



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 63

24hb Jun 2010

No. 13

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 483.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

NOTIS PENYAMPAIAN GANTIAN DI BAWAH SEKSYEN 432

SUBSTITUTED SERVICE NOTICE UNDER SECTION 432

Kepada Abdul Latif bin Zakaria (KP. 551125-05-5373) yang beralamat di 41 Peringkat 4, Felda LBJ, 71760 Seremban, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara:

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Tanah Tampin, Negeri Sembilan pada hari Selasa 10 Ogos 2010 jam 11.00 pagi:

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Repah. No. Lot—937. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 820. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 621/2003. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Mei 2010
[PTT. 369/05/2009/12; PU/NS(SW)3]

ZOLMIAH BINTI BABA
*Pentadbir Tanah
Tampin*

To Abdul Latif bin Zakaria (NRIC. 551125-05-5373) address at 41 Peringkat 4, Felda LBJ, 71760 Seremban, Negeri Sembilan as chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein:

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code:

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office, Tampin, Negeri Sembilan on Tuesday 10 August 2010 at 11.00 a.m.

Now, therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Repah. Lot No.—937. Description and No. of Title—G.M. 820. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 621/2003 (One Title only).

Dated 26 May 2010
[PTT. 369/05/2009/12; PU/NS(SW)3]

ZOLMIAH BINTI BABA
*Land Administrator
Tampin*

No. 484.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Lee Ming Chai beralamat di Lot 16494, Taman Dindings, 32400 Ayer Tawar, Perak dan/atau Lot 17, Taman Seri Megah 2, 32400 Ayer Tawar, Perak atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 10229/2009 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	9054	33972	Semua	—	—
Tampin Tengah	9056	33974	Semua	—	—
Tampin Tengah	9058	33976	Semua	—	—
Tampin Tengah	9060	33977	Semua	—	—
Tampin Tengah	9061	33978	Semua	—	—
Tampin Tengah	9046	33979	Semua	—	—

Bertarikh 11 Mei 2010
[PHNS. 8/2/629; PU/NS(SW)5]

MARDIANA BINTI HAIRUDDIN
*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Lee Ming Chai of Lot 16494, Taman Dindings, 32400 Ayer Tawar, Perak and/or Lot 17, Taman Seri Megah 2, 32400 Ayer Tawar, Perak at whose instance Private Caveat Registration No. 10229/2009 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Village	No. Lot	Description and No. of Title	Share of land (if any)	Registered No. of Lease/ Sublease (if any)	Registered No. of Charge (if any)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		P.N.			
Tampin Tengah	9054	33972	All	—	—
Tampin Tengah	9056	33974	All	—	—
Tampin Tengah	9058	33976	All	—	—
Tampin Tengah	9060	33977	All	—	—
Tampin Tengah	9061	33978	All	—	—
Tampin Tengah	9046	33979	All	—	—

Dated 11 May 2010
[PHNS. 8/2/629; PU/NS(SW)5]

MARDIANA BINTI HAIRUDDIN
Registrar of Title
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA