



NEGERI SEMBILAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF NEGERI SEMBILAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 60**

**7hb Jun 2007**

**No. 12**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 595.**

(Seksyen 27)

NOTIS-NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICES OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 9 Ogos 2007 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 896 Lot 7079, Pekan Senawang, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/103/06/01).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

---

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 12 April 2007  
[PTS. 369/103/06/01]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

TAMBAHAN

Kepada Phang Wei Chhiung dan Lim Boon Leong yang beralamat di No. 738, Taman Senawang Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban Negeri Sembilan on Thursday 9 August 2007 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 896  
Lot 7079, Pekan Senawang, District of Seremban, Negeri Sembilan  
(PTS. 369/103/06/01).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and

- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 12 April 2007  
[PTS. 369/103/06/01]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

SUPPLEMENT

To Phang Wei Chhiung and Lim Boon Leong of No. 738, Taman Senawang Jaya, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 596.**

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Seremban, Negeri Sembilan pada hari Khamis bersamaan 23 Ogos 2007 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 618 Lot 10662, Pekan Senawang, Daerah Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/132/06/94).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan  
(b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 5 Mei 2007  
[PTS. 369/132/06/94]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah*  
*Seremban*

## TAMBAHAN

Kepada Hamidah binti Khalidi dan Mohd Haliza bin Zakaria yang beralamat di No. 32, Kenanga 20, Taman Satria, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Seremban*

An enquiry will be held at the District and Land Office, Seremban Negeri Sembilan on Thursday 23 August 2007 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 618 Lot 10662, Pekan Senawang, District of Seremban, Negeri Sembilan (PTS. 369/132/06/94).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 5 May 2007  
[PTS. 369/132/06/94]

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*District Land Administrator  
Seremban*

## SUPPLEMENT

To Hamidah binti Khalidi and Mohd Haliza bin Zakaria of No. 32, Kenanga 20, Taman Satria, 70450 Seremban, Negeri Sembilan.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

WAN MUD SHARDIHAN BIN WAN DAHALAN  
*District Land Administrator*  
*Seremban*

**No. 597.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

PEMBATALAN

REVOCATION

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], Pendaftar Hakmilik Negeri Sembilan dengan ini membatalkan butiran hakmilik di dalam Jadual yang sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 16 pada 4 Januari 2007 seperti berikut:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], the Registrar of Title of Negeri Sembilan hereby revoked the title in the Schedule published as *Gazette* Notification No. 16 on 4 January 2007 as followed:

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		H.S.(D)		Meter Persegi Square Metres	
1.	Rantau	43609	10664	67	Bil.(152) dlm PHNS. 8/1/3341 klt. 26
2.	Rantau	30840	7825	7.8965	Bil.(150) dlm PHNS. 8/1/3341 klt. 26

Bertarikh 25 April 2007

Dated 25 April 2007

[PHNS 8/2/329 klt. 2; PU/NS(SW)P]

MOHD. NAZRI BIN MULUP  
*Pendaftar Hakmilik/Registrar of Title*  
*Negeri Sembilan*

**No. 598.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang dipertihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara mengenainya diakui hilang.

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of qualified title to the land described in the Schedule for the following reason:

The Issue Document of Qualified Title has been declared lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.		Hektar/ Hectares	
1.	Pedas	191	2304	0.7994	(2)dlm PTR 260/109/ 2007/11

Bertarikh 8 Mei 2007

Dated 8 May 2007

[PTR 260/109/2007/11; PU/NS(SW)1]

ZULKIFLI BIN MOHD RASHID  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Rembau*

No. 599.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Jadual kepada *Warta* Kerajaan Negeri Sembilan No. 3 bertarikh 5 Januari 2006 dipinda dalam ruangan “Anggaran Keluasan yang akan Diambil” dengan menggantikan “31.7880 hektar” dengan “8.589 hektar”.

The Schedule to the Negeri Sembilan Government *Gazette* No. 3 dated 5 January 2006 is hereby amended under the column “Approximate Area to be Acquired” by substituting “31.7880 hectares” with “8.589 hectares”.

Bertarikh 25 Mei 2007

Dated 25 May 2007  
[JKPTG. NS(S)/UPT/4/3/05 JId. 13]

AB. RADZAK BIN AB. RAHMAN  
*Pengarah Tanah dan Galian/  
Director of Land and Mines  
Negeri Sembilan*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA