



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

8hb November 2007

No. 23

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

EXCISE ACT 1976

(Act 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN 1977)

(P.U. (A) 155/77)

EXCISE (LICENSING BOARDS) REGULATIONS 1977

(P.U. (A) 155/77)

No. 840.

MESYUARAT LEMBAGA PELESEN EKSAIS DAERAH REMBAU

MEETING OF THE EXCISE LICENSING BOARD OF THE DISTRICT OF REMBAU

Notis diberikan bahawa Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Rembau akan mengadakan mesyuarat bagi tahun 2008 untuk menimbangkan permohonan bagi mendapatkan lesen baru dan bagi membaharui atau memindahmilikan lesen yang sedia ada di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Rembau seperti yang berikut:

Tarikh	Hari	Masa
5 Mac 2008	Rabu	2.30 petang
4 Jun 2008	Rabu	2.30 petang
3 September 2008	Rabu	2.30 petang
3 Disember 2008	Rabu	2.30 petang

2. Permohonan sedemikian hendaklah dikemukakan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesen Eksais, Daerah Rembau tidak lewat daripada empat minggu sebelum tarikh mesyuarat yang berkenaan.
3. Perenggan 2 Notis ini hendaklah dibaca bersama dengan subperaturan 11(3) Peraturan-peraturan Eksais (Lembaga Pelesen) 1977 berhubung dengan permohonan untuk membaharui lesen yang sedia ada.
4. Borang-borang permohonan boleh didapati di Pejabat Daerah Rembau.

Bertarikh 13 September 2007

[PDR.201/391 Klt. 8; SUKNS. 200(05) 456/2 Klt. 9; PU/NS(SW) 18]

ARIFIN BIN ABD LATIF
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Daerah Rembau

Notice is given that the Excise Licensing Board of the District of Rembau will hold its meeting for the year 2008 to consider applications for new licences and for the renewal or transfer of existing licences at Bilik Gerakan, District Office of Rembau as follows:

Date	Day	Time
5 March 2008	Wednesday	2.30 p.m.
4 June 2008	Wednesday	2.30 p.m.
3 September 2008	Wednesday	2.30 p.m.
3 December 2008	Wednesday	2.30 p.m.

2. Such applications shall be forwarded to the Chairman, Excise Licensing Board of the District of Rembau not later than four weeks before the date of the relevant meeting.
3. Paragraph 2 of this Notice shall be read together with subregulation 11(3) of the Excise (Licensing Boards) Regulations 1977 in relation to an application for the renewal of an existing licence.
4. Applications forms are available at the District Office of Rembau.

Dated 13 September 2007

[PDR.201/391 Klt. 8; SUKNS. 200(05) 456/2 Klt. 9; PU/NS(SW) 18]

ARIFIN BIN ABD LATIF
Chairman
Excise Licensing Board
District of Rembau

ENAKMEN MINERAL NEGERI 2002

STATE MINERAL ENACTMENT 2002

No. 841.

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(4)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 4(4)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 4(4) Enakmen Mineral Negeri 2002 [*En. 4 tahun 2002*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai anggota Jawatankuasa Sumber Mineral Negeri bagi tempoh tiga tahun mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

JADUAL

(1)	(2)
(a) Y.A.B Dato' Seri Utama Haji Mohamad bin Haji Hasan— Pengerusi	11 Jun 2007
(b) Dato' Dr. Baharom bin Jani	11 Jun 2007
(c) Haji Baharuddin bin Ahmad Nasir	11 Jun 2007
(d) Ir. Che Hassin bin Che Mud	11 Jun 2007

Bertarikh 2 Oktober 2007
[PTG.NS 13/112/Klt. 3; PU/NS(S) 100/2/1]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred under subsection 4(4), State Mineral Enactment 2002 [*En. 4 of 2002*], the State Authority appoints the persons named in column (1) of the Schedule as members of the State Mineral Resources Committee for a period of three years with effect from the date specified in column (2).

SCHEDULE

(1)	(2)
(a) Y.A.B Dato' Seri Utama Haji Mohamad bin Haji Hasan— Chairman	11 June 2007
(b) Dato' Dr. Baharom bin Jani	11 June 2007
(c) Haji Baharuddin bin Ahmad Nasir	11 June 2007
(d) Ir. Che Hassin bin Che Mud	11 June 2007

Dated 2 October 2007
[PTG.NS 13/112/Klt. 3; PU/NS(S) 100/2/1]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of Executive Council
Negeri Sembilan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 842.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak Projek Perumahan Rakyat Termiskin/Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat dan menetapkan bahawa Pegawai Daerah Tampin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Mukim—Gemencheh. No. Pelan *Warta*—P.W. 2259. Keluasan—0.4047 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2007
[PTT 370/103/2006/5;
PTG. NS 1/7/3/112;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for Projek Perumahan Rakyat Termiskin/Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat PPRT/SPKR and designates that the District Officer of Tampin shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Mukim—Gemencheh. *Gazette* Plan No.—P.W. 2259. Area—0.4047 hectare.

Dated 2 October 2007
[PTT 370/103/2006/5;
PTG. NS 1/7/3/112;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 843.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk taman rekreasi dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Tampin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Tampin. Pekan—Ayer Kuning. No. Pelan *Warta*—P.W. 2392. Keluasan—0.4047 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2007
[PDKG(T) 370/108/2006;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a recreation park and designates that the President of the District Council of Tampin shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Tampin. Village—Ayer Kuning. *Gazette* Plan No.—P.W. 2392. Area—0.4047 hectare.

Dated 2 October 2007
[PDKG(T) 370/108/2006;
PTG.NS 1/6/8/38;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 844.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak taman permainan kanak-kanak dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Jelebu. Pekan—Kuala Klawang Seksyen 2. No. Pelan *Warta*—P.W. 2302. Keluasan—390 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2007
[PTJ 370/121/05/03;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a children playground and designates that the State Secretary of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jelevu. Village—Kuala Klawang Section 2. *Gazette* Plan No.—P.W. 2302. Area—390 square metres.

Dated 2 October 2007
[PTJ 370/121/05/03;
PTG.NS 1/7/5/68 DUPL;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 845.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk padang bola sepak dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Perbandaran Seremban hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu. No. Pelan *Akui*—P.A. 71968. No. Lot—35067. Keluasan—12148 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2007
[PTS 370/302/06/09;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a football field and designates that the President of Seremban Municipal Council shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu. *Certified* Plan No.—C.P. 71968. Lot No.—35067. Area—12148 square metres.

Dated 8 October 2007
[PTS 370/302/06/09;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 846.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk padang permainan kanak-kanak dan menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Perbandaran Seremban hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Labu. No. Pelan *Akui*—P.A. 71968. No. Lot—35068. Keluasan—4427 meter persegi.

Bertarikh 8 Oktober 2007
[PTS 370/302/06/09;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a children playground and designates that the President of Seremban Municipal Council shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Labu. *Certified* Plan No.—C.P. 71968. Lot No.—35068 Area—4427 square metres.

Dated 8 October 2007
[PTS 370/302/06/09;
PTG.NS 1/7/1/216 Klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 847.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 918 [W.K.N.S 918/1996] yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* pada 19 Disember 1996, pada menjalankan kuasa yang terletak padanya oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah mengisytiharkan bahawa tanah iaitu Lot 6631 yang terletak di Mukim Jelai, Daerah Jempol seluas 4.084 hektar dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. 05-030267 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Negeri Sembilan menjadi suatu rizab bagi maksud awam, iaitu tanah perkuburan Islam dan di bawah jagaan Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Negeri Sembilan.

Dan bahawasanya, didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu patut dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun tersebut mengenai cadangan untuk membatalkan sebahagian perizaban itu dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat membantah terhadap pembatalan ini akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, dalam suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan, Tingkat 4, Blok A, Wisma Negeri, Seremban pada bila-bila masa waktu pejabat dalam tempoh 30 hari dari tarikh penyiaran Pemberitahuan ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Jelai. No. Pelan *Akui*—P.A. 05-030267. No. Lot—6631. Keluasan—0.2055 hektar.

[PTJL 370/3/84; PTG.NS. 1/7/7/88]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Whereas, by Notification No. 918 published in the Negeri Sembilan Government *Gazette* on 19 December 1967, [N.S.G.G 918/1996] the State Authority of Negeri Sembilan in exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], proclaimed that the land being Lot 6631 situated in the Mukim of Jelai, District of Jempol having an area of 4.084 hectares and delineated upon *Certified* Plan No. 05-030267, which is deposited in the Office of Surveys and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for a public purpose, that is, a site for Islamic Burial Ground and has designated the Director of the Islamic Religious Affairs of Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that part of the aforesaid reservation should be revoked.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under subsection 64(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the said Code of the proposal to revoke the part of the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan at an enquiry to be held at the office of the Director of Lands and Mines, Negeri Sembilan, Block A, 4th Floor, Wisma Negeri, Seremban at any time during office hours within 30 days from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Jelai. *Certified* Plan No.—C.P. 05-030267. Lot No.—6631. Area—0.2055 hectare.

[PTJL 370/3/84; PTG.NS. 1/7/7/88]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 848.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diindorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 30 November 2006:

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 30 November 2006:

Therefore I, the undersigned, by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
1.	Mukim Sri Menanti No. Lot 954 1.4544 hektar/hectares G.M. 2781 (dahulunya/formerly E.M.R. 1312) PTKP 04/400/08/22	A. — B. 28-8-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	10,235.99

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
2.	Mukim Sri Menanti No. Lot 4534 0.7608 hektar/hectare G.M. 4378 (dahulunya/formerly E.M.R. 3822) PTKP 04/400/08/41	A. — B. 5-4-2005 C. 6-7-2006	25-9-2006	12,500.32
3.	Mukim Sri Menanti No. Lot 4914 0.3766 hektar/hectare G.M. 4481 (dahulunya/formerly E.M.R. 3978) PTKP 04/400/08/44	A. — B. 5-4-2005 C. 6-7-2006	25-9-2006	8,914.61
4.	Mukim Sri Menanti No. Lot 3800 0.8347 hektar/hectare G.M. 1923 (dahulunya/formerly E.M.R. 1927) PTKP 04/400/08/97	A. 15-2-2006 B. — C. —	9-10-2006	2,347.46
5.	Mukim Terachi No. Lot 2666 0.7082 hektar/hectare G.M. 948 PTKP 04/400/09/18	A. — B. 30-8-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	5,384.49
6.	Mukim Terachi No. Lot 1695 0.4256 hektar/hectare G.M. 4239 (dahulunya/formerly E.M.R. 964) PTKP 04/400/09/22	A. — B. 4-4-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	3,894.48
7.	Mukim Terachi No. Lot 3856 1.0168 hektar/hectares G.M. 4509 (dahulunya/formerly E.M.R. 3061) PTKP 04/400/09/26	A. — B. 4-4-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	15,494.84

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaan Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
8.	Mukim Terachi No. Lot 3761 0.946 hektar/hectare G.M. 3232 (dahulunya/formerly E.M.R. 3301) PTKP 04/400/09/29	A. — B. 16-2-2005 C. 6-7-2006	20-9-2006	2,141.67
9.	Mukim Terachi No. Lot 501 0.349 hektar/hectare G.M. 4269 (dahulunya/formerly E.M.R. 3766) PTKP 04/400/09/36	A. — B. 4-4-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	2,417.09
10.	Mukim Terachi No. Lot 541 0.4679 hektar/hectare G.M. 4270 (dahulunya/formerly E.M.R. 3767) PTKP 04/400/09/37	A. — B. 4-4-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	2,573.21
11.	Mukim Terachi No. Lot 539 0.2909 hektar/hectare G.M. 4271 (dahulunya/formerly E.M.R. 3768) PTKP 04/400/09/38	A. — B. 4-4-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	1,313.72
12.	Mukim Terachi No. Lot 3300 1.2925 hektar/hectares G.M. 4310 (dahulunya/formerly E.M.R. 3809) PTKP 04/400/09/39	A. — B. 30-3-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	22,064.56
13.	Mukim Ulu Muar No. Lot 2674 1.5303 hektar/hectares G.M. 3813 (dahulunya/formerly E.M.R. 1983) PTKP 04/400/10/5	A. — B. 15-3-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	33,251.57

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
14.	Mukim Ulu Muar No. Lot 2834 0.7209 hektar/hectare G.M. 2709 (dahulunya/formerly E.M.R. 2044) PTKP 04/400/10/6	A. — B. 22-3-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	8,411.49
15.	Mukim Ulu Muar No. Lot 3273 0.4022 hektar/hectare G.M. 3905 (dahulunya/formerly E.M.R. 2489) PTKP 04/400/10/10	A. — B. 23-3-2005 C. 6-7-2006	25-9-2006	9,293.46
16.	Mukim Ulu Muar No. Lot 3410 1.1711 hektar/hectare G.M. 3012 (dahulunya/formerly E.M.R. 2596) PTKP 04/400/10/11	A. — B. 17-3-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	17,643.74
17.	Mukim Ulu Muar No. Lot 3568 1.3052 hektar/hectares G.M. 3114 (dahulunya/formerly E.M.R. 2746) PTKP 04/400/10/14	A. — B. 24-3-2005 C. 6-7-2006	25-9-2006	24,635.48
18.	Mukim Ulu Muar No. Lot 3439 1.2039 hektar/hectares G.M. 3190 (dahulunya/formerly E.M.R. 2869) PTKP 04/400/10/17	A. — B. 30-3-2005 C. 6-7-2006	25-9-2006	14,525.93

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaan Kena Bayar dalam Borang 6A (RM)
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A (RM)
19.	Mukim Ulu Muar No. Lot 719 2.0867 hektar/hectares G.M. 530 PTKP 04/400/10/26	A. 8-2-2006 B. — C. —	9-10-2006	880.53
20.	Mukim Ulu Jempol No. Lot 1070 1.3912 hektar/hectares G.M. 1508 (dahulunya/formerly E.M.R. 1889) PTKP 04/400/11/5	A. — B. 25-3-2005 C. 6-7-2006	21-9-2006	3,452.40
21.	Mukim Ulu Jempol No. Lot 562 1.1635 hektar/hectares G.M. 1966 (dahulunya/formerly E.M.R. 2215) PTKP 04/400/11/6	A. — B. 25-3-2005 C. 6-7-2006	22-9-2006	4,193.01
22.	Mukim Ulu Jempol No. Lot 2678 3.6246 hektar/hectares G.M. 1499 (dahulunya/formerly E.M.R. 3161) PTKP 04/400/11/10	A. — B. 25-3-2005 C. 6-7-2006	25-9-2006	54,047.34
23.	Mukim Ulu Jempol No. Lot 3290 2.081 hektar/hectares G.M. 150 PTKP 04/400/11/13	A. — B. 25-3-2005 C. 6-7-2006	22-9-2006	37,635.08

Bertarikh 12 Februari 2007

Dated 12 February 2007
[PTKP 04/400/08/22;
PU/NS(SW)9]

DAING MUHAMAD RAHIMI BIN ABDUL HAMID
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah

No. 849.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S. 848], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code [56 of 1965], the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G. 848] been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
No.	Mukim	Lot No.	Area	Description and No. of Title	File Reference
			Hektar/ Hectare	G.M.	
1.	Sri Menanti	954	1.4544	2781 (dahulunya/ formerly E.M.R. 1312)	PTKP. 04/400/08/22

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

8hb Nov. 2007]

1001

Bil.	Mukim	No. Lot	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>File Reference</i>
			Hektar/ Hectare	G.M.	
2.	Sri Menanti	4534	0.7608	4378 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3822)	PTKP. 04/400/08/41
3.	Sri Menanti	4914	0.3766	4481 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3978)	PTKP. 04/400/08/44
4.	Sri Menanti	3800	0.8347	4923 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 1927)	PTKP. 04/400/08/97
5.	Terachi	2666	0.7082	4239 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 964)	PTKP. 04/400/09/18
6.	Terachi	1695	0.4256	4509 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3061)	PTKP. 04/400/09/22
7.	Terachi	3856	1.0168	4509 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3061)	PTKP. 04/400/09/26
8.	Terachi	3671	0.946	3232 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3301)	PTKP. 04/400/09/29
9.	Terachi	501	0.349	4269 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3766)	PTKP. 04/400/09/36
10.	Terachi	541	0.4679	4270 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3767)	PTKP. 04/400/09/37
11.	Terachi	539	0.2909	4271 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3768)	PTKP. 04/400/09/38
12.	Terachi	3300	1.2925	4310 (dahulunya/ <i>formerly</i> E.M.R. 3809)	PTKP. 04/400/09/39

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

1002

[8hb Nov. 2007

Bil.	Mukim	No. Lot	Keluasan	Jenis dan No. Hakmilik	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>File Reference</i>
			Hektar/ Hectare	G.M.	
13.	Ulu Muar	2674	1.5303	3813 (dahulunya/ formerly E.M.R. 1983)	PTKP. 04/400/10/5
14.	Ulu Muar	2834	0.7209	2709 (dahulunya/ formerly E.M.R. 2044)	PTKP. 04/400/10/6
15.	Ulu Muar	3273	0.4022	3905 (dahulunya/ formerly E.M.R. 2489)	PTKP. 04/400/10/10
16.	Ulu Muar	3410	1.1711	3012 (dahulunya/ formerly E.M.R. 2596)	PTKP. 04/400/10/11
17.	Ulu Muar	3568	1.3052	3114 (dahulunya/ formerly E.M.R. 2746)	PTKP. 04/400/10/14
18.	Ulu Muar	3439	1.2039	3190 (dahulunya/ formerly E.M.R. 2869)	PTKP. 04/400/10/17
19.	Ulu Muar	719	2.0867	530	PTKP. 04/400/10/26
20.	Ulu Jempol	1070	1.3912	1508 (dahulunya/ formerly E.M.R. 1889)	PTKP. 04/400/11/5
21.	Ulu Jempol	562	1.1635	1966 (dahulunya/ formerly E.M.R. 2215)	PTKP. 04/400/11/6
22.	Ulu Jempol	2678	3.6246	1499 (dahulunya/ formerly E.M.R. 3161)	PTKP. 04/400/11/10
23.	Ulu Jempol	3290	2.081	150	PTKP. 04/400/11/13

Bertarikh 12 Februari 2007

Dated 12 February 2007
[PTKP 04/400/08/22;
PU/NS(SW)9]

DAING MUHAMAD RAHIMI BIN ABDUL HAMID
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 850.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Description and No. of Title	Lot No.	Area	File No.
	Mukim/ Mukim	G.M.		Hektar/ Hectares	
		P.M.		Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Lenggeng	555	4831	1.8765	PTS. 260/023/07/03
2.	Pekan Sungai Gadut	17	10197	465	PTS. 260/035/07/86
3.	Labu	1805	6543	1151	PTS. 260/036/07/02
		G.M.		Hektar/ Hectares	
4.	Lenggeng	1000	4044	2.4281	PTS. 260/037/07/03
	Pekan/ Village	P.M.		Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Mantin	407	4654	117	PTS. 260/038/07/76

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
	Mukim/ Mukim	G.M.		Hektar/ Hectares	
6.	Rantau	1444	1547	0.1163	PTS. 260/039/07/05
7.	Rantau	766	4225	1.5378	PTS. 260/040/07/05
	Pekan/ Village	P.M.		Meter Persegi/ Square Metres	
8.	Senawang	961	6903	123	PTS. 260/041/07/94
	Mukim/ Mukim	G.M.		Hektar/ Hectares	
9.	Lenggeng	912	545	0.4957	PTS. 260/043/07/03

Bertarikh 8 Ogos 2007

Dated 8 August 2007
[PTS. 260/021/07/08 dll;
PU/NS(SW)2]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN
Pentadbir Tanah Daerah
District Land Administrator
Seremban

No. 851.

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohamad Ali bin Kaman (KP. 6988073/T811091) beralamat di 29 Taman Medan, Lorong Hajjah Yang Chik, Pekan Air Baloi, 82100 Pontian, Johor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 30 Jun 1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 3/1999-12/2003, 1/2004-8/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM20,423.70. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13 Ogos 2001. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM69,096.13 iaitu baki hutang sehingga bulan 8/2004 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Pekan—Senawang. No. P.T.—190. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 91787. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Pajakan 99 tahun 28-4-2094. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 18484/96, Jilid 1204, Folio 56. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 September 2004
[PP. 4986/96/3(67)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha,
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 852.

Kepada Ariffine bin Mohd Din (KP. 4924416) beralamat di 694 Taman Bukit Kepayong Fasa 2, Jalan Labu, 70000 Seremban, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 22 April 1988 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 23 Julai 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM117,454.17 iaitu baki sehingga bulan Ogos 2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. Lot—10211. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 19588. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1158/87, Jilid 580, Folio 1. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 September 2005
[PP. 301/86/01(98)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha,
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 853.

Kepada Moorthy a/l Apalanaidu (KP. 5417519) beralamat di 14 Jalan Cuepacs 53, Taman Koperasi Cuepacs, 43000 Cheras, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 26 Jun 1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 7/1999-9/2005, yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM21,150.00. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 2 September 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM53,109.93 iaitu baki hutang sehingga bulan September 2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. P.T.—7915. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 58986. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7326/93, Jilid 957, Folio 39. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Oktober 2005
[PP 1437/1990/03(82);
UG(M) 2002/1886(2)]

NOR AZIAN YAHYA
TSBR(K)

*Timbalan Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan dibawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 854.

Kepada Mekhlop Mohd bin Mohd Sidek (KP. 580408-08-5401) beralamat di 19/1A Taman Kepong Indah, 68100 Kepong, Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 22 Ogos 1991 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11 Ogos 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM57,516.87 iaitu baki sehingga bulan Oktober 2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. P.T.—9397. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 61455. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Pajakan 99 tahun 1-6-2088. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1001-91, Jilid 802, Folio 17. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 November 2005
[PP. 12768/1990/03(90);
UG(M) 2003/1420(2)]

NOR AZIAN YAHYA
TSBR(K)

*Timbalan Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 855.

Kepada Udzir bin Talib (KP. 620915-01-5831) beralamat di 3 Lorong 1, Taman Gading Baru, 84000 Muar, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 30 Jun 1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 6/1997-4/2006, yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM17,183.13. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 24 Januari 2006. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM36,698.84 iaitu baki hutang sehingga bulan April 2006 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. P.T.—7809. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 58880. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9134/94, Jilid 1007, Folio 60. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Mei 2006
[PP. 5267/1991/03(110);
UG(M) 1006/93(2)]

RAJA SEPIAH BINTI RAJA MAMAT
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan dibawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

No. 856.

Kepada Mohamed Yusof bin Hassan (KP. 620106-05-5219/T711823) beralamat di 37 Kampong Kemin Beringin, Kuala Klawang, 71600 Jelevu, Negeri Sembilan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 18 December 1996 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 7/2000-12/2006, yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM13,296.66. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 2 September 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM31,811.98 iaitu baki hutang sehingga bulan Disember 2006 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. P.T.—7824. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 58895. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1528/92, Jilid 869, Folio 39. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2007
[PP. 20706/1990/03(132)]

RAMLY BIN MUSTAFHA
Timbalan Setiausaha (Operasi)
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

No. 857.

Kepada Norasmara Moorni binti Kimin (KP. 490712-10-5834) beralamat di 15 Persiaran Kurau 1, Taman Samudra, 71000 Port Dickson penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 31 Mac 1992 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 27 Mac 2001. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM160,449.27 iaitu baki sehingga bulan September 2005 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Rasah. No. Lot—8587. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 17335. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6516-85, Jilid 520, Folio 71. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Oktober 2005

[PP. 726/1985/03 (82); UG (M) 2001/310 (2)]

NOR AZIAN YAHYA

Timbalan Setiausaha

Bahagian Pinjaman Perumahan,

Perbendaharaan Malaysia,

(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri

Kewangan di bawah Seksyen 5(1))

Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 858.

Kepada Manisah binti Amin (KP. 5549174) beralamat di 80 Taman Bukit Emas 4, Taman Bukit Emas, 70450 Seremban, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 03/1995-10/1996, 01/1997-08/1998, 05/1999-12/2002, 11/2003-06/2006 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM52,805.52. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11 November 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM86,266.84 iaitu baki hutang sehingga bulan 06/2006 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Lot—5986. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21513. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8746/86, Jilid 577, Folio 8. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006

[PP. 8668/1986/03 (126); UG (M) 2002/2410 (2)]

DR SUNDARAN A/L ANNAMALAI
Timbalan Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

No. 859.

Kepada Zolkifli bin Ibrahim (KP. 550209-05-5317) beralamat di 80 Taman Bukit Emas 4, Taman Bukit Emas, 70450 Seremban penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 5-10-1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 03/1995-10/1996, 01/1997-08/1998, 05/1999-12/2002, 11/2003-06/2006 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM52,805.52. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11 November 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM86,266.84 iaitu baki hutang sehingga bulan 06/2006 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Lot—5986. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21513. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8746/86, Jilid 577, Folio 8. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Julai 2006

[PP. 8668/1986/03 (126); UG (M) 2002/2410 (2)]

DR SUNDARAN A/L ANNAMALAI

Timbalan Setiausaha

Bahagian Pinjaman Perumahan,

Perbendaharaan Malaysia,

(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri

Kewangan di bawah Seksyen 5(1))

Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 860.

Kepada Ahmad Nawawi bin Karim (KP. 5517540) beralamat di 53 Lot 4754 Kampung Jenai, 73200 Gemencheh penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 26 April 1992 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 08/1993, 12/1993-12/2005 dan 01/2006-04/2006 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM35,719.50. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 3 November 2003. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM64,540.35 iaitu baki hutang sehingga bulan April 2006 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Tampin. Mukim—Gemencheh Baru. No. Lot—7280. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 20457. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 16073/91, Jilid 847, Folio 11. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Mei 2006

[PP. 13769/1991/01 (80); UG (M) 2003/1626 (2)]

RAJA SEPIAH BINTI RAJA MAMAT
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

No. 861.

Kepada Foo Tok Eng (KP. 4838877) beralamat di 3766 Taman Indah Baru, Batu 2 1/2, Jalan Gemas, 73000 Tampin, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipisahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1-3-1989 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 27 Januari 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM117,884.30 iaitu baki sehingga bulan Oktober 2006 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Tampin. Mukim—Tampin Tengah. No. P.T.—3766. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4210. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8247/86, Jilid 576, Folio 5. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 November 2006

[PP. 7007/1986/01 (97); UG (M) 2000/373 (2)]

RAMLY BIN MUSTAFHA

Timbalan Setiausaha (Operasi)

Bahagian Pinjaman Perumahan,

Perbendaharaan Malaysia,

(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri

Kewangan di bawah Seksyen 5(1))

Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)

oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

No. 862.

Kepada Mohamed Sukri bin Mohd Suod (T1071107) (KP. 670315-01-6481) beralamat di 12 1/2 Kayu Ara Pasong, 82000 Pontian penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 3 Julai 2000 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 10/2000-12/2006 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM22,026.00. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 29 Julai 2005. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM68,142.49 iaitu baki hutang sehingga bulan Disember 2006 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Negeri Sembilan. Daerah—Port Dickson. Mukim—Sirusa. No. Lot.—2840. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 19496/M1/4/46. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 19891/99, Jilid 1501, Folio 02. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2007
[PP 16767/1998/01 (47); UG (M) 2005/977 (2)]

RAMLY BIN MUSTAFHA
Timbalan Setiausaha (Operasi)
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian

No. 863.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICES OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1714/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, [56 tahun 1965] saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Si Rusa. No. Lot—966. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 61765. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—21457/1997.

Bertarikh 18 September 2007
[PHNS. 8/2/448; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) of 9, Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 1714/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Si Rusa. Lot No.—966. Description and No. of Title—GRN 61765. Share of land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—21457/1997.

Dated 18 September 2007
[PHNS. 8/2/448; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 864.

Kepada Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1714/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, [56 tahun 1965] saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—406. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 52623. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—21457/1997.

Bertarikh 18 September 2007
[PHNS. 8/2/449; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) of 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor at whose instance Private Caveat Registration No. 1714/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette*, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—406. Description and No. of Title—GRN 52623. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—21457/1997.

Dated 18 September 2007
[PHNS. 8/2/449; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 865.

Kepada Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1714/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—1890. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 61658. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—21457/1997.

Bertarikh 18 September 2007
[PHNS. 8/2/450; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) of 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, at whose instance Private Caveat Registration No. 1714/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—1890. Description and No. of Title—GRN 61658. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—21457/1997.

Dated 18 September 2007
[PHNS. 8/2/450; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 866.

Kepada Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1714/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—189. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 61763. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—21457/1997.

Bertarikh 18 September 2007
[PHNS. 8/2/452; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) of 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, at whose instance Private Caveat Registration No. 1714/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—189. Description and No. of Title—GRN 61763. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—21457/1997.

Dated 18 September 2007
[PHNS. 8/2/452; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 867.

Kepada Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1714/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—1075. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 61232. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—21457/1997.

Bertarikh 18 September 2007
[PHNS. 8/2/451; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) of 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, at whose instance Private Caveat Registration No. 1714/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—1075. Description and No. of Title—GRN 61232. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—21457/1997.

Dated 18 September 2007
[PHNs. 8/2/451; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 868.

Kepada Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1714/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—205. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 61764. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—21457/1997.

Bertarikh 18 September 2007
[PHNS. 8/2/453; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) of 9, Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, at whose instance Private Caveat Registration No. 1714/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—205. Description and No. of Title—GRN 61764. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—21457/1997.

Dated 18 September 2007
[PHNS. 8/2/453; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 869.

Kepada Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) beralamat di 9 Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1714/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—569. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 61772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—21457/1997.

Bertarikh 18 September 2007
[PHNS. 8/2/454; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Hasrat Unik (M) Sdn Bhd (219188-W) of 9, Jalan Nirwana 35, Taman Nirwana, 68000 Ampang, Selangor, at whose instance Private Caveat Registration No. 1714/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—569. Description and No. of Title—GRN 61772. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—21457/1997.

Dated 18 September 2007
[PHNS. 8/2/454; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 870.

Kepada Teo Lip Shiang beralamat di 5-3-8 Jalan 6/127A, Bukit Gembira, Kuchai Lama, 58200 Kuala Lumpur, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 1276/2007 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Ulu Muar. No. Lot—5593. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 21529. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3072/2002.

Bertarikh 28 September 2007
[PHNS. 8/2/455; PU/NS(SW)5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Teo Lip Shiang of 5-3-8 Jalan 6/127A, Bukit Gembira, Kuchai Lama, 58200 Kuala Lumpur, at whose instance Private Caveat Registration No. 1276/2007 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Ulu Muar. Lot No.—5593. Description and No. of Title—GRN 21529. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3072/2002.

Dated 28 September 2007
[PHNS. 8/2/455; PU/NS(SW)5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 871.

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk rizab parit di Mukim Labu, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is for reserves drain at Mukim Labu, District of Seremban, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Labu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
656	1728	Dara binti Mohd Nor 1/2 bhg./share dan/and Salleh bin Mohd Nor 1/2 bhg./share	0.9667	0.007
1574	709	Abdul Malik bin Amid 1/1 bhg./share	0.9636	0.134

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
2511	2404	Mohd Zin bin Ayob 1/1 bhg./share	0.7082	0.073
2512	3495	Mohd Zin bin Ayob 1/1 bhg./share	0.9561	0.085
	GRN			
3337	69971	Muhamad Padzil bin Ariffin 1/1 bhg./share	2.7063	0.071
2979	86841	Chow Yoi Fong 1/1 bhg./share	0.0156	0.359
	G.M.			
12911	2668	Abdul Muien bin Eini 1/2 bhg./share dan/and Normah binti Adam 1/2 bhg./share	0.8081	0.099
12912	2669	Ahmad bin Pemiming 1/1 bhg./share	0.8433	0.398
12913	2670	Siti Hawa binti Mat Selar 1/1 bhg./share	0.5466	0.083
12915	2672	Samiah binti Bakri 1/1 bhg./share	0.8272	0.167
	H.S.(M)			
P.T. 431	233	Normah binti Adam 1/1 bhg./share	0.8094	0.034
Tanah Kerajaan/ State Land	—	Kerajaan Negeri/ State Government	—	0.001

Bertarikh 11 Oktober 2007

Dated 11 October 2007

[PTS(S). 362/017/05/02;

PTG.NS 1/11/1/45; PU/NS(SW)12]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF
Pegarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA