



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 66

17hb Januari 2013

No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 55.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahwasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahwasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 22 Oktober 2012:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 22 October 2012:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
1.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kuala Jempol No. Lot 4219 184 meter persegi/ <i>square metres</i> G.M. 582 PTJL. 146/20/02/2007/ Jld. 143	A. (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) — (pemegang gadaian/ <i>chargee</i>) 30-7-2007 B. 9-8-2008 C. 19-6-2008	17-9-2008	1,338.76

Bertarikh 22 Oktober 2012

Dated 22 October 2012

[PTJL. 146/20/02/2007/Jld. 143;

PU/NS(SW)9]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 56.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 22 Oktober 2012:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 22 October 2012:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Kuala Jempol No. Lot 4081 163 meter persegi/ square metres GRN 29135 PTJL. 146/20/02/2007/ Jld. 351	A. (tuan punya tanah/ proprietor of the land) — (pemegang gadaian/ chargee) 5-10-2007 B. 12-11-2007 C. 19-6-2008	23-9-2008	1,595.24

Bertarikh 22 Oktober 2012

Dated 22 October 2012
[PTJL. 146/20/02/2007/Jld. 351;
PU/NS(SW)9]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol

No. 57.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum Oktober 2012:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before October 2012:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaan Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Serting Ulu No. Lot 6090 1.088 hektar/ hectares G.M. 486 PTJL. 146/2/05/2010	A. (tuan punya tanah/ proprietor of the land) (pemegang gadaian/ chargee) B. 21-10-2011 C. 18-8-2011	27-3-2012	340.00

Bertarikh Oktober 2012

Dated October 2012
[PTJL. 146/2/05/2010;
PU/NS(SW)9]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol

No. 58.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diendorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 23 Oktober 2012:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 23 October 2012:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim/Mukim Glami Lemi No. Lot 7676 12.46 hektar/ hectares P.N. 28883 PTJ. 308/121/2010/01	A. — B. 7-5-2012 (tuan punya tanah/ proprietor of the land) (pemegang gadaian/ chargee) C. 16-2-2012	19-6-2012	3,919.00
2.	Mukim/Mukim Glami Lemi No. Lot 7681 12.23 hektar/ hectares P.N. 44046 PTJ. 308/123/2010/01	A. — B. 7-5-2012 (tuan punya tanah/ proprietor of the land) (pemegang gadaian/ chargee) C. 16-2-2012	19-6-2012	3,855.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	<i>Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
3.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi No. P.T. 889 5.267 hektar/ <i>hectares</i> H.S.(D) 3815 PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 4	A. — B. 8-5-2012 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) (pemegang lien/ <i>lien holder</i>) C. 16-2-2012	19-6-2012	12,657.94
4.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi No. P.T. 1033 4.3397 hektar/ <i>hectares</i> H.S.(D) 3959 PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 2	A. — B. 8-5-2012 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) (pemegang lien/ <i>lien holder</i>) C. 16-2-2012	19-6-2012	12,572.38
5.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi No. P.T. 917 78.11 hektar/ <i>hectares</i> H.S.(D) 3843 PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 5	A. — B. 8-5-2012 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) (pemegang lien/ <i>lien holder</i>) C. 16-2-2012	19-6-2012	149,881.46
6.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi No. P.T. 1032 12.186 hektar/ <i>hectares</i> H.S.(D) 3958 PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 1	A. — B. 8-5-2012 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) (pemegang lien/ <i>lien holder</i>) C. 16-2-2012	19-6-2012	34,836.18

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
<i>No.</i>	<i>Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
7.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi No. Lot 1172 3.32 hektar/ <i>hectares</i> G.M. 631 PTJ. 308/109/2010/04	A. — B. 8-5-2012 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) (pengkaveat/ <i>caveator</i>) C. 16-2-2012	23-7-2012	895.35
8.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kuala Klawang No. Lot 2129 1.099 hektar/ <i>hectares</i> P.M. 83 PTJ. 308/101/2010/05	A. — B. 8-5-2012 C. 16-2-2012	14-5-2012	1,298.14
9.	Mukim/ <i>Mukim</i> Glami Lemi No. Lot 1736 1.2387 hektar/ <i>hectares</i> G.M. 113 PTJ. 308/101/2010/01	A. — B. 7-5-2012 C. 16-2-2012	14-5-2012	2,066.74
10.	Mukim/ <i>Mukim</i> Glami Lemi No. Lot 4817 356 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 28489 PTJ. 308/102/2010/01	A. — B. 5-3-2012 C. 8-12-2011	6-6-2012	1,068.16
11.	Pekan/ <i>Village</i> Kuala Klawang No. Lot 1570 2199.999 meter persegi/ <i>square metres</i> GRN 62167 PTJ. 308/102/2010/70	A. — B. 20-2-2012 C. 8-12-2011	6-6-2012	4,194.00

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A disiarkan dalam <i>Warta</i>	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	<i>Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	A. <i>Date of Service of Form 6A</i> B. <i>Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a)</i> C. <i>Date of Publication of Form 6A in the Gazette</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A (RM)</i>
12.	Mukim/ <i>Mukim</i> Kenaboi No. P.T. 641 74391 meter persegi/ <i>square metres</i> H.S.(D) 3567 PTJ. 308/105/2010/04 SJ. 3	A. — B. 10-3-2011 C. 16-2-2012	21-5-2012	316,232.81
13.	Pekan/ <i>Village</i> Titi No. Lot 1572 351 meter persegi/ <i>square metres</i> P.N. 43665 PTJ. 308/107/2010/72	A. — B. 16-2-2011 C. 16-2-2012	21-5-2012	1,554.36
14.	Pekan/ <i>Village</i> Simpang Pertang No. Lot 134 (dahulunya P.T. 1821) 63 meter persegi/ <i>square metres</i> P.N. 45114 (dahulunya H.S.(D) 4343) PTJ. 308/101/2010/71	A. — B. 11-8-2012 (tuan punya tanah/ <i>proprietor of the land</i>) pemegang gadaian/ <i>chargee</i>) C. 16-2-2012	19-6-2012	1,265.26

Bertarikh 1 November 2012

Dated 1 November 2012
[PTJ. 308/121/2010/01;
PU/NS(SW)9]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelevu*

No. 59.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 55], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G.* 55], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			G.M.	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Kuala Jempol	4219	582	184	PTJL. 146/20/02/2007/ Jld. 143

Bertarikh 22 Oktober 2012

Dated 22 October 2012
[PTJL. 146/20/02/2007/Jld. 143;
PU/NS(SW)9]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 60.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [*W.K.N.S.* 56], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 56*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			GRN	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Kuala Jempol	4081	29135	163	PTJL. 146/20/02/2007/ Jld. 351

Bertarikh 22 Oktober 2012

Dated 22 October 2012

[PTJL. 146/20/02/2007/Jld. 351;
PU/NS(SW)9]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 61.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [*W.K.N.S. 57*], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 57], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			G.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Serting Ulu	6090	486	1.088	PTJL. 146/2/05/2010

Bertarikh 23 Oktober 2012

Dated 23 October 2012
[PTJL. 146/2/05/2010;
PU/NS(SW)9]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jempol*

No. 62.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 58], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code, the lands scheduled below has, by Order [*N.S.G.G. 58*], been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim/Town/Village</i>	<i>Lot/P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	Mukim/ <i>Mukim</i>	Lot	P.N.	Hektar/ <i>Hectares</i>
1.	Glami Lemi	7676	28883	12.46
2.	Glami Lemi	7681	44046	12.23
		P.T.	H.S.(D)	
3.	Kenaboi	889	3815	5.267
4.	Kenaboi	1033	3959	4.3397
5.	Kenaboi	917	3843	78.11
6.	Kenaboi	1032	3958	12.186
		Lot	G.M.	
7.	Kenaboi	1172	631	3.32
			P.M.	
8.	Kuala Klawang	2129	83	1.099
			G.M.	
9.	Glami Lemi	1736	113	1.2387

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim/Town/Village</i>	<i>Lot/P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>	<i>Lot</i>	<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
10.	Glami Lemi <i>Pekan/Village</i>	4817	28489	356
11.	Kuala Klawang <i>Mukim/Mukim</i>	1570 P.T.	62167 H.S.(D)	2199.999
12.	Kenaboi <i>Pekan/Village</i>	641 Lot	3567 P.N.	74391
13.	Titi	1572	43665	351
14.	Simpang Pertang	134	45114	63

Bertarikh 1 November 2012

Dated 1 November 2012
[PTJ. 308/121/2010/01;
PU/NS(SW)9]

SITI FATIMAH ZAHARAH BINTI YAHAYA
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 63.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
			G.M.	Hektar/Hectares
1.	Johol	11008	5494	0.4037
2.	Seri Menanti	3342	4023	0.7841
			P.M.	
3.	Ulu Jempol	2326	192	1.702
			G.M.	
4.	Juasseh	1879	1586	0.3551
5.	Terachi	3651	2988	1.4063

Bertarikh 4 Disember 2012

Dated 4 December 2012

[PTKP. 260/223/12/10; PU/NS(SW)2]

NOORAZLINDA BINTI AB. RAZAK

Penolong Pegawai Tadbir/

Admin Officer Assistant

Kuala Pilah

No. 64.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
	Mukim/Mukim		G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Rantau	20268	850	111	PTS. 260/039/12/05
			P.M.	Hektar/Hectares	
2.	Lenggeng	6625	340	0.396	PTS. 260/074/12/02
			G.M.		
3.	Labu	8002	546	0.4656	PTS. 260/076/12/02
			P.M.		
4.	Lenggeng	6154	243	1.319	PTS. 260/079/12/03
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Labu	31283	3535	882	PTS. 260/080/12/02
	Bandar/Town				
6.	Seremban	13356	854	160	PTS. 260/083/12/40
	Pekan/Village		P.M.		
7.	Mambau	2082	210	465	PTS. 260/084/12/70
	Mukim/Mukim			Hektar/Hectare	
8.	Rantau	29641	684	0.4057	PTS. 260/085/12/05
			G.M.		
9.	Rantau	1544	2583	0.4024	PTS. 260/089/12/05
				Meter Persegi/ Square Metres	
10.	Ampangan	17642	866	128	PTS. 260/091/12/01
11.	Ampangan	17643	867	156	PTS. 260/091/12/01
				Hektar/Hectare	
12.	Ampangan	36028	2440	0.6834	PTS. 260/092/12/01
13.	Lenggeng	6111	4235	0.7367	PTS. 260/093/12/03

Bertarikh 26 Disember 2012

Dated 26 December 2012

[PTS. 260/039/12/05; PU/NS(SW)2]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Seremban*

No. 65.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA MENGHADIRI SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Daud Khan bin Raman Khan (KP. 7897329) yang beralamat di 31-12-04 Bandar Baru Sentul, 51000 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang hakmilik mengenainya diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Jelebu pada 23 April 2013 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pertang. No. Lot—3194. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 259. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 587/1990, Jilid 35, Folio 100. Tarikh 27-8-1990.

Bertarikh 20 November 2012
[PTJ. 369/10/2012;
PU/NS(SW)3]

SITI NOR SILMI BINTI NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Jelebu*

To Daud Khan bin Raman Khan (NRIC. 7897329) whose address is at 31-12-04 Bandar Baru Sentul, 51000 Kuala Lumpur, the chargor under the charge mentioned in the Schedule of the land in the title described in the Schedule:

Whereas, I have received an application for an order for sale from the said chargee under subsection 260(2) of the National Land Code.

Notice is hereby given that I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Jelevu Land Office on 23 April 2013 at 11.00 a.m.

Now due to the aforesaid and pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pertang. Lot No.—3194. Description and No. of Title—P.M. 259. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 587/1990, Jilid 35, Folio 100. Date 27-8-1990.

Dated 20 November 2012
[PTJ. 369/10/2012;
PU/NS(SW)3]

SITI NOR SILMI BINTI NORDIN
*Assistant Administrator of Land
Jelevu*

No. 66.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA MENGHADIRI SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Abu Shuib bin Ayob (KP. 5146658) yang beralamat di 34 Jalan Rasmi 2, Taman Rasmi Jaya, 68000 Ampang, Selangor penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang diperihalkan dalamnya:

Bahawasanya, saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis, 28 Februari 2013 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Parit Tinggi. No. Lot—1100. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 226. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 505/2002, Jilid 12, Folio 59 (digadaikan kepada Majlis Amanah Rakyat pada 29-4-2002).

Bertarikh 27 November 2012
[PTKP. 369/118/2012/08;
PU/NS(SW)3]

AHMAD MUSTAQIM BIN MOHD SIDEK
*Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

To Abu Shuib bin Ayob (NRIC. 5146658) whose address is at 34 Jalan Rasmi 2, Taman Rasmi Jaya, 68000 Ampang, Selangor as chargor under the charge specified in the Schedule of the land in the title described therein:

Whereas, I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Thursday, 28 February 2013 at 10.00 a.m.

Now therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Parit Tinggi. Lot No.—1100. Description and No. of Title—P.M. 226. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 505/2002, Volume 12, Folio 59 (charge to Majlis Amanah Rakyat on 29-4-2002).

Dated 27 November 2012
[PTKP. 369/118/2012/08;
PU/NS(SW)3]

AHMAD MUSTAQIM BIN MOHD SIDEK
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 67.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Cheong Woon Leong beralamat di 74 Kampong Baru Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 939/2012 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Pekan—Mambau. No. Lot—2139. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 146.

Bertarikh 24 Disember 2012
[PTS. 209/1/74/01; PU/NS(SW) 5]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Cheong Woon Leong of 74 Kampong Baru Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan at whose instance Private Caveat Registration No. 939/2012 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette*, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Town—Mambau. Lot No.—2139. Description and No. of Title—P.M. 146.

Dated 24 December 2012
[PTS. 209/1/74/01; PU/NS(SW) 5]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*for District Land Administrator
Seremban*

No. 68.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Nazariah binti Abbas beralamat di B06-08 Green Field Apartment, Jalan 1/155B, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1185/2012 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Labu. No. Lot—5710. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 762.

Bertarikh 26 Disember 2012
[PTS. 209/1/02/020; PU/NS(SW) 5]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Seremban*

To Nazariah binti Abbas of B06-08 Green Field Apartment, Jalan 1/155B, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur at whose instance Private Caveat Registration No. 1185/2012 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette*, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Labu. Lot No.—5710. Description and No. of Title—G.M. 762.

Dated 26 December 2012
[PTS. 209/1/02/020; PU/NS(SW) 5]

MOHD FIRDAUS BIN MOHD ARIF
*for District Land Administrator
Seremban*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 69.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Projek Lebuhraya Utara—Selatan (PLUS) Cadangan Pelebaran Lorong ke Empat dari Nilai Utara (KM285.6) hingga Nilai (KM280.4), Negeri Sembilan (Pakej D).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is the North—South Highway Project (PLUS) for Fourth Lane Widening Proposal from North Nilai (KM285.6) to Nilai (KM280.4), Negeri Sembilan (Package D).

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Setul.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectare
14013	236735	Sime Darby Land Sdn. Bhd., 1/1 bhg./share	29.9200	0.2066
23241	242500	Sime Darby Land Sdn. Bhd., 1/1 bhg./share	1.7670	0.0486
23243	242502	Sime Darby Land Sdn. Bhd., 1/1 bhg./share	8.4500	0.0981
50163	247514	Sime Darby Land Sdn. Bhd., 1/1 bhg./share	18.1500	0.0362

Bertarikh 31 Disember 2012

Dated 31 December 2012
[JKPTG.NS(S)/UPT/1/6/2012]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian/
Deputy Director of Lands and Mines
Negeri Sembilan*

No. 70.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam pemberitahuan *Warta* No. 789 yang disiarkan pada 20 September 2012 adalah dipinda dengan memasukkan butir-butir berikut di dalam Jadual:

In *Gazette* Notification No. 789 published on 20 September 2012 is amended by inserting particulars in the Schedule as follow:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Jempol. Mukim/Mukim—Jelai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
1633 Lot asal (355 & 356)	232364	Cheong Sam Hong 1/3 bhg./ <i>share</i> , Cheong Sam Ching 1/3 bhg./ <i>share</i> , dan/ <i>and</i> Chong Soo Har @ Cheong Soo Har 1/3 bhg./ <i>share</i>	3.4501	0.6569
1634 (39)	111681	Lim Fook Ching 1/21 bhg./ <i>share</i> , Lim Kok Jin 1/21 bhg./ <i>share</i> , Lim Kok Po 1/21 bhg./ <i>share</i> , Lim Kok See 1/21 bhg./ <i>share</i> , Lim Kok Wah 3/14 bhg./ <i>share</i> , Lim Kok Yong 1/21 bhg./ <i>share</i> , Lim Sok Wan 1/21 bhg./ <i>share</i> dan/ <i>and</i> Teo Yook Ngo @ Teo Yook Seok 1/2 bhg./ <i>share</i>	3.67	1.4346
1635	74151	Kafulin Plantations Sdn. Bhd. 1/2 bhg./ <i>share</i> dan/ <i>and</i> Thong Yoon Chong @ Thong Cheong Choy 1/2 bhg./ <i>share</i>	4.71	0.7654

[PTJL. 362/1/2012/01;
PTG.NS 1/11/7/14]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA