



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 62**

**13hb Ogos 2009**

**No. 17**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 414.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 30 September 2009 pada jam 10.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 4815  
Lot 9247, Mukim Setul, Daerah Seremban (PTS. 369/003/09/08).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 4 Ogos 2009  
[PTS. 369/003/09/08; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Devarajan a/l P. Suppiah dan Gauri a/p K. Balakrishnan yang beralamat di 103B Jalan Kenanga 3, Taman Kenanga, 71700 Mantin, Negeri Sembilan dan/atau 1607 Lorong Pinggiran 1E, Bandar Seremban Selatan, 71450 Sg. Gadut, Negeri Sembilan dan/atau 2 Jalan Lenggeng, Taman Pelangi Indah, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 30 September 2009 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 4815  
Lot 9247, Mukim of Setul, District of Seremban (PTS. 369/003/09/08).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 4 August 2009

[PTS. 369/003/09/08; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM

*District Land Administrator  
Seremban*

SUPPLEMENT

To Devarajan s/o P. Suppiah and Gauri d/o K. Balakrishnan of 103B Jalan Kenanga 3, Taman Kenanga, 71700 Mantin, Negeri Sembilan and/or 1607 Lorong Pinggiran 1E, Bandar Seremban Selatan, 71450 Sg. Gadut, Negeri Sembilan and/or 2 Jalan Lenggeng, Taman Pelangi Indah, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM

*District Land Administrator  
Seremban*

**No. 415.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 30 September 2009 pada jam 12.00 tengahari berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik G.M. 1394 Lot 30663, Mukim Rasah, Daerah Seremban (PTS. 369/007/09/06).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 4 Ogos 2009  
[PTS. 369/007/09/06; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Murali a/l Renganathan, Sharmila a/p Renganathan dan Wilson Paul a/l Subramaniam yang beralamat di 402 Jalan Cengal 13, Taman Ampangan, 70400 Seremban, Negeri Sembilan dan/atau 67 Jalan Marlin Heights, 70300 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 30 September 2009 at 12.00 p.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under G.M. 1394  
Lot 30663, Mukim of Rasah, District of Seremban (PTS. 369/007/09/06).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 4 August 2009

[PTS. 369/007/09/06; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM

*District Land Administrator*

*Seremban*

SUPPLEMENT

To Murali s/o Renganathan, Sharmila d/o Renganathan and Wilson Paul s/o Subramaniam of 402 Jalan Cengal 13, Taman Ampangan, 70400 Seremban, Negeri Sembilan and/or 67 Jalan Marlin Heights, 70300 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM

*District Land Administrator*

*Seremban*

**No. 416.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 30 September 2009 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik H.S.(M) 123 P.T. 5606, Mukim Rantau, Daerah Seremban (PTS. 369/001/09/05).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 4 Ogos 2009  
[PTS. 369/001/09/05; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Ranjit Dass a/l U.C. Dass yang beralamat di 28A Jalan Dato' Hj. Hassan, 86000 Kluang, Johor dan/atau 10 Jalan Hang Tuah, Sunrise Park, 86000 Kluang, Johor.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 30 September 2009 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under H.S.(M) 123  
P.T. 5606, Mukim of Rantau, District of Seremban (PTS. 369/001/09/05).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 4 August 2009  
[PTS. 369/001/09/05; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Ranjit Dass s/o U.C. Dass of 28A Jalan Dato' Hj. Hassan, 86000 Kluang, Johor and/or 10 Jalan Hang Tuah, Sunrise Park, 86000 Kluang, Johor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 417.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 30 September 2009 pada jam 11.30 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 302 Lot 4761, Pekan Mantin, Daerah Seremban (PTS. 369/006/09/76).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 4 Ogos 2009  
[PTS. 369/006/09/76; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Wong Nyuk Lan yang beralamat di 968 Taman Mantin, 71700 Mantin, Negeri Sembilan dan/atau 290 Jalan TA 3, Taman Asoka, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 30 September 2009 at 11.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 302 Lot 4761, Village of Mantin, District of Seremban (PTS. 369/006/09/76).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 4 August 2009  
[PTS. 369/006/09/76; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*District Land Administrator  
Seremban*



SUPPLEMENT

To Wong Nyuk Lan of 968 Taman Mantin, 71700 Mantin, Negeri Sembilan and/or 290 Jalan TA 3, Taman Asoka, 71700 Mantin, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 418.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Rabu bersamaan 30 September 2009 pada jam 11.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 23 Lot 5340, Pekan Senawang, Daerah Seremban (PTS. 369/065/08/94).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 4 Ogos 2009  
[PTS. 369/065/08/94; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*

## TAMBAHAN

Kepada Fadzil bin Mohd Noor yang beralamat di 67 Jalan 19/7, Seksyen 19, 40300 Shah Alam, Selangor dan/atau 18 Jalan Subang Permai 13, Desa Subang Permai, 41050 Shah Alam, Selangor dan/atau 993 Jalan Teratai 12, Taman Marida, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban, Negeri Sembilan on Wednesday 30 September 2009 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 23 Lot 5340, Village of Senawang, District of Seremban (PTS. 369/065/08/94).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 4 August 2009  
[PTS. 369/065/08/94; PUNS(SW)4]

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*District Land Administrator  
Seremban*

## SUPPLEMENT

To Fadzil bin Mohd Noor of 67 Jalan 19/7, Seksyen 19, 40300 Shah Alam, Selangor and/or 18 Jalan Subang Permai 13, Desa Subang Permai, 41050 Shah Alam, Selangor and/or 993 Jalan Teratai 12, Taman Marida, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

RAJA BADERUL SHAH BIN RAJA SALIM  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 419.**

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

(Seksyen 8)

PENGISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN  
(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk projek menaiktaraf longkang dan lain-lain kerja, di Pekan Mambau, Daerah Seremban, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, for drain upgrading work and others at Village of Mambau, District of Seremban, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Seremban.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Seremban. Pekan/Village—Mambau.

| No. Lot<br>Ukur           | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan | Keluasan<br>Lot        | Anggaran<br>Keluasan yang<br>akan Diambil      |
|---------------------------|--------------------------------|---|------------------------|--|
| <i>Survey<br/>Lot No.</i> | <i>Title or<br/>Occupation</i> | <i>Registered Proprietor or<br/>Recorded Occupant</i>   | <i>Area of<br/>Lot</i> | <i>Approximate<br/>Area to be<br/>Acquired</i> |
|                           | H.S.(D)                        |   | Hektar/<br>Hectare     | Hektar/<br>Hectare                             |
| 16/655                    | 13017                          | Tan Kah Hock<br>1/1 bhg./share                          | 0.0129                 | 0.0129   |

Pemberitahuan Warta No. 413 yang disiarkan pada 30 Julai 2009 adalah dibatalkan.

*Gazette Notification No. 413 published on 30 July 2009 is revoked.*

Bertarikh 3 Ogos 2009

Dated 3 August 2009  
[PTS(S) 362/017/08/06;  
PTG.NS 1/11/1/69]

DATO' ZAFFARUDIN BIN SHARIF  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA