



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 69**

**21hb Januari 2016**

**No. 2**

---

---

ENAKMEN RIZAB MELAYU  
MALAY RESERVATION ENACTMENT

**No. 10.**

[Subseksyen 3(i)]

PERISYTIHARAN KAWASAN PERIZABAN MELAYU

[Subsection 3(i)]

DECLARATION OF A MALAY RESERVATION AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan di dalam Jadual ditandakan dalam Pelan *Akui* No. P.A. 78957 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai Kawasan Perizaban Melayu.

JADUAL

Daerah—Tampin. Pekan—Gemencheh Bahru Seksyen 1. No. Pelan *Akui*—P.A. 78957. No. Lot—14795. Keluasan—1289 meter persegi.

Bertarikh 18 Disember 2015

[PTT. 370/101/2014/5; PTG.NS 1/9/1/49; PU/NS (SW) 15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

*Menteri Besar  
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the State Authority declares that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 78957 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation.

## SCHEDULE

District—Tampin. Village—Gemencheh Bahru Section 1. *Certified* Plan No.—C.P. 78957. Lot No.—14795. Area—1289 square metres.

Dated 18 December 2015  
[PTT. 370/101/2014/5; PTG.NS 1/9/1/49; PU/NS (SW) 15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN  
*Menteri Besar*  
*Negeri Sembilan*

**No. 11.**

[Subseksyen 3(i)]

PERISYTIHARAN KAWASAN PERIZABAN MELAYU

[Subsection 3(i)]

DECLARATION OF A MALAY RESERVATION AREA

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(i) Enakmen Rizab Melayu, Menteri Besar, dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan di dalam Jadual ditandakan dalam Pelan *Akui* No. P.A. 31984 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai Perizaban Melayu.

## JADUAL

Daerah—Jelebu. Mukim—Pertang. No. Pelan *Akui*—P.A. 31984. No. Lot—5977. Keluasan—2130 meter persegi.

Bertarikh 18 Disember 2015  
[PTJ. 389/122/10/07; PTG.NS 1/9/1/39; PU/NS (SW) 15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN  
*Menteri Besar*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i) of the Malay Reservations Enactment, the Menteri Besar, with the approval of the State Authority declares that the land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 31984 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a Malay Reservation.

## SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Pertang. *Certified* Plan No.—C.P. 31984. Lot No.—5977. Area—2130 square metres.

Dated 18 December 2015  
[PTJ. 389/122/10/07; PTG.NS 1/9/1/39; PU/NS (SW) 15]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN  
*Menteri Besar*  
*Negeri Sembilan*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 12.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Balai Informasi Pertanian Ulu Beranang dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Pertanian Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Ulu Beranang. No. Pelan *Akui*—P.A. 45456. No. Lot—4805. Keluasan—2023 meter persegi.

Bertarikh 21 Disember 2015  
[PTS. 370/128/15/03;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for Ulu Beranang Agriculture Information Centre and designates that the Director of Negeri Sembilan State Department of Agriculture shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Village—Ulu Beranang. *Certified* Plan No.—C.P. 45456.  
Lot No.—4805. Area—2023 square metres.

Dated 21 December 2015  
[PTS. 370/128/15/03;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 13.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk Balai Raya dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Seremban hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu. No. Pelan *Warta*—P.W. 5340. Keluasan—16247 meter persegi.

Bertarikh 21 Disember 2015  
[PTS. 370/126/13/02;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for a Balai Raya dan designates that the District Officer of Seremban shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu. *Gazette* Plan No.—G.P. 5340. Area—16247 square metres.

Dated 21 December 2015  
[PTS. 370/126/13/02;  
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 6;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 14.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Perkuburan Islam dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

## JADUAL

Daerah—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. No. Pelan *Akui*—P.A. 806379.  
No. Lot—20260 dan 20261. Keluasan—2.827 hektar dan 0.4983 hektar.

Bertarikh 21 Disember 2015  
[PTPD. 370/132/2006/03;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code, the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is a site for for Islamic Cemetary and designates that the Director of the Islamic Religious Affairs Department of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

## SCHEDULE

District—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang. *Certified* Plan No.—C.P. 806379.  
Lot No.—20260 and 20261. Area—2.827 hectares and 0.4983 hectare.

Dated 21 December 2015  
[PTPD. 370/132/2006/03;  
PTG.NS 1/7/4/25;  
PU/NS(SW)6]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

## No. 15.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan *Warta* No. 614 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Persekutuan Tanah Melayu, Negeri Sembilan* pada 6 Disember 1951, pada menjalankan kuasa yang diberikan padanya oleh subseksyen 24(i) Kanun Tanah dalam perihal Ordinan Perwakilan Kuasa 1948, Raja dalam Mesyuarat telah mengisytiharkan bahawa tanah yang terletak di Mukim Peradong, seluas lebih kurang 1 ekar, 2 rood, 26 pole dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 15040 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu Sekolah Melayu dan menetapkan bahawa Ketua Inspektor Sekolah, Negeri Sembilan hendaklah mempuyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri memberi notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun itu mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Bilik Bincang, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban, pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari pemberitahuan ini dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Jelevu. Mukim—Peradong. No. Pelan *Akui*—P.A. 15040. No. Lot—1231.  
Keluasan—1 ekar, 2 rood, 26 pole.

Bertarikh 21 Disember 2015

[PTJ. 352/290/12/06 Sj. 2; PTG.NS 1/7/5/68 Dupl; PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

Whereas, by *Gazette* Notification No. 614 published in the Federation of Malaya Government *Gazette*, Negeri Sembilan on 6 December 1951, in exercise of the powers conferred by subsection 24(i) of the Land Code and by Virtue of the Transtar of Power Ordinance 1948, the Ruler in Council had proclaimed that the land situated in the Mukim Peradong, having an area of 1 acres, 2 roods, 26 poles and delineated upon *Certified* Plan No. C.P. 15040 which is

deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is a site for a Malay School and designated that the Inspector of Schools Negeri Sembilan shall have control of that reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the whole part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code, the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the whole part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the Office of the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan, Discussion Room, 4 Floor, Block A, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Jelebu. Mukim—Peradong. *Certified* Plan No.—C.P. 15040. Lot No.—1231. Area—1 acres, 2 roods, 26 poles.

Dated 21 December 2015

[PTJ. 352/290/12/06 Sj. 2; PTG.NS 1/7/5/68 Dupl; PU/NS(SW)11]

MOHD AMIN BIN LUDIN  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 16.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Juasseh	3576	1252	0.3994
2.	Juasseh	727	3352	1.1382
3.	Juasseh	2876	3505	1.08
4.	Terachi	4023	3744	0.994
5.	Terachi	3309	3029	0.8423
6.	Ulu Jempol	2788	2037	0.5008
7.	Terachi	949	2621	0.177
8.	Terachi	978	2638	0.4426
9.	Terachi	979	4419	0.3895
10.	Terachi	6399	5273	0.2748
11.	Terachi	7065	5282	0.1556
12.	Terachi	6404	5359	1.089
13.	Juasseh	4797	402	0.6012

Bertarikh 26 November 2015

Dated 26 November 2015  
[PTKP. 260/206/15/05;  
PU/NS(SW)2]

NURDIANA NAURAH BINTI SHAHARUDDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Kuala Pilah*

**No. 17.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU  
DOKUMEN KELUARAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.



JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Serting Ulu	6745	1547	0.6762	PTJL. 260/47/2015
2.	Kuala Jempol	3074	637	0.2589	PTJL. 260/48/2015

Bertarikh 30 November 2015

Dated 30 November 2015

[PTJL. 260/47/2015;

PU/NS(SW)2]

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jempol*

**No. 18.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dirancangan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Ampangan	9402	3104	507	PTS. 260/099/15/01

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
2.	Rasah	2416	83	2.1752	PTS. 260/116/15/0
3.	Labu	764	1782	1.2873	PTS. 260/117/15/02
4.	Lenggeng	4820	544	1.2646	PTS. 260/118/15/03
5.	Pantai	2297	112	0.7405	PTS. 260/119/15/04

Bertarikh 4 Disember 2015

Dated 4 December 2015

[PTS. 260/099/15/01; PU/NS(SW)2]

HASSNOL HISHAM BIN SAMSUDIN  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Seremban*

**No. 19.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Jimah	9659	1072	0.4056	PTPD. 259/07/15/01

Bertarikh 11 Disember 2015

Dated 11 December 2015

[PTPD. 259/07/15/01; PU/NS(SW)2]

SITI SHAFURA BINTI ZAMANI  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
 District Land Administrator  
 Port Dickson*

**No. 20.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
 YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue Document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of the title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
		P.M.	Meter Persegi/ Square Metres
Ayer Kuning	2062	347	1687

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
		P.M.	Hektar/Hectares
Ayer Kuning	1340	348	3.412
Ayer Kuning	2660	1344	0.8012

Bertarikh 14 Disember 2015

Dated 14 December 2015

[PDKG(T) 260/6/25/2015; PU/NS(SW)2]

DARISHA WATI BINTI DAUD  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
 District Land Administrator  
 Tampin*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
 KUALA LUMPUR  
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA