



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60
No. 26

20hb Disember 2007

TAMBAHAN
No. 1

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 927.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
SEREMBAN MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Seremban dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Seremban seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang terletak di dalam kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah bandar)	
(a) Tanah Rizab Melayu—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7

Pegangan	Kadar (%)
(b) Tanah di kawasan kampung baru—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(c) Tanah tidak tergolong di bawah Tanah Rizab Melayu dan kampung baru—	
(i) Tanah kosong	8
(ii) Tanah dengan bangunan	13
2. Pegangan yang terletak di luar kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah luar bandar)	
(a) Tanah Rizab Melayu yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(b) Tanah di kawasan kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(c) Tanah yang tidak tergolong di bawah rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(d) Tanah Rizab Melayu yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(e) Tanah di kawasan Kampung-kampung Baru yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(f) Tanah yang tidak tergolong di bawah rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	7
(ii) Tanah dengan bangunan	11
(g) Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel—	
(i) Tanah kosong	7
(ii) Tanah dengan bangunan	12

Pegangan	Kadar (%)
(h) Taman perumahan yang berhampiran dengan taman perumahan di kawasan Bandar—	
(i) Tanah kosong	8
(ii) Tanah dengan bangunan	13
3. Tanah pertanian yang digunakan untuk perumahan mewah (<i>Country Living/Home Stead</i>) – Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	
4. Tanah pertanian yang digunakan untuk dusun buah-buahan dan kampung tersusun – Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	
5. Kadar taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan persendirian dalam kawasan yang sama.	
6. Kutipan cukai taksiran tidak akan dikuatkuasakan ke atas lot-lot kosong yang terlibat dalam kawasan projek perumahan terbengkalai.	

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Seremban Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Seremban Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings which is located in the Mukim of Seremban Town (town land)	
(a) Malay Reserve Land—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7

Holdings	Rates (%)
(b) Land in new villages—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(c) Land which is not listed under Malay reserve land and new villages—	
(i) Vacant land	8
(ii) Land with buildings	13
2. Holding which is located outside the Mukim of Seremban Town (country land)	
(a) Unconverted Malay reserve land (agricultural land)	—
(b) Unconverted land in new villages (agricultural land)	—
(c) Unconverted land which is not listed under Malay reserve and new villages (agricultural land)	—
(d) Malay reserve land which has been converted—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(e) Land in the new villages which has been converted—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(f) Land not listed under Malay Reserve and New Village which has been converted—	
(i) Vacant land	7
(ii) Land with buildings	11
(g) Industrial/Manufacturing/Workshop Area—	
(i) Vacant land	7
(ii) Land with buildings	12
(h) Housing Estates which are located adjacent to the housing estates in the town area—	
(i) Vacant land	8
(ii) Land with buildings	13

Holdings	Rates (%)
3. Agricultural land used/utilized as high class residential area (Country Living/Home Stead) - Assessment rate is the same as that of the assessment rate for housing estate in the locality.	
4. Agricultural land used/utilized as an orchard and kampung tersusun – Assessment rate is the same as that of the assessment rate for housing estates in the locality.	
5. Assessment rate for buildings listed under the Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) is the same as that of the assessment rate for private buildings in the same locality.	
6. No collection of assessment rate is enforced on affected vacant lots in abandoned housing projects.	

Dated 13 December 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 928.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
MAJLIS PERBANDARAN NILAI

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
NILAI MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127 dan 129 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Nilai dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Nilai seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Kawasan Sg. Gadut, Rasah Kemayan dan kawasan berhampiran	
Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4

Pegangan	Kadar (%)
2. Bandar Baru Nilai	
Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4
3. Pekan-pekan dan taman-taman berhampiran	
3.1 Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4
3.2 Pekan-pekan—	
(a) Bangunan perdagangan	9
(b) Bangunan kediaman	6
(c) Tanah kosong	4
3.3 Rumah kampung	5
4. Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel—	
(a) Bangunan	13
(b) Tanah kosong	5
5. Harta Khas—	
(a) Kelab Golf	8
(b) Hotel	8
6. Projek perumahan terbengkalai	—
7. Kadar taksiran bagi pegangan yang disenaraikan di bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi pegangan persendirian dalam kawasan yang sama.	

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127 and 129 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Nilai Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Nilai Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Sg. Gadut, Rasah Kemayan and surrounding area	
Housing scheme—	
(a) Commercial buildings	8
(b) Residential buildings	7
(c) Vacant land	4
2. Bandar Baru Nilai	
Housing scheme—	
(a) Industrial buildings	8
(b) Residential buildings	7
(c) Vacant land	4
3. Small town and housing scheme	
3.1 Housing scheme—	
(a) Commercial buildings	8
(b) Residential buildings	7
(c) Vacant land	4
3.2 Township area—	
(a) Commercial buildings	9
(b) Residential buildings	6
(c) Vacant land	4
3.3 Village house	5
4. Industrial/Manufacturing/Workshop area—	
(a) Land with building	13
(b) Vacant land	5
5. Special properties—	
(a) Golf Club	8
(b) Hotel	8

Holdings	Rates (%)
6. Abandoned housing scheme project	
7. Assessment rates for holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Articles 156 of the Federal Constitution) are the same as the assessment rates for private holdings in the same area.	

Dated 13 December 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 929.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
PORT DICKSON MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Port Dickson dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Port Dickson seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Mukim Bandar Port Dickson	
(a) Bangunan kediaman	8
(b) Perniagaan/komersial	10
(c) Rumah rakyat	8
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah kosong pertanian	—
(h) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(i) Tanah kosong industri	5
(j) Tanah kosong bangunan	3
2. Mukim Port Dickson	
(a) Bangunan kediaman	7
(b) Perniagaan/komersial	10

Pegangan	Kadar (%)
(c) Rumah rakyat	7
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah kosong pertanian	—
(h) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(i) Tanah kosong industri	5
(j) Tanah kosong bangunan	3
3. Mukim Si Rusa	
(a) Bangunan kediaman	6
(b) Perniagaan/komersial	8
(c) Rumah rakyat	7
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah kosong pertanian	—
(h) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(i) Tanah kosong industri	5
(j) Tanah kosong bangunan	3
4. Mukim Pasir Panjang	
(a) Bangunan kediaman	5
(b) Perniagaan/komersial	6
(c) Rumah rakyat	5
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah kosong pertanian	—
(h) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(i) Tanah kosong industri	5
(j) Tanah kosong bangunan	3
5. Mukim Linggi	
(a) Bangunan kediaman	4
(b) Perniagaan/komersial	6
(c) Rumah rakyat	4
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah kosong pertanian	—
(h) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(i) Tanah kosong industri	5
(j) Tanah kosong bangunan	3
6. Mukim Jimah	
(a) Bangunan kediaman	4
(b) Perniagaan/komersial	6

Pegangan	Kadar (%)
(c) Rumah rakyat	4
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah kosong pertanian	—
(h) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(i) Tanah kosong industri	5
(j) Tanah kosong bangunan	3

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127 and 129 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Port Dickson Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Port Dickson Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Town of Port Dickson	
(a) Residential	8
(b) Business/commercial	10
(c) Low cost house	8
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Vacant agricultural land	—
(h) Agricultural land with buildings	3
(i) Vacant industrial land	5
(j) Non-residential buildings	3
2. Mukim of Port Dickson	
(a) Residential	7
(b) Business/commercial	10
(c) Low cost house	7
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Vacant agricultural land	—

Holdings	Rates (%)
(h) Agricultural land with buildings	3
(i) Vacant industrial land	5
(j) Non-residential buildings	3
3. Mukim of Si Rusa	
(a) Residential	6
(b) Business/commercial	8
(c) Low cost house	7
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Vacant agricultural land	—
(h) Agricultural land with buildings	3
(i) Vacant industrial land	5
(j) Non-residential buildings	3
4. Mukim of Pasir Panjang	
(a) Residential	5
(b) Business/commercial	6
(c) Low cost house	5
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Vacant agricultural land	—
(h) Agricultural land with buildings	3
(i) Vacant industrial land	5
(j) Non-residential buildings	3
5. Mukim of Linggi	
(a) Residential	4
(b) Business/commercial	6
(c) Low cost house	4
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Vacant agricultural land	—
(h) Agricultural land with buildings	3
(i) Vacant industrial land	5
(j) Non-residential buildings	3
6. Mukim of Jimah	
(a) Residential	4
(b) Business/commercial	6

Holdings	Rates (%)
(c) Low cost house	4
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Vacant agricultural land	—
(h) Agricultural land with buildings	3
(i) Vacant industrial land	5
(j) Non-residential buildings	3

Dated 13 December 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 930.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
 MAJLIS DAERAH KUALA PILAH

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
 KUALA PILAH DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Kuala Pilah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan).	14
2. Kilang/industri.	14
3. Pegangan di dalam Bandar Kuala Pilah (kediaman, perdagangan dan pertanian).	11
4. Skim Perumahan dalam Mukim—	
(a) Ampang Tinggi	11
(b) Ulu Muar	10
(c) Pilah	11
(d) Johol	9
(e) Kepis	9
(f) Juasseh	9
(g) Ulu Jempol	5
(h) Sri Menanti	9
(i) Terachi	9

Pegangan	Kadar (%)
5. Pegangan/tanah pertanian yang ada bangunan selain daripada taman perumahan di semua mukim dalam Majlis Daerah Kuala Pilah yang mendapat kemudahan asas/perkhidmatan:	
(a) Rizab Melayu : kegunaan kediaman	6
: kegunaan perniagaan/ perusahaan	9
(b) Pegangan bebas : kegunaan kediaman, perniagaan/perusahaan	11
6. Pegangan yang telah ditukar syarat kepada bangunan/ perniagaan/perusahaan:	
(a) Tanah kosong	6
(b) Ada bangunan (kediaman)	9
(c) Ada bangunan (perniagaan/perusahaan)	11
7. Pegangan tanah kosong pertanian dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah yang diperuntukkan kemudahan asas dan perkhidmatan—	
(a) Rizab Melayu	2
(b) Pegangan bebas	3
8. Pegangan tanah kosong pertanian dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah yang kemudahan asas dan perkhidmatan tidak diperuntukkan.	—

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Kuala Pilah District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Kuala Pilah District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution).	14

Holdings	Rates (%)		
2. Factories/industrial.	14		
3. Holdings in Kuala Pilah Town (residential, commercial, agriculture)	11		
4. Housing Scheme within the Mukim—			
(a) Ampang Tinggi	11		
(b) Ulu Muar	10		
(c) Pilah	11		
(d) Johol	9		
(e) Kepis	9		
(f) Juasseh	9		
(g) Ulu Jempol	5		
(h) Sri Menanti	9		
(i) Terachi	9		
5. Agriculture holdings/lands with building except housing scheme in all Mukim within the Kuala Pilah District Council which are provided with basic facilities and services—			
(a) Malay Reserved	:	Residential used	6
	:	Business/industrial used	9
(b) Free hold	:	Residential and business industrial used	11
6. Holdings which has been converted for building/ commercial/industries used—			
(a) Vacant land			6
(b) Residential holdings with buildings			9
(c) Commercial holdings with building for commercial/ industrial use			11
7. Vacant agriculture holding within Kuala Pilah District Council which are provided with basic facilities and services:			
(a) Malay Reserved			2
(b) Free Hold			3
8. Vacant agriculture holding within Kuala Pilah District Council which is not provided with basic facilities and services.			—

Dated 13 December 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 931.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
MAJLIS DAERAH TAMPIN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
TAMPIN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Tampin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Tampin seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan di bawah Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan.	12.5
2. Pegangan tanah—	
(a) Kawasan perumahan (bangunan kediaman)	12.5
(b) Perniagaan/perdagangan	9.5
(c) Industri (bangunan sahaja)	12.5
(d) Pertanian (bangunan sahaja)	6
(e) Tanah kosong (semua kawasan untuk kediaman, industri dan perdagangan yang mana perkhidmatan ada diperuntukkan)	15
(f) Tanah Rizab Melayu (bangunan sahaja)	7.5
(g) Tanah Adat (bangunan sahaja)	4
(h) Kampung baru (bangunan kediaman sahaja)	11.5
(i) Kampung Sri Gemencheh (bangunan kediaman sahaja)	7
3. Bagi kawasan Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampung Jalan Kolam Air dan Jalan Tampin Gemas—	
(a) Kediaman	3
(b) Perniagaan/perdagangan	9.5
(c) Industri	12.5
(d) Pertanian (bangunan sahaja)	2
(e) Tanah kosong (kawasan yang diberi perkhidmatan)	5
(f) Tanah Rizab Melayu (bangunan sahaja)	2
(g) Tanah Adat (bangunan sahaja)	1
4. Bagi kawasan yang berikut:	—
(a) Kampung Sri Asahan, Gemencheh	
(b) Jalan Tampin Gemencheh	
(c) Jalan Gemas Gemencheh	
(d) Kampung Tengah, Gemencheh	
(e) Kampung Punggor, Batang Melaka	
(f) Kampung Tengah, Air Kuning	
(g) Kampung Repah, Tampin	
(h) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan	
(i) Jalan Batu Belang Keru	

- (j) Kampung Sungai Dua, Gemas
 - (k) Kampung Gemencheh Lama
 - (l) Kuala Gemas
 - (m) Kampung Ladang, Gemas
 - (n) Tanah-tanah kosong jenis pertanian, Tanah Rizab Melayu dan Tanah Adat yang tidak mendatangkan hasil.
5. Tanah kosong dan tanah yang termasuk di dalam kawasan operasi Majlis tetapi tiada perkhidmatan diperuntukkan. —
6. Kawasan Projek Perumahan yang terbengkalai. —

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Tampin District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Tampin District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings under Article 156 of the Federal Constitution.	12.5
2. Holdings of Land—	
(a) Housing estate (residential building)	12.5
(b) Commercial/trade	9.5
(c) Industry (building only)	12.5
(d) Agriculture (building only)	6
(e) Vacant Land (areas for residential, industry and commercial where services are provided)	15
(f) Malay Reserve Land (building only)	7.5
(g) Customary Land (building only)	4
(h) New village (residential building only)	11.5
(i) Kampung Sri Gemencheh (residential building only)	7
3. For areas of Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampong Jalan Kolam Air Gemas and Jalan Tampin Gemas—	
(a) Residential	3
(b) Commercial/trade	9.5
(c) Industry	12.5
(d) Agriculture (building only)	2
(e) Vacant land (servicing area provided)	5
(f) Malay Reservation Land (building only)	2
(g) Customary Land (building only)	1

Holdings	Rates (%)
4. For the following areas:	—
(a) Kampung Sri Asahan, Gemencheh	
(b) Jalan Tampin Gemencheh	
(c) Jalan Gemas Gemencheh	
(d) Kampung Tengah, Gemencheh	
(e) Kampung Punggor, Batang Melaka	
(f) Kampung Tengah, Air Kuning	
(g) Kampung Repah, Tampin	
(h) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan	
(i) Jalan Batu Belang Keru	
(j) Kampung Sungai Dua, Gemas	
(k) Kampung Gemencheh Lama	
(l) Kuala Gemas	
(m) Kampung Ladang, Gemas	
(n) Unproductive vacant land for agriculture, Malay Reservation Land and Customary Land	
5. Vacant lands and lands within the operational area of the Council but no services are provided.	—
6. Abandoned housing project areas.	—

Dated 13 December 2007
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 932.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
MAJLIS DAERAH JEMPOL

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
JEMPOL DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jempol dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jempol seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Kadar taksiran yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Persekutuan (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar harta individu di kawasan berkenaan.	

Pegangan	Kadar (%)
2. Caruman Bantuan Kadar Bangunan-bangunan Kerajaan Negeri, kadar-kadar yang dikenakan adalah sama dengan kadar harta individu di kawasan berkenaan.	
3. Caruman Bantuan Kadar Bangunan Badan-badan Berkanun, kadar yang dikenakan adalah sama dengan kadar harga individu di kawasan berkenaan.	
4. Harta-harta persendirian	
(i) Bahagian Bahau—	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	8.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(f) Rumah rakyat	3.5
(ii) Bahagian Batu Kikir—	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(f) Rumah Rakyat	3.5
(iii) Bahagian Jelai	
(a) Perdagangan/Perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Pertanian	—
(d) Harta-harta khas	7.5
(iv) Bahagian Rompin	
(a) Perdagangan/Perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta Khas	7.5
(f) Rumah Rakyat	3.5
(v) Bahagian Bandar Seri Jempol	
(a) Perdagangan/Perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Harta-harta khas	7.5

Pegangan	Kadar (%)
(vi) Bahagian Ladang Geddes	
(a) Perdagangan/Perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(vii) Bahagian Tanah-Tanah Rizab Melayu dalam kawasan Majlis—	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Pertanian	—
(viii) Kampung baru dalam kawasan operasi Majlis (termasuk Kg. Chu Ward dan Kg. Pak Kah Choon).	2.5
(ix) Semua tanah yang telah ditukar syarat dan pecah sempadan.	5
(x) Tanah kosong dan tanah pertanian di mana tiada perkhidmatan diperuntukkan oleh Majlis.	—
(xi) Tanah pertanian dalam kawasan operasi Majlis di mana tiada perkhidmatan diperuntukkan.	—
(xii) Projek perumahan terbengkalai.	—

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Jempol District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jempol District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holding listed under Federal Government Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) the rate is the same as individual property rate in that area.	

Holdings	Rates (%)
2. State Government Contribution in Aid of Rates that being issued is the same as the rate of individual property rate in that area.	
3. Agencies contribution in Aid of Rates. The rate is the same as the individual property tax rate in the same area.	
4. Individual property—	
(i) Bahau Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	8.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5
(f) Low cost housing	3.5
(ii) Batu Kikir Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5
(f) Low cost housing	3.5
(iii) Jelai Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Agricultural	—
(d) Special properties	7.5
(iv) Rompin Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5
(f) Low cost housing	3.5
(v) Bandar Seri Jempol Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Special properties	7.5

Holdings	Rates (%)
(vi) Ladang Geddes Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5
(vii) Malay Reservation Lands within operational areas of Council	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Agricultural	—
(viii) New villages within operational area of Council (including Kg. Chu Ward and Kg. Pah Kah Choon).	2.5
(ix) All land of which titles have converted and subdivided.	5
(x) Vacant lands and agricultural lands where no services are provided by the Council.	—
(xi) Agricultural lands within operational area of Council where no services are provided.	—
(xii) Abandoned housing projects.	—

Dated 13 December 2007
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 933.

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
MAJLIS DAERAH JELEBU

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
JELEBU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jelebu dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jelebu seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan)— Kadar yang sama mengikut mukim	
2. Mukim Kuala Klawang— Perniagaan dan kediaman	10.5
3. Mukim Ulu Triang— Perniagaan dan kediaman	10
4. Mukim Glami Lemi— Perniagaan dan kediaman	10
5. Mukim Pertang— Perniagaan dan kediaman	10
6. Mukim Triang Ilir dan Kenaboi— Perniagaan dan kediaman	9
7. Mukim Peradong dan Ulu Klawang— Perniagaan dan kediaman	10
8. Pegangan yang telah ditukar syarat bagi maksud kediaman dan perniagaan.	2
9. Tanah kosong pertanian dan tanah-tanah lain yang termasuk di dalam kawasan operasi Majlis tetapi tiada perkhidmatan diperuntukkan.	—
10. Projek perumahan terbengkalai.	—
11. Kawasan Rizab Melayu – separuh daripada kadar-kadar di atas.	—
12. Pegangan Industri – kadar yang sama seperti perniagaan.	—

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Jelebu District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jelebu District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holding listed under Contribution in Aid Rates (Article 156 of the Federal Constitution)— Similar rate as Mukim	
2. Mukim of Kuala Klawang— Business and residential	10.5
3. Mukim of Ulu Triang— Business and residential	10
4. Mukim of Glami Lemi— Business and residential	10
5. Mukim of Pertang— Business and residential	10
6. Mukim of Triang Ilir and Kenaboi— Business and residential	9
7. Mukim of Peradong and Ulu Klawang— Business and residential	10
8. Holding which has been converted for residential and commercial purposes.	2
9. Vacant agriculture land and other land within operation area of the Council but no services are provided.	—
10. Abandoned housing projects.	—
11. Malays Reserve Area – half from the above rates.	—
12. Industrial holdings – similar rate as commercial.	—

Dated 13 December 2007
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 934.KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2007 BAGI
MAJLIS DAERAH REMBAUCONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2007 FOR
REMBAU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Rembau dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2007 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Rembau seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)	
	Bukan Rizab Melayu	Tanah Rizab Melayu/Tanah Adat
1. Hartanah dengan bangunan—		
(a) Kediaman	9.5	7
(b) Perniagaan	12	9.5
(c) Perusahaan	12	9.5
(d) Pertanian	6	6
2. Hartanah tanpa bangunan (tanah kosong)—		
(a) Kediaman	7	5
(b) Perniagaan	7	5
(c) Pertanian	7	5
(d) Perusahaan	8	5
3. Tanah kosong pertanian dan tanah lain dalam kawasan operasi Majlis tetapi tidak diperuntukkan perkhidmatan oleh Majlis.	—	—
4. Semua pegangan dengan bangunan atau tanah kosong yang diwartakan sebagai kawasan Majlis Daerah Rembau tetapi berada di luar kawasan operasi Majlis.	—	—
5. Semua kawasan projek perumahan atau projek pembinaan yang terbengkalai.	—	—
6. Kadar taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan-bangunan persendirian dalam kawasan yang sama.		

Bertarikh 13 Disember 2007

[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Rembau District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Rembau District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)	
	Non Malay Reserved	Malay Reserved/ Customary Land
1. Land with buildings—		
(a) Residential	9.5	7
(b) Business	12	9.5
(c) Industrial	12	9.5
(d) Agricultural	6	6
2. Property without buildings—		
(a) Residential	7	5
(b) Business	7	5
(c) Agricultural	7	5
(d) Industrial	8	5
3. Vacant agriculture land and other land within operational area of the Council but no services are provided.	—	—
4. All holdings with buildings or vacant land gazetted as Rembau District Council area but outside the operational area of the council.	—	—
5. All area of abandoned housing projects.	—	—
6. Assessment rate for buildings listed under the contributions in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) is the same rate as that of the assessment rate for private buildings in the same locally.		

Dated 13 December 2007
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10; PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

AKTA BANGUNAN DAN HARTA BERSAMA
(PENYELENGGARAAN DAN PENGURUSAN) 2007

BUILDING AND COMMON PROPERTY
(MAINTENANCE AND MANAGEMENT) ACT 2007

No. 935.

PELANTIKAN PESURUHJAYA BANGUNAN

APPOINTMENT OF COMMISSIONER OF BUILDINGS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(1) Akta Bangunan dan Harta Bersama (Penyelenggaraan dan Pengurusan) 2007 [*Akta 663*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang memegang jawatan dalam ruang (2) Jadual sebagai Pesuruhjaya Bangunan berkenaan dengan pihak berkuasa tempatan yang dinyatakan dalam ruang (3) berkuat kuasa mulai 12 April 2007.

JADUAL

(2)	(3)
1. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Seremban	Majlis Perbandaran Seremban
2. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Nilai	Majlis Perbandaran Nilai
3. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Port Dickson	Majlis Perbandaran Port Dickson
4. Yang Dipertua Majlis Daerah Rembau	Majlis Daerah Rembau
5. Yang Dipertua Majlis Daerah Jelebu	Majlis Daerah Jelebu
6. Yang Dipertua Majlis Daerah Kuala Pilah	Majlis Daerah Kuala Pilah
7. Yang Dipertua Majlis Daerah Jempol	Majlis Daerah Jempol
8. Yang Dipertua Majlis Daerah Tampin	Majlis Daerah Tampin

Bertarikh 14 Disember 2007
[SUK.NS. 200(05)613/7;
PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by the subsection 3(1) of the Building and Common Property (Maintenance and Management) Act 2007 [*Act 663*], the State Authority has appointed the persons holding the post in column (2) of the Schedule as the Commissioner of Buildings in respect of a local authority area specified in column (3) with effect from 12 April 2007.

SCHEDULE

(2)	(3)
1. President Seremban Municipal Council	Seremban Municipal Council
2. President Nilai Municipal Council	Nilai Municipal Council
3. President Port Dickson Municipal Council	Port Dickson Municipal Council
4. President Rembau District Council	Rembau District Council
5. President Jelebu District Council	Jelebu District Council
6. President Kuala Pilah District Council	Kuala Pilah District Council
7. President Jempol District Council	Jempol District Council
8. President Tampin District Council	Tampin District Council

Dated 14 December 2007
[SUK.NS. 200(05)613/7;
PUNS (SW/PBT)11]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI SEMBILAN) 2003

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(NEGERI SEMBILAN) ENACTMENT 2003

No. 936.

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 11(2)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 11(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(2) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Sembilan) 2003 [*Enakmen No. 10/2003*], Duli Yang Maha Mulia Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan atas nasihat Menteri Besar Negeri Sembilan, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) bagi tempoh tiga tahun berkuat kuasa mulai 22 Februari 2005.

In exercise of the powers conferred by subsection 11(2) of the Administration of the Religion of Islam (Negeri Sembilan) Enactment 2003 [*Enactment No. 10/2003*], His Royal Highness the Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan on the advice of the Menteri Besar Negeri Sembilan, has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to the post specified in column (2) for the period of three years with effect from 22 February 2005.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
1. YB. Dato' Hj. Lilah bin Hj. Yassin	Timbalan Pengerusi/ <i>Deputy Chairman</i>
2. Y.Bhg. Dato' Hj. Mohd Yusof bin Hj. Ahmad	Ahli/ <i>Member</i>
3. Y.Bhg. Dato' Hj. Mohamed bin Hj. Husein	Ahli/ <i>Member</i>
4. Dr. Hj. Mohd Parid bin Sheikh Hj. Ahmad	Ahli/ <i>Member</i>
5. Y.Bhg. Dato' Hj. Borhan bin Hj. Hashim	Ahli/ <i>Member</i>
6. Y.Bhg. Brig. Jen. Dato' Hj. Jamil Khir bin Hj. Baharom	Ahli/ <i>Member</i>
7. YB. Dato' Hj. Ibrahim bin Jahaya	Ahli/ <i>Member</i>
8. YB. Tuan Hj. Ismail bin Taib	Ahli/ <i>Member</i>
9. En. Mohd Najeeb bin Abdullah	Ahli/ <i>Member</i>
10. En. Rosman bin Abdullah	Ahli/ <i>Member</i>
11. Y.Bhg. Dato' Hj. Mohd Fadzil bin Yusof	Ahli/ <i>Member</i>
12. Y.Bhg. Dato' Hj. Ahmad Soffian bin Hj. Mohd Arif	Ahli/ <i>Member</i>

Bertarikh 6 Disember 2007

Dated 6 December 2007

[JKS.NS. 84(01)412/1; PUNS 100/2/4/1]

Dengan Titah Perintah,

By Command,

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 937.PELANTIKAN KETUA HAKIM SYARIE
APPOINTMENT OF CHIEF SYARIAH JUDGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 56(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Sembilan) 2003 [*Enakmen No. 10/2003*], Duli Yang Maha Mulia Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan atas nasihat Majlis Agama Islam Negeri Sembilan, telah melantik Y.A.A. Dato' Hj. Hussin bin Hj. Harun menjadi Ketua Hakim Syarie di dalam dan bagi Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai 1 September 2005.

In exercise of the powers conferred by subsection 56(1) of the Administration of the Religion of Islam (Negeri Sembilan) Enactment 2003 [*Enactment No. 10/2003*], His Royal Highness the Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan on the advice of the Majlis Agama Islam Negeri Sembilan, has appointed Y.A.A. Dato' Hj. Hussin bin Hj. Harun to be a Chief Syariah Judge in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 1 September 2005.

Bertarikh 6 Disember 2007

Dated 6 December 2007

[JKS.NS. 84(01)412/1; PUNS 100/2/4/1]

Dengan Titah Perintah,

By Command,

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 938.PELANTIKAN PANEL HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH
APPOINTMENT OF STANDING PANEL OF SYARIAH APPEAL
COURT JUDGES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 57(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Sembilan) 2003 [*Enakmen No. 10/2003*], Duli Yang Maha Mulia Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan atas nasihat Majlis Agama Islam Negeri Sembilan dan Ketua Hakim Syarie Negeri Sembilan, telah melantik orang yang dinamakan dalam Jadual menjadi panel Hakim Mahkamah Rayuan Syariah di dalam dan bagi Negeri Sembilan bagi tempoh tiga tahun berkuat kuasa mulai 29 Ogos 2007.

JADUAL

Bil.	Nama
1.	Y.A.A. Datuk Sheikh Hj. Ghazali bin Hj. Abdul Rahman
2.	Y.A.A. Dato' Hj. Ibrahim bin Lembut
3.	Y.A.A. Dato' Hj. Muhamad Asri bin Hj. Abdullah

Bil.	Nama
4.	Y.A.A. Tuan Hj. Abu Bakar bin Ahmad
5.	Y.Bhg. Dato' Hj. Baharom bin Hj. Hasbullah
6.	Y.Bhg. Tuan Hj. Arshad bin Abdul Samad

Bertarikh 6 Disember 2007
[JKS.NS. 84(01)412/1; PUNS 100/2/4/1]

Dengan Titah Perintah,

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 57(3) of the Administration of the Religion of Islam (Negeri Sembilan) Enactment 2003 [*Enactment No. 10/2003*], His Royal Highness the Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan on the advice of the Majlis Agama Islam Negeri Sembilan and Chief Syarie Judge Negeri Sembilan, has appointed the persons named in the Schedule to constitute a standing panel of Syariah Appeal Court Judges in and for the State of Negeri Sembilan for a period of three years with effects from 29 August 2007.

SCHEDULE

No.	Name
1.	Y.A.A. Datuk Sheikh Hj. Ghazali bin Hj. Abdul Rahman
2.	Y.A.A. Dato' Hj. Ibrahim bin Lembut
3.	Y.A.A. Dato' Hj. Muhamad Asri bin Hj. Abdullah
4.	Y.A.A. Tuan Hj. Abu Bakar bin Ahmad
5.	Y.Bhg. Dato' Hj. Baharom bin Hj. Hasbullah
6.	Y.Bhg. Tuan Hj. Arshad bin Abdul Samad

Dated 6 December 2007
[JKS.NS. 84(01)412/1; PUNS 100/2/4/1]

By Command,

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

No. 939.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH TINGGI SYARIAH

APPOINTMENT OF SYARIAH APPEAL COURT JUDGES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 58(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Sembilan) 2003 [*Enakmen No. 10/2003*], Duli Yang Maha Mulia Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan atas nasihat Majlis Agama Islam Negeri Sembilan dan Ketua Hakim Syarie Negeri Sembilan, telah melantik Y.A. Tuan Mohd Nadzri bin Abdul Rahman sebagai Hakim Mahkamah Tinggi Syariah di dalam dan bagi Negeri Sembilan berkuat kuasa mulai 15 September 2006.

In exercise of the powers conferred by subsection 57(3) of the Administration of the Religion of Islam (Negeri Sembilan) Enactment 2003 [*Enactment No. 10/2003*], His Royal Highness the Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan on the advice of the Majlis Agama Islam Negeri Sembilan and Chief Syarie Judge Negeri Sembilan has appointed Y.A. Tuan Mohd Nadzri bin Abdul Rahman as Syariah High Court Judge in and for the State of Negeri Sembilan with effects from 15 September 2006.

Bertarikh 6 Disember 2007

Dated 6 December 2007

[JKS.NS. 84(01)412/1; PUNS 100/2/4/1]

Dengan Titah Perintah,

By Command,

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

*Menteri Besar
Negeri Sembilan*

No. 940.

PELANTIKAN HAKIM-HAKIM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH

APPOINTMENT OF SYARIAH SUBORDINATE COURT JUDGES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 59(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Sembilan) 2003 [*Enakmen No. 10/2003*], Duli Yang Maha Mulia Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan atas nasihat Ketua Hakim Syarie Negeri Sembilan, telah melantik orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai Hakim Mahkamah Rendah Syariah di dalam dan bagi Negeri Sembilan.

JADUAL

Bil.	Nama	Mulai
1.	Tuan Mohd Hafiz bin Abd Hamid	15 Mac 2005
2.	Tuan Abdul Halim bin Muhammad	15 Mac 2005
3.	Tuan Shukran bin Yusof	1 September 2006
4.	Tuan Mohd Alimi bin Mohamed	1 September 2006
5.	Tuan Mohd Mirza bin Abdul Rashid	1 September 2006
6.	Tuan Japri bin Bahari	1 September 2006
7.	Tuan Hamizan bin Mohd Nor	1 September 2006
8.	Tuan Abdul Rashid bin Ramli	1 September 2006

Bertarikh 6 Disember 2007

[JKS.NS. 84(01)412/1; PUNS 100/2/4/1]

Dengan Titah Perintah,

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 57(3) of the Administration of the Religion of Islam (Negeri Sembilan) Enactment 2003 [*Enactment No. 10/2003*], His Royal Highness the Yang di-Pertuan Besar Negeri Sembilan on the advice of the Chief Syarie Judge Negeri Sembilan has appointed the persons named in the Schedule to be Syariah Subordinate Court Judges in and for the State of Negeri Sembilan.

SCHEDULE

No.	Name	With Effect From
1.	Tuan Mohd Hafiz bin Abd Hamid	15 March 2005
2.	Tuan Abdul Halim bin Muhammad	15 March 2005
3.	Tuan Shukran bin Yusof	1 September 2006
4.	Tuan Mohd Alimi bin Mohamed	1 September 2006
5.	Tuan Mohd Mirza bin Abdul Rashid	1 September 2006
6.	Tuan Japri bin Bahari	1 September 2006

No.	Name	With Effect From
7.	Tuan Hamizan bin Mohd Nor	1 September 2006
8.	Tuan Abdul Rashid bin Ramli	1 September 2006

Dated 6 December 2007
[JKS.NS. 84(01)412/1; PUNS 100/2/4/1]

By Command,

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN
Menteri Besar
Negeri Sembilan

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 941.

[Subsection 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak bangunan untuk kegunaan awam dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Jelebu hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Bandar—Kuala Klawang. No. Pelan *Warta*—P.W. 2275.
Keluasan—0.5122 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2007
[PTJ 370/103/03/04; PTG.NS. 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW) 6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a building site for public purpose and designates that the President of Jebebu Municipal Council shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelebu. Town—Kuala Klawang. *Gazette* Plan No.—P.W. 2275.
Area—0.5122 hectare.

Dated 5 December 2007
[PTJ 370/103/03/04; PTG.NS. 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW) 6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 942.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk bangunan Kompleks Pejabat Kerajaan, Daerah Kuala Pilah dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Pilah hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Kuala Pilah. Bandar—Kuala Pilah Seksyen 2. No. Pelan *Warta*—P.W. 2304. Keluasan—2.023 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2007
[PTKP 264/5/95/09; PTG.NS.1/7/2/68;
PU/NS(SW) 6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a building site for Government Office Complex, District of Kuala Pilah and designates that the District Officer of Kuala Pilah shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Pilah. Town—Section 2 Kuala Pilah. *Gazette* Plan No.—P.W. 2304. Area—2.023 hectares.

Dated 5 December 2007
[PTKP 264/5/95/09; PTG.NS.1/7/2/68;
PU/NS(SW) 6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

(Seksyen 8)

No. 943.

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Projek Jalan Baru Dari Lebuhraya Seremban–Port Dickson ke Laluan Persekutuan 5 Di Pasir Panjang Dan Menaiktaraf Laluan Persekutuan 5 Dari Pasir Panjang Ke Linggi (Tambahan), Negeri Sembilan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is the New Road Project From Seremban–Port Dickson Highway to Federal Route 5 at Pasir Panjang and Upgrading of Federal Route 5 From Pasir Panjang to Linggi (Additional), Negeri Sembilan.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal working hours at the District and Land Office of Port Dickson.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Port Dickson. Mukim—Pasir Panjang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	GRN		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
415	70123	Kumpulan Linggi Sdn. Bhd. 1/1 bhg./share	623.9231	24.870

Bertarikh 12 Disember 2007
Dated 12 December 2007
[JKPTG.NS(S)/UPT/4/3/07 Jld. 1]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Lands and Mines
Negeri Sembilan

No. 944.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 35(1)

WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SUBSECTION 35(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*], Y.A.B. Menteri Besar Negeri Sembilan, menurut perwakilan kuasa yang telah diberikan kepadanya di bawah Akta Perwakilan Kuasa 1956 [*Akta 358*] sebagaimana yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 148 pada 26 Mac 1987, menarik balik pengambilan tanah sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 412 pada 12 Oktober 2006.

In exercise of the powers conferred by subsection 35(1) of the Land Acquisition Act 1960 [*Act 486*], the Y.A.B. Menteri Besar of Negeri Sembilan, by virtue of the delegation of powers conferred upon him by the Delegation of Powers Act 1956 [*Act 358*], as published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 148 on 26 March 1987, withdraws the acquisition of the land as specified in the Schedule as published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 412 on 12 October 2006.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim/*Mukim*—Rantau. No. Lot Ukur/*Survey Lot No.*—3570. Hakmilik atau Pendudukan/*Title or Occupation*—GRN 63275. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/*Registered Proprietor or Recorded Occupant*—Kuala Lumpur Kepong Berhad. Keluasan Lot/*Area of Lot*—1009.016 hektar/*hectares*. Anggaran Luas yang Ditarikh Balik daripada Pengambilan/*Approximate Area to be Withdrawn from Acquisition*—20.23 hektar/*hectares*.

Bertarikh 12 Oktober 2007

Dated 12 October 2007

[PTS(S) 362/002/06/05; PTG.NS. 1/11/1/47]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN

*Menteri Besar
Negeri Sembilan*

PERATURAN-PERATURAN BAGI PEGAWAI-PEGAWAI
DAN KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1998

REGULATION FOR OFFICERS AND STAFF OF THE
MUNICIPAL COUNCIL OF SEREMBAN
(CONDUCT AND DISCIPLINE) 1998

No. 945.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBPERATURAN 29(3)

NOTIFICATION UNDER SUBREGULATION 29(3)

Pegawai yang tersebut di bawah ini telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari 8 Mac 2004 dan tidak dapat dikesan. Suatu surat berdaftar Akuan Terima yang dihantar ke alamat pegawai yang akhir diketahui yang mengarahkan supaya pegawai ini melaporkan diri untuk bertugas dengan serta-merta telah dikembalikan tidak terserah. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya pegawai ini masih tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, pegawai ini hendaklah disifatkan telah dibuang kerja daripada perkhidmatan berkuat kuasa mulai 8 Mac 2004.

Nama Pegawai	Jawatan dan Tempat Bertugas	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
Ramaie a/p Karuppiah (KP. 581121-05-5242)	Pekerja Rendah Awam (Gred R1) Majlis Perbandaran Seremban (Jabatan Pelesenan dan Pembersihan)	8 Mac 2004 hingga sekarang

[SUK. NS. 200(05) 8/5/1 Klt. 7; PUNS (SW/PBT)II]

The officer mentioned below has been absent for duty without leave or without prior permission or without reasonable cause from 8 March 2004 and cannot be traced. A letter by A.R. Registered post with Acknowledgement of Receipt was sent to her last known address directing the officer to report for duty forthwith has been returned undelivered. Notice is hereby given that if the officer fails to report for duty within seven days (7) from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*, the officer shall be deemed to have been dismissed from service with effect from 8 March 2004.

Name of Officer	Designation and Place of Work	Date When Absent
Ramaie a/p Karuppiah (NRIC. 581121-05-5242)	Pekerja Rendah Awam (Gred R1) Municipal Council of Seremban (Division of Licensing and Cleaning)	8 March 2004 until now

[SUK. NS. 200(05) 8/5/1 KH. 7; PUNS (SW/PBT)11]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA