



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 67

27hb Mac 2014

No. 7

No. 103.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 583 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 19 Julai 1990, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan No. 5700 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Sembilan, menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu untuk rizab haiwan dan menetapkan bahawa Pengarah Perkhidmatan Haiwan, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun tersebut mengenai cadangan untuk

membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Batu Hampar. No. Pelan—5700. No. Lot—935. Keluasan—38.8502 (96 ekar).

Bertarikh 25 Februari 2014

[PTR. 257/181; PTG.NS 1/7/6/130; PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 583 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 19 July 1990, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land described in the Schedule and delineated upon Plan No. 5700 which is deposited in the office of the Director Surveys and Mapping Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is a site for a veterinary reserve to be maintained by the State Director of Veterinary, Negeri Sembilan.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4th Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Batu Hampar. Plan No.—5700. Lot No.—935. Area—38.8502 hectares (96 acres).

Dated 25 February 2014

[PTR. 257/181; PTG.NS 1/7/6/130; PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 104.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/L.O. No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Pekan Lubok China	1113	5	0.7274
2.	Nerasau	1749	144	0.7361
3.	Nerasau	925	558	0.607
4.	Nerasau	748	894	1.1129
5.	Nerasau	997	520	1.2646
6.	Nerasau	1072	1274	0.7714
7.	Nerasau	1079	1281	0.6323
	Bandar			Meter Persegi/ Square Metres
8.	Rembau	586	33	208.6534
				Hektar/Hectares
9.	Nerasau	641	862	0.8321
10.	Nerasau	938	547	0.5817
11.	Nerasau	655	872	0.7745
12.	Nerasau	924	557	0.7588

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/L.O. No.	Description and No. of Title	Area
			P.M.	Hektar/Hectares
13.	Sepri	1534	101	0.655
		P.T.	H.S.(M)	
14.	Pilin	424	361	1.214
		Lot	G.M.	
15.	Gadong	1836	1354	1.1964

Bertarikh 4 Februari 2014

Dated 4 February 2014
[260/SJ. 12; PU/NS(SW)2]

NOR FARIHAH BINTI ZULKIPLI
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau*

No. 105.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim		P.M.	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Tg Kling	2125	24	1070

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/ Hectares
2.	Legong Ulu	607	306	0.8979
		608	307	0.8852
			P.M.	
3.	Nerasau	1775	1	0.1476
			G.M.	
4.	Kundor	63	858	0.8726
5.	Legong Ilir	1421	149	1.634
6.	Pedas	181	1615	0.2175
7.	Gadong	1260	1083	1.087
8.	Pedas	2570	765	0.4107
9.	Nerasau	1091	435	0.9611
10.	Legong Ilir	1296	513	0.9257
		930	577	0.8473

Bertarikh 10 Februari 2014

Dated 10 February 2014
[260/2014 SJ. 1; PU/NS(SW)2]

SITI ROZANA BINTI MOHD ESA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau*

No. 106.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Pasir Panjang	3647	400	0.5479	PTPD. 259/01/14/03
2.	Pasir Panjang	3151	280	0.433	PTPD. 259/02/14/03

Bertarikh 24 Februari 2014

Dated 24 February 2014
[PTPD. 259/01/14/03; PU/NS(SW)2]

ROSLIZAR BINTI MANSOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Port Dickson*

No. 107.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohd Fauzi bin Baharin (KP. 701115-05-5397/A1735374), beralamat di 206 Jalan Margosa 7, Taman Bukit Margosa Paroi, 70400 Seremban, Negeri Sembilan. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 1-2-2011 dan kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 30-4-2013. Kerana tidak membuat bayaran balik ansuran dari 02/2011-09/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM13,882.56. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM61,756.41 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis itu.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Ampangan	20121	115427	Semua	Tiada	No. Perserahan 845A/99 Jilid 1436 Folio 87
Daerah Seremban					

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 5 September 2013
[PP: 12052/1998/03 (64);
UG: (M) 2013/265]

DATO' AZMAN BIN UMAR
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)
Minister of Finance (Incorporation))
Act 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 108.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Norsamsor bin Kamarudin (KP. T1111957) dan Norpazila binti Abd Rahman (KP. 830331-05-5560) Penggadai bersama beralamat di 2 Jalan 118, Taman Kluang Barat, 86000 Kluang, Johor. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 31-10-2011 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 10/2011-11/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM11,385.66. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis

tuntutan peguamcara bertarikh 15-7-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM77,232.17 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis itu.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(D)			
Seremban	6920	152284	Semua	99 tahun - 6-3-2102	No. Penserahan 25978/2004
Daerah Seremban					

(Satu (1) Salinan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 29 November 2013
[PP: 11715/2004/03 (55);
UG: (M) 2013/48]

DATO' AZMAN BIN UMAR
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)
Minister of Finance (Incorporation))
Act 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 109.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA MENGHADIRI SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Nor bin Mohammad (Norazlina binti Idris) yang beralamat di Blok 36-7-9 Perumahan Awam, Sri Tioman 1, Jalan Pertahanan, Batu 5, 53100 Gombak, Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis, 8 Mei 2014 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.		
Pilah	1036	3508	Semua	No. Perserahan: 384/1982 digadaikan kepada Bank Bumiputra Malaysia Berhad pada 5-7-1982
Sri Menanti	4839	4476	Semua	No. Perserahan: 459/1984 digadaikan kepada Bank Bumiputra Malaysia Berhad pada 21-5-1984
Sri Menanti	4739	3600	Semua	No. Perserahan: 458/1984 digadaikan kepada Bank Bumiputra Malaysia Berhad pada 21-3-1984

Bertarikh 10 Mac 2013
[PTKP. 369/113/2013/10;
PU/NS(SW)3]

NOORAZLINDA BINTI AB RAZAK
*Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

To Mohd Nor bin Mohammad (Norazlina binti Idris) whose address is at Blok 36-7-9 Perumahan Awam, Sri Tioman 1, Jalan Pertahanan, Batu 5, 53100 Gombak, Kuala Lumpur, as chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein:

Whereas, I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Thursday, 8 Mei 2014 at 11.00 a.m.

Now therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title G.M.	Share of Land (if any)	Registered No. of Charge (if any)
Pilah	1036	3508	All	Presentation No. 384/1982 (charge to Bank Bumiputra Malaysia Berhad 5-7-1982)
Sri Menanti	4839	4476	All	Presentation No. 459/1984 (charge to Bank Bumiputra Malaysia Berhad 21-5-1984)
Sri Menanti	4739	3600	All	Presentation No. 458/1984 (charge to Bank Bumiputra Malaysia Berhad 21-3-1984)

Dated 10 March 2014
[PTKP. 369/113/2013/10;
PU/NS(SW)3]

NOORAZLINDA BINTI AB RAZAK
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 110.

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSITS

(Treasury Instructions 162)

JABATAN KERJA RAYA, NEGERI SEMBILAN

Dengan ini dinyatakan bahawa Wang Deposit berikut masih belum dituntut daripada Bahagian Kewangan, Ibu Pejabat Jabatan Kerja Raya, Negeri Sembilan Darul Khusus. Maka ini diberitahu bahawa sekiranya tuntutan- tuntutan yang sah tidak dibuat dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh kenyataan ini, maka Wang Deposit tersebut akan dipindahkan ke Hasil Kerajaan.

JADUAL

Bil.	Nama Pendeposit (Kod Amanah 79507) Wang Jaminan Pelaksanaan	No. Resit/ Tarikh Resit	No. Penyata Pemungut/ Tarikh/Tahun	Amaun (RM)
1.	Kayu Sedia		- 1999	53,363.70
2.	Kedai Letrik Mohammad Lofti	20896 22-9-2000		3,182.75
3.	Mohd Saleh bin Abdul Haq	20962 5-10-2000		73,278.06

Bil.	Nama Pendeposit (Kod Amanah 79507) Wang Jaminan Pelaksanaan	No. Resit/ Tarikh Resit	No. Penyata Pemungut/ Tarikh/Tahun	Amaun (RM)
4.	WEP (Kel) Sdn. Bhd.	21385 12-12-2000		4,823.00
5.	Kedai Letrik Mohammad Lofti	20891 22-9-2000		4,018.05
6.	AD Development Sdn. Bhd.		- 2000	18,000.00
7.	Izadvest Sdn. Bhd.	20961 20-10-2000		20,980.35
8.	Wira Letrik	21208 25-11-2000		4,902.70
9.	Mayamin Construction		- 2000	5,050.88
10.	HBS Engineering Sdn. Bhd.	20315 16-4-2001		3,317.50
11.	Kedai Letrik Mohammad Lofti	20820 8-7-2001		3,040.60
12.	Ruffntuff Sdn. Bhd.	21233 1-10-2001		6,690.00
13.	Visijawaja Sdn. Bhd.	21776 11-12-2001		4,245.00
14.	WEP (Kel) Sdn. Bhd.	21463 5-11-2001		3,497.00
15.	WEP(Kel) Sdn. Bhd.	20051 8-2-2002		3,235.00
16.	HBS Engineering Sdn. Bhd.	20124 21-2-2002		6,822.50
17.	Usra Bina Bhd.		- 2002	185,650.00
18.	Teras Khidmat Niaga Sdn. Bhd.		- 2002	185,264.01
19.	Ismara i Tajuddin Sdn. Bhd.	22485 4-12-2002		2,575.50
20.	Mosas Engineering	22795 6-1-2003		5,165.00
21.	H.R Hafiz Enterprise	20553 18-12-2002		4,255.00
22.	Bumi Bekal Enterprise	20042 4-2-2003		2,605.00
23.	Visiwaja Sdn. Bhd.	20369 14-4-2003		7,342.50
24.	Azni Musa Construction Sdn. Bhd.		- 2003	253.78
25.	Syarikat Sentuhan Restu Sdn. Bhd.	Z885386 1-3-2004		14,746.32

Bil.	Nama Pendeposit (Kod Amanah 79507) Wang Jaminan Pelaksanaan	No. Resit/ Tarikh Resit	No. Penyata Pemungut/ Tarikh/Tahun	Amaan (RM)
26.	Nur Enterprise		- 2004	6,250.00
27.	Syarikat Murni Jaya	20465 18-5-2004		5,477.55
28.	Syarikat Murni Jaya	20527 3-6-2004		3,843.83
29.	Gabungan Pertiwi Sdn. Bhd.		- 2004	39,976.10
30.	Aizura Enterprise	20728 15-7-2004		8,128.50
31.	Mohd Jalil bin Othman	21031 15-9-2004		4,965.80
32.	Cahaya Ampangan Sdn. Bhd.	21485 4-1-2005		5,825.30
33.	Bina Teliti	20762 11-12-2006		2,022.00
34.	Tk Bina Enterprise	20763 11-12-2006		1,955.62
35.	Aziz Jani Enterprise	20768 11-12-2006		2,119.69
36.	Rentap Padu Enterprise	20898 3-1-2007		2,130.25
37.	Jasa Bintara	20899 3-1-2007		2,094.25
38.	Othman bin Baharin		- 2006	58.60
39.	Top Goodwill Enterprise	20112 27-3-2007		4,964.35
40.	Ikhazmira Enterprise	20115 27-3-2007		4,998.50
41.	AHA Teguh Enterprise	20287 22-5-2007		7,537.50
42.	Sedana Nakhoda Enterprise	20453 27-6-2007		2,872.00
43.	Perbadanan Perpustakaan Awam NS	Z887834 29-6-2007		699.00
44.	Bumi Ampangan Enterprise	20490 10-7-2007		5,910.00
45.	Shahdani Enterprise	20973 9-10-2007		9,899.95
46.	Zealoos Construction Sdn. Bhd.		- 2007	85,800.75
47.	Puncak Ilham Enterprise	20358 3-4-2008		95.20

Bil.	Nama Pendeposit (Kod Amanah 79507) Wang Jaminan Pelaksanaan	No. Resit/ Tarikh Resit	No. Penyata Pemungut/ Tarikh/Tahun	Amaun (RM)
48.	Sri Legung Enterprise	21102 8-7-2008		3,653.00
49.	Hajat Kiwi Sdn. Bhd.		- 2008	102,763.75
50.	HE Engineering	21757 14-10-2008		2,682.50
51.	Ilham Juara Enterprise	21827 31-10-2008		9,360.50
52.	Pewaris Teguh Enterprise	21280 12-12-2008		7,490.00
53.	TH Diversified		- 2008	19,444.00
54.	Wirja Enterprise	22446 8-1-2009		3,569.75
55.	Perniagaan Megah Abadi	A0128 4645.25		4,645.25
56.	RD Resources Sdn. Bhd.		- 2008	975,767.17
			Jumlah	<u>1,963,304.86</u>

[PJKR.NS.A/133 SJ. 15/2]

No. 111.

DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan 162)

UNCLAIMED DEPOSIT
(Treasury Instruction 162)

PEMBERITAHUAN
NOTIFICATION

Bahawasanya, wang deposit yang dinyatakan dalam Jadual telah disimpan di Perbendaharaan Negeri, Negeri Sembilan melebihi dua belas (12) bulan dan masih belum dituntut oleh pendeposit-pendeposit yang namanya dinyatakan dalam Jadual. Notis adalah diberikan bahawa jika wang itu tidak dituntut dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh tersiarnya Pemberitahuan ini dalam *Warta*, wang deposit itu akan dikreditkan kepada hasil kerajaan, Negeri Sembilan.

Whereas, the deposit described in the Schedule have been deposited in the State Treasury, Negeri Sembilan for more than twelve (12) months and have not been claimed by the depositors whose names are stated in the Schedule. Notice is hereby given that if the deposits stated are not claimed within the period of three (3) months from the date of publication of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to the state revenue, Negeri Sembilan.

JADUAL/SCHEDULE

Kod 79501—Deposit Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson
Code 79501—Deposit of District and Land Office, Port Dickson

Bil./ No.	Nama Pendeposit/ <i>Name of Depositor</i>	No. Akaun/ <i>Account No.</i>	Tarikh/ <i>Due</i>	Amoun/ <i>Amount</i> (RM)
1.	Unit Perumahan dan Kerajaan Tempatan	4693A	13-10-2003	10,000.00
2.	Soo Ah Kaw Ent. S/B	4816	4-2-2009	1,000.00
3.	Thivya Corporation (M) Sdn. Bhd.	4817	11-2-2009	5,000.00
4.	ML Recycle Trading	4819	26-3-2009	3,300.00
5.	Koperasi D' Perdana	4820	30-3-2009	1,000.00
6.	Hj Yusoff bin Hj Hassan	4822	30-4-2009	2,000.00
7.	ML Recycle Trading	4823	5-5-2009	3,000.00
8.	Yi Cheng Tractors Works SB	4825	12-5-2009	500.00
9.	Laram Tegap Sdn. Bhd.	4826	25-5-2009	45,000.00
10.	Soo Ah Kaw Ent. S/B	4827	1-6-2009	1,000.00
11.	Seh Chong Enterprise	4828	17-8-2009	1,000.00
12.	Soo Ah Kaw Ent. S/B	4829	27-8-2009	1,000.00
13.	Soo Ah Kaw Ent. S/B	4830	2-9-2009	2,000.00
14.	Majlis Perbandaran Port Dickson	4831	2-10-2009	2,603.00
15.	Leong Huat Property Sdn. Bhd.	4832	5-10-2009	15,000.00
16.	Zakaria bin Joned	4833	26-11-2009	1,000.00
17.	SUKNS	J000043	21-12-2009	500,000.00
18.	Chook Boon Kwong Ent	4839	4-3-2010	3,000.00
19.	Soo Ah Saw S/B	4841	4-3-2010	1,000.00
20.	Razali bin Aziz	4843	11-3-2010	1,000.00
21.	Teras Khidmat Niaga Sdn. Bhd.	4846	6-4-2010	1,000.00
22.	Messrs Kiara Mai (N.S.) Sdn. Bhd.	4847	22-4-2010	10,000.00
23.	Soo Ah Kaw S/B	4849	17-5-2010	5,000.00
24.	Mohd Nizza bin Che' Ra	4852	28-6-2010	2,000.00
25.	Ahmad Rodzaidi bin Abdullah	4854	8-7-2010	1,000.00
26.	Sime Darby Plantations Sdn. Bhd.	4857	19-8-2010	3,000.00

Bil./ No.	Nama Pendeposit/ <i>Name of Depositor</i>	No. Akaun/ <i>Account No.</i>	Tarikh/ <i>Due</i>	Amount/ <i>Amount</i> (RM)
27.	Sime Darby Plantations Sdn. Bhd.	4858	19-8-2010	3,000.00
28.	Sime Darby Plantations Sdn. Bhd.	4859	19-8-2010	3,000.00
29.	Sime Darby Plantations Sdn. Bhd.	4860	19-8-2010	3,000.00
30.	Soo Ah Kaw S/B	4861	24-8-2010	1,000.00
31.	Romana Industries Sdn. Bhd.	4863	13-9-2010	2,000.00
32.	MAINS	4865	13-10-2010	5,875.80
33.	Terbang Tinggi Jaya	4869	3-11-2010	8,650.00
34.	Prestasi Senadi Sdn. Bhd.	4872	23-11-2010	2,000.00
35.	Mohd Fadzil bin Abdul Rashid	4874	13-12-2010	3,000.00
36.	Linggi Jirak Resources	4875	21-12-2010	18,000.00
37.	Lee Seen Chin	4876	22-12-2010	2,000.00
38.	Teras Khidamat Niaga Sdn. Bhd.	4879	18-1-2011	9,900.00
39.	Yayasan N. Sembilan	4880	21-1-2011	9,000.00
40.	Chu Chen Lee	4884	16-2-2011	5,000.00
41.	Terbang Tinggi Jaya	4890	21-3-2011	3,300.00
42.	Zaime NS Enterprise	4892	31-3-2011	12,000.00
43.	Yayasan N. Sembilan	4894	4-4-2011	3,000.00
44.	Binaraju Sdn. Bhd.	4896	13-4-2011	2,000.00
45.	Soo Ah Kaw S/B	4898	28-4-2011	5,000.00
46.	Yohevel a/l Esekimuthu	4899	5-5-2011	5,000.00
47.	Kualiti Alam Sdn. Bhd.	4909	8-6-2011	3,832,949.60
48.	Zainudin bin Yacob	4911	18-7-2011	2,000.00
49.	Zainal Abidin bin Hashim	4919	2-12-2011	5,000.00
50.	PD Marina Sdn. Bhd.	4920	5-12-2011	3,000.00
Jumlah/ <i>Total</i>				4,570,078.40

Bertarikh 18 Februari 2014

Dated 18 February 2014

[PTPD. 36/64 PT. 5; PU/NS(SW) 24]

DATO' AB KHALID BIN MAT
*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson/
District Land Administrator
Port Dickson*

No. 112.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu bagi tujuan rizab jalan, kolam takungan dan kolam oksida, di Mukim Jelai, Daerah Jempol, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Jempol.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose;

For the public purpose, that is a site for road reserved, retention pond, and oxidation pond, Mukim of Jelai, District of Jempol, Negeri Sembilan, under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Jempol.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jempol. Mukim/*Mukim*—Jelai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil (hektar)
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired (hectares)</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
583	653	Lim Jiin Jong 1/2 bhg./ share dan/and Lim Kim Lin 1/2 bhg./share	1.7199	0.2136

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil (hektar)
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired (hectares)</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
1376	—	Rizab Jalan/Road reserve	1.9855	0.0123
	GRN			
1306	67202	Lim Kao Min Ming @ Kao Min Ming dan/and Lim Yee @ Lim Saw Min 1/1 bhg./ share Pemegang amanah/ Trustee	2.0209	0.2230
1307	67203	Lim Kao Min Ming @ Kao Min Ming 1/1 bhg./ share dan/and Lim Yee @ Lim Saw Min Pemegang amanah/Trustee	2.0234	0.2243
1377	—	Rizab Jalan/Road Reserved	1.9855	0.0121
1322	67218	Lim Jiin Jong 1/2 bhg./ share dan/and Lim Kim Lin 1/2 bhg./share	2.0209	0.2159
1323	67219	Lim Jiin Jong 1/2 bhg./ share dan/and Lim Kim Lin 1/2 bhg./share	2.0234	0.2176
1378	—	Rizab Jalan/Road Reserved	0.91	0.0122
1354	70986	Lim Kao Min Ming @ Kao Min Ming 1/1 bhg./ share dan/and Lim Yee @ Lim Saw Min Pemegang amanah/Trustee	2.0234	0.2538
1356	70989	Lim Yee @ Lim Saw Min 1/1 bhg./share	2.0234	0.2388
1374	71063	Lim Yee @ Lim Saw Min 1/1 bhg./share	2.0234	0.3163
1375	74921	Lim Yee @ Lim Saw Min 1/1 bhg./share	2.0234	0.0243
6038	—	Kolam Oksida	0.8499	0.0409
8810	—	Kolam Takungan	0.5647	0.0348

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil (hektar)
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired (hectares)</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
2737	245249	Jeng Huat Plantations Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	2.0707	0.2477
2728	245241	Chandra a/l Muniappan 1/3 bhg./share, Nganersegaran a/l Muniappan 1/12 bhg./ share, Nganersegaran a/l Muniappan 1/4 bhg./share dan/and Ramasamy a/l Muniappan 1/3 bhg./share	2.0737	0.2634
	H.S.(D)			
P.T. 6073	17932	M Sellam a/p Muthusamy 1/1 bhg./share Bank Pertanian Malaysia Berhad (pemegang gadaian/chargee)	0.7621	0.0819
P.T. 6074	17933	Krishnan a/l Choku Pillai 1/3 bhg./share, Palaniamah a/p Sachopillai 1/3 bhg./ share dan/and Perumai a/p Sacho Pallai 1/3 bhg./share	0.7621	0.0825
	GRN			
6939	167930	Wong Khee Huat 1/1 bhg./ share	0.4048	0.0480
6940	167931	Siram a/l Biramutu 1/1 bhg./share	0.4048	0.0204
6941	167932	Liew Chit Voon 1/1 bhg./ share	0.7064	0.0955
2650	159398	Golden Phoenix Harvest Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share Balasundar a/l K Krishnan (pengkaveat/caveator)	1.508	0.1638
2651	159399	Golden Phoenix Harvest Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share Balasundar a/l K Krishnan (pengkaveat/caveator)	1.609	0.1754
10361	238701	Choow Ching Wing 1/1 bhg./share	0.3998	0.0426
10362	238702	Koi Ah Toi 1/1 bhg./share	0.3998	0.0424

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil (hektar)
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired (hectares)</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
10363	238703	Liew Yoke Sang 1/1 bhg./ <i>share</i>	0.3998	0.0424
10364	238704	Wong Sieu Kun 1/1 bhg./ <i>share</i>	0.3998	0.0363
1583	62453	Ramawadram a/l Sangaram 1/2 bhg./ <i>share</i> dan/ <i>and</i> Velu a/l Sangaran 1/2 bhg./ <i>share</i>	2.0462	0.4804
1611	69499	Ganesan a/l P. Perumal 13/30 bhg./ <i>share</i> , Subramaniam a/l P. Perumal 13/30 bhg./ <i>share</i> , Govindawa d/o Narayansamy 2/15 bhg./ <i>share</i> (pemegang anamah/ <i>trustee</i>) dan/ <i>and</i> Palpanadan a/l Ramakutty (pengkaveat/ <i>caveator</i>)	1.94	0.1698
1610	69498	Muniyandy s/o Karuppiyah 1/1 bhg./ <i>share</i> dan/ <i>and</i> Public Bank Berhad (pemegang gadaian/ <i>chargee</i>)	1.9627	0.3012
1609	65536	Balakrishnan a/l Kaliappan 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Chandran a/l Kumaran @ Muniandy 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Kailasam a/l Jayaram Naidu 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Krishnabahma a/p Nagalingam 1280/2708 bhg./ <i>share</i> , Krishnan a/l Kalia Perumal 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Murthy a/l Rajoo 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Perumal s/o Mathan 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Premmah Devi a/p Velan 119/2708 bhg./ <i>share</i> , S. Gunasagram a/l Subramaniam 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Santhanam d/o Kasinathan 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Sarasak a/p K Rajoo 119/2708 bhg./ <i>share</i> , Sarasak a/p K Rajoo 119/2708 bhg./ <i>share</i> dan/ <i>and</i> Sri Ramaloo a/l Potha Rajoo 119/2708 bhg./ <i>share</i>	1.9855	0.0208

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil (hektar)
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired (hectares)</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
1979	65967	Hartanah Bidara (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share dan/and Public Bank Berhad (Pemegang Gadaian/ chargee)	2.4585	0.0029

Bertarikh 27 Februari 2014

Dated 27 February 2014

[PTJL 362/4/2013/41; PTG. NS 1/11/7/18]

DATO' HAJI MOHD BAHRUDIN BIN MAHFUZ
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA