



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

25hb Oktober 2007

No. 22

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

No. 819.

(Seksyen 8)

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 8)

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 8 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pengarah Tanah dan Galian, Negeri Sembilan mengisytiharkan tanah di Bandar Seri Jempol, Mukim Serting Ilir, Daerah Jempol seperti dalam Jadual yang ditanda dalam Pelan *Akui* 75083 yang tersimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan sebagai rizab awam, iaitu rizab tapak perkuburan Islam dan Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan ke atas rizab itu.

JADUAL

Daerah—Jempol. Mukim—Serting Ilir. No. Pelan *Akui*—P.A. 75083.
No. Lot—11866. Keluasan—7.995 hektar.

Bertarikh 25 September 2007
[PTJL 370/7/2004/40;
PTG. NS 1/7/7/149; PU/NS(SW) 25]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by section 8 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the Director of Land and Mines, Negeri Sembilan declares the land situated in Bandar Seri Jempol, Mukim of Serting Iilir, District of Jempol described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan 75083 deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan to be a reserve for public purpose, that is a reserve for Islamic burial grounds and designates that the Director of Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Jempol. Mukim—Serting Iilir. *Certified* Plan No.—C.P. 75083. Lot No.—11866. Area—7.995 hectares.

Dated 25 September 2007
[PTJL 370/7/2004/40;
PTG. NS 1/7/7/149; PU/NS(SW) 25]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 820.

PELANTIKAN-PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENTS UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinamakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold the posts specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3) against their names respectively.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/ <i>Name</i>	(2) Jawatan/ <i>Post</i>	(3) Tarikh/ <i>Date</i>
Jamaluddin bin Hj. Ali	Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant</i> <i>Land Administrator Negeri</i> <i>Sembilan</i>	1-3-2004

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Mohd Rawi bin Sulaiman	Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant Land Administrator Negeri Sembilan</i>	16-3-2004
Hassan bin Wahit	Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant Land Administrator Negeri Sembilan</i>	16-3-2004
Mislan bin Abu	Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant Land Administrator Negeri Sembilan</i>	1-11-2004
Mohd Yusof bin Mat Seman	Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant Land Administrator Negeri Sembilan</i>	1-11-2004
Ramly bin Harun	Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant Land Administrator Negeri Sembilan</i>	1-11-2004

Bertarikh 25 September 2007

Dated 25 September 2007
[PTG. NS. 2/63 Klt. 9/SJ. 4;
PU/NS(SW)22]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan/
Clerk of Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 821.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinamakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold the posts specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3) against their names respectively.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Masriyana binti Rekkemen	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Titles Negeri Sembilan</i>	1-3-2004

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Mohd Nazhaf bin Zainal	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Titles Negeri Sembilan</i>	1-3-2007
Mohd Fakharuddin bin Adam	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Titles Negeri Sembilan</i>	1-3-2007
Ramli bin Mohd Nor	Penolong Pentadbir Tanah Kuala Pilah/ <i>Assistant Land Administrator of Kuala Pilah</i>	1-4-2007
Ab. Khalid bin Mat	Penolong Pentadbir Tanah Jempol/ <i>Assistant Land Administrator of Jempol</i>	17-4-2007
Ibrahim bin Hassan	Pentadbir Tanah Jelebu/ <i>District Land Administrator of Jelebu</i>	16-5-2007
Mohd Nizam bin Mohd Akhir	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Titles Negeri Sembilan</i> Penolong Pentadbir Tanah Negeri Sembilan/ <i>Assistant Land Administrator of Negeri Sembilan</i>	16-5-2007
Noorlin binti Mohd Aris	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Titles Negeri Sembilan</i>	16-5-2007
Suhairi bin Rosli	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan/ <i>Deputy Registrar of Titles Negeri Sembilan</i>	22-5-2007
Mohamad Haidhir bin Othman	Penolong Pentadbir Tanah Seremban/ <i>Assistant Land Administrator of Seremban</i>	22-3-2007
Raja Baderul Shah bin Raja Salim	Pegawai Petempatan/ <i>Settlement Officer</i>	6-4-2007
Ramli bin Mohd Nor	Pegawai Petempatan/ <i>Settlement Officer</i>	16-4-2007
Mohd Ali bin Muin	Pegawai Petempatan/ <i>Settlement Officer</i>	16-4-2007
Rusli bin Abd. Majid	Pegawai Petempatan/ <i>Settlement Officer</i>	16-4-2007
Abdul Latif bin Zakaria	Pegawai Petempatan/ <i>Settlement Officer</i>	16-4-2007
Norizam bin Kamaruzaman	Penghantar Notis/ <i>Process Server</i>	3-5-2007

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Syed Abdul Kadir bin Syed Abdul Karim	Penghantar Notis/ Process Server	15-12-2006
Adzhaar bin Mat Jidin	Penghantar Notis/ Process Server	16-5-2007
Maamor bin Mohd Yunus	Penghantar Notis/ Process Server	15-12-2006

Bertarikh 25 September 2007

Dated 25 September 2007

[PTG. NS. 2/63 Klt. 9/SJ. 2;

PU/NS(SW) 22]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan/
Clerk of Executive Council
Negeri Sembilan

No. 822.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LANDS FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk Sekolah Menengah Agama Telok Kemang dan menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Hal Ehwal Agama Islam, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Port Dickson. Pekan—Telok Kemang. No. Pelan *Akui*—P.A. 70568. No. Lot—8502. Keluasan—5.067 hektar.

Bertarikh 25 September 2007

[PTPD 370/142/81/03;

PTG. NS 1/7/4/25;

PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for Telok Kemang Islamic Secondary School and designates that the Director of Islamic Religious Affairs Department, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Port Dickson. Village—Telok Kemang. *Certified* Plan No.—
C.P. 70568. Lot No.—8502. Area—5.067 hectares.

Dated 25 September 2007
[PTPD 370/142/81/03;
PTG. NS 1/7/4/25;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 823.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kolam takungan dan menetapkan bahawa Pengarah Pengairan dan Saliran, Negeri Sembilan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Pelan *Warta*—P.W. 2395. Keluasan—
1.962 hektar.

Bertarikh 25 September 2007
[PTS 370/105/04/05;
PTG. NS 1/7/1/216 klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a catchment pond and designates that the Director of Irrigation and Drainage, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rantau. *Gazette* Plan No.—P.W. 2395. Area—
1.962 hectares.

Dated 25 September 2007
[PTS 370/105/04/05;
PTG. NS 1/7/1/216 klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 824.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk kolam takungan dan menetapkan bahawa Pengarah Pengairan dan Saliran, Negeri Sembilan mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Seremban. Pekan—Panchor. No. Pelan *Akui*—P.A. 41564. No. Lot—1505. Keluasan—2.038 hektar.

Bertarikh 25 September 2007
[PTS 370/104/03/01;
PTG. NS 1/7/1/216 Klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for a detention pond and designates that the Director of Irrigation and Drainage, Negeri Sembilan shall have control of the reserved land.

SCHEDULE

District—Seremban. Village—Panchor. *Certified* Plan No.—C.P. 41564. Lot No.—1505. Area—2.038 hectares.

Dated 25 September 2007
[PTS 370/104/03/01;
PTG. NS 1/7/1/216 Klt. 4;
PU/NS(SW)6 Jld. 2]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 825.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICES OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Kuala Pilah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu,

maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Kuala Pilah all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total Due	File No.
		(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
1.	Abdul Rashid bin Abd Hamid 19 Jalan 4H, Ampang Jaya, 68000 Ampang Selangor	H.S.(M) 13/78 (Mukim Terachi)	P.T. —	2006 55.00	1997-2005 1,346.93	71.00	10.00	1,482.93	PTKP. 04/400/09/52
2.	Jamal bin Muhammad Kampong Solok, Lanjut Manis, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	377 (Mukim Terachi)	474	2006 25.00	1993-2005 889.96	46.00	10.00	970.96	PTKP. 04/400/09/56
3.	Norhiah binti Haji Othman Kampong Kok Talang Ulu, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	P.M. 120 (Mukim Terachi)	Lot 6339	2006 25.00	1994-2005 961.09	50.00	10.00	1,046.09	PTKP. 04/400/09/58

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4.	Piah binti Kulop Taba Kampong Ampang Serong, Terachi, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	G.M. 1370 (Mukim Terachi)	Lot 500	2006 5.00	1989-2005 518.16	27.00	10.00	560.16	PTKP. 04/400/09/60
5.	Minah binti Salleh Kampong Simpang, Terachi, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	1652 (Mukim Terachi)	4859	2006 23.00	1985-2005 1,436.81	73.00	10.00	1,542.81	PTKP. 04/400/09/62
6.	Piah binti Kulop Jaba Kampong Ampang Serong, Terachi, 71500 Tanjong Ipoh, Negeri Sembilan	2554 (Mukim Terachi)	493	2006 4.00	1983-2005 1,148.99	58.00	10.00	1,220.99	PTKP. 04/400/09/64

	2005	1993-2004				
7. Baharin bin Omar, Bedah binti Omar, Fatimah binti Abu, Fatimah binti Lancar, Harun bin Nabon, Limah binti Lancar, Mansor bin Osman, Sarah binti Omat, Selamah binti Hassan, Maenah binti Konet (sebagai Pemegang Amanah/as a Trustee) Fatimah binti Lancar (sebagai Pemegang Amanah/as a Trustee) Inap binti Tangkar (sebagai Pemegang Amanah/as a Trustee) Lembap binti Tangkar (sebagai Pemegang Amanah/as a Trustee) Kampong Ipok, Air Mawang, 73100 Johol, Negeri Sembilan	101.00	4,540.86	928.37	10.00	5,580.23	PTKP. 04/400/09/48
	5360					
	3132 (dahulunya/ formerly E.M.R. 5058) (Mukim Johol)					

Bertarikh 10 April 2007
 Dated 10 April 2007
 [PTKP: 04/400/09/52; PU/NS (SW) 8]

DAING MUHAMAD RAHIMI BIN ABDUL HAMID
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Kuala Pilah*

No. 826.

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersementaraan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in column (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Tampin all sums now due as entered in column (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A												
Bil.	Nama dan alamat tuannya/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail			
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total Due	File No.			
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)				
B												
	Pemegang gadaian/Pengkaveat Charge/Caveator			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	P. Manickavelu a/l Periasamy 2563 Bukit Tambun, Durian Tunggal, 76100 Melaka	64494 (Pekan/Village Tampin Tengah)	Lot 7364	2006	1994-2005		2006	520.00	1,513.48	10.00	2,113.48	PTT 8/29/06 Sj. 39

B

Menteri Kewangan
(Incorporated)
Malaysia, Tingkat 8,
Blok 7-13
Kompleks Pejabat-
Pejabat Kerajaan,
Jalan Duta,
50592 Kuala Lumpur

(Pemegang gadaian/
Chargee)

A

3. Goh Siew Hong
7490 Pulau Sebang,
78000 Alor Gajah, Melaka

GRN
29038
(Mukim
Tampin
Tengah)

Lot

2123

2006

179.00

2002-2005

672.00

474.18

10.00

1,335.18

PTT 8/29/06
Sj. 32

B

Arab-Malaysian
Finance Berhad,
1st Floor, Plaza See Hoy Chan,
Jalan Raja Chulan,
50200 Kuala Lumpur

(Pemegang Gadaian/
Chargee)

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Tampin, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], untuk membawa guaman terhadap tuan punya ke atasnya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Tampin within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code [56 of 1965] to sue the registered proprietor/recorded

occupant direct) the following special right of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code [56 of 1965]:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 24 Mei 2007

Dated 24 May 2007
[PTT 8/29/06 Sj. 39;
PU/NS(SW)8]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
Pentadbir Tanah/Land Administrator
Tampin

No. 827.

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the revenue on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accruement in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Tampin all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuanpunya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		GRN	Lot	2004	1993-2003				
1.	Lechummy a/p Arumugam PT 3152, Taman Clonlee, 73000 Tampin, Negeri Sembilan	46345 (Mukim Tampin Tengah)	4534	44.00	472.00	1,398.10	10.00	1,924.10	PTT 8/29/04 Sj. 506
				2006	1996-2005				
2.	Fatimah binti Abdullah 5639 Jalan Besar, 73000 Tampin, Negeri Sembilan	89868 (Pekan/Village Tampin Tengah)	1200	70.00	440.00	987.76	10.00	1,507.76	PTT 8/29/06 Sj. 35
		H.S.(D)	P.T.						
3.	Kunji a/I Raman 3089 Taman Muhibbah, 73200 Gemeneh, Negeri Sembilan	7121 (Mukim Gemeneh)	3089	118.00	1,538.50	6,936.00	10.00	8,602.50	PTT 8/29/06 Sj. 4

Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Feels	Total Due	File No.
	(1)	(2)	(3)	(RM) (4)	(RM) (5)	(RM) (6)	(RM) (7)	(RM) (8)	(9)
		PJK-N	Lot	2006	2001-2005				
4.	Periasamy a/l Murugan B 50 Ladang Regent, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan	10569 (Mukim Gemencheh)	12182	117.00	560.00	484.54	10.00	1,171.54	PTT 8/29/06 Sj. 18
		GRN							
5.	Gan Yu Sin	64970 (Mukim Gemencheh)	1240	47.00	396.00	746.80	10.00	1,199.80	PTT 8/29/06 Sj. 24
		PJK-N			2000-2005				
6.	Mustapha bin Ibrahim 6 Gemencheh Baru, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan	10806 (Mukim Gemencheh)	12251	117.00	672.00	720.65	10.00	1,519.65	PTT 8/29/06 Sj. 38

Bertarikh 24 Mei 2007

Dated 24 May 2007

[PTT. 8/29/06 Sj. 506; PU/NS(SW)8]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin

No. 828.

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Tampin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item A of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such persons:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Tampin all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

A									
Bil.	Nama dan alamat tuannya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as Specified (RM)	Arrears from previous years (RM)	Fees, etc. chargeable as rent (RM)	Arrears Fees (RM)	Total Due (RM)	File No.
B									
Pemegang Gadaian/ Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
A	H.S.(D)	P.T.	2006	2005					
1.	Dasar Segera Sdn. Bhd, Batu 4 1/2, Kampung Seri Repah, 73000 Tampin, Negeri Sembilan	12660 (Mukim Gemencheh)	5315	27,240.00	25,538.00	8,002.60	10.00	60,790.60	PTT.8/29/06Sj.2

B		A		1987-2005		10.00		7,681.15		PTT. 8/29/06 Sj. 3	
		GRN	Lot								
Bank Pertanian Malaysia, 139 Bangunan Arab- Malaysian, 70000 Seremban, Negeri Sembilan (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)											
2. Ruslan bin Mohammad, 3796 Taman Indah, 73000 Tampin, Negeri Sembilan		43893 (Mukim Tampin Tengah)	5178	70.00	800.00	6801.15	10.00	7,681.15	PTT. 8/29/06 Sj. 3		
B		H.S.(D)		2004-2005		10.00		244,618.00		PTT. 8/29/06 Sj. 8	
Bank Bumiputra Malaysia Berhad, Jalan Besar Tampin, 73000 Tampin, Negeri Sembilan (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)											
3. Media Bernas Sdn. Bhd, 871 Kampung Sri Gemencheh, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan		10191 (Mukim Tampin Tengah)	4556	64,000.00	128,000.00	52,608.00	10.00	244,618.00	PTT. 8/29/06 Sj. 8		

A	GRN	Lot	2006	1993-2005	1,904.72	10.00	2,544.72	PTT. 8/29/06 Sj. 9
4. Abd Rahman bin Ahmad, 6 Skn TUDM, Kuantan, 25990 Kuantan, Pahang	64455 (Pekan/Village Tampin Tengah)	7435	70.00	560.00				
B								
Minister of Finance (Incorporated) Malaysia Blok 8, Tingkat 7-13, Kompleks Pejabat- Pejabat Kerajaan, Jalan Duta, 50592 Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)								
A	GRN MUK	Lot	2006	1996-2005	987.76	10.00	1,507.76	PTT. 8/29/06 Sj. 26
5. Kaliany a/p Kaliappau & Panirselvam a/l Sathiah, 3964 Taman Bukit, 73200 Gemenech, Negeri Sembilan	4735 (Pekan/Village Gemencheh)	13385	70.00	440.00				
B								
Minister of Finance (Incorporated) Malaysia, Blok 8, Tingkat 7-13, Kompleks Pejabat- Pejabat Kerajaan, Jalan Duta, 50592 Kuala Lumpur. (Pemegang gadaian/ <i>Chargee</i>)								

A									
Bil.	Nama dan alamat tuannya/berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the year as Specified (RM)	Arrears from previous years (RM)	Fees, etc. chargeable as rent (RM)	Arrears Fees (RM)	Total Due (RM)	File No.
B									
Pemegang Gadaian/Pengkaveat Chargee/Caveator									
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
A		GRN	Lot	2006	1998-2005				
6.	Mohd Amin bin Othman, Balai Polis Gemencheh, 73200 Gemencheh, Negeri Sembilan	20463 (Pekan/Village Gemencheh Baru)	7286	70.00	528.00	814.05	10.00	1,422.05	PTT. 8/29/06 Sj 30
B									
Minister of Finance (Incorporated) Malaysia, Blok 8, Tingkat 7-13, Kompleks Pejabat- Pejabat Kerajaan, Jalan Duta, 50592 Kuala Lumpur. (Pemegang gadaian/ Chargee)									

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Tampin, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Tampin within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under section 98 of the National Land Code [56 of 1965] to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery which exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code [56 of 1965]:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 25 Julai 2007

Dated 25 July 2007
[PTT 8/29/06 Sj 2; PU/NS(SW)8]

WAN RAZALI BIN AWANG
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Tampin*

No. 829.

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Rembau segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such person:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1st June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Rembau all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [*56 of 1965*], shall by order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi Tahun yang dinyatakan	Hutang dari tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the Year as Specified	Arrears from previous years	Fees, etc. chargeable as rent	Arrears Fees	Total Due	File No.
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Kasa Niaga Sdn. Bhd. 1179 Jalan TTJ 2/17, Taman Tuanku Jaafar, 71450 Seremban, Negeri Sembilan	PN	Lot	2007	2006-2006				
		27839 (Pekan/Village Chembong)	6267	12,377.00	12,377.00	1,888.00	10.00	26,652.00	PTR 146/203/2007
2.	Sembau Enterprise Sdn. Bhd. 36-39, Taman Rembau Jaya, 71300 Rembau, Negeri Sembilan	GRN	Lot	2007	1999-2006				
		165759 (dahulunya/ formerly 2663)	2963 (dahulunya/ formerly)	335.00	2,743.00	3,288.20	10.00	6,376.20	PTR 146/202/2007
		(Pekan/ Village Seri Kota)		H.S.(D)	P.T. 736)				

Bertarikh 20 Julai 2007

Dated 20 July 2007

[PTR. 146/203/2007; PU/NS(SW) 8]

NORAZLIN BINTI MOHD NOR
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau

No. 830.

Kepada orang yang dinamakan dalam ruang (1) butiran A Jadual yang merupakan tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam ruang (2) dan (3) bersetentangan dengan nama orang itu masing-masing:

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut, dan yang kena dibayar bagi hasil tahun sebagaimana yang dinyatakan dalam ruang (4) (jika ada), dan hasil yang terhutang bagi tempoh yang dinyatakan dalam ruang (5) telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun tahun pertama hutang itu terakru:

Tuan/Puan dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* membayar di Pejabat Tanah Rembau segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (4) hingga (7) dan yang dijumlahkan dalam ruang (8).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (8) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

To the persons named in column (1) item of the Schedule who are the registered proprietors/recorded occupants of the land described in columns (2) and (3) against the respective names of such person:

Whereas the rent reserved on the said land, and due in respect of the year specified in column (4) (if any), and arrears due for the period specified in column (5) is unpaid and with effect from 1 June of the first year of the accrument in arrears:

You are required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the Land Office at Rembau all sums now due as entered in columns (4) to (7) and totalled in column (8).

And take notice that, if the total specified in column (8) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [*56 of 1965*], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi Tahun yang dinyatakan	Hutang dari Tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail
				(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	
			(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		H.S.(D)	P.T.	2007	2004-2006				
1.	Arena Selasih Sdn. Bhd. 20 B Jalan TR 9/1, Tropicana Golf & Country Resort, 47410 Petaling Jaya, Selangor	7546 (Mukim Pedas)	3072	116,544.00	271,936.00	88,524.44	10.00	477,014.44	PTR. 146/191/2007

B		A		B				
		P.N.	Lot	2007	2004-2006	10.00	32,261.32	PTR. 146/194/2007
Ariza binti Mat 901 Jalan S2-G16 Garden Avenue, Seremban 2, 70300 Seremban, Negeri Sembilan (Pemegang lien/ <i>Lien-Holder</i>)		949 (Pekan/ <i>Village</i> Chembong)	3645	7,649.00	18,575.00	6,027.32		
2. Kominex Sdn. Bhd. Suite 4-02, 4th Floor, Block 160 Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur (i) Development & Commercial Bank Berhad, Tingkat 7, Menara TR 161B, Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)								
(ii) Tenaga Nasional Berhad, 129 Jalan Bangsar, 59200 Kuala Lumpur (Pemajak/ <i>Lessee</i>)								

Bil.	Nama dan alamat tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/P.T.	Hasil bagi Tahun yang dinyatakan	Hutang dari Tahun yang lepas	Fi dll. yang dikenakan sebagai hasil	Fi Hutang	Jumlah kena dibayar	No. Fail		
No.	Name and address of registered proprietors/recorded occupants	Description and No. of Title	Lot/L.O. No.	Rent for the Year as Specified (RM)	Arrears from previous years (RM)	Fees, etc. chargeable as rent (RM)	Arrears Fees (RM)	Total Due (RM)	File No.		
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
			<p style="text-align: center;">B Pemegang Gadaian/ Pengkaveat <i>Chargee/Caveator</i></p>								
			<p style="text-align: center;">A</p>								
3.	IPSetia Sdn. Bhd. 28 Lorong Permata 4/1, Jalan Permata 4, Taman Permata, 70200 Seremban, Negeri Sembilan	GRN 38350 (Mukim Selemak)	Lot 2144	2007 3,594.00	2005-2006 7,759.00	1,894.00	10.00	13,257.00	PTR. 146/195/2007		
			<p style="text-align: center;">B</p>								
			<p style="text-align: center;">(i) Southern Bank Berhad, 45 Jalan Cempaka, Bandar Baru Ampang, 70400 Seremban, Negeri Sembilan (Pemegang Gadaian/ <i>Chargee</i>)</p>								

-
- (ii) Mohd Fariqi bin Kamaruddin,
d/a Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
Blok 8, Tingkat 1-16,
Komplek Pejabat-Pejabat Kerajaan, Jalan Duta,
50592 Kuala Lumpur
(pengkaveat/*Caveator*)
- (iii) Tajuddin bin Yusof,
d/a Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
Blok 8, Tingkat 1-16,
Komplek Pejabat-Pejabat Kerajaan, Jalan Duta,
50592 Kuala Lumpur
(Pengkaveat/*Caveator*)
- (iv) Latifah binti Idris,
d/a Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
Blok 8, Tingkat 1-16,
Komplek Pejabat-Pejabat Kerajaan, Jalan Duta,
50592 Kuala Lumpur
(Pengkaveat/*Caveator*)
- (v) Mohd Raimee bin Bador,
d/a Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
Blok 8, Tingkat 1-16,
Komplek Pejabat-Pejabat Kerajaan, Jalan Duta,
50592 Kuala Lumpur

TAMBAHAN

Kepada pemegang gadaian/pengkaveat, mana-mana yang berkenaan, seperti dalam ruang (1) butiran B Jadual.

Sekiranya tuan/puan ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di atas dan yang ke atasnya tuan/puan ada hak atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir membayar wang yang sekarang ditetapkan sebagai hutang berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dilucuthakkan dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah Rembau, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan sila ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen 98 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] untuk membawa guaman terhadap tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan secara terus) menurut peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], hak istimewa bagi mendapatkan bayaran tersebut adalah seperti yang berikut:

- (a) apa-apa yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada, dan menjadi sebahagian, bayaran yang pertama yang kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa boleh didapatkan dengan memotong amaun wang itu daripada apa-apa sewaan yang kena dibayar pada masa itu atau kemudian daripada itu oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu, kepada tuan punya berdaftar/penduduk yang direkodkan bagi tanah itu atau kepada orang lain yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang melakukan apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapatkan wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun bayaran sewa yang kena dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau penyewa itu.

SUPPLEMENT

To the chargee/caveator, as the case may be, as in column (1) item B of the Schedule.

Should you have reason to believe that the registered proprietor/recorded occupant of the land described in the Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator of Rembau within the time specified in respect of that land.

And take notice (without prejudice to any right under section 98 of National Land Code [56 of 1965] to sue the registered proprietor/recorded occupant direct) the following special right of recovery which exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code [56 of 1965];

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to, and form part of, the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent or thereafter due from him to the registered proprietor/recorded occupant or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of rent payable by him.

Bertarikh 24 Julai 2007

Dated 24 July 2007
[PTR 146/191/2007;
PU/NS/(SW) 8]

NORAZLIN BINTI MOHD NOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau*

No. 831.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], telah disampaikan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis tuntutan itu telah diindorskan dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis tuntutan itu telah tidak dibayar kepada pentadbir Tanah pada atau sebelum 12 Julai 2007.

Oleh itu saya, yang bertandatangan di bawah, mengisytiharkan melalui Perintah ini bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in form 6A of the National Land Code [56 of 1965], has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice of demand has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice of demand has not been paid to the Land Administrator on or before 21 July 2007:

Therefore I, the undersigned, by this order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/Bandar/Pekan No. Lot/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	A. Tarikh Penyampaian Borang 6A B. Tarikh Penyampaian Gantian Borang 6A di bawah Perenggan 432(1)(a) C. Tarikh Borang 6A Disiarkan dalam Warta	Tarikh Pengindorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaan Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Mukim/Town/Village Lot/P.T. No. Area Description and No. of Title File Reference	A. Date of Service of Form 6A B. Date of Substituted Service of Form 6A under Paragraph 432(1)(a) C. Date of Publication of Form 6A in the Gazette	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Pekan/Village Chembong No. P.T. 7 21043.88 meter persegi/ square metres H.S.(D) 4214 Bil(8) dlm.PTR.146/181/ 2006	A. — B. 15-5-2007 C. 12-4-2007	23-5-2007	RM718,43.74
2.	Mukim Semerbok No. P.T. 869 2.1229 hektar/hectares H.S.(D) 67 Bil(16) dlm.PTR.146/186/ 2006	A. — B. 11-5-2007 C. 12-4-2007	17-5-2007	RM435,48.47
3.	Mukim Kundor No. Lot 1052 0.7823 hektar/hectare GRN 65333 Bil(8) dlm.PTR.146/187/ 2006	A. — B. 10-5-2007 C. 12-4-2007	17-5-2007	RM193,27.58

Bertarikh 12 Julai 2007

Dated 12 July 2007
[PTR 146/181/2006;
PU/NS(SW) 9]

NORAZLIN BINTI MOHD NOR
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau

No. 832.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], tanah yang dijadualkan di bawah telah, melalui Perintah [W.K.N.S], diisytiharkan dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu telah diletakhakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan mengenai tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section 100 of the National Land Code [56 of 1965], the lands scheduled below has, by Order [N.S.G.G] been declared forfeit to the State Authority.

Notice is given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this Notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the lands heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue documents of title to the lands are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim/ Bandar/ Pekan	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Mukim/ Town/ Village	Lot/No. P.T.	Description and No. of Title	Area	File Reference
	Pekan/ Village	P.T.	H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Chembong	7	4214	21043.88	Bil.(10)d/m. PTR. 146/181/2006

Bil.	Mukim/ Bandar/ Pekan	No. Lot/ P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim/ Town/ Village</i>	<i>Lot/P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
	Mukim	P.T.	H.S.(D)	Hektar/ Hectares	
2.	Semerbok	869	67	2.1229	Bil.(16)dlm. PTR. 146/186/2006
		Lot	GRN		
3.	Kundor	1052	65333	0.7823	Bil.(8)dlm. PTR. 146/187/2006

Bertarikh 12 Julai 2007

Dated 12 July 2007
[PTR. 146/181/2006;
PU/NS(SW) 9]

NORAZLIN BINTI MOHD NOR
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Rembau*

No. 833.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION (OR NEW ISSUE
DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
	Pekan/Village		GRN	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Nilai	5633	62404	1181.1743	Bil.(11) dlm.PHNS 8/1/3341 klt. 27
2.	Batang Melaka	853	66356	129.5751	Bil.(20) dlm.PHNS 8/1/3343 klt. 4
	Mukim		C.T.	Hektar/Hectares	
3.	Si Rusa	1251	5330	0.4054	Bil.(61) dlm.PHNS 8/1/3346 klt. 6

Bertarikh 17 September 2007

Dated 17 September 2007

[PHNS 8/2/329 klt. 3;
PU/NS(SW) 2]

SUHAIRI BIN ROSLI
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 834.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/Hectares	
1.	Labu	25191	2600	0.2933	PTS 260/042/07/02
			G.M.		
2.	Setul	1680	2510	0.7082	PTS 260/044/07/08
				Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Rantau	3091	2506	0.9485	PTS 260/045/07/05
				Hektar/Hectares	
4.	Labu	12902	2662	0.8894	PTS 260/046/07/02
5.	Setul	4660	841	0.8446	PTS 260/049/87/08
			P.M.		
6.	Labu	15202	2566	0.2561	PTS 260/050/07/02
			G.M.		
7.	Rantau	4018	1114	0.2201	PTS 260/053/07/05

Bertarikh 25 September 2007

Dated 25 September 2007

[PTS. 260/04207/02 dll/; PU/NS(SW) 2]

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 835.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/Hectares	
1.	Sri Menanti	2927	3264	1.252	PTKP 260/48/2007/10
2.	Juasseh	316	3434	0.1138	PTKP 260/49/2007/05
3.	Juasseh	4243	1547	0.8094	PTKP 260/50/2007/05
4.	Juasseh	549	3500	0.3339	PTKP 260/51/2007/05
5.	Juasseh	5110	1366	0.066	PTKP 260/52/2007/05
		5111	1367	0.7041	

Bertarikh 4 Oktober 2007

Dated 4 October 2007
[PTKP 260/48/2007/10;
PU/NS(SW) 2]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 836.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Rantau	7680	137790	557	Bil. (42) dlm. PHNS 8/1/3341 klt. 26
2.	Setul	13667	105790	942.7	Bil. (12) dlm. PHNS 8/1/3341 klt. 27
3.	Setul	13668	105791	1008	Bil. (13) dlm. PHNS 8/1/3341 klt. 27
4.	Rantau	3920	108656	164	Bil. (50) dlm. PHNS 8/1/3341 klt. 27

Bertarikh 17 September 2007

Dated 17 September 2007
[PHNS 8/2/329 klt. 3;
PU/NS(SW) 1]

SUHAIRI BIN ROSLI
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title
Negeri Sembilan*

No. 837.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
	Mukim		H.S.(M)	Hektar/ Hectares	
1.	Rantau	4022	91	0.5817	PTS 260/ 047/07/05
	Pekan	P.T.		Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Sikamat	5962	53	464.5	PTS 260/ 048/07/88

Bertarikh 20 September 2007

Dated 20 September 2007
[PTS. 260/047/07/05 dll]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 838.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Moh Poo Sow beralamat di 1261 Taman Sentosa, 73400 Gemas, atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Berdaftar 6693/2005 dimasukkan pada hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya tuan punya tanah telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, disiarkan dalam *Warta* atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL

Mukim—Gemas. No. Lot—1667. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 71933.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 24 September 2007
[PHNS 8/2/343; PU/NS(SW) 5]

*Pendaftar Hakmilik
Negeri Sembilan*

To Moh Poo Sow at 1261 Taman Sentosa, 73400 Gemas, at whose instance
Private Caveat Registration No. 6693/2005 was entered upon the title to the
land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the proprietor of land has applied to me for the removal of
the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the
National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of two months from
the date of publication of this notice in the *Gazette* or of such further period
(if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE

Mukim—Gemas. Lot No.—1667. Description and No. of Title—GRN 71933.
Share of Land (if any)—Whole.

Dated 24 September 2007
[PHNS 8/2/343; PU/NS(SW) 5]

*Registrar of Title
Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 839.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang
dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud berikut:

Bagi maksud awam, iaitu Tapak Pejabat dan Setor Kastam Negeri
Sembilan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for Custom Office and Store Negeri Sembilan.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Seremban. Mukim/*Mukim*—Rasah. No. Lot Ukur/*Survey Lot No.*—22055. Hakmilik atau Pendudukan/*Title or Occupation*—GRN 165053. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/*Registered Proprietor or Recorded Occupant*—Perbadanan Kemajuan Negeri, Negeri Sembilan 1/1 bhg./*share*. Keluasan Lot/*Area of Lot*—36.74 hektar/*hectares*. Anggaran Keluasan yang akan Diambil/*Approximate Area to be Acquired*—3.351 hektar/*hectares*.

Bertarikh 9 Oktober 2007

Dated 9 October 2007

[JKPTG. NS(S)/UPT/1/5/07]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF

*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian/
Deputy Director of Lands and Mines
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA