



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

26hb Ogos 2004

No. 18

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 600.

(Seksyen 27)

NOTIS-NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICES OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Port Dickson pada hari Isnin 11 Oktober 2004 pada jam 10.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan Perintah Jual Tanah Geran No. GM 111 Lot 2804 Mukim Pasir Panjang, Daerah Port Dickson.

Mana-mana orang yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia untuk memberikan keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan bersurat yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguam bela dan peguam cara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) sebab penangguhan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberikan atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 20 April 2004.
[PTPD 369/111/02/03]

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

TAMBAHAN

Kepada Ramli bin Alau yang beralamat di 97 & 97M Jalan SBC 1, Taman Sri Batu Caves, 68100 Batu Caves Selangor.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Dengan ini notis diberikan bahawa jika tuan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan.

Bertarikh 20 April 2004.

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

An enquiry will be held at the Land Office District of Port Dickson on Monday 11 October 2004 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under GM 111 Lot 2804 Mukim of Pasir Panjang, District of Port Dickson.

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought, and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 20 April 2004.
[PTPD 369/111/02/03]

*District Land Administrator
Port Dickson*

SUPPLEMENT

To Ramli bin Alaui at 97 & 97M Jalan SBC 1, Taman Sri Batu Caves, 68100 Batu Caves Selangor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 20 April 2004.

*District Land Administrator
Port Dickson*

No. 601.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Port Dickson pada hari Jumaat 27 Ogos 2004 pada jam 10.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan Perintah Jual Tanah Geran No. H.S.(M) 783 P.T. 3661 Mukim Si-Rusa Daerah Port Dickson.

Mana-mana orang yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia untuk memberikan keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan bersurat yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguam bela dan peguam cara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) sebab penangguhan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberikan atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 29 Julai 2004.
[PTPD 369/136/03/05]

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

TAMBAHAN

Kepada Sabtiri bin Husin yang beralamat di 76 Jalan Nyaman 4, Taman Gembira, 58200 Kuala Lumpur.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Dengan ini notis diberikan bahawa jika tuan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan.

Bertarikh 29 Julai 2004.

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

An enquiry will be held at the Land Office District of Port Dickson on Friday 27 August 2004 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under H.S.(M) 783 P.T. 3661 Mukim of Si-Rusa, District of Port Dickson.

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought, and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 29 July 2004.
[PTPD 369/136/03/05]

*District Land Administrator
Port Dickson*

SUPPLEMENT

To Sabtiri bin Husin at 76 Jalan Nyaman 4, Taman Gembira, 58200 Kuala Lumpur.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 29 July 2004.

*District Land Administrator
Port Dickson*

No. 602.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Port Dickson pada hari Rabu 29 September 2004 pada jam 10.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan Perintah Jual Tanah Geran H.S.(M) 1310 P.T. 1019 Mukim Jimah Daerah Port Dickson.

Mana-mana orang yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia untuk memberikan keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan bersurat yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguam bela dan peguam cara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan—

- (a) sebab penangguhan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberikan atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 30 Julai 2004.
[PTPD 369/138/2000/01]

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

TAMBAHAN

Kepada Murugan a/l Kanthan & Sundamure a/p Selambar yang beralamat di 1-A Blok 13, PKNS Flats, Jalan SS 3/39, Sungei Way, Petaling Jaya, Selangor.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Dengan ini notis diberikan bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 30 Julai 2004.

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

An enquiry will be held at the Land Office District of Port Dickson on Wednesday 29 September 2004 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under H.S.(M) 1310 P.T.
1019 Mukim of Jimah, District of Port Dickson.

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought, and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 30 July 2004.
[PTPD 369/138/2000/01]

District Land Administrator
Port Dickson

SUPPLEMENT

To Murugan s/o Kanthan & Sundamure d/o Selambar at 1-A Block 13, PKNS Flats, Jalan SS 3/39, Sungei Way, 47300 Petaling Jaya, Selangor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

Dated 30 July 2004.

District Land Administrator
Port Dickson

No. 603.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE-IN-CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Pasir Panjang. No. Lot—3008. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 206.
Luas—0.5889 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Pasir Panjang. Lot No.—3008. Description and No. of Title—G.M. 206. Area—0.5889 hectare.

Dated 21 July 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

District Land Administrator
Port Dickson

No. 604.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Jimah. No. Lot—878. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1335. Luas—1.4291 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Jimah. Lot No.—878. Description and No. of Title—G.M. 1335. Area—1.4291 hectares.

Dated 21 July 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

District Land Administrator
Port Dickson

No. 605.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Jimah. No. Lot—1296. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1339.
Luas—0.8575 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Jimah. Lot No.—1296. Description and No. of Title—G.M. 1339.
Area—0.8575 hectare.

Dated 21 July 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

*District Land Administrator
Port Dickson*

No. 606.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Jimah. No. Lot—3671. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 629.
Luas—1.1859 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Jimah. Lot No.—3671. Description and No. of Title—G.M. 629. Area—1.1859 hectares.

Dated 21 July 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

District Land Administrator
Port Dickson

No. 607.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Jimah. No. Lot—2784. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 147. Luas—0.8163 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Jimah. Lot No.—2784. Description and No. of Title—G.M. 147. Area—0.8163 hectare.

Dated 21 July 2004
[PTPD. 259/05/04/01]

District Land Administrator
Port Dickson

No. 608.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Port Dickson. No. Lot—1115. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1233.
Luas—0.8372 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2004
[PTPD. 259/08/04/04]

*Pentadbir Tanah Daerah
Port Dickson*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Port Dickson. Lot No.—1115. Description and No. of Title—
G.M. 1233. Area—0.8372 hectare.

Dated 23 July 2004
[PTPD. 259/08/04/04]

*District Land Administrator
Port Dickson*

No. 609.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT
OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya telah diakui hilang.

JADUAL

Mukim—Parit Tinggi. No. P.T.—421. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 350.
Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 27 Julai 2004
[PTKP. 260/5/2004/08]

*Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim—Parit Tinggi. L.O. No.—421. Description and No. of Title—
H.S.(M) 350. Area—1.214 hectares.

Dated 27 July 2004
[PTKP. 260/5/2004/08]

*District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 610.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Norziah binti Nordin (KP. 481018-05-5174) yang beralamat di t/a AB Aqua & Agriculture, 4 Jalan Pinang, Kampong Melayu, 68000 Ampang, Selangor. penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah, yang tersebut dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis 30 September 2004 pukul 10.30 pagi.

Maka, oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sri Menanti. No. Lot—5684. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1363/2001. Surat Kuasa Wakil: 9/2001 Digadaikan kepada Bank Islam Malaysia Berhad pada 24 Oktober 2001.

Bertarikh 18 Jun 2004
[PTKP. 369/106/2004/10(08)]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

To Norziah binti Nordin (NRIC. 481018-05-5174) address at t/a AB Aqua & Agriculture, 4 Jalan Pinang, Kampong Melayu, 68000 Ampang, Selangor, chargor under the charge described in the Schedule below of the land described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to hold an enquiry in relation to the said application at the Land Office, Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Thursday 30 September 2004 at 10.30 a.m.

Now, therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sri Menanti. Lot No.—5684. Description and No. of Title—G.M. 9. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1363/2001 Power of Attorney: 9/2001 Charged to Bank Islam Malaysia on 24 October 2001.

Dated 18 June 2004
[PTKP. 106/2004/10(08)]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*On Behalf of the District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 611.

Kepada Peh Ah Jang (KP. 660122-01-5571) yang beralamat di 4 Jalan Flora 10, Taman Flora, 83000 Batu Pahat, Johor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Rabu 29 September 2004 pukul 9.30 pagi.

Maka, oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Johol. No. Lot—8186. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 245. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1319/2001. Surat Kuasa Wakil: Jilid 13, Folio 93, Digadaikan kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad pada 12 Oktober 2001.

Bertarikh 14 Jun 2004
[PTKP. 369/125/2004/04(20)]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

To Peh Ah Jang (NRIC. 660122-01-5571) address at 4 Jalan Flora 10, Taman Flora, 83000 Batu Pahat, Johor chargor under the charge described in the Schedule below of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to hold an enquiry in relation to the said application at the Land Office, Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Wednesday 29 September 2004 at 9.30 a.m.

Now, therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town—Johol. Lot No.—8186. Description and No. of Title—G.M. 245. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1319/2001 Power of Attorney: Volume 13, Folio 93, Charged to Bumiputra-Commerce Bank Berhad on 12 October 2001.

Dated 14 June 2004
[PTKP. 369/125/2004/
04/(20)]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*On Behalf of the District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 612.

Kepada Mohamad Tuah bin Abdul Jalil (KP. A1401934) yang beralamat di 25-4-15 Intan Apartment, Jalan Setiawangsa 21, 54200 Kuala Lumpur dan 1782 Jalan Permata 7, Taman Permata, 53300 Ulu Klang, Kuala Lumpur penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuala Pilah, Negeri Sembilan pada hari Khamis 30 September 2004 pukul 11.30 pagi.

Maka, oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah yang disebut terdahulu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Muar. No. Lot—2983. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1303. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1058/1998, Jilid 79, Folio 6, Digadaikan kepada Majlis Amanah Rakyat pada 2 November 1998.

Bertarikh 21 Jun 2004
[PTKP. 369/109/2004/03(05)]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuala Pilah*

To Mohamad Tuah bin Abdul Jalil (NRIC. A1401934) address at 25-4-15 Intan Apartment, Jalan Setiawangsa 21, 54200 Kuala Lumpur and 1782 Jalan Permata 7, Taman Permata, 53300 Ulu Klang, Kuala Lumpur chargor under the charge described in the Schedule below of the land in the title described therein.

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to hold an enquiry in relation to the said application at the Land Office, Kuala Pilah, Negeri Sembilan on Thursday 30 September 2004 at 11.30 a.m.

Now, therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ulu Muar. Lot No.—2983. Description and No. of Title—G.M. 1303. Share of Land (if any)—Whole. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1058/1998, Volume 79, Folio 6, Charged to Majlis Amanah Rakyat on 2 November 1998.

Dated 21 June 2004
[PTKP. 369/109/2004/
03(05)]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*On Behalf of the District Land Administrator
Kuala Pilah*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 613.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepada ini diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu, untuk membaiki simpang masuk ke Rumah Rakyat Nyatoh di Mukim Rantau, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletak tanah dan kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Lot Ukur—4167. Hakmilik atau Pendudukan—G. 51154. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—City Investment Sdn. Bhd. 1/2 bhg., Sivaparkiam a/p Thamotharam dan Yokeswaran a/l Thambaiya (sebagai Pentadbir) 1/2 bhg. Keluasan Lot—3.9861 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.029 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2004
[PTS(S) 362/010/03/05;
PTGNS. 1/11/1/30]

ABU BAKAR BIN HASSAN
*Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan*

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for repairing access junction to Rumah Rakyat Nyatoh at Mukim Rantau, District of Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in which such land and area is situated.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rantau. Survey Lot No.—4167. Title or Occupation—G. 51154. Registered Proprietor or Recorded Occupant—City Investment Sdn. Bhd. 1/2 share, Sivaparkiam a/p Thamoatham and Yokeswaran a/l Thambaiya (as Administrator) 1/2 share. Area of Lot—3.9861 hectares. Approximate Area to be Acquired—0.029 hectare.

Dated 5 August 2004
[PTS(S) 362/010/03/05;
PTGNS. 1/11/1/30]

ABU BAKAR BIN HASSAN
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

No. 614.

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepada ini diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu, untuk projek menaik taraf saluran Sungai Kepingang di Mukim Rasah, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletak tanah dan kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Rasah.

| No. Lot Ukur | Hakmilik atau Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan | Keluasan Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil |
|-----------------|--------------------------------|---|-----------------|--|
| | H.S.(M) | | Hektar | Hektar |
| 3900 | 53 | Koo Mee You (Gadaian: MBF Finance Berhad) | 0.4047 | 0.1630 |
| | G.M. | | | |
| 2412 | 64 | Heap Hoe Lee Holdings (M) Sdn. Bhd. | 0.6956 | 0.1659 |
| 2923 | 19 | Chong Loh | 0.394 | 0.1691 |
| 3908 | 93 | Ng Boy @ Ng Ah Chan | 1.1241 | 0.0036 |
| 5680 | 99 | Tan Foong Eng | 0.7221 | 0.3520 |
| 1130 | 35 | Kan Yew Hong 21/345 bhg., Lee Ah Moi 19/345 bhg., Low Kam Sang 23/345 bhg., | 0.7866 | 0.0748 |

| No. Lot Ukur | Hakmilik atau Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan | Keluasan Lot | Anggaran Keluasan yang akan Diambil |
|-----------------|--------------------------------|--|-----------------|--|
| | G.M. | | Hektar | Hektar |
| | | Tang Kam Cheong 19/345 bhg., Tang Yeng Phui 19/345 bhg., Wong Heng Wong 19/345 bhg., Wong Hin Thong 19/345 bhg., Wong Sow Chan @ Ong Sow Chan 39/345 bhg., Wong Swee Wah 19/345 bhg., Yap Ban Chai @ Yap Siew Hong 23/345 bhg., Tan Yik Sing (PA) 22/345 bhg., Long Koh Kiong (PA) 24/345 bhg. dan Yee Fook dan Tan Ah Kow (PA) 55/345 bhg. | | |
| | G. | | | |
| 1281 | 71015 | Theh Foong Ching @ The Tong Ching dan Cheng Tong Beng @ The Tong Chin | 1.6466 | 0.62 |

Bertarikh 5 Ogos 2004
[PTS(S) 362/007/04/06;
PTGNS. 1/11/1/29]

ABU BAKAR BIN HASSAN
*Pengarah Tanah dan Galian
Negeri Sembilan*

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for the upgrading of Sungai Kepayang drain project at Mukim Rasah, District of Seremban.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Rasah.

| Survey Lot No. | Title or Occupation | Registered Proprietor or Recorded Occupant | Area of Lot | Approximate Area to be Acquired |
|-------------------|------------------------|---|-------------|---------------------------------------|
| | H.S.(M) | | Hectare | Hectare |
| 3900 | 53 | Koo Mee You (Pawn to: MBF Finance Berhad) | 0.4047 | 0.1630 |
| | G.M. | | | |
| 2412 | 64 | Heap Hoe Lee Holdings (M) Sdn. Bhd. | 0.6956 | 0.1659 |

| Survey Lot No. | Title or Occupation | Registered Proprietor or Recorded Occupant | Area of Lot | Approximate Area to be Acquired |
|----------------|---------------------|--|-------------|---------------------------------|
| | G.M. | | Hectare | Hectare |
| 2923 | 19 | Chong Loh | 0.394 | 0.1691 |
| 3908 | 93 | Ng Boy @ Ng Ah Chan | 1.1241 | 0.0036 |
| 5680 | 99 | Tan Foong Eng | 0.7221 | 0.3520 |
| 1130 | 35 | Kan Yew Hong 21/345 share, Lee Ah Moi 19/345 share, Low Kam Sang 23/345 share, Tang Kam Cheong 19/345 share, Tang Yeng Phui 19/345 share, Wong Heng Wong 19/345 share, Wong Hin Thong 19/345 share, Wong Sow Chan @ Ong Sow Chan 39/345 share, Wong Swee Wah 19/345 share, Yap Ban Chai @ Yap Siew Hong 23/345 share, Tan Yik Sing (PA) 22/345 share, Long Koh Kiong (PA) 24/345 share and Yee Fook and Tan Ah Kow (PA) 55/345 share | 0.7866 | 0.0748 |
| | G. | | | |
| 1281 | 71015 | Theh Foong Ching @ The Tong Ching and Cheng Tong Beng @ The Tong Chin | 1.6466 | 0.62 |

Dated 5 August 2004
[PTS(S) 362/007/04/06;
PTGNS. 1/11/1/29]

ABU BAKAR BIN HASSAN
Director of Land and Mines
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (B)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA