



NEGERI SEMBILAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 54

5hb Julai 2001

No. 14

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 520.

(Seksyen 27)

NOTIS-NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICES OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Daerah Port Dickson pada hari Selasa, bersamaan 14 Ogos 2001 pada jam 11.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan Perintah Jual Tanah Geran No. GM 987 Lot 1738, GM 988 Lot 1736, GM 989 Lot 1737, GM 990 Lot 1711, GM 991 Lot 1712, GM 992 Lot 1713 Mukim Linggi Daerah Port Dickson.

Sesiapa jua yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau lain-lain permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya:

Sesiapa jua orang boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Sesiapa jua orang itu boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditempokkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan:

- (a) sebab-sebab penempohan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 10 Mei 2001.
[PTPD. 369/101/01/02.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

TAMBAHAN

Kepada Wangsa Perangsang Sdn. Bhd. yang beralamat di Lot 4-2 Wisma Arab-Malaysian, Jln. Tuanku Munawir, 70000 Seremban atau 1 Jln. Intan Utama, Tmn Sri Intan, Off Persiaran Bangi, 43000 Kajang, Selangor.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 10 Mei 2001.

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

An enquiry will be held at the Land Office District of Port Dickson on Tuesday the 14 August 2001 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for order for sale of land held under GM 987 Lot 1738, GM 988 Lot 1736, GM 989 Lot 1737, GM 990 Lot 1711, GM 992 Lot 1713 Mukim of Linggi, District of Port Dickson.

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought, and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 10 May 2001.
[PTPD. 369/101/01/02.]

District Land Administrator,
Port Dickson

SUPPLEMENT

To Wangsa Perangsang Sdn. Bhd. of Lot 4-2 Wisma Arab-Malaysian, Jln. Tuanku Munawir, 70000 Seremban or 1 Jln. Intan Utama, Tmn. Sri Intan off Persiaran Bangi, 43000 Kajang, Selangor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in our absence.

Dated 10 May 2001.

District Land Administrator,
Port Dickson

No. 521.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Daerah Port Dickson pada hari Selasa, bersamaan 14 Ogos 2001 pada jam 10.30 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan Perintah Jual Tanah Geran No. HS(M) 2148 PT 17 Pekan Bukit Pelandok, Daerah Port Dickson.

Sesiapa jua yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau lain-lain permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya:

Sesiapa jua orang boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Sesiapa jua orang itu boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditempohkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan:

- (a) sebab-sebab penempohan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 10 Mei 2001.
[PTPD. 369/136/2000/01.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

TAMBAHAN

Kepada Chong Yon Sang yang beralamat di Lot 674, Bukit Batu, 81000 Kulai, Johor.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/punya ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 10 Mei 2001.

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

An enquiry will be held at the Land Office District of Port Dickson on Tuesday the 14 August 2001 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for order for sale of land held under HS(M) 2148 PT 17
Village of Bukit Pelandok, District of Port Dickson.

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought, and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 10 May 2001.
[PTPD. 369/136/2000/01.]

District Land Administrator,
Port Dickson

SUPPLEMENT

To Chong Yon Sang of Lot 674, Bukit Batu, 81000 Kulai, Johor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in our absence.

Dated 10 May 2001.

District Land Administrator,
Port Dickson

No. 522.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Daerah Port Dickson pada hari Isnin bersamaan 13 Ogos 2001 pada jam 11.00 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan Perintah Jual Tanah Geran No. HS(M) 1310 PT 1019
Mukim Jimah Daerah Port Dickson.

Sesiapa jua yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau lain-lain permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya:

Sesiapa jua orang boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Sesiapa jua orang itu boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditempokan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan:

- (a) sebab-sebab penempohan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 10 Mei 2001.
[PTPD. 369/138/2000/01.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

TAMBAHAN

Kepada Murugan a/l Kanthan & Sundamure a/l Selambar yang beralamat di 1-A Block 13, PKNS Flats, Jln. SS 3/39, Sungai Way, 47300 Petaling Jaya, Selangor.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 10 Mei 2001.

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

An enquiry will be held at the Land Office District of Port Dickson on Monday the 13 August 2001 at 11.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for order for sale of land held under HS(M) 1310 PT 1019 Mukim of Jimah, District of Port Dickson.

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought, and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 10 May 2001.
[PTPD. 369/138/2000/01.]

District Land Administrator,
Port Dickson

SUPPLEMENT

To Murugan a/l Kanthan & Sundamure a/l Selambar of 1-A Block 13, PKNS Flats, Jln. SS 3/39, Sungai Way, 47300 Petaling Jaya, Selangor.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in our absence.

Dated 10 May 2001.

District Land Administrator,
Port Dickson

No. 523.

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Tanah Daerah Port Dickson pada hari Isnin bersamaan 13 Ogos 2001 pada jam 10.30 pagi berkenaan dengan perkara yang berikut:

Permohonan Perintah Jual Tanah Geran No. HS(M) 1498 PT 1209 Mukim Jimah Daerah Port Dickson.

Sesiapa jua yang ada apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau lain-lain permintaan hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya:

Sesiapa jua orang boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Sesiapa jua orang itu boleh membuat permohonan dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditempohkan atau supaya tempat siasatan itu diubah, dengan menyatakan:

- (a) sebab-sebab penempohan atau perubahan itu diminta, dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 10 Mei 2001.
[PTPD. 369/131/2000/01.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

TAMBAHAN

Kepada P. Ganesan a/l Periannan yang beralamat di 303 Komplek Pasar, Jln. Othman, Seksyen 4, 46000 Petaling Jaya.

Saya ada sebab mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Adalah diberi notis bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan dengan ketiadaan tuan/puan.

Bertarikh 10 Mei 2001.

Pentadbir Tanah Daerah,
Port Dickson

An enquiry will be held at the Land Office District of Port Dickson on Monday the 13 August 2001 at 10.30 a.m. in respect of the following matter:

Application for order for sale of land held under HS(M) 1498 PT 1209 Mukim of Jimah, District of Port Dickson.

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission should attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought, and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 10 May 2001.
[PTPD. 369/131/2000/01.]

District Land Administrator,
Port Dickson

SUPPLEMENT

To P. Ganesan a/l Periannan of 303 Kompleks Pasar, Jln. Othman, Seksyen 4, 46000 Petaling Jaya.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in our absence.

Dated 10 May 2001.

District Land Administrator,
Port Dickson

No. 524.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Norhamidah binti Samad (KP. 6302853) yang beralamat di 304-2 Kg. Raja, FELDA Gedangsa Ulu Selangor, 44020 Kuala Kubu Bahru, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gemas, Negeri Sembilan pada 14 September 2001 pada pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah diminta hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gemas. No. Lot—8883. Jenis dan No. Hakmilik—PM 1669. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan 178/88, Jilid 17, Folio 4 bertarikh 20-6-1998 jam 8.07 pagi. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 13 April 2001.
[PDKG(T) 369/7/4/2000.]

Pentadbir Tanah Daerah,
Tampin

To Norhamidah binti Samad (KP. 6302853) address at 304-2 Kg. Raja, FELDA Gedangsa Ulu Selangor, 44020 Kuala Kubu Bahru as chargors under the charge of land in the title described below.

Whereas I have received an application for an order for sale from the chargee of the said charge under section 260(2) of the National Land Code.

And whereas I propose to have an enquiry in relation to the said application at the Land Office Gemas, Negeri Sembilan on 14 September 2001 at 10.00 morning.

Now due to the aforesaid and pursuant to section 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby requested to attend the enquiry and state the reasons why the aforesaid order should not be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Gemas. Lot No.—8883. Description and No. of Title—PM 1669. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation 178/88, Jilid 17, Folio 4 dated 20-6-1998 time 8.07 a.m. One (1) Title only.

Dated 13 April 2001.
[PDKG(T) 369/7/4/2000.]

District Land Administrator,
Tampin

No. 525.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Ng Kong Lee beralamat di 43B Jalan Batu-Bata off Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Pers. 249-2001 Jld. 379 Fol. 27 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH

Mukim—Pasir Panjang. No. P.T.—5133. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 21709. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Jun 2001.
[PHNS. 8/2/19.]

Pendaftar Hakmilik,
Negeri Sembilan

To Ng Kong Lee of 43B Jalan Batu-Bata off Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, at whose instance Private Caveat Registered No. Pers. 249-2001 Jld. 379 Fol. 27 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself described in the said Schedule.

And whereas the proprietor of the land described has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two months from the date of services of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND

Mukim—Pasir Panjang. L.O. No.—5133. Description and No. of Title—HS(D) 21709. Share of Land (if any)—Whole. (One Title only).

Dated 1 June 2001.
[PHNS. 8/2/19.]

Registrar of Title,
Negeri Sembilan

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 526.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan awam, iaitu, pemasangan paip air dan pembinaan jalan masuk ke kolam air Paroi/Senawang di Mukim Ampangan, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. Lot Ukur—10562. Hakmilik atau Pendudukan—GM. 113. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Abd. Sukor bin Ahmad. Keluasan Lot—1.373 ekar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.655 ekar.

Bertarikh 7 Jun 2001.

[PTS(S). 362/008/00/01; JKPTG. NS (UPT)/1/15/01.]

MOHD. PAJRI BIN UJANG,
Pengarah Tanah dan Galian,
Negeri Sembilan

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is, installation of water pipes and the construction of access road to Paroi/Senawang water pond at Mukim of Ampangan, District of Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in which such land and area is situated.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Ampangan. Survey Lot No.—10562. Title or Occupation—GM. 113. Registered Proprietor or Recorded Occupant—Abd. Sukor bin Ahmad. Area of Lot—1.373 acres. Approximate Area to be Acquired—0.655 acre.

Dated 7 June 2001.

[PTS(S). 362/008/00/01; JKPTG. NS (UPT)/1/15/01.]

MOHD. PAJRI BIN UJANG,
Director of Land and Mines,
Negeri Sembilan

No. 527.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Suatu projek membina jalan pintas menghubungkan Jalan Tunku Antah dengan Jalan Senawang/Paroi di Mukim Ampangan, Daerah Seremban.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Seremban. Mukim—Ampangan. No. Lot Ukur—11729. Hakmilik atau Pendudukan—G. 16209. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Dato' T. Mahima Singh a/l Karam Singh. Keluasan Lot—13.3 hektar (32.8 ekar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil—1.537 hektar (3.8 ekar).

Bertarikh 8 Jun 2001.

[PTS(S). 362/018/00/01; PTG.NS (UPT) 1/387.]

MOHD. PAJRI BIN UJANG,
Pengarah Tanah dan Galian,
Negeri Sembilan

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

A project to build a short cut connecting Jalan Tunku Antah with Jalan Senawang/Paroi at Mukim of Ampangan, District of Seremban.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business at the Land Office of the District in which such land and area is situated.

SCHEDULE

District—Seremban. Mukim—Ampangan. Survey Lot No.—11729. Title or Occupation—G. 16209. Registered Proprietor or Recorded Occupant—Dato' T. Mahima Singh a/l Karam Singh. Area of Lot—13.3 hectares (32.8 acres). Approximate Area to be Acquired—1.537 hectares (3.8 acres).

Dated 8 June 2001.

[PTS(S). 362/018/00/01; PTG.NS (UPT) 1/387.]

MOHD. PAJRI BIN UJANG,
Director of Land and Mines,
Negeri Sembilan

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA