



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 72**

**20hb Jun 2019**

**No. 13**

---

---

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948  
SUBORDINATE COURTS ACT 1948

**No. 322.**

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA  
APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua bagi seluruh Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Acts 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the persons name in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrets for the State of Negeri Sembilan with effect from the date specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Tarikh/Date
1. Raja Norazli bin Raja Nordin	1-8-2018
2. Hawa binti Mohd Toop	24-5-2018
3. Syahal bin Zakaria	16-7-2018
4. Siti Fatimah Zaharah binti Yahaya	16-7-2018
5. Siti Aisyah binti Nordin	16-7-2018

Bertarikh 27 Mei 2019

Dated 27 May 2019  
[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

## AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

## NATIONAL FORESTRY ACT 1984

**No. 323.**

(Seksyen 11 dan 13)

PENGELUARAN SEBAHAGIAN DARIPADA HUTAN SIMPAN TRIANG

(Sections 11 and 13)

EXCISION OF PART OF TRIANG FOREST RESERVE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11 dan 13 Akta Perhutanan Negara 1984, Pihak Berkuasa Negeri adalah dengan ini mengisytiharkan sebidang tanah seperti yang dinyatakan di dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu di atas Pelan *Warta* No. 5640 yang disimpan di Jabatan Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan tidak lagi menjadi sebahagian daripada hutan simpan yang dikenali sebagai Hutan Simpan Triang melalui *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 332 bertarikh 6 Ogos 1909.

## JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Pertang. No. Pelan *Warta*—P.W. 5640. Keluasan—40.47 hektar.

Bertarikh 27 Mei 2019  
[PTJ. 353/259/13/07-SJ 3;  
PTG.NS 1/2/5/1386;  
PU/NS(SW)29]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 11 and 13 of the National Forest Act 1984, the State Authority declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated by a grey borders in the *Gazette* Plan No. 5640, which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall cease to be part of the forest reserve known as the Triang Forest Reserve *vide* Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 332 dated 6 August 1909.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Pertang. *Gazette* Plan No.—G.P. 5640. Area—40.47 hectares.

Dated 27 May 2019  
[PTJ. 353/259/13/07-SJ 3;  
PTG.NS 1/2/5/1386;  
PU/NS(SW)29]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

**No. 324.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2019 FOR  
SEREMBAN MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Seremban dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Seremban seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang terletak di dalam kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah bandar)—	
(a) Tanah Rizab Melayu—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(b) Tanah di kawasan kampung-kampung baru—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(c) Tanah tidak tergolong di bawah Tanah Rizab Melayu dan kampung baru—	
(i) Tanah kosong	8
(ii) Tanah dengan bangunan	13
2. Pegangan yang terletak di luar kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah luar bandar)—	
(a) Tanah Rizab Melayu yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—

Pegangan	Kadar (%)
(b) Tanah di kawasan kampung-kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(c) Tanah yang tidak tergolong di bawah Rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(d) Tanah Rizab Melayu yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(e) Tanah di kawasan kampung-kampung baru yang telah ditukar Syarat—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(f) Tanah yang tidak tergolong di bawah Rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	7
(ii) Tanah dengan bangunan	11
(g) Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel—	
(i) Tanah kosong	7
(ii) Tanah dengan bangunan	12
(h) Taman perumahan yang berhampiran dengan taman perumahan di kawasan Bandar—	
(i) Tanah kosong	8
(ii) Tanah dengan bangunan	13
3. Tanah Pertanian yang digunakan untuk perumahan mewah ( <i>Country Living/Home Stead</i> ) (-), Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	

- | Pegangan   | Kadar<br>(%) |
|--|--------------|
| 4. Tanah Pertanian yang digunakan untuk dusun buah-buahan dan kampung tersusun (-), Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.  |              |
| 5. Kadar taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan persendirian dalam kawasan yang sama. |              |
| 6. Lot-lot kosong yang terlibat dalam kawasan projek perumahan yang terbengkalai adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.  |              |

Bertarikh 23 Mei 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Seremban Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2019 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Seremban Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holding which is located in the Mukim of Seremban Town (town land)—	
(a) Malay Reserve Land—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with building	7
(b) Land with new villages—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with building	7

Holdings	Rates (%)
(c) Land which is not listed under Malay Reserve Land and new villages—	
(i) Vacant land	8
(ii) Land with building	13
2. Holding which is located outside the Mukim of Seremban Town (country land)—	
(a) Unconverted Malay Reserve Land (agricultural land)	—
(b) Unconverted land in New Villages (agricultural land)	—
(c) Unconverted land which is not listed under Malay Reserve and new villages (agricultural land)	—
(d) Malay Reserve land which has been converted—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(e) Land in the new villages which has been converted—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(f) Land not listed under Malay Reserve and new village which has been converted—	
(i) Vacant land	7
(ii) Land with buildings	11
(g) Industrial/Manufacturing/Workshop Area—	
(i) Vacant land	7
(ii) Land with buildings	12
(h) Housing Estates which are located adjacent to the housing estates in the town area—	
(i) Vacant land	8
(ii) Land with buildings	13
3. Agricultural land used/utilized as high class residential area (Country Living/Home Stead)—Assesment rate is the same as that of the assessment rate for housing estate in the locality.	

Holdings	Rates (%)
4. Agricultural land used/utilized as an orchard and kampung tersusun (-), Assessment rate in the same as that of the assessment rate for housing estates in the locality.	
5. Assessment rate for buildings listed under the contribution in aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) in the same as that of the assessment rate for private buildings in the same locality.	
6. No collection of assessment rate is enforced on affected vacant lots in abandoned housing projects.	

Dated 23 May 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

**No. 325.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
MAJLIS PERBANDARAN NILAI

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2019 FOR  
NILAI MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Nilai dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Nilai seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
A. Kawasan Sg. Gadut, Rasah Kemayan dan Kawasan berhampiran—	
Taman-taman perumahan—	
(i) Bangunan perniagaan	8
(ii) Bangunan kediaman	7
(iii) Tanah kosong	4

---

---

Pegangan	Kadar (%)
B. Bandar Baru Nilai—	
Taman-taman perumahan—	
(i) Bangunan perdagangan	8
(ii) Bangunan kediaman	7
(iii) Tanah kosong	4
C. Pekan-pekan kecil dan taman-taman berhampiran—	
Taman-taman perumahan—	
(i) Bangunan perdagangan	8
(ii) Bangunan kediaman	7
(iii) Tanah kosong	4
Pekan-pekan—	
(i) Bangunan perdagangan	9
(ii) Bangunan kediaman	6
(iii) Tanah kosong	4
Rumah kampung	5
D. Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel—	
(i) Bangunan	13
(ii) Tanah kosong	5
E. Harta Khas	
(i) Kelab Golf	8
(ii) Hotel	8
F. Projek perumahan terbengkalai	—



## Pegangan

Kadar  
(%)

- G. Kadar taksiran bagi pegangan yang disenaraikan di bawah sumbangan bagi membantu kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi pegangan persendirian dalam kawasan yang sama.

Bertarikh 23 Mei 2018

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Nilai Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2019 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Nilai Municipal Council as specified in the Schedule.

## SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
A. Sg. Gadut, Rasah Kemayan and surrounding area—	
Housing scheme—	
(i) Commercial buildings	8
(ii) Residential buildings	7
(iii) Vacant land	4
B. Bandar Baru Nilai—	
Housing scheme—	
(i) Commercial buildings	8
(ii) Residential buildings	7
(iii) Vacant land	4
C. Small town and housing scheme—	
Housing scheme—	
(i) Commercial buildings	8
(ii) Residential buildings	7
(iii) Vacant land	4

Holdings	Rates (%)
Township area—	
(i) Commercial buildings	9
(ii) Residential buildings	6
(iii) Vacant land	4
Village house	5
D. Industrial/Manufacturing/Workshop area—	
(i) Land with building	13
(ii) Vacant land	5
E. Special property—	
(i) Golf Club	8
(ii) Hotel	8
F. Abandoned housing scheme project	—
G. Assessment rates for holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Articles 156 of the Federal Constitution) are the same as the assessment rates for private holdings in the same area.	

Dated 23 May 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

**No. 326.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2019 FOR  
PORT DICKSON MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Port Dickson dengan kuasa Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Port Dickson seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Bandar Port Dickson	
(i) Bangunan Kediaman	8
(ii) Rumah Rakyat	8
(iii) Rumah Kampung	3
(iv) Perniagaan/Komersial	10
(v) Harta Perusahaan/Khas	20
(vi) Industri	10
(vii) Tanah Rizab Melayu	3
(viii) Tanah Kosong Industri	5
(ix) Tanah Kosong Bangunan	3
(x) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
(xi) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1
2. Mukim Port Dickson	
(i) Bangunan Kediaman	7
(ii) Rumah Rakyat	7
(iii) Rumah Kampung	3
(iv) Perniagaan/Komersial	10
(v) Harta Perusahaan/Khas	20
(vi) Industri	10
(vii) Tanah Rizab Melayu	3
(viii) Tanah Kosong Industri	5
(ix) Tanah Kosong Bangunan	3
(x) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
(xi) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1
3. Mukim Si Rusa	
(i) Bangunan Kediaman	6
(ii) Rumah Rakyat	6
(iii) Rumah Kampung	3
(iv) Perniagaan/Komersial	8
(v) Harta Perusahaan/Khas	20

	Pegangan	Kadar (%)
	(vi) Industri	10
	(vii) Tanah Rizab Melayu	3
	(viii) Tanah Kosong Industri	5
	(ix) Tanah Kosong Bangunan	3
	(x) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
	(xi) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1
4.	Mukim Pasir Panjang	
	(i) Bangunan Kediaman	5
	(ii) Rumah Rakyat	5
	(iii) Rumah Kampung	3
	(iv) Perniagaan/Komersial	6
	(v) Harta Perusahaan/Khas	20
	(vi) Industri	10
	(vii) Tanah Rizab Melayu	3
	(viii) Tanah Kosong Industri	5
	(ix) Tanah Kosong Bangunan	3
	(x) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
	(xi) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1
5.	Mukim Linggi	
	(i) Bangunan Kediaman	4
	(ii) Rumah Rakyat	4
	(iii) Rumah Kampung	3
	(iv) Perniagaan/Komersial	6
	(v) Harta Perusahaan/Khas	20
	(vi) Industri	10
	(vii) Tanah Rizab Melayu	3
	(viii) Tanah Kosong Industri	5
	(ix) Tanah Kosong Bangunan	3
	(x) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
	(xi) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1

	Pegangan	Kadar (%)
6.	Mukim Jimah	
	(i) Bangunan Kediaman	4
	(ii) Rumah Rakyat	4
	(iii) Rumah Kampung	3
	(iv) Perniagaan/Komersial	6
	(v) Harta Perusahaan/Khas	20
	(vi) Industri	10
	(vii) Tanah Rizab Melayu	3
	(viii) Tanah Kosong Industri	5
	(ix) Tanah Kosong Bangunan	3
	(x) Tanah Pertanian Dengan Bangunan	3
	(xi) Tanah Pertanian Tanpa Bangunan (Melebihi 500 ekar)	1

Bertarikh 23 Mei 2019  
[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Port Dickson Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2019 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Port Dickson Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

	Holdings	Rates (%)
1.	Town of Port Dickson	
	(i) Residential Building	8
	(ii) Government Low Cost Housing	8
	(iii) Village House	3
	(iv) Commercial Building	10
	(v) Industrial Property/Special Property	20
	(vi) Industry	10

Holdings	Rates (%)
(vii) Malay Reserve Land	3
(viii) Industrial Land Without Development	5
(ix) Building Vacant Land	3
(x) Agricultural Land With Development	3
(xi) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
2. Mukim of Port Dickson	
(i) Residential Building	7
(ii) Government Low Cost Housing	7
(iii) Village House	3
(iv) Commercial Building	10
(v) Industrial Property/Special Property	20
(vi) Industry	10
(vii) Malay Reserve Land	3
(viii) Industrial Land Without Development	5
(ix) Building Vacant Land	3
(x) Agricultural Land With Development	3
(xi) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
3. Mukim of Si Rusa	
(i) Residential Building	6
(ii) Government Low Cost Housing	6
(iii) Village House	3
(iv) Commercial Building	8
(v) Industrial Property/Special Property	20
(vi) Industry	10
(vii) Malay Reserve Land	3
(viii) Industrial Land Without Development	5
(ix) Building Vacant Land	3
(x) Agricultural Land With Development	3
(xi) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1

---

---

	Holdings	Rates (%)
4.	Mukim of Pasir Panjang	
	(i) Residential Building	5
	(ii) Government Low Cost Housing	5
	(iii) Village House	3
	(iv) Commercial Building	6
	(v) Industrial Property/Special Property	20
	(vi) Industry	10
	(vii) Malay Reserve Land	3
	(viii) Industrial Land Without Development	5
	(ix) Building Vacant Land	3
	(x) Agricultural Land With Development	3
	(xi) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
5.	Mukim Linggi	
	(i) Residential Building	4
	(ii) Government Low Cost Housing	4
	(iii) Village House	3
	(iv) Commercial Building	6
	(v) Industrial Property/Special Property	20
	(vi) Industry	10
	(vii) Malay Reserve Land	3
	(viii) Industrial Land Without Development	5
	(ix) Building Vacant Land	3
	(x) Agricultural Land With Development	3
	(xi) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1
6.	Mukim of Jimah	
	(i) Residential Building	4
	(ii) Government Low Cost Housing	4
	(iii) Village House	3
	(iv) Commercial Building	6

Holdings	Rates (%)
(v) Industrial Property/Special Property	20
(vi) Industry	10
(vii) Malay Reserve Land	3
(viii) Industrial Land Without Development	5
(ix) Building Vacant Land	3
(x) Agricultural Land With Development	3
(xi) Agricultural Land Without Development (Over 500 acres)	1

Dated 23 May 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council  
 Negeri Sembilan*

**No. 327.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
 MAJLIS DAERAH JELEBU

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2019 FOR  
 JELEBU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jelebu dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jelebu seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Bandar, Pekan dan Mukim Kuala Klawang— Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	10.5
2. Mukim Ulu Triang dan Pekan Petaling— Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	10



Pegangan	Kadar (%)
3. Mukim Glami Lemi, Pekan Titi dan Pekan Sungai Muntoh— Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	10
4. Mukim Pertang, Pekan Pertang dan Pekan Simpang Pertang— Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	10
5. Mukim Triang Ilir, Mukim Kenaboi dan Pekan Simpang Durian— Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	9
6. Mukim Peradong dan Ulu Klawang— Kediaman, Perniagaan dan Perindustrian	10
7. Pegangan yang telah ditukar syarat bagi maksud Kediaman dan perniagaan	2
8. Tanah Kosong Pertanian dan tanah-tanah lain yang termasuk di dalam kawasan Majlis tetapi tidak ada perkhidmatan diperuntukkan	—
9. Projek Perumahan Terbangkalai	—
10. Kawasan Rizab Melayu—separuh daripada kadar-kadar di atas	—
11. Caruman Bantuan Kadar—pegangan di bawah Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan. Kadar yang sama mengikut Mukim, Pekan atau Bandar.	—

Bertarikh 23 Mei 2018

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Jelebu District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2019 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jelebu District Council as specified in the Schedule.

## SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Bandar, Pekan and Mukim Kuala Klawang— Residential, Commercial and Industrial	10.5
2. Mukim Ulu Triang and Pekan Petaling— Residential, Commercial and Industrial	10
3. Mukim Glami Lemi, Pekan Titi and Pekan Sungai Muntoh	10
4. Mukim Pertang, Pekan Pertang and Pekan Simpang Pertang— Residential, Commercial and Industrial	10
5. Mukim Triang Ilir, Mukim Kenaboi and Pekan Simpang Durian— Residential, Commercial and Industrial	9
6. Mukim Peradong and Ulu Klawang— Residential, Commercial and Industrial	10
7. Hold which has been converted for residential and commercial purposes	2
8. Vacant agriculture land and other land within operation area of the Council but no service is provided	—

Holdings	Rates (%)
9. Abandoned housing projects	—
10. Malays Reservation Area—half from the above rates	—
11. Holding listed under Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) Accordings to Mukim, Pekan and Bandar.	

Dated 23 May 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

**No. 328.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
MAJLIS DAERAH REMBAU

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2019 FOR  
REMBAU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan tugas yang diberikan oleh seksyen 127 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Rembau dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Rembau seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar	
	%	%
	Bukan Rizab Melayu	Tanah Rizab Melayu/ Tanah Adat
1. Hartanah dengan bangunan—		
(a) Kediaman	9.5	7
(b) Perniagaan	12	9.5
(c) Perusahaan	12	9.5
(d) Pertanian	6	6

Pegangan	Kadar	
	% Bukan Rizab Melayu	% Tanah Rizab Melayu/ Tanah Adat
2. Hartanah tanpa bangunan (tanah kosong)—		
(a) Kediaman	7	5
(b) Perniagaan	7	5
(c) Perusahaan	8	5
(d) Pertanian	—	—
3. Semua pegangan dengan bangunan atau tanah kosong yang diwartakan sebagai kawasan Majlis Daerah Rembau tetapi berada diluar kawasan Operasi Majlis.	—	—
4. Semua kawasan projek perumahan atau projek pembinaan yang terbengkalai.	—	—
5. Kadar Taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di Bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (perkara 156) Perlembagaan Persekutuan adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan-bangunan persendirian dalam kawasan yang sama.		

Bertarikh 23 Mei 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Rembau District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2019 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Rembau District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates	
	% Non-Malay Reserved	% Malay Reserved/ Customary Land
1. Land with buildings—		
(a) Residential	9.5	7
(b) Commercial	12	9.5
(c) Industrial	12	9.5
(d) Agricultural	6	6
2. Property without buildings (vacant land)—		
(a) Residential	7	5
(b) Commercial	7	5
(c) Industrial	8	5
(d) Agricultural	—	—
3. All holdings with buildings or vacant land gazetted as District Council of Rembau area but outside the operational area of the council.	—	—
4. All area of abandoned housing projects.	—	—
5. Assesment rate for buildings listed under the contributions in aid rates (Article 156 of the Federal Constitution) is the same as that of the assesment rate for private buildings in the same locally.		

Dated 23 May 2019  
[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

**No. 329.**KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
MAJLIS PERBANDARAN JEMPOLCONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2018 FOR  
JEMPOL MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jempol dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jempol seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
A. Harta-harta persendirian—	13
1. Bahagian Bahau	
(i) Perniagaan	7.5
(ii) Kediaman	5
(iii) Perusahaan	8.5
(iv) Pertanian	—
(v) Harta-Harta Khas	7.5
(vi) Rumah rakyat	3.5
2. Bahagian Batu Kikir	
(i) Perniagaan	7.5
(ii) Kediaman	5
(iii) Perusahaan	8.5
(iv) Pertanian	—
(v) Harta-Harta Khas	7.5
(vi) Rumah rakyat	3.5
3. Bahagian Jelai	
(i) Perniagaan	7.5
(ii) Kediaman	5
(iii) Pertanian	—
(iv) Harta-Harta Khas	7.5

Pegangan	Kadar (%)
4. Bahagian Rompin	
(i) Perniagaan	7.5
(ii) Kediaman	5
(iii) Perusahaan	8.5
(iv) Pertanian	—
(v) Harta-Harta Khas	7.5
(vi) Rumah rakyat	3.5
5. Bahagian Bandar Baru Seri Jempol	
(i) Perniagaan	7.5
(ii) Kediaman	5
(iii) Harta-Harta Khas	7.5
(iv) Pertanian	—
6. Bahagian Ladang Geddes	
(i) Perniagaan	7.5
(ii) Kediaman	5
(iii) Perusahaan	8.5
(iv) Pertanian	—
(v) Harta-Harta Khas	7.5
7. Bahagian Tanah-Tanah Rizab Melayu dalam kawasan Majlis	
(i) Perniagaan	7.5
(ii) Kediaman	5
(iii) Pertanian	—
8. Kampung baru dalam kawasan operasi Majlis (termasuk Kg. Chu Ward dan Kg. Pah Kah Choon).	2.5
9. Tanah-tanah yang telah ditukar syarat dan pecah sempadan dalam kawasan Majlis.	5

Pegangan	Kadar (%)
10. Tanah kosong pertanian dalam kawasan operasi Majlis	—
11. Tanah-tanah pertanian dalam kawasan operasi Majlis yang tidak mendapat apa-apa perkhidmatan Majlis.	—

B. Caruman Bantuan Kadar–Pegangan di bawah Perkara 156 5% & 7.5%  
Perlembagaan Persekutuan

Bertarikh 23 Mei 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the power conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Jempol District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2018 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jempol District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
A. Individual properties—	13
1. Bahau Division	
(i) Trade/commercial	7.5
(ii) Residential	5
(iii) Industrial	8.5
(iv) Agricultural	—
(v) Special properties	7.5
(vi) Government low cost housing	3.5
2. Batu Kikir Division	
(i) Trade/commercial	7.5
(ii) Residential	5



---

---

	Holdings	Rates (%)
	(iii) Industrial	8.5
	(iv) Agricultural	—
	(v) Special properties	7.5
	(vi) Government low cost housing	3.5
3.	Jelai Division	
	(i) Trade/commercial	7.5
	(ii) Residential	5
	(iii) Agricultural	—
	(iv) Special properties	7.5
4.	Rompin Division	
	(i) Trade/commercial	7.5
	(ii) Residential	5
	(iii) Industrial	8.5
	(iv) Agricultural	—
	(v) Special properties	7.5
	(vi) Government low cost housing	3.5
5.	Bandar Baru Seri Jempol Division	
	(i) Trade/commercial	7.5
	(ii) Residential	5
	(iii) Agricultural	—
	(iv) Special properties	7.5
6.	Ladang Geddes Division	
	(i) Trade/commercial	7.5
	(ii) Residential	5
	(iii) Industrial	8.5
	(iv) Agricultural	—
	(v) Special properties	7.5

Holdings	Rates (%)
7. Malay Reservation Lands within operational areas of Council	
(i) Trade/commercial	7.5
(ii) Residential	5
(iii) Agricultural	—
8. New villages within operational area of Council (including Kg. Chu Ward and Kg. Pah Kah Choon).	2.5
9. All land of which titles have converted and subdivided.	5
10. Vacant agricultural lands within operational area of Council	—
11. Agriculture lands within operational area of Council where no services are provided.	—
B. Holding listed under Federal Government contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal constitution) the rate is the same as individual property rate in that area.	5 & 7.5

Dated 23 May 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

**No. 330.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
 MAJLIS DAERAH KUALA PILAH

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2019 FOR  
 KUALA PILAH DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Kuala Pilah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Kilang/industri—	
(i) Kilang Industri Kawasan Dioh	14
(ii) Kilang Industri Kawasan Beting	10
2. Pegangan di dalam Bandar Kuala Pilah (kediaman, perdagangan dan pertanian)	11
3. Skim perumahan dalam mukim—	
(i) Ampang Tinggi	11
(ii) Ulu Muar	10
(iii) Pilah	11
(iv) Johol	9
(v) Kepis	9
(vi) Juasseh	8
(vii) Ulu Jempol	5
(viii) Sri Menanti	9
(ix) Terachi	9
4. Pegangan/tanah pertanian yang ada bangunan selain daripada taman perumahan di semua mukim dalam Majlis Daerah Kuala Pilah yang mendapat kemudahan asas/perkhidmatan—	
(i) Rizab Melayu—	
Kegunaan kediaman	6
perniagaan/perusahaan	9
(ii) Pegangan Bebas—	
Kegunaan kediaman, perniagaan/perusahaan	11

Pegangan	Kadar (%)
5. Pegangan yang telah ditukar syarat kepada bangunan/ perniagaan/perusahaan—	
(i) Tanah kosong	6
(ii) Ada bangunan (kediaman)	9
(iii) Ada bangunan (perniagaan/perusahaan)	11
6. Pegangan/tanah kosong pertanian dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah yang tiada kemudahan asas/perkhidmatan dan projek perumahan yang terbengkalai.	—
7. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan).	

Bertarikh 23 Mei 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the power conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Kuala Pilah District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2019 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Kuala Pilah District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Factories/industrial—	
(i) Dioh Industrial Area	14
(ii) Beting Industrial Area	10
2. Holdings in Kuala Pilah Town (residential, commercial, agriculture)	11
3. Housing scheme within Mukim—	
(i) Ampang Tinggi	11
(ii) Ulu Muar	10

	Holdings	Rates (%)
	(iii) Pilah	11
	(iv) Johol	9
	(v) Kepis	9
	(vi) Juasseh	8
	(vii) Ulu Jempol	5
	(viii) Sri Menanti	9
	(ix) Terachi	9
4.	Holdings/Agriculture lands with building except housing scheme in all mukim within District Council of Kuala Pilah which are provided with basic facilities and services—	
	(i) Malay Reserved—	
	Resident used	6
	Commercial used	9
	(ii) Freehold—	
	Resident, Commercial/Industrial used	11
5.	Holdings which has been converted for building/commercial/industries used—	
	(i) Vacant	6
	(ii) Residential holdings with buildings	9
	(iii) Commercial holdings with building for commercial/industrial used	11
6.	Vacant Agriculture holding within Kuala Pilah District Council which is not basic facilities and services provided.	—
7.	Holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution).	

Dated 23 May 2019

[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

**No. 331.**KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2019 BAGI  
MAJLIS DAERAH TAMPINCONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2019 FOR  
TAMPIN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Tampin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2019 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Tampin seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
A. Pegangan Di bawah Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan Kadar yang dikenakan mengikut jenis kegunaan harta.	
B. Pegangan/Hartanah—	
(i) Kawasan Perumahan (Bangunan Kediaman)	12.5
(ii) Perniagaan/Perdagangan	9.5
(iii) Industri (Bangunan sahaja)	12.5
(iv) Pertanian (Semua Tanah Kosong dan Bangunan)	6
(v) Tanah Kosong (Semua kawasan untuk kediaman, Industri dan Perdagangan—Kawasan yang diberi perkhidmatan).	15
(vi) Tanah Rizab Melayu (Bangunan sahaja)	7.5
(vii) Tanah Adat (Bangunan sahaja)	4
(viii) Kampung Baru (Bangunan Kediaman sahaja)	11.5
(ix) Kampung Sri Gemenchek (Bangunan Kediaman sahaja)	7
3. Bagi kawasan Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampung Jalan Kolam Air dan Jalan Tampin Gemas—	
(i) Kediaman	3
(ii) Perniagaan/Perdagangan	9.5
(iii) Industri	12.5

Pegangan	Kadar (%)
(iv) Pertanian (Bangunan sahaja)	2
(v) Tanah Kosong Pertanian (Kawasan yang diberi perkhidmatan)	6
(vi) Tanah Rizab Melayu (Bangunan sahaja)	2
(vii) Tanah Adat (Bangunan sahaja)	1

4. Bagi kawasan-kawasan yang di bawah kadar yang dikenakan—

- (i) Kampung Sri Asahan, Gemencheh —
- (ii) Jalan Tampin, Gemencheh
- (iii) Jalan Gemas, Gemencheh
- (iv) Kampung Tengah, Gemencheh
- (v) Kampung Punggor, Batang Melaka
- (vi) Kampung Tengah, Air Kuning
- (vii) Kampung Repah, Tampin
- (viii) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan
- (ix) Jalan Batu Belang Keru
- (x) Kampung Sungai Dua, Gemas
- (xi) Kampung Gemencheh Lama
- (xii) Kuala Gemas
- (xiii) Kampung Ladang, Gemas

Bertarikh 23 Mei 2019  
[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS. 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the power conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Tampin District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2019 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Tampin District Council as specified in the Schedule.

## SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings under Article 156 of the Federal Constitution.	
2. Holdings of Land—	
(i) Housing Estate (Residential Building)	12.5
(ii) Commercial Trade	9.5
(iii) Industry (Building)	12.5
(iv) Agriculture (Vacant Land and Building)	6
(v) Vacant land (Areas for Residential, Industry and Commercial where services are provided)	15
(vi) Malay Reservation Land (Building only)	7.5
(vii) Customary Land (Building only)	4
(viii) New Village (Residential building only)	11.5
(ix) Kampung Sri Gemencheh (Residential building only).	7
3. For areas of Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampung Jalan Kolam Air Gemas and Jalan Tampin Gemas—	
(i) Residential	3.0
(ii) Commercial/Trade	9.5
(iii) Industry	12.5
(iv) Agriculture (Building only)	2
(v) Vacant Land For Agriculture (Where services are provided)	6
(vi) Malay Reservation Land (Building only)	2
(vii) Customary Land (Building only).	1
4. For the following areas—	
(i) Kampung Sri Asahan, Gemencheh	—
(ii) Jalan Tampin, Gemencheh	
(iii) Jalan Gemas, Gemencheh	
(iv) Kampung Tengah, Gemencheh	



Holdings	Rates (%)
(v) Kampung Punggor, Batang Melaka	
(vi) Kampung Tengah, Air Kuning	
(vii) Kampung Repah, Tampin	
(viii) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan	
(ix) Jalan Batu Belang Keru	
(x) Kampung Sungai Dua, Gemas	
(xi) Kampung Gemencheh Lama	
(xii) Kuala Gemas	
(xiii) Kampung Ladang, Gemas.	

Dated 23 May 2019  
[SUKNS. 700-10/2 Klt. 2; PUNS 100/2/8 (KTDT)]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 332.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersempamaan dengan namanya dalam ruang (3) bersempamaan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to hold posts specified in column (2) with effect from the date specified in column (3) against in their names respectively.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
1. Raja Norazli bin Raja Nordin	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jempol/ <i>Assistant Land Administrator of Jempol</i>	1-8-2018
2. Mohd Azim Shah bin Mohd Khalid	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>Assistant Land Administrator of Seremban</i>	16-7-2018
3. Siti Fatimah Zaharah binti Yahaya	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>Assistant Land Administrator of Seremban</i>	16-7-2018
4. Mazlan bin Ahmad	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban/ <i>Assistant Land Administrator of Seremban</i>	6-4-2018
5. Syahal bin Zakaria	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Tampin/ <i>Assistant Land Administrator of Tampin</i>	16-7-2018
6. Nur Fadhilah binti Idris	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Port Dickson/ <i>Assistant Land Administrator of Port Dickson</i>	15-5-2016
7. Norlidar binti Hashim	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Port Dickson/ <i>Assistant Land Administrator of Port Dickson</i>	15-4-2016

[PTGNS. 9/31/1; PU/NS(SW)22]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 333.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Selasa bersamaan 18 Jun 2019 jam 11.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 4037 Lot 39965 Mukim Labu, Daerah Seremban (PTS. 369/047/18/02).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 22 Mac 2019  
[PTS. 369/047/18/02; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

#### TAMBAHAN

Kepada Misri bin Marsom dan Jaini binti Ibrahim yang beralamat di 111 Jalan 1/4, Taman Gadong Jaya, 71980 Labu, Negeri Sembilan dan/atau 106 Jalan Gadong Indah 6, Taman Gadong Indah, 71900 Labu, Negeri Sembilan dan/atau D48 Kampung Setia, 34700 Simpang, Perak dan/atau 296 Kg. Gadong Jaya, Labu, 71900 Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Tuesday, 18 June 2019 at 11.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held G.M. 4037, Lot 39965, Mukim Labu, District of Seremban (PTS. 369/047/18/02).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 22 March 2019  
[PTS. 369/047/18/02; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Misri bin Marsom and Jaini binti Ibrahim address at 111 Jalan 1/4, Taman Gadong Jaya, 71980 Labu, Negeri Sembilan and/or 106 Jalan Gadong Indah 6, Taman Gadong Indah, 71900 Labu, Negeri Sembilan and/or D48 Kampung Setia, 34700 Simpang, Perak and/or 296 Kg. Gadong Jaya, Labu, 71900 Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 334.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 11 Julai 2019 jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 1929 Lot 11469 Mukim Ampangan, Daerah Seremban (PTS. 369/049/18/01).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 22 Mac 2019  
[PTS. 369/049/18/01; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Alya Hanim bin Mohd Janan yang beralamat di AD-04-13 Goodyear Court 10, USJ 14, 47630 Subang Jaya, Selangor dan/atau Lot 11469, Taman Bukit Klana, Jalan Senawang Paroi, 70400 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Thursday, 11 July 2019 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held G.M. 1929, Lot 11469, Mukim Ampangan, District of Seremban (PTS. 369/049/18/01).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 22 March 2019  
[PTS. 369/049/18/01; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Alya Hanim bin Mohd Janan address at AD-04-13 Goodyear Court 10, USJ 14, 47630 Subang Jaya, Selangor and/or Lot 11469, Taman Bukit Klana, Jalan Senawang Paroi, 70400 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 335.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 11 Julai 2019 jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 6915 Lot 50010 Mukim Setul, Daerah Seremban (PTS. 369/050/18/08).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 22 Mac 2019  
[PTS. 369/050/18/08; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Azean binti Abd Aziz, Rubaayah binti Zainal dan Abdul Aziz bin Abdul Majid yang beralamat di B-4-9 Desa Aman 2, Polis Diraja Malaysia, 59200 Kuala Lumpur dan/atau 4 Lorong Taman Mulia 2/2, Taman Mulia, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Thursday, 11 July 2019 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held G.M. 6915, Lot 50010, Mukim Setul, District of Seremban (PTS. 369/050/18/08).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 22 March 2019  
[PTS. 369/050/18/08; PU/NS(SW)4]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Azean binti Abd Aziz, Rubaayah binti Zainal and Abdul Aziz bin Abdul Majid address at B-4-9 Desa Aman 2, Polis Diraja Malaysia, 59200 Kuala Lumpur and/or 4 Lorong Taman Mulia 2/2, Taman Mulia, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 336.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Tempat Letak Kereta Awam dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Perbandaran Port Dickson hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Bandar—Port Dickson. No. Pelan *Warta*—P.W. 5093. Keluasan—1247 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2019  
[PTPD. 370/102/2005/B3;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*



In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Public Parking and designated that the President of Port Dickson Municipal Council shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Town—Port Dickson. *Gazzette* Plan No.—G.P. 5093. Area—1247 square metres.

Dated 30 May 2019  
[PTPD. 370/102/2005/B3;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 337.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Kawasan Hijau dan menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Pelan *Akui*—P.A. 77736. No. Lot—9102. Keluasan—122 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2019  
[PTS. 370/165/17/03;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Green Area and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. *Certified* Plan No.—C.P. 77736. Lot No.—9102. Area—122 square metres.

Dated 30 May 2019  
[PTS. 370/165/17/03;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 338.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Seremban. No. Pelan *Akui*—P.A. 46709. No. Lot—11802. Keluasan—2220 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2019  
[PTS. 370/263/12/07;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Seremban. *Certified* Plan No.—C.P. 46709. Lot No.—11802. Area—2220 square metres.

Dated 30 May 2019  
[PTS. 370/263/12/07;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 339.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Kawasan Lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Pekan Ulu Temiang. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-026271.  
No. Lot—6553. Keluasan—860 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2019  
[PTS. 370/483/11/91;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for an Open Space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Pekan Ulu Temiang. *Certified* Plan No.—  
C.P. 05-026271. Lot No.—6553. Area—860 square metres.

Dated 30 May 2019  
[PTS. 370/483/11/91;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 340.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 632 yang disiarkan pada 27 September 2018 berhubung dengan butiran luas dalam Jadual adalah dipinda seperti berikut:

- (a) Angka Plot A: “0.268” Hektar dan
- (b) Angka Plot B: “0.415” Hektar.

Digantikan dengan angka berikut:

- (a) Angka Plot A: “0.1085” Hektar dan
- (b) Angka Plot B: “0.1679” Hektar.

[PTKP. 370/009/16/11; PTG.NS. 1/7/2/68 Klt. 4; PU/NS(SW)P]

The Negeri Sembilan State Government *Gazette* No. 632, published on 27 September 2018 relating to the particular area in the Schedule is amended as follow:

- (a) The figure Plot A: "0.268" Hectares and
- (b) The figure Plot B: "0.145" Hectares.

Substituting with:

- (a) The figure Plot A: "0.1085" Hectares and
- (b) The figure Plot B: "0.1679" Hectares.

[PTKP. 370/009/16/11; PTG.NS. 1/7/2/68 Klt. 4; PU/NS(SW)P]

**No. 341.**

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 221 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 24 April 2003, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Pekan Sg. Gadut, Daerah Seremban seperti dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 25119 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu suatu tapak kawasan lapang dan telah menetapkan Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 532 pada 16 Ogos 2018:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Sg. Gadut. No. Lot—6308. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-025119. Keluasan—2,942 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2019  
[PTS. 354/156/09/05;  
PTG.NS 1/7/1/2/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 221 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 24 April 2003, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority proclaimed that the land being in Pekan Sg. Gadut, District of Seremban described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 25119 which is deposited in the Office of Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for the public purpose, that is a site for open space and designed that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 532 on 16 August 2018:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Sg. Gadut. Lot No.—6308. *Certified* Plan No.—C.P. 05-025119. Area—2,942 square metres.

Dated 27 May 2019  
[PTS. 354/156/09/05;  
PTG.NS 1/7/1/2/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

No. 342.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 500 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 29 Mac 2007, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Rantau, Daerah Seremban seperti dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 05-027792 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu suatu tapak kawasan lapang dan telah menetapkan Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 536 pada 16 Ogos 2018:

Dan bahawasanya, tiada apa apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang terdahulu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Lot—18776. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-027792. Keluasan—11,901 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2019  
[PTS. 354/121/10/05;  
PTG.NS 1/7/1/2/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 500 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 29 March 2007, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority proclaimed that the land being in Mukim Rantau, District of Seremban described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 05-027792 which is deposited in the Office of Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for the public purpose, that is a site for open space and designated that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of proposal of State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 536 on 16 August 2018:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rantau. Lot No.—18776. *Certified* Plan No.—C.P. 05-027792. Area—11,901 square metres.

Dated 27 May 2019  
[PTS. 354/121/10/05;  
PTG.NS 1/7/1/2/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 343.**

(Subseksyen 64(2))

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 64(2))

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 601 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 24 Mac 1911, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 8 Enakmen Tanah 1903, Residen Negeri Sembilan telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Broga seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 1108 yang di simpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil Seremban menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu, tapak untuk Balai Polis dan telah menetapkan bahawa pegawai yang ada pada masa tersebut memegang perlantikan sebagai Timbalan Pesuruhjaya Polis Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Lot—1389. No. Pelan—1108. Keluasan—3 rood, 26 pole.

Bertarikh 30 Mei 2019  
[PTS. 352/111/14/70;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 610 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 29 March 1911, in exercise of the powers conferred by section 8 of the Land Enactment 1903 the Resident of Negeri Sembilan had proclaimed that the land situated at Broga described in the Schedule and delineated upon Plan No. 1108 which is deposit in the office of the Superintendent of Revenue Surveys Seremban to be a reserve for the purpose of a Police Station to be maintained at the officer for the time being holding the appointment of Assistant Commissioner of Police Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan in an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. Lot No.—1389. Plan No.—1108. Area—3 roods, 26 poles.

Dated 30 May 2019  
[PTS. 352/111/14/70;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*



**No. 344.**

(Subseksyen 64(2))

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 64(2))

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 757 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 13 Oktober 2011, Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 74277 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu Tapak Surau dan telah menetapkan Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban 3. No. Lot—32145. No. Pelan *Akui*—P.A. 74277. Keluasan—10461 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2019  
[PTS. 370/111/11/41;  
PTG.NS 1/7/2/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 757 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 13 October 2011, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 74277, which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan and to be reserve for Public Purpose, that is a site for a Surau and designated that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of that reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan in an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban, Negeri Sembilan at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban 3. Lot No.—32145. *Certified* Plan No.—C.P. 74277. Area—10461 square metres.

Dated 30 May 2019  
[PTS. 370/111/11/41;  
PTG.NS 1/7/2/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 345.**

(Subseksyen 64(2))

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 64(2))

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF  
LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 241 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 23 April 2009, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri menrizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak Bimbingan Kanak-Kanak (TABIKA) Kampung Chenderam dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Tampin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh pemberitahuan ini dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Tampin. Pekan—Tampin Tengah. No. Lot—10487. No. Pelan *Akui*—P.A. 40986. Keluasan—1202 meter persegi.

Bertarikh 27 Mei 2019  
[PTT. 370/112/2018/1;  
PTG.NS 1/7/3/74 Klt. 3;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 241 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 23 April 2009, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for Taman Bimbingan Kanak-Kanak (TABIKA), Kampung Chenderam and designated that the District Officer of Tampin shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code 1965, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date publication of this notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Tampin. Village—Tampin Tengah. Lot No.—10487. *Certified* Plan No.—C.P. 40986. Area—1202 square metres.

Dated 27 May 2019  
[PTT. 370/112/2018/1;  
PTG.NS 1/7/3/74 Klt. 3;  
PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 346.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

*JADUAL/SCHEDULE*

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	14342	3355	1.077	PTT. 260/24/2018/03

Bertarikh 22 Mac 2019

Dated 22 March 2019  
[PTT. 260/24/2018/03;  
PU/NS(SW)2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 347.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Gemencheh	8141	1500	3.999	PTT. 260/22/2018/03
2.	Gemencheh	9488	1501	0.103	PTT. 260/22/2018/03

Bertarikh 22 Mac 2019

Dated 22 March 2019  
[PTT. 260/22/2018/03;  
PU/NS(SW)2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 348.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	936	2989	1.0269	PTT. 260/28/2018/03

Bertarikh 22 Mac 2019

Dated 22 March 2019  
[PTT. 260/28/2018/03;  
PU/NS(SW)2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 349.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	3304	3707	1.5859	PTT. 260/03/2019/03

Bertarikh 9 April 2019

Dated 9 April 2019  
[PTT. 260/03/2019/03;  
PU/NS(SW)2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 350.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Repah	801	730	1.687	PTT. 260/02/2019/05

Bertarikh 9 April 2019

Dated 9 April 2019  
[PTT. 260/02/2019/05;  
PU/NS(SW)2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*



**No. 351.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	15510	5351	0.2107	PTT. 260/01/2019/03

Bertarikh 9 April 2019

Dated 9 April 2019  
[PTT. 260/01/2019/03;  
PU/NS(SW)2]

MOHD SYAFIZI BIN MOHAMAD YAZID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

No. 352.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declare lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares
Gemas	546	1944	0.9725

Bertarikh 17 April 2019

Dated 17 April 2019  
[PDKG(T) 260/7/5/2019;  
PU/NS(SW)2]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 353.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declare lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares
Gemas	279	1414	0.7922

Bertarikh 17 April 2019

Dated 17 April 2019  
[PDKG(T) 260/7/3/2019;  
PU/NS(SW)2]

SURIANI BINTI SALIHAN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 354.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/Petak/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No./Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Nerasau	1200	1377	0.5311
2.	Nerasau	500	598	0.4806
3.	Nerasau	1204	1205	0.3718
4.	Nerasau	443	599	0.1619
5.	Gadong	2314	602	1.189
6.	Gadong	2764	543	0.8459
7.	Titian Bintangor	2319	51	2.3649
				Meter Persegi/ Square Metres
8.	Pedas	4871	2025	121

Bertarikh 21 Mei 2019

Dated 21 May 2019  
[260/2019 Sj. 4; PU/NS(SW)2]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Rembau*

**No. 355.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Kamarulzaman bin Osman yang beralamat di 345 Jalan P1 7, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan dan/atau 196 Jalan PI 5, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan dan/atau Lot 419, Kg. Tanjung Sena Hilir, 71300 Rembau, Negeri Sembilan dan/atau 153 Kg. Simpang Badang, Batu Talam, 27610 Raub, Pahang, penggadai dalam gadaian tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Rembau, Negeri Sembilan pada hari Isnin, 5 Julai 2019 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara 1965, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pedas. No. Lot/Petak/P.T.—5133. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2323. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 75/2010 digadaikan kepada (CIMB Islamic Bank Berhad) pada 12-2-2010.

Bertarikh 28 Mei 2019  
[PTR. 369.114/2018/11;  
PU/NS(SW)3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Rembau*

To Kamarulzaman bin Osman whose address is at 345 Jalan P1 7, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan and/or 196 Jalan PI 5, Taman Pedas Indah, 71300 Rembau, Negeri Sembilan and/or Lot 419, Kg. Tanjung Sena Hilir, 71300 Rembau, Negeri Sembilan and/or 153 Kg. Simpang Badang, Batu Talam, 27610 Raub, Pahang, the chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the said chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code 1965.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at Rembau Land Office, Negeri Sembilan on Monday, 5 July 2019 at 11.00 a.m.

Now therefore pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code 1965, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

## SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pedas. Lot/Parcel/L.O. No.—5133. Description and No. of Title—G.M. 2323. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 75/2010 charged to (CIMB Islamic Bank Berhad) on 12-2-2010.

Dated 28 May 2019  
[PTR. 369.114/2018/11;  
PU/NS(SW)3]

INTAN SHARAINI BINTI MOHAMMADI  
*District Land Administrator*  
*Rembau*

**No. 356.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Abdul Rahman bin Sidek beralamat di Lot 6260, Lorong 7, Taman Permai 1, 34100 Selama, Perak atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 972/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik
		G.M.
Labu	5440	813

Bertarikh 10 April 2019  
[PTS. 209/25/18/02; PU/NS(SW)5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*

To Abdul Rahman bin Sidek of Lot 6260, Lorong 7, Taman Permai 1, 34100 Selama, Perak at whose instance Private Caveat Registration No. 972/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title
Labu	5440	G.M. 813

Dated 10 April 2019  
[PTS. 209/25/18/02; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 357.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Nadarajoo a/l Karuppiah beralamat di Lot 1033, Simpang Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 582/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik G.M.
Setul	1033	97

Bertarikh 10 April 2019  
[PTS. 209/16/19/08; PU/NS(SW)5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

To Nadarajoo a/l Karuppiah of Lot 1033, Simpang Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 582/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title G.M.
Setul	1033	97

Dated 10 April 2019  
[PTS. 209/16/19/08; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator  
Seremban*

**No. 358.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Ranggasamy a/l Karuppiah beralamat di Lot 1033, Simpang Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 583/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.



Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik G.M.
Setul	1033	97

Bertarikh 10 April 2019  
[PTS. 209/15/19/08; PU/NS(SW)5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

To Ranggasamy a/l Karuppiyah address at Lot 1033, Simpang Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 583/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title G.M.
Sentul	1033	97

Dated 10 April 2019  
[PTS. 209/15/19/08; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator  
Seremban*

**No. 359.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Anwar bin Hj Abd Rahman beralamat di 35 Rumah Rakyat Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 624/2016 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik
		G.M.
Setul	4735	5028

Bertarikh 10 April 2019  
[PTS. 209/14/19; PU/NS(SW)5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

To Anwar bin Hj Abd Rahman of 35 Rumah Rakyat Batang Benar, 71700 Mantin, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 624/2016 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title
Setul	4735	G.M. 5028

Dated 10 April 2019  
[PTS. 209/14/19; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 360.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Rohani binti Baharom beralamat di 3 Jalan Sri Paya 1, Taman Sri Jaya Kluang, 86600 Kluang, Johor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1848/2018 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik
Rantau	4006	G.M. 950

Bertarikh 10 April 2019  
[PTS. 209/07/19; PU/NS(SW)5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*

To Rohani binti Baharom of 3 Jalan Sri Paya 1, Taman Sri Jaya Kluang, 86600 Kluang, Johor at whose instance Private Caveat Registration No. 1848/2018 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title
Rantau	4006	G.M. 950

Dated 10 April 2019

[PTS. 209/07/19/05; PU/NS (SW) 5]

NOOR AISHAHTUN BINTI IBRAHIM

*District Land Administrator  
Seremban*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

## LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

**No. 361.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Cadangan Pengambilan Balik Tanah di bawah Seksyen 4, Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi Tujuan Tapak Pencawang Elektrik Kampung Ulu Melang, Mukim Ampang Tinggi, Daerah Kuala Pilah.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Kuala Pilah.

## JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Ampang Tinggi.

(a) Tujuan Pengambilan: Cadangan Pengambilan Balik Tanah di bawah Seksyen 4, Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi Tujuan Tapak Pencawang Elektrik Kampung Ulu Melang, Mukim Ampang Tinggi, Daerah Kuala Pilah.

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Kuala Pilah	Ampang Tinggi	469

Bertarikh 14 Mei 2019  
[PTKP. 362/102/17/01;  
PTG.NS. 1/11/2/52;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Negeri Sembilan*

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

Proposed Land Acquisition under Section 4 of the Land Acquisition Act 1960 for the Purpose of the Ulu Melang Electric Substation Site, Mukim of Ampang Tinggi, Kuala Pilah District.

2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Kuala Pilah.

## SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Ampang Tinggi.

(a) Purpose of Acquisition: Proposed Land Acquisition under Section 4 of the Land Acquisition Act 1960 for the Purpose of the Ulu Melang Electric Substation Site, Mukim of Ampang Tinggi, Kuala Pilah District.

## (b) Description of the Locality:

No.	District	Mukim	Lot No.
1.	Kuala Pilah	Ampang Tinggi	469

Dated 14 May 2019  
[PTKP. 362/102/17/01;  
PTG.NS. 1/11/2/52;  
PU/NS (SW) 59]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Director of Land and Mines*  
*Negeri Sembilan*

**No. 362.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk Pelebaran Jalan Keluar Masuk ke Lot 1295, (Pusat Ikan Hiasan Telok Kemang) Daerah Port Dickson, di bawah Seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Port Dickson.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah—Port Dickson. Bandar—Telok Kemang.

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
		GRN		Hektar	Meter Persegi
1.	1270	73677	Mega Prudent Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.0964	264.121

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot  Meter Persegi	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
2.	1272	74465	Supreme Prospects Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	16213	3560.890
		P.M.			
3.	2438	7022	Naib Canselor, Universiti Pertanian Malaysia 1/1 bhg.	5106	1041.058

Bertarikh 21 Mei 2019

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Negeri Sembilan*

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purposes:

For a public purpose, that is, for widening the Entrance to Lot 1295, (*Pusat Ikan Hiasan Telok Kemang*) District of Port Dickson, under Section 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. It is further notified that any person authorised by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefor will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Port Dickson.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Town—Telok Kemang.

No.	Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot  Hectare	Approximate Area to be Acquired  Square Metres
		GRN			
1.	1270	73677	Mega Prudent Sdn. Bhd. 1/1 share	0.0964	264.121
				Square Metres	
2.	1272	74465	Supreme Prospects Sdn. Bhd. 1/1 share	16213	3560.890

No.	Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
		P.M.		Square Metres	Square Metres
3.	2438	7022	Naib Canselor, Universiti Pertanian Malaysia 1/1 share	5106	1041.058

Dated 21 May 2019

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Director of Land and Mines*  
*Negeri Sembilan*

**No. 363.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan awam, iaitu Tapak Maktab Rendah Sains Mara (MRSM), Mukim Ampang Tinggi, Daerah Kuala Pilah, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Balik Tanah 1960.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah Kuala Pilah.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for Maktab Rendah Sains Mara (MRSM), Mukim of Ampang Tinggi, District of Kuala Pilah, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during normal hours of business at the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.



## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kuala Pilah. Mukim/*Mukim*—Ampang Tinggi.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ <i>Hectares</i>	Hektar/ <i>Hectares</i>
3992	60259	Ang Tin Foo Oil Palm Estate Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	69.1	20.234

Bertarikh 21 Mei 2019

Dated 21 May 2019  
[PTKP. 362/101/17/01;  
PTG.NS 1/11/2/51;  
PU/NS(SW)58]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 364.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan awam, iaitu Tapak Balairaya Kampung Talang Tengah, Mukim Terachi, Daerah Kuala Pilah, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Balik Tanah 1960.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah Kuala Pilah.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, site for Balairaya Kampung Talang Tengah, Mukim of Terachi, District of Kuala Pilah, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during normal hours of business at the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kuala Pilah. Mukim/Mukim—Terachi.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
6385	5178	Shamsiah binti Alias 1/1 bhg./share	1.282	0.4

Bertarikh 21 Mei 2019

Dated 21 May 2019  
[PTKP. 362/101/15/11;  
PTG.NS 1/11/2/48;  
PU/NS(SW)58]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 365.**

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 4)

## NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pembangunan Lembangan Sungai Bersepadu Sungai Linggi Fasa 4, Negeri Sembilan – Kerja Melebar Dan Mendalamkan Sungai Dan kerja-kerja berkaitan dari CH35,000 hingga CH45,000 (Tawaran Semula).

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Ketua Pengarah Tanah Dan Galian (Persekutuan) Negeri Sembilan, Negeri Sembilan, Aras 5, Wisma Persekutuan, Jalan Dato' Abdul Kadir, Seremban, Negeri Sembilan.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rantau.

(a) Tujuan Pengambilan: Pembangunan Lembangan Sungai Bersepadu Sungai Linggi Fasa 4, Negeri Sembilan – Kerja Melebar Dan Mendalamkan Sungai Dan kerja-kerja berkaitan dari CH35,000 hingga CH45,000 (Tawaran Semula).

(b) Butiran Tanah: 32 Lot

Bil.	Daerah/Jajahan	Mukim	No. Lot/No. P.T.
			Lot
1.	Seremban	Rantau	52560
2.	Seremban	Rantau	2485
3.	Seremban	Rantau	24131
4.	Seremban	Rantau	52569
5.	Seremban	Rantau	52570
6.	Seremban	Rantau	2567
7.	Seremban	Rantau	21309
8.	Seremban	Rantau	52561
9.	Seremban	Rantau	22421
10.	Seremban	Rantau	22420
			P.T.
11.	Seremban	Rantau	14188
			Lot
12.	Seremban	Rantau	4199
13.	Seremban	Rantau	52562
14.	Seremban	Rantau	4197
15.	Seremban	Rantau	4013
16.	Seremban	Rantau	22700
17.	Seremban	Rantau	22699
18.	Seremban	Rantau	22698
19.	Seremban	Rantau	22697
20.	Seremban	Rantau	52563
21.	Seremban	Rantau	22329

Bil.	Daerah/Jajahan	Mukim	No. Lot/No. P.T.
			Lot
22.	Seremban	Rantau	3184
23.	Seremban	Rantau	52564
24.	Seremban	Rantau	40
25.	Seremban	Rantau	52565
26.	Seremban	Rantau	52566
27.	Seremban	Rantau	52567
28.	Seremban	Rantau	52568
29.	Seremban	Rantau	22328
30.	Seremban	Rantau	52577
			P.T.
31.	Seremban	Rantau	8584
			Lot
32.	Seremban	Rantau	4142

Bertarikh 16 Mei 2019  
[JKPTG.NS(S)/UPT/1/1/2019]

DATO' ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA