



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

Jil. 54

6hb Disember 2001

No. 25

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 790.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BAHRU  
SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Ampangan. No. Lot—3963. Jenis dan No. Hakmilik—GM 126. Luas—1.5446 ekar.

Bertarikh 13 Oktober 2001.  
[PTS. 260/38/2001/01.]

RAMLY BIN HARUN,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Seremban

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1202

[6hb Dis. 2001]

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, Notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason—

The Issue Document of Title has been declared lost.

## SCHEDULE

Mukim—Ampangan. Lot No.—3963. Description and No. of Title—GM 126. Area—1.5446 acres.

Dated 13 October 2001.

RAMLY BIN HARUN,  
Land Administrator,  
Seremban

### No. 791.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Ampangan. No. Lot—09987. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 33559. Luas—78 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, Notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason—

The Issue Document of Title has been declared lost.

## SCHEDULE

Mukim—Ampangan. Lot No.—09987. Description and No. of Title—GRN 33559. Area—78 square metres.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

### No. 792.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak

mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Labu. No. Lot—1915 & 2804. Jenis dan No. Hakmilik—CT 4604.  
Luas—2 ekar 2 rood 03.2 pole.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,  
Notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the  
land described in the Schedule below for the following reason—

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Labu. Lot No.—1915 & 2804. Description and No. of Title—CT  
4604. Area—2 acres 2 roods 03.2 poles.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 793.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Bandar—Kuala Pilah. No. Lot—3705. Jenis dan No. Hakmilik—CT 2448. Luas—  
8.815 pole.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3342 Klt. I.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,  
Notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the  
land described in the Schedule below for the following reason—

The Issue Document of Title has been declared lost.

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1204

[6hb Dis. 2001]

## SCHEDULE

Town—Kuala Pilah. Lot No.—3705. Description and No. of Title—CT 2448.  
Area—8.815 poles.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3342 Klt. I.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

### No. 794.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui rosak sepenuhnya.

## JADUAL

Mukim—Ulu Triang. No. Lot—192. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 6731. Luas—9 ekar 1 rood 20 pole.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3344 Klt. IV.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, Notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reason—

The Issue Document of Title has been wholly destroyed.

## SCHEDULE

Mukim—Ulu Triang. Lot No.—192. Description and No. of Title—GRN 6731.  
Area—9 acres 1 roods 20 poles.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3344 Klt. IV.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

### No. 795.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—3799. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 33323.  
Luas—502 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3346 Klt. V.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,  
Notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the  
land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—3799. Description and No. of Title—GRN  
33323. Area—502 square metres.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3346 Klt. V.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 796.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah  
Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak  
mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di  
bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Pekan—Kuala Klawang. No. Lot—1001. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 9644.  
Luas—8.320 pole.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3344 Klt. IV.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code,  
Notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the  
land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Village—Kuala Klawang. Lot No.—1001. Description and No. of Title—GRN  
9644. Area—8.320 poles.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3344 Klt. IV.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1206

[6hb Dis. 2001]

## No. 797.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

### JADUAL

Mukim—Ayer Kuning. No. Lot—582. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 34335. Luas—6 ekar 2 rood 10 pole.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3343 Klt. I.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Title has been declared lost.

### SCHEDEULE

Mukim—Ayer Kuning. Lot No.—582. Description and No. of Title—GRN 34335. Area—6 acres 2 roods 10 poles.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3343 Klt. I.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

## No. 798.

(Seksyen 187B)

### NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

### NOTICES OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ampangan. No. Lot—9457. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 458. Luas—5,830 kaki persegi.

Bertarikh 13 Oktober 2001.  
[PTS. 260/41/2001/01.]

RAMLY BIN HARUN,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Seremban

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Ampangan. Lot No.—9457. Description and No. of Title—HS(M) 458. Area—5,830 square feet.

Dated 13 October 2001.

RAMLY BIN HARUN,  
District Land Administrator,  
Seremban

**No. 799.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Ampangan. No. Plot—134. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 6756. Luas—4,125 kaki persegi.

Bertarikh 13 Oktober 2001.  
[PTS. 260/27/2001/01.]

RAMLY BIN HARUN,  
Pentadbir Tanah Daerah,  
Seremban

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

## SCHEME

Mukim—Ampangan. No. Plot.—134. Description and No. of Title—HS(M) 6756. Area—4,125 square feet.

Dated 13 October 2001.

RAMLY BIN HARUN,  
District Land Administrator,  
Seremban

**No. 800.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Ampangan. No. P.T.—21014. Perihal dan No. Hakmilik—H.S (D) 127231. Luas—118763.7 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

## SCHEME

Mukim—Ampangan. L.O. No.—21014. Description and No. of Title—H.S (D) 127231. Area—118763.7 square metres.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 801.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Si Rusa. No. Lot—2113. Perihal dan No. Hakmilik—H.S (D) 10391. Luas—94.76 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3346 Klt. V.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Si Rusa. Lot No.—2113. Description and No. of Title—H.S (D) 10391. Area—94.76 square metres.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3346 Klt. V.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 802.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Tampin Tengah. No. P.T.—5826. Perihal dan No. Hakmilik—H.S (D) 7610. Luas—117 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3343 Klt. I.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Tampin Tengah. L.O. No.—5826. Description and No. of Title—H.S (D) 7610. Area—117 square metres.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3343 Klt. I.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 803.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

**JADUAL**

Mukim—Pantai. No. P.T.—431. Perihal dan No. Hakmilik—H.S (D) 91150.  
Luas—0.4247 hektar.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

**SCHEDULE**

Mukim—Pantai. L.O. No.—431. Description and No. of Title—H.S (D) 91150.  
Area—0.4247 hectare.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 804.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

**JADUAL**

Mukim—Pantai. No. P.T.—470. Perihal dan No. Hakmilik—H.S (D) 91198.  
Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Pantai. L.O. No.—470. Description and No. of Title—H.S (D) 91198.  
Area—0.4047 hectare.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 805.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—K. Jempol. No. Lot—3509. Perihal dan No. Hakmilik—H.S (D) 1664.  
Luas—1760 kaki persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3345 Klt. I.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—K. Jempol. Lot No.—3509. Description and No. of Title—H.S (D) 1164. Area—1760 square feet.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3345 Klt. I.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 806.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

## JADUAL

Mukim—Labu. No. P.T—11072. Perihal dan No. Hakmilik—H.S (D) 90140. Luas—153.3 meter persegi.

Bertarikh 23 Oktober 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Pendaftar Hakmilik,  
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

## SCHEDELE

Mukim—Labu. L.O. No.—11072. Description and No. of Title—H.S (D) 90140. Area—153.3 square metres.

Dated 23 October 2001.  
[PHNS. 8/1/3341 Klt. XIX.]

Registrar of Title,  
Negeri Sembilan

**No. 807.**

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUAL TANAH ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDERS OF SALE AT INSTANCE OF CHARGEE

Saya, John Awan, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian, dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada hari Khamis 27 Disember 2001 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Port Dickson; dan
  - (b) bahawa harga serendah-rendahnya bagi PT 3397 ialah RM78,000.00.
2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu ialah RM349,472.40 pada 25 September 2001.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lingga. No. P.T.—3397. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 384. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—Per. No. 114/97, Jilid 64, Folio 80.

Bertarikh 25 September 2001.  
[PTPD. 369/155/98/02.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Port Dickson

I, En. John Awan, Land Administrator, having made enquiry on the application of the chargee under the charged described in Schedule below of the land/undivided share in land/lease/sub-lease so described, and being satisfied that no cause to the contrary exists;

Hereby, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, order the sale of the said land/lease/sub-lease;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the Thursday, 27 December 2001, 10.00 a.m. at the Land Office, Port Dickson; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM78,000.00 (PT 3397).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM349,472.40.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Lingga. L.O. No.—3397. Description and No. of Title—HS(M) 384. Share of Land (if any)—All share of land. Registered No. of Charged (if any)—Jilid 64, Folio 80, Presentation No. 114/97.

Dated 25 September 2001.  
[PTPD. 369/155/8/02.]

District Land Administrator,  
Port Dickson

**No. 808.**

Saya, John Awan, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1214

[6hb Dis. 2001]

bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian, dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam yang akan diadakan pada hari Khamis 27 Disember 2001 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Port Dickson; dan
- (b) bahawa harga serendah-rendahnya bagi PT 3395 ialah RM72,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu ialah RM349,472.40 pada 25 September 2001.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Lingga. No. P.T.—3395. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 382. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar (jika ada)—Per. No. 114/97, Jilid 64, Folio 80.

Bertarikh 25 September 2001.  
[PTPD. 369/155/98/02.]

Pentadbir Tanah Daerah,  
Port Dickson

I, En. John Awan, Land Administrator, having made enquiry on the application of the chargee under the charged described in Schedule below of the land/undivided share in land/lease/sub-lease so described, and being satisfied that no cause to the contrary exists;

Hereby, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, order the sale of the said land/lease/sub-lease;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the Thursday, 27 December 2001, 10.30 a.m. at the Land Office, Port Dickson; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM72,000.00 (PT 3395).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM349,472.40.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Lingga. L.O. No.—3395. Description and No. of Title—HS(M) 382. Share of Land (if any)—All share of land. Registered No. of Charged (if any)—Jilid 64, Folio 80, Presentation No. 114/97.

Dated 25 September 2001.  
[PTPD. 369/155/8/02.]

District Land Administrator,  
Port Dickson

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

No. 809.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN  
(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisyiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan awam iaitu, Projek Menaik Taraf Jalan Jelai-Rompin, Mukim Jelai, Daerah Jempol, Negeri Sembilan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
1900	GN 17195	Hau Jit Guat @ Hau Seong Pin	4.1169	0.019
1901	GN 17196	Veerappan a/l Solamuthu 1/2 bhg. dan Kaliamma a/p Rajoo 1/2 bhg.	2.0258	0.029
1902	GN 17197	Veerappan a/l Solamuthu 1/2 bhg. dan Kaliamma a/p Rajoo 1/2 bhg.	1.9842	0.034
	G			
1903	17198	Cempakaraya Sdn Bhd	2.0885	0.025
1906	17201	Batumalai s/o Kanthasamy	2.0322	0.021
1907	17202	Sangkaran s/o Kunjuni Nair	2.0315	0.032

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1216

[6hb Dis. 2001]

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Dambil
				Hektar
		G	Hektar	
1908	17203	Kuppamah a/p Sinnakkannu 2/20 bhg., Poorippu a/l Veerokaw 4/20 bhg., Murugan a/l Veerokowdan 4/20 bhg., Mukilarasu a/l Letchumanan 5/20 bhg. dan Pagalavan a/l Letchumanan 5/20 bhg.	4.0792	0.041
1909	17204	Sengodan s/o Palaniappan	1.6262	0.036
1910	17205	Sengodan s/o Palaniappan	1.6264	0.027
1911	17206	Sengodan s/o Palaniappan 1/2 bhg. dan Sengodan s/o Palaniappan 1/2 bhg.— Pemegang Amanah	1.6267	0.012
1916	17211	Ko Ah Kau—As trustee	2.0398	0.003
1917	17212	Wong It Chin	2.0289	0.023
1918	17213	Afal Sdn Bhd	2.0280	0.041
1919	17214	Sung Lee Hing Rubber Trading Sendirian Berhad	4.1109	0.083
1920	17215	Sung Lee Hing Rubber Trading Sendirian Berhad	4.1048	0.046
1933	17228	Sia Her Yam Realty Sdn Bhd	1.8094	0.047
1934	17229	Sia Her Yam Realty Sdn Bhd	2.0223	0.099
1935	17230	Sia Her Yam Realty Sdn Bhd 1246/1720 bhg. dan Kalyana Sundram s/o Krishna Che Hiar 474/1720 bhg. sebagai Pemegang Amanah	2.1741	0.222
1938	17233	Sia Yer Yam Realty Sdn Bhd	0.7944	0.047
1940	17235	Leong Kim Hoi, Wong Kam Hoy, Tee Kim Yong, Lak Kan @ Lok Chong Kuan 608/664 bhg. sebagai Pemegang Amanah dan Tham Tin 56/664 bhg.	1.6786	0.099
1943	17237	Lee Tong Chat 1/2 bhg. dan Wong Sewe Chin 1/2 bhg.	2.4546	0.015
1944	17238	Yap Thiam Fatt	1.4167	0.015
1945	17239	Yam Len Fatt	1.4171	0.019
1946	17240	Yap Chun Fatt	1.2602	0.015

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

6hb Dis. 2001]

1217

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G		Hektar	Hektar
1947	17241	Phoon Choi	2.0882	0.023
1948	17242	Phoon Pow Lan	2.0852	0.034
1949	17243	Lo Chooi Lan	2.0663	0.039
1950	17244	Tam Kam Weng @ Tam Kin	2.0667	0.063
1951	17245	Hang Tuah Hardwood Sdn Bhd	2.0462	0.089
1952	17246	Hang Tuah Hardwood Sdn Bhd	2.0494	0.072
1953	17247	Foo Len Aguaculture Sdn Bhd	2.2063	0.033
1954	17248	Foo Len Aquaculture Sdn Bhd	2.2062	0.035
1955	17249	Foo Len Aquaculture Sdn Bhd	2.2063	0.025
1956	17250	Cheong Sam Moi	2.0494	0.019
1957	17251	Rajagopal a/l Parsuraman 1/2 bhg. dan Valliamah a/p Parsuraman 1/2 bhg.	2.0504	0.025
1958	17252	Liang Yam Sang	2.0284	0.020
1959	17253	Ng Lee Hoon 2/6 bhg., Leong Boon Hoo 1/6 bhg., Leong Boon Kam 1/6 bhg. dan Ng Lee Hoon 2/6 bhg. sebagai Pemegang Amanah	2.0785	0.050
1960	17254	Pang Chan Ming	2.0282	0.060
1961	17255	Pang Chee Chong	2.2691	0.059
1962	17256	Pang Chee Ming	2.6216	0.027
1963	17257	Chan Nyak Ken 1/3 bhg., Leong Boon Cek 1/3 bhg. dan Chan Nyak Ken 1/3 bhg. sebagai Pemegang Amanah	2.3105	0.036
1964	17258	Lai Tai Fot	1.3616	0.025
1965	17259	Lai Tai Fot	1.3593	0.025
1966	17260	Lee Foo Ying 293/1138 bhg., Wong Sheng Kwai 44/1138 bhg., Ngew Liu Min 63/1138 bhg., Ah Kau 63/1138 bhg.,	0.4329	0.008

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1218

[6hb Dis. 2001]

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Dambil
	G		Hektar	Hektar
		Kok Yu Foh 63/1138 bhg., Thin San 63/1138 bhg., Yong Ngai Sang 234/1138 bhg., Teo Sin Chit 126/1138 bhg., Lee Teck Loong 63/1138 bhg. dan Anggamuthu a/l P. Chinathamby 126/1138 bhg.		
1967	17261	Yuen Sin Kong	0.3770	0.008
1968	17262	Ng Lee Hoon 3465/36549 bhg. Lee Yaw Sang 450/36549 bhg., Tan Moi @ Tam Mui Fong 3450/36549 bhg., Tham Hak Ket 3750/36549 bhg., Tham Ah Hee 3950/36549 bhg., Lee Moi Chan 4150/36549 bhg., Yam Sang @ Leong Yam Sang 4350/36549 bhg., Ng Eng Yong 4296/36549 bhg., Lee Yaw Sang 2226/36549 bhg., Ng Lee Hoon 1782/36549 bhg. dan Lee Yoke Lan 1680/36549 bhg.	0.4570	0.008
1971	18268	Thanalchmy a/p Krishnan 3/18 bhg., Pakianathan a/p Abimannan 7/18 bhg. dan Thanalchmy a/p Krishnan 8/18 bhg. sebagai Pemegang Amanah	0.1213	0.014
1972	17266	Lan Chee Sang 1/2 bhg. dan Lam Kiap 1/2 bhg.	0.5286	0.050
	CT			
1222	13533	Kuala Lumpur Kepong Berhad	5.7238	0.115
397	13532	Kuala Lumpur Kepong Berhad	423.305	0.344
1221	13532	Kuala Lumpur Kepong Berhad	391.537	1.535
	GT			
705	10779	Kuala Lumpur Kepong Berhad	97.7326	0.016
706	10779	Kuala Lumpur Kepong Berhad	107.3828	0.110
	PN			
1195	543	Kuala Lumpur Kepong Berhad	5.5720	1.326
	HS(D)			
PT 1577	5740	Kuala Lumpur Kepong Berhad	309.614	0.701
PT 1579	5741	Kuala Lumpur Kepong Berhad	78.357	0.596

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

6hb Dis. 2001]

1219

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	CT		Hektar	Hektar
399	4581	Associated Land Sdn Bhd	152.55782	0.435
400	4581	Associated Land Sdn Bhd	31.515	4.660
1036	4581	Associated Land Sdn Bhd	12.317	0.0130
1038	4581	Associated Land Sdn Bhd	0.0845	0.029
1041	4577	Top Shanghai (M) Sdn Bhd	9.2317	0.639
1046	4577	Top Shanghai (M) Sdn Bhd	106.2311	2.482
	GT			
704	10778	Kuala Lumpur Kepong Berhad	75.6009	0.063
708	CT 2420	Kuala Lumpur Kepong Berhad	110.3286	0.247
709	2421	Kuala Lumpur Kepong Berhad	74.5386	0.288

Bertarikh 12 November 2001.  
[PTJL. 362/102/2001/01.]

MOHD PAJRI BIN UJANG,  
Pengarah Tanah dan Galian,  
Negeri Sembilan

It is hereby declared that the particular land and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is the Upgrading of Jelai-Rompin Road Project, Mukim of Jelai, District of Jempol, Negeri Sembilan.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours for business in the land Office of the District in which such lands and areas are situated.

## SCHEDULE

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	GN		Hectare	Hectare
1900	17195	Hau Jit Guat @ Hau Seong Pin	4.1169	0.019
1901	17196	Veerappan a/l Solamuthu 1/2 shares and Kaliamma a/p Rajoo 1/2 shares	2.0258	0.029

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

**1220**

[6hb Dis. 2001]

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	GN		Hectare	Hectare
1902	17197	Veerappan a/l Solamuthu 1/2 shares and Kaliamma a/p Rajoo 1/2 shares	1.9842	0.034
	G			
1903	17198	Cempakaraya Sdn Bhd	2.0885	0.025
1906	17201	Batumalai s/o Kanthasamy	2.0322	0.021
1907	17202	Sangkaran s/o Kunjuni Nair	2.0315	0.032
1908	17203	Kuppamah a/p Sinnakkanu 2/20 shares, Poorippu a/l Veerokaw 4/20 shares, Murugan a/l Veerokowdan 4/20 shares, Mukilarasu a/l Letchumanan 5/20 shares and Pagalavan a/l Letchumanan 5/20 shares	4.0792	0.041
1909	17204	Sengodan s/o Palaniappan	1.6262	0.036
1910	17205	Sengodan s/o Palaniappan	1.6264	0.027
1911	17206	Sengodan s/o Palaniappan 1/2 shares and Sengodan s/o Palaniappan 1/2 shares Pemegang Amanah	1.6267	0.012
1916	17211	Ko Ah Kau As trustee	2.0398	0.003
1917	17212	Wong It Chin	2.0289	0.023
1918	17213	Afal Sdn Bhd	2.0280	0.041
1919	17214	Sung Lee Hing Rubber Trading Sendirian Berhad	4.1109	0.083
1920	17215	Sung Lee Hing Rubber Trading Sendirian Berhad	4.1048	0.046
1933	17228	Sia Her Yam Realty Sdn Bhd	1.8094	0.047
1934	17229	Sia Her Yam Realty Sdn Bhd	2.0223	0.099
1935	17230	Sia Her Yam Realty Sdn Bhd 1246/1720 shares and Kalyana Sundram s/o Krishna Che Hiar 474/1720 shares as Trustee	2.1741	0.222
1938	17233	Sia Yer Yam Realty Sdn Bhd	0.7944	0.047

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

6hb Dis. 2001]

1221

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
G			Hectare	Hectare
1940	17235	Leong Kim Hoi, Wong Kam Hoy, Tee Kim Yong, Lak Kan @ Lok Chong Kuan 608/664 shares as Trustee and Tham Tin 56/664 bhg.	1.6786	0.099
1943	17237	Lee Tong Chat 1/2 shares and Wong Sewe Chin 1/2 shares	2.4546	0.015
1944	17238	Yap Thiam Fatt	1.4167	0.015
1945	17239	Yam Len Fatt	1.4171	0.019
1946	17240	Yap Chun Fatt	1.2602	0.015
1947	17241	Phoon Choi	2.0882	0.023
1948	17242	Phoon Pow Lan	2.0852	0.034
1949	17243	Lo Chooi Lan	2.0663	0.039
1950	17244	Tam Kam Weng @ Tam Kin	2.0667	0.063
1951	17245	Hang Tuah Hardwood Sdn Bhd	2.0462	0.089
1952	17246	Hang Tuah Hardwood Sdn Bhd	2.0494	0.072
1953	17247	Foo Len Aguaculture Sdn Bhd	2.2063	0.033
1954	17248	Foo Len Aquaculture Sdn Bhd	2.2062	0.035
1955	17249	Foo Len Aquaculture Sdn Bhd	2.2063	0.025
1956	17250	Cheong Sam Moi	2.0494	0.019
1957	17251	Rajagopal a/l Parsuraman 1/2 shares and Valliamah a/p Parsuraman 1/2 shares	2.0504	0.025
1958	17252	Liang Yam Sang	2.0284	0.020
1959	17253	Ng Lee Hoon 2/6 shares, Leong Boon Hoo 1/6 shares, Leong Boon Kam 1/6 shares and Ng Lee Hoon 2/6 shares as Trustee	2.0785	0.050
1960	17254	Pang Chan Ming	2.0282	0.060

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1222

[6hb Dis. 2001]

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
G			Hectare	Hectare
1961	17255	Pang Chee Chong	2.2691	0.059
1962	17256	Pang Chee Ming	2.6216	0.027
1963	17257	Chan Nyak Ken 1/3 shares, Leong Boon Cek 1/3 shares and Chan Nyak Ken 1/3 shares as Trustee	2.3105	0.036
1964	17258	Lai Tai Fot	1.3616	0.025
1965	17259	Lai Tai Fot	1.3593	0.025
1966	17260	Lee Foo Ying 293/1138 shares, Wong Sheng Kwai 44/1138 shares, Ngew Liu Min 63/1138 shares, Ah Kau 63/1138 shares, Kok Yu Foh 63/1138 shares, Thin San 63/1138 shares, Yong Ngai Sang 234/1138 shares, Teo Sin Chit 126/1138 shares, Lee Teck Loong 63/1138 shares and Anggamuthu a/l P. Chinathamby 126/1138 shares	0.4329	0.008
1967	17261	Yuen Sin Kong	0.3770	0.008
1968	17262	Ng Lee Hoon 3465/36549 shares Lee Yaw Sang 450/36549 shares, Tan Moi @ Tam Mui Fong 3450/36549 shares, Tham Hak Ket 3750/36549 shares, Tham Ah Hee 3950/36549 shares, Lee Moi Chan 4150/36549 shares, Yam Sang @ Leong Yam Sang 4350/36549 shares, Ng Eng Yong 4296/36549 shares, Lee Yaw Sang 2226/36549 shares, Ng Lee Hoon 1782/36549 shares and Lee Yoke Lan 1680/36549 shares	0.4570	0.008
1971	18268	Thanalchmy a/p Krishnan 3/18 shares, Pakianathan a/p Abimannan 7/18 shares and Thanalchmy a/p Krishnan 8/18 shares as Trustee	0.1213	0.014
1972	17266	Lan Chee Sang 1/2 shares and Lam Kiap 1/2 shares	0.5286	0.050
CT				
1222	13533	Kuala Lumpur Kepong Berhad	5.7238	0.115

# WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

6hb Dis. 2001]

1223

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
CT				
397	13532	Kuala Lumpur Kepong Berhad	423.305	0.344
1221	13532	Kuala Lumpur Kepong Berhad	391.537	1.535
GT				
705	10779	Kuala Lumpur Kepong Berhad	97.7326	0.016
706	10779	Kuala Lumpur Kepong Berhad	107.3828	0.110
PN				
1195	543	Kuala Lumpur Kepong Berhad	5.5720	1.326
HS(D)				
PT 1577	5740	Kuala Lumpur Kepong Berhad	309.614	0.701
PT 1579	5741	Kuala Lumpur Kepong Berhad	78.357	0.596
CT				
399	4581	Associated Land Sdn Bhd	152.55782	0.435
400	4581	Associated Land Sdn Bhd	31.515	4.660
1036	4581	Associated Land Sdn Bhd	12.317	0.0130
1038	4581	Associated Land Sdn Bhd	0.0845	0.029
1041	4577	Top Shanghai (M) Sdn Bhd	9.2317	0.639
1046	4577	Top Shanghai (M) Sdn Bhd	106.2311	2.482
GT				
704	10778	Kuala Lumpur Kepong Berhad	75.6009	0.063
CT				
708	2420	Kuala Lumpur Kepong Berhad	110.3286	0.247
709	2421	Kuala Lumpur Kepong Berhad	74.5386	0.288

Dated 12 November 2001.  
[PTJL. 362/102/2001/01.]

MOHD PAJRI BIN UJANG,  
Pengarah Tanah dan Galian,  
Negeri Sembilan

**NOTIS-NOTIS AM**

**KANUN TANAH NEGARA**  
(Akta 56 tahun 1965)

**No. 810.**

(Seksyen 254)

**NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN BERKENAAN DENGAN GADAIAN**

Kepada Zulkifli bin Ali (KP. 530111-01-5351) beralamat di No. 2, Jalan 18, Taman Bukit Mewah, 43000 Kajang, Selangor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah tersebut di dalamnya.

Bahawa tuan telah melanggar peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan jalan;

Bahawa tuan/peminjam gagal menjelaskan baki pinjaman sebanyak RM24,644.15 sehingga 31-5-2001 berserta faedah pinjaman 2.0% setahun melebihi KABP dikira atas baki tahunan dan Kadar Faedah Denda sebanyak 1% setahun di atas tunggakan pinjaman.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berlanjutan selama tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum daripada notis ini;

Maka kami, sebagai pemegang gadaian menurut kuasa yang diberikan oleh Seksyen 254, Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki tuan supaya memulih peruntukan yang dilanggar di dalam tempoh tiga puluh (30) hari daripada notis ini disampaikan;

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu maka kami akan memohon supaya perintah jual dikeluarkan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	Nombor Berdaftar Pajakan/ Pajakan kecil (jika ada)	Nombor Berdaftar Gadaian (jika ada)
Pilah	4313	MG	173	Semua	Tiada

No. Pers. 887/97,  
Jilid 75,  
Folio 89

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 5 Julai 2001.

BANK PERTANIAN MALAYSIA,  
Kuala Pilah,  
Negeri Sembilan,  
oleh Peguamnya  
Tetuan Lokman & Associates

**No. 811.**

Kepada Burok binti Ibrahim (KP. 1640131) beralamat di 9 Kampong Sungai Dua Besar, 72000 Kuala Pilah, Negeri Sembilan Darul Khusus pengadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah tersebut di dalamnya.

Bahawa tuan telah melanggar peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan jalan;

Bahawa tuan/peminjam gagal menjelaskan baki pinjaman sebanyak RM4,167.99 sehingga 31-5-2001 termasuk kadar Faedah Pinjaman 6.0% setahun di kira atas baki tahunan dan 1% setahun di atas tunggakan pinjaman.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berlanjutan selama tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum daripada notis ini;

Maka kami, sebagai pemegang gadaian menurut kuasa yang diberikan oleh Seksyen 254, Kanun Tanah Negara dengan ini menghendaki tuan supaya memulih peruntukan yang dilanggar di dalam tempoh tiga puluh (30) hari daripada notis ini disampaikan;

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika sekiranya tuan tidak memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh itu maka kami akan memohon supaya perintah jual dikeluarkan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. PT	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	Nombor Berdaftar Pajakan/ Pajakan kecil (jika ada)	Nombor Berdaftar Gadaian (jika ada)
HS(M)					
Ulu Muar	892	928	Semua	Tiada	No. Pers. 155/94, Jilid 65, Folio 48

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 5 Julai 2001.

BANK PERTANIAN MALAYSIA,  
Kuala Pilah,  
Negeri Sembilan,  
oleh Peguamnya  
Tetuan Lokman & Associates

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA