)2]

NOORAZLINDA BINTI AB. RAZAK  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 432.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of Qualified Title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Tanjung Kling	1949	412	0.1123
2.	Tanjung Kling	1075	204	0.6603
3.	Pilin	1107	239	0.3474
4.	Titiam Bintangor	1463	267	0.57
5.	Gadong	1171	1883	4.2871
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres
6.	Selemak	2265	143	111

Bertarikh 2 Ogos 2013

Dated 2 August 2013

[260/SJ. 8; PU/NS(SW)2]

SITI ROZANA BINTI MOHD ESA  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Rembau*

**No. 433.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.



## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Mukim/ Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Mukim/ Pekan	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
	Mukim/Mukim		P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Jimah Pekan/Village	5086	562 G.M.	143	PTPD. 259/06/13/01
2.	Bagan Pinang Mukim/Mukim	9271	27	497 Hektar/ Hectares	PTPD. 259/03/13/80
3.	Jimah	3091	305 H.S.(M)	1.6511	PTPD. 259/05/13/01
4.	Pasir Panjang	1/1529	2386 G.M.	0.4553	PTPD. 259/06/13/03
5.	Port Dickson	2060	692	1.6925	PTPD. 259/06/13/04

Bertarikh 4 Ogos 2013

Dated 4 August 2013

[PTPD. 259/06/13/01; PU/NS(SW)2]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson

**No. 434.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Labu	3076	1129	0.9333	PTS. 260/103/12/02
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Setul	4560	5506	1401	PTS. 260/54/13/08
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Labu	6110	1813	1210.0099	PTS. 260/61/13/02
			G.M.	Hektar/ Hectares	
4.	Setul	5920	3130	0.9907	PTS. 260/63/13/08
5.	Labu	1089	3258	0.3794	PTS. 260/64/13/02
6.	Pantai	2187	990	1.193	PTS. 260/65/13/04
7.	Labu	1831	1191	0.3794	PTS. 260/66/13/02
8.	Setul	2617	845	0.898	PTS. 260/68/13/08
			P.M.		
9.	Setul	4950	363	0.7801	PTS. 260/69/13/08
			G.M.		
10.	Labu	1732	1228	0.9358	PTS. 260/70/13/02
11.	Pantai	889	122	1.0825	PTS. 260/71/13/04
12.	Rantau	1238	535	1.0623	PTS. 260/77/13/05

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTS. 260/103/12/02; PU/NS(SW)2]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
 District Land Administrator  
 Seremban*

**No. 435.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
 YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Ampangan  Bandar/Town	22349	16858	498
2.	Seremban	16814	1504 GRN	600
3.	Nilai Utama	26820	184342	153
4.	Seremban Utama	23387	151818	143
5.	Seremban  Pekan/Village	15212	30239	143
6.	Rasah Jaya	6295	179365 P.N.	592
7.	Senawang  Mukim/Mukim	346	14489 GRN	111 Hektar/Hectare
8.	Labu  Pekan/Village	1041	20196	0.86 Meter Persegi/ Square Metres
9.	Rasah Jaya	9206	102207 P.N.	78
10.	Senawang  Mukim/Mukim	33004	19660	111
11.	Ampangan  Pekan/Village	12844	5876 GRN	112
12.	Paroi Jaya	13456	163832	111
13.	Sungai Gadut  Bandar/Town	8898	85342	290
14.	Seremban  Mukim/Mukim	18422	212124	306
15.	Rasah	21760	88612	157

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Pekan/Village		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
16.	Seremban Jaya	19457	190376	143
17.	Sikamat	533	108746	102
	Mukim/Mukim			Hektar/Hectare
18.	Ampangan	26264	77103	0.4135
				Meter Persegi/ Square Metres
19.	Rasah	18353	91212	100
	Pekan/Village		P.N.	
20.	Mantin	4628	15941	111
			GRN	
21.	Setul	10099	130874/M1/2/13	61
	Mukim/Mukim			Hektar/Hectare
22.	Rantau	5115	30067	0.6997
23.	Rantau	5114	30066	0.4089
24.	Gadong	3590	82443	0.4543
	Pekan/Village			Meter Persegi/ Square Metres
25.	Gemencheh	10020	50337	111
			P.N.	
26.	Pertang	163	29034	95
	Mukim/Mukim		GRN	Hektar/Hectare
27.	Ulu Klawang	354	19504	0.5395
	Pekan/Village		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
28.	Port Dickson	6504	11080	111
	Mukim/Mukim		GRN	
29.	Pasir Panjang	2511	23018	682.5

Bertarikh 30 Ogos 2013

Dated 30 August 2013

[PHNS. 8/2/329 Klt. 9; PU/NS(SW)2]

SHAHARUDDIN BIN HAJI HARUN

*Pendaftar Hakmilik/  
Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 436.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Bandar/Town		GRN	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Seremban Pekan/Village	9438	15685	185.2426
2.	Seremban Jaya Mukim/Mukim	12514	83619	164 Hektar/Hectare
3.	Ampangan	26409	77212 P.N.	0.8937 Meter Persegi/ Square Metres
4.	Setul	13802	17810/M1/1/2	90
5.	Setul Pekan/Village	13810	17816/M3/1/42 GRN	62
6.	Port Dickson Mukim/Mukim	8218	92629 P.N.	117
7.	Setul Bandar/Town	8710	12940 GRN	279
8.	Nilai Utama	30052	131943	145

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
9.	Setul	28246	44890	260
10.	Setul	28247	44891	521
11.	Setul	28284	44327	260
			GRN	
12.	Port Dickson	4796	51590	557
	Pekan/Village			
13.	Bukit Kepayang	1855	178402	106
14.	Bukit Kepayang	1717	180697	77
15.	Seremban Jaya	30041	222566	111
	Bandar/Town			
16.	Nilai Utama	27129	184250	306
	Pekan/Village		P.N.	
17.	Senawang	26048	28228	257
			GRN	
18.	Bukit Kepayang	249	90292	114
	Mukim/Mukim			
19.	Seremban	10326	93950	143
	Pekan/Village			
20.	Sungai Gadut	33167	142506	485
21.	Sungai Gadut	33202	142539	406
	Mukim/Mukim			
22.	Rasah	10631	25723	111
23.	Setul	8877	82311	143
24.	Labu	19799	96402	143
25.	Tampin Tengah	1048	66513	128.1091
	Pekan/Village		Geran	
26.	Bahau	4131	53119/M1/2/14	51
			GRN	
27.	Taman Seremban	2786	187344	512
	Mukim/Mukim			
28.	Gemencheh	7042	51243	260.12
				Hektar/Hectares
29.	Glami Lemi	1685	69677	2.6052

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Bandar/Town		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
30	Seremban	5777	11366	1115.4158
31.	Seremban	9612	613	1953.4174
	Mukim/Mukim		GRN	Hektar/Hectares
32.	Lenggeng	1418	19474	1.4316
	Bandar/Town			Meter Persegi/ Square Metres
33.	Nilai Utama	27751	128678	376
34.	Baru Enstek	35112	193866	123
35.	Nilai Utama	25377	122021	143
	Mukim/Mukim			
36.	Seremban	1186	34600	163
	Bandar/Town			
37.	Seremban	1381	74650	231.151

Bertarikh 30 Ogos 2013

Dated 30 August 2013

[PHNS. 8/2/329 Klt. 9; PU/NS(SW)2]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN

*Pendaftar Hakmilik/  
Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 437.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE  
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	Lot	H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Rasah	7928	15809	500.6381
		P.T./L.O. No.		
2.	Labu	5639	73525	178.4
		Plot		
3.	Ampangan	1298/113	4561	144.9287
		P.T./L.O. No.		
4.	Labu	14036	119313	120.8

Bertarikh 30 Ogos 2013

Dated 30 August 2013

[PHNS. 8/2/329 Klt. 9; PU/NS(SW)1]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN

*Pendaftar Hakmilik/  
Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 438.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ahmad Al Hakam bin Zulkifli (KP. 800630-12-6093/T71115247), beralamat di P/S 86 Kg. Baginda, 89007 Keningau, Sabah, pengadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 30-6-2011 dan kamu tidak membuat balik ansuran bulanan pinjaman dari 8/2009-9/2009, 6/2011-4/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM11,083.75. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 9-11-2012. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM71,374.72 iaitu baki hutang sehingga bulan 4/2013 beserta faedah yang terakru.



Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Si Rusa Daerah Port Dickson	5475	24433	Semua	Tiada	No. Perserahan 16919/2002

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 9 Mei 2013  
[PP: 10269/2002/03 (52);  
UG: (M) 2012/717]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)/  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 439.**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Nor Hayar binti Nordin (KP. 772011-03-5918/T5002458), beralamat di 8 Jalan Intan Duyong 1, Taman Intan Duyong, 71050 Port Dickson, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah ditamatkan perkhidmatan pada 7-11-2011 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 28-12-2012. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM144,789.19 iaitu baki hutang sehingga bulan 4/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Port Dickson Daerah Port Dickson	9880	31130	Semua	Pajakan 99 Tahun 27-4-2106	No. Perserahan 16407/2008

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 9 Mei 2013  
[PP: 13676/2008/03 (41)]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)/  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 440.**

(Seksyen 254)

#### NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Zolkifli bin Ibrahim (KP. 550209-05-5317/4761155) dan Manisah binti Amin (Penggadai bersama) (KP. 590128-05-5338/5549174), beralamat di 80 Jalan Bukit Emas 4, Taman Bukit Emas, 70450 Seremban, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Pinjaman kamu telah tamat tempoh pada 2/2012 dan kamu tidak membuat bayaran balik pinjaman perumahan bagi bulan 3/1995-10/1996, 1/1997-8/1998, 5/1999-1/2012. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3 sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 27-2-2013. Kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM105,759.62 iaitu baki hutang sehingga bulan 7/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Rantau	5986	21513	Semua	Tiada	No. Peralihan 8746/86
Daerah Seremban					Jilid 577 Folio 8

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Julai 2013  
[PP: 8668/1986/03 (147);  
UG: (M) 2002/2410]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
*Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri)  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 441.**

(Seksyen 254)

#### NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Daud bin Hj. Daie (KP. 610923-05-5359/T1028377), beralamat di 456 Lorong Angsi 1/5, Taman Kelab Tuanku Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 30-11-1997 dan kamu tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman dari 2/2005-8/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM15,502.53. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 19-4-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM28,487.37 iaitu baki hutang sehingga bulan 8/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		GRN			
Rantau	(dahulu No. Lot	(dahulu H.S.(D)	Semua	Tiada	No. Perserahan 19218-95
Daerah Seremban	18527)	60570			Jilid 1107 Folio 22
	18527	44929			

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 2 Ogos 2013  
[PP: 3756/1995/03 (96);  
UG: (M) 2003/259]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)/  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 442.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohd Shafiee bin Yusoff (RF/126353) dan Wan Hasmah binti Wan Mahmud (Penggadai bersama) (KP. 701103-11-5292), beralamat di 353 Lorong Mutiara Galla 10/7, Taman Mutiara Galla, 70200 Seremban, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu dan penggadai bersama telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pada 1-6-2010 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 6/2010-6/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM19,728.77. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3 sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 19-3-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM90,499.68 iaitu baki hutang sehingga bulan 6/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Labu	14170	125521	Semua	Tiada	No. Peralihan 20440/2002
Daerah Seremban					

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 25 Jun 2013  
[PP: 8240/2002/03 (50)]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)/  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

## No. 443.

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohamed Aman Nasarudin bin Abdul Talib (KP. A0981106/T1081028), beralamat di 1165 Jalan Gadong Jaya 26, Taman Gadong Jaya, 71900 Labu, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 11-2-2005 dan kamu tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman dari 9/2005-7/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM43,006.50. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 20-12-2012. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM103,509.45 iaitu baki hutang sehingga bulan 7/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Labu	20328	140216	Semua	Tiada	No. Perserahan 23249-2001
Daerah Seremban					

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Julai 2013  
[PP: 13897/2001/03 (70);  
UG: (M) 2012/846]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)/  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 444.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohd Ali bin Khuzai (KP. A1336452/T1084062), beralamat di 675 Jalan Gadong Jaya 12, Taman Gadong Jaya, 71990 Seremban, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 15-7-2003 dan kamu tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman dari 9/2004-8/2005, 3/2006-7/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM45,740.88. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 21-1-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM108,518.83 iaitu baki hutang sehingga bulan 7/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Labu	19843	140906	Semua	Tiada	No. Peralihan 10577/2002
Daerah Seremban					

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 15 Julai 2013  
[PP: 5176/2002/03 (43);  
UG: (M)]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)/  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 445.

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Noor Ashikin binti Saad (KP. 750624-02-5306), beralamat di OMQ Blok CF-7-B2, Pengkalan Udara Subang, 40000 Shah Alam, Selangor. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah meletak jawatan pada 12-3-2005 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 2-4-2013. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM181,084.77 iaitu baki hutang sehingga bulan 08/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Labu	19924	140987	Semua	Tiada	No. Perserahan 16816/2002
Daerah Seremban					

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 2 Ogos 2013  
[PP: 8893/2002/03 (48);  
UG: (M) 2013/199]

DATO' AZMAN BIN UMAR  
*Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)/  
Minister of Finance (Incorporation)  
Act 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*



**No. 446.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA MENGHADIRI SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Aman bin Shaari (T534684) yang beralamat di 18-1 Jalan 4/38B, Taman Segambut (SPPK), 51200 Kuala Lumpur dan/atau 31 Jalan Perdana 2, Taman Bukit Perdana, 71050 Port Dickson, Negeri Sembilan penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis, 10 Oktober 2013 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sri Menanti. No. P.T.—6409. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 231. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 526/2002, Jilid 12, Folio 3 (digadaikan kepada CIMB Bank Berhad pada 7-5-2002).

Bertarikh 18 September 2013  
[PTKP. 369/107/2013/03;  
PU/NS(SW)3]

NOORAZLINDA BINTI AB RAZAK  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Kuala Pilah*

To Aman bin Shaari (T534684) whose address is at 18-1 Jalan 4/38B, Taman Segambut (SPPK), 51200 Kuala Lumpur and/or 31 Jalan Perdana 2, Taman Bukit Perdana, 71050 Port Dickson, Negeri Sembilan as chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein:

Whereas, I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Thursday, 10 Oktober 2013 at 10.00 a.m.

Now therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sri Menanti. Lot No.—6409. Description and No. of Title—P.M. 231. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 526/2002, Jilid 12, Folio 3 (charge to CIMB Bank Berhad on 7-5-2002).

Dated 18 September 2013  
[PTKP. 369/107/2013/03;  
PU/NS(SW)3]

NOORAZLINDA BINTI AB RAZAK  
*District Land Administrator*  
*Kuala Pilah*

**No. 447.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA MENGHADIRI SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mat Zin bin Pasih (KP. 390610-05-5153) yang beralamat di Kg Tengkek, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan dan/atau 178 Lorong Angsana 5/1, Taman Pinggiran Golf, 70400 Seremban, Negeri Sembilan penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis, 10 Oktober 2013 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Muar. No. P.T.—6594 dan 7047. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 681 dan P.M. 383. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 837/1995 (digadaikan kepada CIMB Bank Berhad pada 29-9-1995).

Bertarikh 18 September 2013  
[PTKP. 369/109/2013/03;  
PU/NS(SW)3]

NOORAZLINDA BINTI AB RAZAK  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Kuala Pilah*

To Mat Zin bin Pasih (NRIC. 390610-05-5153) whose address is at Kg Tengkek, 72200 Batu Kikir, Negeri Sembilan and/or 178 Lorong Angsana 5/1, Taman Pinggiran Golf, 70400 Seremban, Negeri Sembilan as chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein:

Whereas, I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Thursday, 10 Oktober 2013 at 10.30 a.m.

Now therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ulu Muar. Lot No.—6594 and 7047. Description and No. of Title—P.M. 681 and P.M. 383. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 837/1995 (charge to CIMB Bank Berhad on 29-9-1995).

Dated 18 September 2013  
[PTKP. 369/109/2013/03;  
PU/NS(SW)3]

NOORAZLINDA BINTI AB RAZAK  
*District Land Administrator*  
*Kuala Pilah*

**No. 448.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Koh Koo Kee @ Koh Ah Fook beralamat di 7126 Taman Labu, 70200 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1745/2013 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim—Si Rusa. No. Lot—416. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 74307. Bahagian tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 22 Ogos 2013  
[PHNS. 8/2/936; PU/NS(SW) 5]

ISHAK BIN ABDUL KARIM  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Koh Koo Kee @ Koh Ah Fook of 7126 Taman Labu, 70200 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 1745/2013 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim—Si Rusa. Lot No.—416. Description and No. of Title—GRN 74307. Share of land (if any)—All.

Dated 22 August 2013  
[PHNS. 8/2/936; PU/NS(SW) 5]

ISHAK BIN ABDUL KARIM  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 449.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Wee Loke Choon beralamat di 715 Taman Yoon Chan, Jalan Tok Ungku, 70100 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 5048-2012 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim—Rasah. No. Lot—2519. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 68124. Bahagian tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 17 September 2013  
[PHNS. 8/2/947; PU/NS(SW) 5]

ZAMZIHA BINTI SANI  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Wee Loke Choon of 715 Taman Yoon Chan, Jalan Tok Ungku, 70100 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 5048/2012 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim—Rasah. Lot No.—2519. Description and No. of Title—GRN 68124. Share of land (if any)—All.

Dated 17 September 2013  
[PHNS. 8/2/947; PU/NS(SW) 5]

ZAMZIHA BINTI SANI  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

## LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

**No. 450.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

## DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tapak sistem bekalan air (Projek Bekalan Air Untuk Pembangunan Seremban Barat), Mukim Labu dan Bandar Baru Enstek, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for water supply system (Water Supply Project For Development Of West Seremban) Mukim of Labu And Enstek New Town, District of Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim/*Mukim*—Baru Enstek.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ <i>Hectare</i>	Hektar/ <i>Hectare</i>
31298	146385	Lembaga Tabung Haji 1/1 bhg./share	6.1790	0.0915

Bertarikh 19 September 2013

Dated 19 September 2013  
[PTS(S) 362/020/12/02;  
PTG.NS 1/11/1/111]

DATO' HJ. MOHD BHRUDIN BIN MAHFUZ  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

No. 451.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 296 yang disiarkan pada 20 Jun 2013 berhubung butiran “Keluasan Lot” adalah dipinda dengan—

Menggantikan Keluasan Lot “0.1350”

dengan—

“1.1350”.

The Negeri Sembilan State Government *Gazette* No. 296 published on 20 June 2013 relating to the particular of “Area of Lot” is amended by—

substituting the Area of Lot “0.1350”

with—

“1.1350”.

[PTS(S) 362/020/12/02; PTG.NS 1/11/1/111; PU/NS(SW)P]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA