



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 69**

**4hb Februari 2016**

**No. 3**

---

---

ENAKMEN MINERAL NEGERI 2002  
STATE MINERAL ENACTMENT 2002

**No. 21.**

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(4)  
APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 4(4)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(4) Enakmen Mineral Negeri Sembilan, Pihak Berkuasa Negeri melantik nama dalam Jadual sebagai Jawatankuasa Sumber Mineral Negeri Sembilan mulai pada 2 Januari 2014.

JADUAL

1. YAB Dato' Seri Utama Haji Mohamad bin Haji Hasan—Pengerusi Menteri Besar Negeri Sembilan Darul Khusus
2. Y.Bhg. Dato' Johani bin Hassan  
Pengarah Unit Perancang Ekonomi  
Negeri Sembilan Darul Khusus
3. Hashim bin Osman  
Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran  
Negeri Sembilan Darul Khusus
4. Nor Halim bin Aludin  
Pengarah Badan Kawal Selia Air  
Negeri Sembilan Darul Khusus

Bertarikh 15 Januari 2016  
[PTGNS. 2/63 Klt. 13 Sj. 1; PU/NS (SW) 42]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 4(4) of the State Mineral Enactment, the State Authority appoints the person in the Schedule to be State Mineral Resources Committee for Negeri Sembilan with effect from 2 January 2014.

## SCHEDULE

1. YAB Dato' Seri Utama Haji Mohamad bin Haji Hasan—Chairman  
Menteri Besar Negeri Sembilan Darul Khusus
2. Y.Bhg. Dato' Johani bin Hassan  
Director of State Planning and Economy Unit  
Negeri Sembilan Darul Khusus
3. Hashim bin Osman  
Director of Canal and Irrigation Department  
Negeri Sembilan Darul Khusus
4. Nor Halim bin Aludin  
Director of Water Inspectorate Body  
Negeri Sembilan Darul Khusus

Dated 15 January 2016

[PTGNS. 2/63 Klt. 13 Sj. 1; PU/NS (SW) 42]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 22.**

(Seksyen 64)

## PEMBATALAN PERIZABAN TANAH

(Section 64)

## REVOCATION OF RESERVATION OF LAND

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 3080 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 24 Oktober 1913, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh seksyen 9 Enakmen Tanah 1911, Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di No. Lot 442, Mukim Kepis, Daerah Kuala Pilah, seluas 29 ekar, 1 rood, 10 pole dan ditandakan di atas Pelan No. 2279 yang disimpan di Pejabat Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu untuk Rizab Kuari dan telah menetapkan bahawa Jurutera Eksekutif, Kuala Pilah hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri bahawa sebahagian perizaban yang disebut terdahulu patut dibatalkan;

Dan bahawasanya, notis mengenai cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang disebut terdahulu telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 677 pada 20 November 2014;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan Pihak Berkuasa Negeri yang patut disebut terdahulu.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri membatalkan sebahagian perizaban yang disebut terdahulu.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Mukim—Kepis. No. Pelan—2279. No. Lot—442. Keluasan—29 ekar, 1 rood, 10 pole.

Bertarikh 15 Januari 2016

[PTKP. 510/003/14/06; PTG.NS 1/2/2/805; PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by Notification No. 3080 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 24 October 1913, in exercise of the powers conferred by section 9 of the Land Enactment 1911, the State Authority had proclaimed that the land situated in the Lot No. 442, Mukim of Kepis, District of Kuala Pilah, having an area of 29 acres, 1 rood, 10 poles and delineated upon Plan No. 2279 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is a site for a Quarry reserved and designated that the Executive Engineer, Kuala Pilah shall have control of that reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that a part of the aforesaid reservation should be revoked;

And whereas, notice of the proposal of the State Authority as aforesaid was published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 677 on 20 November 2014;

And whereas, no objection to the proposal of the State Authority as aforesaid was received.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the National Land Code, the State Authority revokes that a part of the aforesaid reservation.

## SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Mukim—Kepis. Plan No.—2279. Lot No.—442. Area—29 acres, 1 rood, 10 poles.

Dated 15 January 2016

[PTKP. 510/003/14/06; PTG.NS 1/2/2/805; PU/NS(SW)7]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 23.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentang dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Gemas segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule A who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Gemas Land Office all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Gemas, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Gemas Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 30 Mac 2015

Dated 30 March 2015  
[PDKG. 8/7/40/2014 SJ. 58;  
PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI  
*Pentadbir Tanah Daerah Kecil/  
Sub-District Land Administrator  
Gemas*

**No. 24.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Gemas segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.



To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Gemas Land Office all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees, etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Ramlı bin Haji Mohamad 78 Taman Sri Tenggara Jalan Taiping 34200 Parit Buntar Perak	1732 (Bandar/Town Gemas)	585	2014 255.00	3,720.00 (1999-2013)	2,168.00	10.00	6,153.00	PDKG. 8/7/40/2014 SJ. 57

Bertarikh 30 Mac 2015

Dated 30 March 2015

[PDKG. 8/7/40/2014 SJ. 57; PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI  
 Pentadbir Tanah Daerah Kecil/  
 Sub-District Land Administrator  
 Gemas

**No. 25.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Gemas segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Gemas Land Office all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. P.T. <i>L.O. No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees, etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Yap Soon Hin 23 Jalan 17 Kg. Cheras Baru 56100 Kuala Lumpur	H.S.(D) 10403 (Bandar/Town Gemmas)	3468	2014 79.00	632.00 (2006-2013)	208.00	10.00	929.00	PDKG. 8/7/40/2014 SJ. 61

Bertarikh 30 Mac 2015

Dated 30 March 2015

[PDKG. 8/7/40/2014 SJ. 61; PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI  
*Pentadbir Tanah Daerah Kecil/  
 Sub-District Land Administrator  
 Gemas*

**No. 26.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) items A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A		Jenis dan No. Hakmilik		No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan		<i>Description and No. of Title</i>		<i>Lot/L.O. No.</i>	<i>Rent for the year as specified</i>	<i>Arrears from previous years</i>	<i>Fees etc. chargeable as rent</i>	<i>Arrears fees</i>	<i>Total Due</i>	<i>File No.</i>
		(RM)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
B		Pemegang Gadaian/Pengkaivat								
(1)		(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
A		H.S.(D)			2014	(2000-2013)				
Dol Gapar bin Gimon 2669 Taman Sungai Gemas 73400 Gemas Negeri Sembilan		8509 (Mukim/Mukim Gemas)		2669	79.00	896.00	438.00	10.00	1,423.00	PDKG. 8/7/02/2014 SI. 62
B		Kementerian Kewangan Malaysia, Kompleks Kementerian Kewangan 5 Persiaran Perdana Presint 2 Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 Wilayah Persekutuan Putrajaya (Pemegang Gadaian/ Chargee)								

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 3 April 2015

Dated 3 April 2015  
[PDKG. 8/7/02/2014 SJ. 62;  
PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI  
*Pentadbir Tanah Daerah Kecil/  
Sub-District Land Administrator  
Gemas*

**No. 27.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.



---

---

To the persons named in column (1) items A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 3 April 2015

Dated 3 April 2015  
[PDKG. 8/7/02/2014 SJ. 64;  
PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI  
*Pentadbir Tanah Daerah Kecil/  
Sub-District Land Administrator  
Gemas*

**No. 28.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) items A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A		Jenis dan No. Hakmilik		No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
Name and address of registered proprietors/recorded occupants		Description and No. of Title		Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
					(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
B		Pemegang Gadaian/Pengkaveat								
Chargee/Caveator										
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		GRN		2014	(2000-2013)					
A										
Toh Leh Hong dan Ker Chuan Meng		30321 (Mukim/Mukim Gemas)		5919	79.00	896.00	438.00	10.00	1,423.00	PDKG- 8/7/02/2014
1056 Taman Sentosa										SI. 63
73400 Gemas Negeri Sembilan										
B										
Public Bank Berhad										
Menara Public Bank										
146 Jalan Ampang										
50450 Kuala Lumpur										
(Pemegang Gadaian/Chargee)										

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 3 April 2015

Dated 3 April 2015  
[PDKG. 8/7/02/2014 SJ. 63;  
PU/NS(SW)8]

ANIRWAN FAUZEE BIN MOHD AINI  
*Pentadbir Tanah Daerah Kecil/  
Sub-District Land Administrator  
Gemas*

**No. 29.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.



---

---

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees, etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	G.M.		2014	(2005-2013)				
Jibah @ Habibah binti Nordin, Sarifah binti Abdul Wahab dan Hajjah Meriah binti Lebai Saham 1B Kampung Kuala Jempol 72100 Bahau Negeri Sembilan	749 (Mukim/Mukim Kuala Jempol)	4319	17.00	150.00	58.00	10.00	235.00	PTJL. 146/26/02/2014

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015

[PTJL. 146/26/02/2014; PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol

**No. 30.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule A who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.	
B	Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)		
(1)		(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
A	Abdul Latif bin Adam dan Khatijah binti Adam 79 Kampung Terusan Juasseh 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	2426 (Mukim/Mukim Kuala Jempol)	17.00 2014	145.00 (2005-2013)	57.00	10.00	229.00	PTJL. 146/27/02/2014	
B	Roziyah binti Mohd Janor 4 Jalan Paladium 1 7/33A Seksyen 7, Shah Alam 40000 Selangor (Pengkaveat/Caveator)								

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015  
[PTJL. 146/27/02/2014;  
PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 31.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

---

---

To the persons named in column (1) of the Schedule A who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.





## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015  
[PTJL. 146/38/02/2014;  
PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 32.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

---

---

To the persons named in column (1) of the Schedule A who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015  
[PTJL. 146/12/02/2014;  
PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 33.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

---

---

To the persons named in column (1) of the Schedule A who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.





## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015  
[PTJL. 146/06/02/2014;  
PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 34.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual A yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

---

---

To the persons named in column (1) of the Schedule A who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.	
B	Pemegang Gadaian/ Pengkaivat Chargee/Caveator			(RM)	(RM)	(RM)	(RM)		
A	Mohamed bin Baba dan Leha binti Nodin Ladang Batang Jelai 73500 Rompin Negeri Sembilan	286 (Mukim/Mukim Kuala Jempol)	4639	70.00	736.00	321.00	10.00	1,137.00 PTJL. 146/40/02/2014	(9)
B	Malaysia Building Society Berhad Tingkat 11, Wisma MBSB 48 Jalan Dungun Damansara Heights 50490 Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ Chargee)								

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015  
[PTJL. 146/40/02/2014;  
PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 35.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

---

---

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.





## B

Damiri bin Kasid  
Lot 149, Kg. Baru  
Gatco NUPW  
72120 Bandar Seri Jempol  
Negeri Sembilan  
(Pemegang Pajak/*Lessee*)

Malaysia Building Society  
Berhad  
Tingkat 11, Wisma MBSB  
48 Jalan Dungun  
Damansara Height  
50490 Kuala Lumpur  
(Pemegang Gadaian/  
*Chargee*)

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015

[PTJL. 146/02/04/2014;

PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 36.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersempena dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil. No.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaivat Chargee/Caveator</b>									
		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		P.N.		2014	(2005-2013)				
<b>A</b>									
1.	Leong Said Wan 93 Taman Sornam 72100 Bahau Negeri Sembilan	2269 (Mukim/Mukim Serting Ilir)	1349	69.00	617.00	223.00	10.00	919.00	PTJL. 146/01/04/2014
<b>B</b>									
<b>Public Bank Berhad 120 &amp; 121 Jalan Gurney 72100 Bahau Negeri Sembilan (Pemegang Gadaian/ Chargee)</b>									

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jempol, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jempol within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 April 2015

Dated 22 April 2015

[PTJL. 146/01/04/2014;  
PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 37.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jempol segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jempol all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees, etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Yunos bin Sabat 196 Blok B-3 Felda Palong 4 73430 Gemas Negeri Sembilan	P.M. 3519 (Mukim/Mukim Rompin)	12767	197.00	1,379.00 (2007-2013)	405.00	10.00	1,991.00	PTJL. 146/11/03/2014

Bertarikh 8 Julai 2015

Dated 8 July 2015

[PTJL. 146/11/03/2014; PU/NS(SW)8]

ADNAN BIN AHMAD  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol

**No. 38.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Achin bin Emon d/a Kg. Rembang Panas 72500 Juasseh Negeri Sembilan	G.M. 73 (Mukim/Mukim Juasseh)	3119	30.00 2014	180.00 (2008-2013)	10.00	51.00	271.00	PTKP. 04/400/03/161
2.	Esah binti Ujang Kampung Rembang Panas 72500 Juasseh Negeri Sembilan	2672 (Mukim/Mukim Juasseh)	2611	31.00	155.00 (2009-2013)	10.00	38.00	234.00	PTKP. 04/400/03/162
3.	Adam bin Manat 54 Kampung Terusan Seberang 72500 Juasseh Negeri Sembilan	1751 (Mukim/Mukim Juasseh)	4709	25.00	125.00	10.00	31.00	191.00	PTKP. 04/400/03/166
4.	Yahya bin Usuh Kg. Juasseh Pekan 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	3325 (Mukim/Mukim Juasseh)	1899	17.00	85.00	10.00	21.00	133.00	PTKP. 04/400/03/174

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	<i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Rent for the year as specified</i>	<i>Arrears from previous years</i>	<i>Fees, etc. chargeable as rent</i>	<i>Arrears fees</i>	<i>Total Due</i>	<i>File No.</i>
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
5.	Hayati binti Yusof Kampung Rembang Panas 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	P.M. 621 (Mukim/Mukim Juasseh)	5940	25.00	125.00 (2009-2013)	10.00	31.00	191.00	PTKP. 04/400/03/180
6.	Halimah binti Suda Kampung Bukit Tempurong 71550 Sri Menanti Negeri Sembilan	GRN 17579 (Mukim/Mukim Sri Menanti)	5698	33.00	279.00 (2005-2013)	10.00	102.00	424.00	PTKP. 04/400/08/315
7.	Iyam binti Abu dan Jailan binti Pileh d/a 42 Kampung Sungai Dua Besar 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	G.M. 3830 (Mukim/Mukim Ulu Muar)	720	6.00	125.60 (1990-2013)	20.00	150.00	301.60	PTKP. 04/400/10/244
8.	Zahrah binti Ujang 108 Kg. Kuala Droh 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	2861 (Mukim/Mukim Ulu Muar)	3063	13.00	91.00 (2007-2013)	10.00	31.00	145.00	PTKP. 04/400/10/248

9.	Che' Tum binti Shamsudin dan Zainab binti Sulaiman 67 Kg. Ulu Gentam 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	646 (Mukim/Mukim Ulu Muar)	4775	8.00	(2004-2013) 76.00	20.00	37.00	141.00	PTKP. 04/400/10/251
10.	Awa binti Mohamed Yassin, Che Wah binti Bahaman, Falehar binti Salleh, Lebar binti Salleh, Limah binti Mohamed Yassin, Noriah binti Bahaman, Patimah binti Ujang, Sain bin Sajan dan Sisan binti Mohamed Yassin d/a 70 Kg. Jemapoh Tengah 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	3837 (Mukim/Mukim Ulu Muar)	979	6.00	(2003-2013) 72.00	90.00	39.00	207.00	PTKP. 04/400/10/253
11.	Asmah binti Yahya 55 Taman Cita Jaya 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	GRN 20945 (Mukim/Mukim Ulu Muar)	6289	24.00	(2010-2013) 96.00	10.00	22.00	152.00	PTKP. 04/400/10/258
12.	Alihanifiah bin Mohd Yasin 186 Rumah Rakyat Juasseh 72500 Juasseh Negeri Sembilan	148739 (Mukim/Mukim Ulu Muar)	8169	111.00	(2007-2013) 777.00	10.00	229.00	1,127.00	PTKP. 04/400/10/262

Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi. dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears fees	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
13.	Kuppusamy s/o P.Kathan dan Mariayee a/p Gopal 91 Ladang Juasseh 72000 Kuala Pilah Negeri Sembilan	GRN 20820 (Pekan/Village Bukit Gelugor)	5508	2014 70.00	210.00 (2011-2013)	20.00	40.00	340.00	PTKP. 04/400/12/174

Bertarikh 27 April 2015

Dated 27 April 2015

[PTKP. 04/400/03/161; PU/NS(SW)8]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP

Pentadbir Tanah Daerah/

District Land Administrator

Kuala Pilah

**No. 39.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelebu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jelebu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees, etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
		<i>Lot No.</i>	<i>(RM)</i>	<i>(RM)</i>	<i>(RM)</i>	<i>(RM)</i>	<i>(RM)</i>	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	P.M.		2013	(2012-2013)				
Hiew Nyuk Seong 127 Lot 4780 Sungai Tekali 43100 Hulu Langat Selangor	2495 (Pekan/Village Titi)	1416	351.00	756.00	56.00	10.00	1,173.00	PTJ. 308/103/2014/72
Wong Choon 4 Jalan Abdullah Hosapa 71650 Titi Negeri Sembilan	886 (Pekan/Village Titi)	1068	135.00	(2008-2013) 968.00	56.00	10.00	1,169.00	PTJ. 308/102/2014/72
Wong Yoon Chin 46 Jalan Musang Belang Taman Century 80250 Johor Bahru Johor								

Bertarikh 29 April 2015

Dated 29 April 2015

[PTJ. 308/101/2014/07; PU/NS(SW)9]

NOR NUHA BINTI SULTAN  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelebu



**No. 40.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Jelebu segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Jelebu all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Jelebu, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Jebebu within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 29 April 2015

Dated 29 April 2015  
[PTJ. 308/102/2014/07;  
PU/NS(SW)9]

NOR NUHA BINTI SULTAN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jejebu*

**No. 41.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil. No.	Nama dan alamat tuannya/berdaftar/penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>B</b>									
<b>Pemegang Gadaian/Pengkaivat Chargee/Caveator</b>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN		2014	(2010-2013)	(2010-2013)	A/K	Notis	
<b>A</b>									
1.	Prakash a/l G. Raman dan G. Raman Banglo M3 Chemara Research Station Jalan Labu 70990 Seremban Negeri Sembilan	171975 (Pekan/Village Jemima)	9738	233.00	932.00	189.00	10.00	1,364.00	PTPD. 146/4/14/83
<b>B</b>									
<b>Malayan Banking Berhad 56 &amp; 57 Jalan Tuanku Antah 70100 Seremban Negeri Sembilan (Pemegang Gadaian/Chargee)</b>									

			(2007-2013)	(2007-2013)					
2.	A								
		Marina binti Ujang 29 Lorong 13 Taman Sri Inderapura 25150 Kuantan Pahang	171941 (Pekan/Village Jemima)	9717	161.00	1,127.00	331.00	10.00	
								1.629.00	
									PTPD. 146/9/14/83
	B								
		Malaysia Building Society Berhad 11th Floor, Wisma MBSB 48 Jalan Dungun Damansara Heights 50450 Kuala Lumpur					2014		
3.	A								
		Harjit Singh a/l Banta Singh Lot 251, 25 Kg. Arab 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	146716 (Pekan/Village Jemima)	8862	70.00	—	4.00	10.00	784.00
									PTPD. 146/2/14/83
	B								
		Hong Leong Finance Berhad Level 4, Menara Bank Pembangunan Jalan Sultan Ismail 50250 Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ Chargee)							

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
										<i>Description and No. of Title</i>
<b>A</b>										
<b>B</b>										
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>										
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4.	Siti Aisyah Sue Lee binti Abdullah dan Ali bin Mohamed B3-01 JKR 6194 Blok B Kuarters Institusi Pendidikan Kulai Besar 81000 Kulai Johor	171936 (Pekan/Village Jemima)	GRN	2014	(2007-2013)	(2007-2013)	A/k 101.00	10.00	1,730.00	PTPD. 146/10/14/83
<b>B</b>										
Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Perbendaharaan Malaysia Blok 9, Kompleks Bangunan Kerajaan Jalan Duta Peti Surat 11833 50592 Kuala Lumpur										



5. Mohd Asri bin Ibrahim 80 Jalan Springhill 1/29 Bandar Springhill 71100 Port Dickson Negeri Sembilan  A  B  Malayan Bank Berhad 58 & 60 Jalan Besar 72100 Bahau Negeri Sembilan	171928 (Pekan/Village Jemima)	9704	161.00	1,127.00	331.00	10.00	1,629.00	PTPD. 146/11/14/83
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------	------	--------	----------	--------	-------	----------	--------------------

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Port Dickson, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapati dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Port Dickson within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 22 Jun 2015

Dated 22 June 2015  
[PTPD. 146/4/14/83;  
PU/NS(SW)8]

MOHD NORLISAN BIN YAACOB  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 42.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.



Bil. No.	Nama dan alamat tuan-punya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot/P.T. <i>Lot/L.O No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i> (RM)	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i> (RM)	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i> (RM)	Fi hutang <i>Arrears fees</i> (RM)	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i> (RM)	No. Fail <i>File No.</i>	
										(1)
<b>A</b>										
<b>B</b>										
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator</b>										
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2.	Eskaymas Holdings Sdn. Bhd. Lot 8818, Pekan Jemima 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	GRN	Lot 8818	2014 495.00	2,970.00 (2008-2013)	770.00 (2008-2013)	10.00	4,245.00	PTPD. 146/8/14/83	
<b>A</b>										
3.	Lim Sok Huay (F) Lot 166, Bandar Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	72475 (Bandar/Town Port Dickson)	166	—	6,412.00 (2007-2013)	1,423.00	10.00	7,845.00	PTPD. 146/30/14/40	
<b>A</b>										
4.	Mohamad Yusoff bin Mohamad Sultan Sahib, Norsulina binti Mohamad Sultan Sahib, Mohamad Murad bin Mohamad Sultan Sahib dan Norsulfa binti Mohamad Sultan Sahib 51 Jalan Padang Rengas Taman Kok Lian Batu 5, Jalan Ipoh 51200 Kuala Lumpur	21966 (Bandar/Town Port Dickson)	254	—	1,424.00 (2010-2013)	189.00	10.00	1,623.00	PTPD. 146/24/14/40	

5.	A Cheok Bau Tuan dan Cheok Brothers Realty Sdn. Bhd. Lot 796, Batu 3 1/2 Jalan Seremban, 71010 Lukut, Port Dickson Negeri Sembilan	80374 (Bandar/Town Port Dickson)	905	—	(2011-2013)	(2011-2013)	338.00	—	10.00	3,597.00	PTPD. 146/18/14/40
6.	A Chen Sing Moi @ Chen Yoon Lan dan Ah Yew @ Ho Swee San 5487 Jalan SJ 5/2A Taman Seremban Jaya 70450 Seremban Negeri Sembilan	64579 (Bandar/Town Port Dickson)	1273	—	(2007-2013)	(2007-2013)	417.00	—	10.00	2,296.00	PTPD. 146/8/14/40
7.	A Yap Chong Tai (P) dan Kuan Fook Heng Lot 5594 Mukim Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	25266 (Mukim/Mukim Port Dickson)	5594	—	(1997-2013)	(1997-2013)	1,773.06	—	10.00	2,807.06	PTPD. 146/30/14/04
8.	A Mabel Alcantara Lot 352 Bandar Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	65407 (Bandar/Town Port Dickson)	352	—	(1969-2013)	(1969-2013)	11,626.00	—	10.00	16,857.00	PTPD. 146/6/14/40

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
<b>A</b>									
<b>B</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator</b>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
9.	Gopala Krishnan a/l Renganathan Ladang Soon Lee 34300 Bagan Seri Perak	GRN	Lot 4888	2014	(2001-2013)	(2001-2013)	Notis	2,694.54	PTPD. 146/23/14/04
		51869 (Mukim/Mukim Port Dickson)		—	1,617.00	1,067.54	—	10.00	
					(1981-2013)	(1981-2013)			
10.	Neo Bo Tan (F) Lot 2544 Mukim Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan		2544	—	462.00	7,107.00	—	7,579.00	PTPD. 146/27/14/04
		14795 (Mukim/Mukim Port Dickson)							



	H.S.(D)	(2011-2013)	(2011-2013)	Amaun Lebih	(2011-2013)	PTPD.
11.	A Cheok Kah Wee, Khoo Lay Eng @ Khoo Geok Lan dan Cheok Ling Wee 713 Jalan Toh Kee Kah 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	2036 (Bandar/Town Port Dickson)	1962	—	10,371.00	11,453.96 PTPD. 146/33/14/40
	G.M.	(2012-2013)	(2012-2013)	—	640.00	9,022.00 PTPD. 146/6/14/74
12.	A Lim Leong Chair Lot 6688 Pekan Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	2773 (Pekan/Village Port Dickson)	6688	—	8,372.00	9,022.00 PTPD. 146/6/14/74
	P.M.	(2004-2013)	(2004-2013)	—	559.22	2,268.22 PTPD. 146/57/14/04
13.	A Suriyawati binti Wahab Kg. Jawa Bukit Pelandok 71960 Bukit Pelandok Negeri Sembilan	177 (Mukim/Mukim Port Dickson)	10037	196.00	1,503.00	2,268.22 PTPD. 146/57/14/04
	GRN	(2007-2014)	(2007-2014)	—	1,078.00	5,319.00 PTPD. 146/01/15/40
14.	A Allied Bank (Malaysia) Bhd. Menara Phileo 189 Jalan Tun Razak 50400 Kuala Lumpur	246135 (Bandar/Town Port Dickson)	1306	—	4,231.00	5,319.00 PTPD. 146/01/15/40

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot/P.T. <i>Lot/L.O No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>B</b>									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		H.S.(M)	P.T.	2015	(2005-2014)	(2005-2014)	Notis		
15.	Rosimah binti Arsah 571 Lorong Anggerik 22 Jalan 4, Bandar Sunggala 71050 Si Rusa Negeri Sembilan	3870 (Mukim/Mukim Port Dickson)	9442	—	1,806.00	560.00	—	2,376.00	PTPD. 146/04/15/04

	P.M.	Lot	2015	(2013-2014)	(2013-2014)	Notis
16. A Low Yeow Chou Batu 7, Jalan Seremban Lukut 71010 Port Dickson Negeri Sembilan	505 (Mukim/Mukim Port Dickson)	10962	—	1,810.00	139.00	10.00

PTPD.  
146/05/15/04

Bertarikh 3 September 2015  
Dated 3 September 2015  
[PTPD. 146/6/14/83; PU/NS(SW)8]

MOHD NORLISAN BIN YAACOB  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 43.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil. No.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator</b>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		P.N.	2015	(1984-2014)	(1984-2014)	Notis			
<b>A</b>									
1.	The Federation of Malaya Fertiliser & Paper Industrial Co-Operative Society Limited Tingkat 3 10 Jalan Pahang Barat 53000 Kuala Lumpur	11125 (Pekan/Village Port Dickson)	6549	—	1,550.00	15,281.00	—	16,841.00	PTPD. 146/01/15/74
<b>A</b>									
2.	The Federation of Malaya Fertiliser & Paper Industrial Co-Operative Society Limited Tingkat 3 10 Jalan Pahang Barat 53000 Kuala Lumpur	11127 (Pekan/Village Port Dickson)	6551	—	1,550.00	15,281.00	—	16,841.00	PTPD. 146/02/15/74

Bil. No.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>B</b>									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>									
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		P.N.	2015	1984-2014	1984-2014	1984-2014	Notis		
<b>A</b>									
3.	The Federation of Malaya Fertiliser & Paper Industrial Co-Operative Society Limited Tingkat 3 10 Jalan Pahang Barat 53000 Kuala Lumpur	11123 (Pekan/Village Port Dickson)	6547	—	1,906.00	18,106.00	10.00	20,022.00	PTPD. 146/03/15/74
<b>A</b>									
4.	Leong Koon Lai @ Liang Koon Lai, Leong Boon Poo, Leong Boon Sang dan Leong Sam Man 6 Lorong Kurau 2 Taman Samudera 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	25526 (Mukim/Mukim Port Dickson)	6894	—	6,161.00	5,405.00	10.00	11,576.00	PTPD. 146/09/15/04

	H.S.(D)	(1973-2014)	(1973-2014)	(1973-2014)	(1973-2014)	PTPD.
5. A Lee Soh Eng, Tan Hoi Heng dan Yeow Chan Lot 491/36 Mukim Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	54 (Mukim/Mukim Port Dickson)	491/36	—	42,924.00	67,332.00	110,266.00 146/10/15/04
	G.M.	2014	—	(1990-2013)	(1990-2014)	
6. A S. M Muhibbah Development Corporation Sdn. Bhd. Lot 12107 Pekan Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	2638 (Pekan/Village Port Dickson)	12107	187.00	1,808.00	6,902.00	8,907.00 146/16/14/74
	H.S.(D)			(2007-2013)	(2007-2014)	
7. A Cheok Leong Chuan Lot 15/472 Mukim Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	4385 (Mukim/Mukim Port Dickson)	15/472	203.00	1,421.00	417.00	2,051.00 146/62/14/04
	GRN			(2002-2013)	(2002-2014)	
8. A Kanthasamy a/l Kaliappan 286 Jalan C-7 Taman Melawati 53100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	51808 (Mukim/Mukim Port Dickson)	4825	151.00	1,656.00	736.00	2,553.00 146/60/14/04

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail
<b>A</b>									
<b>B</b>									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>									
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		H.S.(D)	2014	(1977-2013)	(1977-2014)		Notis		
9.	Chan Lee, Chan Kum @ Chan Chin, Loke Kim Loong dan Wo Ah Kaw @ Woo Chee Wai Lot 3267/39 Mukim Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	2315 (Mukim/Mukim Port Dickson)	3267/39	123.00	2,381.00	32,501.00	—	35,015.00	PTPD. 146/59/14/04
		GRN		(2011-2013)	(2011-2014)				
<b>A</b>									
10.	Yim Chin Khim 192 Kampung Baru Rasah 70300 Seremban Negeri Sembilan	20350 (Bandar/Town Port Dickson)	1211	216.00	648.00	116.00	—	990.00	PTPD. 146/46/14/40



11.	A Tan Hong 207 Kampung Arab 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	19267 (Bandar/Town Port Dickson)	1318	—	906.00	(2011-2013) 95.00	—	10.00	1,011.00	PTPD. 146/36/14/40
12.	A Kamala Devi d/o Nadhatiram Lot 1628 Bandar Port Dickson 71000 Port Dickson Negeri Sembilan	65258 (Bandar/Town Port Dickson)	1628	—	3,402.00	(1968-2013) 113,599.00	—	10.00	117,011.00	PTPD. 146/7/14/40

Bertarikh 10 September 2015  
 Dated 10 September 2015  
 [PTPD. 146/01/15/74; PU/NS(SW)8]

MOHD NORLISAN BIN YAACOB  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
 District Land Administrator  
 Port Dickson*

**No. 44.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totaled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil. No.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator</b>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN		2014	(2003-2013)	(2003-2013)			
<b>A</b>									
1.	Aminah Bibi binti Abdullah 18 Jalan 3/2A Taman Wilayah Selayang 68100 Kuala Lumpur	180059 (Pekan/Village Bagan Pinang)	3328	160.00	1,559.00	620.00	10.00	2,349.00	PTPD. 146/14/14/80
<b>B</b>									
<b>Standard Chartered Bank Malaysia Berhad 2 Jalan Ampang 50450 Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ Chargee)</b>									

Bil.	Nama dan alamat tuangnya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail	
										<i>Lot No.</i>
<b>A</b>										
<b>B</b>										
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>										
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		GRN		2014	(2005-2013)	(2005-2013)				
<b>A</b>										
2.	Noorus Sadiqin binti Abu Bakar Pegawai Staf 3 Logistik Markas Divisyen Pertama Infantri Jalan Bampfyde Kuching 93677 Sarawak	143916 (Pekan/Village Teluk Kemang)	10141	158.00	1,363.00	490.85	10.00	2,021.85	PTPD. 146/07/14/75	
<b>B</b>										
Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Kementerian Kewangan Malaysia, Kompleks Kementerian Kewangan 5 Persiaran Perdana Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 W.P. Putrajaya (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )										

3.	<p>A</p> <p>Syed Hood bin Syed Salim Cawangan Operasi Pangkalan Udara Gong Kedak Jerteh 22000 Terengganu</p> <p>B</p> <p>Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Kompleks Kementerian Kewangan 5 Persiaran Perdana Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 W.P. Putrajaya (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)</p>	155723 (Pekan/ <i>Village</i> Teluk Kemang)	9739	92.00	644.00	(2007-2013)	(2007-2013)	191.00	10.00	937.00	PTPD. 146/08/14/75
4.	<p>A</p> <p>Sabri bin Hashim Pej. Pendidikan Satu Rej. Semboyan Diraja 87007 W.P. Labuan Sabah</p> <p>B</p> <p>Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Kompleks Kementerian Kewangan 5 Persiaran Perdana Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 W.P. Putrajaya (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)</p>	27163 (Pekan/ <i>Village</i> Teluk Kemang)	7142	70.00	647.00	(2003-2013)	(2003-2013)	251.00	10.00	978.00	PTPD. 146/14/14/75

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
<b>A</b>									
<b>B</b>									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		P.N.		2014	(2003-2013)	(2003-2013)			
<b>A</b>									
5.	Batunjalai a/ I V. Munusamy Pej. Tadbir Awam MTD Kem Sg. Besi 57000 Kuala Lumpur	27159 (Pekan/Village Teluk Kemang)	7138	70.00	647.00	251.00	10.00	978.00	PTPD. 146/16/14/75
<b>B</b>									
Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Kompleks Kementerian Kewangan 5 Persiaran Perdana Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 W.P. Putrajaya (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )									







	GRN		(2004-2013)	(2004-2013)		(2004-2013)		(2004-2013)	
9.	A								
		Shagul Helmi bin Ahmad Razi	142422	5979	206.00	1,906.00	710.00	10.00	2,832.00
		521 Jalan B4 Taman Melawati 53100 W.P. Kuala Lumpur	(Mukim/Mukim Si Rusa)						PTPD. 146/41/14/05
	B								
		CIMB Bank Berhad CSA-MDIR (Missing Document, Investigation Replacement), Tingkat 15, Menara UAB 6 Jalan Tun Perak 50050 Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )							
	A								
10.		Amir bin Aziz Pusat Latihan Kor Polis Diraja Kem Genting Klang 50634 W.P. Kuala Lumpur	155392	7458	58.00	638.00	479.00	10.00	1,185.00
			(Mukim/Mukim Si Rusa)						PTPD. 146/42/14/05
	B								
		Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Kompleks Kementerian Kewangan 5 Persiaran Perdana Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 W.P. Putrajaya (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i> )							

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/ recorded occupants	Description and No. of Title	Lot No.	Rent for the year as specified (RM)	Arrears from previous years (RM)	Fees etc. chargeable as rent (RM)	Arrears fees (RM)	Total Due (RM)	File No.
<b>A</b>									
<b>B</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator</b>									
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN		2014	(2001-2013)	(2014-2013)			
<b>A</b>									
11.	Mohd Rawi bin Kamaruzaman A Bateri Rejemen Ke-2 Alteferi Diraja 86000 Kem Mahkota Kluang, Johor	155399 (Mukim/Mukim Si Rusa)	7465	58.00	638.00	479.00	10.00	1,185.00	PTPD. 146/43/14/05
<b>B</b>									
<b>Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Kompleks Kementerian Kewangan 5 Persiaran Perdana Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan 62592 W.P. Putrajaya (Pemegang Gadaian/ Chargee)</b>									

## TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Port Dickson, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

## SUPPLEMENT

To the Chargee/Caveator as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Port Dickson within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery exists by virtue of the provisions of section 98 of National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 23 Oktober 2015

Dated 23 October 2015  
[PTPD. 146/14/14/80;  
PU/NS(SW)8]

MOHD NORLISAN BIN YAACOB  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 45.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Port Dickson segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

---

---

To the persons named in column (1) who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office of Port Dickson all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil. No.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot/P.T. <i>Lot/L.O. No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i>	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i>	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i>	Fi hutang <i>Arrears fees</i>	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i>	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>B</b>									
<b>Pemegang Gadaian/ Pengkaivat Chargee/Caveator</b>									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
<b>A</b>									
1.	Lim Bok Lian (P) Block 349 Bukit Batok Street 34 #03-170 Singapore 650349	GRN	Lot 1542	2014	(1997-2013)	(1997-2013)	10.00	2,203.80	PTPD. 146/07/14/05
<b>A</b>									
2.	Lim Bok Lian (F) Block 349 Bukit Batok Street 34 #03-170 Singapore 650349	13895 (Mukim/Mukim Si Rusa)	1544	—	940.00	1,253.80 (2007-2013)	10.00	2,203.80	PTPD. 146/08/14/05

	H.S.(D)	P.T.	(2005-2013)	(2005-2013)	(2005-2013)	(2005-2013)	(2005-2013)
3.	A Baris Bahagia Sdn. Bhd. 5 Persiaran Lidcol Off Jalan Yap Kwan Seng 50450 Kuala Lumpur	969	—	75,281.00	21,819.00	10.00	97,110.00 PTPD. 146/01/14/02
	GRN	Lot	(2007-2013)	(2007-2013)	(2007-2013)		
4.	A Sua Grensing & Estate Limited 33, 2nd Floor, Jalan Numis 70000 Seremban	781	—	10,430.00	2,311.00	10.00	12,751.00 PTPD. 146/02/14/02
	(Mukim/Mukim Linggi)						
5.	A Melati Putih Sdn. Bhd. 12A, 03-05, Level 12 A Plaza Permata Jalan Kampar Off Jalan Tun Razak 50400 Kuala Lumpur	20072	—	1,224.00	466.00	10.00	1,700.00 PTPD. 146/03/14/02
	(Mukim/Mukim Linggi)						
6.	A Melati Putih Sdn. Bhd. Suite 12A, 03-05, Level 120, IGB Plaza Off Jalan Tun Razak 50400 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	4438	—	1,343.00	813.00	10.00	2,166.00 PTPD. 146/07/14/02
	(Mukim/Mukim Linggi)						

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot/P.T. <i>Lot/L.O. No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i> (RM)	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i> (RM)	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i> (RM)	Fi hutang <i>Arrears fees</i> (RM)	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i> (RM)	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>B</b>									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i>									
7.	The Malaysian Multi-Purpose Co-Operative Society Ltd. 16th Floor, Wisma MPI Jalan Raja Chulan 50200 Kuala Lumpur	35122 (Mukim/Mukim Linggi)	1492	—	904.00	551.00	10.00	1,465.00	PTPD. 146/22/14/02
<b>A</b>									
8.	The Malaysian Multi-Purpose Co-Operative Society Ltd. 16th Floor, Wisma MPI Jalan Raja Chulan 50200 Kuala Lumpur	35123 (Mukim/Mukim Linggi)	1474	—	904.00	551.00	10.00	1,465.00	PTPD. 146/23/14/02



	2013	(2003-2012)	(2003-2012)	2014	(1984-2013)	(1984-2013)	(1982-2013)
A 9. Su-Met Corporation Sdn. Bhd. 169401 (Pekan/Village Teluk Kemang) 2050-1 Kompleks Belia 4B Jalan Sentul Pasar 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	4601	97.00	847.00	388.00	10.00	1,342.00	PTPD. 146/05/13/75
A 10. Su-Met Corporation Sdn. Bhd. 169399 (Pekan/Village Teluk Kemang) 2050-1 Kompleks Belia 4B Jalan Sentul Pasar 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	4599	97.00	847.00	388.00	10.00	1,342.00	PTPD. 146/05/13/75
A 11. Mohamad bin Dato Bandar Haji Ahmad Lot 957, Mukim Jimah Port Dickson Negeri Sembilan	957	—	810.00	9,037.96	10.00	9,857.96	PTPD. 146/08/14/01
A 12. Gopal s/o Vadamalai Lot 3609, Mukim Linggi 71150 Linggi Negeri Sembilan	3609	—	499.00	5,133.00	10.00	5,642.00	PTPD. 146/27/14/02

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/ penduduk yang direkodkan <i>Name and address of registered proprietors/ recorded occupants</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot/P.T. <i>Lot/L.O. No.</i>	Hasil bagi tahun yang dinyatakan <i>Rent for the year as specified</i> (RM)	Hutang dari tahun yang lepas <i>Arrears from previous years</i> (RM)	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil <i>Fees etc. chargeable as rent</i> (RM)	Fi hutang <i>Arrears fees</i> (RM)	Jumlah kena dibayar <i>Total Due</i> (RM)	No. Fail <i>File No.</i>
<b>A</b>									
<b>B</b>									
Pemegang Gadaian/ Pengkaivat <i>Chargee/Caveator</i>									
13.	Usop bin Long Lot 67, Mukim Linggi 71150 Linggi Negeri Sembilan	824 (Mukim/Mukim Linggi)	67	—	1,362.00	33,895.00	10.00	35,267.00	PTPD. 146/31/14/02
		G.M.	Lot	2014	(1972-2013)	(1972-2013)			
14.	Mohd bin Idris Lot 1537, Mukim Linggi 71150 Linggi Negeri Sembilan	824 (Mukim/Mukim Linggi)	1537	—	660.00	36,343.41	10.00	37,013.41	PTPD. 146/32/14/02
		G.M.	Lot						

	G.M.	Lot	(1966-2013)	(1966-2013)	PTPD. 146/33/14/02
15. Lazim bin Bujang Lot 129, Mukim Linggi 71150 Linggi Negeri Sembilan	1248 (Mukim/Mukim Linggi)	129	1,484.00	30,138.00	10.00
P.M.					
16. Jamaludin bin Ahmad Lot 11000, Mukim Linggi 71150 Linggi Negeri Sembilan	305 (Mukim/Mukim Linggi)	11000	2,237.70	6,688.32	10.00
P.T.P.D. 146/35/14/02					
17. Appu s/o Kunjuran Lot 3494 Kampung Barisan 71150 Linggi Negeri Sembilan	27 (Mukim/Mukim Linggi)	3494	6,504.00	5,945.00	10.00
P.T.P.D. 146/36/14/02					

Bertarikh 14 September 2015

Dated 14 September 2015  
[PTPD. 146/07/14/05; PU/NS(SW)8]

MOHD NORLIAN BIN YAACOB  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 46.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 15 Januari 2015:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 15 January 2015:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Kenaboi No. Lot/Lot No. 892 2.8075 hektar/ hectares GRN 14187 PTJ. 308/102/2012/04 (Kenaboi)	A. — B. 28-2-2013 C. 24-4-2014	14-10-2014	116,478.63

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
2.	Mukim/Mukim Ulu Triang No. Lot/Lot No. 966 4.4187 hektar/ hectares GRN 71298 PTJ. 308/103/2012/03 (Ulu Triang)	A. — B. 27-2-2013 C. 24-4-2014	13-10-2014	1,443.00
3.	Mukim/Mukim Glami Lemi No. Lot/Lot No. 2052 0.3518 hektar/ hectare GRN 62155 PTJ. 308/102/2012/03 (Glami Lemi)	A. — B. 27-2-2013 C. 24-4-2014	13-10-2014	6,258.14
4.	Pekan/Village Kuala Klawang No. Lot/Lot No. 1566 893 meter persegi/ square metres GRN 62157 PTJ. 308/101/2013/70 (Kuala Klawang)	A. — B. 20-11-2013 C. 10-4-2014	14-10-2014	1,622.00
5.	Mukim/Mukim Triang Ilir No. Lot/Lot No. 29 0.604 hektar/ hectare GRN 62665 PTJ. 308/101/2012/08 (Triang Ilir)	A. — B. 26-2-2013 C. 24-4-2014	13-10-2014	1,114.04
6.	Mukim/Mukim Glami Lemi No. Lot/Lot No. 2077 2.5849 hektar/ hectares GRN 67903 PTJ. 308/102/2012/01 (Glami Lemi)	A. — B. 25-2-2013 C. 24-4-2014	13-10-2014	1,240.00
7.	Mukim/Mukim Glami Lemi No. Lot/Lot No. 2074 0.3678 hektar/ hectare GRN 65966 PTJ. 308/103/2012/01 (Glami Lemi)	A. — B. 25-2-2013 C. 24-4-2014	13-10-2014	1,691.27

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
8.	Mukim/Mukim Kuala Klawang No. Lot/Lot No. 1479 7.3197 hektar/ hectares GRN 73147 PTJ. 308/102/2012/05 (Kuala Klawang)	A. — B. 28-2-2013 C. 24-4-2014	14-10-2014	2,499.00
9.	Mukim/Mukim Ulu Triang No. P.T./P.T. No. 1003 598 meter persegi/ square metres H.S.(D) 4034 PTJ. 308/101/2012/03 (Ulu Triang)	A. — B. 27-2-2013 C. 24-4-2014	13-10-2014	1,818.52
10.	Mukim/Mukim Ulu Triang No. P.T./P.T. No. 1004 463 meter persegi/ square metres H.S.(D) 4035 PTJ. 308/102/2012/03 (Ulu Triang)	A. — B. 27-2-2013 C. 24-4-2014	14-10-2014	1,413.53

Bertarikh 30 Januari 2015

Dated 30 January 2015  
[PTJ. 308/102/2012/04  
(Kenaboi);  
PU/NS(SW)9]

KHAIRY BIN MAAMOR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelebu

**No. 47.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100  
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 13 Jun 2015:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 13 June 2015:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Pertang 6843 1027 meter persegi/ square metres P.N. 14781 PTJ. 308/103/2014/07	A. 9-1-2015 B. — C. —	17-2-2015	1,266.00
2.	Mukim/Mukim Triang Ilir 42 0.8928 hektar/ hectare GRN 62666 PTJ. 308/102/2014/08	A. 9-1-2015 B. — C. —	17-2-2015	1,240.52
3.	Mukim/Mukim Glami Lemi 7249 1095 meter persegi/ square metres P.M. 2113 PTJ. 308/101/2014/01	A. 5-1-2015 B. — C. —	4-2-2015	1,053.00

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
4.	Pekan/Village Titi 1072 229 meter persegi/ square metres P.M. 887 PTJ. 308/101/2014/72	A. 26-2-2015 B. — C. —	9-3-2015	1,482.00
5.	Mukim/Mukim Kuala Klawang 1488 1.73 hektar/ hectares GRN 72308 PTJ. 308/102/2014/05	A. 9-1-2015 B. — C. —	17-2-2015	1,057.00
6.	Pekan/Village Pertang 174 0.8436 hektar/ hectare P.M. 68 PTJ. 308/101/2014/71	A. 7-1-2015 (tuan punya tanah/ proprietor or of the land)  Pemegang gadaian/ Chargee B. 19-1-2015 C. —	10-2-2015	1,101.00
7.	Pekan/Village Simpang Durian 1362 453.249 meter persegi/ square metres P.M. 61 PTJ. 308/101/2014/73	A. 13-1-2015 B. — C. —	4-2-2015	1,121.00

Bertarikh 18 Jun 2015

Dated 18 June 2015  
[PTJ. 308/101/2014/74;  
PU/NS(SW)9]KHAIRY BIN MAAMOR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelebu



**No. 48.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 16 Mac 2015:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 16 March 2015:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1142 665.55 meter persegi/ square metres H.S.(D) 7947 PTPD. 146/34/14/04	A. 11-8-2014 B. — C. —	16-12-2014	1,552.00

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
2.	Pekan/Village Jemima No. Lot/Lot No. 9779 836 meter persegi/ square metres GRN 171854 PTPD. 146/7/14/83	A. 23-10-2014 B. — C. —	16-12-2014	2,306.00
3.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 566 4067 meter persegi/ square metres G.M. 862 PTPD. 146/38/14/04	A. 21-7-2014 B. — C. —	11-7-2014	9,408.00
4.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 7511 251 meter persegi/ square metres G.M. 1566 PTPD. 146/41/14/04	A. 20-8-2014 B. — C. —	11-7-2014	2,908.00
5.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 10119 725 meter persegi/ square metres P.M. 179 PTPD. 146/44/14/04	A. 8-10-2014 B. — C. —	16-12-2014	3,274.05
6.	Bandar/Town Port Dickson No. Lot/Lot No. 1978 388.5 meter persegi/ square metres GRN 103795 PTPD. 146/26/14/40	A. 30-9-2014 B. — C. —	16-12-2014	1,946.00
7.	Bandar/Town Port Dickson No. Lot/Lot No. 2070 255.6 meter persegi/ square metres GRN 24223 PTPD. 146/10/14/40	A. 25-9-2014 B. — C. —	16-12-2014	1,288.00

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
8.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1140 455.64 meter persegi/ square metres H.S.(D) 7945 PTPD. 146/36/14/04	A. 11-8-2014 B. — C. —	16-12-2014	1,074.00
9.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1141 429.45 meter persegi/ square metres H.S.(D) 7946 PTPD. 146/35/14/04	A. 11-8-2014 B. — C. —	16-12-2014	1,013.00

Bertarikh 1 Jun 2015

Dated 1 June 2015  
[PTPD. 146/34/14/04;  
PU/NS(SW)9]

HAJI RAZALI BIN BAKAR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson

**No. 49.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100  
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 1 Jun 2015:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 1 June 2015:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaan Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 2516 148.64 meter persegi/ square metres GRN 16328 PTPD. 146/65/13/04	A. 26-11-2013 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  7-11-2013 (pemegang gadaian/ chargee)  B. —  C. —	4-2-2015	1,127.00
2.	Pekan/Village Jemima No. Lot/Lot No. 10351 143 meter persegi/ square metres GRN 183917 PTPD. 146/6/13/83	A. 18-12-2013 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  4-11-2013 (pemegang gadaian/ chargee)  B. —  C. —	4-2-2015	211.00
3.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 4837 463 meter persegi/ square metres GRN 51820 PTPD. 146/28/14/04	A. 24-7-2014 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. —  C. —	4-2-2015	33,325.68

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
4.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1224 153.3 meter persegi/ square metres H.S.(D) 8029 PTPD. 146/56/13/04	A. 20-11-2013 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  4-11-2013 (pemegang gadaian/ chargee)  B. —  C. —	4-2-2015	707.00
5.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 10113 689 meter persegi/ square metres P.M. 542 PTPD. 146/46/14/04	A. 15-1-2015 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. —  C. —	28-4-2015	1,613.00
6.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 15039 557 meter persegi/ square metres P.M. 390 PTPD. 146/48/14/04	A. 6-1-2014 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. —  C. —	28-4-2015	1,528.00
7.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 13676 608 meter persegi/ square metres P.M. 316 PTPD. 146/49/14/04	A. 6-1-2015 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. —  C. —	28-4-2015	1,669.00
8.	Pekan/Village Port Dickson No. Lot/Lot No. 8783 736 meter persegi/ square metres G.M. 2080 PTPD. 146/14/14/74	A. 28-1-2015 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. —  C. —	28-4-2015	6,179.00

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
9.	Pekan/Village Port Dickson No. Lot/Lot No. 12374 143 meter persegi/ square metres GRN 97353 PTPD. 146/24/13/74	A. 13-11-2013 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  12-11-2013 (pemegang gadaian/ chargee)  B. —  C. —	4-2-2015	808.00
10.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1137 534.2 meter persegi/ square metres H.S.(D) 7942 PTPD. 146/3/13/04	A. 2-9-2013 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. —  C. —	4-2-2015	1,049.00
11.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1222 191.61 meter persegi/ square metres H.S.(D) 8027 PTPD. 146/69/13/04	A. 20-11-2013 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. 4-11-2013 (pemegang gadaian/ chargee)  C. —	4-2-2015	707.00
12.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1225 153.3 meter persegi/ square metres H.S.(D) 8030 PTPD. 146/57/13/04	A. 20-11-2013 (tuan punya tanah/ proprietor of land)  B. 4-11-2013 (pemegang gadaian/ chargee)  C. —	4-2-2015	707.00

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Town/Village/Mukim Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
13.	Mukim/Mukim Port Dickson No. P.T./P.T. No. 1223 153.3 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 8028 PTPD. 146/70/13/04	A. 20-11-2013 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of land</i> ) B. 4-11-2013 (pemegang gadaian/ <i>chargee</i> ) C. —	4-2-2015	707.00
14.	Mukim/Mukim Port Dickson No. Lot/Lot No. 2636 1324.536 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 15187 PTPD. 146/61/14/04	A. 5-2-2015 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of land</i> ) B. — C. —	7-4-2015	2,673.00

Bertarikh 1 Oktober 2015

Dated 1 October 2015  
[PTPD. 146/65/13/04;  
PU/NS(SW)9]

HAJI RAZALI BIN BAKAR  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 50.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah melalui Perintah [W.K.N.S. 46], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 46], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/P.T. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	No. Lot/ Lot No.	GRN	Hektar/Hectares
1.	Kenaboi	892	14187	2.8075
2.	Ulu Triang	966	71298	4.4187
3.	Glami Lemi	2052	62155	0.3518
	Pekan/Village			Meter Persegi/ Square Metres
4.	Kuala Klawang	1566	62157	893
	Mukim/Mukim			Hektar/Hectares
5.	Triang Ilir	29	62665	0.604
6.	Glami Lemi	2077	67903	2.5849
7.	Glami Lemi	2074	65966	0.3678
8.	Kuala Klawang	1479	73147	7.3197
			H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
9.	Ulu Triang	1003	4034	598
10.	Ulu Triang	1004	4035	463

Bertarikh 30 Januari 2015

Dated 30 January 2015

[PTJ. 308/102/2012/04 (Kenaboi); PU/NS(SW)9]

KHAIRY BIN MAAMOR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelebu



**No. 51.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah melalui Perintah [W.K.N.S. 47], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 47], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
*SCHEDULE OF FORFEITED LAND*

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim		P.N.	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Pertang	6843	14781	1027
			GRN	Hektar/Hectare
2.	Triang Ilir	42	62666	0.8928
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres
3.	Glami Lemi	7249	2113	1095
	Pekan/Village		P.N.	
4.	Titi	1072	887	229

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>		<i>GRN</i>	<i>Hektar/Hectares</i>
5.	Kuala Klawang	1488	72308	1.73
	<i>Pekan/Village</i>		<i>P.M.</i>	
6.	Pertang	174	68	0.8436
				<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
7.	Simpang Durian	1362	61	453.249

Bertarikh 18 Jun 2015

Dated 18 June 2015

[PTJ. 308/101/2014/74; PU/NS(SW)9]

KHAIRY BIN MAAMOR  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jelebu*

**No. 52.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 48], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa perlucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 48], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	No. P.T./ L.O. No.	H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Port Dickson	1142	7947	665.55
	Pekan/Village	No. Lot/ Lot No.	GRN	
2.	Jemima	9779	171854	836
	Mukim/Mukim		G.M.	
3.	Port Dickson	566	862	4067
4.	Port Dickson	7511	1566	251
			P.M.	
5.	Port Dickson	10119	179	725
	Bandar/Town		GRN	
6.	Port Dickson	1978	103795	388.5
7.	Port Dickson	2070	24223	255.6
	Mukim/Mukim	No. P.T./ L.O. No.	H.S.(D)	
8.	Port Dickson	1140	7945	455.64
9.	Port Dickson	1141	7946	429.45

Bertarikh 1 Jun 2015

Dated 1 June 2015

[PTPD. 146/34/14/04; PU/NS(SW)9]

HAJI RAZALI BIN BAKAR  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson

**No. 53.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 49], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa perlucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 49], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/  
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	No. Lot/ Lot No.	GRN	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Port Dickson Pekan/Village	2516	16328	148.64
2.	Jemima Mukim/Mukim	10351	183917	143
3.	Port Dickson	4837	51820	463
		No. P.T./ L.O. No.	H.S.(D)	
4.	Port Dickson	1224	8029	153.3
		No. Lot/ Lot No.	P.M.	
5.	Port Dickson	10113	542	689
6.	Port Dickson	15039	390	557
7.	Port Dickson Pekan/Village	13676	316	608
			G.M.	
8.	Port Dickson	8783	2080	736
			GRN	
9.	Port Dickson Mukim/Mukim	12374	97353	143
		No. P.T./ L.O. No.	H.S.(D)	
10.	Port Dickson	1137	7942	534.2
11.	Port Dickson	1222	8027	191.61
12.	Port Dickson	1225	8030	153.3

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot/L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	No. P.T./ L.O. No.	H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
13.	Port Dickson	1223	8028	153.3
		No. Lot/ Lot No.	GRN	
14.	Port Dickson	2636	15187	1324.536

Bertarikh 1 Oktober 2015

Dated 1 October 2015

[PTPD. 146/65/13/04; PU/NS(SW)9]

HAJI RAZALI BIN BAKAR  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 54.**

(Seksyen 133)

PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

(Section 133)

ANNULMENT OF FORFEITED LAND

Bahawasanya menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 184 yang disiarkan pada 24 April 2014.

Dan bahawasanya pada 22 Julai 2014, Pentadbir Tanah Daerah Seremban telah memohon kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah tersebut.

Dan bahawasanya pada 4 Februari 2015, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan permohonan tersebut dengan memberihakmilik semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Mohamed Yazid bin Baba.

JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Seremban. Bandar—Seremban. No. Lot—8087. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 14494. Luas—570.36 meter persegi.

Bertarikh 10 Mac 2015

[PTS. 24/51/09/40; PU/NS(SW)25]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeited to the State Authority as notification in the Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 184 dated 24 April 2014.

And whereas on 22 July 2014, District Land Administrator of Seremban has made an application to the State Authority to annul the forfeiture of the land.

And whereas on 4 February 2015, the State Authority has approved that application and re-alienated the land scheduled below to Mohamed Yazid bin Baba.

## SCHEDULE OF RE-ALIENATED LAND

District—Seremban. Town—Seremban. Lot No.—8087. Description and No. of Title—GRN 14494. Area—570.36 square metres.

Dated 10 March 2015  
[PTS. 24/51/09/40; PU/NS(SW)25]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 55.**

(Seksyen 133)

PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

(Section 133)

ANNULMENT OF FORFEITED LAND

Bahawasanya menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 139 yang disiarkan pada 10 April 2014.

Dan bahawasanya pada 2 Julai 2014, Pentadbir Tanah Daerah Seremban telah memohon kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah tersebut.

Dan bahawasanya pada 4 Februari 2015, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan permohonan tersebut dengan memberihakmilik semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Sivakumar a/l Raju.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Seremban. Mukim—Setul. No. Lot—16114. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 135933. Luas—2023 meter persegi.

Bertarikh 11 Mac 2015  
[PTS. 24/19/09/08; PU/NS(SW)25]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeited to the State Authority as notification in the Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 139 dated 10 April 2014.

And whereas on 2 July 2014, District Land Administrator of Seremban has made an application to the State Authority to annul the forfeiture of the land.

And whereas on 4 February 2015, the State Authority has approved that application and re-alienated the land scheduled below to Sivakumar a/l Raju.

## SCHEDULE OF RE-ALIENATED LAND

District—Seremban. Mukim—Setul. Lot No.—16114. Description and No. of Title—GRN 135933. Area—2023 square metres.

Dated 11 March 2015  
[PTS. 24/19/09/08; PU/NS(SW)25]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 56.**

(Seksyen 133)

PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

(Section 133)

ANNULMENT OF FORFEITED LAND

Bahawasanya menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 629 yang disiarkan pada 11 Mei 2000.

Dan bahawasanya pada 15 Julai 2014, Pentadbir Tanah Daerah Seremban telah memohon kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah tersebut.

Dan bahawasanya pada 7 Januari 2015, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan permohonan tersebut dengan memberihakmilik semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Gajjan Singh a/l Hira Singh.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Seremban. Pekan—Tiroi. No. Lot—2736. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 260470. Luas—223 meter persegi.

Bertarikh 4 September 2015  
[PTS. 24/43/98/P-09 Jld. 1;  
PU/NS(SW)25]

AMINO AGOS BIN SUYUB  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*

Whereas, pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeited to the State Authority as notification in the Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 629 dated 11 May 2000.

And whereas on 15 July 2014, District Land Administrator of Seremban has made an application to the State Authority to annul the forfeiture of the land.

And whereas on 7 January 2015, the State Authority has approved that application and re-alienated the land scheduled below to Gajjan Singh a/l Hira Singh.

SCHEDULE OF RE-ALIENATED LAND

District—Seremban. Village—Tiroi. Lot No.—2736. Description and No. of Title—GRN 260470. Area—223 square metres.

Dated 4 September 2015  
[PTS. 24/43/98/P-09 Jld. 1;  
PU/NS(SW)25]

AMINO AGOS BIN SUYUB  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 57.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sumbangan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.



## JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		P.M.	Hektar/ Hectares	
Gemencheh	15971	3858	1.108	PTT. 260/31/2015/03

Bertarikh 15 Disember 2015

Dated 15 December 2015  
[PTT. 260/31/2015/03; PU/NS(SW)2]

NURUL IZZATI BINTI AB. AZIZ  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

**No. 58.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sumbangan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	P. Panjang	2613	145	0.9925	PTPD. 259/06/15/03
2.	Linggi	2004	451	0.898	PTPD. 259/04/15/02

Bertarikh 21 Disember 2015

Dated 21 December 2015

[PTPD. 259/06/15/03; PU/NS(SW)2]

SITI SHAFURA BINTI ZAMANI  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 59.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sumbangan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			P.M.	Hektar/ Hectares
1.	Ulu Jempol	4576	250	0.9226
			G.M.	
2.	Ulu Jempol	3381	3439	1.1485
3.	Ulu Jempol	3380	3440	0.0968

Bertarikh 19 Oktober 2015

Dated 19 October 2015

[PTKP. 260/201/15/02;

PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN

*Pentadbir Tanah Daerah/*

*District Land Administrator*

*Kuala Pilah*

**No. 60.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Village/Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare
1.	Juasseh	1251	2714	0.8094

Bertarikh 4 Januari 2016

Dated 4 January 2016  
[PTKP. 260/223/15/05;  
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 61.**

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Uthaiyasurian a/l Muthiah (KP. 590723-10-5053) beralamat di Taman Pertama Satu Peti Surat 60749, 91116 Lahad Datu, Sabah atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 550/2013 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah/ bahagian tanah yang tidak dipecahkan/kepentingan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual tersebut.

Dan bahwasanya tuan punya tanah itu pemajak/pemajak kecil/pemegang gadaian di bawah kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat tersebut dipotong.

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Mukim—Jimah. No. Lot—2816. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1077. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Oktober 2015  
[PTPD. 262/101/2015/01;  
PU/NS(SW) 5]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Port Dickson*

To Uthaiyasurian a/l Muthiah (NRIC. 590723-10-5053) of Taman Pertama Satu Peti Surat 60749, 91116 Lahad Datu, Sabah at whose instance Private Caveat Registration No. 550/2013 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule.

And whereas the proprietor of the land has lessee/sub-lessee/charge under he interest described has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Mukim—Jimah. Lot No.—2816. Description and No. of Title—G.M. 1077. Share of Land (if any)—All. (One (1) Title only).

Dated 6 October 2015  
[PTPD. 262/101/2015/01;  
PUN/NS(SW) 5]

*District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 62.**

(Seksyen 326)

NOTIS MENGENAI NIAT MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Lee Ban Day (KP. 390803-05-5037) beralamat di 144 Jalan Besar, 71960 Bukit Pelandok, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 207/2015 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah/ bahagian tanah yang tidak dipecahkan/kepentingan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuan punya tanah itu pemajak/pemajak kecil/pemegang gadaian di bawah kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Ambil perhatian bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Pekan—Bukit Pelandok. No. Lot—1503. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1674. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 November 2015  
[PTPD. 262/107/2015/76;  
PU/NS(SW) 5]

*Pentadbir Tanah Daerah  
Port Dickson*

To Lee Ban Day (NRIC. 390803-05-5037) of 144 Jalan Besar, 71960 Bukit Pelandok, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 207/2015 is entered upon the title to the land described in the schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the whole of the land/ the undivided share in the land/the particular interest described in the said Schedule.

And whereas the proprietor of the land has lessee/sub-lessee/charge under he interest described has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of service of this notice or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Village—Bukit Pelandok. Lot No.—1503. Description and No. of Title—G.M. 1674. Share of Land (if any)—All. (One (1) Title only).

Dated 20 November 2015  
[PTPD. 262/107/2015/76;  
PU/NS(SW) 5]

*District Land Administrator  
Port Dickson*

**No. 63.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Meniderpal Kaur a/p Sohan Singh beralamat di 10 Jalan RP 11/1, Rawang Perdana 2, Rawang Perdana, Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 4894/2010 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL

Bandar—Seremban. No. Lot—7674. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 62876. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—9968/2003.

Bertarikh 12 Oktober 2015  
[PHNS. 8/2/1055; PU/NS(SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Meniderpal Kaur a/p Sohan Singh of 10 Jalan RP 11/1, Rawang Perdana 2, Rawang Perdana, Selangor whose instance Private Caveat Registration No. 4894/2010 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

## SCHEDULE

Town—Seremban. Lot No.—7674. Description and No. of Title—GRN 62876.  
Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—9968/2003.

Dated 12 October 2015  
[PHNS. 8/2/1055; PU/NS(SW) 5]

NOR ASMAH BINTI OTHMAN  
*Registrar of Title*  
*Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

**No. 64.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tujuan simpanan jalan masuk di Lot 1450, di Mukim Ampangan, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for purposed of the above proposal at Lot 1450 for a road entrance reserve at Mukim of Ampangan, District of Seremban, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.



## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Ampangan.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
1450	77435	Wong Fong Chow 9013/16588 bhg./share, Yap Kim Tai @ Yap Tai (P) 4506/16588 bhg./ share dan/and Ye Yu @ Ye Kim Onn 3069/16588 bhg./ share	1.2419	0.0215

Bertarikh 11 Januari 2016

Dated 11 January 2016  
[PTS. 362/018/14/01;  
PTG.NS 1/11/1/141]

ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 65.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tujuan simpanan jalan masuk di Lot 40023, di Mukim Labu, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for purposed of the above proposal at Lot 40023 for a road entrance reserve at Mukim of Labu, District of Seremban, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Labu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
40023	228688	Atar Deras Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	77.4	0.2013

Bertarikh 11 Januari 2016

Dated 11 January 2016  
[PTS. 362/015/14/02;  
PTG.NS 1/11/1/140]

ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 66.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tapak Maktab Rendah Sains Mara (MRSM) di Mukim Ampang Tinggi, Daerah Kuala Pilah, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for Maktab Rendah Sains Mara (MRSM) at Mukim of Ampang Tinggi, District of Kuala Pilah, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Kuala Pilah.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kuala Pilah. Mukim/Mukim—Ampang Tinggi.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
3992	60259	Ang Tin Foo Oil Palm Estate Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	69.1	69.1

Bertarikh 11 Januari 2016

Dated 11 January 2016

[PTKP. 362/103/14/01;

PTG.NS 1/11/2/44]

ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 67.**

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tujuan tapak Balairaya Kampung Talang Tengah Lot 6385 (G.M. 5178), Mukim Terachi, Daerah Kuala Pilah, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Balik Tanah 1960.

2. Suatu plan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Pilah.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for Balairaya of Kampung Talang Tengah at Lot 6385 (G.M. 5178), Mukim of Terachi, District of Kuala Pilah, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(a) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Kuala Pilah.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kuala Pilah. Mukim/Mukim—Terachi.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
6385	5178	Shamsiah binti Alias 1/1 bhg./share, Penghuni Seumur Hidup/Life Occupant Othman bin Saban 1/1 bhg./share, Abdul Malek bin Saban 1/1 bhg./share, Pemegang Gadaian/ Mortgage Holder dan/and Syarikat Perumahan Negara Berhad	1.282	0.0519

Bertarikh 20 Januari 2016

Dated 20 January 2016  
[PTKP. 362/101/15/11;  
PTG.NS 1/11/2/48]

ZULKIFLI BIN BAHARAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA