



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

14hb September 2006

No. 19

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 328.

[Perenggan 11(d)]

PENGISYTIHARAN SEBAGAI BANDAR

[Paragraph 11(d)]

DECLARATION OF TOWN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 11(d) Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan kawasan dalam Mukim dalam Daerah Port Dickson yang berlingkungan kelabu dalam Pelan *Warta* sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual, dan yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur Negeri, Negeri Sembilan, menjadi Bandar.

In exercise of the powers conferred by paragraph 11(d) of the National Land Code [*56 of 1965*], the State Authority declares the area within the Mukim in the District of Port Dickson encircled grey in the *Gazetted* Plan as specified in the Schedule, and deposited in the office of the State Director of Survey, Negeri Sembilan, to be a Town.

JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	No. Rujukan/ <i>Reference No.</i>	No. Pelan <i>Warta/ Gazetted Plan No.</i>	Mukim/ <i>Mukim</i>	Diisytiharkan Menjadi Bandar/ <i>Declared To Be Town</i>
		P.W.		
1.	PTPD. 370/110/05/05	2097	Si Rusa	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
2.	PTPD. 370/110/05/05	2098	Si Rusa	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
3.	PTPD. 370/110/05/05	2108	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
4.	PTPD. 370/110/05/05	2109	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
5.	PTPD. 370/110/05/05	2110	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
6.	PTPD. 370/110/05/05	2111	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
7.	PTPD. 370/110/05/05	2112	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
8.	PTPD. 370/110/05/05	2113	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
9.	PTPD. 370/110/05/05	2114	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
10.	PTPD. 370/110/05/05	2115	Seksyen 2, Pekan Teluk Kemang/ <i>Section 2, Village of Teluk Kemang</i>	Bandar Teluk Kemang/ <i>Town of Teluk Kemang</i>
11.	PTPD. 370/110/05/05	2116	Seksyen 1, Pekan	Bandar Teluk Kemang/

Bil./ No.	No. Rujukan/ Reference No.	No. Pelan Warta/ Gazetted Plan No.	Mukim/ Mukim	Diisytiharkan Menjadi Bandar/ Declared To Be Town
		P.W.	Teluk Kemang/ Section 1, Village of Teluk Kemang	Town of Teluk Kemang

Bertarikh 15 Ogos 2006

Dated 15 August 2006

[PTPD. 370/110/05/05; PTG. NS. 5/84]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan/
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 329.

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Warta Kerajaan Negeri Sembilan No. 464 yang disiarkan pada 4 Ogos 2005 dipinda di muka surat 754 dalam Jadual, di bilangan 2, berhubung dengan butiran Mukim dengan menggantikan perkataan “Rantau” dengan perkataan “Rasah”.

[PTS. 44/1/92 (PTS. 370/134/06)]

The Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 464 published on 4 August 2005 is amended at page 754 in the Schedule, in item number 2, relating to the particulars of Mukim by substituting for the word “Rantau” the word “Rasah”.

[PTS. 44/1/92 (PTS. 370/134/06)]

No. 330.

(Seksyen 97 dan 98)

PEMBETULAN

(Sections 97 and 98)

CORRIGENDUM

Warta Kerajaan Negeri Sembilan No. 220 yang disiarkan pada 12 Mei 2005 dibetulkan dalam Jadual, di bawah ruangan tajuk “Jenis dan No. Hakmilik” dengan menggantikan nombor “552” dengan nombor “522”.

[PTT. 8/29/04 sj. 44]

The Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 220 published on 12 May 2005 is corrected in the Schedule, under the column with the heading "Description and No. of Title" by substituting for the figures "552" the figures "522".

[PTT. 8/29/04 sj. 44]

No. 331.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, [56 *tahun* 65], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 *of* 65], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Mukim <i>Mukim</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot/ Petak/P.T. <i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	Keluasan <i>Area</i>	No. Fail <i>File No.</i>
		P.M.	Lot	Meter Persegi/ <i>Square Metres</i>	
1.	Labu	691	6068	1189.77	PTS 260/036/06/02
		G.M.		Hektar/ <i>Hectares</i>	
2.	Ampangan	605	1678	1.0421	PTS 260/037/06/01
3.	Rantau	1811	1768	0.3162	PTS 260/039/06/05
4.	Rantau	2616	1820	0.8094	PTS 260/039/06/05

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ Petak/P.T.	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.		Hektar/ Hectare	
				Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Lenggeng	362	2531	734	PTS 260/040/06/04

Bertarikh 12 Julai 2006

Dated 12 July 2006
[PTS. 260/035/06/02]

JAIYA BIN ABU
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Seremban*

No. 332.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 65], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.		Hektar/ Hectares	
1.	Ulu Jempol	1567	672	0.3592	(5)PTKP 260/33/ 2006/02
2.	Ulu Jempol	2246	1914	1.5302	(5)PTKP 260/34/ 2006/02
3.	Johol	3498	1741	0.7578	(5)PTKP 260/35/ 2006/04
4.	Johol	4513	1829	0.4806	(5)PTKP 260/36/ 2006/04

Bil. No.	Mukim Mukim	Jenis dan No. Hakmilik Description and No. of Title	No. Lot Lot No.	Keluasan Area	No. Fail File No.
		G.M.		Hektar/ Hectares	
5.	Juasseh	3237	865	1.7705	(5)PTKP 260/37/ 2006/05
6.	Terachi	1212	1887	0.7588	(5)PTKP 260/43/ 2006/11
7.	Pilah	2706	3132	0.3794	(5)PTKP 260/38/ 2006/09
8.	Terachi	506	4532	1.281	(5)PTKP 260/39/ 2006/11
		P.M.			
9.	Langkap	89	617	1.164	(5)PTKP 260/42/ 2006/07

Bertarikh 11 Ogos 2006

Dated 11 August 2006

[(5)PTKP 260/33/2006/02, (5)PTKP 260/34/2006/02,
(5)PTKP 260/35/2006/04, (5)PTKP 260/36/2006/04,
(5)PTKP 260/37/2006/05, (5)PTKP 260/43/2006/11,
(5)PTKP 260/38/2006/09, (5)PTKP 260/39/2006/11,
(5)PTKP 260/42/2006/07]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 333.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah-tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 65], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the lands described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Description and No. of Title	L.O. No	Area	File No.
		H.S.(M)	P.T.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Labu	905	4795	490	PTS 260/035/06/02
			Plot		
2.	Pekan Rahang Baru	260	1994	479.92	PTS 260/038/06/06

Bertarikh 12 Julai 2006

Dated 12 July 2006

[PTS. 260/035/06/02]

JAIYA BIN ABU
*Pentadbir Tanah Daerah/
 District Land Administrator
 Seremban*

No. 334.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 65], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah-tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 65], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the lands described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Mukim <i>Mukim</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. P.T. <i>L.O. No</i>	Keluasan <i>Area</i>	No. Fail <i>File No.</i>
		H.S.(M)		Hektar/ Hectares	
1.	Kepis	2844	2681	0.65	(5)PTKP: 260/40/ 2006/06
2.	Ulu Muar	1585	1844	0.4084	(4)PTKP 260/41/ 2006/03

Bertarikh 11 Ogos 2006

Dated 11 August 2006

[(5)PTKP: 260/40/2006/06, (4)PTKP: 260/41/2006/03]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 335.

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN-PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tapak tangki air dan jalan masuk di Bukit Kunyit, Mukim Titian Bintangor, Daerah Rembau, Negeri Sembilan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Rembau.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is a site for a water tank and road entrance at Bukit Kunyit, Mukim Titian Bintangor, District of Rembau, Negeri Sembilan.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Rembau.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Rembau. Mukim/*Mukim*—Titian Bintangor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	P.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
4037	78	Ossuman bin Long	0.8116	0.4335
4038	79	Abd. Hamid bin Zainal	0.8071	0.4025
4044	84	Abdol Wahab bin Mohammad	0.8091	0.045
4045	85	Muhamad Ghous bin Zakaria	0.813	0.6243
	G.M.			
2039	1625	Mansor bin Lembik	1.9858	1.0579
2040	346	Bujang bin Dahan	1.8818	0.9578
2041	347	Abd. Azizul Rahman bin Kidam 115/264 bhg./share, Zainudin bin Kidam 115/264 bhg./share dan/and Ros Insun binti Kidam- Pemegang Amanah/ <i>Trustee</i> 17/132 bhg./share	1.7879	1.1294
	GRN			
1530	62679	Teng Sin Onn	4.0519	0.2447
	G.M.			
839	1589	Baharudin bin Manap	0.7082	0.0209
838	1588	Ruhana binti Padilah	0.645	0.0336
837	1082	Abd. Rahman bin Hassan	0.645	0.0326
836	1949	Yap Chong Lok	0.6956	0.0319
835	1138	Teo Hua Kok	0.7082	0.0305
834	1137	Teo Hua Kok	0.6323	0.0303
833	1648	Yap Chong Lok	0.6197	0.0298

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
2851	338	Yahya @ Abdul Hamid bin Mohd Eunus	0.8122	0.0278
2852	339	Zetty Julia binti Muhamad Ghawas 1/5 bhg./share dan/and Zetty Julia binti Muhamad Ghawas- Pemegang Amanah/Trustee 4/5 bhg./share	0.7989	0.0586
2853	340	Mohd Ali Hanafiah bin Ab. Ghani	0.9336	0.0017
1181	1325	Adzman bin Abd. Kudus 2/10 bhg./share, Mohd Abdul Halim bin Haji Mansor 1/4 bhg./share, Mohd Onn bin Haji Mansor 2/10 bhg./share, Noraini binti Ismail 1/10 bhg./share dan/and Norliza binti Darun Napis 1/4 bhg./share	1.9121	0.135
1182	1988	Mohd. Said bin Haji Amin	0.7163	0.0828

Bertarikh 29 Jun 2006

Dated 29 June 2006
[PTR 362/102/2006/16;
PTG. NS. 1/11/6/17]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

No. 336.

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk tapak loji air dan jalan masuk di
Kampung Titian Akar, Mukim Titian Bintangor, Daerah Rembau, Negeri
Sembilan

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Rembau.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule is needed for the following purpose:

For a public purpose, that is for a water treatment plant and road entrance at Kampung Titian Akar, Mukim of Titian Bintangor, District of Rembau, Negeri Sembilan.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Rembau.

JADUAL/SCHEDULE


Daerah/*District*—Rembau. Mukim/*Mukim*—Titian Bintangor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ <i>Hectares</i>	Hektar/ <i>Hectares</i>
656	2288	Fatimah binti Salim 1/16 bhg./share, Gayah binti Taat 1/8 bhg./share, Posah binti Taat 1/8 bhg./share, Selbiah binti Taat 1/8 bhg./share, Noriah binti Jamil 1/2 bhg./share dan/and Siti Mahanom binti Salim 1/16 bhg./share	0.9611	0.9611
4633	2632	Jemilah binti Sulaiman 1/2 bhg./share dan/and Mahaya binti Buyong 1/2 bhg./share	0.6616	0.573
3733	1538	Hanipah binti Karim	0.9187	0.9187
3732	1537	Che Mah binti Dahil	0.9142	0.9142
3731	1536	Milah binti Samat 1/3 bhg./share, Siti Meriam binti Abd Samad 1/3 bhg./share, dan/and Siti Meriyam binti Abd Samad- Pemegang Amanah/Trustee 1/3 bhg./share	0.9229	0.9229

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
655	2287	Monit binti Derop	0.8852	0.8852
657	404	Munah binti Mat Lebai 1/2 bhg./share, Naemah binti Ahmad 2/6 bhg./share dan/and Salimah binti Buang 1/6 bhg./share	0.86	0.86

Bertarikh 7 Julai 2006
Dated 7 July 2006
[PTR 362/101/2006/16;
PTG. NS. 1/11/6/16]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA