



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 66

14hb Februari 2013

No. 4

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 101.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

PEMBETULAN

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

CORRIGENDUM

Jadual kepada pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 522 yang disiarkan pada 16 Ogos 2011 berhubung butiran “Perizaban Tanah Bagi Maksud Awam” adalah dipinda dengan—

Menggantikan Jadual ‘No. Pelan *Warta*: P.W. 5017’

dengan perkataan—

‘No. Pelan *Warta*: P.W. 5018’.

[PTJ. 370/110/99/07; PTG.NS 1/7/5/96; PU/NS(SW) P]

Schedule published in the Negeri Sembilan State *Gazette* No. 522 on 16 August 2011 relating to the particulars of “Reservation of Land for Public Purpose” is amended by—

Substituting Schedule ‘*Gazette* Plan No. G.P. 5017’

with the words—

‘*Gazette* Plan No. G.P. 5018’.

[PTJ. 370/110/99/07; PTG.NS 1/7/5/96; PU/NS(SW) P]

No. 102.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Serting Ulu	1425	2542	0.8069	PTJL. 260/64/2012
2.	Rompin	213	1	3.5713	PTJL. 260/65/2012

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Rompin	867	7197	1.321	PTJL. 260/65/2012
4.	Rompin	5314	7191	0.929	PTJL. 260/65/2012
			G.M.		
5.	Kuala Jempol	223	1283	0.7461	PTJL. 260/66/2012
6.	Serting Ulu	11737	3579	0.6197	PTJL. 260/67/2012

Bertarikh 6 Disember 2012

Dated 6 December 2012

[PTJL. 260/64/2012; PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah
District Land Administrator
Jempol*

No. 103.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	6330	368	3.254	PTT. 260/47/2012/03
			Meter Persegi/ Square Metres	
Gemencheh	6152	369	1209	PTT. 260/47/2012/03
			Hektar/ Hectare	
Gemencheh	8462	2192	0.7103	PTT. 260/47/2012/03

Bertarikh 18 Disember 2012

Dated 18 December 2012

[PTT. 260/47/2012/03; PU/NS(SW)2]

NUR HIDAYAH BINTI FADZIL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 104.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectare	
Gemencheh	12057	2228	0.8334	PTT. 260/48/2012/03

Bertarikh 19 Disember 2012

Dated 19 December 2012
[PTT. 260/48/2012/03; PU/NS(SW)2]

NUR HIDAYAH BINTI FADZIL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 105.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya telah diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	2656	2432	2.9441	PTT. 260/49/2012/03

Bertarikh 2 Januari 2013

Dated 2 January 2013

[PTT. 260/49/2012/03; PU/NS(SW)2]

NUR HIDAYAH BINTI FADZIL
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 106.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Si Rusa	3758	802	1.144	PTPD. 259/01/13/05
2.	Pasir Panjang	506	1374	3.5663	PTPD. 259/01/13/03
3.	Linggi	721	636	1.2166	PTPD. 259/01/13/05

Bertarikh 7 Januari 2013

Dated 7 January 2013

[PTPD. 259/01/13/05; PU/NS(SW)2]

ROSLIZAR BINTI MANSOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Port Dickson*

No. 107.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Setul	2413	1237	0.7588	PTS. 260/095/12/08
				Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Ampangan	19375	1272	915	PTS. 260/096/12/01
			P.M.		
3.	Labu	5926	1759	1186	PTS. 260/097/12/02
			G.M.	Hektar/ Hectare	
4.	Labu	2471	2366	0.5309	PTS. 260/098/12/02
5.	Setul	5546	5343	0.1139	PTS. 260/099/12/08
			P.M.		
6.	Pantai	20020	409	0.4104	PTS. 260/100/12/04
				Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Ampangan	5564	552	163	PTS. 260/101/12/01
			G.M.	Hektar/ Hectares	
8.	Labu	5710	762	0.7693	PTS. 260/102/12/02
9.	Pantai	1448	619	1.4213	PTS. 260/104/12/04
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
10.	Rantau	5475	1175	95	PTS. 260/106/12/05

Bertarikh 17 Januari 2012

Dated 17 January 2012
[PTS. 260/105/12/04; PU/NS(SW)2]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 108.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Siti Zarifah binti Zakariah (KP. 721006-05-5038) yang beralamat di 9B Taman Sinaran, Jalan Takis Hospital, Papar, 89608 Sabah dan/atau 34 Jalan Kota Indah 5, Taman Kota Indah, 71350 Rembau dan/atau 9417 Taman Guru Senawang, 70450 Seremban dan/atau 16 Taman Sri Alam, 89608 Papan, Sabah, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang hakmilik mengenainya diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Tanah Daerah Rembau pada hari Rabu 22 Mei 2013 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Kota. No. Lot—361. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 304. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian(jika ada)—No. Perserahan 99/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Disember 2012
[PTR. 369/108/2012/00001(6);
JPU/NS(SW)3]

MUHD JAUZI BIN JOHARI
*Pentadbir Tanah Daerah
Rembau*

To Siti Zarifah binti Zakariah (NRIC. 721006-05-5038) whose address is at 9B Taman Sinaran, Jalan Takis Hospital, Papar, 89608 Sabah and/or 34 Jalan Kota Indah 5, Taman Kota Indah, 71350 Rembau and/or 9417 Taman Guru Senawang, 70450 Seremban and/or 16 Taman Sri Alam, 89608 Papan, Sabah, the chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein:

Whereas, I have received an application for an order for sale from the charge of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office Rembau, Negeri Sembilan on Wednesday, 22 May 2012 at 10.00 a.m.

Now therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Village—Kota. P.T. No.—361. Description and No. of Title—H.S.(M) 304. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 99/2004. (One (1) title only).

Dated 10 December 2012
[PTR. 369/108/2012/00001(6);
JPU/NS(SW)3]

MUHD JAUZI BIN JOHARI
District Land Administrator
Rembau

No. 109.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Projek Membina Jalan Lingkaran Tengah Seremban, Negeri Sembilan Fasa 2B (Tambahan).

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Seremban beralamat di Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian (Persekutuan) Negeri Sembilan, Negeri Sembilan, Aras Bawah dan 5, Wisma Persekutuan, Jalan Dato' Abdul Kadir, Seremban, Negeri Sembilan.

JADUAL

Daerah—Seremban.

(a) Tujuan Pengambilan: Projek Membina Jalan Lingkaran Tengah Seremban, Negeri Sembilan Fasa 2B(Tambahan).

(b) Butiran Tanah:

Bil	Daerah	Bandar	No. Lot
1.	Seremban	Seremban	23582

Bertarikh 6 Januari 2013
[JKPTG.NS(S)/UPT/1/9/2012]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA