



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 62**

**10hb September 2009**

**No. 19**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 423.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

WARTA KERAJAAN NEGERI SEMBILAN

714

[10hb Sept. 2009

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	Lot	GRN	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Setul	6509	30518	149
	Bandar/Town			
2.	Nilai Utama	24289	196027	1252
	Pekan/Village			
3.	Bukit Kepayang	258	162858	111
	Bandar/Town			
4.	Seremban	15341	33886	1455
5.	Seremban	15342	33887	1302
6.	Seremban	15343	33888	1728
	Mukim/Mukim			Hektar/ Hectare
7.	Ulu Klawang	264	52854	0.6579
	Pekan/Village			Meter Persegi/ Square Metres
8.	Lukut	9344	24366	121
9.	Lukut	4391	22761	276
	Mukim/Mukim		P.N.	
10.	Ampangan	13154	6750	111
			GRN	
11.	Labu	26134	115771	2679
12.	Rasah	11512	27794	153

Bertarikh 22 Julai 2009  
Dated 22 July 2009  
[PHNS. 8/2/329 Klt. 4;  
PU/NS(SW)2]

SUHAIRI BIN ROSLI  
Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan

**No. 424.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTI)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya dikeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Pekan/Village</i>	<i>Lot</i>	<i>GRN</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Sungai Gadut  <i>Bandar/Town</i>	19259	78230	97
2.	Seremban  <i>Pekan/Village</i>	9652	131010	143.066
3.	Sungai Gadut	30190	106156	111
4.	Ulu Temiang  <i>Bandar/Town</i>	9459	117660	143
5.	Bandar Baru Kota Sri Mas  <i>Pekan/Village</i>	21939	201773	520
6.	Paroi	13729	38933	143

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Pekan/Village	Lot	GRN	Meter Persegi/ Square Metres
7.	Paroi Jaya Mukim/Mukim	8260	40893	166 Hektar/ Hectares
8.	Lenggeng Pekan/Village	1696	30657 P.N.	2.4458 Meter Persegi/ Square Metres
9.	Sikamat Mukim/Mukim	26882	9355 C.T.	116 Hektar/ Hectares
10.	Lenggeng	4661	9212	1.4695

Bertarikh 6 Ogos 2009

Dated 6 August 2009  
[PHNS. 8/2/329 Klt. 4;  
PU/NS(SW)2]

SUHAIRI BIN ROSLI  
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 425.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT  
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>
	<i>Mukim/Mukim</i>	<i>P.T.</i>	<i>H.S.(D)</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>
1.	Setul	7094	86610	153.3
2.	Ampangan	7565	58637	102
3.	Rantau	7341	137451	89
4.	Ampangan	9186	70360	501.67
5.	Ampangan	7763	58834	102
6.	Gemas	2718	8558	295.922
7.	Pasir Panjang	4989	18927	1416
	<i>Pekan/Village</i>	<i>Lot</i>		
8.	Sungai Gadut	8612	31627	276
	<i>Mukim/Mukim</i>			
9.	Rantau	10681	43626	76
10.	Rantau	7705	30720	54

Bertarikh 22 Julai 2009

Dated 22 July 2009

[PHNS. 8/2/329 Klt. 4;  
PU/NS(SW)1]

SUHAIRI BIN ROSLI

*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

**No. 426.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT  
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis diberikan bahawa adalah dicadangkan supaya digantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of qualified title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area
	Mukim/Mukim	P.T.	H.S.(D)	Meter Persegi/ Square Metres
1.	Si Rusa	2962	12161	111.5
2.	Si Rusa	1510	8923	111
3.	Gemas	859	5011	163.504
		Lot		
4.	Ampangan	2801	2233	473.2326
	Bandar/Town			
5.	Port Dickson	915/16	2349	136.563
	Mukim/Mukim	P.T.		
6.	Si Rusa	733	6317	153
		Plot		
7.	Rantau	1490/242	3344	464.5
8.	Rantau	1490/243	3345	464.5
9.	Rantau	1490/244	3346	464.5
10.	Rantau	1490/245	3347	431.056

Bertarikh 6 Ogos 2009

Dated 6 August 2009  
[PHNS. 8/2/329 Klt. 4;  
PU/NS(SW)1]

SUHAIRI BIN ROSLI  
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title  
Negeri Sembilan*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

No. 427.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 31 yang disiarkan pada 5 Februari 2009 dipinda daripada “hektar” kepada “ekar” di ruangan “Keluasan Lot” dan “Anggaran Keluasan Yang Diambil” dalam Jadual seperti berikut:

The Schedule to the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 31 published on 5 February 2009 is amended by replacing “hectares” to “acres” in column “Area of Lot” and “Approximate Area to be Acquired” in the Schedule as follows:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Mukim/Mukim—Labu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Ekar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Ekar
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		<i>Acres</i>	<i>Acres</i>
12882	2701	Liah binti Tahir 1/1 bhg./share	4.6825	0.576
3396	2142	Kassim bin Kuthenso 1/1 bhg./share	0.975	0.210
3395	2134	Mohd Azhar bin Ismail 1/1 bhg./share	0.975	0.064
12885	2700	Yakup bin Abu Bakar 1/1 bhg./share (Hakmilik telah dibatalkan)	2.2650	0.022
	H.S.(M)			
P.T. 4901	1000	Abu Bakar bin Ali 1/1 bhg./share (Hakmilik telah dibatalkan)	0.249	0.018

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Ekar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Ekar
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	H.S.(M)		<i>Acres</i>	<i>Acres</i>
14797	122542	Avatar Singh a/l Bus Singh 1/1 bhg./share (Hakmilik telah dibatalkan)	2.911	0.823
—	—	Tanah Kerajaan	—	0.108
14798	231	(Hakmilik telah dibatalkan)	2.451	0.223

Bertarikh 13 Ogos 2009

Dated 13 August 2009  
[PTS(S) 362/001/08/02;  
PTG.NS 1/11/1/61]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 428.**

#### AKTA HARI KELEPASAN 1951

##### PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 9(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Akta Hari Kelepasan 1951, Pihak Berkuasa Negeri menetapkan 26 Oktober 2009 dijadikan sebagai hari kelepasan am sebagai tambahan kepada hari yang disebut dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 541/2008 di Negeri Sembilan bagi tahun 2009 sahaja.

Bertarikh 4 September 2009  
[SUKNS.200(01)1/1; PU/NS(SW) 33]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN  
*Menteri Besar  
Negeri Sembilan*



---

---

HOLIDAYS ACT 1951

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 9(1)

In exercise of the powers conferred by subsection 9(1) of the Holidays Act 1951, the State Authority appoints 26 October 2009 to be observed as a public holiday in addition to the days mentioned in the Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 541/2008 in Negeri Sembilan for the year 2009 only.

Dated 4 September 2009  
[SUKNS.200(01)1/1; PU/NS(SW) 33]

DATO' SERI UTAMA HAJI MOHAMAD BIN HAJI HASAN  
*Menteri Besar*  
*Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA