



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 73

16hb Julai 2020

No. 15

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 225.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu untuk Rizab Padang Ragut dan menetapkan bahawa Pengarah Perkhidmatan Veterinar Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Ulu Klawang. No. Pelan—17535. No. Lot—1387.
Keluasan—73.37 hektar.

Bertarikh 19 Jun 2020
[PTJ. 370/017/18/02;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Cattle Grazing Ground and designated that the Director of Veterinary Department Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Ulu Klawang. Plan No.—17535. Lot No.—1387. Area—73.37 hectares.

Dated 19 June 2020
[PTJ. 370/017/18/02;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 226.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk dewan dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Mantin Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 811448. No. Lot—42257. Keluasan—8754 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2020
[PTS. 370/230/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for hall and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Mantin Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 811448.
Lot No.—42257. Area—8754 square metres.

Dated 19 June 2020
[PTS. 370/230/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 227.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Mantin Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 811428.
No. Lot—42055. Keluasan—7135 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2020
[PTS. 370/233/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Mantin Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 811428.
Lot No.—42055. Area—7135 square metres.

Dated 19 June 2020
[PTS. 370/233/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 228.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Surau Taman Desa Melati dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Nilai Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 804765.
No. Lot—63247. Keluasan—4,497 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2020
[PTS. 370/150/19/46;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Surau Taman Desa Melati and designated that the Director of Islamic Religious Affair Department Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Nilai Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 804765.
Lot No.—63247. Area—4,497 square metres.

Dated 19 June 2020
[PTS. 370/150/19/46;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 229.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Mantin Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 811429.
No. Lot—42054. Keluasan—6,910 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2020
[PTS. 370/226/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Mantin Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 811429.
Lot No.—42054. Area—6,910 square metres.

Dated 19 June 2020
[PTS. 370/226/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 230.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk zon penampunan dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Mantin Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 811429.
No. Lot—42056. Keluasan—1,906 meter persegi.

Bertarikh 26 Jun 2020
[PTS. 370/225/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for buffer zone and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Mantin Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 811429.
Lot No.—42056. Area—1,906 square metres.

Dated 26 June 2020
[PTS. 370/225/14/08;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 231.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jempol hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Pelan *Warta*—P.W. 5031.
No. Lot—-. Keluasan—0.3291 hektar.

Bertarikh 3 Julai 2020
[PTJL. 370/17/2008/05;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for future development and designates that the District Officer of Jempol shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. *Gazette* Plan No.—G.P. 5031. Lot
No.—-. Area—0.3291 hectare.

Dated 3 July 2020
[PTJL. 370/17/2008/05;
PTG.NS 1/7/7192 Klt. 3;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 232.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut dan diselenggara oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Port Dickson.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Port Dickson. No. Pelan *Akui*—P.A. 71649. No. Lot—15022. Keluasan—283 meter persegi.

Bertarikh 3 Julai 2020
[PTPD. 370/147/2019/04;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land and maintained by President of the Port Dickson Municipal Council.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Port Dickson. *Certified* Plan No.—C.P. 71649. Lot No.—15022. Area—283 square metres.

Dated 3 July 2020
[PTPD. 370/147/2019/04;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 233.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negera, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab tersebut dan diselenggara oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Port Dickson.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Port Dickson. No. Pelan *Akui*—P.A. 71660. No. Lot—15028. Keluasan—2,692 meter persegi.

Bertarikh 3 Julai 2020
[PTPD. 370/145/2019/04;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land and maintained by President of the Port Dickson Municipal Council.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Port Dickson. *Certified* Plan No.—C.P. 71660. Lot No.—15028. Area—2,692 square metres.

Dated 3 July 2020
[PTPD. 370/145/2019/04;
PTG.NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 234.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 1496 yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melayu Bersekutu* pada 24 Mei 1918, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 9, Enakmen Tanah 1911, Residen Negeri Sembilan telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Sungai Kenaboi, Mukim Kenaboi, Daerah Jelebu seluas 1 ekar, 2 rood, 22.3 pole dan ditandakan di atas Pelan No. 4476 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu untuk Tapak Tanah Perkuburan Islam di bawah kawalan Penghulu Kenaboi.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 715 pada 5 Disember 2019;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana yang disebut terdahulu;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Kenaboi. No. Pelan—4476. No. Lot—163. Keluasan—1 ekar, 2 rood, 22.3 pole.

Bertarikh 19 Jun 2020
[PTJ. 370/027/18/04;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 1496 published in the Federal State Government *Gazette* on 24 May 1918, in exercise of the powers conferred by section 9 of The Land Enactment 1911, the Resident of Negeri Sembilan had proclaimed situated Sungai Kenaboi, Mukim Kenaboi, Daerah Jelebu, having area of 1 acres, 2 roods, 22.3 poles and delineated upon revenue survey Plan No. 4476 which is deposited in the Office of the Director of Surveys and Mapping Negeri Sembilan to be a reserve for public purpose, of place or the Interment of the Dead of the Muhammadan Community to be maintained by the Penghulu Kenaboi.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked;

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 715 on 5 December 2019;

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke that the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Kenaboi. Plan No.—4476. Lot No.—163. Area—1 acres, 2 roods, 22.3 poles.

Bertarikh 19 June 2020
[PTJ. 370/027/18/04;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 235.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSE REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 738 yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 18 Disember 2003 dan pindaan melalui Pemberitahuan *Warta* No. 234 yang disiarkan pada 6 Julai 2006, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak diperihal dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. P.A. 43647 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan, menjadi satu rizab bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Sekolah Menengah Agama dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara 1965 mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang

yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Tampin. Mukim—Gemencheh. No. Pelan *Akui*—P.A. 43647. No. Lot—13232. Keluasan—2,480 meter persegi.

Bertarikh 19 Jun 2020
[PTT. 370/106/2019/5;
PTG.NS 1/7/3/74;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 738 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 18 December 2003 and amendment via *Gazette* notification No. 234 published on 6 July 2006, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon Plan No. C.P. 43647, which is deposited in the office of the Director of Surveys and Mapping Negeri Sembilan, to be a reserve for public purpose, that is a site for Sekolah Menengah Agama and designates that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the National Land Code 1965 of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4 Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this Notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Tampin. Mukim—Gemencheh. *Certificate* Plan No.—C.P. 43647. Lot No.—13232. Area—2,480 square metres.

Bertarikh 19 June 2020
[PTT. 370/106/2019/5;
PTG.NS 1/7/3/74;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 236.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 542 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 5 Julai 1990, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak diperihal dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 6645 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan, menjadi satu rizab bagi maksud awam, iaitu tapak untuk rizab haiwan dan menetapkan bahawa Pengarah Perkhidmatan Haiwan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara 1965 mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Kundur. No. Pelan *Akui*—P.A. 6645. No. Lot—712. Keluasan—8.9888 hektar.

Bertarikh 3 Julai 2020
[PTR. 370/101/2019/06;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 542 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 5 July 1990, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon Plan No. 6645 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan, to be a reserve for public purpose, that is a site for veterinary reserve and designates that, the Director of Veterinary, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the National Land Code 1965 of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4 Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this Notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Kundur. *Certified* Plan No.—C.P. 6645. Lot No.—712. Area—8.9888 hectares.

Dated 3 July 2020
[PTR. 370/101/2019/06;
PTG.NS 1/7/4/87;
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 237.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN NIAT CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Shashi Kumar a/l Palaniyappan (KP. 810222-01-6089) beralamat di 58 Taman Rantau, 71200 Rantau, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 10408/2019 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Bandar—Bandar Nilai Utama. No. Lot—19137. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 209614. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—2182/2009.

Bertarikh 4 Mac 2020
[PHNS. 8/2/1318; PU/NS (SW) 5]

PUAD BIN ABDULLAH
Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan

To Shashi Kumar a/l Palaniyappan (NRIC. 810222-01-6089) address at 58 Taman Rantau, 71200 Rantau, Negeri Sembilan whose instance Private Caveat Registration No. 10408/2019 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Town—Bandar Nilai Utama. Lot No.—19137. Description and No. of Title—GRN 209614. Share of Land (if any)—1/1 (mengikut syer). Registered No. of Charge (if any)—2182/2009.

Dated 4 March 2020
[PHNS. 8/2/1318; PU/NS (SW) 5]

PUAD BIN ABDULLAH
Registrar of Title
Negeri Sembilan

No. 238.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Zuraidah binti Ghazali yang beralamat di 9361 Taman Guru, Jalan Kekwa 4, Jalan Paroi–Senawang, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1074/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pekan Senawang. No. Lot—1759. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 31.

Bertarikh 26 Jun 2020

[PTS. 209/04/20/94; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM

*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Zuraidah binti Ghazalli address 9361 Taman Guru, Jalan Kekwa 4, Jalan Paroi-Senawang, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 1074/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pekan Senawang. Lot No.—1759. Description and No. of Title—G.M. 31.

Dated 26 June 2020

[PTS. 209/04/20/94; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM

*District Land Administrator
Seremban*

No. 239.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Paridah binti Talib yang beralamat di 2 Jalan Selasih 7/1, Kampung Sentosa, Paroi, 70400 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1168/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pekan Senawang. No. Lot—1755. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 27.

Bertarikh 26 Jun 2020
[PTS. 209/03/20/94; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Paridah binti Talib address 2 Jalan Selasih 7/1, Kampung Sentosa, Paroi, 70400 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 1168/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pekan Senawang. Lot No.—1755. Description and No. of Title—G.M. 27.

Dated 26 June 2020
[PTS. 209/03/20/94; PU/NS(SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
*District Land Administrator
Seremban*

No. 240.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Noorazah binti Zakaria yang beralamat di 516 Jalan Sri Pulai 30, Taman Sri Pulai 2, Sikamat, 70400 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 297/2019 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pekan Senawang. No. Lot—1761. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 32.

Bertarikh 26 Jun 2020
[PTS. 209/05/20/94; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Noorazah binti Zakaria address 516 Jalan Sri Pulai 30, Taman Sri Pulai 2, Sikamat, 70400 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 297/2019 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pekan Senawang. Lot No.—1761. Description and No. of Title—G.M. 32.

Dated 26 June 2020
[PTS. 209/05/20/94; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
*District Land Administrator
Seremban*

No. 241.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Mohamad Farouq Rassany bin Hussin yang beralamat di 8 Jalan SS 9110, SS 9, 47300 Petaling Jaya, Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 984/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Setul. No. Lot—9763. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5416.

Bertarikh 26 Jun 2020
[PTS. 209/18/20/08; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Mohamad Farouq Rassany bin Hussin address 8 Jalan SS 9110, SS 9, 47300 Petaling Jaya, Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 984/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Setul. Lot No.—9763. Description and No. of Title—G.M. 5416.

Dated 26 June 2020
[PTS. 209/18/20/08; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
District Land Administrator
Seremban

No. 242.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Ravi a/l Veloo yang beralamat di 63 Jalan SJ 6/9, Taman Seremban Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 986/2018 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahwasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahwasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Labu. No. Lot—4488. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 112.

Bertarikh 26 Jun 2020
[PTS. 209/30/20/02; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

To Ravi a/l Veloo address 63 Jalan SJ 6/9, Taman Seremban Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 986/2018 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Labu. Lot No.—4488. Description and No. of Title—P.M. 112.

Dated 26 June 2020
[PTS. 209/30/20/02; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
District Land Administrator
Seremban

No. 243.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Maharathan a/l Thuraisamy yang beralamat di 1, 6/7 Jalan Endan, 46000 Petaling Jaya, Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 25/2015 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Rasah. No. Lot—18139. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1407.

Bertarikh 26 Jun 2020
[PTS. 209/5/20/06; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

To Maharathan a/l Thuraismy address 1, 6/7 Jalan Endan, 46000 Petaling Jaya, Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 25/2015 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Rasah. Lot No.—18139. Description and No. of Title—G.M. 1407.

Dated 26 June 2020
[PTS. 209/5/20/06; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
District Land Administrator
Seremban

No. 244.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Steven Raj a/l Machial yang beralamat di 751 Jalan 2/5, Taman Tuanku Jaafar, 71450 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 203/2020 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Labu. No. Lot—5371. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 464.

Bertarikh 26 Jun 2020
[PTS. 209/31/20/02; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
Pentadbir Tanah Daerah
Seremban

To Steven Raj a/l Machial address 751 Jalan 2/5, Taman Tuanku Jaafar, 71450 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 203/2020 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Labu. Lot No.—5371. Description and No. of Title—G.M. 464.

Dated 26 June 2020
[PTS. 209/31/20/02; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM
District Land Administrator
Seremban

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA