



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*  
*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 61**

**5hb Jun 2008**

**No. 12**

---

---

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984  
(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984  
(Act 313)

**No. 244.**

(Seksyen 10)

PENGELASAN HUTAN SIMPANAN KEKAL  
(Section 10)

## CLASSIFICATION OF PERMANENT RESERVED FORESTS

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1815 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan pelajaran berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1815 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the education forest with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1815. Keluasan/*Area*—9,377 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008  
[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);  
PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

**No. 245.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1816 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan penyelidikan berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1816 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the research forest with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1816. Keluasan/*Area*—2,987 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008  
[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);  
PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

**No. 246.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1817 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan terbuka berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1817 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the open forest with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1817. Keluasan/*Area*—9,377 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008

[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);

PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

**No. 247.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1810 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan pengeluaran kayu di bawah perolehan berkekalan berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1810 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the timber production forest under sustained yield with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1810. Keluasan/*Area*—105,277 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008

[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);

PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

**No. 248.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1811 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan tadahan air berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1811 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the water catchment forest with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1811. Keluasan/*Area*—3,869 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008  
[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);  
PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

**No. 249.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1812 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan simpanan dara berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1812 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the virgin jungle reserved forest with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1812. Keluasan/*Area*—3,802 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008

[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);

PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

**No. 250.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1813 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan perlindungan hidupan liar berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1813 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the forest sanctuary for wild life with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1813. Keluasan/*Area*—9,036 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008

[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);

PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

**No. 251.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 10 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa kawasan hutan simpanan kekal yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan sempadan berwarna kelabu dalam Pelan *Warta* No. P.W. 1814 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Negeri Sembilan dikenali sebagai hutan lipur berkuat kuasa mulai tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 10 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority declares that the area of permanent reserved forest described in the Schedule and delineated by grey borders in the *Gazette* Plan No. P.W. 1814 which is deposited in the Office of the Director of Survey and Mapping, Negeri Sembilan shall be known as the amenity forest with effect from the date of the publication of this Notification in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Negeri Sembilan. No. Pelan/*Plan No.*—P.W. 1814. Keluasan/*Area*—3,250 hektar/*hectares*.

Bertarikh 16 Mei 2008

Dated 16 May 2008

[PHN.NS&M: (S)09/01/100/71(47);  
PUNS(SW)13]

AHMAD ZAINAL BIN MAT ISA  
*Pengarah Perhutanan Negeri  
Negeri Sembilan dan Melaka/  
Director of State Forestry  
Negeri Sembilan and Malacca*

## AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

## LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

**No. 252.**KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
BAGI MAJLIS PERBANDARAN SEREMBANCONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
FOR SEREMBAN MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Seremban dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Seremban seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang terletak di dalam kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah bandar)	
(a) Tanah Rizab Melayu—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7

Pegangan	Kadar (%)
(b) Tanah di kawasan kampung baru—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(c) Tanah tidak tergolong di bawah Tanah Rizab Melayu dan kampung baru—	
(i) Tanah kosong	8
(ii) Tanah dengan bangunan	13
2. Pegangan yang terletak di luar kawasan Mukim Bandar Seremban (tanah luar bandar)—	
(a) Tanah Rizab Melayu yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(b) Tanah di kawasan kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(c) Tanah yang tidak tergolong di bawah Rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang belum ditukar syarat (tanah pertanian)	—
(d) Tanah Rizab Melayu yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(e) Tanah di kawasan kampung-kampung baru yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	5
(ii) Tanah dengan bangunan	7
(f) Tanah yang tidak tergolong di bawah Rizab Melayu dan kampung-kampung baru yang telah ditukar syarat—	
(i) Tanah kosong	7
(ii) Tanah dengan bangunan	11
(g) Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel—	
(i) Tanah kosong	7
(ii) Tanah dengan bangunan	12

Pegangan	Kadar (%)
(h) Taman perumahan yang berhampiran dengan taman perumahan di kawasan Bandar—	
(i) Tanah kosong	8
(ii) Tanah dengan bangunan	13
3. Tanah Pertanian yang digunakan untuk perumahan mewah ( <i>Country Living/Home Stead</i> ) – Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	
4. Tanah pertanian yang digunakan untuk dusun buah-buahan dan kampung tersusun – Kadar taksiran adalah sama dengan taman perumahan di lokasi tersebut.	
5. Kadar taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di bawah Sumbangan bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan persendirian dalam kawasan yang sama.	
6. Lot-lot kosong yang terlibat dalam kawasan projek perumahan yang terbengkalai adalah tidak dikuatkuasakan kutipan cukai taksiran ke atasnya.	

Bertarikh 15 Mei 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the Seremban Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2007 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Seremban Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings which is located in the Mukim of Seremban Town (town land)—	
(a) Malay Reserve Land—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7



Holdings	Rates (%)
(b) Land in new villages—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(c) Land which is not listed under Malay Reserve Land and new villages—	
(i) Vacant land	8
(ii) Land with buildings	13
2. Holding which is located outside the Mukim of Seremban Town (country land)—	
(a) Unconverted Malay Reserve Land (agricultural land)	—
(b) Unconverted land in New Villages (agricultural land)	—
(c) Unconverted land which is not listed under Malay Reserve and new villages (agricultural land)	—
(d) Malay Reserve land which has been converted—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(e) Land in the new villages which has been converted—	
(i) Vacant land	5
(ii) Land with buildings	7
(f) Land not listed under Malay Reserve and new village which has been converted—	
(i) Vacant land	7
(ii) Land with buildings	11
(g) Industrial/Manufacturing/Workshop Area—	
(i) Vacant land	7
(ii) Land with buildings	12
(h) Housing Estates which are located adjacent to the housing estates in the town area—	
(i) Vacant land	8
(ii) Land with buildings	13

- | Holdings  | Rates<br>(%) |
|---|--------------|
| 3. Agricultural land used/utilized as high class residential area (Country Living/Home Stead)—Assessment rate is the same as that of the assessment rate for housing estate in the locality.                    |              |
| 4. Agricultural land used/utilized as an orchard and kampung tersusun—Assessment rate in the same as that of the assessment rate for housing estates in the locality.   |              |
| 5. Assessment rate for buildings listed under the contribution in aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) is the same as that of the assessment rate for private buildings in the same locality. |              |
| 6. No collection of assessment rate is enforced on affected vacant lots in abandoned housing projects.  |              |

Dated 15 May 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 253.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
BAGI MAJLIS PERBANDARAN NILAI

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
FOR NILAI MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127 dan 129 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Nilai dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Nilai seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Kawasan Sg. Gadut, Rasah Kemayan dan kawasan berhampiran	
Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4

Pegangan	Kadar (%)
2. Bandar Baru Nilai	
Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4
3. Pekan-pekan dan taman-taman berhampiran	
3.1 Taman-taman perumahan—	
(a) Bangunan perdagangan	8
(b) Bangunan kediaman	7
(c) Tanah kosong	4
3.2 Pekan-pekan—	
(a) Bangunan perdagangan	9
(b) Bangunan kediaman	6
(c) Tanah kosong	4
3.3 Rumah kampung—	5
4. Kawasan Perindustrian/Perusahaan/Bengkel—	
(a) Bangunan	13
(b) Tanah Kosong	5
5. Harta Khas—	
(a) Kelab Golf	8
(b) Hotel	8
6. Projek perumahan terbengkalai	—
7. Kadar taksiran bagi pegangan yang disenaraikan di bawah Sumbangan Bagi Membantu Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi pegangan persendirian dalam kawasan yang sama.	

Bertarikh 15 Mei 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127 and 129 of the Local Government Act 1976 [Act 171], the Nilai Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Nilai Municipal Council as specified in the Schedule.

## SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Sg. Gadut, Rasah Kemayan and surrounding area	
Housing scheme—	
(a) Commercial buildings	8
(b) Residential buildings	7
(c) Vacant land	4
2. Bandar Baru Nilai	
Housing scheme—	
(a) Industrial buildings	8
(b) Residential buildings	7
(c) Vacant land	4
3. Small town and housing scheme	
3.1 Housing scheme—	
(a) Commercial buildings	8
(b) Residential buildings	7
(c) Vacant land	4
3.2 Township area—	
(a) Commercial buildings	9
(b) Residential buildings	6
(c) Vacant land	4
3.3 Village house	5
4. Industrial/Manufacturing/Workshop Area	
(a) Land with building	13
(b) Vacant land	5

Holdings	Rates (%)
5. Special properties—	
(a) Golf Club	8
(b) Hotel	8
6. Abandoned housing scheme project	—
7. Assessment rates for holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Articles 156 of the Federal Constitution) are the same as the assessment rates for private holdings in the same area.	

Dated 15 May 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 254.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
BAGI MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
FOR PORT DICKSON MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Perbandaran Port Dickson dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Port Dickson seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Mukim Bandar Port Dickson	
(a) Bangunan kediaman	8
(b) Perniagaan/komersial	10
(c) Rumah rakyat	8
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Rizab Melayu & tanah pertanian	3

---

---

Pegangan	Kadar (%)
(i) Tanah kosong (selain industri)	3
(j) Tanah kosong industri	5
(k) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(l) Tanah kosong bangunan	3
2. Mukim Port Dickson	
(a) Bangunan kediaman	7
(b) Perniagaan/komersial	10
(c) Rumah rakyat	7
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Rizab Melayu & tanah pertanian	3
(i) Tanah kosong (selain industri)	3
(j) Tanah kosong industri	5
(k) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(l) Tanah kosong bangunan	3
3. Mukim Si Rusa	
(a) Bangunan kediaman	6
(b) Perniagaan/komersial	8
(c) Rumah rakyat	7
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Rizab Melayu & tanah pertanian	3
(i) Tanah kosong (selain industri)	3
(j) Tanah kosong industri	5
(k) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(l) Tanah kosong bangunan	3

Pegangan	Kadar (%)
4. Mukim Pasir Panjang	
(a) Bangunan kediaman	5
(b) Perniagaan/komersial	6
(c) Rumah rakyat	5
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Rizab Melayu & tanah pertanian	3
(i) Tanah kosong (selain industri)	3
(j) Tanah kosong industri	5
(k) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(l) Tanah kosong bangunan	3
5. Mukim Linggi	
(a) Bangunan kediaman	4
(b) Perniagaan/komersial	6
(c) Rumah rakyat	4
(d) Rumah kampung	3
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Rizab Melayu & tanah pertanian	3
(i) Tanah kosong (selain industri)	3
(j) Tanah kosong industri	5
(k) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(l) Tanah kosong bangunan	3
6. Mukim Jimah	
(a) Bangunan kediaman	4
(b) Perniagaan/komersial	6
(c) Rumah rakyat	4
(d) Rumah kampung	3

Pegangan	Kadar (%)
(e) Harta perusahaan/khas	20
(f) Industri	10
(g) Tanah Rizab Melayu	3
(h) Tanah Rizab Melayu & tanah pertanian	3
(i) Tanah kosong (selain industri)	3
(j) Tanah kosong industri	5
(k) Tanah pertanian dengan bangunan	3
(l) Tanah kosong bangunan	3

Bertarikh 15 Mei 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT) 11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Port Dickson Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Port Dickson Municipal Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Town of Port Dickson	
(a) Residential	8
(b) Trade/commercial	10
(c) Government low cost housing	8
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve	3
(h) Malay Reserve & agricultural land	3
(i) Vacant land (excluding industry)	3
(j) Industrial vacant land	5
(k) Agricultural land with development	3
(l) Building vacant land	3



---

---

Holdings	Rates (%)
2. Mukim of Port Dickson	
(a) Residential	7
(b) Trade/commercial	10
(c) Government low cost housing	7
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve	3
(h) Malay Reserve & agricultural land	3
(i) Vacant land (excluding Industry)	3
(j) Industrial vacant land	5
(k) Agricultural land with development	3
(l) Building vacant land	3
3. Mukim of Si Rusa	
(a) Residential	6
(b) Trade/commercial	8
(c) Government low cost housing	7
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve	3
(h) Malay Reserve & agricultural land	3
(i) Vacant land (excluding Industry)	3
(j) Industrial vacant land	5
(k) Agricultural land with development	3
(l) Building vacant land	3
4. Mukim of Pasir Panjang	
(a) Residential	5
(b) Trade/commercial	6
(c) Government low cost housing	5
(d) Village house	3

Holdings	Rates (%)
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve	3
(h) Malay Reserve & agricultural land	3
(i) Vacant land (excluding Industry)	3
(j) Industrial vacant land	5
(k) Agricultural land with development	3
(l) Building vacant land	3
5. Mukim of Linggi	
(a) Residential	4
(b) Trade/commercial	6
(c) Government low cost housing	4
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve	3
(h) Malay Reserve & agricultural land	3
(i) Vacant land (excluding Industry)	3
(j) Industrial vacant land	5
(k) Agricultural land with development	3
(l) Building vacant land	3
6. Mukim of Jimah	
(a) Residential	4
(b) Trade/commercial	6
(c) Government low cost housing	4
(d) Village house	3
(e) Industrial/special property	20
(f) Industry	10
(g) Malay Reserve	3
(h) Malay Reserve & agricultural land	3
(i) Vacant land (excluding Industry)	3

Holdings	Rates (%)
(j) Industrial vacant land	5
(k) Agricultural land with development	3
(l) Building vacant land	3

Dated 15 May 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT) 11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

**No. 255.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
BAGI MAJLIS DAERAH KUALA PILAH

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
FOR KUALA PILAH DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Kuala Pilah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan)	13
2. Kilang/industri	14
3. Pegangan di dalam Bandar Kuala Pilah (kediaman, perdagangan dan pertanian)	11
4. Skim perumahan dalam Mukim—	
(a) Ampang Tinggi	11
(b) Ulu Muar	11
(c) Pilah	11
(d) Johol	9
(e) Kepis	9
(f) Juasseh	9
(g) Ulu Jempol	5

Pegangan	Kadar (%)
(h) Sri Menanti	9
(i) Terachi	9
5. Pegangan/tanah pertanian yang ada bangunan selain daripada taman perumahan di semua mukim dalam Majlis Daerah Kuala Pilah yang mendapat kemudahan asas/perkhidmatan—	
(a) Rizab Melayu : kegunaan kediaman	6
: perniagaan/perusahaan	9
(b) Pegangan bebas : kegunaan kediaman, perniagaan/perusahaan	11
6. Pegangan yang telah ditukar syarat kepada bangunan/perniagaan/perusahaan—	
(a) Tanah kosong	6
(b) Ada bangunan (kediaman)	9
(c) Ada bangunan (perniagaan/perusahaan)	11
7. Pegangan tanah kosong pertanian dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah yang ada diperuntukkan kemudahan asas dan perkhidmatan—	
(a) Rizab Melayu	2
(b) Pegangan Bebas	3
8. Pegangan tanah kosong pertanian dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Pilah yang kemudahan asas dan perkhidmatan tidak diperuntukkan	—

Bertarikh 15 Mei 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt.10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Kuala Pilah District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Kuala Pilah District Council as specified in the Schedule.

SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings listed under Contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution)	13
2. Factories/industrial	14
3. Holdings in Kuala Pilah Town (residential, commercial, agriculture)	11
4. Housing scheme within the Mukim—	
(a) Ampang Tinggi	11
(b) Ulu Muar	10
(c) Pilah	11
(d) Johol	9
(e) Kepis	9
(f) Juasseh	9
(g) Ulu Jempol	5
(h) Sri Menanti	9
(i) Terachi	9
5. Agriculture holdings/lands with building except housing scheme in all mukim within the District Council of Kuala Pilah which are provided with basic facilities and services—	
(a) Malay Reserved : Residential used	6
: Commercial used	9
(b) Free Hold : Residential and Commercial	11
: used	
6. Holdings which has been converted for building/commercial/industries used—	
(a) Vacant Land	6
(b) Residential holdings with buildings	9
(c) Commercial holdings with building for commercial/ industrial use	11

Holdings	Rates (%)
7. Vacant agriculture holding within Kuala Pilah District Council which are provided with basic facilities and services—	
(a) Malay Reserved	2
(b) Free hold	3
8. Vacant Agriculture holding within Kuala Pilah District Council which is not basic facilities and services provided	—

Dated 15 May 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt.10;  
PUNS (SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

**No. 256.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
BAGI MAJLIS DAERAH TAMPIN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
FOR TAMPIN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171], Majlis Daerah Tampin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Tampin seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan di bawah Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan	12.5
2. Pegangan/tanah—	
(a) Kawasan perumahan (bangunan kediaman)	12.5
(b) Perniagaan/perdagangan	9.5
(c) Industri (bangunan sahaja)	12.5
(d) Pertanian (bangunan sahaja)	6.0
(e) Tanah kosong (semua kawasan untuk kediaman, industri dan perdagangan yang mana perkhidmatan ada diperuntukkan)	15.0
(f) Tanah Rizab Melayu (bangunan sahaja)	7.5
(g) Tanah Adat (bangunan sahaja)	4.0
(h) Kampung baru (bangunan kediaman sahaja)	11.5
(i) Kampung Sri Gemencheh (bangunan kediaman sahaja)	7.0

Pegangan	Kadar (%)
3. Bagi kawasan Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampung Jalan Kolam Air dan Jalan Tampin Gemas—	
(a) Kediaman	3.0
(b) Perniagaan/perdagangan	9.5
(c) Industri	12.5
(d) Pertanian (bangunan sahaja)	2.0
(e) Tanah kosong (kawasan yang diberi perkhidmatan)	5.0
(f) Tanah Rizab Melayu (bangunan sahaja)	2.0
(g) Tanah Adat (bangunan sahaja)	1.0
4. Bagi kawasan yang berikut—	—
(a) Kampung Sri Asahan, Gemencheh	
(b) Jalan Tampin Gemencheh	
(c) Jalan Gemas Gemencheh	
(d) Kampung Tengah, Gemencheh	
(e) Kampung Punggor, Batang Melaka	
(f) Kampung Tengah, Air Kuning	
(g) Kampung Repah, Tampin	
(h) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan	
(i) Jalan Batu Belang Keru	
(j) Kampung Sungai Dua, Gemas	
(k) Kampung Gemencheh Lama	
(l) Kuala Gemas	
(m) Kampung Ladang, Gemas	
(n) Tanah-tanah kosong jenis pertanian, Tanah Rizab Melayu dan Tanah Adat yang tidak mendatangkan hasil	
5. Tanah kosong dan tanah yang termasuk di dalam kawasan operasi Majlis tetapi tiada perkhidmatan diperuntukkan	—
6. Kawasan projek perumahan yang terbengkalai	—

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Tampin District Council with the approval of the State Authority has improved for the year 2008 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Tampin District Council as specified in the Schedule.

## SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holdings under Article 156 of the Federal Constitution	12.5
2. Holdings of land—	
(a) Housing estate (residential building)	12.5
(b) Commercial/trade	9.5
(c) Industry (building only)	12.5
(d) Agriculture (building only)	6.0
(e) Vacant land (areas for residential, industry and commercial where services are provided)	15.0
(f) Malay Reservation Land (building only)	7.5
(g) Customary Land (building only)	4.0
(h) New Village (residential building only)	11.5
(i) Kampung Sri Gemenchek (residential building only)	7.0
3. For areas of Kampung Chenderam Tampin, Kampung Chenaga Repah, Kampung Jalan Kolam Air Geram and Jalan Tampin Gemas—	
(a) Residential	3.0
(b) Commercial/trade	9.5
(c) Industry	12.5
(d) Agriculture (building only)	2.0
(e) Vacant land (where services are provided)	5.0
(f) Malay Reservation Land (building only)	2.0
(g) Customary Land (building only)	1.0



Holdings	Rates (%)
4. For the following Areas—	—
(a) Kampung Sri Asahan, Gemencheh	
(b) Jalan Tampin Gemencheh	
(c) Jalan Gemas Gemencheh	
(d) Kampung Tengah, Gemencheh	
(e) Kampung Punggor, Batang Melaka	
(f) Kampung Tengah, Air Kuning	
(g) Kampung Repah, Tampin	
(h) Jalan Batang Melaka, Air Kuning Selatan	
(i) Jalan Batu Belang Keru	
(j) Kampung Sungai Dua, Gemas	
(k) Kampung Gemencheh Lama	
(l) Kuala Gemas	
(m) Kampung Ladang, Gemas	
(n) Unproductive vacant land for agriculture, Malay Reservation land and customary land	
5. Vacant land and lands within the operational area of the Council but no services are provided.	—
6. Abandoned housing project areas.	—

Dated 15 May 2008  
[SUKNS.200(05)110/1 Klt.10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 257.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
BAGI MAJLIS DAERAH JEMPOL

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
FOR JEMPOL DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Jempol dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jempol seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar Kerajaan Persekutuan (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) kadar-kadar yang dikenakan adalah sama Dengan kadar harta individu di kawasan berkenaan.	
2. Caruman Bantuan Kadar Bangunan-bangunan Kerajaan Negeri, kadar-kadar yang dikenakan adalah sama dengan kadar harta individu di kawasan berkenaan.	
3. Caruman Bantuan Kadar Bangunan Badan-badan Berkanun. Kadar yang dikenakan adalah sama dengan kadar harga individu di kawasan berkenaan.	
4. Harta-harta persendirian—	
(i) Bahagian Bahau	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	8.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(f) Rumah rakyat	3.5
(ii) Bahagian Batu Kikir	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(f) Rumah rakyat	3.5
(iii) Bahagian Jelai	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Pertanian	—
(d) Harta-harta khas	7.5

Pegangan	Kadar (%)
(iv) Bahagian Rompin	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(f) Rumah rakyat	3.5
(v) Bahagian Bandar Seri Jempol	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Harta-harta khas	7.5
(vi) Bahagian Ladang Geddes	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Perusahaan	7.5
(d) Pertanian	—
(e) Harta-harta khas	7.5
(vii) Bahagian Tanah-Tanah Rizab Melayu dalam kawasan Majlis	
(a) Perdagangan/perniagaan	7.5
(b) Kediaman	5
(c) Pertanian	—
(viii) Kampung baru dalam kawasan operasi Majlis (termasuk Kampung Chu Ward dan Kampung Pah Kah Choon)	2.5
(ix) Semua tanah yang telah ditukar syarat dan pecah sempadan.	5
(x) Tanah kosong dan tanah pertanian di mana tiada perkhidmatan diperuntukkan oleh Majlis.	—

Pegangan	Kadar (%)
(xi) Tanah pertanian dalam kawasan operasi Majlis di mana tiada perkhidmatan diperuntukkan oleh Majlis.	—
(xii) Projek perumahan terbengkalai.	—

Bertarikh 15 Mei 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt.10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Jempol District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jempol District Council as specified in the Schedule.

#### SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holding listed under Federal Government contribution in Aid of Rates (Article 156 of the Federal constitution) the rate is the same as individual property rate in that area.	
2. State Government contribution in Aid of Rates that being issued is the same as the rate of individual property rate in that area.	
3. Agencies contribution in Air of Rates. The rate is the same as the individual property tax rate in the same area.	
4. Individual property—	
(i) Bahau Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	8.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5
(f) Government low cost housing	3.5

Holdings	Rates (%)
(ii) Batu Kikir Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5
(f) Government low cost housing	3.5
(iii) Jelai Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Agricultural	—
(d) Special properties	7.5
(iv) Rompin Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5
(f) Government low cost housing	3.5
(v) Bandar Seri Jempol Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Special properties	7.5
(vi) Ladang Geddes Division	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Industrial	7.5
(d) Agricultural	—
(e) Special properties	7.5

Holdings	Rates (%)
(vii) Malay Reservation Lands within operational areas of Council	
(a) Trade/commercial	7.5
(b) Residential	5
(c) Agricultural	—
(viii) New villages within operational area of Council (including Kampung Chu Ward and Kampung Pah Kah Choon)	2.5
(ix) All land of which titles have converted and subdivided	5
(x) Vacant lands and agricultural lands where no services is provided by the Council	—
(xi) Agricultural lands within operational area of Council where no services are provided	—
(xii) Abandoned housing projects.	—

Dated 15 May 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt.10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council*  
*Negeri Sembilan*

**No. 258.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
BAGI MAJLIS DAERAH JELEBU

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
FOR JELEBU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*] Majlis Daerah Jelebu dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Jelebu seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)
1. Pegangan yang disenaraikan di bawah Caruman Bantuan Kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan)—	
Kadar yang sama mengikut mukim	

Pegangan	Kadar (%)
2. Mukim Kuala Klawang— Perniagaan dan kediaman	10.5
3. Mukim Ulu Triang— Perniagaan dan kediaman	10
4. Mukim Glami Lemi— Perniagaan dan kediaman	10
5. Mukim Pertang— Perniagaan dan kediaman	10
6. Mukim Triang Iir dan Kenaboi— Perniagaan dan kediaman	9
7. Mukim Peradong dan Ulu Klawang— Perniagaan dan kediaman	10
8. Pegangan yang telah ditukar syarat bagi maksud kediaman dan perniagaan	2
9. Tanah kosong pertanian dan tanah-tanah lain yang termasuk di dalam kawasan operasi Majlis tetapi tidak ada perkhidmatan diperuntukkan	—
10. Projek perumahan terbengkalai	—
11. Kawasan Rizab Melayu—separuh daripada kadar-kadar di atas.	
12. Pegangan Industri—kadar yang sama seperti perniagaan.	

Bertarikh 15 Mei 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT) 11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [Act 171], Jelebu District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Jelebu District Council as specified in the Schedule.

## SCHEDULE

Holdings	Rates (%)
1. Holding listed under Contribution in Aid Rates (Article 156 of the Federal Constitution)— Accordingings to Mukim	
2. Mukim of Kuala Klawang— Business and residential	10.5
3. Mukim of Ulu Triang— Business and residential	10
4. Mukim of Glami Lemi— Business and residential	10
5. Mukim of Pertang— Business and residential	10
6. Mukim of Triang Ilir and Kenaboi— Business and residential	9
7. Mukim of peradong and Ulu Klawang— Business and residential	10
8. Hold which has been converted for residential and business purposes	2
9. Vacant agriculture land and other land within operation area of the Council but no services is provided	—
10. Abandoned housing projects	—
11. Malays Reservation Area—half from the above rates.	
12. Industrial Holdings—similar rates as business.	

Dated 15 May 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS (SW/PBT) 11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*



**No. 259.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN BAGI TAHUN 2008  
MAJLIS DAERAH REMBAU

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2008  
REMBAU DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Rembau dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2008 atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Rembau seperti yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Pegangan	Kadar (%)	
	Bukan Rizab Melayu	Tanah Rizab Melayu/ Tanah Adat
1. Hartanah dengan bangunan—		
(a) Kediaman	9.5	7
(b) Perniagaan	12	9.5
(c) Perusahaan	12	9.5
(d) Pertanian	6	6
2. Hartanah tanpa bangunan (tanah kosong)—		
(a) Kediaman	7	5
(b) Perniagaan	7	5
(c) Pertanian	7	5
(d) Perusahaan	8	5
3. Tanah kosong pertanian dan tanah lain dalam kawasan operasi Majlis tetapi tidak menerima apa-apa perkhidmatan dari Majlis	—	—
4. Semua pegangan dengan bangunan atau tanah kosong yang diwartakan sebagai kawasan Majlis Daerah Rembau tetapi berada di luar kawasan operasi Majlis	—	—
5. Semua kawasan projek perumahan atau projek pembinaan yang terbengkalai	—	—

Pegangan	Kadar (%)	
	Bukan Rizab Melayu	Tanah Rizab Melayu/ Tanah Adat
6. Kadar taksiran bagi bangunan-bangunan yang disenaraikan di bawah sumbangan bagi membantu kadar (Perkara 156 Perlembagaan Persekutuan) adalah sama dengan kadar taksiran bagi bangunan-bangunan persendirian dalam kawasan yang sama.		

Bertarikh 15 Mei 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Negeri Sembilan*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], Rembau District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2008 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Rembau District Council as specified in the Schedule.

## SCHEDULE

Holdings	Rates (%)	
	Non Malay Reserved	Malay reserved/ Customary Land
1. Land with buildings—		
(a) Residential	9.5	7
(b) Commercial	12	9.5
(c) Industrial	12	9.5
(d) Agricultural	6	6
2. Property without buildings:		
(a) Residential	7	5
(b) Commercial	7	5
(c) Agricultural	7	5
(d) Industrial	8	5
3. Vacant agriculture land and other land within operational area of the Council but no service is provided	—	—

Holdings	Rates (%)	
	Non Malay Reserved	Malay reserved/ Customary Land
4. All holdings with buildings or vacant land gazetted as Rembau District Council area but outside the operational area of the council	—	—
5. All area of abandoned housing projects	—	—
6. Assessment rate for buildings listed under the contributions in Aid of Rates (Article 156 of the Federal Constitution) is the same rate as that of the assessment rate for private buildings in the same locally.		

Dated 15 May 2008  
[SUKNS. 200(05)110/1 Klt. 10;  
PUNS(SW/PBT)11]

ZAIDI BIN JOHARI  
*Clerk of the Executive Council  
Negeri Sembilan*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 260.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reasons:

The Issue Document of Title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Gemencheh. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1650. No. Lot/*Lot No.*—2562. Keluasan/*Area*—0.1161 hektar/*hectare*.

Bertarikh 2 April 2008

Dated 2 April 2008

[PTT. 260/2/2008/03; PU/NS(SW)2]

WAN RAZALI BIN WAN AWANG

*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Tampin*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

## LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

**No. 261.**

(Seksyen 8)

## PENGISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

## DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk projek tapak stesyen suis utama Tenaga Nasional Berhad, Mukim Rompin, Daerah Jempol, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Jempol.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is for Tenaga Nasional Berhad main switch station project, Mukim Rompin, District of Jempol, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Jempol.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Jempol. Mukim/Mukim—Rompin.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	P.M.		Hektar/ Hectares	Kaki Persegi/ Square feet
2800	612	Roor Kiah binti Md. Zain	4.929	3500

Bertarikh 20 Mei 2008

Dated 20 May 2008  
[PTJL 362/2/2006/03;  
PTG.NS 1/11/7/6]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Lands and Mines  
Negeri Sembilan*

**No. 262.**

Dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi maksud awam, iaitu untuk projek tapak stesyen suis utama Tenaga Nasional Berhad, Mukim Rompin, Daerah Jempol, Negeri Sembilan di bawah perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Suatu plan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Daerah dan Tanah Jempol.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule are needed for the following purpose:

For a public purpose, that is for Tenaga Nasional Berhad main switch station project, Mukim Rompin, District of Jempol, Negeri Sembilan under paragraph 3(1)(b) of the Land Acquisition Act 1960.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during normal working hours at the District and Land Office of Jempol.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah/District—Jempol. Mukim/Mukim—Rompin.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
<i>Survey Lot No.</i>	<i>Title or Occupation</i>	<i>Registered Proprietor or Recorded Occupant</i>	<i>Area of Lot</i>	<i>Approximate Area to be Acquired</i>
	P.M.		Meter Persegi/ Square Metres	Meter Persegi/ Square Metres
15673	6485	Kamis bin Abdullah	39690	324

[PTJL 362/1/2006/03;  
PTG.NS 1/11/75]

ZAFFARUDIN BIN SHARIF  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Lands and Mines  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA