



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 71

2hb Ogos 2018

No. 16

AKTA ORANG ASLI 1954

(Akta 134)

ABORIGINAL PEOPLES ACT 1954

(Act 134)

No. 460.

[Subseksyen 7(1)]

RIZAB KAWASAN ORANG ASLI

[Subsection 7(1)]

ABORIGINAL RESERVE AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 7(1) Akta Orang Asli 1954, Pihak Berkuasa Negeri adalah dengan ini mengisytiharkan sebidang tanah di Mukim Kenaboi, Daerah Jelebu seperti yang dinyatakan di dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. P.W. 5607 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai Rizab Orang Asli dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Kemajuan Orang Asli hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Kenaboi. No. *Pelan Warta*—P.W. 5607. Keluasan—6.311 hektar.

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTJ. 370/002/16/01;
PTG.NS 1/7/5/68;
PU/NS(SW)44]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 7(1) of the Aboriginal People Ordinance 1954, State Authority hereby proclaims that the parcel of land situated in the Mukim of Kenaboi, in the District of Jelebu and delineated upon *Gazette* Plan No. 5607 which is deposited in the Office of Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be an Aboriginal Reserve to be maintained by the Director of Department of Orang Asli Development of Negeri Sembilan.

SCHEDULE

District—Jelebu. Village—Kenaboi. *Gazette* Plan No.—P.W. 5607. Area—6.311 hectares.

Dated 16 July 2018
[PTJ. 370/002/16/01;
PTG.NS 1/7/5/68;
PU/NS(SW)44]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 461.

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960

LAND (GROUP SETTLEMENT AREA) ACT 1960

[Subseksyen 44(1)]

PEMBERHENTIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK

[Subsection 44(1)]

TERMINATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa tanah yang dinyatakan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna merah dalam Pelan *Warta* No. P.W. 5611 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai Rancangan Felda Pasoh 1 sebagaimana yang diisytiharkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 774 yang disiarkan pada 11 Oktober 1990.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Pertang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5611. Keluasan—803 meter persegi.

Dated 16 July 2018
[PTJ. 354/137/10/07;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority declares that land described in the Schedule and delineated by red borders in *Gazette* Plan No. G.P. 5611 which are deposited in the Office of the Director of Survey, Negeri Sembilan shall cease to be part of the Group Settlement Area known as Rancangan Felda Pasoh 1 as declares vide Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 774 published on 11 October 1990.

SCHEDULE

District—Jelevu. Mukim—Pertang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5611. Area—803 squares metres.

Dated 16 July 2018
[PTJ 354/137/10/07;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)10]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 462.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Perbandaran Seremban yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	65,344,300
Hasil Bukan Cukai	21,470,600
Terimaan Bukan Hasil	7,529,100
	<hr/>
	94,344,000
	<hr/>
PERBELANJAAN	
Emolumen	32,809,100
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	49,877,100
Aset	1,660,300

	RM
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	4,834,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	1,110,000
	<u>90,290,500</u>
CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	4,003,500
LEBIHAN/(KURANGAN)	<u>50,000</u>

Bertarikh 7 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS 100/2/8 (AHDP)]

DATO' HAJI ABD. HALIM BIN HAJI ABD. LATIF
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Seremban

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Budget Estimates for the year 2018 for the Seremban Municipal Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	65,344,300
Non Tax Revenue	21,470,600
Miscellaneous Revenue	7,529,100
	<u>94,344,000</u>
EXPENDITURE	
Emoluments	32,809,100
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	49,877,100
Assets	1,660,300
Contribution and Fixed Charges Expenses	4,834,000
Other Expenditure	1,110,000
	<u>90,290,500</u>
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	4,003,500
SURPLUS/(DEFICIT)	<u>50,000</u>

Dated 7 May 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

DATO' HAJI ABD. HALIM BIN HAJI ABD. LATIF
President
Seremban Municipal Council

No. 463.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Perbandaran Nilai yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	58,008,000
Hasil Bukan Cukai	13,146,000
Terimaan Bukan Hasil	5,171,000
	<hr/> 76,325,000 <hr/>
PERBELANJAAN	
Emolumen	11,770,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	54,280,000
Aset	175,000
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	1,505,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	345,000
	<hr/> 68,075,000 <hr/>
CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	8,150,000
	<hr/>
LEBIHAN/(KURANGAN)	100,000 <hr/>

Bertarikh 8 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

DATO' HAJI ABD. HALIM BIN HAJI ABD. LATIF
*Pemangku Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Nilai*

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Budget Estimates for the year 2018 for the Nilai Municipal Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	58,008,000
Non Tax Revenue	13,146,000
Miscellaneous Revenue	5,171,000
	<hr/> 76,325,000 <hr/>

	RM
EXPENDITURE	
Emoluments	11,770,000
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	54,280,000
Assets	175,000
Contribution and Fixed Charges Expenses	1,505,000
Other Expenditure	345,000
	68,075,000
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	8,150,000
SURPLUS/(DEFICIT)	100,000

Dated 8 May 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

DATO' HAJI ABD. HALIM BIN HAJI ABD. LATIF
Acting President
Nilai Municipal Council

No. 464.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Perbandaran Port Dickson yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	34,255,000
Hasil Bukan Cukai	8,465,800
Terimaan Bukan Hasil	3,563,000
	46,283,800
PERBELANJAAN	
Emolumen	12,519,900
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	27,634,300
Aset	438,000

	RM
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	800,500
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	239,600
	<u>41,632,300</u>
CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	4,632,000
	<u>19,500</u>
LEBIHAN/(KURANGAN)	

Bertarikh 7 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

HAJI ZAMRI BIN MAT KASIM
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Port Dickson

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Budget Estimates for the year 2018 for the Port Dickson Municipal Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	34,255,000
Non Tax Revenue	8,465,800
Miscellaneous Revenue	3,563,000
	<u>46,283,800</u>
EXPENDITURE	
Emoluments	12,519,900
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	27,634,300
Assets	438,000
Contribution and Fixed Charges Expenses	800,500
Other Expenditure	239,600
	<u>41,632,300</u>
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	4,632,000
	<u>19,500</u>
SURPLUS/(DEFICIT)	

Dated 7 May 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

HAJI ZAMRI BIN MAT KASIM
President
Port Dickson Municipal Council

No. 465.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Daerah Tampin yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	6,290,000
Hasil Bukan Cukai	3,778,500
Terimaan Bukan Hasil	2,597,000
	12,665,500
PERBELANJAAN	
Emolumen	5,912,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	6,259,500
Aset	82,000
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	88,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	24,000
	12,365,500
CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	300,000
LEBIHAN/(KURANGAN)	
	—

Bertarikh 7 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

AINU NIZLA BINTI KASMAN
*Pemangku Yang Dipertua
Majlis Daerah Tampin*

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Budget Estimates for the year 2018 for the Tampin District Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	6,290,000

	RM
Non Tax Revenue	3,778,500
Miscellaneous Revenue	2,597,000
	<hr/> 12,665,500 <hr/>
EXPENDITURE	
Emoluments	5,912,000
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	6,259,500
Assets	82,000
Contribution and Fixed Charges Expenses	88,000
Other Expenditure	24,000
	<hr/> 12,365,500 <hr/>
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	300,000
	<hr/> — <hr/>
SURPLUS/(DEFICIT)	
	<hr/> — <hr/>
Dated 7 May 2018	AINU NIZLA BINTI KASMAN
[SUKNS. 700-10/4/9;	<i>Acting President</i>
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]	<i>Tampin District Council</i>

No. 466.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Daerah Jempol yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	6,531,300
Hasil Bukan Cukai	3,906,400
Terimaan Bukan Hasil	4,551,900
	<hr/> 14,989,600 <hr/>
PERBELANJAAN	
Emolumen	6,131,400
	<hr/>

	RM
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	6,666,200
Aset	422,000
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	193,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	122,000
	<u>13,534,600</u>
 CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	1,455,000
	<u>—</u>
 LEBIHAN/(KURANGAN)	

Bertarikh 14 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

DATO' HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Jempol

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Budget Estimates for the year 2018 for the Jempol District Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	6,531,300
Non Tax Revenue	3,906,400
Miscellaneous Revenue	4,551,900
	<u>14,989,600</u>
 EXPENDITURE	
Emoluments	6,131,400
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	6,666,200
Assets	422,000
Contribution and Fixed Charges Expenses	193,000
Other Expenditure	122,000
	<u>13,534,600</u>

	RM
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	1,455,000
	<hr/>
SURPLUS/(DEFICIT)	—
	<hr/>

Dated 14 May 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

DATO' HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN
President
Jempol District Council

No. 467.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Daerah Kuala Pilah yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	6,995,000
Hasil Bukan Cukai	2,624,400
Terimaan Bukan Hasil	2,141,500
	<hr/>
	11,760,900
	<hr/>
PERBELANJAAN	
Emolumen	5,349,700
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	5,603,400
Aset	176,200
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	69,200
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	105,000
	<hr/>
	11,303,500
	<hr/>
CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	457,400
	<hr/>
LEBIHAN/(KURANGAN)	—
	<hr/>

Bertarikh 14 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH
Yang Dipertua
Majlis Daerah Kuala Pilah

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Budget Estimates for the year 2018 for the Kuala Pilah District Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	6,995,000
Non Tax Revenue	2,624,400
Miscellaneous Revenue	2,141,500
	<u>11,760,900</u>
EXPENDITURE	
Emoluments	5,349,700
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	5,603,400
Assets	176,200
Contribution and Fixed Charges Expenses	69,200
Other Expenditure	105,000
	<u>11,303,500</u>
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	457,400
	<u>—</u>
SURPLUS/(DEFICIT)	

Dated 14 May 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

SYAHRUL NIZAM BIN SALEH
President
Kuala Pilah District Council

No. 468.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Daerah Rembau yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	3,002,000

	RM
Hasil Bukan Cukai	1,478,000
Terimaan Bukan Hasil	1,807,000
	<hr/> 6,287,000 <hr/>
 PERBELANJAAN	
Emolumen	2,757,600
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	3,053,400
Aset	96,000
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	128,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	52,000
	<hr/> 6,087,000 <hr/>
 CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	200,000
	<hr/>
LEBIHAN/(KURANGAN)	<hr/> — <hr/>

Bertarikh 14 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

AMINO AGOS BIN SUYUB
Yang Dipertua
Majlis Daerah Rembau

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Budget Estimates for the year 2018 for the Rembau District Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	3,002,000
Non Tax Revenue	1,478,000
Miscellaneous Revenue	1,807,000
	<hr/> 6,287,000 <hr/>
 EXPENDITURE	
Emoluments	2,757,600
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	3,053,400
Assets	96,000

	RM
Contribution and Fixed Charges Expenses	128,000
Other Expenditure	52,000
	<hr/> 6,087,000 <hr/>
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	200,000
SURPLUS/(DEFICIT)	<hr/> — <hr/>
Dated 14 May 2018	AMINO AGOS BIN SUYUB
[SUKNS. 700-10/4/9;	<i>President</i>
PUNS 100/2/8 (AHDP)]	<i>Rembau District Council</i>

No. 469.

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2018

ESTIMATES OF REVENUE AND EXPENDITURE FOR THE YEAR 2018

Menurut subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Anggaran Belanjawan Tahun 2018 bagi Majlis Daerah Jelebu yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri adalah seperti berikut:

	RM
HASIL	
Hasil Cukai	2,525,000
Hasil Bukan Cukai	2,046,000
Terimaan Bukan Hasil	1,195,000
	<hr/> 5,766,000 <hr/>
PERBELANJAAN	
Emolumen	3,353,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain tidak termasuk emolumen—	
Perkhidmatan dan Bekalan	2,153,000
Aset	10,000
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	70,000
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	80,000
	<hr/> 5,666,000 <hr/>

	RM
CARUMAN KEPADA	
Kumpulan Wang Pembangunan Majlis	100,000
	<hr/>
LEBIHAN/(KURANGAN)	—
	<hr/>

Bertarikh 14 Mei 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

SYAHRUNIZAM BIN SHAHWAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Jelebu

Pursuant to subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Budget Estimates for the year 2018 for the Jelebu District Council as approved by the State Authority is as follows:

	RM
REVENUE	
Tax Revenue	2,525,000
Non Tax Revenue	2,046,000
Miscellaneous Revenue	1,195,000
	<hr/>
	5,766,000
	<hr/>
EXPENDITURE	
Emoluments	3,353,000
Expenditure Excluding Emoluments—	
Supply and Services	2,153,000
Assets	10,000
Contribution and Fixed Charges Expenses	70,000
Other Expenditure	80,000
	<hr/>
	5,666,000
	<hr/>
CONTRIBUTION FOR	
Consolidated Development Fund of the Council	100,000
	<hr/>
SURPLUS/(DEFICIT)	—
	<hr/>

Dated 14 May 2018
[SUKNS. 700-10/4/9;
PUNS. 100/2/8 (AHDP)]

SYAHRUNIZAM BIN SHAHWAN
President
Jelebu District Council

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 470.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu tapak untuk Pulau di Pulau Pelandok dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. No. Pelan *Pelbagai*—P.P. 883. Keluasan—13836 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTPD. 370/163/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a Island at Pulau Pelandok and designates that the State District Officer of Port Dickson shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. *Miscellaneous* Plan No.—M.P. 883. Area—13836 square metres.

Dated 16 July 2018
[PTPD. 370/163/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 471.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam iaitu tapak untuk Pulau di Pulau Mengkudu dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. No. Pelan *Pelbagai*—P.P. 881. Keluasan—8853 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTPD. 370/166/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a Island at Pulau Mengkudu and designates that the State District Officer of Port Dickson shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. *Miscellaneous* Plan No.—M.P. 881. Area—8853 square metres.

Dated 16 July 2018
[PTPD. 370/166/2010;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 472.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 416 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 29 Ogos 1963, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 24(1) Kanun Tanah, Raja dalam mesyuarat telah mengisytiharkan bahawa tanah Lot 6545, yang terletak di Bukit Gunhill,

Bandar Seremban, Daerah Seremban seluas lebih kurang 1.1837 hektar, dan ditandakan di atas Pelan No. P.A. 17,623 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak Kolam Air dan menetapkan bahawa Jurutera Negeri dan Ketua Juru Ukur Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 72 pada 19 Januari 2017:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban. No. Lot—6545. No. Pelan *Akui*—P.A. 17,623. Keluasan—1,1837 hektar (2.925 ekar).

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTS. 354/111/10/40 DUPL;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 416 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 29 August 1963, in exercise of the powers conferred by subsection 24(1) of the Land Code, the Ruler in Council had proclaimed that the land Lot 6545, situated at Bukit Gunhill, District of Seremban, having an area of 1.1837 hectares and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 17,623 which is deposited in the Office of the Director of Surveys and Mapping, Negeri Sembilan to be reserve for a public purpose, that is a site for water treatment plant and designated that the State Engineer, Negeri Sembilan and Chief Surveyor shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 72 on 19 January 2017:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban. Lot No.—6545. *Certified* Plan No.—C.P. 17,623. Area—1,1837 hectares (2.925 acres).

Dated 16 July 2018
[PTS. 354/111/10/40DUPL;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 473.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya melalui Pemberitahuan No. 353 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 10 Julai 1958, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 24(1) Kanun Tanah, Raja dalam mesyuarat melalui Perwakilan Kuasa Ordinan 1948 telah mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan Akui No. P.A. 16209 yang disimpan di Pejabat Ketua Juru Ukur Seremban, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Balai Polis dan telah menetapkan bahawa Ketua Polis Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 71 pada 19 Januari 2017:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Lot—4451. No. Pelan *Akui*—P.A. 16209. Keluasan—0.1805 hektar (0.446 ekar).

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTS. 352/109/14/71;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 353 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 10 July 1958, in exercise of the powers conferred by subsection 24(1) of the Land Code and by virtue of the Transfer of Power Ordinance 1948 had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 16209 which is deposited in the Chief Surveyor's office Seremban, Negeri Sembilan and to be reserve for a public purpose, that is a site for Police Station and designated that the Chief Police Officer, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 71 on 19 January 2017:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Lenggeng. Lot No.—4451. *Certified* Plan No.—C.P. 16209. Area—0.1805 hectare (0.446 acre).

Dated 16 July 2018
[PTS. 352/109/14/71;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 474.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 566 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 31 Ogos 1995, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan sebidang tanah di Mukim Setul, Daerah Seremban seperti yang dinyatakan di dalam Jadual di bawah ini sebagai rizab untuk maksud awam, iaitu Rizab Untuk Tangki Air di bawah jagaan Pengarah Jabatan Air Negeri Sembilan.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 575 pada 5 Oktober 2017:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Setul. No. Lot—1571. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-028162. Keluasan—2787 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTS. 370/129/17/08;
PTG.NS 1/7/2/136;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 566 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 31 August 1995, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, The State Authority hereby proclaims that the parcel of land situated in the Mukim of Setul, District of Seremban described in the Schedule hereto, to be a reserve for public purpose, that is reserve for the Water Tank to be maintained by the Director of Water Supply Department, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 575 on 5 October 2017:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Setul. Lot No.—1571. *Certified* Plan No.—C.P. 05-028162. Area—2787 square metres.

Dated 16 July 2018
[PTS. 370/129/17/08;
PTG.NS 1/7/2/136;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 475.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 55 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 26 Februari 2009, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Pembangunan Agama Islam dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 61 pada 1 Februari 2018:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban Utama. No. Lot—20670. No. Pelan *Akui*—P.A. 37927. Keluasan—16,289 meter persegi.

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTS. 370/138/02/06;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 55 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 26 February 2009, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, The State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for Islamic Religious Development and designates that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 61 on 1 February 2018:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban Utama. Lot No.—20670. *Certified* Plan No.—C.P. 37927. Area—16,289 square metres.

Dated 16 July 2018
[PTS. 370/138/02/06;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 476.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan *Warta* No. 4357 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Bersekutu Malaya pada 20 Jun 1930, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 24 Kanun Tanah 1926 Residen Negeri Sembilan mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Pekan Johol, Daerah Kuala Pilah yang ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 9372 dalam Jadual yang disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil Seremban, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi tapak kuarters Jabatan Kerja Raya di bawah jagaan Jurutera Jabatan Kerja Raya, Daerah Kuala Pilah.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 504 pada 24 November 2016:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Pekan—Johol. No. Lot—5303. No. Pelan *Akui*—P.A. 9372. Keluasan—2 rood, 23.6 pole.

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTKP. 510/001/16/70;
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 4357 published in the Federation of Malaya Government *Gazette* on 20 June 1930, in exercise of the powers conferred by section 24 of The Land Code 1926 the Resident of Negeri Sembilan proclaimed that parcel of land situated at Johol Village, District of Kuala Pilah described in the Schedule hereto and delineated upon revenue survey *Certified* Plan No. C.P. 9372 which is deposited in the office of the Superintendent, Revenue Survey, Negeri Sembilan, Seremban to be a reserve for the public purpose for a Public Works Department Reserve, to be maintained by the Executive Engineer, Kuala Pilah.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 504 on 24 November 2016:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under section 64 of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Village—Johol. Lot No.—5303. *Certified* Plan No.—C.P. 9372. Area—2 roods, 23.6 poles.

Dated 16 July 2018
[PTKP. 510/001/16/70;
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 477.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64]

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 2826 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melayu Bersekutu* pada 2 Julai 1920, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 9 Enakmen Tanah 1911 Residen Negeri Sembilan mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Ulu Pilah, Daerah Kuala Pilah yang ditandakan di atas Pelan No. 7541 dalam Jadual yang disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil Seremban, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu Tapak Perkuburan Islam Komuniti Muhammadan dan menetapkan bahawa Lahah bin Lajin di Ulu Pilah atau sesiapa saja yang dilantik oleh Pegawai Daerah bagi pihak Komuniti Muhammadan dari masa ke semasa hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 537 pada 28 September 2017:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Pilah. No. Lot—3538. No. Pelan *Akui*—P.A. 7541. Keluasan—2 ekar, 6 rood, 39 pole.

Bertarikh 16 Julai 2018
[PTKP. 510/012/17/09;
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 2826 published in the Federation of Malaya Government *Gazette* on 2 July 1920, in exercise of the powers conferred by section 9 of The Land Enactment 1911 the Resident of Negeri Sembilan proclaimed that parcel of land situated at Ulu Pilah, District of Kuala Pilah described in the Schedule hereto and delineated upon revenue survey Plan No. 7541 which is deposited in the office of the Superintendent, Revenue Survey Seremban, Negeri Sembilan to be a reserve for the purpose of a place of interment of the dead of the Muhammadan community, to be maintained by Lahah bin Lajin of Ulu Pilah, or such other person as may be appointed from time to time by the District Officer on behalf of the Muhammadan community.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 537 on 28 September 2017:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under section 64 of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Pilah. Lot No.—3538. *Certified* Plan No.—C.P. 7541. Area—2 acres, 6 roods, 39 poles.

Dated 16 July 2018
[PTKP. 510/012/17/09;
PTG.NS 1/7/2/68 Klt. 4;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 478.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 8 Ogos 2018 jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 2821 Lot 5489, Mukim Lenggeng, Daerah Seremban. (PTS. 369/063/17/03).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 5 Jun 2018
[PTS. 369/063/17/03; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Ng Kian Chung yang beralamat di 108 Jalan UB 7, Taman Ulu Beranang, 71750 Lenggeng, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday, 8 August 2018 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held G.M. 2821, Lot 5489, Mukim Lenggeng, District of Seremban. (PTS. 369/063/17/03).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 5 June 2018
[PTS. 369/063/17/03; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Ng Kian Chung of address at 108 Jalan UB 7, Taman Ulu Beranang, 71750 Lenggeng, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
District Land Administrator
Seremban

No. 479.

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 7 Ogos 2018 jam 10.30 pagi berkenaan perkara berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 1241 Lot 6830, Pekan Senawang, Daerah Seremban. (PTS. 369/064/17/94).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 5 Jun 2018
[PTS. 369/064/17/94; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

TAMBAHAN

Kepada Richard a/l Francis Soosay dan Kenneth Joseph a/l Francis Soosay yang beralamat di 386 Taman Senawang Jaya, Jalan Saga, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 7 August 2018 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held P.M. 1241, Lot 6830, Pekan Senawang, District of Seremban. (PTS. 369/064/17/94).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 5 June 2018
[PTS. 369/064/17/94; PU/NS(SW)4]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*District Land Administrator
Seremban*

SUPPLEMENT

To Richard a/l Francis Soosay and Kenneth Joseph a/l Francis Soosay of address at 386 Taman Senawang Jaya, Jalan Saga, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
District Land Administrator
Seremban

No. 480.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	A		Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Description and No. of Title								
No.	B				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	A				(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	B				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	A				2017	(1981-2016)				
1.	Kemajuan Punca Emas Sdn. Berhad 38 Tingkat 2 Jalan Dato Bandar Tunggal 70000 Seremban Negeri Sembilan		7116 (Mukim/Mukim Seremban)	339/1	981.00	32,767.00	60,267.00	10.00	94,025.00	PTS. 24/230/17/07
	B									
	Oversea Chinese Banking Corporation Limited									

Bil.	A		Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Hakmilik								
No.	A		Description and No. of Title	Lot No./ P.T.	Rent for the year as specified (RM)	Arrears from previous years (RM)	Fees, etc. chargeable as rent (RM)	Arrears fees (RM)	Total Due (RM)	File No.
	B									
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)	Menara OCBC, 18 Jalan Tun Perak City Centre 50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	(Pemegang gadaian/ Chargee)		H.S.(D)	No. Plot	2017	(1981-2016)				
2.	A									
	Kemajuan Puncas Emas Sendirian Berhad 38 Tingkat 2 Jalan Dato Bandar Tunggal 70000 Seremban Negeri Sembilan		7184	0381/67	923.00	20,908.00	29,304.00	10.00	51,145.00	PTS. 24/231/17/07
			(Mukim/Mukim Seremban)							

B						
		GRN	No. Lot	(2012-2016)		
Oversea Chinese Banking Corporation Limited						
Menara OCBC 18 Jalan Tun Perak City Centre 50100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur						
(Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>)						
A						
3. Korakan Corporation Sdn. Bhd. 35-2 Jalan USJ 21/10 47630 UEP Subang Jaya Selangor		210729 (Bandar/Town Nilai Utama)	33982	5,373.00	26,865.00	10.00 38,386.00 PTS. 24/287/17/46
B						
Malayan Banking Berhad 9th Floor, Menara Hap Seng (F.K.A Mui Plaza) Jalan P. Ramlee 50250 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur						
(Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>)						

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
A									
B									
Pegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN	No. Lot	2017	(1981-2016)				
A									
7.	Tunku Sulong Sdn. Bhd. 76 Jalan Tunku Munawir 70000 Seremban Negeri Sembilan	177102	5964	70.00	2,348.00	4,659.00	10.00	7,087.00	PTS. 24/872/17/88
B									
Sim Lim Finance (M) Berhad (Hong Leong Bank Berhad) 150 & 152 (Level 4) Kompleks Munshi Abdullah Jalan Munshi Abdullah 75100 Melaka (Pegang Lien/Lien Holder)									

(2003-2016)						
A						
8.	Syarikat Perniagaan Cuepacs Wisma Koperasi Cuepacs 92 Jalan Dato' Hj. Eusoff Kompleks Damai 50400 Kuala Lumpur	198589 (Pekan/Village Setul)	4781	1,152.00	15,966.00	8,669.00
				10.00	25,797.00	PTS. 24/313/17/90
B						
	CIMB Bank Berhad (Pertanian Baring Sanwa Berhad) CSA-MDIR (missing Investigation And Replecement) Tingkat 15 Menara UAB 6 Jalan Tun Perak 50050 Kuala Lumpur (Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>)					
(2002-2016)						
A						
9.	(i) Abu Samah bin Omar (ii) Che Yah binti Sadeh (iii) Che Yah binti Sadeh (iv) Harmindar Singh s/o Gajian Singh (v) Hasnah binti Sadeh (vi) Mahaya binti Sadeh (vii) Mahmud bin Sadeh	65509 (Pekan/Village Nilai)	2843	1,807.00	26,761.00	15,661.00
				10.00	44,239.00	PTS. 24/305/17/75

B

Surjit Kaur a/p Sarban
Singh
Lot 2843, Kampung
Haji Pekan
71800 Nilai
Negeri Sembilan
(Pengkaveat/Caveator)

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 11 Januari 2018

Dated 11 January 2018
[PTS. 24/230/17/07;
PU/NS(SW)8]

NOORZALIZA BINTI ROSLAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 481.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) Item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
										<i>Description and No. of Title</i>
No.	<i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)		
A										
B										
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat										
<i>Chargee/Caveator</i>										
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		GRN		2017	2001-2016					
A										
1.	Abdul Mutalib bin Hamid JBS 77, Kampung Chengal Jantan Changkat Ibol Bukit Gantang Changkat Jering 34850 Taiping, Perak	160589 (Mukim/Mukim Juasseh)	7095	47.00	737.00	20.00	472.00	1,276.00	PTKP. 04/400/03/140	
B										

Bil.	Nama dan alamat tuannya/berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
										<i>Description and No. of Title</i>
A										
B										
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat									
	<i>Chargee/Caveator</i>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
	Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA)	GRN		2017	2001-2016					
	9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadaian)									
A										
2.	Hamidi bin Ibrahim Lot 3034 B Jalan Haji Khalid Kampung Baru Sirusa 71050 Port Dickson Negeri Sembilan	160515 (Mukim/Mukim Juasseh)	7010	47.00	737.00	20.00	472.00	1,276.00	PTKP. 04/400/03/155	

5.	<p>A</p> <p>Zamzuri bin Osman 12 Jalan Intan 2 Taman Sri Nanding 43100 Hulu Langat Selangor</p> <p>B</p> <p>Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadai)</p>	160494	6995	47.00	737.00	20.00	472.00	1,276.00	PTKP. 04/400/03/208
6.	<p>A</p> <p>Azhar bin Taib Kampung Awat 85100 Batu Anam Johor</p> <p>B</p> <p>Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (LPPSA) 9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (sebagai Pemegang Gadai)</p>	160512	7013	47.00	737.00	20.00	472.00	1,276.00	PTKP. 04/400/03/221

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya kamu ada sebab untuk mempercayai bahawa tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang kamu ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka kamu boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Kuala Pilah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 untuk membawa guaman terhadap tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Kuala Pilah within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and from part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recovered occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 30 Januari 2018

Dated 30 January 2018
[PTKP. 04/400/03/140;
PU/NS(SW)8]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 482.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelebu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jelebu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	A		No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i> (RM)	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i> (RM)	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i> (RM)	Fi hutang <i>Arrears fees</i> (RM)	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i> (RM)	No. Fail <i>File No.</i>
	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>							
	B								
	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>								
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	A			2017	(2009-2016)				
1.	Sharifah Nur Arifah binti Said Maamor Batu 2 1/2, Kampung Chenor, Peradong 71600 Kuala Klawang Negeri Sembilan	1092 (Mukim/Mukim Kuala Klawang)	4025	65.00	658.00	37.00	10.00	770.00	PTJ. 308/103/2017/05

B		(1996-2016)			
Bahagian Pinjaman Perumahan Perbendaharaan Malaysia					
9 Kompleks Kementerian Kewangan, Persiaran Perdana, Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Putrajaya (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)	394	2296	5.00	137.00	8.00
A					
2. Zainab binti Abd Rahman Kampung Jerang 72400 Simpang Durian Jelebu, Negeri Sembilan					
	394	2296	5.00	137.00	8.00
(Mukim/ <i>Mukim</i> Ulu Klawang)					
B					
Pesuruhjaya Tanah Persekutuan Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Aras 2, Blok Menara Lot 4G3 Presint 4 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62574 Putrajaya (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)					
				10.00	160.00
					PTJ. 308/104/2017/02

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified (RM)	Arrears from previous years (RM)	Fees etc. chargeable as rent (RM)	Arrears fees (RM)	Total Due (RM)	File No.
A									
B									
Pegang Gadaian/ Pengkaveat									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
A									
3.	Zainab binti Abd Rahman Kampung Jerang 72400 Simpang Durian Jelebu, Negeri Sembilan	395 (Mukim/Mukim Ulu Klawang)	2297	8.00	202.00	11.00	10.00	231.00	PTJ. 308/105/2017/02
B									
Pesuruhjaya Tanah Persekutuan Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Aras 2, Blok Menara Lot 4G3 Presint 4 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62574 Putrajaya (Pegang Gadaian/ Chargee)									

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jelebu, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan/punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jebebu within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 6 Februari 2018

Dated 6 February 2018
[PTJ. 308/103/2017/05;
PU/NS(SW)8]

NOR NUHA BINTI SULTAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 483.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelebu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jelevu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	G.M.			2017	2009-2016				
1.	Ali bin Bilal 361 Blok 14 Felda Serting 4 72120 Bandar Baru Serting Negeri Sembilan	2175 (Mukim/Mukim Triang Ilir)	5396	52.00	527.00	29.00	10.00	618.00	PTJ. 308/109/2017/08
		P.M.			2011-2016				
2.	Ahmad Shah bin Musalimin Rumah Rakyat Simpang Pertang 2 72300 Simpang Pertang Negeri Sembilan	132 (Pekan/Village Simpang Pertang)	4273	70.00	504.00	29.00	10.00	613.00	PTJ. 308/103/2017/74
		G.M.			2008-2016				
3.	Rajasamy a/I Kaliappan 183 Taman Sri Pertang 72300 Simpang Pertang Negeri Sembilan	911 (Mukim/Mukim Pertang)	1881	49.00	573.00	32.00	10.00	664.00	PTJ. 308/113/2017/07

4.	Siti binti Hassan Kampung Geylang 72300 Simpang Pertang Jelebu, Negeri Sembilan	1539 (Mukim/Mukim Pertang)	890	8.00	2005-2016 139.00	8.00	10.00	165.00	PTJ. 308/103/2017/07
5.	Chan Tai Fon 1017 Taman Desa Permai Durian Tipus 72400 Simpang Durian Negeri Sembilan	P.M. 88 (Mukim/Mukim Triang Ilir)	3456	47.00	2007-2016 628.00	34.00	10.00	719.00	PTJ. 308/113/2017/08
6.	Sara binti Jelani Kampung Bandar Tinggi 71600 Kuala Klawang Negeri Sembilan	G.M. 423 (Mukim/Mukim Kuala Klawang)	89	21.00	2006-2016 321.00	18.00	10.00	370.00	PTJ. 308/104/2017/05
7.	Mohd Roslan bin Mohd Yassin Lot 853, Desa Permai Selaru 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	640 (Mukim/Mukim Ulu Klawang)	1269	10.00	2003-2016 199.00	11.00	10.00	230.00	PTJ. 308/101/2017/02
8.	Mohd Yusof bin Sahak B6 Medan Jaya Mara Jalan Datoh 30000 Ipoh, Perak	2296 (Mukim/Mukim Triang Ilir)	3259	45.00	2007-2016 601.00	33.00	10.00	689.00	PTJ. 308/110/2017/08

Hamizan bin Ibrahim
361 Blok 14
Felda Serting 4
72120 Bandar Baru
Serting
(Bandar Sri Jempol)
Negeri Sembilan

Khalijah binti Majid
361 Blok 14
Felda Serting 4
72120 Bandar Baru
Serting
(Bandar Sri Jempol)
Negeri Sembilan

Mahani binti Ali
361 Blok 14
Felda Serting 4
72120 Bandar Baru
Serting
(Bandar Sri Jempol)
Negeri Sembilan

Mohd Ali @ Mohd Ali
Napiah bin Ali
361 Blok 14
Felda Serting 4
72120 Bandar Baru
Serting
(Bandar Sri Jempol)
Negeri Sembilan

Muhammad bin Ibrahim
361 Blok 14
Felda Serting 4
72120 Bandar Baru
Serting
(Bandar Sri Jempol)
Negeri Sembilan

Zuraina binti Ibrahim
361 Blok 14
Felda Serting 4
72120 Bandar Baru
Serting
(Bandar Sri Jempol)
Negeri Sembilan

Bertarikh 6 Februari 2018
Dated 6 February 2018
[PTJ. 308/109/2017/08;
PU/NS(SW)8]

NOR NUHA BINTI SULTAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jejebu*

No. 484.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 26 Februari 2018:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 26 February 2018:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	<i>Mukim Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
1.	Pekan/Village Paroi No. Lot/Lot No. 14090 316 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 40996 PTS. 24/07/15/83	A. — B. 29-3-2017 B. 5-1-2017	18-5-2017	2,156.00

Bil.	Mukim No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	<i>Mukim Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
2.	Pekan/Village Seremban Jaya No. Lot/Lot No. 12028 89 meter persegi/ square metres GRN 48019 PTS. 24/26/15/95	A. — B. 22-3-2017 C. 5-1-2017	19-5-2017	613.00
3.	Mukim/Mukim Rantau No. Lot/Lot No. 18920 100 meter persegi/ square metres GRN 448018 PTS. 24/28/15/05	A. — B. 21-3-2017 C. 5-1-2017	29-5-2017	1,017.00
4.	Mukim/Mukim Labu No. Lot/Lot No. 38935 156 meter persegi/ square metres GRN 213627 PTS. 24/03/15/02	A. — B. 21-3-2017 C. 5-1-2017	19-5-2017	427.00
5.	Pekan/Village Seremban Jaya No. Lot/Lot No. 11846 104 meter persegi/ square metres GRN 49301 PTS. 24/30/15/95	A. — B. 22-3-2017 C. 5-1-2017	29-5-2017	1,015.00
6.	Bandar/Town Seremban No. Lot/Lot No. 17261 168 meter persegi/ square metres GRN 130492 PTS. 24/03/15/40	A. — B. 20-3-2017 C. 5-1-2017	19-5-2017	314.00
7.	Pekan/Village Sikamat No. Lot/Lot No. 5841 82 meter persegi/ square metres GRN 177462 PTS. 24/08/15/88	A. — B. 29-3-2017 C. 5-1-2017	30-5-2017	826.00

Bil.	Mukim No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	<i>Mukim Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
8.	Bandar/Town Mantin Utama No. Lot/Lot No. 10125 1270 meter persegi/ square metres GRN 122685 PTS. 24/06/15/43	A. — B. 20-3-2017 C. 5-1-2017	30-5-2017	5,757.00
9.	Pekan/Village Panchor No. Lot/Lot No. 1563 255 meter persegi/ square metres P.N. 31519 PTS. 24/07/15/80	A. — B. 16-3-2017 C. 5-1-2017	19-5-2017	1,828.00
10.	Bandar/Town Mantin Utama No. Lot/Lot No. 10409 921 meter persegi/ square metres GRN 122748 PTS. 24/10/15/43	A. — B. 20-3-2017 C. 5-1-2017	30-5-2017	4,181.00
11.	Mukim/Mukim Rantau No. Lot/Lot No. 20444 297 meter persegi/ square metres GRN 207055 PTS. 24/17/15/05	A. — B. 21-3-2017 C. 5-1-2017	19-5-2017	2,222.00
12.	Mukim/Mukim Ampangan No. Lot/Lot No. 28893 240 meter persegi/ square metres P.N. 5783 PTS. 24/17/15/01	A. — B. 29-3-2017 C. 5-1-2017	22-6-2017	975.00
13.	Pekan/Village Seremban Jaya No. Lot/Lot No. 16291 100 meter persegi/ square metres GRN 188881 PTS. 24/24/15/95	A. — B. 22-3-2017 C. 5-1-2017	18-5-2017	1,532.00

Bil.	Mukim No. Lot/No. P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	<i>Mukim Lot No./P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
14.	Mukim/Mukim Labu No. P.T./P.T. No. 5350 122.6 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 73244 PTS. 24/09/15/02	A. — B. 21-3-2017 C. 5-1-2017	29-5-2017	1,642.00
15.	Pekan/Village Seremban Jaya No. Lot/Lot No. 14693 100 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 188578 PTS. 24/23/15/95	A. — B. 22-3-2017 C. 5-1-2017	30-5-2017	2,017.00
16.	Pekan/Village Seremban Jaya No. Lot/Lot No. 14620 204 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 189670 PTS. 24/03/15/95	A. — B. 22-3-2017 C. 5-1-2017	30-5-2017	613.00
17.	Pekan/Village Sungai Gadut No. Lot/Lot No. 33448 316 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 161724 PTS. 24/32/15/86	A. — B. 21-3-2017 C. 5-1-2017	30-5-2017	627.00

Bertarikh 26 Februari 2018

Dated 26 February 2018
[PTS. 24/07/15/83;
PU/NS(SW)9]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 485.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 484], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 484], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/P.T. No.	Description and No. of Title	Area
	Pekan/Village	Lot	GRN	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Paroi	14090	40996	316
2.	Seremban Jaya	12028	48019	89

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/P.T. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	Lot	GRN	Meter Persegi/ Square Metres
3.	Rantau	18920	44018	100
4.	Labu	38935	213627	156
	Pekan/Village			
5.	Seremban Jaya	11846	49301	104
	Bandar/Town			
6.	Seremban	17261	130492	168
	Pekan/Village			
7.	Sikamat	5841	177462	82
	Bandar/Town			
8.	Mantin Utama	10125	122685	1270
	Pekan/Village		P.N.	
9.	Panchor	1563	31519	255
	Bandar/Town		GRN	
10.	Mantin Utama	10409	122748	921
	Mukim/Mukim			
11.	Rantau	20444	207055	297
			P.N.	
12.	Ampangan	28893	5783	240
	Pekan/Village		GRN	
13.	Seremban Jaya	16291	188881	100
	Mukim/Mukim	P.T.	H.S.(D)	
14.	Labu	5350	73244	122.6
	Pekan/Village	Lot	GRN	
15.	Seremban Jaya	14693	188578	100
16.	Seremban Jaya	14620	189670	204
17.	Sungai Gadut	33448	161724	316

Bertarikh 26 Februari 2018

Dated 26 February 2018
[PTS. 24/07/15/83;
PU/NS(SW)9]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 486.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Ulu Muar	3890	1678	2.5341

Bertarikh 18 April 2018

Dated 18 April 2018
[PTKP. 260/133/18/03;
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 487.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Yap Seng Chuan beralamat di 18 Jalan Kantan 7, Bandar Botanic Klang, 41200 Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 274/2018 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik P.M.
Lenggeng	6271	166

Bertarikh 24 Mei 2018
[PTS. 209/4/18/03; PU/NS(SW)5]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Yap Seng Chuan of 18 Jalan Kantan 7, Bandar Botanic Klang, 41200 Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 274/2018 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title P.M.
Lenggeng	6271	166

Dated 24 May 2018
[PTS. 209/4/18/03; PU/NS(SW)5]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*for District Land Administrator
Seremban*

No. 488.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Shamsuri bin Sameon beralamat di Lot 1827, Kg. Daching Ulu Beranang, 71750 Lenggeng atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 318/2018 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik P.M.
Lenggeng	6683	95

Bertarikh 24 Mei 2018
[PTS. 209/5/18/03; PU/NS(SW)5]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Shamsuri bin Sameon of Lot 1827, Kg. Daching Ulu Beranang, 71750 Lenggeng at whose instance Private Caveat Registration No. 318/2018 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title
Lenggeng	6683	P.M. 95

Dated 24 May 2018
[PTS. 209/5/18/03; PU/NS (SW) 5]

MOHD FADZLI BIN ABD LATIF
*for District Land Administrator
Seremban*

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSITS
(Treasury Instruction 162)

No. 489.

PEMBERITAHUAN
NOTIFICATION

Bahawasanya, wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual masih tersimpan di Pejabat Tanah Seremban melebihi tempoh dua belas (12) bulan dan masih belum dituntut oleh pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual.

Notis adalah diberi bahawa jika wang itu tidak dituntut balik dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam *Warta*, wang deposit itu akan dikreditkan kepada hasil Kerajaan.

Whereas, the deposits are described in the Schedule have been deposited in the Land Office Seremban for more than twelve (12) months and have not been claimed by the depositors whose names are stated in the Schedule.

Notice is hereby given that if the deposits are not claimed within the period of three (3) months from the date of publication of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to the state revenue.

JADUAL/SCHEDULE

KOD 79501—AKAUN DEPOSIT AM JABATAN NEGERI
CODE 79501—STATE DEPOSIT ACCOUNT

Bil.	Nama Pendeposit	Tarikh	No. Resit	No. Akaun	Amaun
No.	Name of Depositor	Date	Receipt No.	Account No.	Amount
					(RM)
1.	Laram Tegap Sdn. Bhd.	18-1-2013	R00000009	2604	4,680.00
		7-12-2015	R00000156	2604	1,512.00

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

778

[2hb Ogos 2018]

Bil.	Nama Pendeposit	Tarikh	No. Resit	No. Akaun	Amaun
<i>No.</i>	<i>Name of Depositor</i>	<i>Date</i>	<i>Receipt No.</i>	<i>Account No.</i>	<i>Amount</i>
					(RM)
2.	Koperasi Nesa Pelbagai Berhad	7-3-2013	R00000024	2618	15,580.00
3.	Kow Ah Loy	13-3-2013	R00000030	2624	1,000.00
		13-3-2013	R00000031	2624	10,380.00
		13-3-2013	R00000032	2624	10,380.00
4.	Aieridz Enterprise Sdn. Bhd.	2-4-2013	R00000041	2632	5,000.00
5.	Warisan Ara Sdn. Bhd.	5-6-2013	R00000060	2650	660.00
6.	Bright Pace Sdn. Bhd.	30-9-2013	R00000126	2716	14,985.00
7.	Pati Nilai Quarry	2-1-2014	R00000001	2751	26,400.00
8.	Bright Pace Sdn. Bhd.	20-1-2014	R00000005	2755	99,000.00
9.	Lai Loy & Sons Sdn. Bhd.	11-2-2014	R00000012	2762	4,320.00
10.	Optimum AIM Sdn. Bhd.	26-2-2014	R00000021	2769	1,620.00
11.	Erallex Sdn. Bhd.	5-6-2014	R00000067	2798	40.00
		5-6-2014	R00000068	2798	5,000.00
12.	Pembinaan Prestajaya Sdn. Bhd.	19-5-2014	R00000059	2799	1,000.00
13.	Delima Jitu Sdn. Bhd.	4-6-2014	R00000066	2805	22,500.00
14.	Koperasi Nesa Pelbagai Berhad	11-6-2014	R00000072	2807	5,970.00
15.	One Nine Nineteen Resources	2-10-2014	R00000123	2853	9,000.00
		5-10-2016	R00000104	2853	3,600.00
16.	Azam Ekuiti Sdn. Bhd.	8-10-2014	R00000125	2855	7,560.00
		18-11-2014	R00000157	2855	2,520.00
		18-11-2014	R00000158	2855	2,520.00
17.	Primuncak Properties Sdn. Bhd.	23-10-2014	R00000129	2859	100.00
18.	Mohammad Zakki bin Mohd Yunus	25-11-2014	R00000164	2885	2,520.00
19.	Tong Ah Foh @ Yong Ah Foh	5-12-2014	R00000174	2893	83,500.00
20.	Thavamany a/p Manickam, Wong Kar Weng & Wong Cheong Tuck	9-12-2014	R00000179	2897	1,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

2hb Ogos 2018]

779

Bil.	Nama Pendeposit	Tarikh	No. Resit	No. Akaun	Amaun
No.	Name of Depositor	Date	Receipt No.	Account No.	Amount
					(RM)
21.	Gadong Landscape	26-12-2014	R00000202	2917	1,080.00
22.	Delima Jitu Sdn. Bhd.	29-12-2014	R00000203	2918	53,100.00
23.	Steppe Enterprise	5-1-2015	R00000004	2922	1,440.00
24.	Optimum AIM S/B	5-1-2015	R00000005	2923	4,500.00
25.	Optimum AIM Sdn. Bhd.	26-2-2015	R00000032	2949	5,040.00
26.	Pembinaan TLN Sdn. Bhd.	23-3-2015	R00000054	2971	10,080.00
		4-1-2016	R00000001	2971	7,200.00
27.	Ledang Success Resources S/B	26-3-2015	R00000057	2974	25,200.00
28.	North Elegance Development Sdn. Bhd.	6-4-2015	R00000064	2981	5,040.00
29.	Workcon Construction Eng	17-4-2015	R00000072	2989	5,040.00
30.	KH-Base Engineering Sdn. Bhd.	6-5-2015	R00000079	2996	3,060.00
31.	Tan Chong Du	30-6-2015	R00000106	3021	2,880.00
32.	Johnson Matthey Sdn. Bhd.	23-7-2015	R00000114	3028	1,800.00
33.	Kat Boon Realty Credit Sdn. Bhd.	28-8-2015	R00000120	3034	5,400.00
		11-9-2015	R00000124	3034	2,520.00
34.	Sime Darby Property (Nilai) Sdn. Bhd.	9-10-2015	R00000131	3041	152,000.00
35.	Majlis Perbandaran Seremban	15-12-2015	R00000157	3060	8,500.00
36.	Matrix Concepts	15-1-2016	R00000006	3068	3,905.00
37.	Kayumanis Land Sdn. Bhd.	19-5-2016	R00000067	3091	13,725.00
38.	Pembinaan Terasmaju Sdn. Bhd.	31-5-2016	R00000070	3096	1,440.00
39.	Zircon Kith Sdn. Bhd.	31-5-2016	R00000071	3097	1,800.00
40.	Right Link Connection	9-6-2016	R00000074	3098	7,200.00
41.	Pembinaan Pulau Sebang Sdn. Bhd.	24-6-2016	R00000078	3100	5,400.00
42.	Laram Tegap Sdn. Bhd.	22-8-2016	R00000093	3107	3,528.00

Bil.	Nama Pendeposit	Tarikh	No. Resit	No. Akaun	Amaun
<i>No.</i>	<i>Name of Depositor</i>	<i>Date</i>	<i>Receipt No.</i>	<i>Account No.</i>	<i>Amount</i>
					(RM)
43.	WM Link Construction Sdn. Bhd.	27-9-2016	R00000099	3110	18,000.00
44.	Summer Harvest Sdn. Bhd.	6-10-2016	R00000105	3112	3,600.00
45.	BSS Development Sdn. Bhd.	7-11-2016	R00000110	3116	47,500.00
46.	Preserver Bina Sdn. Bhd.	9-12-2016	R00000119	3121	30,240.00
47.	Rockcrusher Specialist Eng Sdn. Bhd.	16-12-2016	R00000122	3123	5,040.00
48.	Tenaga Nasional Berhad	19-12-2016	R00000123	3124	36,135.00
				Jumlah	813,740.00

Bertarikh 11 Julai 2018

Dated 11 July 2018
[PTS.H 150/2; PU/NS(SW)24]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA