



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 63

15hb April 2010

No. 8

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 260.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah Kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/ L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Beauwold Corporation Sdn. Bhd. 1061 Taman Sejahtera Jalan Tampin 70100 Seremban Negeri Sembilan	46245 (Mukim Rasah)	13488 Lot	64.00 2009	664.00 (1998-2008)	872.59	10.00	1,610.59	PTS. 24/03/09/06
2.	Kow Lop Piew & Kok Wei Sing c/o Jalan Kong Sang 70000 Seremban Negeri Sembilan	19724 (Mukim Rasah)	4200	58.00	748.00 (1984-2008)	15,796.66	10.00	16,612.66	PTS. 24/04/09/06
3.	Kow Lop Piew & Kok Wei Sin 7 Jalan Tuanku Hassan 70000 Seremban Negeri Sembilan	19723 (Mukim Rasah)	4199	429.00	6,525.80 (1992-2008)	23,858.70	10.00	30,823.50	PTS. 24/06/09/06

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah Kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/ L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
4.	Azam Indah Sdn. Bhd. 1116 Jalan Rasah 70300 Seremban Negeri Sembilan	(2) H.S.(D) 17007 (Mukim Rasah)	(3) Lot 6459	(4) 2009 598.00	(5) (1985-2008) 4,915.70	(6) 76,652.92	(7) 10.00	(8) 82,176.62	(9) PTS. 24/13/09/06
5.	Chong Thian See @ Chong Bow Giok, Yeow Chong Ying, Lo Sook Fuan Nee Siew Fuan (Pemegang Amanah/As Trustee) 31 Jalan Numis, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	21164 (Mukim Seremban)	P.T. 47/264	192.00	3,526.80 (1982-2008)	46,459.62	10.00	50,188.42	PTS. 24/02/09/07
6.	Beugold (M) Sdn. Bhd. 52-C Jalan Bukit Bintang, 50100 Kuala Lumpur	Geran 199804 (Mukim Setul)	Lot 5996	183.00	2,075.50 (1991-2008)	8,620.84	10.00	10,889.34	PTS. 24/02/09/08

	H.S.(D)	P.T.	2008	(1997-2007)	10.00	1,285,447.06	PTS. 24/02/08/02
7. Continental Impact (M) Sdn. Bhd. 1173 Tingkat 1, Jalan Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan	103659 (Mukim Labu)	13281	70,412.00	468,631.00	746,394.06	10.00	1,285,447.06
8. Tanah Datar Sdn. Bhd. Tingkat 1, Bangunan Wirawan, 75 Jalan Tuanku Antah, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	45235 (Mukim Ampangan)	9117	567.00	2,781.00	746.60	10.00	4,104.60
9. Gan Khay Beng 46 Jalan Tuanku Hassan 70000 Seremban Negeri Sembilan	Geran 73525 (Bandar/ Town Seremban)	8988	411.00	9,667.00	164,827.00	10.00	174,915.00
10. Oasis Travel & Tours Sdn. Bhd. 14 (3rd Floor) Jalan SS 15/8 47500 Subang Jaya Selangor	H.S.(D) 102987 (Bandar/ Town Seremban)	P.T. 5336	8,215.00	32,116.00	10,818.36	10.00	51,159.36

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah Kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/ L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
11.	Lenfuan Berkembang Rumah-Rumah Sdn. Bhd. 1102, 1st Floor, Jalan Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan	Geran	Lot 14831	2009 1,721.00	(2006-2008) 5,136.00	532.00	10.00	7,390.00	PTS. 24/01/09/40
12.	Lenfuan Berkembang Rumah-Rumah Sdn. Bhd. 1102, 1st Floor, Jalan Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan	(Bandar/ Town Seremban)	14829	110.00	(2007-2008) 220.00	18.00	10.00	358.00	PTS. 24/02/09/40
13.	Siow Kon Phin Enterprise Sdn. Bhd. 166 Jalan Manickavasagam, 70200 Seremban, Negeri Sembilan	(Bandar/ Town Seremban)	15228	84.00	(1986-2008) 1,445.00	15,793.52	10.00	17,332.52	PTS. 24/03/09/40

14.	Sarban Singh @ Sarban Singh s/o Hisa Singh Lot 5674, Bandar Seremban, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	74482 (Bandar/ Town Seremban)	5674	629.00	(1969-2008)	15,683.40	303,618.14	10.00	319,940.54	PTS. 24/14/09/40
15.	Kian Hin Company Limited 231/233 Kampung Bukit Cina, 2200 Jerteh, Terengganu	74475 (Bandar/ Town Seremban)	8478	8,637.00	(1968-2008)	206,787.40	3,295,334.18	10.00	3,510,768.58	PTS. 24/23/09/40
16.	Sungei Gadut Development Sdn. Bhd. 9th Floor BHG BNH Off Jalan Semantan, Damansara Heights, 50450 Kuala Lumpur	H.S.(D) 46615 (Pekan/ Village Sungai Gadut)	10733	1,209.00	(2006-2008)	3,627.00	376.00	10.00	5,222.00	PTS. 24/01/09/P-86
17.	Sungei Gadut Development Sdn. Bhd. 9th Floor BHG BNH Off Jalan Semantan, Damansara Heights, 50450 Kuala Lumpur	Geran 78956 (Pekan/ Village Sungai Gadut)	20208	2,897.00	(1996-2008)	23,608.00	47,945.18	10.00	74,460.18	PTS. 24/04/09/P-86

Bil.	Nama dan alamat tuannya/berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah Kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/ L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
18.	Sempurdaya Sdn. Bhd. 11/804 Taman Rashidah Indah Off Jalan Tunku Khursiah, 70400 Seremban, Negeri Sembilan	9636 (Pekan/ Village Sikamat)	25458 Lot	195.00 2009	2,623.20 (1990-2008)	11,017.24	10.00	13,845.44	PTS. 24/04/09/P-88
19.	Pusat Ampangan Sdn. Bhd. Lot 9454, Taman Guru Melayu, Jalan Paroi, 70450 Seremban, Negeri Sembilan	36930 (Pekan/ Village Sikamat)	803	70.00	930.00 (1988-2008)	6,108.25	10.00	7,118.25	PTS. 24/06/09/P-88
20.	Hayu Sdn. Bhd. 53, 1st Floor, Jalan Tuanku Antah, 70100 Seremban, Negeri Sembilan	22822 (Pekan/ Village Sikamat)	19809	1,022.00	13,925.40 (1988-2008)	99,534.55	10.00	114,491.95	PTS. 24/07/09/P-88

	P.N.	Lot	2009	(1988-2008)	10.00	118,691.30	PTS. 24/01/09/P-94
21. Rashiba Sdn. Bhd. 75 Jalan Tuanku Antah, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	35497 Pekan/ Village Senawang)	743	1,199.00	17,461.00	100,021.30	118,691.30	PTS. 24/01/09/P-94
	Geran			(1987-2008)			
22. Leong Tet Wee, Leong Yuen Moi dan/and Nee Yoong 9 Jalan Dato Lee Fong Yee, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	98513 (Bandar/ Town Seremban)	7261	3,735.00	74,702.00	609,104.70	687,551.70	PTS. 24/20/09/40

Bertarikh 18 Ogos 2009

Dated 18 August 2009

[PTS. 24/03/09/06; PU/NS(SW)8

NURULHUDA BINTI MUHAMAD

*Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Seremban*

No. 261.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuanya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Najihin Sdn. Bhd. Tingkat 1, Bangunan Wirawan, 75 Jalan Tuanku Antah, 70100 Seremban, Negeri Sembilan	P.N. 10784 (Pekan/Village Sikamat)	19775	2009 1,228.00	(1990-2008) 12,900.00	65,482.12	10.00	79,620.12	PTS. 24/01/09/P-88
2.	Sungei Gadut Sdn. Bhd. 9th Floor, BHG BNH Off Jalan Semantan, Damansara Heights, 50450 Kuala Lumpur	GRN 78977 (Pekan/Village Sungai Gadut)	20186	337.00	2,699.00	3,253.57	10.00	6,299.57	PTS. 24/03/09/P-86

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3.	Lee Tek Yong, Loh Fah Chan dan/and Loh Wah Pew Lot 6916, Pekan Nilai, 71900 Nilai, Negeri Sembilan	H.S.(D) 2933 (Pekan/ Village Nilai)	6916	2,054.00 2009	36,006.00 (1990-2008)	187,757.33	10.00	225,827.33	PTS. 24/02/09/P-75
4.	Beauworld Corporation Sdn. Bhd. 1061 Taman Sejahtera, Jalan Tampin, 70100 Seremban, Negeri Sembilan	GRN 46280 (Mukim Rasah)	13592	533.00	5,551.00 (1998-2008)	7,537.66	10.00	13,631.66	PTS. 24/14/09/06
5.	Maldiri Sdn. Bhd. 37-38 Tingkat 1, Jalan Dato' Bandar Tunggal, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	42479 (Pekan/ Village Ulu Temiang)	21	1,050.00	14,595.20	87,514.65	10.00	103,169.85	PTS. 24/01/09/P-91

6.	Beauworld Corporation Sdn. Bhd. 1061 Taman Scjahtera, Jalan Tampin, 70100 Seremban, Negeri Sembilan	46304 (Mukim Rasah)	13700	117.00	1,047.00 (1974-2008)	1,317.92	10.00	2,491.92	PTS. 24/15/09/06
7.	Lee Chee Neo 3 Circular Road Seremban, Negeri Sembilan	181674 (Bandar/ Town Seremban)	10411	481.00	12,013.00 (2008-2008)	230,992.53	10.00	243,496.53	PTS. 24/22/09/40
8.	Kumpulan Kemajuan Enterprise (M) Sdn. Bhd. 30 Jalan Tuan Sheikh, 70100 Seremban, Negeri Sembilan	19672 (Mukim Seremban)	7930	203.00	203.00 (2008-2008)	11.00	10.00	427.00	PTS. 24/01/09/07

Bertarikh 7 September 2009

Dated 7 September 2009

[PTS. 24/01/09/P-88; PU/NS(SW)81]

NURULHUDA BINTI MUHAMAD
Pentadbir Tanah Daerah/District Land Administrator
Seremban

No. 262.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A									
Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
B									
Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN		2009	(1993-2008)				
1.	Wong Ah Yun @ Wong Fun Yew 4694 Taman Harapan Baru, Jalan Rasah, 70300 Seremban, Negeri Sembilan	178816 (Pekan/Village Rasah Jaya)	4865	70.00	776.00	2,462.92	10.00	3,318.92	PTS. 24/01/09/P-93

	2008	(2006-2007)		
A				
2. Paya Kamunting Development Sdn. Bhd. 93-3 (Unit 2), Jalan USJ 21/10, 47630 Subang Jaya, Selangor	18765	18,549.00	37,098.00	5,754.00
	45587 (Mukim Rantau)			64,411.00
			10.00	PTS. 24/08/08/05
B				
The Co-Operative Central Bank Berhad 42 BBS 1/1A, Bandar Seremban Selatan, 71450 Sungai Gadut, Negeri Sembilan (Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>)				

TAMBAHAN

Kepada Pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 7 September 2009

Dated 7 September 2009
[PTS. 24/01/09/P-93;
PU/NS(SW)8]

NURULHUDA BINTI MUHAMAD
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 263.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Seremban segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Seremban all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A									
Bil.	Nama dan alamat tuannya/penduduk berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah Kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/ L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
B									
Pemegang gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(9)
A	H.S.(D)	P.T.	2008	(1996-2007)					
1.	Syabinas Quarry Sdn. Bhd. 11B Persiaran Nilai Perdana 5, Taman Nilai Perdana, P.O. Box 48, 71800 Nilai, Negeri Sembilan	92639A (Mukim Labu)	12619	36,946.00	282,191.00	590,168.56	10.00	909,315.56	PTS. 24/12/08/02

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah Kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupanis	Description and No. of Title	Lot/ L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		H.S.(D)	P.T.	2008	(1996-2007)				
B									
Timbunan Alam Development Sdn. Bhd., Jabatan Insolvency Cawangan Negeri Sembilan, Wisma Arab Malaysian, Jalan Tuanku Munawir, 70000 Seremban, Negeri Sembilan (Pengkaveat/Caveator)									

TAMBAHAN

Kepada Pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Seremban, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Seremban within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recovered occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 5 January 2010

Dated 5 January 2010
[PTS. 24/12/08/02;
PU/NS(SW)8]

NURULHUDA BINTI MUHAMAD
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 264.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diindorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 15 Disember 2009:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 15 December 2009:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Serting Ilir No. Lot 1109 362 meter persegi/ square metres P.N. 3251	A. 27-8-2007 (tuanpunya tanah/ proprietor of the land) 28-8-2007 (pemegang gadaian/ charge) B. — C. —	12-9-2008	2,658.25

Bertarikh 15 Disember 2009

Dated 15 December 2009
[PTJL. 146/20/04/2007 Jld. 252;
PU/NS(SW)9]

NURKHAIRUN NISA BINTI MOKHTAR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 265.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diindorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 24 Disember 2009:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 24 December 2009:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Bandar/Town Seremban No. Lot 18815 12492 meter persegi/ square metres GRN 181824 PTS. 24/11/09/40	A. 9-4-2009 B. — C. —	4-6-2009	132,003.02
2.	Bandar/Town Seremban No. P.T. 3092 1899 meter persegi/ square metres H.S.(D) 69545 PTS. 24/12/09/40	A. 9-4-2009 B. — C. —	21-4-2009	1,530.00
3.	Bandar/Town Seremban No. P.T. 3331 432 meter persegi/ square metres H.S.(D) 96784 PTS. 24/13/09/40	A. 9-4-2009 B. — C. —	21-4-2009	544.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
4.	Bandar/Town Seremban No. Lot 4633 2479.2223 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 11705 PTS. 24/10/09/40	A. 4-3-2009 B. — C. —	2-4-2009	287,466.38
5.	Bandar/Town Seremban No. P.T. 3330 4476 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 69783 PTS. 24/17/09/40	A. 27-4-2009 (tuanpunya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) 28-4-2009 (pemegang gadaian/ <i>chargee</i>) B. — C. —	6-5-2009	132,467.94
6.	Bandar/Town Seremban No. Lot 18960 4769 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 181828 PTS. 24/18/09/40	A. 27-4-2009 (tuanpunya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) 28-4-2009 (pemegang gadaian/ <i>chargee</i>) B. — C. —	6-5-2009	71,336.58
7.	Mukim/Mukim Ampangan No. Lot 11455 1676.0089 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 25560 PTS. 24/03/09/01	A. 11-3-2009 B. — C. —	16-3-2009	1,964.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
8.	Mukim/Mukim Ampangan No. Lot 11577 321 meter persegi/ square metres H.S.(D) 26922 PTS. 24/08/09/01	A. 20-3-2009 B. — C. —	3-4-2009	24,649.54
9.	Pekan/Village Rahang Baru No. Lot 10943 376 meter persegi/ square metres Geran 45723 PTS. 24/01/09/P-82	A. 6-3-2009 B. — C. —	16-3-2009	6,177.47
10.	Pekan/Village Rahang Baru No. Lot 12136 331 meter persegi/ square metres Geran 45649 PTS. 24/02/09/P-82	A. 3-3-2009 B. — C. —	23-3-2009	1,621.71
11.	Pekan/Village Rahang Baru No. Lot 12148 199 meter persegi/ square metres Geran 45659 PTS. 24/03/09/P-82	A. 17-2-2009 B. — C. —	16-3-2009	1,662.67
12.	Pekan/Village Rahang Baru No. Lot 12046 2880 meter persegi/ square metres Geran 45837 PTS. 24/04/09/P-82	A. 17-2-2009 B. — C. —	16-3-2009	14,320.47

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
13.	Pekan/Village Rahang Baru No. Lot 12130 262 meter persegi/ square metres Geran 45647 PTS. 24/05/09/P-82	A. 17-2-2009 B. — C. —	16-3-2009	1,504.71
14.	Pekan/Village Rahang Baru No. Lot 12270 1461 meter persegi/ square metres Geran 45827 PTS. 24/06/09/P-82	A. 17-2-2009 B. — C. —	16-3-2009	7,281.22
15.	Pekan/Village Sungai Gadut No. Lot 20167 306 meter persegi/ square metres Geran 78953 PTS. 24/05/09/P-86	A. 12-3-2009 B. — C. —	3-4-2009	2,622.12
16.	Mukim/Mukim Rantau No. Lot 6791 2055 meter persegi/ square metres H.S.(D) 29806 PTS. 24/01/09/05	A. 3-3-2009 B. — C. —	23-3-2009	3,063.47
17.	Mukim/Mukim Rasah No. P.T. 3346 144 meter persegi/ square metres H.S.(D) 57239 PTS. 24/12/09/06	A. 3-3-2009 (tuanpunya tanah/ proprietor of the land) 2-3-2009 (pemegang gadaian/ chargee)	23-3-2009	3,057.71

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
18.	Mukim/Mukim Rasah No. Lot 2080 0.4691 hektar/hectare H.S.(D) 61564 PTS. 24/16/09/06	A. 17-3-2009 B. — C. —	3-4-2009	5,472.00
19.	Bandar/Town Seremban No. Lot 4842 1.2318 hektar/hectares Geran 76013 PTS. 24/43/08/40	A. 22-10-2008 B. — C. —	3-4-2009	24,906.00
20.	Mukim/Mukim Ampangan No. Lot 29723 3.847 hektar/hectares P.N. 23372 PTS. 24/17/08/01	A. 15-9-2008 B. — C. —	25-11-2008	46,540.12

Bertarikh 24 Disember 2009

Dated 24 December 2009
[PTS. 24/11/09/40; PU/NS(SW)8]

KHAIRY BIN MAAMOR
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban

No. 266.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [*W.K.N.S. 264*], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 264*] been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			P.N.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
1.	Serting Ilir	1109	3251	362

Bertarikh 15 Disember 2009

Dated 15 December 2009
[PTJL. 146/20/04/2007 Jld. 253;
PU/NS(SW)9]

NURKHAIRUN NISA BINTI MOKHTAR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 267.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 265], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuatkuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 265] been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/ P.T. No.	Description and No. of Title	Area
	Bandar/Town	Lot	Geran	Meter Persegi/ Square metres
1.	Seremban	18815	181824	12492
		P.T	H.S.(D)	
2.	Seremban	3092	69545	1899

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/ P.T. No.	Description and No. of Title	Area
	Bandar/Town	P.T.	H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
3.	Seremban	3331	69784	432
		Lot		
4.	Seremban	4633	11705	2479.2223
		P.T		
5.	Seremban	3330	69783	4476
		Lot	Geran	
6.	Seremban	18960	181828	4769
	Mukim/Mukim		H.S.(D)	
7.	Ampangan	11455	25560	1676.0089
8.	Ampangan	11577	26922	321
	Pekan/Village		Geran	
9.	Rahang Baru	10943	45723	376
10.	Rahang Baru	12136	45649	331
11.	Rahang Baru	12148	45659	199
12.	Rahang Baru	12046	45837	2880
13.	Rahang Baru	12130	45647	262
14.	Rahang Baru	12270	45827	1461
15.	Sungai Gadut	20167	78953	306
	Mukim/Mukim		H.S.(D)	
16.	Rantau	6791	29806	2055
		P.T.	H.S.(D)	
17.	Rasah	3346	57239	144

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot/P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>	<i>Lot</i>	<i>H.S.(D)</i>	<i>Hektar/Hectares</i>
18.	Rasah	2080	61564	0.4691
	<i>Bandar/Town</i>		<i>Geran</i>	
19.	Seremban	4842	76013	1.2318
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>P.N.</i>	
20.	Ampangan	29723	23372	3.847

Bertarikh 24 Disember 2009

Dated 24 December 2009

[PTS. 24/11/09/40; PU/NS(SW)9]

KHAIRY BIN MAAMOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Seremban*

No. 268.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBETULAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

CORRIGENDUM

Jadual kepada pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 653 yang disiarkan pada 17 Disember 2009 dibilangan 6 berhubung dengan butiran “Mukim/Bandar/Pekan” adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Pekan Seri Kota” dengan perkataan “Mukim Titian Bintangor”.

[PTR 146/410/2008; PU/NS(SW)P]

Schedule to the *Negeri Sembilan State Gazette* No. 653 published on 17 December 2009 in item number 6, relating to the particulars of “Mukim/Town/Village” is amended by substituting the words “Village Seri Kota” with the words “Mukim Titian Bintangor”.

[PTR 146/410/2008; PU/NS(SW)P]

No. 269.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>G.M.</i>	<i>Hektar/ Hectares</i>
1.	Labu	7723	3177	1.337
2.	Rasah	1546	639	2.1145
3.	Rasah	16618	1129	0.4723
	<i>Pekan/Village</i>		<i>P.M.</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
4.	Senawang	28174	288	143.1
	<i>Mukim/Mukim</i>			
5.	Pantai	1932	887	813.9

Bertarikh 28 Januari 2010

Dated 28 January 2010
[PTS. 260/001/10/02; PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 270.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Johol	5531	3107	1.08

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/106/10/04]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 271.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Johol	4799	4261	1.5302

Bertarikh 12 Mac 2010

Dated 12 March 2010
[PTKP. 260/117/10/04;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 272.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Sri Menanti	669	4493	0.1391

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/109/10/10;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 273.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Sri Menanti	4784	4394	0.994

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/109/10/10;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 274.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Sri Menanti	6272	1321	0.2694

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/109/10/10;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 275.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Sri Menanti	6135	1438	0.7708

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/105/10/10]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 276.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Sri Menanti	6165	1259	0.6089

Bertarikh 12 Mac 2010

Dated 12 March 2010
[PTKP. 260/115/10/10;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 277.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Ulu Muar	1816	1827	0.6422

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/110/10/03]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 278.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Ulu Muar	880	304	0.7588

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/107/10/03]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 279.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Ulu Muar	881	303	2.0586

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/107/10/03]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 280.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Ulu Muar	7197	4652	0.4097

Bertarikh 3 Mac 2010

Dated 3 March 2010
[PTKP. 260/114/10/03;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 281.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Ulu Muar	5418	3926	1.275

Bertarikh 3 Mac 2010

Dated 3 March 2010
[PTKP. 260/113/10/03;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 282.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			P.M.	Hektar/ Hectares
1.	Ampang Tinggi	4234	30	1.251

Bertarikh 3 Mac 2010

Dated 3 March 2010
[PTKP. 260/112/10/01;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 283.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Ulu Jempol	3183	84	2.906

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/108/10/02]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 284.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Juasseh	1874	741	0.841

Bertarikh 11 Februari 2010

Dated 11 February 2010
[PTKP. 260/111/10/05]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 285.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Johol	1189	1960	0.721
2.	Johol	1193	3186	0.6703
3.	Ulu Muar	2403	3293	0.9232
4.	Ampang Tinggi	2996	52	1.7907
5.	Pilah	2072	2937	0.6475

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			H.S.(M)	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>
6.	Ulu Muar	1499	3217	0.1821
7.	Ampang Tinggi	303/24	50	153.285
			G.M.	Hektar/ <i>Hectares</i>
8.	Ampang Tinggi	954	1676	0.5311
9.	Ulu Muar	3666	3750	0.9535
10.	Ulu Jempol	2208	2378	1.3709
11.	Sri Menanti	3793	1595	0.354
12.	Johol	2560	4946	0.1973
13.	Ampang Tinggi	2929	372	0.3801
14.	Ampang Tinggi	1916	1734	0.8473

Bertarikh 25 Februari 2010

Dated 25 February 2010
[PTKP. 260/101/08/04;
PU/NS(SW)2]

SRI HASLIKHALIZA BINTI HASSAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 286.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectares
1.	Kepis	352	1287	3.8091

Bertarikh 12 Mac 2010

Dated 12 March 2010
[PTKP. 260/116/10/06;
PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 287.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Tebong	873	133	0.4417

Bertarikh 12 Mac 2010

Dated 12 March 2010
[PTT. 260/03/2010/07;
PU/NS(SW)2]

MAZNAH BINTI MAHAT
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 288.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE
DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Jadual kepada pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 16 yang disiarkan pada 21 Januari 2010 di bilangan 5 berhubung butiran “Bandar/Pekan/Mukim dan “Keluasan” adalah dipinda dengan menggantikan butiran “Nilai Utama” dan “636” dengan perkataan-perkataan “Setul” dan “635.9934”.

Schedule to the Negeri Sembilan State *Gazette* No. 16 published on 21 January 2010 in item No. 5 relating to the particulars of “Town/Village/Mukim” and “Area” is amended by substituting the words “Nilai Utama” and “636” to the words “Setul” and “635.9934”.

[PHNS. 8/2/329 Jld. 5;
PU/NS (SW)P]

No. 289.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Zaiton binti Othman (KP. 631008-05-5710) yang beralamat di 8 Taman Samudra, Persiaran Kurau 6, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan atau 8 Taman Shatiam, Persiaran Kurau 6, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara:

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis, 22 April 2010 pukul 10.30 pagi:

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pilah. No. Lot—2962. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1109. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1311/2007, Suratkuasa wakil 45/2007 (digadaikan kepada Bank Pertanian Malaysia Berhad pada 5 November 2007).

Bertarikh 12 Mac 2010
[PTKP. 369/121/2009/09; PU/NS(SW)3]

NORAZLINDA BINTI AB RAZAK
*Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

To Zaiton binti Othman (NRIC 631008-05-5710) whose address is at 8 Taman Samudra, Persiaran Kurau 6, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan or 8 Taman Shatiam, Persiaran Kurau 6, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan as chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein:

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under section 260(2) of the National Land Code:

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office, Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Thursday, 22 April 2010 at 10.30 a.m.

Now, therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Pilah. Lot No.—2962. Description and No. of Title—G.M. 1109. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1311/2007, Power of Attorney 45/2007 (charge to Bank Pertanian Malaysia Berhad on 5 November 2007).

Dated 12 March 2010
[PTKP. 369/121/2009/09; PU/NS(SW)3]

NORAZLINDA BINTI AB RAZAK
*District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 290.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Ahmad bin Hj. Sulaiman beralamat di 18 Jalan Bunga Raya 14, Taman Tasik Jaya, 70400 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 579/2004 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Seriting Ulu. No. Lot—6044. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 43714. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 1 Mac 2010
[PHNS. 8/2/624; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN
Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan

To Ahmad bin Hj. Sulaiman of 18 Jalan Bunga Raya 14, Taman Tasik Jaya, 70400 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 6877/2008 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Serting Ulu. Lot No.—6044. Description and No. of Title—GRN 43714. Share of Land (if any)—All.

Dated 1 March 2010
[PHNS. 8/2/624; PU/NS(SW)5]

SITI FAHANIZA BINTI MOHD HAZIN
Registrar of Title
Negeri Sembilan

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 291.

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tujuan Rizab Parit, di Mukim Labu, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is for drainage reserve, Mukim of Labu, District of Seremban, under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and areas so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Labu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectare	Hektar/ Hectare
12914	2671	Ramli bin Marjunit 1/1 bhg./share	0.5266	0.0781

Bertarikh 23 Mac 2010

Dated 23 March 2010
[PTS(S) 362/001/09/02;
PTG.NS 1/11/1/71;
PU/NS(SW)12]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

No. 292.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Projek Landasan Berkembar Elektrik Seremban—Gemas (Tambahan).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Rembau.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule here to are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is the Project of Seremban—Gemas Electrified Double Track (Additional).

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Rembau.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Rembau. Mukim/*Mukim*—Chengkau.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	P.M.		Hektar/ <i>Hectare</i>	Hektar/ <i>Hectare</i>
814	4	Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan 1/1 bhg./share	0.4140	0.0294

Bertarikh 6 April 2010

Dated 6 April 2010
[JKPTG. NS(S)/UPT/6/1/10]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Lands and Mines
Negeri Sembilan*

No. 293.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Jadual kepada *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 23 bertarikh 28 Januari 2010 adalah dipinda dengan menggantikan butiran di ruangan “Mukim” seperti berikut:

The Schedule to the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 23 dated 28 January 2010 is amended by replacing the items in “Township” with the following items:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim/*Township*—Pekan Taman Seremban/
Pekan Sungai Gadut/Pekan Seremban Jaya.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>

Mukim—Pekan Taman Seremban

	H.S.(D)		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
3703	2130	Cha Moi 1/1 bhg./share	0.0705	0.0105

Mukim—Pekan Sungai Gadut

	GRN			
21884	46169	I & P Seriemas Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	11.4200	0.2099
22694	46173	Golden Hope Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	12.7398	0.0118

Mukim—Pekan Seremban Jaya

4193	17042	Duli Yang Maha Mulia Tuanku Ja'afar Ibni Al-Marhum Tuanku Abdul Rahman 1/1 bhg./share	0.4127	0.0568
4194	17037	Duli Yang Maha Mulia Tuanku Ja'afar Ibni Al-Marhum Tuanku Abdul Rahman 1/1 bhg./share	0.6583	0.0217

dengan yang berikut—

with the following items—

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim/*Township*—Ampangan/Rantau.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>

Mukim—Ampangan

	H.S.(D)		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
3703	2130	Cha Moi 1/1 bhg./share	0.0705	0.0105

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
Mukim—Rantau				
	GRN			
21884	46169	I & P Seriemas Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	11.4200	0.2099
22694	46173	Golden Hope Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	12.7398	0.0118
4193	17042	Duli Yang Maha Mulia Tuanku Ja'afar Ibni Al-Marhum Tuanku Abdul Rahman 1/1 bhg./share	0.4127	0.0568
4194	17037	Duli Yang Maha Mulia Tuanku Ja'afar Ibni Al-Marhum Tuanku Abdul Rahman 1/1 bhg./share	0.6583	0.0217

Bertarikh 7 April 2010

Dated 7 April 2010
[JKPTG. NS(S)/UPT/1/7/09]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Lands and Mines
Negeri Sembilan*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 294.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 99 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 15 Februari 2007, pada menjalankan kuasa yang diberikan kepadanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 44089 yang disimpan di Pejabat Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan, menjadi suatu rizab iaitu untuk tapak Muzium Adat Rembau dan di bawah jagaan Pegawai Daerah Rembau:

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 147 pada 18 Februari 2010:

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Pedas. No. Pelan *Akui*—P.A. 44089. No. Lot—3578. Keluasan—40,460 meter persegi.

Bertarikh 13 April 2010
[PTR. 352/179/2007/10;
PU/NS(SW)7]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 99 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 15 February 2007, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan P.A. No. 44089 which is deposited in the Office of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purposes, that is, a site for a Cultural Museum of Rembau and to be maintained by the District Officer of Rembau:

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked:

And whereas, notice of the proposal of the State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 147 on 18 February 2010:

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received:

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority revoke the whole part of the aforesaid reservation.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Pedas. *Certified* Plan No.—P.A. 44089. Lot No.—3578. Area—40,460 square metres.

Dated 13 April 2010
[PTR. 352/179/2007/10;
PU/NS(SW)7]

HAJI MOHAMED RODUAN BIN UJANG
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA