



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

18hb Ogos 2005

No. 17

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 473.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS PERTAMA

APPOINTMENT OF FIRST CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 78(b) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri, atas syor Hakim Besar Mahkamah Tinggi di Malaya, telah melantik orang yang dinamakan dalam Jadual menjadi Majistret Kelas Pertama di dalam dan bagi Negeri Sembilan mulai 16 Mei 2005.

In exercise of the powers conferred by paragraph 78(b) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority, on the recommendation of the Chief Judge of the High Court in Malaya, has appointed the persons named in the Schedule to be First Class Magistrates in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 May 2005.

JADUAL/SCHEDULE

Puan Aslinda binti Ahad

Encik Edwin Paramjothy a/l Michael Muniandy

Bertarikh 25 Jun 2005

Dated 25 June 2005

[SUKNS. 200(03) 231/1 Klt. 1/
JK/MA 07/3 (N.Sembilan) (2)]

YAAKOP BIN RANTAU

Setiausaha

*Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

No. 474.

PELANTIKAN-PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 79(2)

APPOINTMENTS UNDER SUBSECTION 79(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Jaiya bin Abu, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M41), sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 16 Januari 2005.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDS. P/261/543]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Jaiya bin Abu, an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M41), to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 January 2005.

Dated 25 June 2005
[PDS. P/261/543]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 475.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Saiful Azzri bin Hamzah, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M41), sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 16 Januari 2005.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDS.P/261/542]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Mohd Azzri bin Hamzah, an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M41), to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 January 2005.

Dated 25 June 2005
[PDS. P/261/542]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 476.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Mohd Nazri bin Mulup, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M41), sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 4 Januari 2005.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PTG.NS P/899]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Mohd Nazri bin Mulup, an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M41), to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 4 January 2005.

Dated 25 June 2005
[PTG.NS P/899]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 477.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Idris bin Ismail, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M54), sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 1 November 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDJL. 261/240 SK.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Idris bin Ismail an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M54), to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 1 November 2004.

Dated 25 June 2005
[PDJL. 261/240 SK.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 478.

Pada menjalankan kuasa yang telah diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Ramli bin Mohd Nor, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT17 memangu Gred NT22) sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDKP. 261/230]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Ramli bin Mohd Nor, an Assistant Land Officer (Grade NT17 acting on Grade NT22), to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDKP. 261/230]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 479.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Hasnol bin Haji Abu Zarim, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT17 memangku Gred NT22), sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDJ. 01-209/3-144]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Hasnol bin Haji Abu Zarim, an Assistant Land Officer (Grade NT17 acting on Grade NT22), to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDJ. 01-209/3-144]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 480.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Raja Baderul Shah bin Raja Salim, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT17 memangku Gred NT22), sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDR. 201/261/P.742 Sj.1]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Raja Baderul Shah bin Raja Salim, an Assistant Land Officer (Grade NT17 acting on Grade NT22), to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDR. 201/261/P.742 Sj.1]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 481.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Mohd Suhid bin Pawiro, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT22), sebagai Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi seluruh Negeri Sembilan mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDS. P/261/223 Klt. 1]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority has appointed Encik Mohd Suhid bin Pawiro, an Assistant Land Officer (Grade NT22) to be a Second Class Magistrate in and for the State of Negeri Sembilan with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDS. P/261/223 Klt. 1]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN
BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

No. 482.

SEMAKAN CUKAI (2006) 2005
REVISION OF RENT (2006) 2005

Menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 13 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pengarah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, Negeri Sembilan telah membuat semakan cukai yang akan dikenakan ke atas semua tanah milik di dalam Kawasan Penempatan Berkelompok sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual berkuat kuasa mulai 1 Januari 2006.

2. Penyemakan Cukai yang disiarkan dalam *Warta* pada 21 Jun 1990 adalah terbatal pada tarikh permulaan kuat kuasa Semakan Cukai itu.

Pembatalan.
W.K.N.S.
508/1990.

JADUAL

KUMPULAN A

Daerah Seremban dan Port Dickson

<i>KATEGORI/ PENGGUNAAN TANAH</i>	<i>KADAR CUKAI TAHUNAN</i>
(a) Kategori Industri:	
(i) Industri	58 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM104.00 satu lot
(b) Kategori Bangunan:	
(i) Kediaman	27 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM58.00 satu lot
(ii) Perniagaan	37 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM81.00 satu lot
(iii) Pejabat	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM81.00 satu lot
(iv) Pendidikan/Penyelidikan/ Latihan/Perpustakaan/ Institut	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM81.00 satu lot
(v) Kesihatan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM81.00 satu lot
(vi) Sukan	RM158.00 satu hektar
(vii) Kelab/Persatuan/Pertubuhan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM81.00 satu lot
(viii) Kebajikan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(ix) Institusi Keagamaan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(x) Keselamatan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(xi) Pelancongan/Rekreasi	37 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM104.00 satu lot
(xii) Pengangkutan/Komunikasi	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM70.00 satu lot
(xiii) Kolam pengoksidaan/ Pelupusan sampah	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot

<i>KATEGORI/ PENGGUNAAN TANAH</i>	<i>KADAR CUKAI TAHUNAN</i>
(c) Kategori Pertanian	
(i) Tanaman jangka panjang	
– kurang daripada 4 hektar	RM42.00 satu hektar
– antara 4 hingga 10 hektar	RM53.00 satu hektar
– lebih daripada 10 hektar	RM74.00 satu hektar
(ii) Tanaman jangka pendek	RM21.00 satu hektar
(iii) Akuakultur:	
– Ternakan ikan dan reptilia	RM74.00 satu hektar
(iv) Memelihara binatang ternakan	RM105.00 satu hektar
(v) Memelihara burung	RM48.00 satu hektar
(vi) Tanaman bunga-bunga/ Nurseri	RM90.00 satu hektar

KUMPULAN B

Daerah Kuala Pilah, Jempol, Tampin, Rembau, Jelevu dan Daerah Kecil Gemas

<i>KATEGORI/ PENGGUNAAN TANAH</i>	<i>KADAR CUKAI TAHUNAN</i>
(a) Kategori Industri:	
(i) Industri	48 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM93.00 satu lot
(b) Kategori Bangunan:	
(i) Kediaman	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(ii) Perniagaan	32 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM69.00 satu lot
(iii) Pejabat	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM70.00 satu lot
(iv) Pendidikan/Penyelidikan/ Latihan/Perpustakaan/ Institut	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM70.00 satu lot
(v) Kesihatan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM70.00 satu lot

<i>KATEGORI/ PENGGUNAAN TANAH</i>	<i>KADAR CUKAI TAHUNAN</i>
(vi) Sukan	RM158.00 satu hektar
(vii) Kelab/Persatuan/Pertubuhan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM70.00 satu lot
(viii) Kebajikan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(ix) Institusi keagamaan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(x) Keselamatan	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(xi) Pelancongan/Rekreasi	37 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM104.00 satu lot
(xii) Pengangkutan/Perhubungan/ Komunikasi	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM70.00 satu lot
(xiii) Kolam pengoksidaan/ Pelupusan sampah	21 sen satu meter persegi atau sebahagian daripadanya tertakluk kepada kadar minimum RM47.00 satu lot
(c) Kategori Pertanian:	
(i) Tanaman jangka panjang	
- kurang daripada 4 hektar	R37.00 satu hektar
- antara 4 hingga 10 hektar	RM48.00 satu hektar
- lebih daripada 10 hektar	RM69.00 satu hektar
(ii) Tanaman jangka pendek	RM15.00 satu hektar
(iii) Akuakultur:	
- Ternakan ikan dan reptilia	RM69.00 satu hektar
(iv) Memelihara binatang ternakan	RM100.00 satu hektar
(v) Memelihara burung	RM42.00 satu hektar
(vi) Tanaman bunga-bunga/ Nurseri	RM84.00 satu hektar

Bertarikh 3 Ogos 2005
[PTG.NS. 33/38/Klt. 3]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

Pursuant to the powers conferred by section 13 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the Director, with the approval of State Authority of Negeri Sembilan, hereby revise the rents payable in respect of all alienated lands within the Group Settlement Areas as specified in the Schedule with effect from 1 January 2006.

2. The Revision of Rent published in the *Gazette* on 21 June 1990 is revoked with effect from the commencement of this Revision of Rent. Revocation.
W.K.N.S.
508/1990.

SCHEDULE

GROUP A

District of Seremban and Port Dickson

<i>CATEGORY/ USAGE OF LAND</i>	<i>ANNUAL RENT</i>
(a) Category-Industry:	
(i) Industry	58 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM104.00 per lot
(b) Category-Building:	
(i) Residential	27 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM58.00 per lot
(ii) Business	37 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM81.00 per lot
(iii) Office	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM81.00 per lot
(iv) Education/Research/Training/ Library/Institute	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM81.00 per lot
(v) Health	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM81.00 per lot
(vi) Sports	RM158.00 per hectare
(vii) Club/Association/Organisation	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM81.00 per lot
(viii) Welfare	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot
(ix) Religious institution	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot

<i>CATEGORY/ USAGE OF LAND</i>	<i>ANNUAL RENT</i>
(x) Security	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot
(xi) Tourism/Recreation	37 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM104.00 per lot
(xii) Transportation/Communication	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM70.00 per lot
(xiii) Oxidation pond/Garbage disposal	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot
(c) Category-Agriculture:	
(i) Long term cultivation	
- less than 4 hectares	RM42.00 per hectare
- between 4 to 10 hectares	RM53.00 per hectare
- more than 10 hectares	RM74.00 per hectare
(ii) Short term cultivation	RM21.00 per hectare
(iii) Aquaculture:	
- Rearing of fish and reptiles	RM74.00 per hectare
(iv) Rearing of livestock	RM105.00 per hectare
(v) Rearing of birds	RM48.00 per hectare
(vi) Gardening/Nurseries	RM90.00 per hectare

GROUP B

District of Kuala Pilah, Jempol, Tampin, Rembau, Jelebu and Sub-District of Gemas

<i>CATEGORY/ USAGE OF LAND</i>	<i>ANNUAL RENT</i>
(a) Category-Industry:	
(i) Industry	48 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM93.00 per lot
(b) Category-Building:	
(i) Residential	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot

<i>CATEGORY/ USAGE OF LAND</i>	<i>ANNUAL RENT</i>
(ii) Business	32 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM69.00 per lot
(iii) Office	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM70.00 per lot
(iv) Education/Research/Training/ Library/Institute	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM70.00 per lot
(v) Health	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM70.00 per lot
(vi) Sports	RM158.00 per hectare
(vii) Club/Association/ Organisation	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM70.00 per lot
(viii) Welfare	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot
(ix) Religious institution	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot
(x) Security	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot
(xi) Tourism/Recreation	37 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM104.00 per lot
(xii) Transportation/ Communication	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM70.00 per lot
(xiii) Oxidation pond/Garbage disposal	21 sen per metre square or part thereof subject to a minimum rate of RM47.00 per lot
(c) Category-Agriculture:	
(i) Long term cultivation	
- less than 4 hectares	RM37.00 per hectare
- between 4 to 10 hectares	RM48.00 per hectare
- more than 10 hectares	RM69.00 per hectare
(ii) Short term cultivation	RM15.00 per hectare

<i>CATEGORY/ USAGE OF LAND</i>	<i>ANNUAL RENT</i>
(iii) Aquaculture:	
- Rearing of fish and reptiles	RM69.00 per hectare
(iv) Rearing of livestock	RM100.00 per hectare
(v) Rearing of birds	RM42.00 per hectare
(vi) Gardening/Nurseries	RM84.00 per hectare

Dated 3 August 2005
[PTG.NS. 33/38/Klt. 3]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of Council
Negeri Sembilan*

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974
(Akta 133)

STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974
(Act 133)

No. 483.

MENAMAKAN JALAN-JALAN DI TAMAN SURIA,
MUKIM ULU MUAR, DAERAH KUALA PILAH

NAMING OF ROADS AT TAMAN SURIA, MUKIM ULU MUAR,
DISTRICT OF KUALA PILAH

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 29(1) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974, Majlis Daerah Kuala Pilah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, menamakan jalan-jalan di kedudukan yang dinyatakan di Ulu Muar, Daerah Kuala Pilah seperti yang berikut:

Kedudukan Jalan	Nama Jalan
Jalan-jalan di Taman Suria	Jalan Suria 1
	Jalan Suria 2
	Jalan Suria 3
	Jalan Suria 4

Bertarikh 25 Mei 2005
[SUK.NS. 200(05)613/1 Klt. 6]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 29(1) of the Street, Drainage and Building Act 1974, the District Council of Kuala Pilah with the approval of the State Authority, names the roads at the specified position in Mukim Ulu Muar, District of Kuala Pilah as follows:

Road Position	Name of Road
Roads at Taman Suria	Jalan Suria 1
	Jalan Suria 2
	Jalan Suria 3
	Jalan Suria 4

Dated 25 May 2005
[SUK.NS. 200(05)613/1 Klt. 6]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

No. 484.

MENAMAKAN JALAN-JALAN DI TAMAN JEMAPOH MURNI,
MUKIM JUASSEH, DAERAH KUALA PILAH

NAMING OF ROADS AT TAMAN JEMAPOH MURNI, MUKIM JUASSEH,
DISTRICT OF KUALA PILAH

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 29(1) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974, Majlis Daerah Kuala Pilah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, menamakan jalan-jalan di kedudukan yang dinyatakan di Mukim Juasseh, Daerah Kuala Pilah seperti yang berikut:

Kedudukan Jalan	Nama Jalan
Jalan-jalan di Taman Jemapoh Murni	Jalan Jemapoh Murni 1
	Jalan Jemapoh Murni 2
	Jalan Jemapoh Murni 3

Bertarikh 25 Mei 2005
[SUK.NS. 200(05)613/1 Klt. 6]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 29(1) of the Street, Drainage and Building Act 1974, the District Council of Kuala Pilah with the approval

of the State Authority, names the roads at the specified position in Mukim Juasseh, District of Kuala Pilah as follows:

Road Position	Name of Road
Roads at Taman Jemapoh Murni	Jalan Jemapoh Murni 1
	Jalan Jemapoh Murni 2
	Jalan Jemapoh Murni 3
Dated 25 May 2005 [SUK.NS. 200(05)613/1 Klt. 6]	YAAKOP BIN RANTAU <i>Clerk of the Executive Council Negeri Sembilan</i>

No. 485.

MENAMAKAN JALAN-JALAN DI BANDAR BAHAU, DAERAH JEMPOL

NAMING OF ROADS AT BANDAR BAHAU, DISTRICT OF JEMPOL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 29(1) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974, Majlis Daerah Jempol dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, menamakan jalan-jalan di kedudukan yang dinyatakan di Bandar Bahau, Daerah Jempol seperti yang berikut:

Bil.	Kedudukan Jalan	Nama Jalan
1.	Jalan-jalan di Bandar Bahau	Jalan Kenanga
		Jalan Anggerik
		Jalan Melor
		Lorong Melor
		Lorong Muhibbah
		Lorong Pahlawan
		Lorong Raja Muda
		Lorong Mawar
		Lorong Tasik 1
		Lorong Tasik 2
2.	Bandar Bahau	Lorong Nilam

Bertarikh 27 Mei 2005
[SUK.NS. 200(05)613/1 Klt. 6]

YAAKOP BIN RANTAU
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by subsection 29(1) of the Street, Drainage and Building Act 1974, the District Council of Jempol with the approval of the State Authority, names the roads at the specified position in Bandar Bahau, District of Jempol as follows:

No.	Road Position	Name of Road
1.	Roads at Bandar Bahau	Jalan Kenanga
		Jalan Anggerik
		Jalan Melor
		Lorong Melor
		Lorong Muhibbah
		Lorong Pahlawan
		Lorong Raja Muda
		Lorong Mawar
		Lorong Tasik 1
2.	Bandar Bahau	Lorong Tasik 2
		Lorong Nilam

Dated 27 May 2005
[SUK.NS. 200(05)613/1 Klt. 6]

YAAKOP BIN RANTAU
*Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan*

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

No. 486.

PELANTIKAN-PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(1)

APPOINTMENTS UNDER SUBSECTION 3(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(1) Akta Perhutanan Negara 1984, Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang 1 Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang 2 berkuatkuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang 3.

In exercise of the powers conferred by subsection 3(1) of the National Forestry Act 1984, the State Authority appoints the persons named in column 1 of the Schedule to hold the posts specified in column 2 with effect from the dates specified in columns 3.

JADUAL/SCHEDULE

Nama/ Name	Jawatan/ Designation	Tarikh Kuatkuasa/ Effective Date
Encik Masran bin Md. Salleh	Pengarah Perhutanan Negeri, Negeri Sembilan/ State Director of Forestry, Negeri Sembilan	1-2-2004
Encik Yusuf bin Yahaya	Penolong Pengarah Perhutanan Negeri (Operasi dan Penguatkuasaan), Negeri Sembilan/Assistant State Director of Forestry, (Operation and Enforcement), Negeri Sembilan	1-2-2004
Encik Azhar bin Ahmad	Penolong Pengarah Perhutanan Negeri (Silvikultur dan Perlindungan), Negeri Sembilan/Assistant State Director of Forestry, (Silviculture and Protection), Negeri Sembilan	1-2-2004
Encik Zulkurnain bin Zakaria	Penolong Pemelihara Hutan, Negeri Sembilan/Assistant Conservator of Forest, Negeri Sembilan	2-2-2003
Encik Noordin bin Noor	Penolong Pegawai Hutan Daerah, Kuala Pilah/ Assistant District Forest Officer, Kuala Pilah	10-11-2003
Puan Rosmawati binti Ismail	Penolong Pegawai Ladang, Negeri Sembilan/Assistant Plantation Officer, Negeri Sembilan	18-9-2003

Bertarikh 13 Mei 2005
Dated 13 May 2005
[PHN. NS&M (S) 09/01/101/116]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan/
Clerk of Executive Council
Negeri Sembilan

AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987
(Akta 333)

ROAD TRANSPORT ACT 1987
(Act 333)

No. 487.

NOTIS DI BAWAH PERENGGAN 70(2)(bb)

NOTICE UNDER PARAGRAPH 70(2)(bb)

Yang Dipertua, Majlis Daerah Jempol setelah berunding dengan Ketua Pengarah Pengangkutan Jalan, bercadang hendak membuat suatu perintah di bawah subseksyen 70(2) Akta Pengangkutan Jalan 1987 [*Akta 333*], yang kesannya akan melarang pemanduan kenderaan yang bergerak perlahan yang disenaraikan dalam Jadual Pertama di jalan-jalan yang dinyatakan dalam Jadual Kedua.

Perintah yang dicadangkan ini tidak terpakai bagi kenderaan kepunyaan Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri, mana-mana Pihakberkuasa Tempatan dan badan berkanun.

Bantahan terhadap cadangan itu, jika ada, hendaklah dihantar kepada Yang Dipertua, Majlis Daerah Jempol di alamat Pejabat Majlis Daerah Jempol, 72120 Bandar Seri Jempol, Negeri Sembilan Darul Khusus dalam tempoh empat belas hari dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL PERTAMA

1. Lori Tangki Minyak atau Tangki Air
2. Lori Balak
3. Lori yang berat muatan maksimum melebihi 3 tan
4. Traktor
5. Treler
6. Jengkaut pengalih tanah
7. Buldozer
8. Bas muatan 44 penumpang

JADUAL KEDUA

Semua jalan di Taman Perumahan yang berikut:

1. Rumah Rakyat Bahau 1
2. Taman Rasa Sayang
3. Taman Meranti
4. Taman Awana Indah

-
5. Taman Muhibah
 6. Taman Ria
 7. Taman Cempaka
 8. Taman Sri Petaling
 9. Taman Timur
 10. Taman ACBE
 11. Taman Sornam
 12. Taman KSM
 13. Taman Sum Hup
 14. Taman Bahau Indah
 15. Taman Bahau
 16. Taman Angkasa
 17. Taman Juara
 18. Taman Melor
 19. Rumah Rakyat Rompin 1
 20. Taman Teratai
 21. Taman Mahsan
 22. Taman Sri Mahsan
 23. Taman Sri Mutiara
 24. Taman Bakar Batu
 25. Rumah Rakyat Mahsan 1
 26. Taman Desa Putri
 27. Taman Sri Belian
 28. Taman Serting Jaya
 29. Taman Jempol
 30. Taman Angsana
 31. Taman Satelite
 32. Taman Sri Jempol
 33. Taman Tuanku Puan Chik
 34. Rumah Rakyat Batu Kikir
 35. Taman Setia Budi
 36. Taman Mawar

37. Taman Desa Dato' Muda
38. Desa Permai Serting Tengah
39. Taman Beringin
40. Taman Desa Penarikan
41. Taman Sri Serting
42. Taman Serting Indah
43. Taman Serting Utama
44. Taman Sri Rompin
45. Taman Lelayang
46. Taman Megah
47. Taman Kwang Hup
48. Taman Melati
49. Taman Jati
50. Taman Kwang Hup 2
51. Rumah Rakyat Batu Kikir II
52. Rumah Rakyat Bahau II
53. Rumah Rakyat Bahau III
54. Rumah Rakyat Mahsan II
55. Rumah Rakyat Rompin II
56. Taman Melor
57. Taman Bidara

Bertarikh 10 Jun 2005
[SUKNS. 200(05) 8/5/8 Klt. 2]

IDRIS BIN ISMAIL
Yang Dipertua
Majlis Daerah Jempol

The President, District Council of Jempol after consultation with the Director General for Road Transport, proposes to make an order under subsection 70(2) of the Road Transport Act 1987 [Act 333], the effect of which will be to prohibit the driving of slow moving vehicles specified in the First Schedule on the roads specified in the Second Schedule.

The proposed order shall not apply to vehicles belonging to the Federal Government, State Government, any local authority and statutory body.

Objections to the proposals, if any, must be sent to the President, District Council of Jempol whose address is at the Office of the District Council of Jempol, 72120 Bandar Sri Jempol, Negeri Sembilan Darul Khusus within fourteen days of the publication of this Notice in the *Gazette*.

FIRST SCHEDULE

1. Oil or water tankers
2. Timber lorries
3. Lorries the maximum laden weight of which exceeds 3 tons
4. Tractors
5. Trailers
6. Earth moving excavators
7. Bulldozers
8. Buses with the laden of 44 passengers

SECOND SCHEDULE

All the roads in the following housing estates:

1. Rumah Rakyat Bahau 1
2. Taman Rasa Sayang
3. Taman Meranti
4. Taman Awana Indah
5. Taman Muhibah
6. Taman Ria
7. Taman Cempaka
8. Taman Sri Petaling
9. Taman Timur
10. Taman ACBE
11. Taman Sornam
12. Taman KSM
13. Taman Sum Hup
14. Taman Bahau Indah
15. Taman Bahau
16. Taman Angkasa
17. Taman Juara
18. Taman Melor
19. Rumah Rakyat Rompin 1
20. Taman Teratai
21. Taman Mahsan

-
-
22. Taman Sri Mahsan
 23. Taman Sri Mutiara
 24. Taman Bakar Batu
 25. Rumah Rakyat Mahsan 1
 26. Taman Desa Putri
 27. Taman Sri Belian
 28. Taman Serting Jaya
 29. Taman Jempol
 30. Taman Angsana
 31. Taman Satelite
 32. Taman Sri Jempol
 33. Taman Tuanku Puan Chik
 34. Rumah Rakyat Batu Kikir
 35. Taman Setia Budi
 36. Taman Mawar
 37. Taman Desa Dato' Muda
 38. Desa Permai Serting Tengah
 39. Taman Beringin
 40. Taman Desa Penarikan
 41. Taman Sri Serting
 42. Taman Serting Indah
 43. Taman Serting Utama
 44. Taman Sri Rompin
 45. Taman Lelayang
 46. Taman Megah
 47. Taman Kwang Hup
 48. Taman Melati
 49. Taman Jati
 50. Taman Kwang Hup 2
 51. Rumah Rakyat Batu Kikir II
 52. Rumah Rakyat Bahau II
 53. Rumah Rakyat Bahau III
 54. Rumah Rakyat Mahsan II

55. Rumah Rakyat Rompin II

56. Taman Melor

57. Taman Bidara

Dated 10 June 2005
[SUKNS. 200(05) 8/5/8 Klt. 2]

IDRIS BIN ISMAIL
President
District Council of Jempol

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 488.

PELANTIKAN-PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENTS UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Pegawai Pasukan Petugas Khas yang dinamakan dalam Jadual menjadi Timbalan Pendaftar Hakmilik di Pejabat Tanah dan Galian, Negeri Sembilan mulai 1 November 2004.

JADUAL

1. Encik Mislan bin Abu
2. Tuan Haji Mohd Yusof bin Mat Seman
3. Encik Ramly bin Harun

Bertarikh 25 Jun 2005
[PTG. NS. 2/83 Klt. 8]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed the Task Enforcement Officers named in the Schedule to be Deputy Registrars of Titles at the Office of Lands and Mines of Negeri Sembilan with effect from 1 November 2004.

SCHEDULE

1. Encik Mislan bin Abu
2. Tuan Haji Mohd Yusof bin Mat Seman
3. Encik Ramly bin Harun

Dated 25 June 2005
[PTG. NS. 2/83 Klt.8]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 489.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Puan Mardiana binti Hairuddin, Penolong Pegawai Tadbir (Gred N27), sebagai Timbalan Pendaftar Hakmilik Tanah mulai 1 Julai 2005.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PTG. NS. P/870]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Puan Mardiana binti Hairuddin, an Assistant Administrative Officer (Grade N27), to be a Deputy Registrar of Titles with effect from 1 July 2005.

Dated 25 June 2005
[PTG. NS. P/870]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 490.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Mohd Nazri bin Mulup, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M41), sebagai Penolong Pengarah Tanah dan Galian dan Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan mulai 4 Januari 2005.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PTG. NS. P/899]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Mohd Nazri bin Mulup, an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M41), to be an Assistant Director of Land and Mines and a Deputy Registrar of Titles Negeri Sembilan with effect from 4 January 2005.

Dated 25 June 2005
[PTG. NS. P/899]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 491.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Idris bin Ismail, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M54), sebagai Pentadbir Tanah Daerah Jempol mulai 1 November 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDJL. 261/240 SK.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Idris bin Ismail, an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M54), to be the Land Administrator for the District of Jempol with effect from 1 November 2004.

Dated 25 June 2005
[PDJL. 261/240 SK.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 492.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Saiful Azzri bin Hamzah, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M41), sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban mulai 16 Januari 2005.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDS. P/261/542]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Saiful Azzri bin Hamzah, an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M41), to be an Assistant Land Administrator for the District of Seremban with effect from 16 January 2005.

Dated 25 June 2005
[PDS. P/261/542]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 493.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Jaiya bin Abu, Pegawai Tadbir dan Diplomatik (Gred M41), sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban mulai 16 Januari 2005.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDS. P/261/543]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Jaiya bin Abu, an Administrative and Diplomatic Officer (Grade M41), to be an Assistant Land Administrator for the District of Seremban with effect from 16 January 2005.

Dated 25 June 2005
[PDS. P/261/543]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 494.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Mohd Suhid bin Pawiro, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT22), sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Seremban mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDS. P/261/223 Klt.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Mohd Suhid bin Pawiro, an Assistant Land Officer (Grade NT22), to be an Assistant Land Administrator for the District of Seremban with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDS. P/261/223 Klt.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 495.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Raja Baderul Shah bin Raja Salim, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT17 memangku Gred NT22), sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Rembau mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDR. 201/261/P. 742 Sj.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Raja Baderul Shah bin Raja Salim, an Assistant Land Officer (Grade NT17 acting on Grade NT22), to be an Assistant Land Administrator for the District of Rembau with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDR. 201/261/P. 742 Sj.1]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 496.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Hasnol bin Haji Abu Zarim, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT17 memangku Gred NT22), sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jelevu mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDJ. 01-209/3-144]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Hasnol bin Haji Abu Zarim, an Assistant Land Officer (Grade NT17 acting on Grade NT22), to be an Assistant Land Administrator for the District of Jelevu with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDJ. 01-209/3-144]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 497.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Ramli bin Mohd Nor, Penolong Pegawai Tanah (Gred NT17 memangku Gred NT22), sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Kuala Pilah mulai 16 Disember 2004.

Bertarikh 25 Jun 2005
[PDKP. 261/230]

YAAKOP BIN RANTAU
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Sembilan

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed Encik Ramli bin Mohd Nor, an Assistant Land Officer (Grade NT17 acting on Grade NT22), to be an Assistant Land Administrator for the District of Kuala Pilah with effect from 16 December 2004.

Dated 25 June 2005
[PDKP. 261/230]

YAAKOP BIN RANTAU
Clerk of the Executive Council
Negeri Sembilan

No. 498.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU
SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION (OR NEW ISSUE
DOCUMENT OF TITLE IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Description and No. of Title	Lot No.	Area	File No.
		G.M.		Hektar/ Hectare	
1.	Ulu Klawang	679	739	3.9027	260/011/05/02

Bertarikh 4 Mei 2005

Dated 4 May 2005
[PTJ. 260/011/05/02]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 499.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Description and No. of Title	Lot No.	Area	File No.
		G.M.		Hektar/ Hectare	
1.	Ulu Klawang	111	1347	1.987	260/004/05/07
2.	Peradong	390	1462	2.1784	260/005/05/05
3.	Pertang	1859	4193	1.193	260/005/05/05

Bertarikh 4 Mei 2005

Dated 4 May 2005
[PTJ. 260/004/05/07; PTJ. 260/005/05/05]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 500.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. <i>No.</i>	Mukim <i>Mukim</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. Lot <i>Lot No.</i>	Keluasan <i>Area</i>	No. Fail <i>File No.</i>
		G.M.		Hektar/ Hectare	
1.	Pertang	810	846	2.8250	260/009/05/07
		E.M.R.		Ekar/ Acre	
2.	Triang Ilir	89	294	2124.0000	260/008/05/08

Bertarikh 4 Mei 2005

Dated 4 May 2005

[PTJ. 260/009/05/07; PTJ. 260/008/05/08]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 501.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		P.M.	Hektar
Ayer Kuning	1418	149	3.2581
			Meter Persegi
Ayer Kuning	1694	150	1085
			Hektar
Ayer Kuning	2579	1107	0.8401

Bertarikh 6 Mei 2005
[PDKG(T) 260/7/4/2004]

*Pengarah/Pentadbir Tanah Daerah
Tampin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area
		P.M.	Hectare
Ayer Kuning	1418	149	3.2581
			Square Metre
Ayer Kuning	1694	150	1085
			Hectare
Ayer Kuning	2579	1107	0.8401

Dated 6 May 2005
[PDKG(T) 260/7/4/2004]

*Registrar/District Land Administrator
Tampin*

No. 502.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to issue title continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Description and No. of Title	Lot No.	Area	File No.
		Geran		Hektar/Hectare	
1.	Johol	70461	3615	1.4897	PHNS 8/1/3342 klt. III

Bertarikh 13 Mei 2005

Dated 13 May 2005

[PHNS 8/2/002 klt. 2]

MOHD FAIZAL BIN ABDUL MANAP

Pendaftar Hakmilik/

Registrar of Title

Negeri Sembilan

No. 503.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
Mukim	Description and No. of Title	Lot No.	Area	File No.
	G.M.		Hektar/ Hectare	
Pasir Panjang	20	2109	1.3496	PTPD. 259/02/05/03
Jimah	1321	967	1.839	PTPD. 259/02/2005/01
Linggi	1155	1207	0.8094	PTPD. 259/01/2005/02
Linggi	1173	3534	1.239	PTPD. 259/02/2005/02

Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
	G.M.		Meter Persegi/ Square Metre	
Port Dickson	2154	11212	102	PTPD. 259/01/20005/04
Port Dickson	1969	11029	102	PTPD. 259/02/2005/04
			Hektar/Hectare	
Pasir Panjang	934	3957	1.8929	PTPD. 259/01/2005/03
			Meter Persegi/ Square Metre	
Pasir Panjang	637/M4/1/3	572	87	PTPD. 259/09/2004/03
			Hektar/Hectare	
Si Rusa	718	1359	0.281	PTPD. 259/02/04/05

Bertarikh 29 Julai 2005
Dated 29 July 2005

WAN MUD SHARDIHAN BIN W. DAHALAN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Port Dickson*

No. 504.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>P.T. No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		H.S.(M)		Hektar/Hectare	
1.	Juasseh	1109	1562	0.8	PTKP: 260/1/2005/05

Bertarikh 11 April 2005

Dated 11 April 2005

[PTKP: 260/1/2005/05]

AZIZI BIN MOHAMAD ALI
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Kuala Pilah*

No. 505.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>P.T. No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		H.S.(M)		Hektar/Hectare	
1.	Kenaboi	589	384	1.6590	260/006/05/02

Bertarikh 4 Mei 2005

Dated 4 May 2005

[PTJ. 260/006/05/02]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 506.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil. No.	Mukim <i>Mukim</i>	Jenis dan No. Hakmilik <i>Description and No. of Title</i>	No. P.T. <i>P.T. No.</i>	Keluasan <i>Area</i>	No. Fail <i>File No.</i>
		H.S.(M)		Hektar/Hectare	
1.	Peradong	270	280	1.2140	260/007/05/06

Bertarikh 4 Mei 2005

Dated 4 May 2005
[PTJ. 260/007/05/02]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jejebu*

No. 507.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Title has been declared lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. P.T.	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>P.T. No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		H.S.(M)		Hektar/Hectare	
1.	Triang Ilir	1401	1114	0.1968	260/010/05/08

Bertarikh 4 Mei 2005

Dated 4 May 2005
[PTJ. 260/010/05/08]

KHAIRIL ANUAR BIN KARIM
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jelebu*

No. 508.

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Othman bin Omar (KP. 621115-08-6521) yang beralamat di 6150 Taman Gunung Mas, 73000 Tampin, Negeri Sembilan, penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 5 April 1999 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan Kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM45,455.88 iaitu baki sehingga bulan 07/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tampin. Mukim—Tampin Tengah. No. P.T.—6264. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8048. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4415-96, Jilid 1144, Folio 92. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Mei 2002
[PP 6991/1995/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 509.

Kepada Muthusamy a/l Muniandy (KP. 5358090) yang beralamat di 3502 Taman Indah Baru, 73000 Tampin, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 3 Oktober 1993 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 10/1995-12/1999, 10/2000-09/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM16,112.25. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM43,577.73 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tampin. Mukim—Tampin Tengah. No. Lot—3502. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3946. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5994-90, Jilid 747, Folio 39. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Ogos 2002
[PP 14745/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 510.

Kepada Simon a/l Michael (KP. T1061005) yang beralamat di 55 Tingkat 1, Block G, Taman Sri Bandar, 71000 Port Dickson, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipisahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 23 Mac 1998 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 09/1999-10/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM9,379.16. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 8 Mac 2001. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM48,050.76 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. P.T.—13504. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 72708. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 20426-95, Jilid 1111, Folio 97. Pajakan 99 tahun 12-1-2092. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002
[PP 2991/95/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 511.

Kepada Theresa a/l Sukumaran (KP. 620625-05-5552) yang beralamat di 55 Tingkat 1, Blok G, Taman Sri Bandar, 71000 Port Dickson, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik anuran dari 09/1999-10/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM9,379.16. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 8 Mac 2001. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM48,050.76 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. P.T.—13504. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 72708. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 20426-95, Jilid 1111, Folio 97. Pajakan 99 tahun 12/01/2092. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002
[PP 2991/95/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 512.

Kepada Nor Hisham bin Mohamad Nor (KP. 600702-08-5811) yang beralamat di Lot 3071 Jalan SJ 3/3A Taman Seremban Jaya 70400 Seremban, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 21 Januari 1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 08/1977-03/1999, 06/1999-06/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM23,122.26. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 18 Mac 2003. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM59,634.11 iaitu baki hutang sehingga bulan 06/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Seremban. Mukim—Rantau. No. Lot—13071. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 48588. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 16718/91, Jilid 850, Folio 87. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 April 2004
[PP 630/91/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 513.

Kepada Thor Beng Keat (KP. T704491) yang beralamat di 1790 Jalan RJ 2/8, Taman Rasah Jaya, 70300 Seremban, Negeri Sembilan, pengadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 7 Januari 1989 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 11/1983,11/1988-09/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM32,146.56. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 29 April 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM45,432.68 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Seremban. Mukim—Rasah. No. Lot—9830. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18577. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10300/82, Jilid 397, Folio 92. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004
[PP 7212/1982/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 514.

Kepada Waris kepada a/p Balakrishnan Nair d/a B. Nirmala a/p T.P Balakrishnan (KP. 1784220) yang beralamat di 618 Jalan R.J. 1/12, Taman Rasah Jaya, 70300 Seremban, penggadaian di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Peminjam telah meninggal dunia pada 4 Mac 1984 dan pinjaman masih berbaki debit sebanyak RM118,044.59 setelah ditolak daripada pampasan kematian yang telah dibayar oleh Syarikat Insurans (MNI). Peminjam telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(g) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 22 September 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM118,044.59 iaitu baki sehingga bulan 02/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Seremban. Mukim—Rasah. No. Lot—7115. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14912. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7438/83, Jilid 431, Folio 36. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 April 2005
[PP 5505/1983/1]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 515.

Kepada Abdul Ralim bin Said (KP. A0669798) yang beralamat di Kampung Batu Putih Simpang V, 83020 Batu Pahat, Johor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipisahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 21 April 1999 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 02/2000-10/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM14,366.85. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 21 Februari 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM53,435.04 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Port Dickson. Mukim—Si Rusa. No. P.T.—1540. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8953. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 28787/97, Jilid 1323, Folio 90. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Oktober 2004
[PP 891/1997/1]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

No. 516.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Perisytiharan Pengambilan Yang Dicadangkan yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Sembilan* No. 436 pada 7 Julai 2005 dipinda dalam Jadual dengan menggantikan perkataan “Ampangan.”, yang terdapat dalam tajuk Jadual itu, dengan perkataan “Pantai”.

The Declaration of Intended Acquisition published in the Government of Negeri Sembilan *Gazette* No. 436 on 7 July 2005 is amended in the Schedule by substituting for the word “Ampangan.”, appearing in the heading of the Schedule, the word “Pantai”.

[JKPTG. NS(S)/UPT/1/2/05]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA