



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 63**

**7hb Januari 2010**

**No. 1**

---

---

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATES COURTS ACT 1948

(Act 92)

**No. 1.**

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua bagi seluruh Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by section 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrates for the State of Negeri Sembilan with effect from the date specified in column (2).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
1. Mohd Zahirin bin Adnan	11-5-2009

Bertarikh 29 Disember 2009

Dated 29 December 2009  
[PTG.NS. 2/63. Klt. 10 Sj. 5;  
PU/NS (SW) 22]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan/*  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 2.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Mohd Zahirin bin Adnan, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M48) (Memangku) sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Tampin mulai 11 Mei 2009.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PDT.P. 261/384;  
PTG.NS. 2/63. Klt. 10 Sj. 5;  
PU/NS (SW) 22]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority appoints Encik Mohd. Zahirin bin Adnan, Administrative and Diplomatic Officer (Grade M48) (Acting Grade) to be an Assistant Land Administrator for the District of Tampin with effect from 11 May 2009.

Dated 29 December 2009  
[PDT.P. 261/384;  
PTG.NS. 2/63. Klt. 10 Sj. 5;  
PU/NS (SW) 22]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 3.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak rumah PKR (Program Kesejahteraan Rakyat) dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jempol hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ulu. No. Lot—13468. No. Pelan *Akui*—P.A. 77766. Keluasan—0.5245 hektar.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTJL. 370/2/2005/05;  
PTG.NS 1/7/7/92 Klt. 3;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for housing for PKR (Program Kesejahteraan Rakyat) and designates that the District Officer of Jempol shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Ulu. Lot No.—13468. *Certified Plan* No.—C.P. 77766. Area—0.5245 hectare.

Dated 29 December 2009  
[PTJL. 370/2/2005/05;  
PTG.NS 1/7/7/92 Klt. 3;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 4.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tokong cina dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Jempol, hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jempol. Bandar—Bahau. No. Lot—2561. No. Pelan *Akui*—P.A. 77882. Keluasan—697 meter persegi.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTJL. 370/2/2001/12;  
PTG.NS 1/7/7/92;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for chinese temple and designates that the District Officer of Jempol, shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Jempol. Town—Bahau. Lot No.—2561. *Certified* Plan No.—C.P. 77882. Area—697 square metres.

Dated 29 December 2009  
[PTJL. 370/2/2001/12;  
PTG.NS 1/7/7/92;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 5.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak surau dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban Utama. No. Lot—33710. No. Pelan *Akui*—P.A. 73743. Keluasan—4089 meter persegi.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTS. 370/254/09/06;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a surau and designates that the Director of the Islamic Religious Affairs of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Town—Seremban Utama. Lot No.—33710. *Certified* Plan No.—C.P. 73743. Area—4089 square metres.

Dated 29 December 2009  
[PTS. 370/254/09/06;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 6.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak kompleks sukan dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Perbandaran Nilai hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Lenggeng. No. Lot—10389. No. Pelan *Akui*—P.A. 76906. Keluasan—3.892 hektar.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTS. 370/139/09/03 Sj. 1;  
PTG.NS 1/7/1/216;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sports complex and designates that the President of Nilai Municipal Council shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Lenggeng. Lot No.—10389. *Certified Plan* No.—C.P. 76906. Area—3.892 hectares.

Dated 29 December 2009  
[PTS. 370/139/07/03 Sj. 1;  
PTG.NS 1/7/1/216;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 7.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kemudahan awam dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Kundur. No. Pelan *Warta*—P.W. 2488. Keluasan—0.8094 hektar.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTR. 370/109/2008/06;  
PTG.NS 1/7/4/87 Klt. 3;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a public utility and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Kundur. *Gazette* Plan No.—G.P. 2488. Area—0.8094 hectare.

Dated 29 December 2009  
[PTR. 370/109/2008/06;  
PTG.NS 1/7/4/87 Klt. 3;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 8.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Rembau hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Rembau. Mukim—Titian Bintangor. No. Pelan *Warta*—P.W. 2540. Keluasan—1.619 hektar.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTR. 370/116/2007/16;  
PTG.NS 1/7/4/87;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for future development and designates that the Municipal Council of Rembau shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Rembau. Mukim—Titian Bintangor. *Gazette* Plan No.—G.P. 2540. Area—1.619 hectares.

Dated 29 December 2009  
[PTR. 370/116/2007/16;  
PTG.NS 1/7/4/87;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 9.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak pembangunan akan datang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Johol. No. Pelan *Warta*—P.W. 2560. Keluasan—20 hektar.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTKP. 370/16/07/04;  
PTG.NS 1/7/2/68;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for future development and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Johol. *Gazette* Plan No.—G.P. 2560. Area—20 hectares.

Dated 29 December 2009  
[PTKP. 370/16/07/04;  
PTG.NS 1/7/2/68;  
PU/NS(SW)6]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

## No. 10.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN SEBAHAGIAN PERIZABAN

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF PART OF RESERVATION

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 447 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* bertarikh 29 Mac 2007, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah Lot 4443, Pekan Senawang, Daerah Seremban seluas lebih kurang 1583 meter persegi dan ditandakan di Pelan *Akui* No. P.A. 40235 yang disimpan di Pejabat Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu, kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap rizab itu.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun tersebut mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Tanah dan Galian Negeri Sembilan, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban pada bila-bila masa waktu pejabat selepas tempoh 30 hari dari tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Senawang. No. Lot—4443. No. Pelan *Akui*—P.A. 40235. Keluasan—1583 meter persegi.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTS. 354/155/93/01;  
PTG.NS 1/2/1/497 (DUPL);  
PU/NS(SW)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 447 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 29 March 2007, in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority had proclaimed that the land being Lot 4443, village in Senawang, District of Seremban, having an area of 1583 square metres and delineated upon *Certified* Plan. No. C.P. 40235 which is deposited in the Office of Survey and Mapping, Negeri Sembilan, to be a reserve for a public purpose, that is, a site for an open space, and has designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.



And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the part of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the office of the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, Block A, 4th Floor, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Senawang. Lot No.—4443. *Certified* Plan No.—C.P. 40235. Area—1583 square metres.

Dated 29 December 2009  
[PTS. 354/155/93/01;  
PTG.NS. 1/2/1/497(DUPL);  
PU/NS(SW)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA