



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 61**

**6hb November 2008**

**No. 23**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 521.**

(Seksyen 27)

NOTIS-NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICES OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 10 Disember 2008 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik H.S.(M) 4914 Plot 4549/3, Mukim Ampangan, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS369/025/08/01).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 15 Ogos 2008  
[PTS369/025/08/01;  
PUNS(SW)4]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Kalaiselvie a/p Krishnan dan Letchumy a/p Purasamy yang beralamat di 1035 Jalan SJ 5/10, Taman Seremban Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 10 December 2008 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under H.S.(M) 4914 Plot 4549/3, Mukim of Ampangan, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS369/025/08/01).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 15 August 2008  
[PTS369/025/08/01;  
PUNS(SW)4]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Kalaiselvie d/o Krishnan and Letchumy d/o Purasamy of 1035 Jalan SJ 5/10, Taman Seremban Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 522.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 10 Disember 2008 pada jam 11.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 1055 Lot 21387, Mukim Rantau, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS369/031/08/05).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 29 Ogos 2008  
[PTS369/031/08/05;  
PUNS(SW)4]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Tan Ban Heong yang beralamat di 190 Taman Templer, Jalan Tun Dr. Ismail, 70200 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 10 December 2008 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 1055 Lot 21387, Mukim of Rantau, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS369/031/08/05).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 29 August 2008  
[PTS369/031/08/05;  
PUNS(SW)4]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Tan Ban Heong of 190 Taman Templer, Jalan Tun Dr. Ismail, 70200 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 523.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 10 Disember 2008 pada jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 958 Lot 4967, Mukim Rasah, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS369/029/08/06).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 2 September 2008  
[PTS369/029/08/06;  
PUNS(SW)4]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Yong Sum Mun dan Lee Moi Fong yang beralamat di 44 Lot 47/909, Taman Mambau Jaya, 70300 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 10 December 2008 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 958 Lot 4967, Mukim of Rasah, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS369/029/08/06).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 2 September 2008  
[PTS369/029/08/06;  
PUNS(SW)4]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Yong Sum Mun and Lee Moi Fong of 44 Lot 47/909, Taman Mambau Jaya, 70300 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 524.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson, Negeri Sembilan pada hari Jumaat bersamaan 21 November 2008 pada jam 9.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 590, Lot 4150, Mukim Port Dickson, Daerah Port Dickson (PTPD. 369/117/08/04).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 16 September 2008  
[PTPD. 369/117/08/04;  
PU/NS(SW)4]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Port Dickson*

## TAMBAHAN

Kepada Ramasamy s/o Rengasamy dan Magalaxmi d/o Ramaiyah yang beralamat di D-24, Perumahan Sec, Jalan Ranca-Ranca, 87000 Labuan, Wilayah Persekutuan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Port Dickson*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Port Dickson, Negeri Sembilan on Friday 21 November 2008 at 9.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 590, Lot 4150, Mukim of Port Dickson, District of Port Dickson (PTPD. 369/117/08/04).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 16 September 2008  
[PTPD. 369/117/08/04;  
PU/NS(SW)4]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*District Land Administrator  
Port Dickson*

## SUPPLEMENT

To Ramasamy s/o Rengasamy and Magalaxmi d/o Ramaiyah of D-24, Perumahan Sec, Jalan Ranca-Ranca, 87000 Labuan, Wilayah Persekutuan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.



Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*District Land Administrator*  
*Port Dickson*

**No. 525.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Port Dickson, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 13 November 2008 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 152, Lot 2921, Mukim Pasir Panjang, Daerah Port Dickson (PTPD. 369/166/07/03).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 16 September 2008  
[PTPD. 369/166/07/03;  
PU/NS(SW)4]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Port Dickson*

TAMBAHAN

Kepada Bong Nen Chong, Wong Ah Fong dan Bong Kuai Pah yang beralamat di PT 5780, 17 Tingkat Bawah, Jalan Pasar Baru, 71010 Lukut, Port Dickson.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Port Dickson*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Port Dickson, Negeri Sembilan on Thursday 13 November 2008 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 152, Lot 2921, Mukim of Pasir Panjang, District of Port Dickson (PTPD. 369/166/07/03).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 16 September 2008  
[PTPD. 369/166/07/03;  
PU/NS(SW)4]

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*District Land Administrator*  
*Port Dickson*

#### SUPPLEMENT

To Bong Nen Chong, Wong Ah Fong and Bong Kuai Pah of PT 5780, 17 Tingkat Bawah, Jalan Pasar Baru, 71010 Lukut, Port Dickson.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ROSLIZAR BINTI MANSOR  
*District Land Administrator*  
*Port Dickson*

**No. 526.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Paw Yee Ching dan Paw Ah Lek beralamat di 60 Kampung Baru Sungai Nipah, 71960 Chuah, Port Dickson atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 2880/2008 dan 2878/2008 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperlihatkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL

Mukim—Jimah. No. Lot—2537. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 53567. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 9 September 2008  
[PHNS 8/2/524; PU/NS(SW)5]

MOHD NIZAM BIN MOHD AKHIR  
*Pendaftar Hakmilik  
Negeri Sembilan*

To Paw Yee Ching and Paw Ah Lek of 60 Kampung Baru Sungai Nipah, 71960 Chuah, Port Dickson at whose instance Private Caveat Registration No. 2880/2008 and 2878/2008 were entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

#### SCHEDULE

Mukim—Jimah. Lot No.—2537. Description and No. of Title—GRN 53567. Share of Land (if any)—Whole.

Dated 9 September 2008  
[PHNS 8/2/524; PU/NS(SW)5]

MOHD NIZAM BIN MOHD AKHIR  
*Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA