



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 66**

**25hb April 2013**

**No. 9**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 234.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk surau dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Sikamat. No. Pelan *Akui*—P.A. 73872.  
No. Lot—31546. Keluasan—1784 meter persegi.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTS. 370/584/2011/88;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for surau and designates that the Director of Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Sikamat. *Certified* Plan No.—C.P. 73872. Lot No.—31546. Area—1784 square metres.

Dated 1 April 2013  
[PTS. 370/584/2011/88;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 235.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk tadika dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Seremban hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Nilai Utama. No. Pelan *Akui*—P.A. 74113. No. Lot—29123. Keluasan—2394 meter persegi.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTS. 370/284/12/08;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a kindergarten and designates that the District Office of Seremban shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Town—Nilai Utama. *Certified* Plan No.—C.P. 74113. Lot No.—29133. Area—2394 square metres.

Dated 1 April 2013  
[PTS. 370/284/12/08;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 236.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 406 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 21 Ogos 1958, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 24(i) Kanun Tanah, Raja Dalam Perlembagaan telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Pedas, Daerah Rembau, seperti dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 15786 yang disimpan di Pejabat Ketua Ukur, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak untuk Rural Trade School dan menetapkan Ketua Pegawai Pelajaran Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan—15786. No. Lot—1494.  
Keluasan—10 ekar.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTR. 352/136/2012/00005;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 406 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 21 August 1958, in exercise of the powers conferred by section 24(i) of the Land Code, the Ruler in Council had proclaimed that the land situated in the Mukim Pedas, District of Rembau, Described in the Schedule hereto and delineated upon Survey Plan No. 15786 which is deposited in the Office of Chief Surveyor, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, to wit, a site for Rural Trade School, to be maintained by the Chief Education Officer, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Blok A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. Plan No.—15786. Lot No.—1494. Area—10 acres.

Dated 1 April 2013  
[PTR. 352/136/2012/00005;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 237.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 11 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 3 Januari 1974, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Labu, Daerah Seremban, seperti dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 20833 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu rizab tanah perkuburan orang-orang islam dan menetapkan bahawa Pengarah Hal Ehwal Agama Islam mempunyai kawalan terhadap tanah tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu. No. Pelan *Akui*—P.A. 20833. No. Lot—7526. Keluasan—51.36326 ekar.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTS. 370/543/11/02;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 11 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 3 January 1974, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land situated in the Mukim Labu, District of Seremban, described in the Schedule hereto and delineated upon *Certified* Plan No. 20833 which is deposited in the Office of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is a site for muslim burial ground and designated that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Blok A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu. *Certified* Plan No.—C.P. 20833. Lot No.—7526. Area—51.36326 acres.

Dated 1 April 2013  
[PTS. 370/543/11/02;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 238.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 38 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 3 Februari 2011, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Pekan Sikamat Seksyen 1, Daerah Seremban, seluas lebih kurang 4572 meter persegi dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. 2602 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak untuk pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Sikamat Seksyen 1. No. Pelan *Warta*—P.W. 5214. Keluasan—474 meter persegi.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTS. 370/218/09/01;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 38 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 3 February 2011, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land situated in the Pekan Sikamat Seksyen 1, District of Seremban having an area of 4572 square metres and delineated upon *Gazette* Plan No. P.W. 2602 which is deposited in the Office of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is a site for future development and designated that the Secretary of Negeri Sembilan shall have control of that reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Blok A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Sikamat Seksyen 1. *Gazette* Plan No.—G.P. 5214. Area—474 square metres.

Dated 1 April 2013  
[PTS. 370/218/09/01;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 239.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 522 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 21 Disember 2006, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang ditandakan di atas Pelan No. P.A. 05-025769 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Rembau. Pekan—Seri Kota. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-025769. No. Lot—2962. Keluasan—1001 meter persegi.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTR. 352/142/2010/77;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 522 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 21 December 2006, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule hereto and delineated upon Survey Plan No. C.P. 05-025769, which is deposited in the Office of Director Surveys and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, to wit, a site for an open space and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Blok A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Rembau. Village—Seri Kota. *Cadastral* Plan No.—C.P. 05-025769. Lot No.—2962. Area—1001 square metres.

Dated 1 April 2013  
[PTR. 352/142/2010/77;  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*



**No. 240.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 588 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 11 September 2003, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. 36844 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu rizab tapak kolam air dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Bekalan Air Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban. No. Pelan *Akui*—P.A. 36844. No. Lot—20210. Keluasan—7733 meter persegi.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTS. 370/104/88/09;  
PTG.NS 1/7/1/36 Dupl;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 588 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 11 September 2003, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. 36844 which is deposited in the Office of the Director of Surveys and Mapping, Negeri Sembilan to be reserve for a public purpose, that is a site for water reservoir and designated that the Director of Water Supply Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Blok A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban. *Certified* Plan No.—P.A. 36844. Lot No.—20210. Area—7733 square metres.

Dated 1 April 2013  
[PTS. 370/104/88/09;  
PTG.NS 1/7/1/36 Dupl;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 241.**

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH  
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 582 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 29 September 2011, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Bandar Seremban, Daerah Seremban, seperti dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Warta* No. 2616 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam iaitu tapak untuk balairaya dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Seremban mempunyai kawalan terhadap tanah tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan

Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban. No. Pelan *Warta*—P.W. 2616. Keluasan—0.1141 hektar.

Bertarikh 1 April 2013  
[PTS. 370/286/09/09 (40);  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 582 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 29 September 2011, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land situated in the Seremban Town, District of Seremban, described in the Schedule hereto and delineated upon *Gazetted* Plan No. 2616 which is deposited in the Office of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is a site for civic centre and designated that the District Officer of Seremban shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Blok A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban. *Gazetted* Plan No.—G.P. 2616. Area—0.1141 hectares.

Dated 1 April 2013  
[PTS. 370/286/09/09 (40);  
PTG.NS 1/2/1/2070;  
PU/NS(SW)11]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

No. 242.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Pekan	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Village</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
Lukut	987	650	127	PTPD. 259//02/13 P 02

Bertarikh 14 Mac 2013

Dated 14 March 2013  
[PTPD. 259/02/13/P 02; PU/NS(SW)2]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 243.**

PERATURAN-PERATURAN BAGI PEGAWAI-PEGAWAI  
DAN KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN  
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1998

*REGULATION FOR OFFICERS AND STAFF OF THE MUNICIPAL  
COUNCIL OF SEREMBAN (CONDUCT AND DISCIPLINE) 1998*

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBPERATURAN 29(3)

*NOTIFICATION UNDER SUBREGULATION 29(3)*

Pegawai yang tersebut di bawah telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari 19 September 2011 dan tidak dapat dikesan. Suatu surat Akuan Terima yang dihantar ke alamat pegawai yang akhir diketahui yang mengarahkan supaya pegawai ini melaporkan diri untuk bertugas dengan serta-merta telah dikembalikan tidak terserah. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya pegawai ini masih tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, pegawai ini hendaklah disifatkan telah dibuang kerja daripada perkhidmatan berkuat kuasa mulai 19 September 2011.

*The officer mentioned below has been absent without leave or without obtaining prior permission or without cause from 19 September 2011 and cannot be traced. A letter by A.R. Registered post with Acknowledgement of Receipt was sent to his last known address directing the officer to report for duty forthwith has been returned undelivered. Notice is hereby given that if the officer fails to report for duty within a seven (7) days from the date of this Notification in the Gazette, the officer shall be deemed to have been dismissed from service with effect from 19 September 2011.*

Nama Pegawai	Jawatan dan Tempat Bertugas	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
<i>Name of Officer</i>	<i>Designation and Place of Work</i>	<i>Date When Absent</i>
Aniz bin Musa (KP./NRIC. 810102-05-5577)	Pekerja Awam (Gred R1) Majlis Perbandaran Seremban/Municipal Council of Seremban (Jabatan Pelesenan & Pembersihan)	19 September 2011 hingga sekarang/ until now

[SUK. NS 200(05) 8/5/1 Klt. 8;  
PU/NS (S)(SW)]

DATO' HAJI ABD HALIM BIN HAJI ABD LATIF  
*Yang Dipertua/President*  
*Majlis Perbandaran Seremban/*  
*Municipal Council of Seremban*

## No. 244.

PERATURAN-PERATURAN BAGI PEGAWAI-PEGAWAI  
DAN KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN  
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1998

*REGULATION FOR OFFICERS AND STAFF OF THE MUNICIPAL  
COUNCIL OF SEREMBAN (CONDUCT AND DISCIPLINE) 1998*

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBPERATURAN 29(3)

*NOTIFICATION UNDER SUBREGULATION 29(3)*

Pegawai yang tersebut di bawah telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari 10 November 2010 dan tidak dapat dikesan. Suatu surat berdaftar Akuan Terima yang dihantar ke alamat pegawai yang akhir diketahui yang mengarahkan supaya pegawai ini melaporkan diri untuk bertugas dengan serta-merta telah dikembalikan tidak terserah. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya pegawai ini masih tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, pegawai ini hendaklah disifatkan telah dibuang kerja daripada perkhidmatan berkuat kuasa mulai 10 November 2010.

*The officer mentioned below has been absent without leave or without obtaining prior permission or without cause from 10 November 2010 and cannot be traced. A letter by A.R. Registered post with Acknowledgement of Receipt was sent to his last known address directing the officer to report for duty forthwith has been returned undelivered. Notice is hereby given that if the officer fails to report for duty within a seven (7) days from the date of this Notification in the Gazette, the officer shall be deemed to have been dismissed from service with effect from 10 November 2010.*

Nama Pegawai	Jawatan dan Tempat Bertugas	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
<i>Name of Officer</i>	<i>Designation and Place of Work</i>	<i>Date When Absent</i>
Muhamad Afnizam bin Nasrudin (KP./NRIC. 780112-10-6273)	Pekerja Awam (Gred R1) Majlis Perbandaran Seremban/Municipal Council of Seremban (Jabatan Pengindahan & Senitaman)	10 November 2010 hingga sekarang/ until now

[SUK. NS 200(05) 8/5/1 Klt. 8;  
PU/NS (S)(SW)]

DATO' HAJI ABD HALIM BIN HAJI ABD LATIF  
*Yang Dipertua/President*  
*Majlis Perbandaran Seremban/*  
*Municipal Council of Seremban*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA